



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

## ACTA DE EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONCURSO PUBLICO N° 02-2025-MIDAGRI-1

### "SERVICIO DE LIMPIEZA MANTENIMIENTO FUMIGACION DESINFECCION Y CONSERVACION DE AREAS VERDES PARA LOS LOCALES MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO"

En Lima, a los 22 días del mes de abril de 2025, en el Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, a las 14:30 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados a través de la Resolución Directoral N° 025-2025-MIDAGRI/SG/OGA, de fecha 05 de marzo de 2025, encargado de preparar, conducir y realizar el procedimiento de selección, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del "SERVICIO DE LIMPIEZA MANTENIMIENTO FUMIGACION DESINFECCION Y CONSERVACION DE AREAS VERDES PARA LOS LOCALES MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO", conformado por:

WALTER ARTURO RODRIGUEZ RODRIGUEZ  
CINTHYA ISABEL FERNANDEZ CANORI  
PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL

Presidente Titular  
Miembro Titular  
Miembro Titular

#### I. AGENDA

Admisión, evaluación y calificación de ofertas según cronograma establecido en las bases integradas del procedimiento de selección en mención.

#### II. QUORUM

Se cuenta con la presencia de los tres (03) miembros del Comité de Selección del Procedimiento de selección, en cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En sesión permanente

#### III. DESARROLLO

Continuar con las etapas que corresponden

Sobre la solicitud de detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta de los postores:

1. SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL
2. CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC

#### SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL

Al respecto mediante CARTA 0001-2025-MIDAGRI-SG/OGA-OA/PROCESO CP N° 002-2025, de fecha 11 de abril de 2025, se le notificó electrónicamente, otorgándole el plazo de dos (02) días hábiles.

Con CARTA 140-2025-SERVIGEN-GG, de fecha 15 de abril de 2025 y de acuerdo al SIGED, el postor indica que adjunta el DETALLE DE TODOS LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE SU OFERTA, para el Servicio de Limpieza, Mantenimiento, Fumigación, Desinfección y Conservación de Áreas Verdes para los locales del Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, registrado en el sistema el día 15/04/2025 a horas 12:22 pm.



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

**CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC**

Al respecto mediante CARTA 0002-2025-MIDAGRI-SG/OGA-OA/PROCESO CP N° 002-2025, de fecha 11 de abril de 2025, se le notificó electrónicamente, otorgándole el plazo de dos (02) días hábiles.

Sobre el particular, se realizó la consulta a la Oficina de Atención al Ciudadano y Gestión Documental, mediante correo de fecha 16/04/2025, en relación a la presentación de, DETALLE DE TODOS LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE SU OFERTA, indicando que: "No se encontraron documentos registrados con la razón social indicada"

En ese sentido, mediante OFICIO 0004-2025-MIDAGRI-SG/OGA-OA/PROCESO CP N° 002-2025, de fecha 16 de abril de 2025, se remitió dichos documentos al área usuaria a fin de solicitar su apoyo, para evaluar, brindar los alcances e informar respecto a la información consignada en la comunicación remitida por el postor: **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL**, garantizaría el cumplimiento de la prestación, y en consecuencia la oferta pueda cumplir satisfactoria y legalmente sus obligaciones del contrato.

Con fecha 22 de abril de 2025, la Oficina de Abastecimiento remite la respuesta a lo solicitado, en la cual se expresa lo siguiente:

**II. ANALISIS**

2.1. Al respecto, en atención a lo solicitado, se informa que, de la revisión realizada a la estructura de costos presentada por el postor **SERVICIOS GENERALES SMP FONBIEPOL SCRL**, se ha verificado lo siguiente:

**a) Bonificación extraordinaria (aclaración)**

La bonificación extraordinaria no se considera parte de la remuneración regular del trabajador, dado que es un pago ocasional que no afecta en el cálculo de vacaciones, gratificaciones, CTS, ni en las leyes sociales (ESSALUD, SCTR, Seguro Vida Ley).

**b) Gratificación y CTS**

El cálculo de la gratificación y CTS de los operarios difiere por decimales, en el cual influye en el Costo Total Directo, Costo Total por puesto, Costo Total Mensual y Costo Total (por 24 meses).

**c) Implementos**

En relación a este componente, no se advierte que el postor haya presentado

el desagregado de acuerdo al numeral 8.1.14.1 de los términos de referencia

**d) Materiales**

En relación a este componente, no se advierte que el postor haya presentado el desagregado de acuerdo al numeral 8.1.13.1 de los términos de referencia

**e) Maquinarias y Equipos Tecnológicos.**

En relación a este componente, no se advierte que el postor haya presentado el desagregado de acuerdo al numeral 8.1.15.1 y 8.1.15.2 de los términos de referencia

**f) Desinfección, Desinsectación, Desratización y Limpieza integral de fachada**

En relación a este componente, no se advierte que el postor haya presentado el desagregado de acuerdo al numeral 5.1.1.1 de los términos de referencia

**g) Limpieza y desinfección integral de cisternas, tanques y pozo séptico elevados**

En relación a este componente, no se advierte que el postor haya presentado el desagregado de acuerdo al cuadro establecido en el numeral 5.2.6 de los términos de referencia

2.2. El Detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, presentada por el postor **SERVICIOS GENERALES SMP FONBIEPOL SCRL** no cumple con lo solicitado en la Carta N° 0001-2025-MIDAGRI-SG/OGA-OA/PROCESO CP N° 002-2025, por lo que existe duda razonable respecto a que la empresa pueda asegurar la compra de la cantidad de Materiales, Implementos, Maquinarias, Equipos y otros solicitados en los términos de referencia de las bases, así como, las actividades mensuales, trimestrales y semestrales.





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

## COMITÉ DE SELECCIÓN

### III. CONCLUSIONES

- 3.1. Por lo expuesto, el Detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta presentada por el postor **SERVICIOS GENERALES SMP FONBIEPOL SCRL**, no garantiza el cumplimiento de las prestaciones inherentes a la contratación, lo cual implicaría un riesgo en la ejecución del servicio.

### IV. RECOMENDACIONES

- 4.1. Se recomienda que, por los motivos expuestos, se rechace la propuesta por existir duda razonable que puedan cumplir con la ejecución del servicio. Asimismo, agradeceré derivar el presente informe al Comité de Selección del CP 002-2025-MIDAGRI-1 - "Servicio de Limpieza, Mantenimiento, Fumigación, Desinfección y Conservación de Áreas Verdes para los locales del Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego".

En consecuencia, se concluye que, de la revisión del DETALLE DE TODOS LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE SU OFERTA presentada por el postor: **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL**, no garantiza el cumplimiento de las prestaciones inherentes a la contratación, lo cual implicaría un riesgo para la ejecución del servicio; quedando la oferta **RECHAZADA**.

Ahora bien, en relación al postor: **CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC**, al no haber presentado el DETALLE DE TODOS LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE SU OFERTA, no se puede evidenciar si dicha oferta, garantiza el cumplimiento de las prestaciones inherentes a la contratación, y si la misma, implicaría un riesgo para la ejecución del servicio; quedando la oferta **RECHAZADA**.

En tal sentido, se acuerda rechazar las ofertas de los postores: **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL** y **CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC**, por los motivos expuestos en el presente.

En atención al artículo 75 del Reglamento, numeral 75.2<sup>1</sup>, el comité de selección, procede con la evaluación de la oferta que continúan de acuerdo al orden de prelación, siendo los postores: **CONSORCIO SAMURAI** y **CONSORCIO NEWSSERG S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C.**

#### A) Calificación de las ofertas

Se procede a calificar a los postores que obtuvieron el tercer y cuarto lugar según Orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases integradas. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Cabe precisar que, si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

De la revisión respecto a los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas, es la siguiente:

<sup>1</sup> Artículo 75.- Calificación

(...)

75.2 Si alguno de los dos postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (02) postores que cumplan con los requisitos de calificación, salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos (...)





