



ACTA ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2024-X DIRTEPOL CUSCO - I (PRIMERA CONVOCATORIA)

“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA COMBAPATA – ITEM N° I

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las **10:00** horas del día **18 de junio** de 2024, en las instalaciones del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGION POLICIAL CUSCO, se reúne el comité de selección, designado mediante FORMATO N° 04-AS-10-2024-X DIRTEPOL CUSCO, de fecha 27 de mayo de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección hasta su culminación: **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2024-X DIRTEPOL CUSCO - I (PRIMERA CONVOCATORIA) “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARÍA COMBAPATA – ITEM N° I”**. El presente procedimiento de selección tiene un valor estimado de **S/. 68,175.00 (Sesenta y ocho mil ciento setenta y cinco con 00/100 soles)**, el mismo que se rige por el sistema de contratación de **SUMA ALZADA**, el presente acto se lleva a cabo en cumplimiento a la normativa vigente en contrataciones del Estado y se desarrolla de la siguiente manera:

PRIMERO. - El Comité de Selección verificó en el sistema electrónico del SEACE la inscripción de participantes, los mismos que se detallan en el cuadro adjunto extraído de la plataforma:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	2024-06-04 21:34:22.0	Válido
2	10452445561	NAVARRO NUÑEZ EDISON WILLIAMS	2024-06-16 21:55:51.0	Válido
3	10465182241	NINANTAY TOVAR JEAN CARLOS	2024-06-09 14:24:12.0	Válido
4	10474810921	FUENTES HUAMAN YAMIL GRIMALDO	2024-06-16 09:38:40.0	Válido
5	20392529374	JN VIRDCO S.A.C	2024-06-14 17:55:26.0	Válido
6	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	2024-06-09 18:49:29.0	Válido
7	20450751503	M & A CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - M & A CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-06-08 12:44:58.0	Válido
8	20489980542	SUCÑIER INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SUCÑIER INGENIEROS S.A.C.	2024-06-14 19:40:01.0	Válido
9	20490409034	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA	2024-06-08 06:29:42.0	Válido
10	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	2024-06-11 14:08:21.0	Válido
11	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	2024-06-07 20:20:49.0	Válido
12	20523002237	SERVICIOS GENERALES JOCELY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEGEJ.S.A.C.	2024-06-03 19:54:39.0	Válido
13	20527956308	D & R CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & R CONTRATISTAS GEN	2024-06-12 11:58:12.0	Válido
14	20528090452	R & E.E. CONTRATISTAS S.A.C.	2024-06-11 17:48:39.0	Válido
15	20559636909	ALEJO CONTRATISTAS S.A.C.	2024-06-01 07:25:22.0	Válido
16	20563330881	CORPORACIÓN FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACIÓN FRAMI S.A.C.	2024-06-15 01:31:14.0	Válido
17	20564013693	GRUPO CONSTRUCTORA DEZAC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-01 11:04:08.0	Válido
18	20568451865	INVERSIONES SOL S&H E.I.R.L.	2024-06-01 06:53:56.0	Válido
19	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-06-02 14:01:48.0	Válido
20	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2024-06-03 17:05:34.0	Válido
21	20600769325	CORPORACIÓN MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	2024-06-15 04:01:51.0	Válido
22	20601104432	K Y J CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.	2024-06-10 21:15:43.0	Válido
23	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-06-15 10:46:22.0	Válido
24	20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.	2024-06-13 16:06:53.0	Válido
25	20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	2024-06-09 18:13:10.0	Válido
26	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	2024-06-03 07:57:24.0	Válido
27	20602069827	INGENIERIA Y ARQUITECTURA SEPAHUA E.I.R.L.	2024-06-05 21:28:09.0	Válido
28	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2024-06-03 14:18:35.0	Válido
29	20602341802	BLUE BIRD SOLUTIONS E.I.R.L.	2024-06-14 12:35:51.0	Válido
30	20602558861	AGRECONS S.A.C.	2024-06-03 09:05:23.0	Válido
31	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-06-01 18:09:41.0	Válido
32	20603276320	L & SEGURA PROYECTOS DE INGENIERIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-02 23:07:51.0	Válido
33	20603993366	MAFRA GLOBAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-02 20:12:19.0	Válido
34	20604340625	EMPRESA ABC GRUPO EMPRESARIAL CORPORATIVA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2024-06-03 04:52:34.0	Válido
35	20604485232	GRUPO MEJIA Y ARCE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MEJIA Y ARCE S.A.C.	2024-06-01 00:35:31.0	Válido



