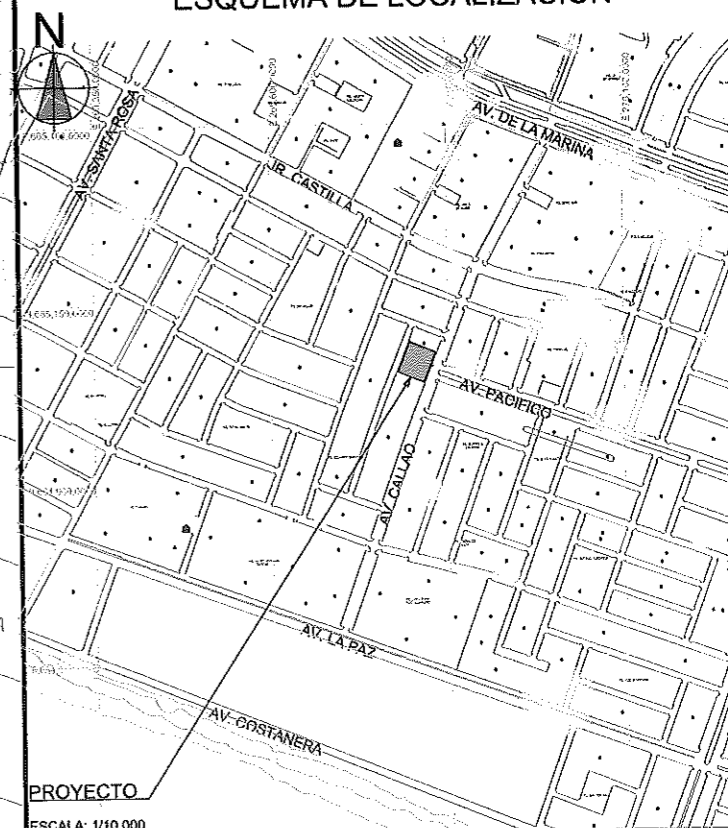




PLANO DE UBICACIÓN
ESCALA 1/500

ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN



PROYECTO

ESCALA: 1/10 000

ZONIFICACIÓN : ZRP
ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA : III

DEPARTAMENTO : Callao
PROVINCIA : Callao
DISTRITO : La Perla
URBANIZACIÓN : ALTAMAR II
NOMBRE DE LA VÍA : AVENIDA CALLAO
Nº DEL INMUEBLE : S/N
MANZANA : --
LOTE : --
SUBLOTE : --

AREA DE TERRENO : 1 812.00 m²



PROYECTISTA

PLANO UBICACION Y LOCALIZACION

PROPIETARIO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA

UBICACION

AVENIDA CALLAO S/N, LA PERLA - CALLAO

PLANO:

PLANO DE UBICACION

ESCALA:

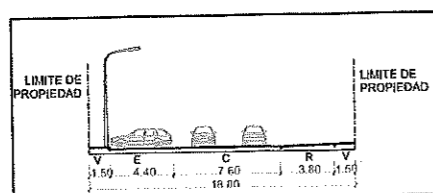
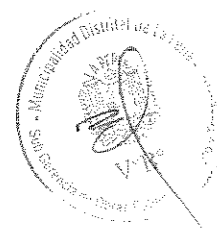
Indicada

FECHA:

Febrero 2025

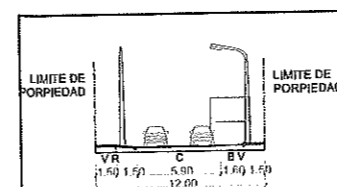
LÁMINA:

U-01



SECCION 1
ESCALA: 1/500

V: VEREDA
C: CALZADA
B: BERM
R: RAMPA
E: ESTACIONAMIENTO



SECCION 2
ESCALA: 1/500

CLAUDIA PATRICIA
DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888

PROPIEDAD DE
TERCEROS

DESMONTAJE DE PAÑOS
DE CERCO METÁLICO
Ver Detalle D-3

DESMONTAJE DE PAÑOS
DE CERCO METÁLICO
Ver Detalle D-3

DESMONTAJE DE PAÑOS
DE CERCO METÁLICO
Ver Detalle D-3

DESMONTAJE DE PORTÓN
EN CERCO DE MALLA

DESMONTAJE DE PAÑOS
DE CERCO METÁLICO
Ver Detalle D-3

REHABILITACIÓN DE CERCO
METÁLICO DE JUEGOS

RETIRO DE GRAS
SINTÉTICO

DEMOLICIÓN DE GRUTA
EXISTENTE

AMPLIACIÓN DE CASETA
DE VIDEOVIGILANCIA
Ver Detalle D-4

PROPIEDAD DE
TERCEROS

CA. REVOLUCION

AV. CALLAO

CLAUDIA PATRICIA
DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888

PROPIEDAD DE
TERCEROS

LEYENDA

DESMONTAJE

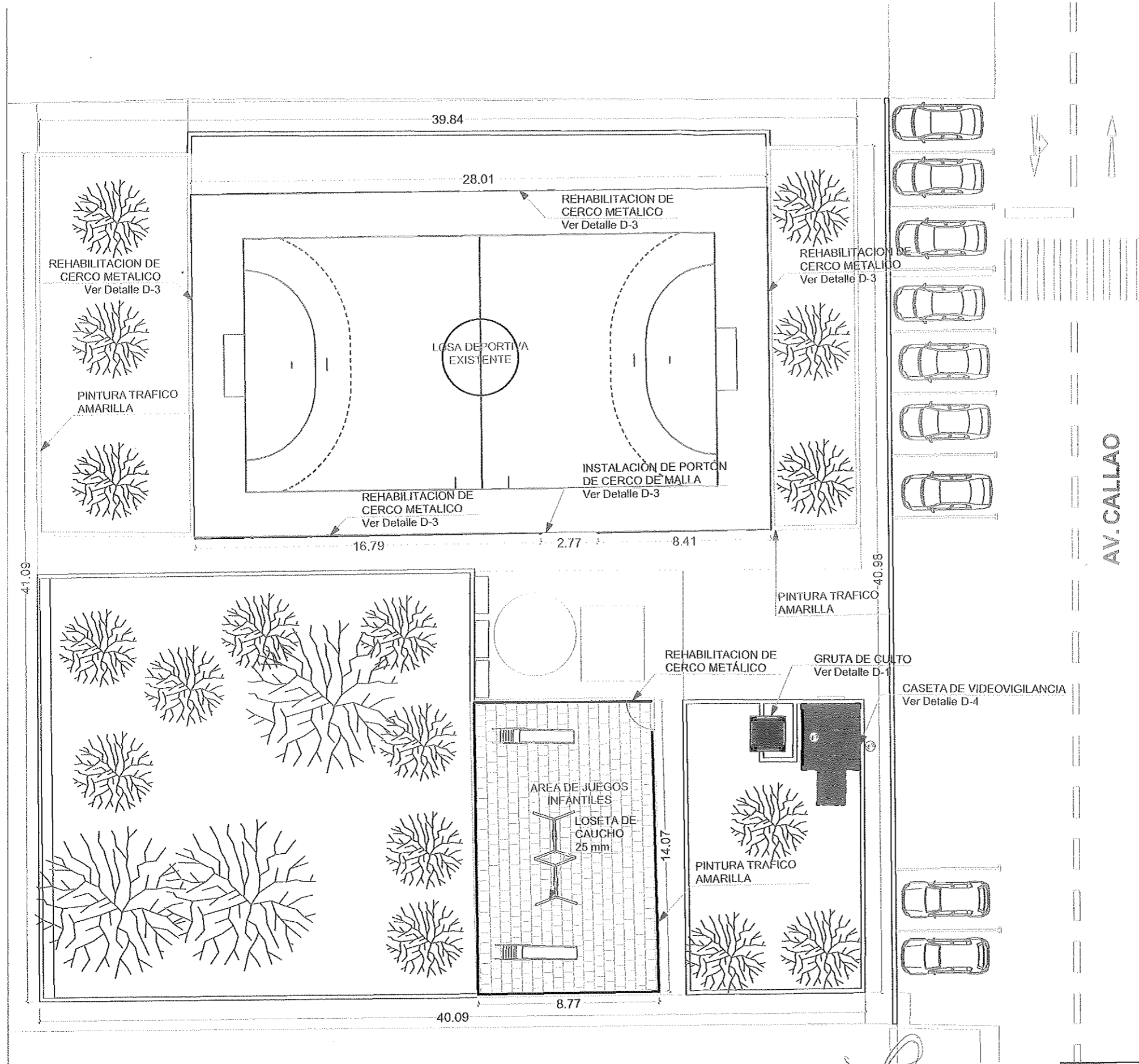
REHABILITACIÓN

PLANO DE INTERVENCION
ESCALA: 1/200



PROYECTISTA		PROYECTO			
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, TRÁNSITO Y TRANSPORTE		REFACCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE MANUEL RAYGADA DEL DISTRITO DE LA PERLA			
		PLANO PLANO DE INTERVENCION			
PROPIETARIO		MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA			
UBICACION		PARQUE MANUEL RAYGADA			
FECHA	Febrero-2025	TIPOLOGIA	RECREACIONAL	ESCALA	INDICADA

CA. REVOLUCION



PLANO GENERAL DE ARQUITECTURA ESCALA: 1/200

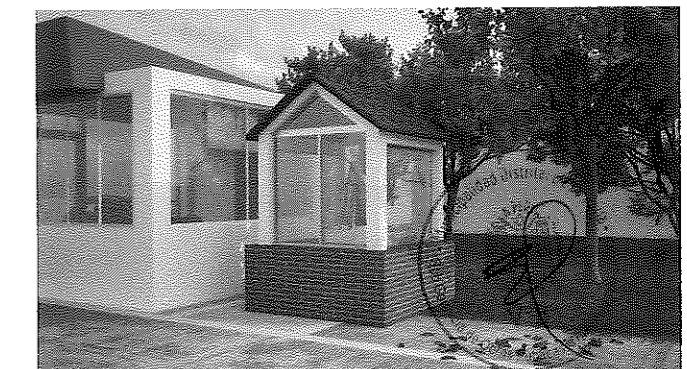
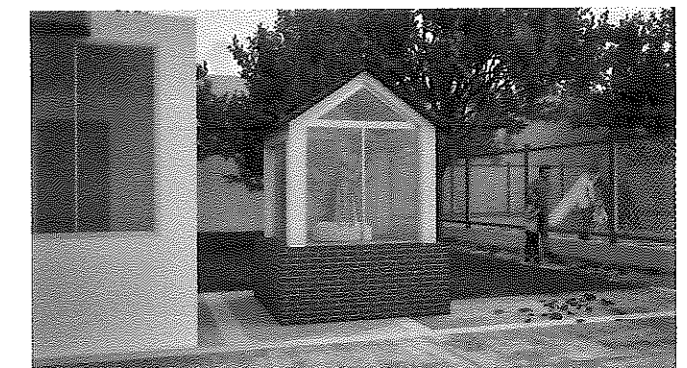
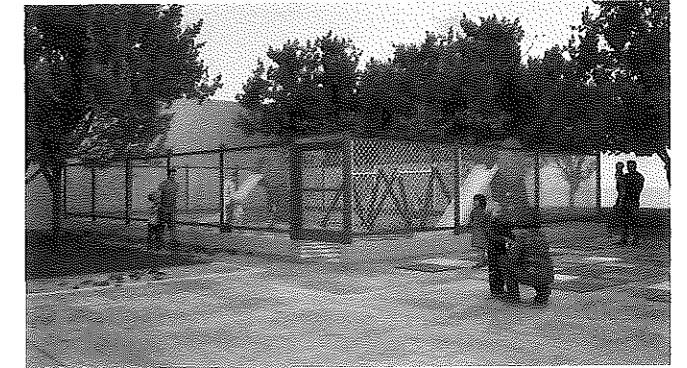
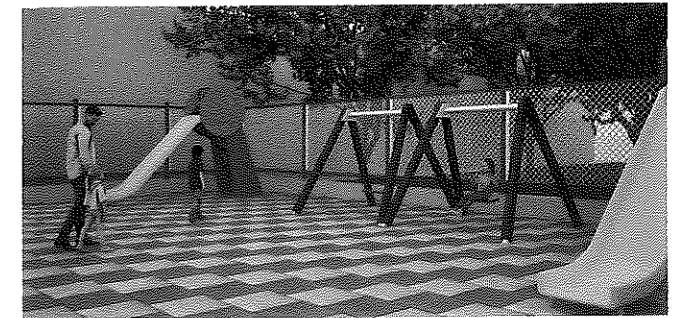
CLAUDIA PATRICIA
DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888