COMITÉ DE SELECCIÓN

CUADRO N° 03 - CALIFICACIÓN DE LA OFERTA						
CP-02-SM--2025-MIDAGRI-1						
N°	POSTOR	CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
			CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
		Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral - RENEEL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo, en dicha constancia se debe(n) detallar la(s) actividad(es) que faculta(n) al postor a prestar servicios de actividades de limpieza	<p><b>SUPERVISOR (03)</b> Requisitos:</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo de residuos sólidos del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en eficiencia del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Se acreditará con copia simple de constancias o certificados u otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la capacitación requerida, según corresponda.</p>	<p><b>SUPERVISOR (3)</b> Requisitos:</p> <p>Mínimo dos (02) años en puestos de supervisor o coordinador o jefe de grupo o jefe de unidad de servicios de limpieza, del personal clave requerido como SUPERVISOR.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectivos o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 20'000.000.00 (Veinte Millones con 00/100 Soles), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago - correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<b>SITUACIÓN</b>
		<b>HABILITACION</b> ACREDITA / NO ACREDITA	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN</b> ACREDITA / NO ACREDITA	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b> ACREDITA / NO ACREDITA	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> ACREDITA / NO ACREDITA	
3	CONSORCIO SAMURAI (Conformado por SAMURAI S.A.C. e INNOVA INTEGRAL S.A.C.)	ACREDITA FOLIOS: 18 AL 21 FOLIOS: 28 AL 29	ACREDITA  CONSTANCIAS FOLIOS: 33 al 40; 43 al 50 y 53 al 60	NO ACREDITA  CERTIFICADOS EN FOLIOS: 41, 51 y 61, muestran en relación al periodo en la que presto sus servicios, una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, lo cual no cumple con lo establecido en las Bases Integradas del Procedimiento.  Asimismo, el Comité de Selección, no puede interpretar que los años consignados en los certificados sean del año 2015, 2019 y/o 2023. Lo expuesto genera duda razonable para la acreditación de la experiencia del Personal Clave.	ACREDITA  DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 64 - 100). EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR UN MONTO QUE SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS	DESCALIFICADA
4	Consortio Newsberg S.A.C. y Asepcia Peru S.A.C. (Conformado NEWSBERG S.A.C. y ASEPCIA PERU S.A.C.)	ACREDITA FOLIOS: 28 AL 30 FOLIOS: 31 AL 34	ACREDITA  CONSTANCIAS FOLIOS: 37 al 39	NO ACREDITA  CONSTANCIA DE TRABAJO (FOLIO 41), es ILEGIBLE, al no apreciarse los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento"	ACREDITA  DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 49 - 371). EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR UN MONTO QUE SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS	DESCALIFICADA





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

Del cuadro precedente se desprende lo siguiente:

- La oferta del postor **CONSORCIO SAMURAI (Conformado por SAMURAI S.A.C. e INNOVA INTEGRAL S.A.C.)** **NO CUMPLE** con la acreditación de lo solicitado en las bases integradas, en relación a: la Experiencia del Personal Clave, dado que los CERTIFICADOS EN FOLIOS: 41, 51 y 61, muestran en relación al periodo en la que prestó sus servicios, una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, lo cual no cumple con lo establecido en las Bases Integradas del Procedimiento. Asimismo, el Comité de Selección, no puede interpretar que los años consignados en los certificados, sean del año 2015, 2019 y/o 2023. Lo expuesto genera duda razonable para la acreditación de la experiencia del Personal Clave, quedando **DESCALIFICADA**.
- La oferta del postor **Consortio Newsserg S.A.C. y Asepcia Peru S.A.C. (Conformado NEWSSERG S.A.C.y ASEPCIA PERU S.A.C.)** **NO CUMPLE** con la acreditación de lo solicitado en las bases integradas, en relación a: la Experiencia del Personal Clave, dado que la CONSTANCIA DE TRABAJO (FOLIO 41), es ILEGIBLE, al no apreciarse los nombres y apellidos de quien suscribe el documento, por lo tanto, no está acorde con lo establecido en las Bases Integradas del procedimiento, el cual expresa lo siguiente:

*"Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y **nombres y apellidos de quien suscribe el documento**"*

De lo expuesto, la oferta del postor, queda **DESCALIFICADA**.

Se procede con la revisión de las ofertas que continúan, de acuerdo al orden de prelación, siendo los postores: **CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC** (Conformado por: BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y JOZ CLEAN SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - JOZ CLEAN S.A.C.) y en concordancia al artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



COMITÉ DE SELECCIÓN

CUADRO N° 03 - CALIFICACIÓN DE LA OFERTA CP-02-SM--2025-MIDAGRI-1						
N°	CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SITUACIÓN	
		CAPACITACIÓN				EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
		SUPERVISOR (03) Requisitos:  > Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo de residuos sólidos del personal clave requerido como: SUPERVISOR. > Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en ecoeficiencia del personal clave requerido como: SUPERVISOR. > Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos del personal clave requerido como: SUPERVISOR. > Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección del personal clave requerido como: SUPERVISOR.  Acreditación: Se acreditará con copia simple de constancias o certificados u otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la capacitación requerida, según corresponda.	SUPERVISOR (3) Requisitos:  Mínimo dos (02) años en puestos de supervisor o coordinador o jefe de grupo o jefe de unidad de servicios de limpieza, del personal clave requerido como SUPERVISOR.  Acreditación:  La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.			
HABILITACION ACREDITA / NO ACREDITA		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN ACREDITA / NO ACREDITA		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE ACREDITA / NO ACREDITA	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ACREDITA / NO ACREDITA	
5	CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC (Conformado por: BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y JOZ CLEAN S.A.C.	ACREDITA FOLIOS: 26 AL 28 FOLIOS: 29 AL 30	ACREDITA  CONSTANCIAS FOLIOS: 32 al 43	ACREDITA  CONSTANCIAS DE TRABAJO FOLIOS: 45 al 47	ACREDITA  DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 52 - 634). EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR UN MONTO QUE SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS	CALIFICADA
6	E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	ACREDITA FOLIOS: 16 AL 18	ACREDITA  CONSTANCIAS FOLIOS: 20 al 31	ACREDITA  CERTIFICADO DE TRABAJO FOLIOS: 33, 35 y 37	NO ACREDITA  DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 42 - 78). EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR UN MONTO DE S/ 19'160.211.00 QUE NO SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS.  DE ACUERDO AL ANEXO N° 08, EL POSTOR NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A LA EXPERIENCIA EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL - CONTRATO N° 022-2018-UNFV	DESCALIFICADA






PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

Del cuadro precedente se desprende lo siguiente:

- La oferta del postor **E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.**, en relación a la experiencia del postor en la especialidad, no cumple con acreditar el monto mínimo facturado equivalente a S/ 20,000,000.00 (Veinte millones con 00/100 soles), solo acredita el monto de S/ S/ 19,160,211.00, que no supera lo solicitado en las bases integradas. De acuerdo al Anexo N° 08, el postor no adjunta la documentación correspondiente a la experiencia en la Universidad Nacional Federico Villarreal - Contrato N° 022-2018-UNFV, en consecuencia, la oferta queda **DESCALIFICADA**.

En consecuencia, se procede con la calificación del postor que continua, en base al orden de prelación, siendo: **CONSORCIO GEPI Conformado por: CONSORCIO GEPI S.A.C. y CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.** en concordancia al artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

COMITÉ DE SELECCIÓN

CUADRO N° 03 - CALIFICACIÓN DE LA OFERTA CP-02-SM--2025-MIDAGRI-1					
N°	POSTOR	CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		SITUACIÓN
			CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	
		Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEUIL, expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo, en dicha constancia se debe(n) detallar la(s) actividad(es) que faculte(n) al postor a prestar servicios de actividades de limpieza	<b>SUPERVISOR (03)</b>  Requisitos:  > Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo de residuos sólidos del personal clave requerido como: SUPERVISOR. > Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en eficiencia del personal clave requerido como: SUPERVISOR. > Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos del personal clave requerido como: SUPERVISOR. > Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección del personal clave requerido como: SUPERVISOR.  Acreditación: Se acreditará con copia simple de constancias o certificados u otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la capacitación requerida, según corresponda.	<b>SUPERVISOR (3)</b>  Requisitos:  Mínimo dos (02) años en puestos de supervisor o coordinador o jefe de grupo o jefe de unidad de servicios de limpieza, del personal clave requerido como SUPERVISOR.  Acreditación:  La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  Requisitos:  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 20'000.000.00 (Veinte Millones con 00/100 Soles), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.
		<b>HABILITACION</b>  ACREDITA / NO ACREDITA	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN</b>  ACREDITA / NO ACREDITA	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>  ACREDITA / NO ACREDITA	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  ACREDITA / NO ACREDITA
7	CONSORCIO GEPEI Conformado por: CONSORCIO GEPEI S.A.C. Y CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.	ACREDITA  FOLIOS: 30 al 31 FOLIOS: 32 al 33	ACREDITA  CONSTANCIAS FOLIOS: 35 al 38; 40 al 43; 45 al 48	NO ACREDITA  CONSTANCIAS DE TRABAJO EN FOLIOS: 44 y 49, muestran en relación al periodo en la que prestó sus servicios, una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, lo cual no cumple con lo establecido en las Bases Integradas del Procedimiento. Asimismo, el Comité de Selección, no puede interpretar que los años consignados en los certificados, sean del año 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y/o 2023. Lo expuesto genera duda razonable para la acreditación de la experiencia del Personal Clave	NO ACREDITA  DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 54 - 1018), EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR UN MONTO DE S/ 19 943 554 35 QUE NO SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS.  EN RELACION A LOS FOLIOS 445, 540, 592, 613, 616,623,646, 695 Y 831 SON ILEGIBLES.  RESPECTO A LOS FOLIOS DEL 696 HASTA 706, DEL 707 HASTA 719, DEL 720 AL 747 LA EXPERIENCIA QUE ADJUNTA NO CORRESPONDE A NINGUN INTEGRANTE DEL CONSORCIO.  RESPECTO A LOS FOLIOS DEL 849 AL 874 NO SE CONSIDERA TODA VEZ QUE DE ACUERDO AL CONTRATO DE CONSORCIO LA EMPRESA CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C., NO INDICA QUE PRESTARÁ EL SERVICIO





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

## COMITÉ DE SELECCIÓN

Del cuadro precedente se desprende lo siguiente:

- La oferta del postor **CONSORCIO GEPI Conformado por: CONSORCIO GEPI S.A.C. y CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.**, en relación a la Experiencia del Personal Clave, las CONSTANCIAS DE TRABAJO EN FOLIOS: 44 y 49, muestran en relación al periodo en la que prestó sus servicios, una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, lo cual no cumple con lo establecido en las Bases Integradas del Procedimiento.

