

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20608486942	Fecha de envío :	25/02/2024
Nombre o Razón social :	ANSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:25:09

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa que la Entidad en el punto 2.3.3 de los términos de referencia de la sección específica, solicita que los postores deben consignar el porcentaje de incidencia de los gastos generales variables y el total de los gastos generales, argumentando que con ello corroborará el monto total por cada uno de los conceptos. Sin embargo, de acuerdo a las bases estandarizadas aplicable al presente procedimiento de selección, aprobada a través de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en ningún extremo establece que el Anexo N° 6 ¿ Precio de la Oferta debe indicarse tal exigencia; más aún cuando esta no fue incluida dentro de los requisitos de admisibilidad de las bases (numeral 2.2.1.1 Documentación de presentación obligatoria del Capítulo II de la Sección Específica).

Por lo tanto, solicitamos que se elimine dicha solicitud, ya que resulta restrictiva y aparente inducción al error de la oferta económica y con ello vulnera los Principios que rigen las contrataciones según art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. Caso contrario de no aceptar nuestra observación, estaríamos sobre un vicio de nulidad conforme lo señala el numeral 44.1 del art. 44 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: 2.3.3 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta

Como se observa, la normativa de contrataciones del estado a previsto que la Entidad es la responsable de la elaboración de los términos de referencia, que contiene los requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación; si bien es cierto el artículo 35 del Reglamento, es el responsable de la formulación de su oferta, pero en su formulación tiene que considerar los términos de referencia.

Con respecto al porcentaje de los gastos generales variables, se ha previsto en los términos de referencia que el porcentaje establecido en el expediente técnico no debe reducirse, con la finalidad de asegurar la calidad de la obra, debido a que parte de los gastos generales variables, son la remuneración de los profesionales, y seguros.

En ese sentido, el porcentaje de los gastos generales variables establecido en el expediente técnico no se podrá reducir, pero debido a que estos son calculados en base al costo directo, el monto d ellos gastos generales variables puede ser menor cuando el costo directo disminuye

Por lo expuesto, en coordinación con el Área Usuaría se acuerda NO ACOGER la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20608486942	Fecha de envío :	25/02/2024
Nombre o Razón social :	ANSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:25:09

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que la Entidad en el punto 2.3.14 de los términos de referencia de la sección específica, solicita que los postores no podrán reducir el porcentaje de los gastos generales variables previsto en el expediente técnico de la obra, justificando con ello que se garantice la contratación del personal idóneo y con ello asegure la calidad de la obra. Sin embargo, con dicha solicitud se vulnera lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley, el cual establece que, en caso de consultoría de obras y ejecución de obras, las ofertas económicas deben encontrarse dentro de los límites inferior y superior del valor referencial (90% y 110%, respectivamente), pues, de lo contrario, son rechazadas, acorde a lo previsto en el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento. Siendo esa la única razón objetiva que prevé el Reglamento para que el comité pueda rechazar una oferta en dichas contrataciones. El condicionar porcentaje de incidencias según el expediente técnico de obra, vulnera también las bases estandarizadas aplicable al presente procedimiento, aprobada a través de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, ya que en ningún extremo establece que el Anexo N° 6 ¿ Precio de la Oferta debe indicarse tal exigencia; más aún cuando esta no fue incluida dentro de los requisitos de admisibilidad de las bases (numeral 2.2.1.1 Documentación de presentación obligatoria del Capítulo II de la Sección Específica). En ese sentido, que la Ley y Reglamento establecen límites cuantitativos objetivos que la oferta no puede obviar (90% y 110% del valor referencial); de allí que, para la presentación de ofertas, se exija que el monto ofertado se encuentre dentro de dichos límites. Por lo tanto, solicitamos que se elimine dicha solicitud, ya que resulta restrictiva y aparente inducción al error de la oferta económica y con ello vulnera los Principios que rigen las contrataciones según art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. Caso contrario de no aceptar nuestra observación, estaríamos sobre un vicio de nulidad conforme lo señala el numeral 44.1 del art. 44 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** 2.3.14 **Página:** 39
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta

Como se observa, la normativa de contrataciones del estado a previsto que la Entidad es la responsable de la elaboración de los términos de referencia, que contiene los requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación; si bien es cierto el artículo 35 del Reglamento, es el responsable de la formulación de su oferta, pero en su formulación tiene que considerar los términos de referencia.