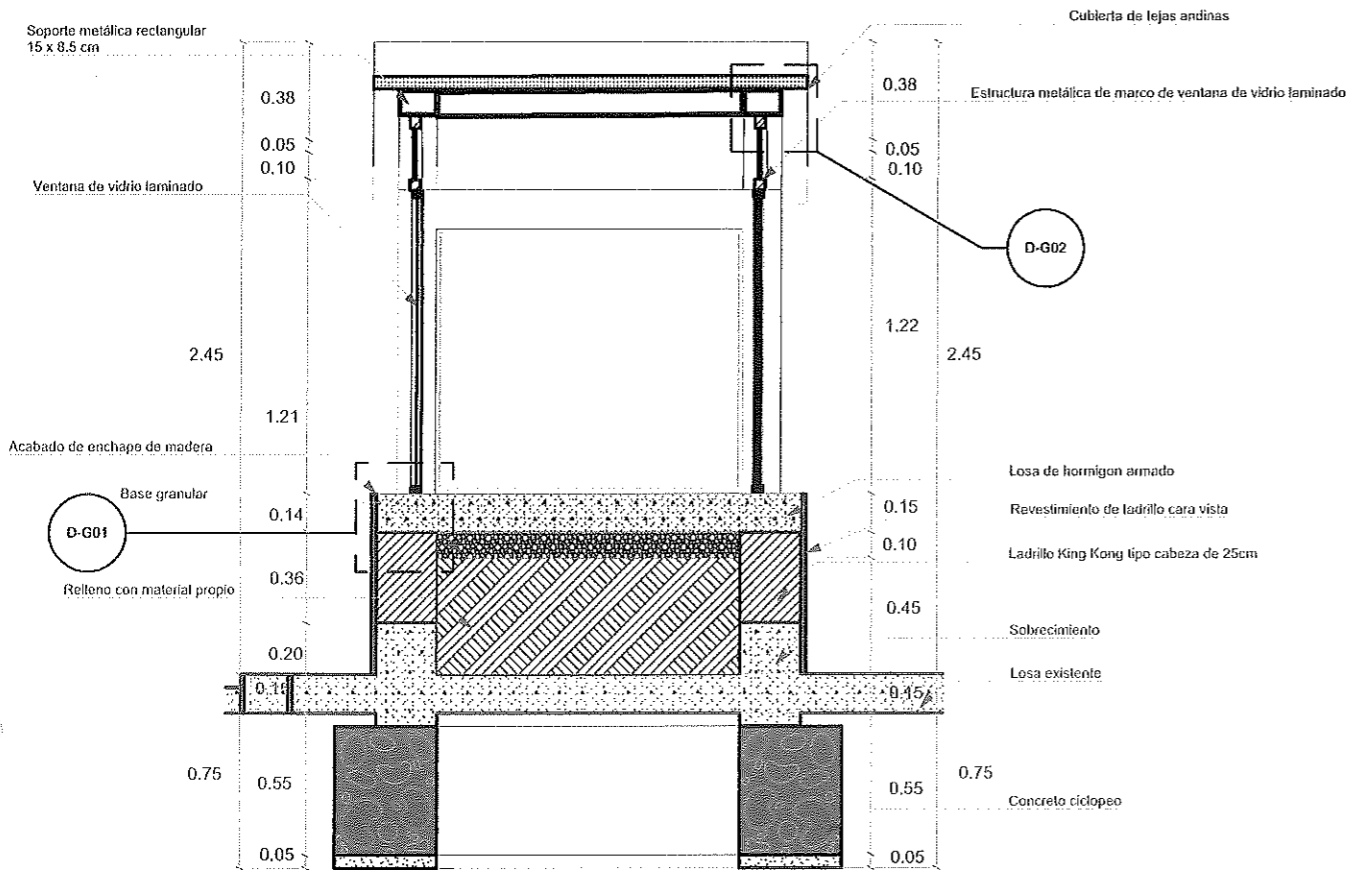


PROYECTISTA	SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSITO Y TRANSPORTE		PROYECTO	REFACCION Y AGORDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE MANUEL RAYGADA DEL DISTRITO DE LA PERLA	
			PLANO	PLANO GENERAL DE ARQUITECTURA	
PROPIETARIO			MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA		
UBICACION			PARQUE MANUEL RAYGADA		
FECHA	Mayo-2025	TIPOLOGIA	RECREACIONAL	ESCALA	INDICADA