Asimismo, el Comité de Selección, no puede interpretar que los años consignados en los certificados, sean del año 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 y/o 2023.

Lo expuesto genera duda razonable para la acreditación de la experiencia del Personal Clave

Así también en relación a la experiencia del postor en la especialidad, no cumple con acreditar el monto mínimo facturado equivalente a S/ 20,000,000.00 (Veinte millones con 00/100 soles), solo acredita el monto de S/ 19,943,554.35.00, que no supera lo solicitado en las bases integradas, se precisa lo siguiente:

- En relación a los folios 445, 540, 592, 613, 616,623,646, 695 y 831 **son ilegibles.**
- Respecto a los folios del 696 hasta 706, **la experiencia que adjunta no corresponde a ningún integrante del consorcio**; dado que de acuerdo al contrato N° 034-2020-OL-HEP, el consorcio esta conformado por las empresas: ASEPCIA PERU S.A.C. y SERVICIO DE REPRESENTACIONES CONSIGNACIONES Y LIMPIEZA MEGA INTEGRAL S.A.C.
- Respecto a los folios del 707 hasta 719, **la experiencia que adjunta no corresponde a ningún integrante del consorcio**; dado que de acuerdo al contrato N° 081-2020-OA-HSJL-DIRIS-LC/MINSA, la empresa que presto el servicio es: ASEPCIA PERU S.A.C.
- Respecto a los folios del 720 al 747 **la experiencia que adjunta no corresponde a ningún integrante del consorcio**; dado que de acuerdo al contrato N° 0124-2019-HNHU, el consorcio esta conformado por las empresas: NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C.; ASEPCIA PERU S.A.C.; SERVICIO DE REPRESENTACIONES CONSIGNACIONES Y LIMPIEZA MEGA INTEGRAL S.A.C.; EMPRESA DE SERVICIOS KORY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y SERVICIOS GENERALES CRISOSTOMO S.A.C.
- Respecto a los folios del 849 al 874 no se considera toda vez que de acuerdo al contrato de consorcio la empresa Corporación Margarita & Cia S.A.C., **se aprecia que sus obligaciones no están vinculadas directamente al objeto materia de la contratación**, por lo que dicha experiencia no cumple con lo señalado en la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD.

En consecuencia, la oferta queda **DESCALIFICADA**.

En ese sentido, se procede con la calificación del postor que continua, en base al orden de prelación, siendo: **SERMANS S.A.C.** en concordancia al artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



COMITÉ DE SELECCIÓN

CUADRO N° 03 - CALIFICACIÓN DE LA OFERTA					
CP-02-SM--2025-MIDAGRI-1					
N°	CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SITUACIÓN
		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
8	POSTOR	<p><b>SUPERVISOR (03)</b> Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo de residuos sólidos del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</li><li>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en eficiencia del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</li><li>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</li><li>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b> Se acreditará con copia simple de constancias o certificados u otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la capacitación requerida, según corresponda.</p>	<p><b>SUPERVISOR (3)</b> Requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Mínimo dos (02) años en puestos de supervisor o coordinador o jefe de grupo o jefe de unidad de servicios de limpieza, del personal clave requerido como SUPERVISOR.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	<p><b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 20'000.000.00 (Veinte Millones con 00/100 Soles), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación, o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	ACREDITADA
		<p><b>HABILITACION</b> ACREDITA / NO ACREDITA</p>	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b> ACREDITA / NO ACREDITA</p>	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> ACREDITA / NO ACREDITA</p>	
8	SERMANSA S.A.C.	<p>ACREDITA FOLIOS: 25 al 29</p>	<p>ACREDITA CONSTANCIAS FOLIOS: 33 al 44</p>	<p>ACREDITA DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 53 - 216) EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR UN MONTO QUE SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS</p>	ACREDITADA






PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

## COMITÉ DE SELECCIÓN

Del cuadro precedente se desprende lo siguiente:

- La oferta del postor **SERMANS S.A.C.** queda **CALIFICADA**

Habiéndose cumplido el procedimiento establecido en la normativa de contrataciones, en atención a los Artículos 75 y 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones se tienen dos ofertas **CALIFICADAS**, siendo las siguientes:

1. Consorcio integrado por las empresas **CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC.**
2. **SERMANS S.A.C.**

En ese sentido el comité de Selección, por unanimidad toma los acuerdos siguientes:

### IV. ACUERDOS:

Se acuerda por unanimidad lo siguiente

- PRIMERO: Otorgar la buena pro al postor: **CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC** por el importe de **S/ 8,934,942.00** (Ocho millones novecientos treinta y cuatro mil novecientos cuarenta y dos con 00/100 Soles) correspondiente al procedimiento de selección: **CP-SM-2-2025-MIDAGRI-1** cuyo objeto es la contratación **SERVICIO DE LIMPIEZA MANTENIMIENTO FUMIGACION DESINFECCION Y CONSERVACION DE AREAS VERDES PARA LOS LOCALES MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO.**
- Publicar los resultados a través de la plataforma electrónica del OECE del Órgano Especializado para las Contrataciones Públicas Eficientes, en la fecha señalada en el Cronograma del procedimiento de selección.
- Solicitar, una vez consentida la buena pro, la inmediata verificación de los documentos de la oferta ganadora, en mérito al numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No existiendo otro tema a tratar y siendo las 15:30 horas del día 23 de abril de 2025, en sesión permanente, se dio por concluido el acto suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.



**WALTER ARTURO RODRIGUEZ RODRIGUEZ**  
Presidente Titular



**CINTHYA ISABEL FERNANDEZ CANORIO**  
Miembro Titular



**PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL**  
Miembro Titular



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

## ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

CONCURSO PÚBLICO N° 02-2025-MIDAGRI-1

### “SERVICIO DE LIMPIEZA MANTENIMIENTO FUMIGACION DESINFECCION Y CONSERVACION DE AREAS VERDES PARA LOS LOCALES MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO”

En Lima, a los 11 días del mes de abril de 2025, en el Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, a las 10:00 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados a través de la Resolución Directoral N° 025-2025-MIDAGRI/SG/OGA, de fecha 05 de marzo de 2025, encargado de preparar, conducir y realizar el procedimiento de selección, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del “SERVICIO DE LIMPIEZA MANTENIMIENTO FUMIGACION DESINFECCION Y CONSERVACION DE AREAS VERDES PARA LOS LOCALES MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO”, conformado por:

WALTER ARTURO RODRIGUEZ RODRIGUEZ  
STEFANO LECCA SUAREZ  
PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL

Presidente Titular  
Miembro Suplente<sup>1</sup>  
Miembro Titular

#### I. AGENDA

Admisión, evaluación y calificación de ofertas según cronograma establecido en las bases integradas del procedimiento de selección en mención.

#### II. QUORUM

Se cuenta con la presencia de los tres (03) miembros del Comité de Selección del Procedimiento de selección, en cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### III. DESARROLLO

##### SOBRES LA SUBSANACIÓN DE OFERTAS

Mediante actas de fechas 09 de abril de 2025, que se adjuntan al presente, se solicitó la subsanación a los siguientes postores, otorgándole un (01) día hábil y según detalle:

- **ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C**, La oferta de acuerdo con el folio 5, no se encuentran visados de acuerdo a los solicitado en las bases del procedimiento.
- **CONSORCIO Z Y H S.A.C**. La oferta de acuerdo con el folio 72, no se encuentra visado.
- **CONSORCIO GEPPI (Integrado por: CONSORCIO GEPPI S.A.C. Y CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.)**, la Promesa de Consorcio, esta no se encuentra legalizada, por todos los integrantes del mismo y La oferta de acuerdo con los folios 762 y 919, no se encuentran visados de acuerdo a los solicitado en las bases del procedimiento.
- **CONSORCIO NEWSSERG S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C. (Integrado por: NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C.)** que la Promesa de Consorcio, esta no se encuentra legalizada
- **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL**, La oferta de acuerdo con los folios 54 al 63, no se encuentran visados de acuerdo a los solicitado en las bases del procedimiento.