COMITÉ DE SELECCIÓN

36	20605114629	AVH ING S.A.C.	2024-06-10 09:56:10.0	Válido
37	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	2024-06-01 12:36:37.0	Válido
38	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-06-12 23:10:24.0	Válido
39	20606207426	DISEÑO INGENIERIA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN STUDIO CONSULTORIA & SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD ANONIM	2024-06-04 23:39:24.0	Válido
40	20606826827	PRISMA COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PRISMA COMP. S.A.C.	2024-06-08 14:28:57.0	Válido
41	20607493929	ESPECIALISTAS EN MINERIA Y CONSTRUCCIÓN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-06-03 16:33:07.0	Válido
42	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2024-06-03 00:43:41.0	Válido
43	20607590789	DYCA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-03 14:16:31.0	Válido
44	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-03 11:30:39.0	Válido
45	20608170252	CORPORACIÓN MEGACONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-12 09:09:17.0	Válido
46	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2024-06-05 21:54:50.0	Válido
47	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	2024-06-05 02:24:28.0	Válido
48	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2024-06-03 17:23:40.0	Válido
49	20609275252	ARQUITECTONOGIA S.A.C.	2024-06-01 12:01:52.0	Válido
50	20609409445	F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.	2024-06-01 08:10:41.0	Válido
51	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-06-03 22:48:17.0	Válido
52	20609478412	CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS GHANTU S.R.L.	2024-06-04 21:50:14.0	Válido
53	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-06-09 16:27:56.0	Válido
54	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	2024-06-07 01:16:19.0	Válido
55	20610812806	SERVICIOS WAYQUIS PERU S.A.C.S	2024-06-06 22:01:17.0	Válido
56	20611078626	CORPORACIÓN RG & JC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-04 09:32:15.0	Válido
57	20611176563	GRUPO MIO E.I.R.L.	2024-06-04 23:22:47.0	Válido
58	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	2024-06-04 20:44:17.0	Válido
59	20611384743	JAMPAC CONTRATISTAS S.R.L.	2024-06-10 20:40:02.0	Válido
60	20611727691	CORPORACIÓN TUQUITO S.R.L.	2024-06-01 16:09:47.0	Válido
61	20612151793	COARMIGROUP SOCIEDAD ANONIMA	2024-06-13 21:17:36.0	Válido
62	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	2024-06-12 22:27:56.0	Válido

SEGUNDO. - De igual forma se verificó en el sistema electrónico del SEACE la presentación de ofertas de los siguientes postores:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA COMBAPATA			
20602069827	INGENIERIA Y ARQUITECTURA SEPAHUA E.I.R.L	17/06/2024	10:38:16	Electronico
20612151793	COARMIGROUP SOCIEDAD ANONIMA	17/06/2024	12:47:30	Electronico
20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L	17/06/2024	17:48:43	Electronico
10474810921	MACAMANGO	17/06/2024	18:05:19	Electronico
20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	17/06/2024	21:59:22	Electronico
20605114629	AVH ING S.A.C.	17/06/2024	22:57:33	Electronico
20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	17/06/2024	23:45:13	Electronico
20611727691	CORPORACION TUQUITO S.R.L	17/06/2024	23:50:04	Electronico
20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L	17/06/2024	23:50:50	Electronico
20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	17/06/2024	23:51:51	Electronico
10465182241	NINANTAY TOVAR JEAN CARLOS	17/06/2024	23:53:57	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S S.R.G.E S.A.C.	17/06/2024	23:55:29	Electronico

TERCERO. - El Comité de Selección realizó la verificación de la documentación de presentación obligatoria teniendo el siguiente resultado:

