

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

Nomenclatura : AS-SM-23-2025-CS/MPI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRARACION DEL SERVICIO SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL PROYECTO DEL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACIÓN EN LA GESTION TERRITORIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DEL CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA DISTRITO DE UCA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código : 20205758322

Fecha de envío : 02/06/2025

Nombre o Razón social : SYSTEM ARQ S.R.LTDA.

Hora de envío : 21:47:00

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En referencia a la experiencia del postor en la especialidad; se señala ¿servicios de consultoría general de mejoramiento de servicios de información en la gestión territorial iguales o similares al objeto de la convocatoria¿, teniendo en consideración que las actividades de este tipo incluyen acciones que van desde levantamiento de campo, cartografía, posicionamiento GPS, integraciones de bases, sistemas de información geográficos, entre otros.

Se consulta; si se considerará como servicios similares los siguientes:

- Servicio de administración de la información emitida por GPS y/o monitoreo
- Licenciamiento de software de gestión catastral
- Instalación y adquisición de sistema de información catastral
- Servicio de Gestión de interconexión al sistema remoto de Ubicación y control DSR
- Servicio de procesamiento de integración de datos georeferenciados.
- Administración de centrales de control de monitoreo
- Servicio de consultoría para el procesamiento y análisis de datos de posicionamiento GPS
- Mejoramiento del servicio de la unidad de catastro urbano rural y Software.
- Servicio de plataforma de ingreso ¿ mantenimiento de fichas catastrales.
- Servicio de plataforma de edición GIS
- Servicio de capacitación de software GIS de Gestión catastral.
- Cartografía y software gis

Acápites de las bases : Sección: General

Numeral: IV

Literal: A

Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A FIN DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES Y CONSIDERANDO QUE EXISTE QUE EXISTE SIMILITUD EN LOS SERVICIOS CITADOS, EL AREA DE ESTA SUBGERENCIA, DECIDE ACEPTAR LA INCLUSION DEL SIGUIENTE SERVICIO COMO SIMILAR:

G) SERVICIO DE CONSULTORIA PARA EL PROCESAMIENTO Y ANALISIS DE DATOS DE POSICIONAMIENTO GPS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE AGREGARÁ COMO SERVICIO SIMILAR, SERVICIO DE CONSULTORIA PARA EL PROCESAMIENTO Y ANALISIS DE DATOS DE POSICIONAMIENTO GPS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

Nomenclatura : AS-SM-23-2025-CS/MPI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRARACION DEL SERVICIO SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL PROYECTO DEL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACIÓN EN LA GESTION TERRITORIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DEL CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA DISTRITO DE UCA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20205758322	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	SYSTEM ARQ S.R.LTDA.	Hora de envío :	21:47:00

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Del coordinador de la Supervisión. Se señala "Haber participado en una entidad reguladora, administradora y/o generador de catastro en puestos de director, coordinador, supervisor y/o jefe"

Consulta: Se entiende que incluye los puestos señalados en empresas generadoras de catastro.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: C2 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

CABE RESALTAR QUE LAS EMPRESAS GENERADORAS DE CATASTRO, ORGANISMO DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL (COFOPRI) EN EL AMBITO URBANO; EL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y RIEGO (MINAGRI) EN EL AMBITO RURAL, Y POR ENDE LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS (SUNARP). POR LO TANTO, LA PARTICIPACION DE LA PERSONA AL PRESENTE DEBERÁ CONTAR CON LA EXPERIENCIA EN DICHAS ENTIDADES SIENDO DE IMPORTANCIA EN EL AMBITO URBANO EN ESE SENTIDO, NO SE ACEPTA LA INCLUSION DEL TERMINO: EMPRESAS GENERADORAS CATASTROS. EL REQUERIMIENTO VA SOBRE ENTIDADES DEL ESTADO QUE REGULAN, ADMINSTRAN O GENERAN CATASTRO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

Nomenclatura : AS-SM-23-2025-CS/MPI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRARACION DEL SERVICIO SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL PROYECTO DEL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACIÓN EN LA GESTION TERRITORIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DEL CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA DISTRITO DE UCA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20205758322	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	SYSTEM ARQ S.R.LTDA.	Hora de envío :	21:47:00

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Del supervisor catastral. Se señala conocimiento en sistemas de información Geográfico (ARC viewArcGIS), Autocad, base de datos.

Se consulta si se considera aún bases de datos espaciales como PostgreSQL y PostGIS, software de información geográficos como QGIS, Gismap, otros.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: C2 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACEPTA, SE QUE CONFIRMA QUE LOS POSTORES DEBEN CEÑIRSE A LAS BASES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

Nomenclatura : AS-SM-23-2025-CS/MPI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRARACION DEL SERVICIO SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL PROYECTO DEL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACIÓN EN LA GESTION TERRITORIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DEL CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA DISTRITO DE UCA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código : 20205758322

Nombre o Razón social : SYSTEM ARQ S.R.LTDA.