<sup>1</sup> Miembro titular FERNANDEZ CANORIO CINTHYA ISABEL, se encuentra en ausencia a la Entidad







De acuerdo a lo indicado en el SEACE, se evidencia que los postores han publicado, dentro del plazo establecido otorgado, según el siguiente detalle:

**CONSORCIO GEPI (Integrado por: CONSORCIO GEPI S.A.C. Y CORPORACIÓN MARGARITA & CIA S.A.C.)**

Datos del postor				
RUC / Código	2060194889			
Consortio	SI			
Nombre o razón social	CONSORCIO GEPI			
Solicitud de Subsanación				
Acta de Observación	 (205516 KB)			
Por ampliación	-			
Días para Subsanar	1			
Fecha de Notificación	09/04/2025			
Observación				
Usuario quien publicó	40020337			
Fecha y hora publicación	09/04/2025 18:42:47 PM			
Presentación de Subsanación				
Fecha Presentación	10/04/2025			
Usuario quien subsanó	2060194889			
Fecha y Hora Subsanación	10/04/2025 18:57:10 PM			
Detalle de archivos de subsanación de oferta				
Nro.	Nombre del archivo	Tipo de Archivo	Tamaño de Archivo	Docx
1	(sub1_sub2_merged.pdf KB)	pdf	4684104	

**CONSORCIO NEWSSERG S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C. (Integrado por: NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C.)**

Datos del postor				
RUC / Código	20601530849			
Consortio	SI			
Nombre o razón social	Consortio Newsserg S.A.C. y Asepcia Peru S.A.C.			
Solicitud de Subsanación				
Acta de Observación	 (179822 KB)			
Por ampliación	-			
Días para Subsanar	1			
Fecha de Notificación	09/04/2025			
Observación				
Usuario quien publicó	40020337			
Fecha y hora publicación	09/04/2025 18:46:18 PM			
Presentación de Subsanación				
Fecha Presentación	10/04/2025			
Usuario quien subsanó	20601530849			
Fecha y Hora Subsanación	10/04/2025 15:55:42 PM			
Detalle de archivos de subsanación de oferta				
Nro.	Nombre del archivo	Tipo de Archivo	Tamaño de Archivo	Docx
1	(CARTA N 237.04.2025 MIDAGRI.pdf KB)	pdf	240933	





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego


COMITÉ DE SELECCIÓN

SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL


Datos del postor				
Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC			
RUC / Código	2042865058			
Consortio	No			
Nombre o razón social	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL			
Solicitud de Subsanación				
Acta de Observación	 (185982 KB)			
Por ampliación	-			
Días para Subsanar	1			
Fecha de Notificación	09/04/2025			
Observación				
Usuario quien publicó	40020377			
Fecha y hora publicación	09/04/2025 18:44:10 PM			
Presentación de Subsanación				
Fecha Presentación	10/04/2025			
Usuario quien subsanó	2042865058			
Fecha y Hora Subsanación	10/04/2025 13:08:34 PM			
Detalle de archivos de subsanación de oferta				
Rev.	Nombre del archivo	Tipo de Archivo	Tamaño del Archivo	Documentos
1	(MIDAGRI Absolucion paginas PAGINAS 54 a la 63.pdf KB)	pdf	2144700	

Asimismo, se advierte, de acuerdo a lo indicado en el SEACE, que los siguientes postores **NO** han realizado la subsanación de su oferta, dentro del plazo establecido otorgado, según el siguiente detalle:

ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C

Datos del postor					
Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC				
RUC / Código	20500891241				
Consortio	No				
Nombre o razón social	ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C.				
<a href="#">Registrar</a> <a href="#">Regresar</a>					
Rev.	Fecha de Notificación	Días para Subsanar	Estado Solicitud	Acta de Observación	Subsanado
1	09/04/2025	1	Publicado	 (182018 KB)	No
1 registros encontrados, mostrando 1 registros, de 1 a 1. Página 1 / 1.					

CONSORCIO Z Y H S.A.C.

Datos del postor					
Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC				
RUC / Código	20546675310				
Consortio	No				
Nombre o razón social	CONSORCIO Z Y H S.A.C.				
<a href="#">Registrar</a> <a href="#">Regresar</a>					
Rev.	Fecha de Notificación	Días para Subsanar	Estado Solicitud	Acta de Observación	Subsanado
1	09/04/2025	1	Publicado	 (179548 KB)	No
1 registros encontrados, mostrando 1 registros, de 1 a 1. Página 1 / 1.					





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

De lo expresado, los postores **ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C y CONSORCIO Z Y H S.A.C.** al no haber realizado la subsanación, sus ofertas **NO SON ADMITIDAS** al no cumplir con lo estipulado en el numeral 1.7 Forma de Presentación de Ofertas de la Sección General de las Bases Integradas del presente procedimiento.

**A) Admisión de las ofertas**

Acto seguido, el Comité de Selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

**SE ADJUNTA EL CUADRO N° 01 EN ANEXO AL PRESENTE DOCUMENTO**

De acuerdo a lo señalado en el Cuadro N° 01, se concluye que las ofertas de los postores:

N	RUC	POSTORES
1	20530634460	CHAVIN SERVICE S.R.L.
2	20428865058	SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL
3	20492697657	CONSORCIO MANSERVAR Y ASOCIADOS
4	20515448382	E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.
5	20566604290	CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC
6	20607820903	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.
7	20608613308	MACASSI
8	20602696040	CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC
9	20601530849	CONSORCIO NEWSSERG S.A.C. y ASEPCIA PERÚ S.A.C.
10	20603194889	CONSORCIO GEPPI
11	20455067465	SERMANS S.A.C.
12	20609630818	CONSORCIO SAMURAI
13	20514958883	CORPORACION XENIX PERU S.A.C.

**CUMPLEN** con la acreditación de la documentación solicitada en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases integradas del procedimiento de selección, por ello las ofertas de los citados postores, son **ADMITIDAS**, procediéndose así con la evaluación señalada en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas.

**B) Evaluación de las ofertas**

De acuerdo a lo expresado en el Capítulo IV – Factores de Evaluación, de las Bases Integradas Definitivas, se ha determinado los factores de evaluación, según el siguiente detalle:



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>		
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.  <u>Acreditación:</u>  Se acreditará mediante registro en el SEACE o el documento que contiene el precio de la oferta ( <b>Anexo N° 6</b> ), según corresponda		La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:  $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$  $i$ = Oferta $P_i$ = Puntaje de la oferta a evaluar $O_i$ = Precio $i$ $O_m$ = Precio de la oferta más baja $PMP$ = Puntaje máximo del precio  90 puntos

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN		10 puntos
<b>B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL</b>		
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social  En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.		Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad  3 puntos  No acredita ninguna práctica en sostenibilidad  0 puntos
<b>B. Práctica:</b> <b>1</b> Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo  <u>Acreditación:</u>  Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere el servicio de limpieza.  El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. <sup>2</sup>  El referido certificado debe estar vigente <sup>3</sup> a la fecha de presentación de ofertas.		
<b>B. Práctica:</b> <b>2</b> Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social		

<sup>2</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>3</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	10 puntos
<p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de la responsabilidad social acorde con el estándar SA 8000:2014<sup>4</sup>.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado ante el "Social Accountability Accreditation Services" (SAAS).</p> <p>El referido certificado debe estar vigente<sup>5</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p><b>B.</b> <b>3</b></p> <p><u>Práctica:</u></p> <p>Certificación del sistema de gestión ambiental.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación considere el servicio de limpieza.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional<sup>6</sup>.</p> <p>El referido certificado debe estar vigente<sup>7</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p><b>B.</b> <b>4</b></p> <p><u>Práctica:</u></p> <p>Responsabilidad hídrica</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como empresa hídricamente responsable del "Programa Huella Hídrica" (<a href="http://www.ana.gob.pe/certificado_azul">http://www.ana.gob.pe/certificado_azul</a>).</p>	
<p><b>B.</b> <b>5</b></p> <p><u>Práctica:</u></p> <p>Certificación del sistema de gestión de la energía</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere el servicio de limpieza.</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con</p>	

<sup>4</sup> Entre las certificaciones voluntarias más difundidas mundialmente, referidas al desempeño social en aspectos de la responsabilidad social en los lugares de trabajo, se encuentra la correspondiente al estándar SA 8000, propuesto por la Social Accountability International (SAI). La certificación bajo este estándar refiere que una organización ha demostrado mediante una evaluación (Auditoría de Tercera Parte) que cumple con sus requisitos en los siguientes aspectos: Trabajo infantil, trabajo forzoso o bajo coacción, salud y seguridad, libertad de asociación y derecho a la negociación colectiva, discriminación, prácticas disciplinarias, horas de trabajo y remuneración.

<sup>5</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>6</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>7</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN		10 puntos
reconocimiento internacional. <sup>8</sup>		
El referido certificado debe estar vigente <sup>9</sup> a la fecha de presentación de ofertas.		
<b>D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA</b>		
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno  <u>Acreditación:</u>  Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 37001:2017).  El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. <sup>10</sup>  El referido certificado debe estar vigente <sup>11</sup> a la fecha de presentación de ofertas.  En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.		Presenta Certificado ISO 37001 <b>2 puntos</b>  No presenta Certificado ISO 37001 <b>0 puntos</b>
<b>F. SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD</b>		
<u>Evaluación:</u>  Se evaluará que el postor cuente con un sistema de gestión de la calidad certificado <sup>12</sup> acorde con ISO 9001:2015 <sup>13</sup> o Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 9001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación del certificado considere el servicio de limpieza.		Presenta Certificado ISO 9001 <b>5 puntos</b>  No presenta Certificado ISO 9001

<sup>8</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>9</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>10</sup> Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

<sup>11</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>12</sup> La Certificación implica que un organismo de certificación independiente garantiza la conformidad de los productos/ servicios/procesos o sistemas de una organización, frente a los requisitos de una norma establecida.

