




FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	2/10/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	2234083 INST DE AULAS DE ESTUDIO EN EL 2DO PISO ETAPAS I, II, III Y AUDITORIOS - EXP TECNICO						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA ETAPA I. CONSTRUCCIÓN DE AUDITORIO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "INSTALACIÓN DE LAS AULAS DE ESTUDIO EN EL SEGUNDO PISO DE LAS ETAPAS I, II y III, Y AUDITORIOS EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA" CÓDIGO DE PROYECTO: 2234083						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	15						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2234083					
		Documento que declaró la viabilidad	T.R. Nº 0452-2017-R-UNALM					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Carta Nº UEI / 2131-2024		Fecha de recepción	27/09/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X			
		Nº de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO - ACTIVIDADES DE CAMPO - ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS - ESTUDIO DE TOPOGRAFIA - GASTOS COMPLEMENTARIOS - MATERIAL TECNICO - MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE PERSONAL						
DE LA ENTIDAD							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	SERVICIOS PROFESIONAL - PERSONAL DE APOYO - GASTOS OFICINA Y OTROS - GASTOS GENERALES- UTILIDAD						
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	283,500.00				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							



FORMATO						
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)						
ESTRUCTURA DE COSTOS						
Item	Descripción	Cantidad	Mes	Parcial	Sub total S/	
A.	PROFESIONALES					
A.1.	Jefe de proyecto	1.00	5.00	9,000.00	45,000.00	
A.2.	Especialista de seguridad y evacuación	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	
A.3.	Especialista en arquitectura	1.00	3.00	6,500.00	19,500.00	
A.4.	Especialista en estructuras	1.00	3.00	6,500.00	19,500.00	
A.5.	Especialista en instalaciones sanitarias	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	
A.6.	Especialista en instalaciones eléctricas	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	
A.7.	Especialista en tecnologías de la información	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	
A.8.	Especialista en instalaciones mecánicas	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	
A.9.	Especialista en gestión ambiental	1.00	2.00	6,500.00	13,000.00	
A.10.	Especialista en costos y presupuestos	1.00	3.00	6,500.00	19,500.00	
B.	ESTUDIOS BASICOS					
B.1.	Levantamiento Topográfico	1.00		9,500.00	9,500.00	
B.2.	Estudio de Mecánica de Suelos	1.00		19,000.00	19,000.00	
C.	IMPRESIONES					
C.1	Presentaciones de entregables	1.00	5.00	1682.59	8,412.95	
COSTO DIRECTO					218,412.95	
UTILIDAD (10%)					21,841.29	
SUB TOTAL					240,254.24	
IGV (18%)					43,245.76	
TOTAL					283,500.00	
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO						
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	02/10/20245	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		2/12/2024	
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO		
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.						
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.						
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.						
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar.						
5.	 Ecol. SAMUEL MORALES MICHELOT Jefe de la Unidad de Abastecimiento NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.						