



RESUME EJECUTIVO


Lidio H. Ruiz Timoteo
ING. CIVIL,
CIP. 107193



EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE VARADERO Y REPARACIÓN DE EMBARCACIONES PESQUERAS ARTESANALES, DEL DISTRITO DE LOBITOS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA", II ETAPA CON CUI N°2463030

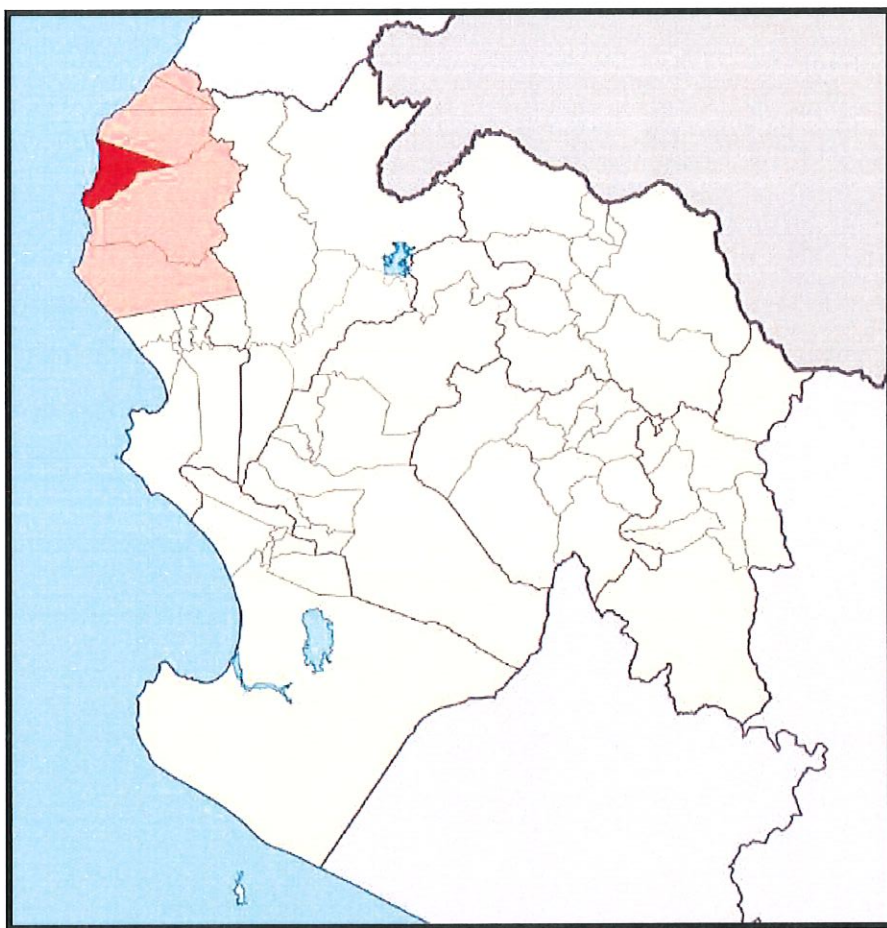
RESUMEN EJECUTIVO

PROYECTO : "CREACIÓN DEL SERVICIO DE VARADERO Y REPARACIÓN DE EMBARCACIONES PESQUERAS ARTESANALES, DEL DISTRITO DE LOBITOS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA", II ETAPA CON CUI N°2463030

ENTIDAD : Municipalidad Distrital de Lobitos

UBICACIÓN : Distrito : Lobitos
Provincia : Talara
Región : Piura

FECHA : MARZO- 2024



2024


Lizardo H. Ruiz Timoteo
ING. CIVIL
CIP. 107193



GENERALIDADES.