LAMINA

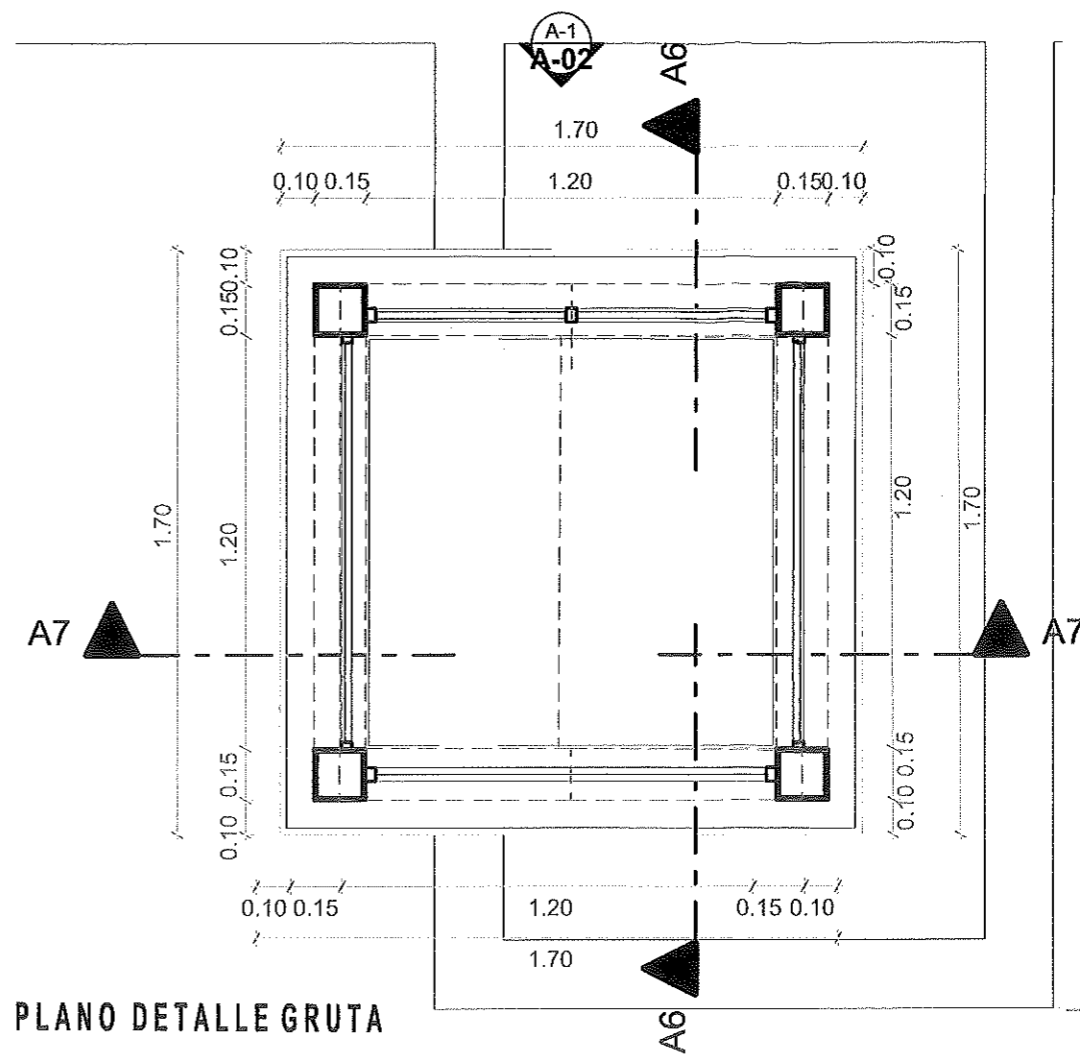
A2



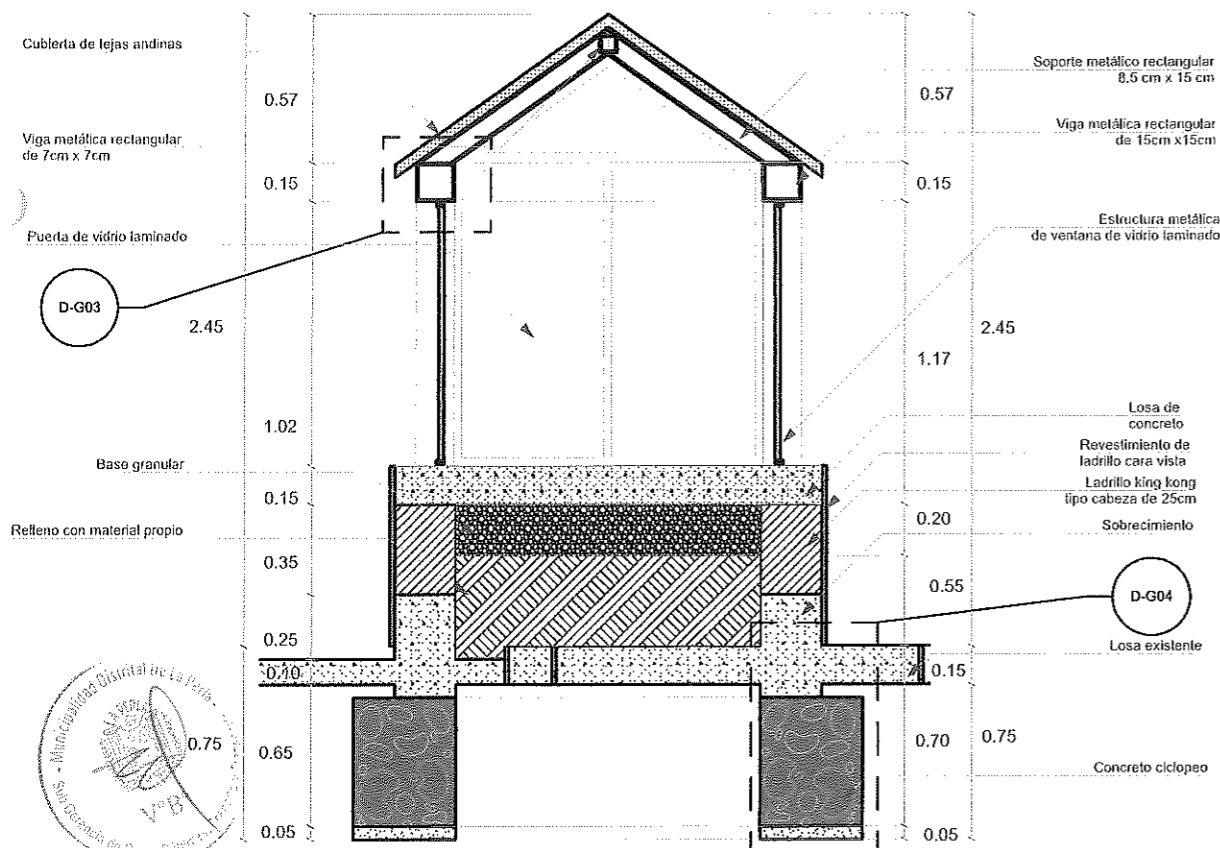


CORTE A6
ESCALA: 1/20

PLANO DETALLE GRUTA
ESCALA: 1/20

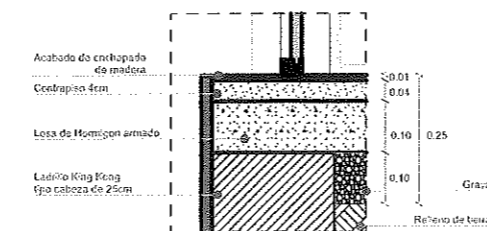


CLAUDIA DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888

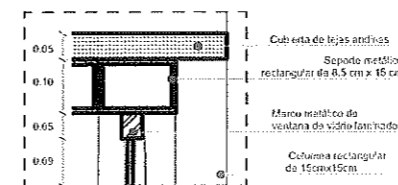


CORTE A7
ESCALA: 1/20

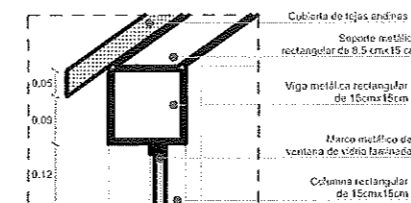
DETALLE G01
ESCALA: 1/10



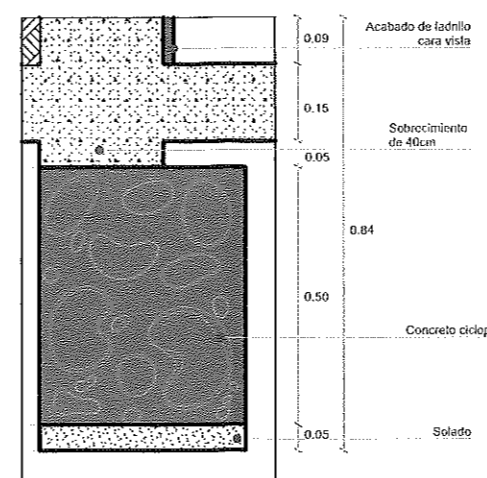
DETALLE G02
ESCALA: 1/10



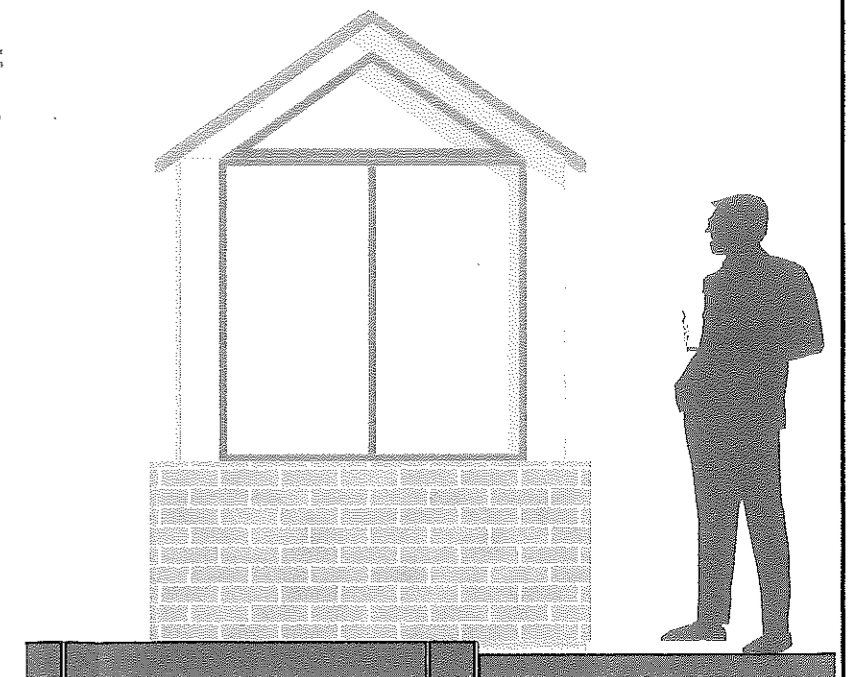
DETALLE G03
ESCALA: 1/10




DETALLE G04
ESCALA: 1/10

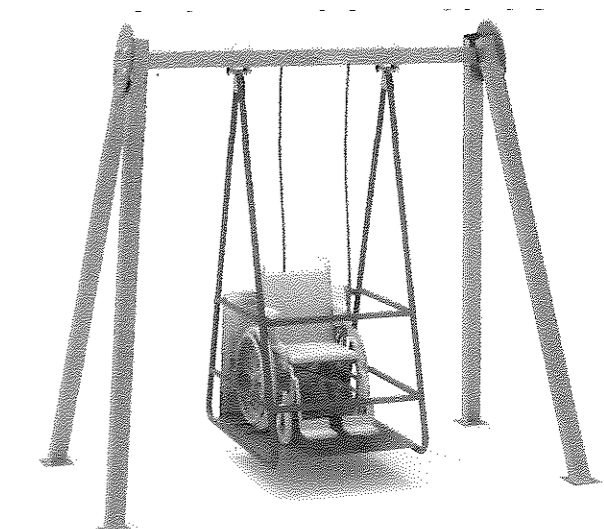
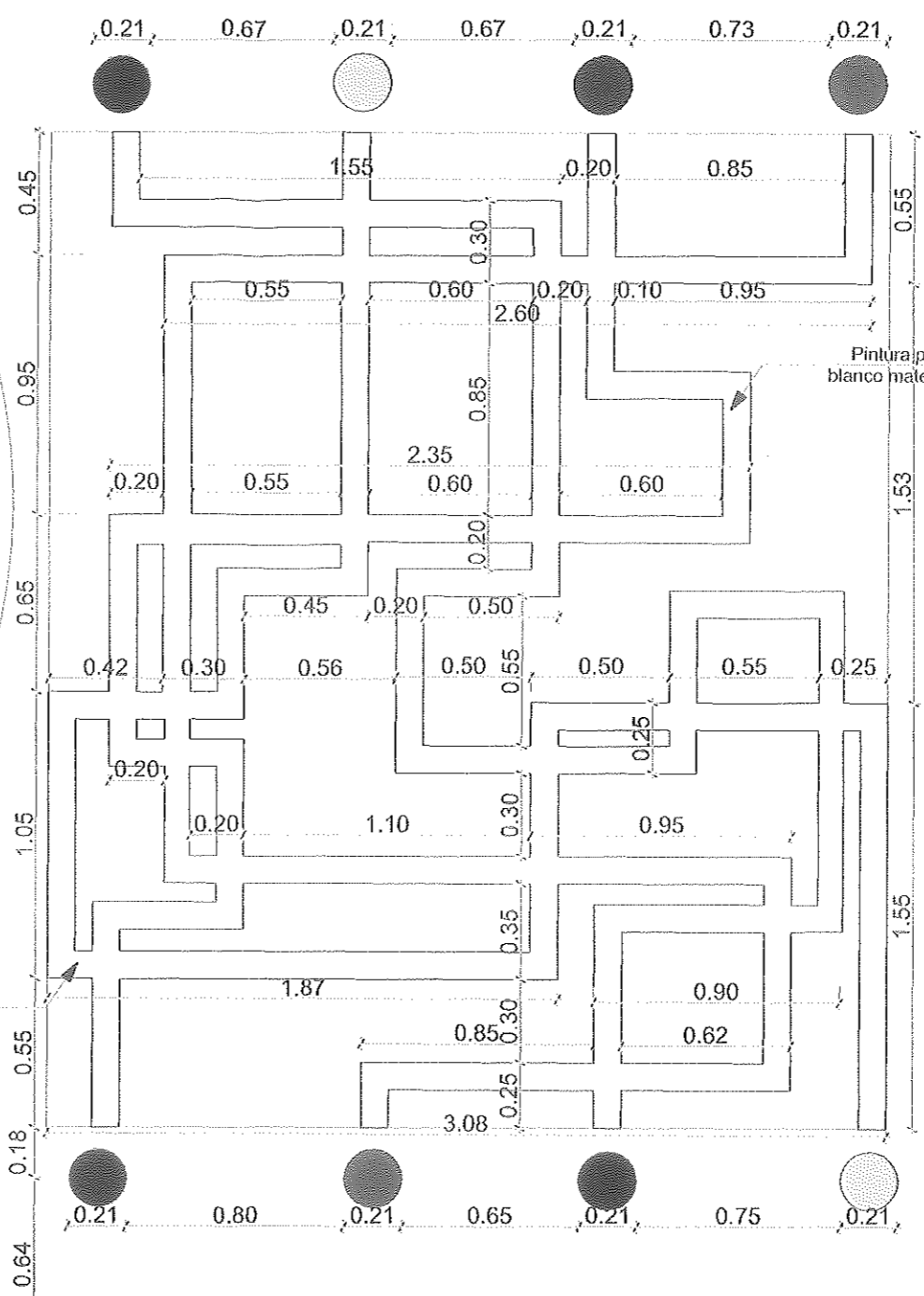
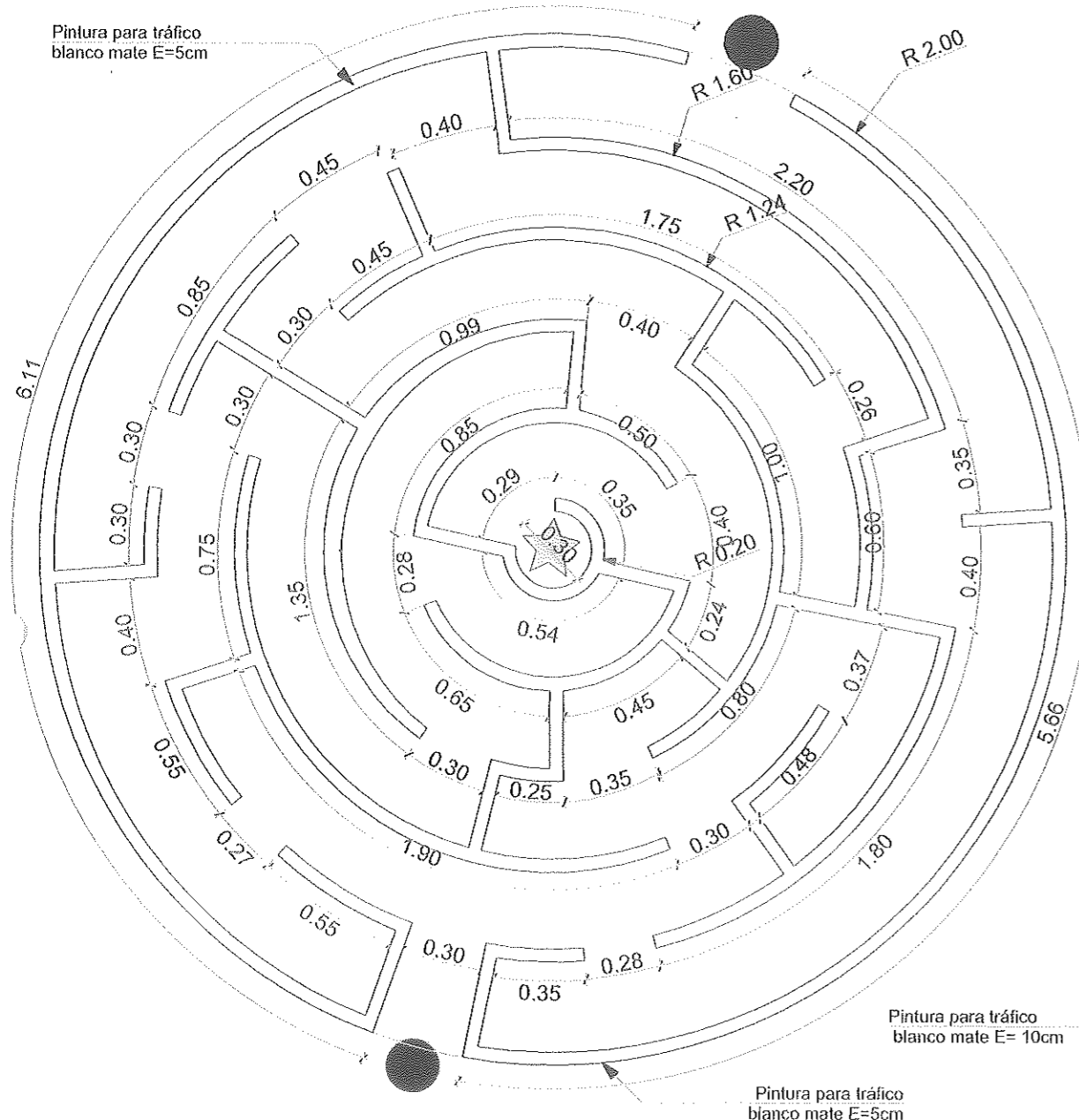


ELEVACIÓN PRINCIPAL
ESCALA: 1/10



	PROYECTISTA	FABIAN GARCIA RODRIGUEZ		LÁMINA
	SUGERENCIA DE OBRAS	ESPACIO DE TIEMPO DEL PROYECTO		
	FUNDACION, ESTRUCTURA Y DISEÑO	PROYECTO DE DISEÑO DE LA PERLA		
		PLANO	PLANO DETALLE DE GRUTA	
	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA			
	UBICADOR			
	PARQUE MANUEL RAYGADA			
	FECHA			
	FEBRERO 2025			
	TEMA	FECHA	ESCALA	INDICADA
	RECREACIONAL			