POSTORES	a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de las especificaciones técnicas, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de Plazo de entrega (Anexo 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	ADMITIDO
INGENIERIA Y ARQUITECTURA SEPAHUA EIRL	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
COARMIGROUP SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MACAMANGO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AVH ING S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
CORPORACIÓN TUQUITO S.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI



COMITÉ DE SELECCIÓN

GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NINANTAY TOVAR JEAN CARLOS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
CORPORACIÓN MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

CUARTO. - Acto seguido el Comité de Selección, en merito a lo dispuesto en el Art. 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado procede a la Evaluación de las Ofertas, cuyo detalle se muestra en el siguiente cuadro:

POSTORES EN DETERMINACIÓN DE PUNTAJE	MONTO OFERTADO	FACTOR DE EVALUACIÓN - PRECIO	COLINDANCIA	MYPE 5%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
CORPORACIÓN TUQUITO S.R.L.	S/ 54,000.00	100.00	-	5.00	105.00	1
MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	S/ 62,500.00	86.40	8.64	4.32	99.36	2
NINANTAY TOVAR JEAN CARLOS	S/ 60,500.00	89.26	-	4.46	93.72	3
CORPORACIÓN MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	S/ 60,777.00	88.85	-	4.44	93.29	4
CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C	S/ 61,000.00	88.52	-	4.43	92.95	5
KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L	S/ 62,800.00	85.99	-	4.30	90.29	6
COARMIGROUP SOCIEDAD ANONIMA	S/ 63,000.00	85.71	-	4.29	90.00	7
MACAMANGO	S/ 66,880.00	80.74	-	4.04	84.78	8
GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 67,990.00	79.42	-	3.97	83.39	9
AVH ING S.A.C.	S/ 69,000.00	78.26	-	3.91	82.17	10
RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	S/ 81,945.29	65.90	-	3.29	69.19	11
INGENIERIA Y ARQUITECTURA SEPAHUA EIRL	S/ 169,320.00	31.89	-	1.59	33.49	12

NOTA N° 01:

Con relación a la solicitud de bonificación por Provincia colindante, se aprecia que fue solicitada por los postores: KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L., GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, AVH ING S.A.C., RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.; sin embargo, no cuentan con domicilio en la provincia donde presta el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP.

QUINTO. – De acuerdo al Art. 75 del Reglamento, el comité de selección procedió a revisar los requisitos de calificación de la oferta según el orden de prelación detallado a continuación:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	POSTORES					
B.3. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	CORPORACIÓN TUQUITO S.R.L.	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	NINANTAY TOVAR JEAN CARLOS	CORPORACIÓN MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L
B.3.1. FORMACIÓN ACADEMICA A) UN (01) JEFE DEL SERVICIO PARA ITEM 1. <u>Requisitos:</u> Título profesional de ingeniero civil o arquitecto del personal clave requerido como jefe del servicio que tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar la prestación del servicio de mantenimiento de conformidad con el contrato, así como velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operativo; a fin de garantizar el máximo grado de calidad.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



<p>C) UN (01) TECNICO SOLDADOR PARA EL ITEM 1.</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Título profesional técnico en estructuras y construcciones metálicas, que se encargue de realizar trabajos en perfiles metálicos, tubería metálica y junta de soldadura• Certificado de calificación de desempeño de soldador u operador de soldadura o apuntalador 4G como mínimo.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (Observación N° 01)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p>B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</p> <p>A) UN (01) JEFE DEL SERVICIO PARA ITEM 1.</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Tres (03) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general.</p> <p>C) UN (01) TECNICO SOLDADOR PARA EL ITEM 1.</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>Tres (03) años de experiencia como soldador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general</p>	NO CUMPLE (Observación N° 03)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a s/. 204,000.00 (doscientos cuatro mil con 00/100), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el anexo n° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de s/. 17,000.00</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



(diecisiete mil con 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. en el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.						
Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general en el sector público y/o privado.						
CONDICIÓN: CALIFICA / NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA	CALIFICA	CALIFICA