Con respecto al porcentaje de los gastos generales variables, se ha previsto en los términos de referencia que el porcentaje establecido en el expediente técnico no debe reducirse, con la finalidad de asegurar la calidad de la obra, debido a que parte de los gastos generales variables, son la remuneración de los profesionales, y seguros.

En ese sentido, el porcentaje de los gastos generales variables establecido en el expediente técnico no se podrá reducir, pero debido a que estos son calculados en base al costo directo, el monto d ellos gastos generales variables puede ser menor cuando el costo directo disminuye

Por lo expuesto, en coordinación con el Área Usuaría se acuerda NO ACOGER la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20608486942	Fecha de envío :	25/02/2024
Nombre o Razón social :	ANSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:25:09

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se observa que la Entidad exige a que el contratista identifique y utilice a su costo, botaderos autorizados para colocar los residuos de materiales que por efecto de la obra se genere. Sin embargo, debe indicarse que tal obligación corresponde asumir a la Entidad, más aun cuando no se cuenta con dicha autorización en el expediente técnico. Es importante agregar que la partida eliminación de material excedente debe realizarse de forma manual y a una distancia de 30 metros, siendo esto una dificultad para poder eliminar dicho material al no contar con la autorización, situación atribuible a la Entidad, conllevando a la posibilidad de posibles adicionales, en caso supere los 30 metros según lo indicado en las partidas 01.04.05 y 03.02.04.

Por lo que, en el sentido de lo observado, solicitamos se nos confirme la ubicación del botadero dentro los 30 metros con su autorización respectiva, a fin de proceder a la eliminación del material excedente y con ello evitar impacto negativo en el medio ambiente, caso contrario nos limitaremos a su deposición en la distancia requerida bajo responsabilidad de la Entidad, toda vez que esta autorización debería formar parte del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: 2.3.13 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL MOMENTO DE INTEGRAR LAS BASES SE ACREDITARA LA LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO, POR LO QUE SE ACOJE A LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20608486942	Fecha de envío :	25/02/2024
Nombre o Razón social :	ANSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:25:09

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Considerando el sistema de contratación a suma alzada conforme lo señala el literal a) del art. 35 del Reglamento, el postor formula su oferta según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. Se observa que los planos no contienen mayores detalles para el proceso constructivo de la obra, agregado a ello la información subida en el SEACE (planos, presupuesto, metrados) son ilegibles, lo que imposibilita realizar una oferta ventajosa, vulnerando de esta manera lo señalado en el art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Se solicita aclarar al comité de selección, en caso resulta que los planos provistos por la Entidad no cuenten con la información completa en la manera que se permita ejecutar la obra a cabalidad. La Entidad tendría que asumir costos adicionales devenidos de omisiones bajo su responsabilidad.

A ello hay que agregar que la Entidad debe registrar información clara respecto a su contenido, más aun cuando los planos son determinantes para formular una oferta objetiva.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.6 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

AL MOMENTO DE INTEGRAR LAS BASES SE ADJUNTARA LOS PLANOS LEGIBLES, SE ACOJE A LA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20608486942	Fecha de envío :	25/02/2024
Nombre o Razón social :	ANSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:25:09

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Referente a la experiencia del postor en la especialidad, el Comité de Selección requiere que los postores acrediten experiencia en la ejecución de obras similares a los siguientes: ¿Construcción y/o mejoramiento de servicios educativos en infraestructura pública. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo haber ejecutado losas deportivas y/o ambientes de espacios exteriores (patio de formación), siendo esta restrictiva y afecta la competencia. Sin embargo, teniendo en cuenta el objeto de la convocatoria y en atención al principio de competencia; se solicita ampliar la experiencia de obras similares, tales como: CREACION DE LOSA DEPORTIVA y/o PARQUE, considerando que estos incluyen partidas similares al objeto de convocatoria, y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Por lo tanto, instamos al Comité de Selección ACOGER nuestra observación por ser justa y de esta forma evitar constituir un obstáculo que perjudique la competencia de los postores.