<sup>13</sup> Entre las certificaciones más difundidas mundialmente, y que es aplicable a todas las organizaciones independientemente de su actividad o sector, referidas a la implementación de un sistema de gestión de la calidad, se encuentra la correspondiente a la norma internacional ISO 9001, propuesto por la Organización Internacional para la Estandarización (ISO). La certificación de la norma ISO 9001 confirma que una organización ha demostrado mediante una evaluación (Auditoría de Tercera Parte) la implementación de un Sistema de Gestión de la Calidad, y con ello su capacidad para proporcionar regularmente productos o servicios que satisfagan los requisitos de esa Norma Internacional, del cliente y los legales y reglamentarios aplicables, así como su compromiso por aumentar la satisfacción del cliente a través de la aplicación eficaz y mejora continua del sistema.





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	10 puntos
<p><u>Acreditación:</u></p> <p>Mediante la presentación de copia simple de certificado oficial emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho Sistema de Gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional<sup>14</sup>.</p> <p>El referido certificado debe estar a nombre del postor<sup>15</sup> y estar vigente<sup>16</sup> a la fecha de presentación de ofertas.</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.</p>	0 puntos
<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 puntos<sup>17</sup></b>

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje (90 puntos) a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

i = Oferta

P<sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar

O<sub>i</sub> = Precio i

O<sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

Así también, al haberse considerado otros **FACTORES DE EVALUACIÓN** (Sostenibilidad Ambiental y Social, Integridad en la Contratación Pública, Sistema de Gestión de la Calidad), se adicionará el puntaje respectivo a cada factor, siempre que el postor haya acreditado. Siendo el máximo puntaje a adicionar de 10 puntos.

**SE ADJUNTA EL CUADRO N° 02 EN ANEXO AL PRESENTE DOCUMENTO**

De acuerdo a lo señalado en el Cuadro N° 02, se concluye que las ofertas de los postores. **han sido evaluadas** determinándose el orden de prelación, según detalle:

<sup>14</sup> Sea firmante del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo de ILAC (International Accreditation Cooperation) o del IAAC (Inter American Accreditation Cooperation).

<sup>15</sup> En caso que el postor se presente en consorcio, para obtener el puntaje respectivo, todos sus integrantes deben acreditar que cuentan con las certificaciones vigentes con el alcance requerido, siempre que, de acuerdo con la promesa de consorcio, se hubieran comprometido a ejecutar obligaciones vinculadas directamente al objeto de la convocatoria.

<sup>16</sup> Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

<sup>17</sup> Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

**PERÚ****Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego****COMITÉ DE SELECCIÓN**

POSTOR	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	93.91	1
CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC	90.00	2
CONSORCIO SAMURAI	89.47	3
CONSORCIO NEWSSERG S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C.	89.24	4
CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC	84.50	5
E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	83.07	6
CONSORCIO GEPPI	82.36	7
SERMANS S.A.C.	80.48	8
CONSORCIO MANSERVAR Y ASOCIADOS	79.15	9
MACASSI	78.91	10
CHAVIN SERVICE S.R.L.	77.75	11
CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	75.97	12
CORPORACION XENIX PERU S.A.C.	73.98	13

**C) Calificación de las ofertas**

Se procede a calificar a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar según Orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases integradas. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Cabe precisar que, si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

De la revisión respecto a los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas, es la siguiente:





COMITÉ DE SELECCIÓN

CUADRO N° 03 - CALIFICACIÓN DE LA OFERTA

CP-02-SM--2025-MIDAGRI-1

N°	CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SITUACIÓN
		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	Requisitos:		
		<p><b>SUPERVISOR (03)</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo de residuos sólidos del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en eficiencia del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>Se acreditará con copia simple de constancias o certificados u otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la capacitación requerida, según corresponda.</p>	<p><b>SUPERVISOR (3)</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <p>Mínimo dos (02) años en puestos de supervisor o coordinador o jefe de grupo o jefe de unidad de servicios de limpieza, del personal clave requerido como SUPERVISOR.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 20'000.000.00 (Veinte Millones con 00/100 Soles), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>		
	<p><b>HABILITACION</b></p> <p><b>ACREDITA / NO ACREDITA</b></p>	<p><b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN</b></p> <p><b>ACREDITA / NO ACREDITA</b></p>	<p><b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b></p> <p><b>ACREDITA / NO ACREDITA</b></p>	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p> <p><b>ACREDITA / NO ACREDITA</b></p>		
1	<p>ACREDITA</p> <p>FOLIOS: 11 - 12</p>	<p>ACREDITA</p> <p>CONSTANCIAS FOLIOS: 13-14-15</p>	<p>ACREDITA</p> <p>CONSTANCIAS FOLIOS: 16, 18 - 19</p>	<p>ACREDITA</p> <p>DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 22 - 140). EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR EL MONTO DE S/ 28.806.154.16. LA MISMA QUE SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS.</p>	CALIFICADA	
2	<p>ACREDITA</p> <p>FOLIOS: 19 AL 41</p>	<p>ACREDITA</p> <p>CONSTANCIAS FOLIOS: 42 - 45; 47 - 50; 52 - 55</p>	<p>ACREDITA</p> <p>CONSTANCIAS FOLIOS: 46, 51, 56</p>	<p>ACREDITA</p> <p>DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 59 - 187). EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR EL MONTO DE S/ 21.102.858.70. LA MISMA QUE SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS.</p>	CALIFICADA	





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

## COMITÉ DE SELECCIÓN

Del cuadro precedente se desprende lo siguiente:

- La oferta del postor **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL** cumple con la acreditación de lo solicitado en las bases integradas, quedando **CALIFICADA**
- La oferta del postor **CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC** cumple con la acreditación de lo solicitado en las bases integradas, quedando **CALIFICADA**.

En atención al artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, indica lo siguiente:

### *Artículo 76 – Otorgamiento de la Buena Pro*

*76.1 Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección, revisa las ofertas económicas que cumplan con los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previstos en el artículo 68 de ser el caso.*

*(...)*

De los montos ofertados por los postores **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL y CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC**, se aprecian que sus ofertas se encuentran sustancialmente por debajo del valor estimado, en ese sentido, se procederá acorde con los numerales 68.1. y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los cuales señalan que:

*"En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado (...)"*

*68.2. La Entidad puede proporcionar un formato de estructura de costos con los componentes mínimos materia de acreditación, así como solicitar al postor la información adicional que resulte pertinente, otorgándole para ello un plazo mínimo de dos (2) días hábiles de recibida dicha solicitud (...)"*

En relación al formato de estructura de costos que será enviado a los postores es el ANEXO N° 05 - ESTRUCTURA DE COSTOS, solicitando presentar el desagregado de acuerdo a los numerales 8.1.14.1; 8.1.13.1; 8.1.15.1; 8.1.15.2; 5.1.1.1 y del cuadro establecido en el numeral 5.2.6 de los términos de referencia.

#### IV. ACUERDO:

Se acuerda por unanimidad lo siguiente

- Se procederá a solicitar a los postores **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL y CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC** la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, adjuntando el formato de estructura de costos: ANEXO 05: ESTRUCTURA DE COSTOS. solicitando presentar el desagregado de acuerdo a los numerales 8.1.14.1; 8.1.13.1; 8.1.15.1; 8.1.15.2; 5.1.1.1 y del cuadro establecido en el numeral 5.2.6 de los términos de referencia.
- Otorgar dos (02) días hábiles de recibida la solicitud, a fin de que los postores, cumplan con remitir la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta.





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

- Postergar la etapa de Calificación, y Otorgamiento de la buena pro, hasta el 16 de abril de 2025.

No existiendo otro tema a tratar y siendo las 19:15 horas, se dio por concluido el acto suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.