- OBSERVACION N° 01:** No cumple con lo requerido en las bases del presente procedimiento de selección: 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION, B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL, B.3. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE, B.3.1. FORMACIÓN ACADEMICA, C) TÉCNICO SOLDADOR: (...) *“Título profesional técnico en estructuras y construcciones metálicas, que se encargue de realizar trabajos en perfilera metálica, tubería metálica y junta de soldadura”*.
- OBSERVACION N° 02:** No cumple con acreditar certificado de soldadura o apuntalador 4G, según lo requerido en las bases del presente procedimiento de selección: 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION, B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL, B.3. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE, B.3.1. FORMACIÓN ACADEMICA, C) TÉCNICO SOLDADOR: (...) *“Certificado de calificación de desempeño de soldador u operador de soldadura o apuntalador 4G como mínimo”*.
- OBSERVACION N° 03:** No cumple con acreditar 03 años de experiencia, como se establece en las bases del presente procedimiento de selección: 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION, B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL, B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, A) JEFE DE SERVICIO (...) *“Tres (03) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general”*.
- OBSERVACION N° 04:** No cumple con acreditar 03 años de experiencia, como se establece en las bases del presente procedimiento de selección: 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION, B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL, B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, C) TÉCNICO SOLDADOR (...) *“Tres (03) años de experiencia como soldador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general”*.
- OBSERVACION N° 05:** No cumple con acreditar 03 años de experiencia, como se establece en las bases del presente procedimiento de selección: 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION, B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL, B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, C) TÉCNICO SOLDADOR (...) *“Tres (03) años de experiencia como soldador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general”*.

SEXTO.- Luego de la revisión integral de los documentos presentados por los postores, se acuerda por unanimidad lo siguiente:




ITEM N° 01:

Otorgar la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2024-X DIRTEPOL CUSCO - I (PRIMERA CONVOCATORIA)**, para la **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA COMBAPATA – ITEM N° I"**, a la empresa **CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.**, con RUC N° 20608862456, por un monto adjudicado de **S/. 61,000.00 (Sesenta y un mil con 00/100 soles)**, incluido todos los impuestos de Ley, asimismo se dispone su publicación en el Portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado.

Sin observaciones, los miembros del comité de selección firman la presente acta en señal de conformidad, siendo las 09:00 horas del día 01 de julio del 2024.



.....
Mayor PNP. Luis Alfredo Fernández Guevara
Presidente Suplente



.....
S1 PNP. Yonatan Ismael Rimachi Yucra
Primer Miembro



.....
ST 2 PNP. Delgado Figueroa Jack Joubert
Segundo Miembro

**ACTA ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO****ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2024-X DIRTEPOL CUSCO - I (PRIMERA CONVOCATORIA)****"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA ESPINAR – ITEM N° II**

En la ciudad de Cusco, Distrito de Wanchaq, siendo las **10:00** horas del día **18 de junio** de 2024, en las instalaciones del Área de Abastecimiento de la UNIADM – REGION POLICIAL CUSCO, se reúne el comité de selección, designado mediante FORMATO N° 04-AS-10-2024-X DIRTEPOL CUSCO, de fecha 27 de mayo de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección hasta su culminación: **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2024-X DIRTEPOL CUSCO - I (PRIMERA CONVOCATORIA) "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARÍA ESPINAR – ITEM N° II"**. El presente procedimiento de selección tiene un valor estimado de **S/. 69,465.00 (Sesenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y cinco con 00/100 soles)**, el mismo que se rige por el sistema de contratación de **SUMA ALZADA**, el presente acto se lleva a cabo en cumplimiento a la normativa vigente en contrataciones del Estado y se desarrolla de la siguiente manera:

PRIMERO. - El Comité de Selección verificó en el sistema electrónico del SEACE la inscripción de participantes, los mismos que se detallan en el cuadro adjunto extraído de la plataforma:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	2024-06-04 21:34:22.0	Válido
2	10452445561	NAVARRO NUÑEZ EDISON WILLIAMS	2024-06-16 21:55:51.0	Válido
3	10465182241	NINANTAY TOVAR JEAN CARLOS	2024-06-09 14:24:12.0	Válido
4	10474810921	FUENTES HUAMAN YAMIL GRIMALDO	2024-06-16 09:38:40.0	Válido
5	20392529374	JN VIRDCO S.A.C	2024-06-14 17:55:26.0	Válido
6	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	2024-06-09 18:49:29.0	Válido
7	20450751503	M & A CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - M & A CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-06-08 12:44:58.0	Válido
8	20489980542	SUCÑIER INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SUCÑIER INGENIEROS S.A.C.	2024-06-14 19:40:01.0	Válido
9	20490409034	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA	2024-06-08 06:29:42.0	Válido
10	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	2024-06-11 14:08:21.0	Válido
11	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	2024-06-07 20:20:49.0	Válido
12	20523002237	SERVICIOS GENERALES JOCELY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEGEJ.S.A.C.	2024-06-03 19:54:39.0	Válido
13	20527956308	D & R CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & R CONTRATISTAS GEN	2024-06-12 11:58:12.0	Válido
14	20528090452	R & E.E. CONTRATISTAS S.A.C.	2024-06-11 17:48:39.0	Válido
15	20559636909	ALEJO CONTRATISTAS S.A.C.	2024-06-01 07:25:22.0	Válido
16	20563330881	CORPORACIÓN FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACIÓN FRAMI S.A.C.	2024-06-15 01:31:14.0	Válido
17	20564013693	GRUPO CONSTRUCTORA DEZAC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-01 11:04:08.0	Válido
18	20568451865	INVERSIONES SOL S&H E.I.R.L.	2024-06-01 06:53:56.0	Válido
19	20574763381	TOVACORP S.A.C.	2024-06-02 14:01:48.0	Válido
20	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	2024-06-03 17:05:34.0	Válido
21	20600769325	CORPORACIÓN MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	2024-06-15 04:01:51.0	Válido
22	20601104432	K Y J CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.	2024-06-10 21:15:43.0	Válido
23	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2024-06-15 10:46:22.0	Válido
24	20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.	2024-06-13 16:06:53.0	Válido
25	20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	2024-06-09 18:13:10.0	Válido
26	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	2024-06-03 07:57:24.0	Válido
27	20602069827	INGENIERIA Y ARQUITECTURA SEPAHUA E.I.R.L.	2024-06-05 21:28:09.0	Válido
28	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	2024-06-03 14:18:35.0	Válido
29	20602341802	BLUE BIRD SOLUTIONS E.I.R.L.	2024-06-14 12:35:51.0	Válido
30	20602558861	AGRECONS S.A.C.	2024-06-03 09:05:23.0	Válido
31	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-06-01 18:09:41.0	Válido
32	20603276320	L & SEGURA PROYECTOS DE INGENIERIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-02 23:07:51.0	Válido
33	20603993366	MAFRA GLOBAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-02 20:12:19.0	Válido
34	20604340625	EMPRESA ABC GRUPO EMPRESARIAL CORPORATIVA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2024-06-03 04:52:34.0	Válido
35	20604485232	GRUPO MEJIA Y ARCE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MEJIA Y ARCE S.A.C.	2024-06-01 00:35:31.0	Válido
36	20605114629	AVH ING S.A.C.	2024-06-10 09:56:10.0	Válido