La Municipalidad Distrital de Lobitos, ha priorizado el presente proyecto **"CREACIÓN DEL SERVICIO DE VARADERO Y REPARACIÓN DE EMBARCACIONES PESQUERAS ARTESANALES, DEL DISTRITO DE LOBITOS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA", II ETAPA CON CUI N°2463030**, que beneficiara a todos los pobladores y moradores del distrito de lobitos. Además, teniendo en consideración los claros beneficios que traerá la ejecución de esta obra, se cuenta con la aprobación y colaboración de los beneficiarios directos del proyecto y de los demás moradores, contribuyen con el desarrollo de la población.

UBICACIÓN:

La obra a intervenir se encuentra ubicado en las coordenadas UTM (Sistema WGS84):

- Coordenadas : -4.450539, -81.277176

El terreno que ocupa el varadero tiene un área total 9693.60 m2., con 450.29 ml. de perímetro.

LINDEROS

- Al Norte : Océano Pacífico
- Al Sur : Av. principal
- Al Este : Terreno de terceros
- Al oeste : calle s/n - Terreno de terceros

1- INTRODUCCIÓN

• Ubicación

Lobitos una localidad y un balneario peruano ubicado en la Provincia de Talara en la Región Piura. Se encuentra a aproximadamente 18 kilómetros distancia al norte de la ciudad de Talara.

El distrito de Lobitos presenta una superficie de 23 700 hectáreas o 237,00 km², teniendo una demografía de 6.9 hab./km2, sus coordenadas de ubicación son Latitud: -4.45278 Longitud: -81.2772 Latitud: 4° 27' 10" Sur Longitud: 81° 16' 38" Oeste.

• Topografía

La costa peruana ofrece notables contrastes, así tenemos que el distrito muestra un paisaje de terrazas marinas disectadas por aguas de escorrentía y cubiertas de vegetación, estas terrazas llamadas tablazos, el distrito se ubica entre los 0 a 15 m.s.n.m.

• Geología




Ledy H. Ruiz Timoteo
ING. CIVIL
CIP. 107199



El distrito constituye geológicamente la zona más estudiada del Perú, debido a las investigaciones petroleras. Posee una secuencia eocénica de aproximadamente 9,000 metros de profundidad, con una deposición marina casi continua.

Algunos estiman que la secuencia eocénica del distrito es una de las más completas del mundo, ya que, debido a su extraordinaria potencia y contenido fosilífero, podría constituir una valiosa fuente de información de la estratigrafía mundial. La información fosilífera permite determinar las edades, zonas de paleo ambientes en el área de estudio.

En la zona se reconocen geológicamente las siguientes formaciones:

- Formación Pariñas (eoceno inferior)
- Formación Chacra (eoceno inferior)
- Formación Grupo Talara (eoceno medio)
- Depósitos Marinos (cuaternario)
- Depósitos aluviales y eólicos (cuaternario)



• **Clima y Temperatura**

El clima en Lobitos es un clima desértico a lo largo del año, cayendo casi sin lluvia. El clima aquí se clasifica como BWh por el sistema Köppen-Geiger. La temperatura aquí es en promedio 22.5 ° C. La precipitación media aproximada es de 42 mm.

El mes más seco es mayo. Hay 0 mm de precipitación en mayo.

Con un promedio de 22 mm, la mayor precipitación cae en febrero.

Con un promedio de 26.3 ° C, **marzo** es el mes más cálido. Septiembre tiene la temperatura promedio más baja del año. Es 19.5 ° C.

La precipitación varía 22 mm entre el mes más seco y el mes más húmedo. Durante el año, las temperaturas medias varían en 6.8 ° C.

2- NOMBRE DE PROYECTO

"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN EN LA RIBERA DE LAS QUEBRADAS VULNERABLES ANTE EL PELIGRO EN SERVICIO DE PROTECCIÓN MZ D Y CALLE EDWIN SALAZAR DEL BARRIO PRIMAVERA DISTRITO DE LOBITOS DE LA PROVINCIA DE TALARA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA" CUI N°2609830.