**WALTER ARTURO RODRIGUEZ RODRIGUEZ**  
Presidente titular



**STEFANO LECCA SUAREZ**  
Miembro Suplente



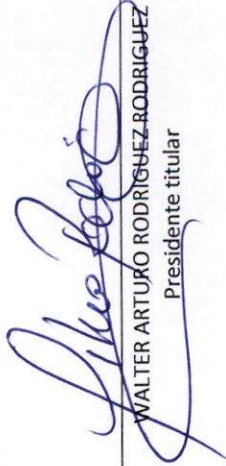
**PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL**  
Miembro Titular




CUADRO N° 03 - CALIFICACIÓN DE LA OFERTA

CP-02-SM--2025-MIDAGRI-1

N°	POSTOR	CAPACIDAD LEGAL - HABILITACION	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SITUACIÓN
			CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE - CAPACITACIÓN	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
			<p>SUPERVISOR (03)</p> <p>Requisitos:</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo de residuos sólidos del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en ecoeficiencia del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>&gt; Veinticuatro (24) horas lectivas, en Capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección del personal clave requerido como: SUPERVISOR.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Se acreditará con copia simple de constancias o certificados u otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la capacitación requerida, según corresponda.</p>	<p>SUPERVISOR (3)</p> <p>Requisitos:</p> <p>Mínimo dos (02) años en puestos de supervisor o coordinador o jefe de grupo o jefe de unidad de servicios de limpieza, del personal clave requerido como SUPERVISOR.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 20'000,000.00 (Veinte Millones con 00/100 Soles), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	
1	SERVICIOS GRALES SMP- FONBIEPOL SCRL	ACREDITA FOLIOS: 11 - 12	ACREDITA CONSTANCIAS FOLIOS: 13-14-15	ACREDITA CONSTANCIAS FOLIOS: 16, 18 - 19	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ACREDITA / NO ACREDITA  ACREDITA DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 22 - 140), EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR EL MONTO DE S/ 28,806,154.16; LA MISMA QUE SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS.	CALIFICADA
2	CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC	ACREDITA FOLIOS: 19 AL 41	ACREDITA CONSTANCIAS FOLIOS: 42 - 45; 47 - 50: 52 - 55	ACREDITA CONSTANCIAS FOLIOS: 46, 51, 56	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ACREDITA DE LAS CONSTANCIAS Y CONTRATOS (FOLIOS 59 - 187), EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD POR EL MONTO DE S/ 21,102,858.70; LA MISMA QUE SUPERA LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS.	CALIFICADA

  
WALTER ARTURO RODRIGUEZ RODRIGUEZ  
Presidente titular

  
STEFANO LECCA SUAREZ  
Miembro Suplente

  
PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL  
Miembro Titular



SERVICIO DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO, FUMIGACION, DESINFECCION Y CONSERVACIÓN DE AREAS VERDES PARA LOS LOCALES DEL MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO

FACTORES DE EVALUACIÓN					Puntaje Máximo	
No	PRECIO	Puntaje Máximo	DOCUMENTOS PRESENTADOS	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	Puntaje Máximo	Puntaje Máximo
A	Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor, según la siguiente fórmula: $PI = Om \times PMP$ Oí I = Oferta PI = Puntaje de la oferta a evaluar Oí = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio	90	ANEXO N 6	Evaluación: Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje	3	5
	Om = Precio de la oferta más baja	S/ 7,396,441.68				10

CHAVIN SERVICE S.R.L.		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/ 9,825,489.36	67.75	10.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		77.75

SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/7,933,187.14	83.91	S/10.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		93.91

CONSORCIO MANSEVIR Y ASOCIADOS		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/9,626,663.52	69.15	10.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		79.15

E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/8,868,000.00	75.07	8.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		83.07

CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/ 7,396,441.68	90.00	0.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		90.00

CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/ 8,762,656.50	75.97	0.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		75.97

MACASSI		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/9,659,825.00	68.91	S/10.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		78.91

CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/8,934,942.00	74.50	10.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		84.50

Consortio Newsserg S.A.C. y Asepcia Peru S.A.C.		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/8,400,446.40	79.24	10.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		89.24

CONSORCIO GEPI		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/ 9,200,000.00	72.36	S/ 10.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		82.36

SERMANSA S.A.C.		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/9,444,964.80	70.48	S/10.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		80.48

CONSORCIO SAMURAI		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/7,440,000.00	89.47	0.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		89.47

CORPORACION XENIX PERU S.A.C.		
MONTO OFERTADO:	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE OTROS FACTORES
S/10,089,558.79	65.98	S/8.00
		PUNTAJE OBTENIDO
		73.98

DETERMINACION DEL ORDEN DE PRELACION			
POSTOR	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACION	PRECIO OFERTADO
SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL	93.91	1	S/ 7,933,187.14
CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC	90.00	2	S/ 7,396,441.68
CONSORCIO SAMURAI	89.47	3	S/ 7,440,000.00
Consortio Newsserg S.A.C. y Asepcia Peru S.A.C.	89.24	4	S/ 8,400,446.40
CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC	84.50	5	S/ 8,934,942.00
E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	83.07	6	S/ 8,868,000.00
CONSORCIO GEPI	82.36	7	S/ 9,200,000.00
SERMANSA S.A.C.	80.48	8	S/ 9,444,964.80
CONSORCIO MANSEVIR Y ASOCIADOS	79.15	9	S/ 9,626,663.52
MACASSI	78.91	10	S/ 9,659,825.00
CHAVIN SERVICE S.R.L.	77.75	11	S/ 9,825,489.36
CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	75.97	12	S/ 8,762,656.50
CORPORACION XENIX PERU S.A.C.	73.98	13	S/ 10,089,558.79

  
STEFANO LECCA SUAREZ  
Miembro titular

  
WALTER ARTURO RODRIGUEZ-RODRIGUEZ  
Presidente titular

  
PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL  
Miembro Titular



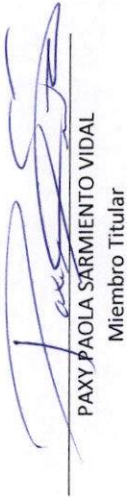
DOCUMENTOS PARA ADMITIR LA OFERTA			DOCUMENTACIÓN DE ACREDITACIÓN		POSTORES											
CHAVIN SERVICE S.R.L.			SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCSL	CONSORCIO MANSERVAR Y ASOCIADOS	ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C.	E&A SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	MACASSI	CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAM CLEAN SAC	Consortio Newserg S.A.C. y Asepsia Peru S.A.C.	CONSORCIO GEPI	SERMANS S.A.C.	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	CONSORCIO SAMURAI	CORPORACION XENIX PERU S.A.C.
SE PRESENTA EN CONSORCIO VISADO, FIRMA MANUSCRITO			NO SI	NO SI	NO SI	NO SI	SI SI	NO SI	SI SI	SI SI	SI SI	SI SI	NO SI	NO SI	SI SI	NO SI
DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA																
a)	Declaración jurada de datos del postor.	Anexo N° 1	1	2	3	2	4	2 Y 3	1	3	2	5	4	1	01 AL 2	3
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CERTIFICADO DE VIGENCIA	2 AL 7	3 AL 7	4 AL 6 7 AL 12	04 AL 8	06 AL 08	4 AL 7 8 AL 12	21 AL 24	5 AL 8 9 AL 11 12 AL 15	05 AL 10 13 AL 17	7 AL 11 12 AL 16	7 AL 13 14 AL 17	06 AL 09	03 AL 08 09 AL 12	04 AL 08
c)	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	Anexo N° 2	8	8	13	9	10	13	2	17	18 al 20	18	19	13	20	10
d)	Declaración Jurada de cumplimiento de los Terminos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección	Anexo N° 3	9	9	14	10	12	14	3	18	21	20	21	15	14	11
e)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones	Anexo N° 5	NO APLICA	NO APLICA	15 AL 16	NO APLICA	NO APLICA	15 AL 17	NO APLICA	21 AL 24	22 al 23	22	23 AL 25	NO APLICA	15 AL 16	NO APLICA
f)	El precio de la oferta en SOLES debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE. Adicionalmente, se debe adjuntar el Anexo N° 6 en el caso de procedimientos convocados a precios unitarios. En el caso de procedimientos convocados a suma alzada únicamente se debe adjuntar el Anexo N° 6, cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.	ANEXO N° 06	SEACE	10	17	FOLIO 12	14	18	4	26	24	24	27	17	17	12
SITUACIÓN			ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA (*)	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

(\*) NO PROCEDIO CON LA SUBSANACIÓN

(\*) NO PROCEDIO CON LA SUBSANACIÓN

  
WALTER ARTURO RODRIGUEZ RODRIGUEZ  
Presidente titular

  
STEFANO LEGA SUAREZ  
Miembro Suplente

  
PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL  
Miembro Titular





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

## ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

### CONCURSO PÚBLICO N° 02-2025-MIDAGRI-1

#### “SERVICIO DE LIMPIEZA MANTENIMIENTO FUMIGACION DESINFECCION Y CONSERVACION DE AREAS VERDES PARA LOS LOCALES MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO”

En Lima, a los 09 días del mes de abril de 2025, en el Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego, a las 10:00 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados a través de la Resolución Directoral N° 025-2025-MIDAGRI/SG/OGA, de fecha 05 de marzo de 2025, encargado de preparar, conducir y realizar el procedimiento de selección, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del “SERVICIO DE LIMPIEZA MANTENIMIENTO FUMIGACION DESINFECCION Y CONSERVACION DE AREAS VERDES PARA LOS LOCALES MINISTERIO DE DESARROLLO AGRARIO Y RIEGO”, conformado por:

WALTER ARTURO RODRIGUEZ RODRIGUEZ  
CINTHYA ISABEL FERNANDEZ CANORIO  
PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL

Presidente Titular  
Miembro Titular  
Miembro Titular

#### I. AGENDA

Admisión, evaluación y calificación de ofertas según cronograma establecido en las bases integradas del procedimiento de selección en mención.