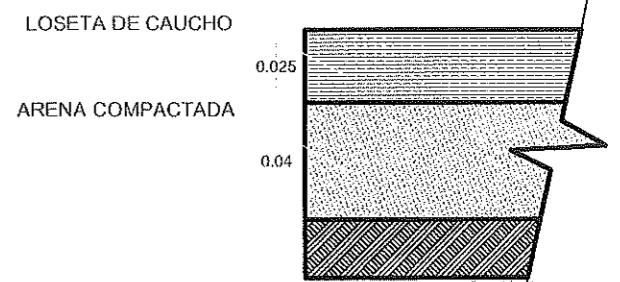
D-1



COLUMPIO INCLUSIVO
(imagen referencial)



COLUMPIO INCLUSIVO
(imagen referencial)



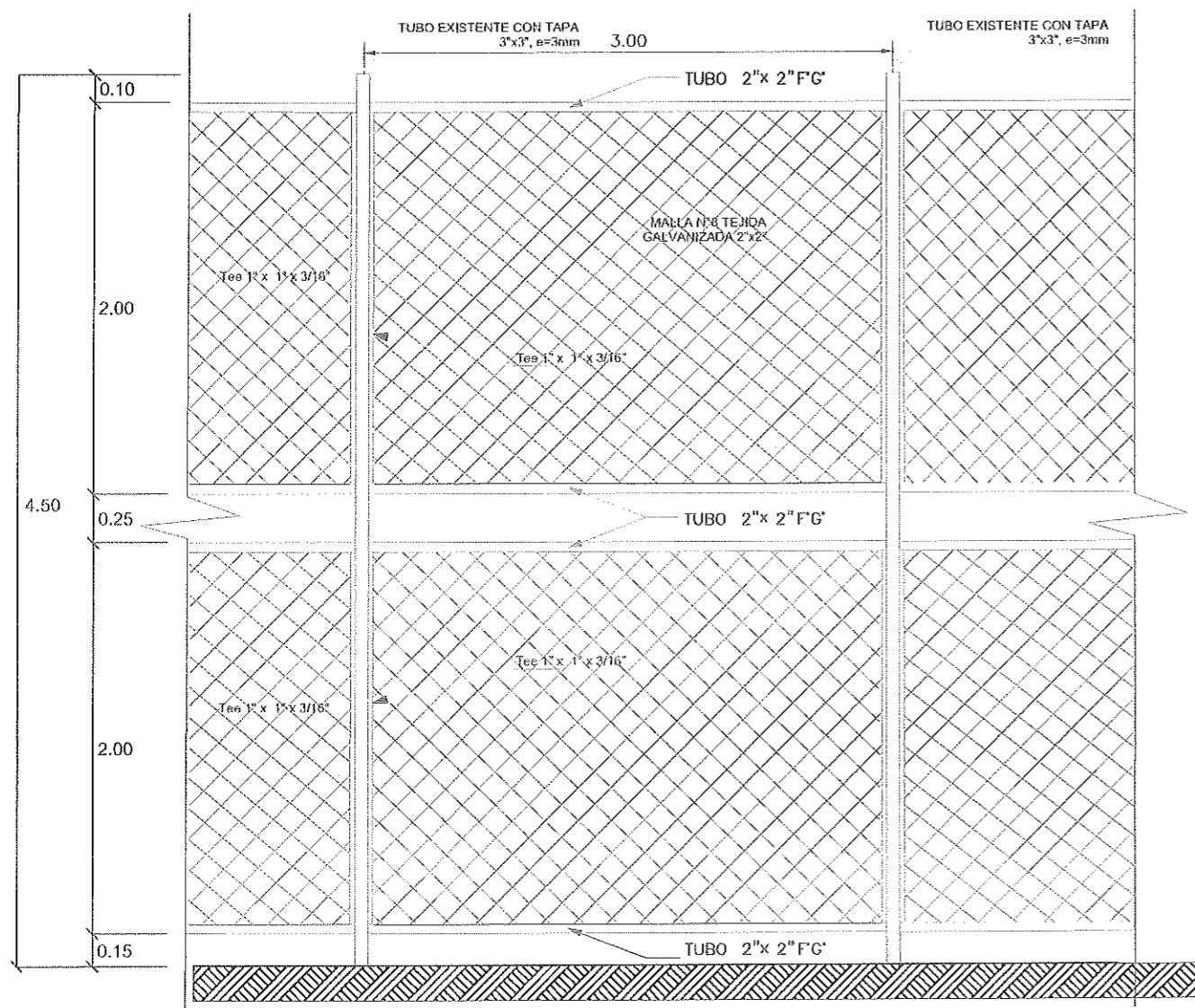
DETALLE DE PINTURA TRAFICO DECORATIVO
ESCALA: 1/25

CLAUDIA PATRICIA
DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888

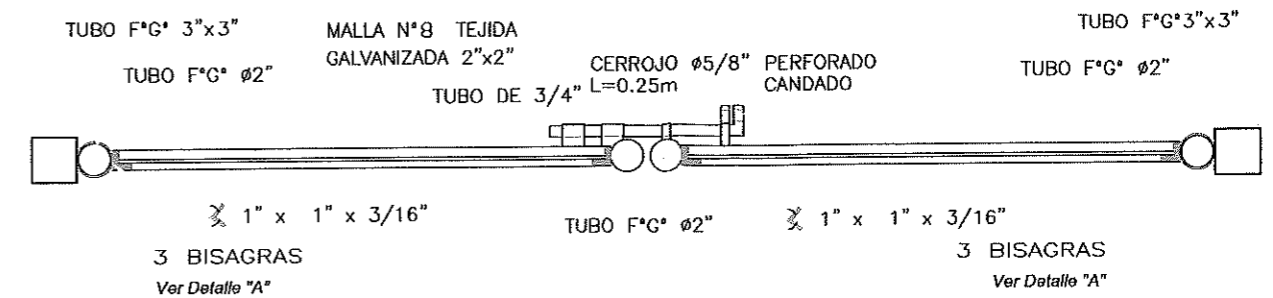
LEYENDA	
PINTURA PARA TRÁFICO ROJO MATE	
PINTURA PARA TRÁFICO AZUL MATE	
PINTURA PARA TRÁFICO AMARILLO MATE	
PINTURA PARA TRÁFICO VERDE MATE	
PINTURA PARA TRÁFICO BLANCO MATE	

DETALLE DE PISO DE CAUCHO
ESCALA: 1/25

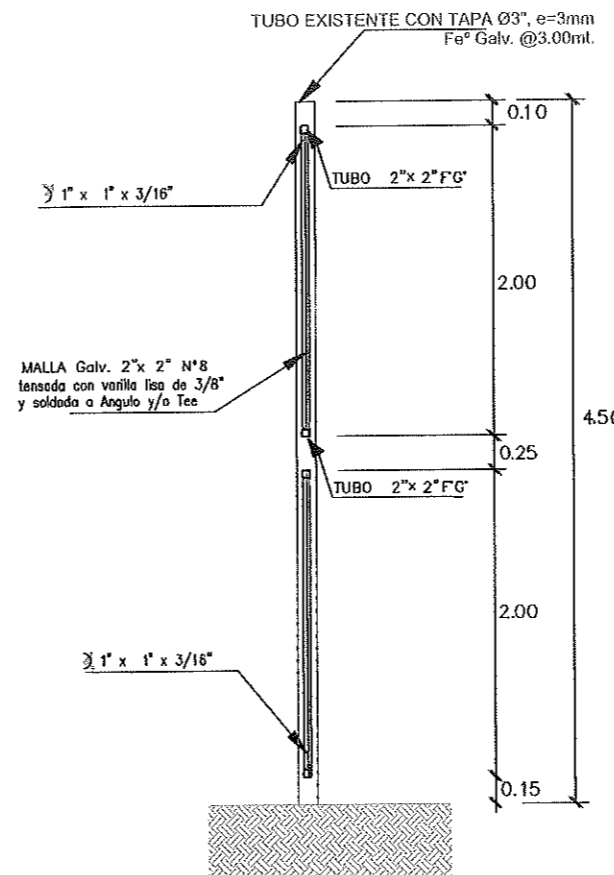
	PROYECTISTA	SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, TRÁNSITO Y TRANSPORTE	PROYECTO	REFACCIÓN Y ACCIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE MANUEL RAYGADA DEL DISTRITO DE LA PERLA	LAMINA D-2
	PROPIETARIO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA	PLANO	DETALLE PARA JUEGOS INFANTILES	
	UBICACION	PARQUE MANUEL RAYGADA	FECHA	Mayo-2025	
	TIPOLOGIA	RECREACIONAL	ESCALA	INDICADA	



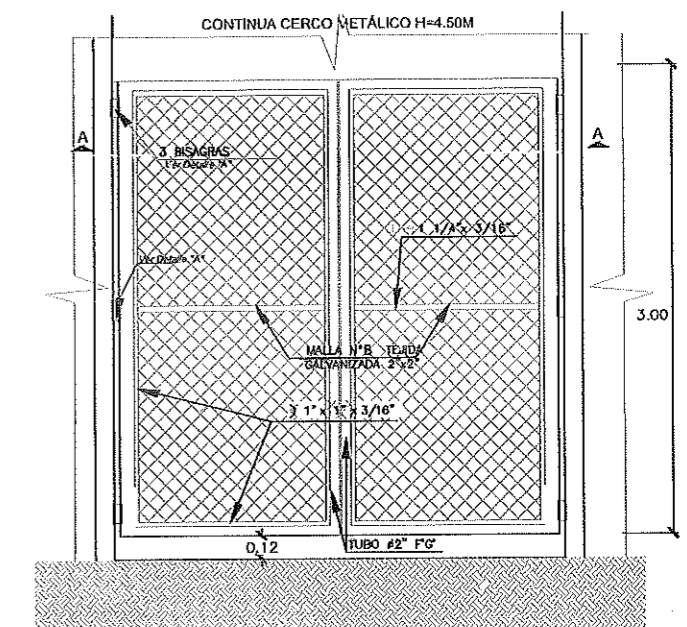
DETALLE CERCO METALICO
ESCALA: 1/25



DETALLE PUERTA METÁLICA
ESCALA: 1/25



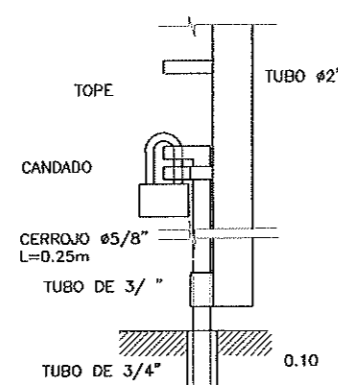
DETALLE ELEVACION DE CERCO METÁLICO
ESCALA: 1/25



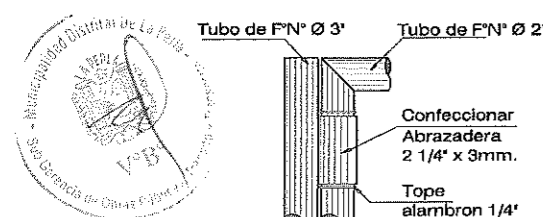
DETALLE PUERTA METÁLICA
ESCALA: 1/25



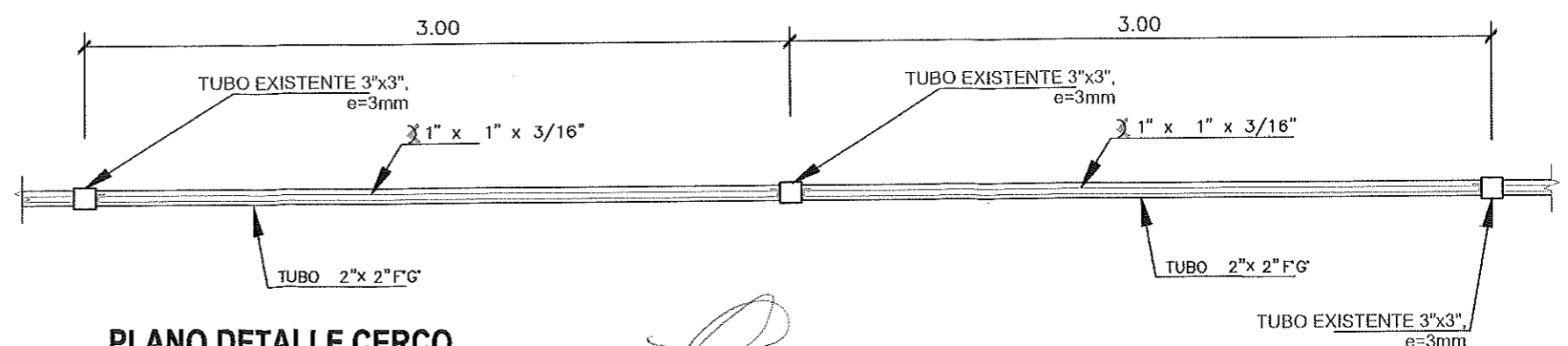
DETALLE SOLDADURA DE TUBO CON TEE
ESCALA: 1/25