Fecha de envío : 02/06/2025

Hora de envío : 21:47:00

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Del profesional (supervisor Catastro-Rentas). Se indica carreras afines. Sírvase confirmar si la carrera de arquitectura se considerará carrera afín.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: IV

Literal: C2

Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A FINDE PROMOVER MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, ESTA SUBGERENCIA ACEPTA QUE PROFESION DEL SUPERVISOR CATASTRO-RENTAS PUEDA SER TAMBIEN UN ARQUITECTO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ARQUITECTO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

Nomenclatura : AS-SM-23-2025-CS/MPI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRARACION DEL SERVICIO SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL PROYECTO DEL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACIÓN EN LA GESTION TERRITORIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DEL CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA DISTRITO DE UCA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20205758322	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	SYSTEM ARQ S.R.LTDA.	Hora de envío :	21:47:00

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En referencia al plazo de ejecución; el numeral 1.7 señala: ¿Los servicios de consultoría materia de la presente convocatoria se presentarán en el plazo de 365 días¿.

Consulta: Teniendo en consideración que el servicio es principalmente de supervisión, de la actividad realizada por ICL. En el caso que este se atrase o que se concluya antes del plazo establecido, como se ha contemplado la extensión o recorte del plazo de ejecución y las acciones referentes a lo económico. Considerando que la entidad ejecutante podría solicitar ampliación de plazo, lo que generaría gastos por nuestra parte en honorario al personal asignado al proyecto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: I Literal: 1.7 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA QUE EL POSTOR DEBE SEÑIRSE AL CALENDARIO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

Nomenclatura : AS-SM-23-2025-CS/MPI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRARACION DEL SERVICIO SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL PROYECTO DEL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACIÓN EN LA GESTION TERRITORIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DEL CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA DISTRITO DE UCA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20602396666	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	MAVEK CONSULTORIA Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAVEK S.A.C.	Hora de envío :	22:57:46

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Respecto de la Experiencia del Postor en la Especialidad

Se indica que son servicios similares:

Mejoramiento de servicios de informacion territorial y/o implementacion catastral y/o saneamiento fisico legal.

A fin de promover mayor cantidad de postores y considerando que estos servicios forman parte de estudios de mayor exigencia como lo son los de planificacion territorial se le solicita tenga a bien aceptar como experiencia valida y similar a:

Elaboracion de Planes de Desarrollo Metropolitano

Elaboracion de Plan de Desarrollo Urbano

Elaboracion de Plan de Acondicionamiento Territorial

Cabe resaltar que los estudios deberian de ser sobre ciudades con poblacion similar a la ciudad de Ica a fin de que la empresa demuestre experiencia desarrollo de proyectos de gran envergadura.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 20 Literal: B.2 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

QUE, TENIENDO EN CUENTA QUE EL CATASTRO ES LA BASE DE DATOS QUE PROPORCIONA INFORMACION PRECISA SOBRE LAS PROPIEDADES URBANA: LO CUAL ES FUNDAMENTAL PARA LA PLANIFICACION, GESTION Y DESARROLLO DE LAS CIUDADES DE MANERA EFICIENTE Y SOSTENIBLE. POR LO TANTO, A FIN DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES Y CONSIDERANDO QUE EXISTE SIMILITUD EN LOS SERVICIOS CITADOS, SE DECIDE ACEPTAR LA INLCUSION DE LOS SIGUEINTES SERVICIOS COMO SIMILARES:

1. ELABORACION DE PLAN DE DESARROLLO METROPOLITANO.
2. ELABORACION DE PLAN DE DESARROLLO URBANO
3. ELABORACION DE PLAN DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL

CABE RESALTAR QUE LA EXPERIENCIA DEBERA ADEMAS, QUE EL AMBITO DE INFLUENCIA DE LOS ESTUDIOS O SERVICIOS DEBEN SER SOBRE TERRITORIOS CON MAS DE MEDIO MILLON DE HABITANTES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

Nomenclatura : AS-SM-23-2025-CS/MPI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRARACION DEL SERVICIO SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL PROYECTO DEL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACIÓN EN LA GESTION TERRITORIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DEL CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA DISTRITO DE UCA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20602396666	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	MAVEK CONSULTORIA Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAVEK S.A.C.	Hora de envío :	22:57:46

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Respecto de la profesion de el Supervisor Catastro-Rentas. Se solicita pueda indicar que la profesion del mencionado especialista sea tambien ingeniero geografo, considerado que en el Peru no existe aun la carrera de Ingeniera Catastral.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 20 Literal: A Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A FIN DE PROMOVER MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, ESTA SUBGERENCIA ACEPTA QUE PROFESION DEL SUPERVISOR CATASTRO-RENTAS, PUEDA SER TAMBIEN, UN INGENIERO GEOGRAFO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

INGENIERO GEOGRAFO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA

Nomenclatura : AS-SM-23-2025-CS/MPI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRARACION DEL SERVICIO SUPERVISION Y LIQUIDACION DEL PROYECTO DEL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE INFORMACIÓN EN LA GESTION TERRITORIAL A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DEL CATASTRO URBANO EN LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ICA DISTRITO DE UCA DE LA PROVINCIA DE ICA DEL DEPARTAMENTO DE ICA

Ruc/código :	20602396666	Fecha de envío :	02/06/2025
Nombre o Razón social :	MAVEK CONSULTORIA Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAVEK S.A.C.	Hora de envío :	22:57:46

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Respecto de la profesion de el Supervisor Tecnico Legal. Se solicita pueda indicar que la profesion del mencionado especialista sea tambien ingeniero geografo, considerado que en el Peru no existe aun la carrera de Ingeniera Catastral.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 20 Literal: A Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A FIN DE PROMOVER MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, ESTA SUBGERENCIA ACEPTA QUE PROFESION DEL SUPERVISOR TECNICO LEGAL, PUEDA SER TAMBIEN, UN INGENIERO GEOGRAFO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null