Nótese que el objeto de convocatoria es la contratación DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DE LOSA DEPORTIVA, ¿¿. Sin embargo, el comité selección solicita que se acredite experiencia de ejecución de obras similares la construcción y/o mejoramiento de servicios educativos, y obvia considerar como obra similar principal creación de losas deportivas, lo que aparenta un posible direccionamiento a cierto que postor único con la experiencia requerida.

De persistir en solicitar condiciones que vulneran las normas y bases estandarizadas, procederemos de acuerdo a lo indicado en el art. 44.1 de la Ley de Contrataciones del Estado, donde indica: ¿(¿) El Tribunal de Contrataciones del Estado, en los casos que conozca, declara nulos los actos expedidos, cuando hayan sido dictados por órgano incompetente, contravengan las normas legales, contengan un imposible jurídico o prescindan de las normas esenciales del procedimiento o de la forma prescrita por la normativa aplicable, debiendo expresar en la resolución que expida, la etapa a la que se retrotrae el procedimiento de selección (¿)¿.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 53
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta

En atención a la observación formulada por el participante, es importante señalar que el Organismo Técnico Especializado en opiniones del OSCE ha señalado que la ¿experiencia¿ es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado. Por su parte, MORÓN URBINA señala que la experiencia del postor se constituye como ¿(¿) uno de los elementos racionales reconocidos para diferenciar la mejor propuesta entre las diversas que se reciben del mercado, en la medida que a mayor experiencia del postor se desprende de una lógica mayor confiabilidad en los resultados de las prestaciones a recibir¿.

De esta manera, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar. Sobre dicha base del procedimiento de selección si indica en las bases haber ejecutado losas deportivas (..), por lo consiguiente Por lo expuesto, en coordinación con el Área Usuaría se acuerda NO ACOGER la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20608486942	Fecha de envío :	25/02/2024
Nombre o Razón social :	ANSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:25:09

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observa que la Entidad en el punto 2.4.12 del numeral 2.4 de los términos de referencia de la sección específica del presente procedimiento de selección, estaría aplicando la penalidad número 7, cuando El residente y/o personal propuesto no se encuentra en obra sin haber justificado su ausencia ante el Supervisor o Inspector. Sin embargo, dicha penalidad ya se encontraría inmersa en el supuesto de penalidad número 2 y por ende vulnera el art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

En ese sentido, solicitamos suprimir la penalidad 7, por ser justa y de esta forma evitar constituir un obstáculo que perjudique la competencia de los postores.

Revísese, PRONUNCIAMIENTO N° 400-2023/OSCE-DGR, y PRONUNCIAMIENTO N° 467-2023/OSCE-DGR.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.4 **Literal:** 2.4.12 **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta

En atención a la observación formulada por el participante, es importante señalar que la penalidad N°02 se refiere En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. Y la penalidad N°07 es El residente y/o personal propuesto no se encuentra en obra sin haber justificado su ausencia ante el SUPERVISOR O INSPECTOR, siendo dos casos muy distintos conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado,NO SE ACOGE la observación del participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20608486942	Fecha de envío :	25/02/2024
Nombre o Razón social :	ANSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:25:09

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

El presente procedimiento de selección se considera la aplicación de reajustes a las valorizaciones mensuales conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento. En ese sentido, solicitamos que la entidad confirme que cuenta con los recursos (certificación de crédito presupuestario y/o la previsión presupuestal, de acuerdo a la normativa vigente) conforme lo señala el k) del art. 42 del Reglamento; para el pago respectivo de reajustes.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.7 Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 42 de la RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta

En atención a la observación formulada por el participante, es importante señalar que para convocar un procediendo de selección De acuerdo a lo establecido en el artículo 19 de la Ley, es requisito para convocar un procedimiento de selección, bajo sanción de nulidad, contar con la certificación de crédito presupuestario, de conformidad con las reglas previstas en la normatividad del Sistema Nacional de Presupuesto Público. Por lo tanto se aclara lo solicitado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20608486942	Fecha de envío :	25/02/2024
Nombre o Razón social :	ANSA CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	12:25:09

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa que el plazo establecido para la ejecución de la obra de 60 días (páginas 14 y 40 de la presente base), no se ajustaría a la realidad, teniendo en cuenta que el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario de avance de obra vigente. Se requiere la corrección de las partidas en placa y losa maciza referido a la ejecución de las actividades de encofrado y desencofrado y concreto.

La programación considera que las partidas 03.04.03.01, 03.04.03.02, 03.04.04.01 y 03.04.04.02, son ruta crítica y por ende son determinantes para la culminación de la obra dentro del programado, no obstante el proyectista considera que primero se ejecuta la partida de encofrado y desencofrado normal de placa y losa maciza y después la partida concreto $f_{\text{c}}=210 \text{ kg/cm}^2$ para placa y losa maciza, algo incorrecto en el proceso constructivo, ya que no se ha considerado el tiempo de resistencia mínima que adquiere el concreto y según especificaciones técnicas señala que el desencofrado normal en placas debe ser en un tiempo igual a lo considerado para desencofrado de columnas (entre 14 y 21 días), cosa discordante con la programación que forma parte del expediente técnico y por consecuencia, no se podría ejecutar la partida losa maciza mientras no cumple el tiempo mínimo de resistencia del concreto $f_{\text{c}}= 210 \text{ kg/cm}^2$ en placa. Del mismo modo, no se podrá ejecutar la partida Columnas de estructura metálica, sino cumple el tiempo mínimo de resistencia del concreto $f_{\text{c}}= 210 \text{ kg/cm}^2$ en losa maciza.

Por lo tanto, teniendo en cuenta que el programa de ejecución de obra, es la secuencia lógica de actividades constructivas que se realizan en un determinado plazo de ejecución; se SOLICITA CORREGIR LA PROGRAMACION DE LA OBRA en cumplimiento de los procedimientos normativos técnicos, y se cumpla con la finalidad del objeto de contratación. En caso no se acoja la observación, se estaría condicionando la aprobación de ampliaciones de plazo, bajo responsabilidad de la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4 Literal: 2.4.2 Página: 40
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 203 del RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que la dependencia de las partidas 03.04.03.01; 03.04.03.02; 03.04.04.01 y 03.04.04.02 según programación son coherentes con el procedimiento constructivo, es así que respecto a la construcción del muro o placa el orden programado de las partidas es colocación de acero, encofrado y colocación de concreto; y con respecto a la losa, es encofrado, colocación de acero y colocación de concreto, por lo cual se puede afirmar que el orden de ejecución de las referidas partidas, es el correcto. La especificación técnica de la partida 03.04.02.02 Encofrado y desencofrado normal de columnas, precisa de manera general que el tiempo mínimo para el desencofrado es de 24 horas; así mismo, no existe norma alguna que disponga que el concreto de un muro deba lograr su resistencia máxima de diseño, para proceder a iniciar la construcción de los elementos continuos; mas aun como el caso de la losa maciza, cuyo peso propio y carga muerta de esta será soportado por el encofrado. En cuanto a las columnas de estructura metálica se indica que son empotradas en las columnas que forman parte de las placas y estas tienen que ser colocadas al momento del vaciado del concreto en placas y columnas. Por lo expuesto en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER a la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20600194861	Fecha de envío :	26/02/2024
Nombre o Razón social :	U & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	09:46:42