DETALLE DE CERROJO EN PISO
ESCALA: 1/25



DETALLE "A" BISAGRA
ESCALA: 1/10

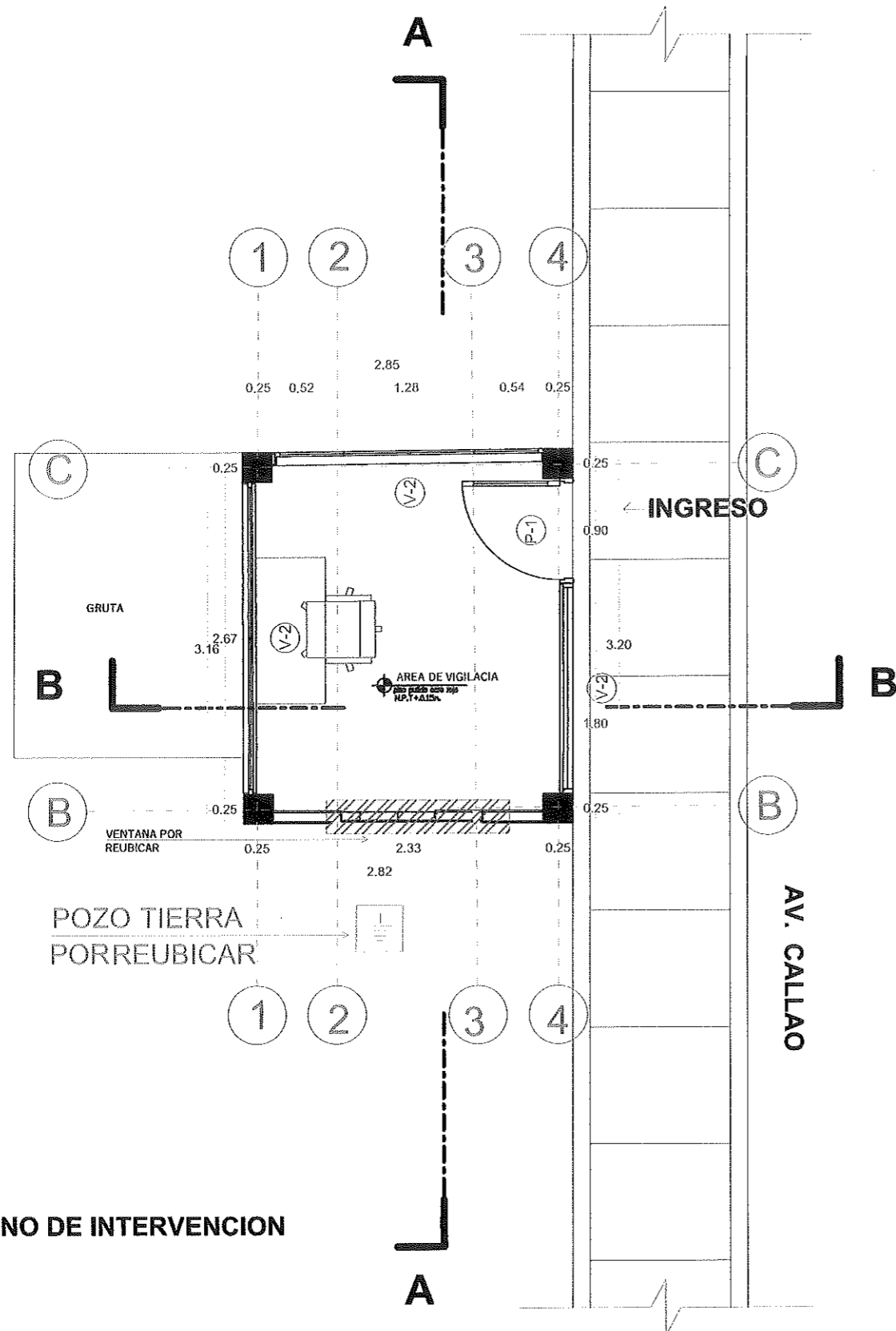


PLANO DETALLE CERCO
ESCALA: 1/25

CLAUDIA PATRICIA
DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888

	PROYECTISTA	PROYECTO	LAMINA
	SUPERINTENDENCIA DE OBRAS PUEBLAS, TURISMO Y TRANSPORTE	REVISIÓN Y CORRECCIÓN DE ESTUDIOS PRELIMINARES, PLANO DE DETALLE DE CERCO	D-3
PROPIETARIO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA	FECHA	MAYO 2025
USUARIO	PARQUE MANUEL RAYGADA	TIPOLOGIA	CERCO PERIMETRICO
		ESCALA	INDICADA

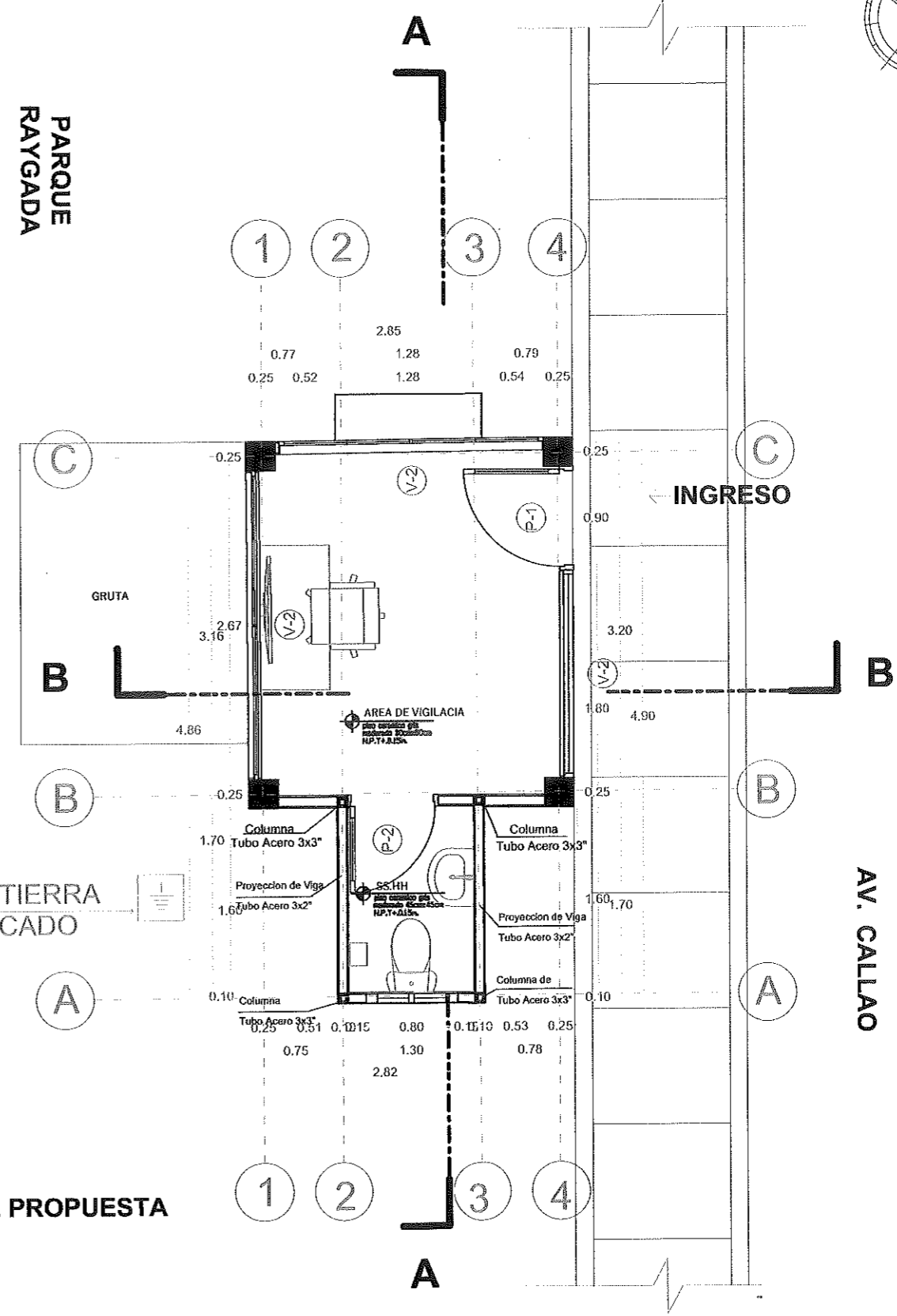
PARQUE
RAYGADA



PLANO DE INTERVENCION

CUADRO DE VANDOS							
	P-1	P-2	P-005	P-007	V-2	V-3	V-3
Altezar	0.15	0.15	0.45	0.15	0.15	1.03	1.90
Altura	2.40	2.10	1.90	4.60	1.50	1.67	0.50
Ancho	0.80	0.80	1.50	2.83	1.60	2.32	0.80
Planta							
Elevacion							