Ludwig H. Ruiz Timoteo
ING. CIVIL
CIP. 107193



3- UBICACIÓN

Se encuentra ubicado en el Distrito de Lobitos, Provincia de Talara, Departamento de Piura, dicho proyecto abarca la totalidad del distrito, y sus componentes se encuentran en su jurisdicción

Departamento/Región : Piura

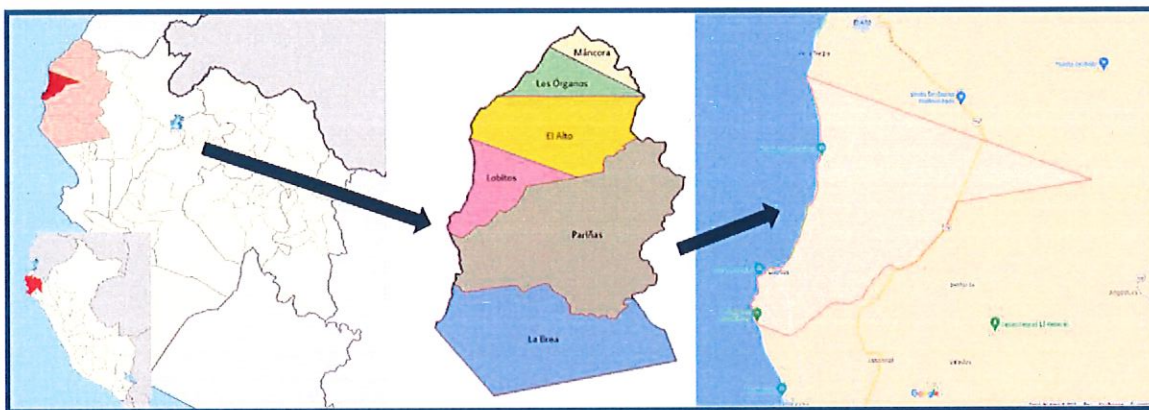
Provincia : Talara

Distritos : Lobitos.

Altitud : 28 m.s.n.m. y Latitud 04° 27' Sur y Longitud 81° 17'Oeste.

