



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME N° 001-2024-SIE-013-2024-VIVIENDA-OGA-UE -1

A : **PATRICIA SIBONEY MUÑOZ TOIA**
Directora General de la Oficina General de Administración

Asunto : Informe de las causas que motivaron el desierto.

Referencia : Subasta Inversa Electrónica N° 013-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 -
ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5-S50 UV, PARA LAS
MAQUINARIAS Y/O VEHÍCULOS DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA
LIMA, QUE ATENDERÁN INTERVENCIONES POR PREVENCIÓN DE
2024, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS DE COLABORACIÓN
INTERINSTITUCIONAL

Fecha : San Isidro, 27 de mayo de 2024

HT: 31794-2024

I. OBJETO

Evaluar las causas que motivaron la declaratoria de desierto del procedimiento de selección de la referencia, de conformidad con lo establecido en el numeral 42.4¹ del artículo 42° y el numeral 65.2² del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

II. BASE LEGAL

- 2.1 Decreto Supremo N° 082-2019-EF, Texto Único Ordenado de la ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "La Ley".
- 2.2 Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "El Reglamento".
- 2.3 Directiva N° 006-2019-OSCE/CD Procedimiento de Selección de Subasta Inversa Electrónica

III. ANTECEDENTES

- 3.1 Mediante Memorandum N° 1136-2024/VIVIENDA/VMVU/PNC de fecha 05 de marzo de 2024, sustentado con Informe N° 573-2024-VIVIENDA/VMVU/PNC-MAQUINARIAS, e Informe N° 088-2024/VMVU/PNC-MAQUINARIAS-wtrujillot, el

¹ Artículo 42.- Contenido del expediente de contratación

42.4. Cuando un procedimiento de selección sea declarado desierto, la siguiente convocatoria requiere contar con una nueva aprobación del expediente de contratación, solo cuando el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto advierta que el requerimiento corresponde ser ajustado.

² Artículo 65.- Declaración de desierto

65.2 Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE.



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Programa Nuestras Ciudades – PNC, en adelante Área Usuaria, remite el requerimiento para la "Adquisición de Combustible Diesel B5-S50 UV, para las Maquinarias y/o Vehículos de la Unidad Básica Operativa Lima, que atenderán intervenciones por prevención de 2024, en el marco de los convenios de colaboración interinstitucional", por un total de 62,126.11 galones.

- 3.2 Mediante el Memorando N° 1545-2024-VIVIENDA/MVU/PNC de fecha 05 de abril de 2024, el Programa Nuestras Ciudades remite el requerimiento actualizado (se ajusta cantidades a 52,000.00 galones), teniendo en consideración la falta de presupuesto del área usuaria.
- 3.3 Con correos de fecha 08 de abril de 2024, se realizó una invitación masiva a diversos proveedores del rubro a fin de que hagan llegar sus cotizaciones.
- 3.4 Como resultado de esta nueva invitación señalada en el numeral anterior, se recibieron tres (03) cotizaciones que se describen a continuación:

N°	RUC	PROVEEDOR	PRECIO POR GALÓN S/	PRECIO OFERTADO S/	FECHA DE COTIZACIÓN
1	20502794648	ESTACION DE SERVICIOS MIRWALL S.A.C.	18.59	966,680.00	08.04.2024
2	20220015743	ESTACION LOS JARDINES E.I.R.L.	23.00	1,196,000.00	09.04.2024
3	20504126367	S. RODRIGUEZ BANDA S.A.C.	17.10	889,200.00	10.04.2024

- 3.5 Mediante Nota de Elevación N° 931-2024-VIVIENDA-OGA/OACP de fecha 11 de abril de 2024, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial solicitó al Área Usuaria la evaluación y validación de las cotizaciones, en el cumplimiento de las especificaciones técnicas actualizadas.

- 3.6 Con Memorandum N° 1682-2024-VIVIENDA/MVU/PNC de fecha 15 de abril de 2024, sustentado con Informe N° 947-2024-VIVIENDA/MVU/PNC-MAQUINARIAS, el Área Usuaria, remite la evaluación y validación de las cotizaciones, donde quedan válidas las cotizaciones de las empresas ESTACION DE SERVICIOS MIRWALL S.A.C. y S. RODRIGUEZ BANDA S.A.C.

- 3.7 A través del Informe Complementario al Informe N° 047-2024-VIVIENDA-OGA-OACP-EPS de fecha 15 de abril de 2024, que remite la indagación de mercado, se determina el valor estimado de **S/ 928,200.00 (Novcientos veintiocho mil doscientos con 00/100 Soles)**. De igual manera, se establece de se llevará a cabo una **Subasta inversa electrónica**, por encontrarse los bienes en el **"Listado bienes y servicios comunes"**.

- 3.8 Con fecha 16 de abril del 2024, se emite el Certificado de Crédito Presupuestal N° 3117, donde se otorga los recursos presupuestales ascendentes a S/ 928,200.00 (novecientos veintiocho mil doscientos con 00/100 Soles).