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

LA ENTIDAD EN EL NUMERAL 2.4.14. DEL REQUERIMIENTO: CONDICIÓN DE LOS CONSORCIOS, HA CONSIDERADO PORCENTAJES INCONGRUENTES, PUES PRIMERO INDICAN QUE EL PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN ES 10%; SIN EMBARGO, EL PORCENTAJE PARA LA EMPRESA QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA DEBE SER MAYOR A 90%. AL MOMENTO DE ELABORAR LA OFERTA, BAJO ESTAS CONDICIONES EL % DE PARTICIPACIÓN SERIA MAYOR AL 100%.

SOLICITAMOS CORREGIR DICHO EXTREMO A EFECTOS DE QUE LOS POSTORES ELABOREN SUS OFERTAS DE MANERA EFICIENTE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4.14 Literal: 2.4.14

Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TRANSPARENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.

En ese sentido, en las bases se ha establecido la participación mínima de los consorciados conforme lo establecido en el artículo 49 de reglamento, numeral 49.5; con la finalidad de asegurar la contratación de empresas idóneas y con experiencias necesarias para el cumplimiento de los objetivos de la contratación. Por lo expuesto en coordinación con el área usuaria se acuerda NO ACOGER la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20606566531	Fecha de envío :	26/02/2024
Nombre o Razón social :	COSMIN JL E.I.R.L.	Hora de envío :	16:45:24

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

EN VIRTUD DEL ART. 29 DEL RLCE, SE SOLICITA AL COMITÉ SUPRIMIR DE TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES LA EXIGENCIA DE ACREDITAR EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES ¿Construcción y/o mejoramiento de servicios educativos en infraestructura pública. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo haber ejecutado losas deportivas y/o ambientes de espacios exteriores (patio de formación)¿ YA QUE NO PRESENTA NINGUNA RELACION CON EL OBEJTO DE CONTRTACION. EN VIRTUD A LO MENCIONADO CONSIDERAMOS QUE LO REQUERIDO ES DESPROPORCIONADO, IRRAZONABLE, RESTRICTIVO Y CONTRARIA A LA NORMA.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

EN VIRTUD DEL ART. 29 DEL RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta

En atención a la observación formulada por el participante, es importante señalar que el Organismo Técnico Especializado en opiniones del OSCE ha señalado que la ¿experiencia¿ es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado. Por su parte, MORÓN URBINA señala que la experiencia del postor se constituye como ¿(¿) uno de los elementos racionales reconocidos para diferenciar la mejor propuesta entre las diversas que se reciben del mercado, en la medida que a mayor experiencia del postor se desprende de una lógica mayor confiabilidad en los resultados de las prestaciones a recibir¿.

De esta manera, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar. Sobre dicha base del procedimiento de selección si indica en las bases haber ejecutado losas deportivas (..), por lo consiguiente Por lo expuesto, en coordinación con el Área Usuaría se acuerda NO ACOGER la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20606566531	Fecha de envío :	26/02/2024
Nombre o Razón social :	COSMIN JL E.I.R.L.	Hora de envío :	16:45:24

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Apelando a los principios de razonabilidad, eficiencia, trato justo e igualitario y transparencia contemplados en la ley de contrataciones del estado vigente, solicitamos al comité especial acepte AMPLIAR LA OBRAS SIMILARES, como: MEJORAMIENTO, CREACION de losa de recreación y/o parque. Esto acorde al artículo 4° principio c), principio de libre concurrencia y competencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Esto acorde al artículo 4° principio c), principio de libre concurrencia y competencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la Observación formulada por el participante es necesario señalar, que el Art. 29 del RLCE aprobado por D.S N° 344-2018-EF y fe de erratas indica: 29.1. Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta

En atención a la observación formulada por el participante, es importante señalar que el Organismo Técnico Especializado en opiniones del OSCE ha señalado que la ¿experiencia¿ es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado. Por su parte, MORÓN URBINA señala que la experiencia del postor se constituye como ¿(¿) uno de los elementos racionales reconocidos para diferenciar la mejor propuesta entre las diversas que se reciben del mercado, en la medida que a mayor experiencia del postor se desprende de una lógica mayor confiabilidad en los resultados de las prestaciones a recibir¿.