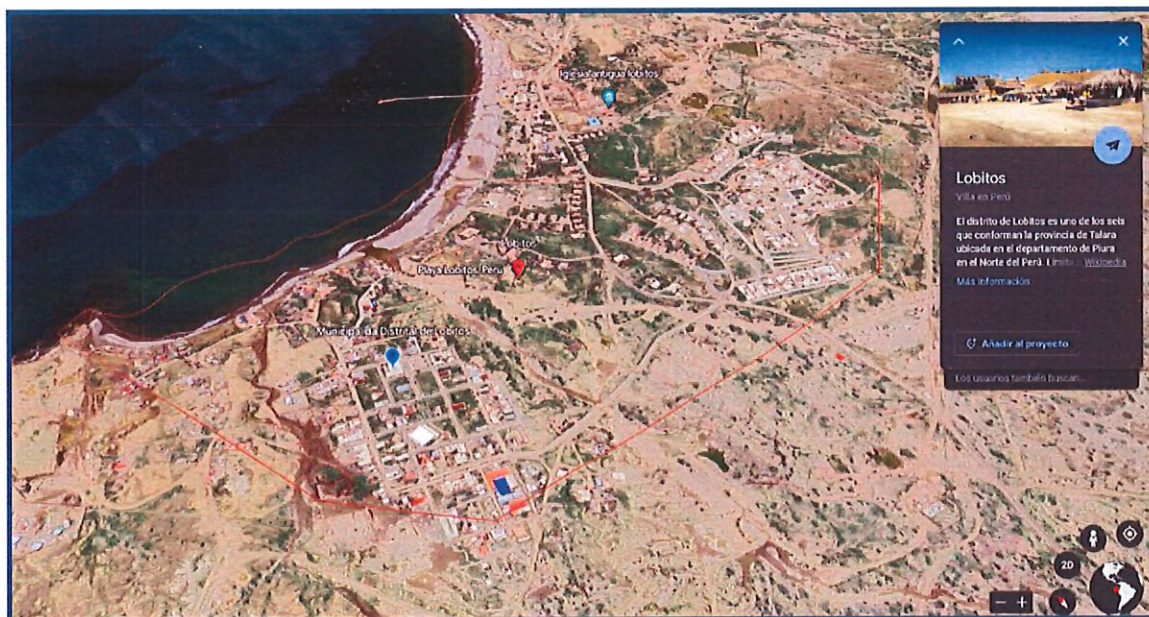


Ilustración N° 1: Ubicación Geográfica del Proyecto



Piura – Talara - Lobitos

Ilustración N° 2: Vista del Distrito de Lobitos.





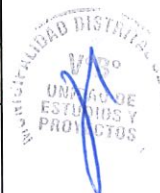
1282

EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE VARADERO Y REPARACIÓN DE EMBARCACIONES PESQUERAS ARTESANALES, DEL DISTRITO DE LOBITOS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA", II ETAPA CON CUI N°2463030

4- METAS - PROGRAMACIÓN DE AMBIENTES

El presente Expediente Técnico considera la construcción total del Proyecto, cuya área neta es de 9693.60 m², según el detalle siguiente:

Distribución Arquitectónica		
Metas del proyecto	Unid	Áreas proyectadas netas
VARADERO		
COBERTURA DE TECHO SOBRE TALLERES DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	m2	807.55
CERCO PERIMÉTRICO	ml	159.86
TALLERES DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	m2	134.40
CUARTOS DE HERRAMIENTAS	m2	109.20
OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y TURÍSTICA	m2	129.15
GARITA DE CONTROL	m2	9.38
PLATAFORMA TALLER DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	m2	878.44
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	und	171