COMITÉ DE SELECCIÓN

37	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	2024-06-01 12:36:37.0	Válido
38	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-06-12 23:10:24.0	Válido
39	20606207426	DISEÑO INGENIERIA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN STUDIO CONSULTORIA & SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD ANONIM	2024-06-04 23:39:24.0	Válido
40	20606826827	PRISMA COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PRISMA COMP. S.A.C.	2024-06-08 14:28:57.0	Válido
41	20607493929	ESPECIALISTAS EN MINERIA Y CONSTRUCCIÓN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-06-03 16:33:07.0	Válido
42	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.	2024-06-03 00:43:41.0	Válido
43	20607590789	DYCA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-03 14:16:31.0	Válido
44	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-03 11:30:39.0	Válido
45	20608170252	CORPORACIÓN MEGACONS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-12 09:09:17.0	Válido
46	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2024-06-05 21:54:50.0	Válido
47	20609005727	ANDEROS INGENIEROS S.A.C.	2024-06-05 02:24:28.0	Válido
48	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2024-06-03 17:23:40.0	Válido
49	20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	2024-06-01 12:01:52.0	Válido
50	20609409445	F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.	2024-06-01 08:10:41.0	Válido
51	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2024-06-03 22:48:17.0	Válido
52	20609478412	CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS GHANTU S.R.L.	2024-06-04 21:50:14.0	Válido
53	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-06-09 16:27:56.0	Válido
54	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	2024-06-07 01:16:19.0	Válido
55	20610812806	SERVICIOS WAYQUIS PERU S.A.C.S	2024-06-06 22:01:17.0	Válido
56	20611078626	CORPORACIÓN RG & JC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-04 09:32:15.0	Válido
57	20611176563	GRUPO MIO E.I.R.L.	2024-06-04 23:22:47.0	Válido
58	20611344504	GRUPO MOBAX S.A.C.	2024-06-04 20:44:17.0	Válido
59	20611384743	JAMPAC CONTRATISTAS S.R.L.	2024-06-10 20:40:02.0	Válido
60	20611727691	CORPORACIÓN TUQUITO S.R.L.	2024-06-01 16:09:47.0	Válido
61	20612151793	COARMIGROUP SOCIEDAD ANONIMA	2024-06-13 21:17:36.0	Válido
62	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	2024-06-12 22:27:56.0	Válido

SEGUNDO. - De igual forma se verificó en el sistema electrónico del SEACE la presentación de ofertas de los siguientes postores:

Nro. ítem	Descripción del ítem				
RUC / Código	Nombre o Razón Social		Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
2	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA ESPINAR				
20612151793	COARMIGROUP SOCIEDAD ANONIMA		17/06/2024	12:47:30	Electronico
20601405149	KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.		17/06/2024	17:48:43	Electronico
10474810921	MACAMANGO		17/06/2024	18:05:19	Electronico
20611344504	CONSORCIO EJECUTOR ALFA		17/06/2024	18:33:11	Electronico
20605114629	AVH ING S.A.C.		17/06/2024	22:57:33	Electronico
20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.		17/06/2024	23:45:13	Electronico
20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.		17/06/2024	23:50:50	Electronico
20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		17/06/2024	23:51:51	Electronico
10485182241	NINANTAY TOVAR JEAN CARLOS		17/06/2024	23:53:57	Electronico
20600769325	CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.		17/06/2024	23:55:29	Electronico

TERCERO. - El Comité de Selección realizó la verificación de la documentación de presentación obligatoria teniendo el siguiente resultado:

POSTORES	a) Declaración jurada de datos del postor (Anexo Nº 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de las especificaciones técnicas, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)	e) Declaración jurada de Plazo de entrega (Anexo 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo Nº 6	ADMITIDO
COARMIGROUP SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MACAMANGO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
CONSORCIO EJECUTOR ALFA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
AVH ING S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
MARCAN CONTRATISTAS S.R.L	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
NINANTAY TOVAR JEAN CARLOS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
CORPORACION MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI



CUARTO. - Acto seguido el Comité de Selección, en merito a lo dispuesto en el Art. 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado procede a la Evaluación de las Ofertas, cuyo detalle se muestra en el siguiente cuadro:

POSTORES EN DETERMINACIÓN DE PUNTAJE	MONTO OFERTADO	FACTOR DE EVALUACIÓN - PRECIO	COLINDANCIA	MYPE 5%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
MARCAN CONTRATISTAS SRL	S/ 63,500.00	96.06	9.61	4.80	110.47	1
CORPORACION MIRANDA'S SER. GE S.A.C	S/ 61,000.00	100.00	-	5.00	105.00	2
COARMIGROUP SA	S/ 64,000.00	95.31	-	4.77	100.08	3
CONSORCIO MACAMANGO	S/ 66,880.00	91.21	-	4.56	95.77	4
AVH ING S.A.C	S/ 69,000.00	88.41	-	4.42	92.83	5
CONSORCIO EJECUTOR ALFA	S/ 69,000.00	88.41	-	4.42	92.83	6
GRUPO LRZ INGENIEROS E.I.R.L	S/ 69,190.00	88.16	-	4.41	92.57	7
JEAN CARLOS NINANTAY TOVAR	S/ 69,500.00	87.77	-	4.39	92.16	8
RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	S/ 69,700.56	87.52	-	4.38	91.89	9
KAHIBRA INVERSIONES EIRL	S/ 82,460.00	73.98	-	3.70	77.67	10

NOTA N° 01:

Con relación a la solicitud de bonificación por Provincia colindante, se aprecia que fue solicitada por los postores: AVH ING S.A.C., GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C., KAHIBRA INVERSIONES E.I.R.L.; sin embargo, no cuentan con domicilio en la provincia donde presta el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP.

QUINTO. - De acuerdo al Art. 75 del Reglamento, el comité de selección procedió a revisar los requisitos de calificación de la oferta según el orden de prelación detallado a continuación:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL B.3. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE B.3.1. FORMACIÓN ACADEMICA	POSTORES	
	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	CORPORACIÓN MIRANDA'S.SER.GE S.A.C.
A) UN (01) JEFE DEL SERVICIO PARA ITEM 2. <u>Requisitos:</u> Título profesional de ingeniero civil o arquitecto del personal clave requerido como jefe del servicio que tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar la prestación del servicio de mantenimiento de conformidad con el contrato, así como velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operativo; a fin de garantizar el máximo grado de calidad.	CUMPLE	CUMPLE
B) UN (01) TÉCNICO EN EDIFICACIONES PARA EL ITEM 2. <u>Requisitos:</u> Título profesional técnico en edificaciones y obras civiles o equivalente, encargado de los trabajos de albañilería y acabados arquitectónicos.	CUMPLE	CUMPLE
B.4. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE A) UN (01) JEFE DEL SERVICIO PARA ITEM 2. <u>Requisitos:</u> Tres (03) años de experiencia como jefe y/o supervisor y/o responsable y/o coordinador en la ejecución de servicios de mantenimiento de todo tipo de infraestructura de edificaciones en general.	CUMPLE	CUMPLE
B) UN (01) TÉCNICO EN EDIFICACIONES PARA EL ITEM 2. <u>Requisitos:</u> Tres (03) años de experiencia como maestro de obra y/o técnico en edificaciones en servicios y/o obras de infraestructura de edificaciones en general.	CUMPLE	CUMPLE



C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a s/. 204,000.00 (doscientos cuatro mil con 00/100), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el anexo n° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de s/. 17,000.00 (diecisiete mil con 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. en el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o remodelación y/o reparación de todo tipo de infraestructura en edificaciones y/o ambientes en general en el sector público y/o privado.	CUMPLE	CUMPLE
CONDICIÓN: CALIFICA / NO CALIFICA	CALIFICA	CALIFICA

SEXTO. - Luego de la revisión integral de los documentos presentados por los postores, se acuerda por unanimidad lo siguiente:

ITEM N° 02:

Otorgar la buena pro del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2024-X DIRTEPOL CUSCO - I (PRIMERA CONVOCATORIA)**, para la **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA ESPINAR – ITEM N° II"**, a la empresa **MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.**, con RUC N° 20609953692, por un monto adjudicado de **S/. 63,500.00 (Sesenta y tres mil quinientos con 00/100 soles)**, incluido todos los impuestos de Ley, asimismo se dispone su publicación en el Portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado.

Sin observaciones, los miembros del comité de selección firman la presente acta en señal de conformidad, siendo las 09:00 horas del día 01 de julio del 2024.

.....
Mayor PNP. Luis Alfredo Fernández Guevara
Presidente Suplente

.....
S1 PNP. Yonatan Ismael Rimachi Yucra
Primer Miembro

.....
ST 2 PNP. Delgado Figueroa Jack Joubert
Segundo Miembro