PARQUE
RAYGADA

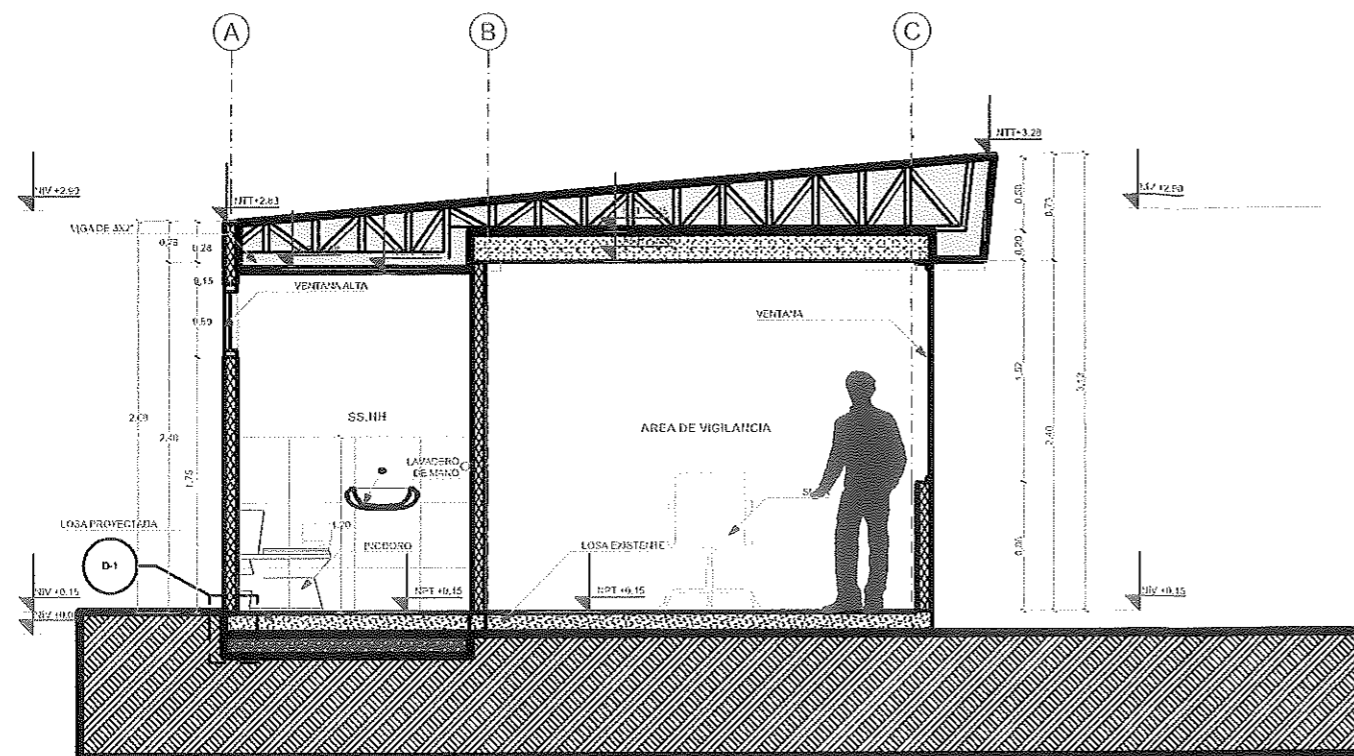


PLANO DE PROPUESTA

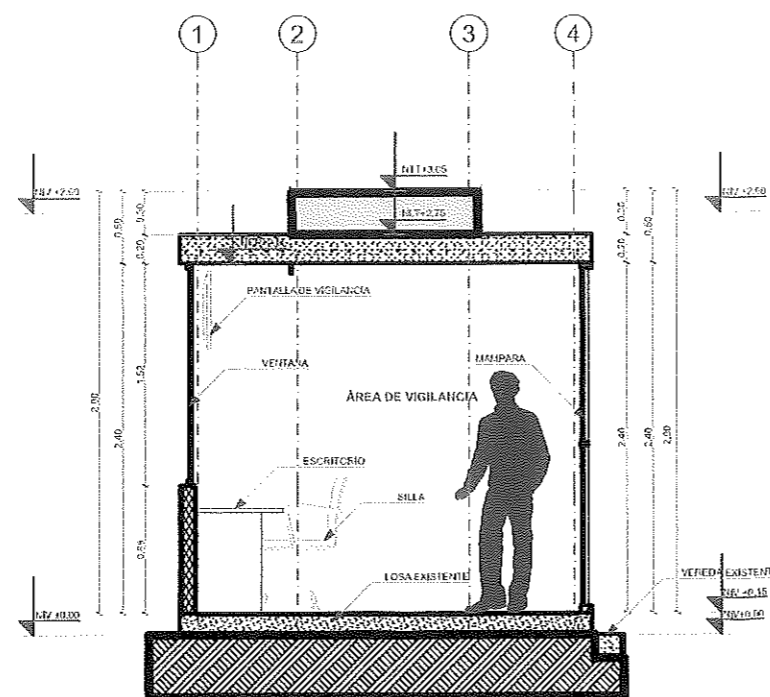
CLAUDIA PATRICIA
DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888



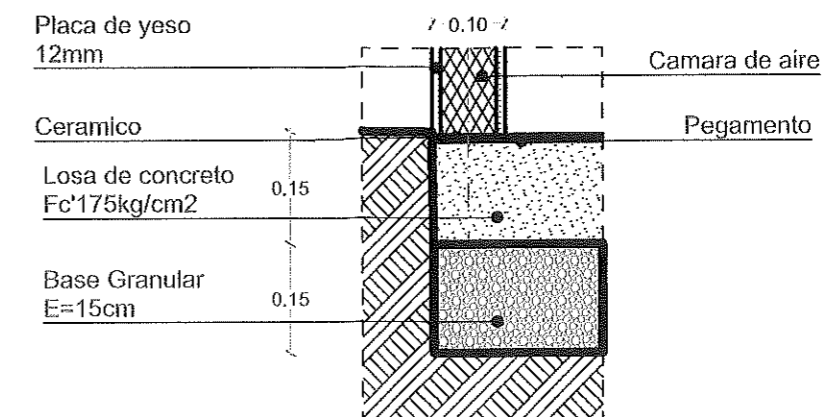
PROYECTISTA	SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS, TRÁNSITO Y TRANSPORTE	PROYECTO	REFACCION Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS DEL PARQUE MANUEL RAYGADA DEL DISTRITO DE LA PERLA	LAMINA	D-4
PROPIETARIO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA	PLANO	DETALLE DE CASETA DE VIGILANCIA		
UBICACION	PARQUE MANUEL RAYGADA				
FECHA	MAYO 2025	TIPOLOGIA	RECREACIONAL	ESCALA	INDICADA



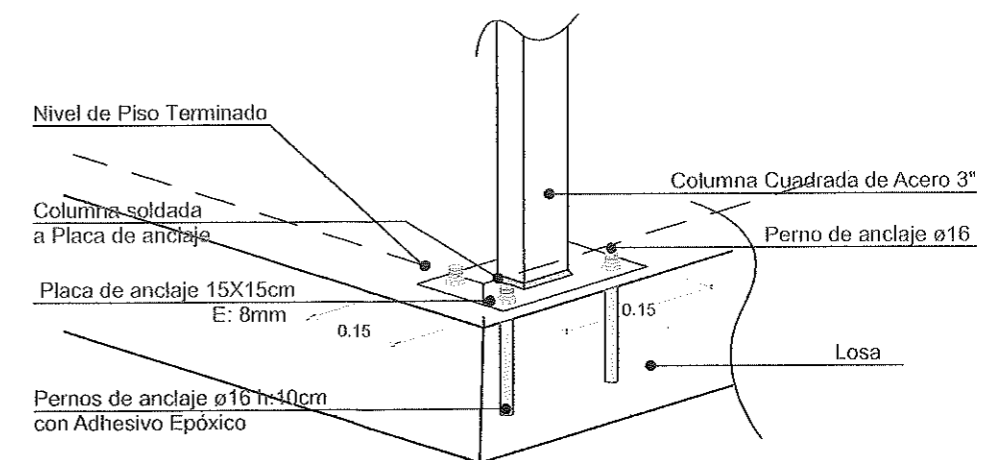
CORTE A-A
ESCALA: 1/50



CORTE B-B
ESCALA: 1/50




DETALLE D-1
ESCALA: 1/10

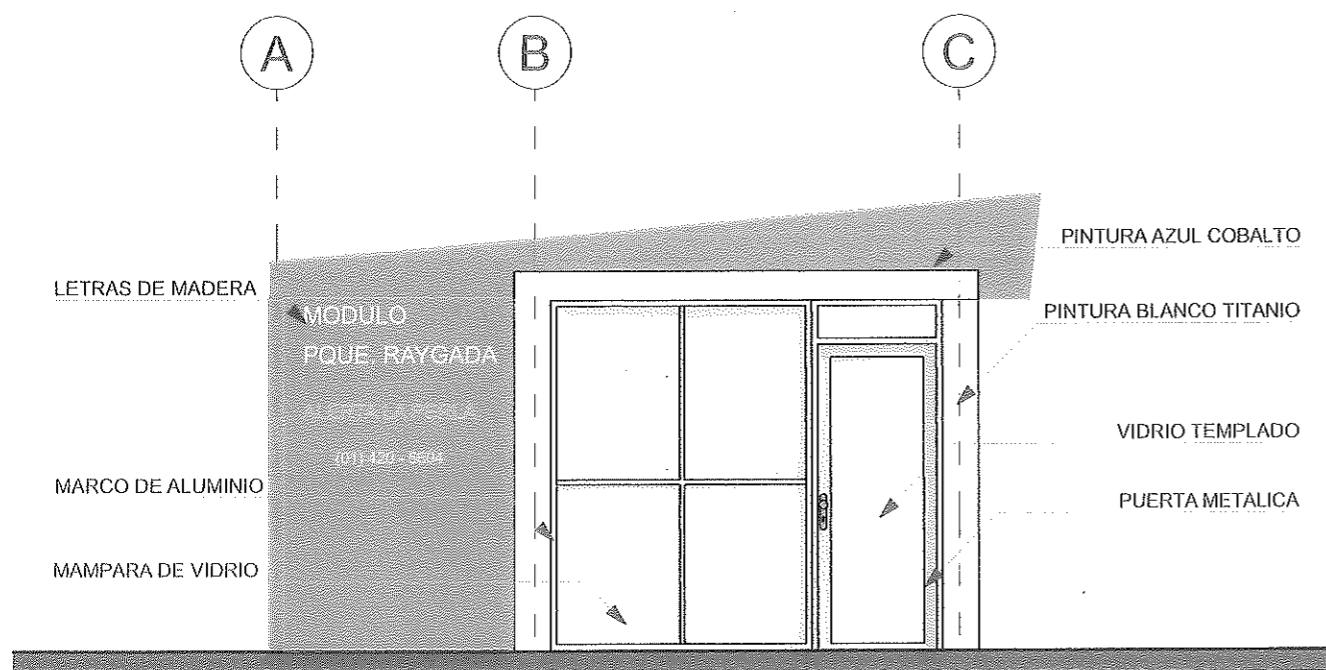


DETALLE DE ANCLAJE DE COLUMNA CON LOSA



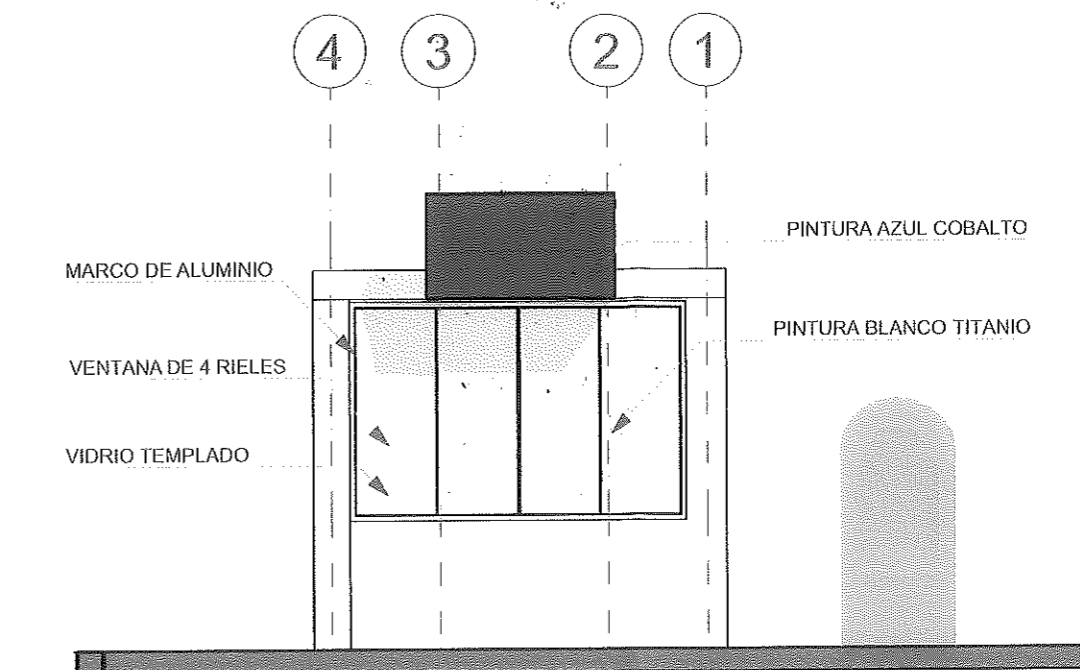
CLAUDIA PATRICIA
DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888

	PROYECTISTA SUBSISTENCIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSITO Y TRANSPORTE		PROYECTO RECONSTRUCCION DE LA RED DE AGUAS Y SANEAMIENTO EN EL DISTRITO DE LA PERLA		LAMINA D-5
			PLANO INSTALACIONES SANITARIAS		
	PROPIETARIO MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA				
	UBICACION PARQUE MANUEL RAYGADA				
FECHA MAYO - 2025	TIPOLOGIA SEGURIDAD	ESCALA INDICADA			