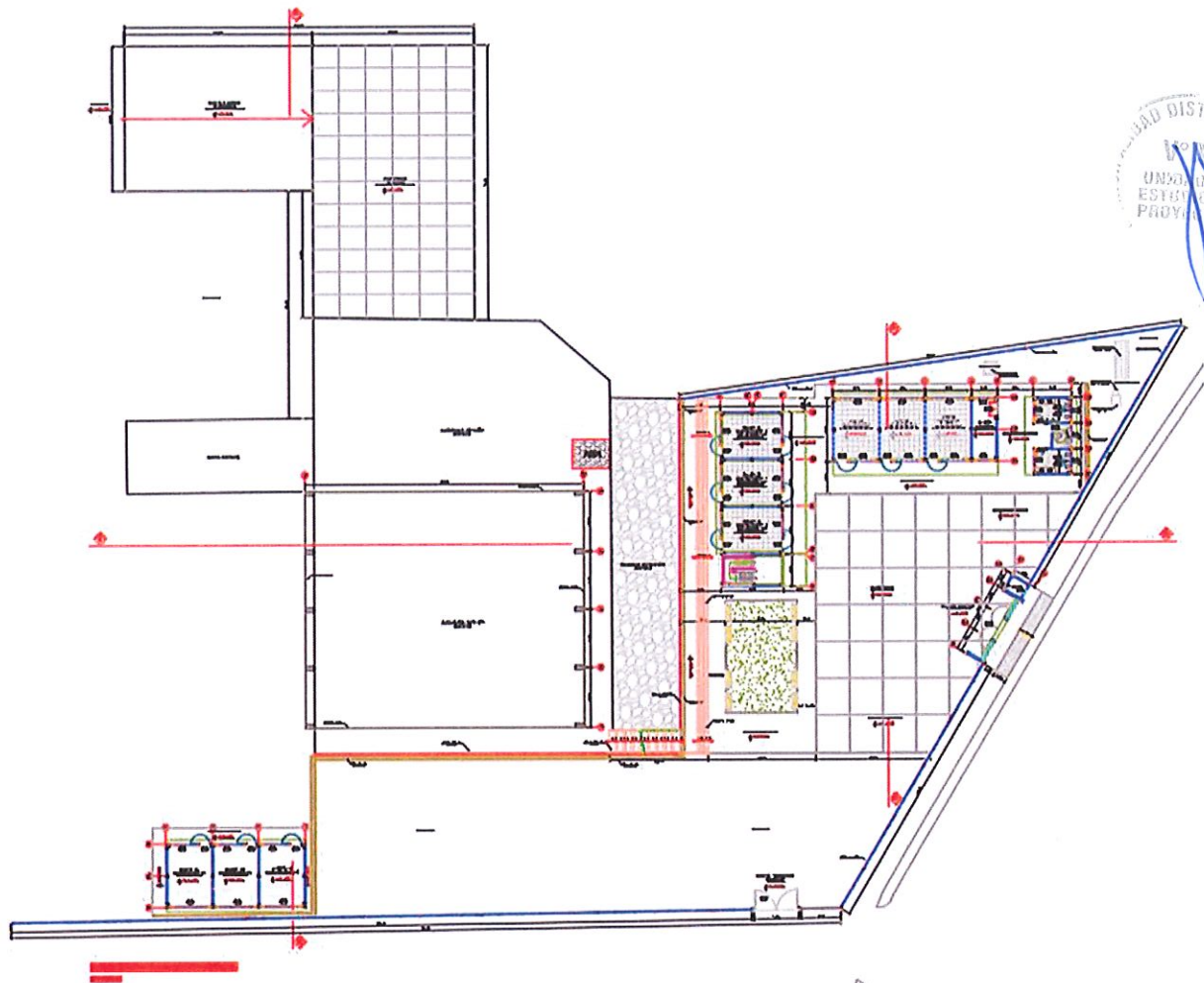


Área techada: 9693.60 m2


Lázaro H. Ruiz Timoteo
ING. CIVIL
CIP. 107193



5- CRITERIOS DE DISEÑO



Comprende las siguientes actividades:

1. Comprende 807.55 m² de construcción de cobertura de techo autosoportada corrugada de acero galvanizado prepintado calibre 16 de 1.5mm.
2. Construcción de 159.86 ml de cerco perimétrico en malla electrosoldada con una altura de 2.60m. Se contempla 2 ingresos en el proyecto, un ingreso principal con garita de control y un ingreso secundario para ingreso vehicular en lado posterior izquierdo.
3. Construcción de 03 talleres de mantenimiento y reparación comprendidos en un área de 134.40 m², con un sistema de albañilería estructural y cobertura de losa aligerada.
4. Construcción de 03 cuartos de herramientas comprendidos en área de 109.20 m², ubicados estratégicamente cerca al área de mantenimiento y reparación. sistema de albañilería estructural y cobertura de losa aligerada inclinada.
5. Construcción de 02 oficinas administrativas y 01 oficina de información turística con un área de 129.15 m² para el público visitante, sistema de albañilería estructural y cobertura de losa aligerada.



6. 01 garita de control de 9.38 m²; con sistema de albañilería estructural y cobertura de losa aligerada.
7. Se contemplará suministro e instalación de kit solar al igual que la instalación de soporte metálico para anclaje de panel solar.
8. El alumbrado será realizado mediante 07 postes distribuidos en toda el área, con luminaria solar alumbrado público de 35W.
9. Medidas de Mitigación Ambiental; Contemplará las siguientes partidas: manejo de residuos sólidos, recolección y transporte de residuos sólidos comunes recolectados en obra, recolección y transporte de residuos peligrosos, disposición final de residuos sólidos peligrosos. Dentro de las cuales comprenderá los siguientes programas:
 - Programa de control y emisiones y ruido: se contempla el riego de mitigación.
 - Programa de manejo de áreas auxiliares: se contempla la señalización en obra e información ambiental.
 - Programa de monitoreo ambiental: monitoreo de la calidad de aire, del ruido ambiental, parámetros meteorológicos y gastos propios del monitoreo ambiental.
 - Programa de relaciones comunitarias: comprende talleres y/o reuniones con la población.
 - Programa de cierre o abandono; comprende cierre y acondicionamiento de DME.