#### II. QUORUM

Se cuenta con la presencia de los tres (03) miembros titulares del Comité de Selección del Procedimiento de selección, en cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### III. DESARROLLO

Acorde al Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado –SEACE, durante la etapa de registro de participantes, se evidencia que se registraron setenta y cinco (75) proveedores, según el listado siguiente:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10002267891	CRUZ DE LA CRUZ MAURO	14/03/2025	Válido		14/03/2025	10002267891
2	Proveedor con RUC	20100362598	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	19/03/2025	Válido		19/03/2025	20100362598
3	Proveedor con RUC	20292571837	ALLOK S.A.	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20292571837
4	Proveedor con RUC	20300729950	CAMPO MAYOR SRLTDA	03/04/2025	Válido		03/04/2025	20300729950
5	Proveedor con RUC	2020682622	SERVICIOS GENER. Y COMUNICACIONES S.R.L.	28/03/2025	Válido		28/03/2025	2039682622
6	Proveedor con RUC	20428865058	SERVICIOS GRALES SHIP-FONBIEPOL SRL	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20428865058
7	Proveedor con RUC	20448320970	SUPERINTENDENCY IN PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20448320970
8	Proveedor con RUC	20455067465	SERMANS S.A.C.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20455067465
9	Proveedor con RUC	20461214658	INDUSTRIAS PRENAR S.A.C.	13/03/2025	Válido		13/03/2025	20461214658
10	Proveedor con RUC	20492697657	MANTENIMIENTO Y SERVICIOS VARIOS S.A.C. - MANSERVAR S.A.C.	20/03/2025	Válido		20/03/2025	20492697657

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
11	Proveedor con RUC	20503893241	ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C.	17/03/2025	Válido		17/03/2025	20503893241
12	Proveedor con RUC	20514958883	CORPORACION XENIX PERU S.A.C.	20/03/2025	Válido		20/03/2025	20514958883
13	Proveedor con RUC	20515448382	EBA SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20515448382
14	Proveedor con RUC	20515906607	GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L.	08/03/2025	Válido		08/03/2025	20515906607
15	Proveedor con RUC	20521330334	JRMC S.A.C.	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20521330334
16	Proveedor con RUC	20522639568	GRUPO INTECSA SERVICIOS ESPECIALIZADOS SAC	10/03/2025	Válido		10/03/2025	20522639568
17	Proveedor con RUC	20530634460	CHAVIN SERVICE S.R.L.	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20530634460
18	Proveedor con RUC	20532010323	CONSORCIOS & COMPAÑIA DEL NORTE S.A.C.	18/03/2025	Válido		18/03/2025	20532010323
19	Proveedor con RUC	20536000934	STHALENS SMITH S.A.C.	12/03/2025	Válido		12/03/2025	20536000934
20	Proveedor con RUC	20536301381	WL CORPORACION SUPERLIMP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/03/2025	Válido		10/03/2025	20536301381





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
21	Proveedor con RUC	20543848744	SERVICIOS GENERALES CRISOSTOMO S.A.C. - SERGENEC S.A.C.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20543848744
22	Proveedor con RUC	20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	17/03/2025	Válido		17/03/2025	20546675310
23	Proveedor con RUC	20556737216	POLICE PROTECTIVE & ASESORIA LEGAL S.A.C.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20556737216
24	Proveedor con RUC	20557219987	ASEPCIA PERU S.A.C.	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20557219987
25	Proveedor con RUC	20559288510	CONSORCIO SERHANS S.A.C.	26/03/2025	Válido		26/03/2025	20559288510
26	Proveedor con RUC	20566604290	ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES S.A.C. - E & A SERVICES S.A.C.	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20566604290
27	Proveedor con RUC	20573900775	REPRESENTACIONES E INVERSIONES SPARKLEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	18/03/2025	Válido		18/03/2025	20573900775
28	Proveedor con RUC	20600000684	CORPORACION RIO MANTARO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORP. R. MANT. S.A.C	10/03/2025	Válido		10/03/2025	20600000684
29	Proveedor con RUC	20600972953	JARDINERIA Y PAISAJISMO H & C S.A.C.	20/03/2025	Válido		20/03/2025	20600972953
30	Proveedor con RUC	20601001978	RISERGE S.A.C.	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20601001978

30 proveedores registrados, mostrando 15 resultados de 31 a 30. Página 2 de 2

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
31	Proveedor con RUC	20601160561	MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	10/03/2025	Válido		10/03/2025	20601160561
32	Proveedor con RUC	20601330955	KINGNER GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20601330955
33	Proveedor con RUC	20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSENG S.A.C.	14/03/2025	Válido		14/03/2025	20601530849
34	Proveedor con RUC	20601597315	GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C	10/03/2025	Válido		10/03/2025	20601597315
35	Proveedor con RUC	20602078052	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	12/03/2025	Válido		12/03/2025	20602078052
36	Proveedor con RUC	20602158056	CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20602158056
37	Proveedor con RUC	20602316221	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	17/03/2025	Válido		17/03/2025	20602316221
38	Proveedor con RUC	20602319751	PROFESIONALES TECNICOS DE LIMPIEZA S.A.C. - PROTECLIM S.A.C.	27/03/2025	Válido		27/03/2025	20602319751
39	Proveedor con RUC	20602696040	JOZ CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JOZ CLEAN S.A.C.	10/03/2025	Válido		10/03/2025	20602696040
40	Proveedor con RUC	20602781659	GRUPO DILCORPS SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA S.A.C.	08/03/2025	Válido		08/03/2025	20602781659

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
41	Proveedor con RUC	20603066163	QALLARIX GROUP S.A.C.	21/03/2025	Válido		21/03/2025	20603066163
42	Proveedor con RUC	20603194889	CONSORCIO GEPMI S.A.C.	12/03/2025	Válido		12/03/2025	20603194889
43	Proveedor con RUC	20603377247	INNOVA INTEGRAL S.A.C.	18/03/2025	Válido		18/03/2025	20603377247
44	Proveedor con RUC	20603610599	JANIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20603610599
45	Proveedor con RUC	20605252444	ASEO Y MANTENIMIENTO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C.	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20605252444
46	Proveedor con RUC	20605464018	CORPORACION DE SANEAMIENTO AMBIENTAL BARROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/03/2025	Válido		13/03/2025	20605464018
47	Proveedor con RUC	20606166002	GRUPO T-LIMPIO S.A.C.	25/03/2025	Válido		25/03/2025	20606166002
48	Proveedor con RUC	20606425661	JYN SLIM S.A.C.	02/04/2025	Válido		02/04/2025	20606425661
49	Proveedor con RUC	20606429721	MEGA ANOMA S.A.C.	14/03/2025	Válido		14/03/2025	20606429721
50	Proveedor con RUC	20606464542	ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C.	23/03/2025	Válido		23/03/2025	20606464542

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
51	Proveedor con RUC	20606732954	JEGLEMP S.A.C.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20606732954
52	Proveedor con RUC	20607073041	PROTEGO TOTAL S.A.C.	13/03/2025	Válido		13/03/2025	20607073041
53	Proveedor con RUC	20607164763	POLIPROTEC S.A.C.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20607164763
54	Proveedor con RUC	20607638471	CORPORACION DE LIMPIEZA CRISGEN S.A.C.	21/03/2025	Válido		21/03/2025	20607638471
55	Proveedor con RUC	20607820903	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	31/03/2025	Válido		31/03/2025	20607820903
56	Proveedor con RUC	20608034791	EMPRESA DE LIMPIEZA Y ASEO AMBIENTAL JUANITA S.A.C.	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20608034791
57	Proveedor con RUC	20608165631	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20608165631
58	Proveedor con RUC	20608488597	SISTEMA INTEGRADO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL S.A.C.	07/04/2025	Válido		07/04/2025	20608488597
59	Proveedor con RUC	20608505572	GRUPO TECEDI PERU S.A.C.	04/04/2025	Válido		04/04/2025	20608505572
60	Proveedor con RUC	20608527550	HIGIENE & SALUD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20608527550





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
61	Proveedor con RUC	20608613308	GENERAL SERVICES COMPANY ASTEL GRACIA MACASSI S.A.C.	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20608613308
62	Proveedor con RUC	20609136473	GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C.	12/03/2025	Válido		12/03/2025	20609136473
63	Proveedor con RUC	20609150263	RAYAN LIMP SAC	25/03/2025	Válido		25/03/2025	20609150263
64	Proveedor con RUC	20609481791	BARAN CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/03/2025	Válido		10/03/2025	20609481791
65	Proveedor con RUC	20609630818	SAMURAI S.A.C.	18/03/2025	Válido		18/03/2025	20609630818
66	Proveedor con RUC	20610384936	GLOBAL SERLIMP N & A SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/03/2025	Válido		10/03/2025	20610384936
67	Proveedor con RUC	20610528156	SERVICIOS GENERALES AFYS S.A.C.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20610528156
68	Proveedor con RUC	20610776079	DALISON S.A.C.	07/03/2025	Válido		07/03/2025	20610776079
69	Proveedor con RUC	20610951636	INGENIEROS LINO S.A.C.	08/03/2025	Válido		08/03/2025	20610951636
70	Proveedor con RUC	20611128801	SEGURIDAD & LIMPIEZA CORPORATIVA SELINCORP S.A.C.	11/03/2025	Válido		11/03/2025	20611128801