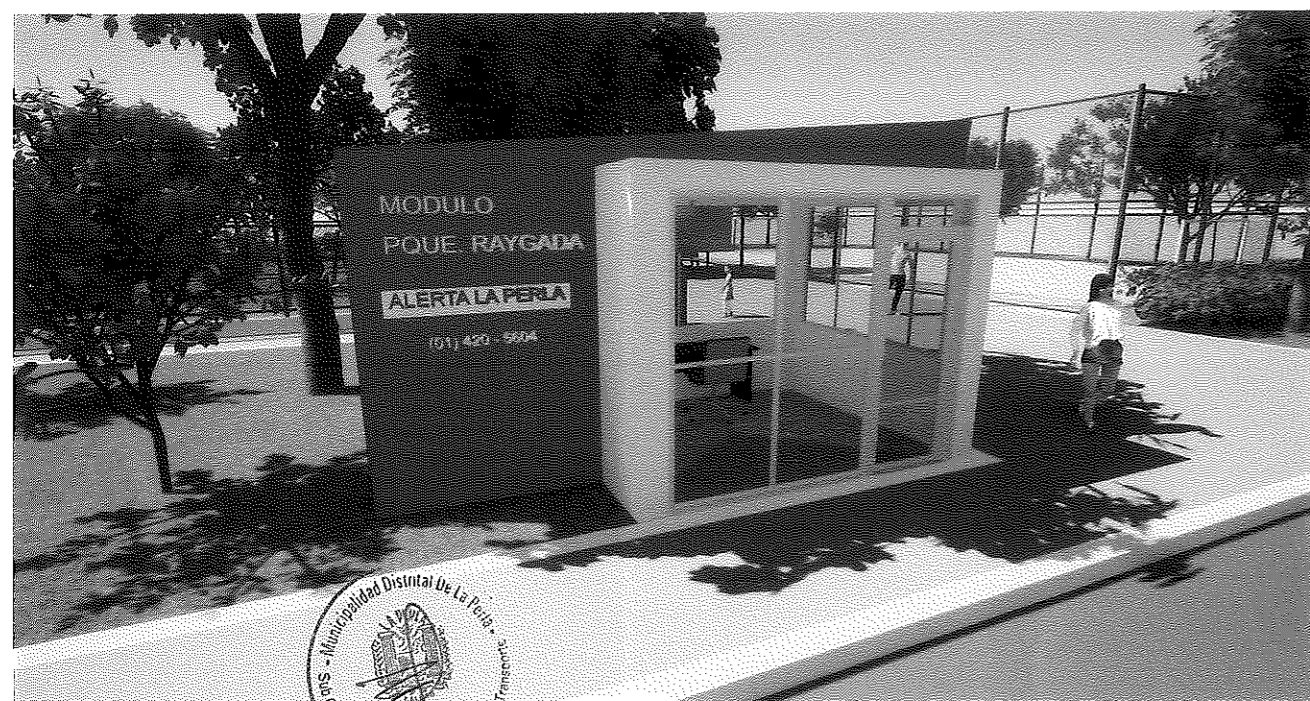
ELEVACIÓN FRONTAL

ESCALA: 1/50



ELEVACIÓN LATERAL DERECHO

ESCALA: 1/50



RENDER 1



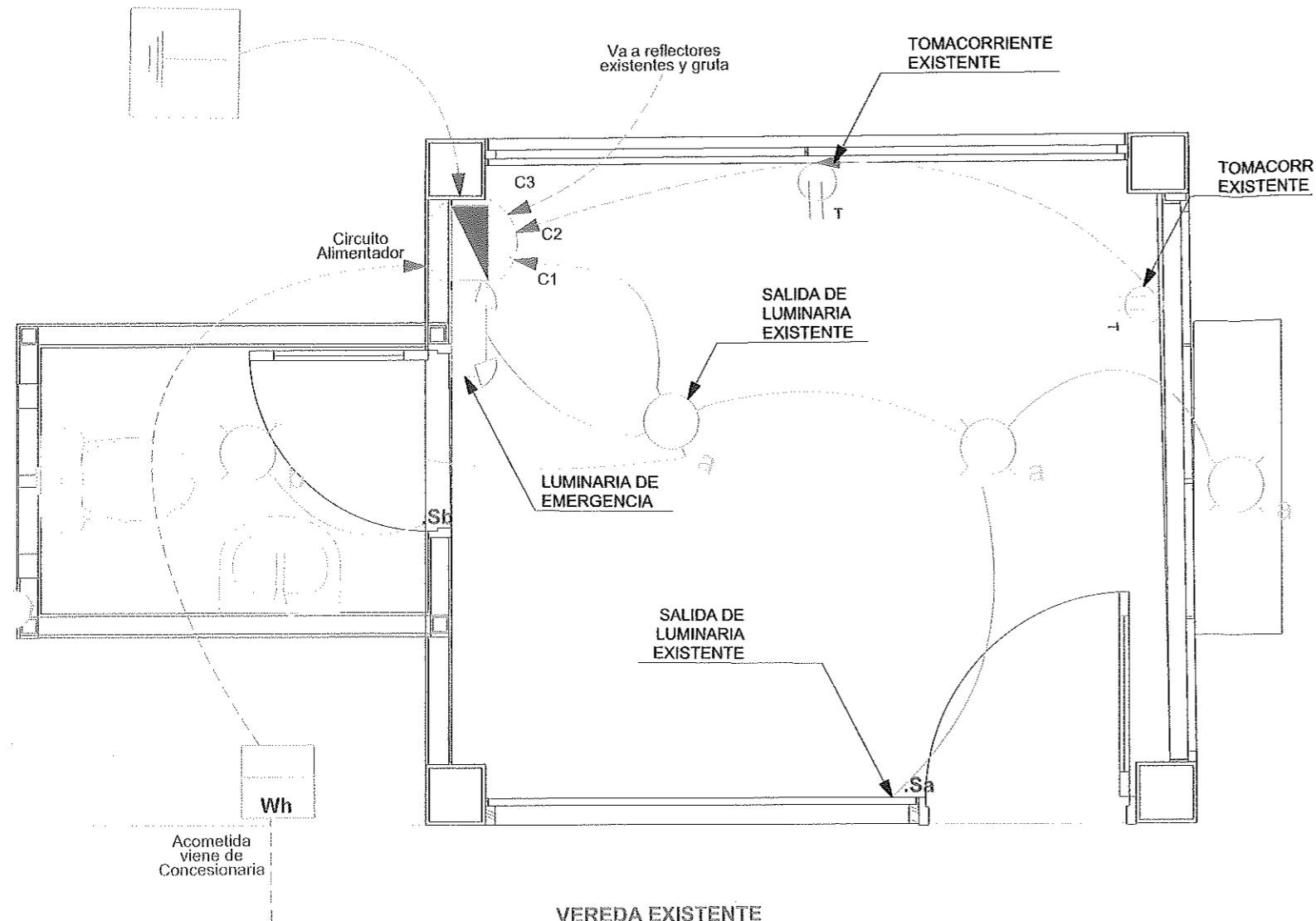
RENDER 2

CLAUDIA PATRICIA
DONGO FERNANDEZ
Ingeniera Civil
CIP N° 267888



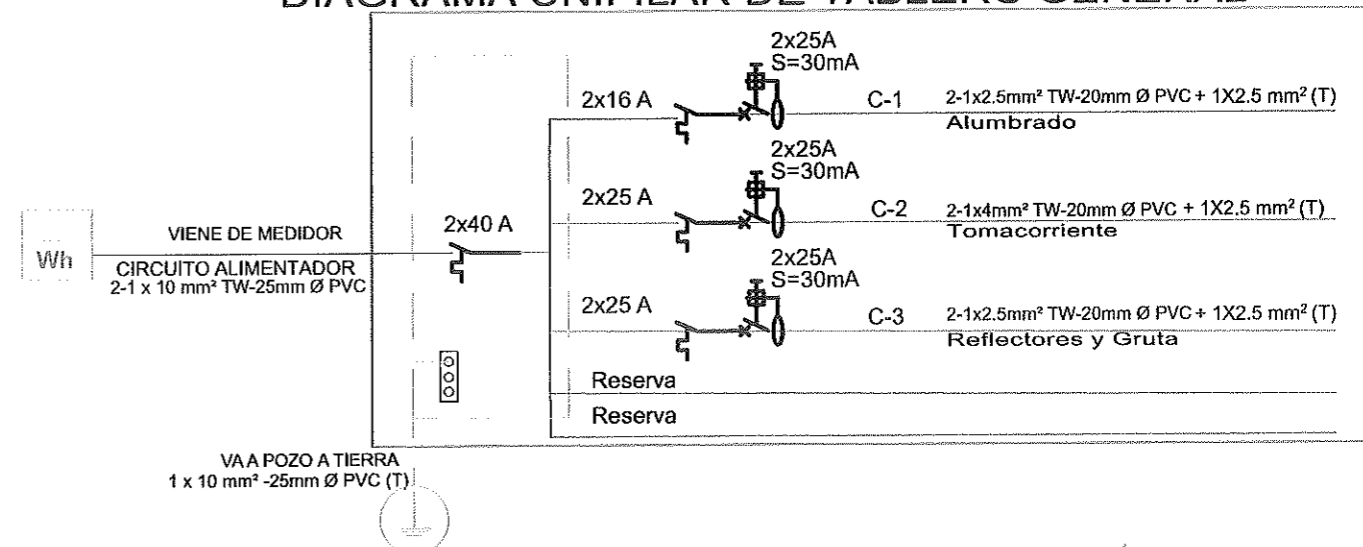
PROYECTISTA	SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSITO Y TRANSPORTE	PROYECTO	REPARACION Y ADECUAMIENTO DE LOS PASADIZOS DEL PARQUE MANUEL RAYGADA, DISTRITO DE LA PERLA
PROPIETARIO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA	PLANO	ELEVACIONES
UBICACION	PARQUE MANUEL RAYGADA		
FECHA	FEBRERO 2025	TIPOLOGIA	RECREACIONAL
		ESCALA	INDICADA

LAMINA
D-6



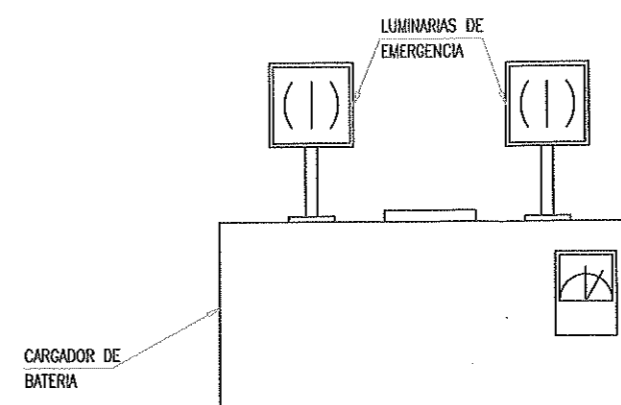
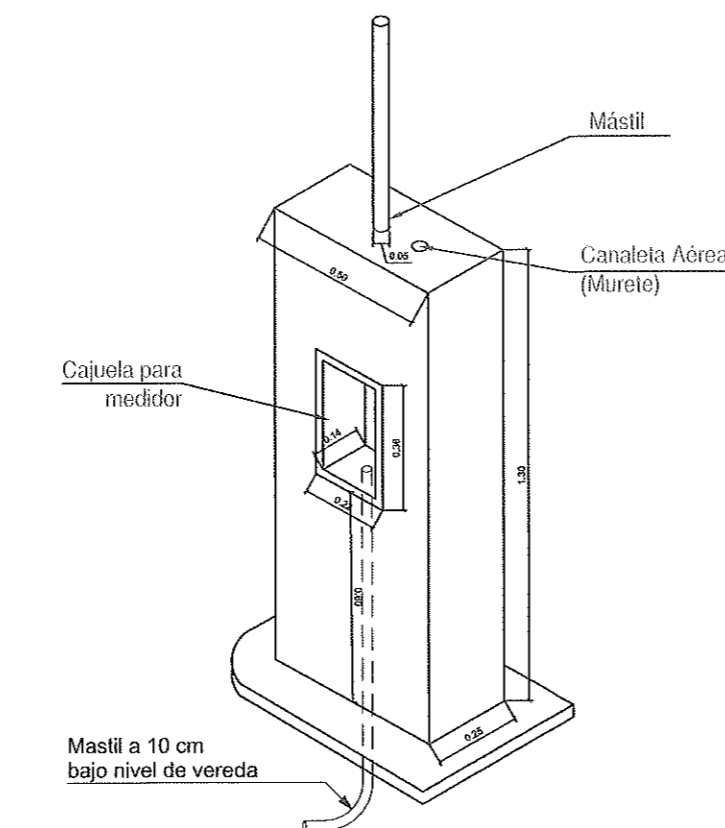
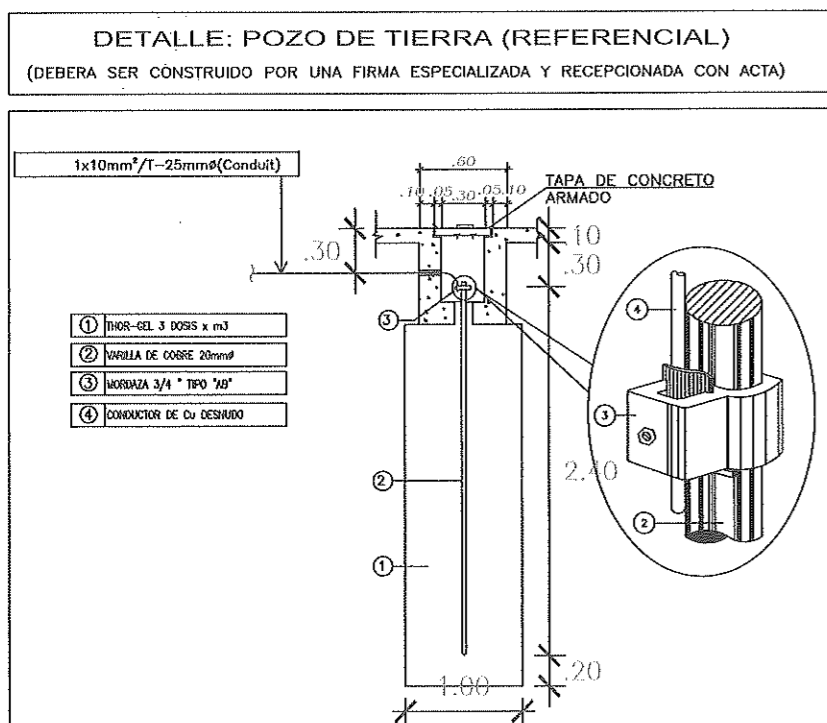
	LEYENDA	h
T	TOMACORRIENTE PUESTA A TIERRA EXISTENTE	0.40
	TABLERO GENERAL EXISTENTE	1.80
.S	INTERRUPTOR	1.40
	CENTRO DE LUZ	2.40
Wh	MEDIDOR	1.00
	POZO A TIERRA	
	CABLEADO SOBRE CIELO RASO / ADOSAD	
	CABLEADO ADOSADO A LA PARED	
	LUMINARIA DE EMERGENCIA	2.10
	BORNERA DE COBRE	