De esta manera, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar. Sobre dicha base del procedimiento de selección si indica en las bases haber ejecutado losas deportivas (..), por lo consiguiente Por lo expuesto, en coordinación con el Área Usuaría se acuerda NO ACOGER la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20531302321	Fecha de envío :	26/02/2024
Nombre o Razón social :	RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:21:38

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Respecto al precio de la oferta (Anexo N° 6) se consulta al comité de selección ACLARAR de forma precisa si en el anexo N° 06 es necesario consignar la fecha del cálculo de presupuesto, y adicional se pide que se CONFIRME si esta fecha tendría que coincidir con la fecha del cálculo del valor referencial o no es necesario consignar esta fecha, y únicamente se pondrá la fecha de presentación de propuestas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO 6 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto de la Consulta formulada por el participante se ACLARA El Área Usuaría, dispone que es necesario colocar la fecha del cálculo del presupuesto y que ésta además debe coincidir con la fecha del valor referencial, teniendo en cuenta que el numeral 34.1 del Artículo 34 del RLCE, dispone que, para la ejecución de obras, el valor referencial no puede tener una antigüedad mayor a 09 meses.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20531302321	Fecha de envío :	26/02/2024
Nombre o Razón social :	RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:21:38

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

"En las bases del presente procedimiento de selección, se solicita acreditar para la suscripción del contrato acreditar una relación de equipo mínimo.
Se solicita al Comité de Selección, CONFIRMAR si se podrá acreditar el equipamiento estratégico con equipos de mayor potencia y capacidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego del análisis realizada a la consulta del participante se ACLARA, lo siguiente: que en el capítulo III requerimiento de las Bases numeral 2.6.16 Equipos Requeridos indica que ¿Se aceptarán equipos y/o maquinaria con características (mayor capacidad y potencia) superiores, siempre que no desnaturalice el requerimiento solicitado¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20531302321	Fecha de envío :	26/02/2024
Nombre o Razón social :	RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:21:38

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

En ese sentido, se solicita CONFIRMAR, que no será necesario la presentación de algún documento adicional para la admisión de la oferta, a los ya establecidos en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante se CONFIRMA que para la admisión de la oferta bastara con la presentación de los documentos señalados en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE BELLAVISTA

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MPB/C.S-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DE LOSA DEPORTIVA EN EL SECTOR SEGUNDO PISO DEL DISTRITO DE BELLAVISTA - PROVINCIA DE BELLAVISTA - DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CON CUI 2509256

Ruc/código :	20531302321	Fecha de envío :	26/02/2024
Nombre o Razón social :	RAMOS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:21:38

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

En las bases como definición de obras similares a: Se considerará obra similar a Construcción y/o mejoramiento de servicios educativos en infraestructura pública. La experiencia que presenta el postor debe tener como mínimo haber ejecutado losas deportivas y/o ambientes de espacios exteriores (patio de formación)

Se consulta al Comité de Selección ACLARAR con qué documento se podrá acreditar como mínimo haber ejecutado losas deportivas y/o ambientes de espacios exteriores (patio de formación)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA que las bases estándares señala la forma de acreditación de la experiencia del postor en la especialidad, como es: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o CUALQUIER OTRA DOCUMENTACIÓN de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "¿cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante, las actas de recepción de obra. En ese sentido para acreditar haber ejecutado, puede ser con el acta de recepción de obra siempre que se detalle efectivamente ejecutas. losas deportivas y/o ambientes de espacios exteriores (patio de formación)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null