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
71	Proveedor con RUC	20612134716	BZL S.A.C.	18/03/2025	Válido		18/03/2025	20612134716
72	Proveedor con RUC	20612226050	INDIGO SANEAMIENTO Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	13/03/2025	Válido		13/03/2025	20612226050
73	Proveedor con RUC	20612265829	ROSVEL LIMPIEZA INTEGRAL S.A.C.	21/03/2025	Válido		21/03/2025	20612265829
74	Proveedor con RUC	20613378686	KUJELAP SOLUCIONES INTEGRALES S.A.C.	25/03/2025	Válido		25/03/2025	20613378686
75	Proveedor con RUC	20613740521	GRUPO DE OPERACIONES ESTRATEGICAS S.A.C.	09/03/2025	Válido		09/03/2025	20613740521

Asimismo, con fecha 08 de abril de 2025, se llevó a cabo la presentación de ofertas de manera electrónica y según registro en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado –SEACE, presentando ofertas los postores siguientes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20455067465	SERMANSA S.A.C.	08/04/2025	21:33:47	20455067465	08/04/2025	21:34:52	Enviado	Válido
2	20428865058	SERVICIOS GRALES SHIP-FONRIEPOI SRL	08/04/2025	15:15:34	20428865058	08/04/2025	15:16:24	Enviado	Válido
3	20515448382	EBA SERVICIOS Y AFINES S.R.L.	08/04/2025	17:52:08	20515448382	08/04/2025	17:52:52	Enviado	Válido
4	20602696040	CONSORCIO JOZ CLEAN SAC - BARAN CLEAN SAC	08/04/2025	20:25:25	20602696040	08/04/2025	20:26:26	Enviado	Válido
5	20608613308	MACASSI	08/04/2025	18:51:27	20608613308	08/04/2025	18:56:31	Enviado	Válido
6	20566604290	CONSORCIO ENGINEERS AND ASSOCIATED SERVICES SAC Y AVANT CLEANING SERVICES SAC	08/04/2025	18:21:42	20566604290	08/04/2025	18:30:39	Enviado	Válido
7	20603194889	CONSORCIO GEPII	08/04/2025	20:44:37	20603194889	08/04/2025	20:55:36	Enviado	Válido
8	20601530849	Consortio Newseng S.A.C. y Asepica Peru S.A.C.	08/04/2025	19:40:19	20601530849	08/04/2025	20:30:19	Enviado	Válido
9	20503893241	ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C.	08/04/2025	16:35:45	20503893241	08/04/2025	16:37:15	Enviado	Válido
10	20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	08/04/2025	22:19:30	20546675310	08/04/2025	22:19:48	Enviado	Válido

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
11	20609630818	CONSORCIO SAMURAI	08/04/2025	22:34:33	20609630818	08/04/2025	22:37:34	Enviado	Válido
12	20492697657	CONSORCIO MANSERVAR Y ASOCIADOS	08/04/2025	15:50:48	20492697657	08/04/2025	15:55:59	Enviado	Válido
13	20514958883	CORPORACION XENIX PERU S.A.C.	08/04/2025	16:55:53	20514958883	08/04/2025	23:41:42	Enviado	Válido
14	20607820903	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	08/04/2025	18:54:06	20607820903	08/04/2025	18:54:41	Enviado	Válido
15	20530634460	CHAVIN SERVICE S.R.L.	08/04/2025	12:29:43	20530634460	08/04/2025	12:30:17	Enviado	Válido

a) ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, el Comité de Selección, verificará la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases integradas respecto a los "Documentos para la admisión de la oferta", de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento, así como la revisión y verificación si las ofertas presentadas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases.

Al respecto, de la revisión de las ofertas presentadas por los postores, se aprecia lo siguiente:



- **ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C.** de la documentación presentada, se advierte que la oferta de acuerdo con el folio 5, no se encuentra visado de acuerdo a lo solicitado en las bases integradas del procedimiento.

Sobre el particular, las bases integradas en el numeral 1.7 de la sección general, señala lo siguiente:

**1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

*Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.*

*Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>1</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.*

- **CONSORCIO Z Y H S.A.C.** de la documentación presentada, se advierte que, la oferta de acuerdo con el folio 72, no se encuentra visado.

Sobre el particular, las bases integradas en el numeral 1.7 de la sección general, señala lo siguiente:

**1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

*Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.*

*Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>2</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.*

- **CONSORCIO GEPI (Integrado por: CONSORCIO GEPI S.A.C. Y CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.)** de la documentación presentada, se advierte que la Promesa de Consorcio, no se encuentra la firma legalizada, de todos los integrantes del mismo, además, de acuerdo con los folios 762 y 919, no se encuentran visados de acuerdo a lo solicitado en las bases integradas del procedimiento.

Sobre el particular, las bases integradas en el numeral literal e) del numeral 2.2.1.1 – Documentos para la Admisión de la Oferta, del capítulo II, señala lo siguiente:

**2.1.1. Documentación de presentación obligatoria**

**2.1.1.1. Documentos para la admisión de la oferta**  
(...)

e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los

<sup>1</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

<sup>2</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

## COMITÉ DE SELECCIÓN

integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5).

Sobre el particular, las bases integradas en el numeral 1.7 de la sección general, señala lo siguiente:

### 1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>3</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

- **CONSORCIO NEWSSERG S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C. (Integrado por: NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C.)** de la documentación presentada, se advierte que la Promesa de Consorcio, no se encuentra con firmas legalizadas.

Sobre el particular, las bases integradas en el literal e) del numeral 2.2.1.1 – Documentos para la Admisión de la Oferta, del capítulo II, señala lo siguiente:

#### 2.1.2. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.1.2.1. Documentos para la admisión de la oferta

(...)

- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5).

- **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL** de la documentación presentada, se advierte que, la oferta de acuerdo con los folios 54 al 63, no se encuentran visados conforme a lo solicitado en las bases integradas del procedimiento.

Sobre el particular, las bases integradas en el numeral 1.7 de la sección general, señala lo siguiente:

### 1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>4</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o

<sup>3</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

<sup>4</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

## COMITÉ DE SELECCIÓN

*mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas*

En ese sentido, se procederá de acuerdo a lo indicado en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que señala lo siguiente:

60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta.

60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

"(...)"

b) La nomenclatura del procedimiento de selección y falta de firma o foliatura del postor o su representante;

c) La Legalización notarial de alguna firma. En este supuesto, el contenido del documento con la firma legalizada que se presente coincide con el contenido del documento sin legalización que obra en la oferta

60.5. Cuando se requiera subsanación, la oferta continua vigente para todo efecto, a condición de la efectiva subsanación dentro del plazo otorgado, el que no puede exceder de tres (3) días hábiles. La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE.

### IV. ACUERDOS:

Se acuerda por unanimidad lo siguiente:

- Proceder con la emisión del acta de solicitud de subsanación al postor: **ALTA TECNOLOGIA EN LIMPIEZA S.A.C.**, otorgándole un (01) día hábil de plazo para la remisión de la subsanación.
- Proceder con la emisión del acta de solicitud de subsanación al postor: **CONSORCIO Z Y H S.A.C** otorgándole un (01) día hábil de plazo para la remisión de la subsanación.
- Proceder con la emisión del acta de solicitud de subsanación al postor: **CONSORCIO GEPI (Integrado por: CONSORCIO GEPI S.A.C. Y CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.)**, otorgándole un (01) día hábil de plazo para la remisión de la subsanación.
- Proceder con la emisión del acta de solicitud de subsanación al postor: **CONSORCIO NEWSSERG S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C. (Integrado por: NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. Y ASEPCIA PERU S.A.C.)**, otorgándole un (01) día hábil de plazo para la remisión de la subsanación.
- Proceder con la emisión del acta de solicitud de subsanación al postor: **SERVICIOS GRALES SMP-FONBIEPOL SCRL**, otorgándole un (01) día hábil de plazo para la remisión de la subsanación.





PERÚ

Ministerio  
de Desarrollo Agrario  
y Riego

COMITÉ DE SELECCIÓN

No existiendo otro tema a tratar y siendo las 17:05 horas, se dio por concluido el acto suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.



**WALTER ARTURO RODRIGUEZ RODRIGUEZ**  
Presidente titular



**CINTHYA ISABEL FERNANDEZ CANORIO**  
Miembro titular



**PAXY PAOLA SARMIENTO VIDAL**  
Miembro Titular