

INFORME DE PERDIDA DE BUENA PRO N° 003**ASUNTO:**

Informe sobre perdida de la buena pro de la contratación del “SERVICIO DE IMPERMEABILIZACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO DEL EDIFICIO DEL CUARTEL GENERAL FAP PP-0135”.

ANTECEDENTES:

1. Con fecha 14-05-2024 los integrantes del comité de selección convocaron el procedimiento de selección Concurso Público N° 007-2024-FAP/SEING a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE por un valor estimado de S/ 899,267.62 (Ochocientos noventa y nueve mil doscientos sesenta y siete con 62/100) soles.
2. Con fecha 17-06-2024 los postores registraron a través del SEACE ocho (08) ofertas y entre ellas la empresa S Y Z SOLUCIONES EN LA CONSTRUCCION E.I.R.L.
3. Con fecha 25-06-2024 los integrantes del comité de selección registraron en el SEACE la admisión, evaluación y calificación de ofertas quedando el siguiente orden de prelación:

N°	EMPRESA	MONTO OFERTADO
1	S Y Z SOLUCIONES EN LA CONSTRUCCION E.I.R.L.	S/ 854,304.24
2	BABO EXPORTACION S.R.L.	S/ 1,239,250.50

4. Con fecha 25-06-2024, los integrantes del comité de selección a través del SEACE otorgaron la buena pro al postor S Y Z SOLUCIONES EN LA CONSTRUCCION E.I.R.L. por un monto de S/ 854,304.24 (Ochocientos cincuenta y cuatro mil trescientos cuatro con 24/100) soles.
5. Con fecha 08-07-2024, los integrantes del comité de selección a través del SEACE registraron el consentimiento de la buena pro.
6. Con fecha 18-07-2024, mediante Carta N° 001-2024-SRCM la empresa S Y Z SOLUCIONES EN LA CONSTRUCCION E.I.R.L. presentó a la Mesa de Partes del Servicio de Ingeniería sus documentos para el perfeccionamiento y suscripción del contrato.
7. Con fecha 18-07-2024, mediante Carta NC-70-SIAB-N° 0265 el Servicio de Ingeniería le solicitó a la empresa subsanar las observaciones encontradas en su documentación presentada de acuerdo al siguiente detalle:

- **No presentó Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.**
- El ítem g) estructura de costos, no debe considerar gastos generales y utilidad ya que no es una obra.
- La sumatoria del costo directo debe ser S/ 669,473.55 y no S/ 670,358.00
- El ítem i) cronograma de ejecución de obra de la página 9 debe modificar el costo.
- El ítem k) calendario de adquisición de insumos de la página 4, en el resumen de adquisición de recursos, aparece los trabajos como obra (es servicio) y no debe considerar gastos generales y utilidad.



otorgándole un plazo adicional de cuatro (04) días hábiles para subsanar las observaciones, las mismas que se cumplen máximo el día 25-07-2024.

8. Con fecha 25-07-2024 este SEING no recepcionó documentación alguna por parte de la empresa S Y Z SOLUCIONES EN LA CONSTRUCCIÓN E.I.R.L.

ANÁLISIS:

De los puntos 1,2,3,4 se desprende que el Comité de Selección cumplió con lo establecido en el Artículo 71, 73, 74, 75 y 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Del punto 5, se desprende que el Comité de Selección cumplió con lo establecido en el Artículo 64. Consentimiento del otorgamiento de la buena pro del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

De los puntos 6,7 y 8 se desprende que este Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC) cumplió con los plazos para el perfeccionamiento del contrato de acuerdo a lo establecido en el numeral 141.1 del Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CONCLUSIONES:

Este Departamento de Abastecimiento como el Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC) del Servicio de Ingeniería concluye que es viable retirarle la buena pro a la empresa **S Y Z SOLUCIONES EN LA CONSTRUCCION E.I.R.L.** por no cumplir con perfeccionar el contrato, de acuerdo a lo establecido en el numeral 141.3 del Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del contrato del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que a la letra dice ***“Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro (...)”***.



Santiago de Surco, 30 de julio del 2024

EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
COMANDANTE FAP
LOURDES J. GUTIERREZ PEREZ
O-9692299-A+