EN LOS EXTERIORES

- En todo el perímetro se ha proyectado un cerco con muros de ladrillo.

DE LOS ACABADOS

Se considerará el siguiente tipo de acabados:

- Piso de área administrativa: Piso de porcelanato 0.60x0.60m antideslizante alto tránsito.
- Pisos de SS.HH. : Piso cerámico 0.40x0.40m antideslizante de alto tránsito.
- Cobertura de módulos: Cobertura de plancha TAT 1060 termoaislante e=25 mm o similar.
- Cobertura de módulos: Losa aligerada.
- Revestimiento de muro: Tarrajeado y Pintado
- Columnas y Vigas : Tarrajeado y Pintado
- Carpintería General : Madera en Puertas
- Carpintería metálica: Puertas de fierro y ventanas corredizas en aluminio serie 25 con vidrio templado de 6mm.
- Cerco perimétrico : Malla electrosoldada H=2.60m.


Ludwig H. Ruiz Timoteo
ING. CIVIL,
CIP. 107193





1279

EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE VARADERO Y REPARACIÓN DE EMBARCACIONES PESQUERAS ARTESANALES, DEL DISTRITO DE LOBITOS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA", II ETAPA CON CUI N°2463030

6- PRESUPUESTO RESUMEN

"CREACIÓN DEL SERVICIO DE VARADERO Y REPARACIÓN DE EMBARCACIONES PESQUERAS ARTESANALES, DEL DISTRITO DE LOBITOS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA", II ETAPA CON CUI N°2463030	
ESTRUCTURAS	S/ 1,555,646.19
ARQUITECTURA	S/ 705,813.13
INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 80,530.57
INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 215,152.26
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	S/ 45,278.15
COSTO DIRECTO	S/ 2,602,420.30
GASTOS GENERALES	S/ 263,187.41
UTILIDADES (10.00%)	S/ 260,242.03
SUB TOTAL	S/ 3,125,849.74
I.G.V. (18%)	S/ 562,652.95
VALOR REFERENCIAL	S/ 3,688,502.69



SON: TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DOS CON 69/100 SOLES con precios vigentes al mes de marzo del 2024

COSTO DE INVERSION

"CREACIÓN DEL SERVICIO DE VARADERO Y REPARACIÓN DE EMBARCACIONES PESQUERAS ARTESANALES, DEL DISTRITO DE LOBITOS - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA", II ETAPA CON CUI N°2463030	
EXPEDIENTE TECNICO	S/ 41,000.00
VALOR REFERENCIAL	S/ 3,688,502.69
SUPERVISION	S/ 250,305.32
PRESUPUESTO TOTAL	S/ 3,979,808.01

El costo de inversión del proyecto asciende a la suma de S/ 3,979,808.01 (**SON: TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHO CON 01/100 SOLES**).


Ludwig H. Ruiz Timotee
ING. CIVIL
CIP. 107193



7- FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Canon y Sobre canon.

8- PLAZO DE EJECUCIÓN

Será de ciento cincuenta (120) días Calendarios, sin deducciones por días feriados, festivos, mal estado de caminos; comenzando a regir dicho plazo de acuerdo con lo estipulado en el Reglamento de Contrataciones del Estado.

9- MODALIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRA

La modalidad de ejecución del presente proyecto será ejecución presupuestaria indirecta, vale de decir **POR CONTRATA**.



10- SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El sistema de contratación del presente proyecto será por **A SUMA ALZADA**, con precios referenciales al mes de marzo del 2024.

11- ENTIDAD EJECUTORA

La entidad ejecutora será la Municipalidad Distrital de Lobitos.

Ing. **Blanco Ruiz Huotec**
ING. CIVIL
CIP. 107193