- 3.9 Se amplió las invitaciones a proveedores del rubro, obteniéndose la siguiente cotización:



BICENTENARIO
PERU
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	RUC	PROVEEDOR	PRECIO POR GALÓN S/	PRECIO OFERTADO S/	FECHA DE COTIZACIÓN
1	20545524911	BEZIM GROUP E.I.R.L.	17.59	914,680.00	23.04.2024

3.10 Con Memorandum N° 1823-2024-VIVIENDA/VMVU/PNC de fecha 24 de abril de 2024, sustentado con Informe N° 1046-2024-VIVIENDA/VMVU/PNC-MAQUINARIAS, el Área Usuaria, remite la evaluación y validación de una cotización, la misma que cumple con lo solicitado.

3.11 Con Informe Complementario al Informe N° 047-2024-VIVIENDA-OGA-OACP-EPS de fecha 24 de abril de 2024, se actualiza la indagación de mercado, donde se determina el valor estimado de **S/ 902,200.00 (Novecientos dos mil doscientos con 00/100 Soles)**.

3.12 Con fecha 24 de abril de 2024, se aprueba el expediente de contratación mediante Formato 2 N°082-2024-VIVIENDA-OGA-OACP, de solicitud y aprobación de expediente de contratación.

3.13 Con fecha 24 de abril de 2024 se convocó través del SEACE, el procedimiento de selección por Subasta Inversa Electrónica N° 013-2024-VIVIENDA-OGA-UE-01 para la "Adquisición de Combustible Diesel B5-S50 UV, para las Maquinarias y/o Vehículos de la Unidad Básica Operativa Lima, que atenderán intervenciones por prevención de 2024, en el marco de los convenios de colaboración interinstitucional".

3.14 De acuerdo al cronograma del procedimiento de selección, se registraron dos (02) ofertas, las cuales pasaron a la etapa de lances, resultando lo siguiente:

REPORTE DE RESULTADOS DEL PERIODO DE LANCES

Subasta Inversa Electronica No SIE-SIE-13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Entidad Convocante		MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL	
No Item		1	
Descripción del Item		ADQUISICIÓN DE COMBUSTIBLE DIESEL B5 S-50 UV PARA LAS MAQUINARIAS Y VEHICULOS DE LA UNIDAD BÁSICA OPERATIVA LIMA, QUE ATENDERAN INTERVENCIONES POR PREVENCIÓN DE 2024, EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS DE COLABORACIÓN INTERINSTITUCIONAL	
Moneda		Soles	
Orden de Prelación	RUC	Nombre o Razón Social del postor	última Oferta
1	20502794648	ESTACION DE SERVICIOS MIRVAL S.A.C.	920000
2	20514606774	C & M SERVICENTROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	941200

3.15 De acuerdo al acta de 14 de mayo de 2024, se declaró el DESIERTO el procedimiento de selección Subasta Inversa Electrónica N° 013-2024-VIVIENDA-OGA-UE-01, por motivo de que luego de la revisión de los documentos de habilitación, el postor C & M SERVICENTROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA (segundo lugar según orden de prelación) no cumpliera con subsanar la Ficha de Registro OSINERGMIN (presentó una ficha con la razón social de la empresa REPSOL COMERCIAL S.A.C., la cual revisada en el link de "Búsqueda de Registro de Hidrocarburos" se aprecia que no se encontraría vigente).

Por lo que la oferta del postor C & M SERVICENTROS SOCIEDAD ANONIMA



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CERRADA es NO ADMITIDA y por lo tanto se declara desierto al no haberse recibido dos (02) ofertas validas, conforme lo establece el artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

IV. ANÁLISIS

4.1 Motivos de la declaración de desierto

No se presentaron ofertas al procedimiento de selección:

De la revisión del cronograma en las etapas del procedimiento de selección en la plataforma del SEACE, se verificó que no se presentaron ofertas al procedimiento de selección.

Asimismo, de acuerdo el artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los procedimientos de Subasta Inversa Electrónica, se declara el desierto cuando no se cuenta con (02) dos ofertas válidas.

4.2 Acciones realizadas para determinar las causas probables de la declaración de desierto

- Se revisó los actuados durante el desarrollo del procedimiento de selección, encontrando que no existieron situaciones que ameriten o imposibiliten la no participación de postores. Por tanto, se concluye que el procedimiento de selección no presenta deficiencia alguna, sino que permite la participación en condiciones de igualdad a todo postor.
- Se solicitó información a las empresas que ofertaron durante la indagación de mercado, obteniendo las siguientes respuestas:

Razón social	Fecha de respuesta	Respuesta
ESTACIÓN LOS JARDINES E.I.R.L.	15/05/2024	"...se creyó que eran cotizaciones para órdenes directas mas no para subasta inversa ya que inclusive en dos oportunidades hicieron el cambio en las cantidades de los galones en el mes de marzo y abril 2024".
BEZIM GROUP E.I.R.L.	15/05/2024	(") La empresa no participo en la Subasta debido a los constantes retrasos que tenemos en las fechas de pago acordadas, con respecto a otras órdenes atendidas. Asimismo las demoras en los trámites, debido a los reprocesos, cada vez que nos piden cambiar los documentos presentados porque varían los términos según el área y sus tiempos. (")
S. RODRIGUEZ BANDA S.A.C.	No dio respuesta	No dio respuesta



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

De otro lado, se aprecia que en el registro de participantes extraído del SEACE, que solo se registraron cuatro (04) empresas y solo una de ellas participó en la indagación de mercado con su cotización:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario del Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20486255171	CORPORACIÓN RIO BRANCO S.A.	30/04/2024	Válido		30/04/2024	20486255171	
2	Proveedor con RUC	20502794648	ESTACIÓN DE SERVICIOS MIRVAL S.A.C.	26/04/2024	Válido		26/04/2024	20502794648	
3	Proveedor con RUC	20514606774	G.R.M. SERVICENTROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	07/05/2024	Válido		07/05/2024	20514606774	
4	Proveedor con RUC	20524279160	SERVOSA COMBUSTIBLES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	26/04/2024	Válido		26/04/2024	20524279160	

4 registros encontrados, mostrando 4 registro(s), de 1 a 4 Página 111

De lo cual se infiere, que las empresas han tenido poco interés en participar de la referida convocatoria.

4.3 Causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento

De acuerdo a lo señalado en los numerales 4.1 y 4.2 del presente informe, se puede concluir que la declaratoria de desierto, se debió a que no hubo ofertas válidas al procedimiento de selección por causas atribuible a los mismos postores, en los cuales la Entidad no se tiene control o responsabilidad alguna.

Asimismo, se podría señalar que los motivos, por los que no se culminó satisfactoriamente el procedimiento de selección, se atribuye a condiciones externas imputables a los propios postores.

Considerando que el procedimiento de contratación debe estar orientadas al cumplimiento de los fines metas y objetivos de la Entidad priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales garantizando la efectiva y oportuna satisfacción del interés público, bajo condiciones de cabalidad y con el mejor uso de los recursos públicos.

En ese sentido podemos señalar que habiéndose declarado desierto el procedimiento de selección, se recomienda se tome en consideración lo indicado en el numeral 65.4 del artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, con el fin de considerar las atribuciones permitidas por la normativa de contrataciones públicas; en tanto que en los actuados se advierte la existencia de pluralidad de proveedores que cumplen con las EETT, sin embargo por causas ajenas y exógenas a la Entidad, estas no han podido participar, no siendo motivo el incumplimiento de las EETT, ni tampoco la negativa a querer participar en el procedimiento de selección.

En esa medida se recomienda que se tome en consideración las precisiones advertidas en el párrafo precedente siempre que se cumpla con los principios de contratación libertad y concurrencia igualdad de trato equidad competencia publicidad y transparencia.

Razón a ello es que se recomienda que en la próxima convocatoria se proceda por un procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada a fin de que se pueda concluir con la contratación, considerando que en este tipo de procedimiento no se requiere como mínimo con (02) dos ofertas válidas, como si lo establece para un



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

tipo de procedimiento de Subasta Inversa Electrónica.

Dicho contexto se encuentra amparada en el artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde establecen en su numeral 65.4 Si una Subasta Inversa Electrónica es declarada desierta, la siguiente convocatoria se realiza bajo el mismo procedimiento, **salvo que la Entidad como resultado del análisis efectuado en el informe de declaratoria de desierto determine su convocatoria a través de una Adjudicación Simplificada**, en cuyo caso las bases recogen las características técnicas ya definidas en la ficha técnica del Listado de Bienes y Servicios Comunes.

V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 5.1 En ese sentido, se concluye que la declaratoria de desierto de la Subasta Inversa Electrónica N° 013-2024-VIVIENDA-OGA-UE-01 segunda convocatoria para la "Adquisición de Combustible Diesel B5-S50 UV, para las Maquinarias y/o Vehículos de la Unidad Básica Operativa Lima, que atenderán intervenciones por prevención de 2024, en el marco de los convenios de colaboración interinstitucional", se ha debido a causas externas a la Entidad atribuible a los postores, en los cuales la Entidad no se tiene control o responsabilidad alguna.
- 5.2 Se recomienda requerir al área usuaria, Programa Nuestras Ciudades, confirme la persistencia de la necesidad de la contratación, a efectos de realizar las gestiones respectivas para la siguiente convocatoria por el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada.

Es cuanto se informa, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

Ing. Edwin Luis Revilla García
DIRECTOR OFICINA DE ABASTECIMIENTO
Y CONTROL PATRIMONIAL
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRACIONES – OEC



BICENTENARIO
PERÚ
2024