DIAGRAMA UNIFILAR DE TABLERO GENERAL



PLANO DE INS. ELECTRICAS

ESCALA: 1/25

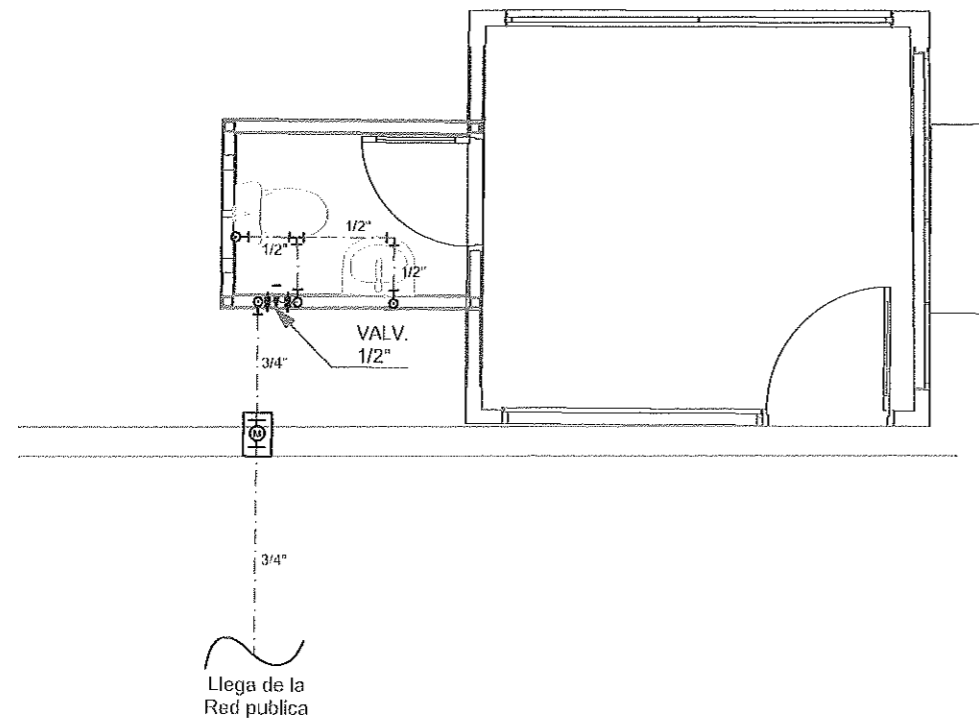


Oscar Ivan Marquez Pichon
INGENIERO ELECTRICISTA
Reg. CIP N° 56392

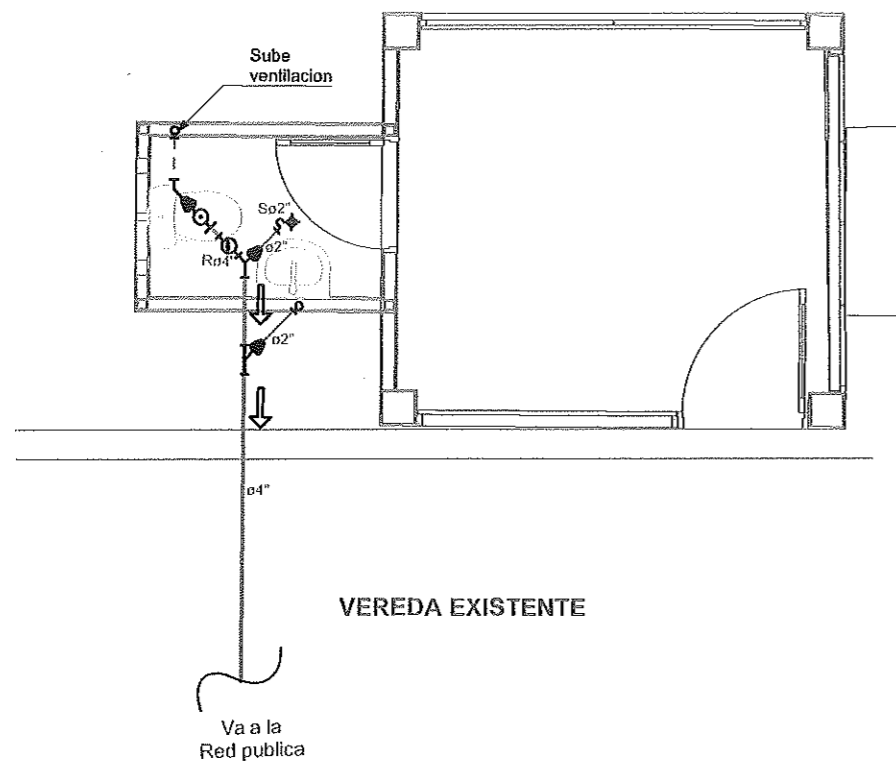
Las lámparas de emergencia se deben conectar directamente a la red eléctrica del circuito de iluminación de forma permanente y sin enchufes, para prevenir desconexiones involuntarias que descarguen las baterías dejando las unidades fuera de servicio.

DETALLE LUMINARIA DE EMERGENCIA

	PROYECTISTA	GERENCIA DE SEGURIDAD CIUDADANA	PROYECTO	SELECCIÓN DE REPARACIÓN Y ACCIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL PARQUE MANUEL RAYGADA DEL MUNICIPIO DE LA PERLA	LÁMINA
	PROPIETARIO	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA	PLANO	INSTALACIONES ELECTRICAS	IE-01
	UBICACION	PARQUE MANUEL RAYGADA	FECHA	MAYO - 2025	
	TIPOLOGIA	SEGURIDAD	ESCALA	INDICADA	



PLANO DE INS. SANT. DE AGUA NIVEL 1
ESCALA: 1/50



PLANO DE INS. SANT. DESAGUE NIVEL 1
ESCALA: 1/50

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

RED DE AGUA:

- TODOS LOS MATERIALES, TUBERIAS y ACCESORIOS A UTILIZARSE EN LAS REDES DE AGUA FRIA, SERAN DE BUENA CALIDAD DE ACUERDO CON LAS NORMAS TECNICAS 399.002:2015 Y CON LAS NORMAS ESTIPULADAS EN EL REGLAMENTO NACIONAL DE CONSTRUCCIONES DEL PERU.
- LAS TUBERIAS DE AGUA FRIA DE PVC, RIGIDO CLASE 10, UNION A SIMPLE PRESION y/o UNION ROSCADA, INCLUYENDO SUS ACCESORIOS.
- LAS VALVULAS DE COMPUERTA SERAN DE ASIENTO DE BRONCE, EN CADA VALVULA SE INSTALARA UNA UNION UNIVERSAL, CUANDO SE TRATE DE TUBERIAS VISIBLES Y DOS UNIONES UNIVERSALES CUANDO SE INSTALE LA VALVULA EN CAJA O NICHOS.
- LAS REDES AGUA FRIA SERAN PROBADAS CON BOMBAS DE MANO A 120 lb/pulg², DURANTE 30 MINUTOS SIN QUE PRESENTEN FUGAS O PERDIDAS DE PRESION.
- EL DIAMETRO DE LAS VALVULAS DE COMPUERTA ESTAN SEÑALADAS EN PLANOS A EXCEPCIÓN DE ALGUNAS QUE SON DE MEDIDAS MENORES

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

RED DE DESAGÜE:

- LAS TUBERIAS Y ACCESORIOS PARA DESAGÜE Y VENTILACION, SERAN DE PVC RIGIDA SAP DE UNION A SIMPLE, PESADA y/o LIVIANA CON PEGAMENTO O CEMENTO SOLVENTE PARA TUBERIA DE PVC, SEGUN NORMAS.
- LAS CAJAS DE REGISTRO SE INSTALARAN EN LUGARES INDICADOS EN LOS PLANOS, SERAN DE ALBAÑILERIA IMPERMEABILIZADOS, CON MARCO y TAPA DE FIERRO FUNDIDO y/o CON EL MISMO MATERIAL DEL PISO TERMINADO, EN DIMENSIONES INDICADAS.
- LOS REGISTROS ROSCADOS SERAN DE BRONCE, CON TAPA ROSCADA HERMETICA E IRAN FIJADOS A LA CABEZA DEL ACCESORIO CORRESPONDIENTE.
- LAS TUBERIAS Y ACCESORIOS PARA DESAGÜE Y VENTILACION, SERAN DE PVC RIGIDA SAP DE UNION A SIMPLE, PESADA y/o LIVIANA CON PEGAMENTO O CEMENTO SOLVENTE PARA TUBERIA DE PVC, SEGUN NORMAS.
- PENDIENTES PARA TUBERIAS DE DESAGÜE:
 - $\phi 2" = 1.5\%$ (mínimo).
 - $\phi 4" = 1.0\%$ (mínimo).
- LAS TUBERIAS DE VENTILACION SE PROLONGARAN 30cm, POR ENCIMA DEL N.T.T. Y LLEVARAN SOMBRERO DE VENTILACION.
- **PRUEBAS**
- LAS TUBERIAS DE DESAGÜE SERAN PROBADAS A TUBO LLENO DE AGUA DURANTE 24 hrs. SIN PRESENTAR PERDIDAS DE NIVEL NI FUGAS.

RECOMENDACIONES

RED DE DESAGÜE:

- LOS REGISTROS SERÁN DE BRONCE CON TAPA ROSCADA, COLOCÁNDOSE AL NIVEL DE PISO TERMINADO.
- LAS BAJADAS DE DESAGÜE SE PROLONGARÁN COMO TERMINALES DE VENTILACIÓN HASTA 30 CMS. S.N.T.T.
- LOS SUMIDEROS SERÁN DE TIPO HERMÉTICO, CON TRAMPA "P", CUERPO Y REJILLA DE BRONCE REMOVIBLE.
- TODAS LAS SALIDAS SE TAPONEARÁN PROVISIONALMENTE HASTA COLOCAR LOS APARATOS SANITARIOS.

LEYENDA

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
-----	Tub. Agua Potable PVC-SAP Clase 10
○	Punto de Agua Fria
→	Reducción PVC
○	Válvula Esférica
└	Codo PVC 90°
├	TEE PVC 90°
□	CAJA DE REGISTRO DE 18" x 24"
□	MEDIDOR DE AGUA
○	REGISTRO ROSCADO CROMADO DE 4"
○	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO DE 2"
○	SOMBRERO DE VENTILACIÓN



PROYECTISTA	SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS, TRANSITO Y VIVIENDA	PROYECTO	REPARACION Y MEJORAMIENTO DE LAS REDES DE AGUA POTABLE Y DE AGUA FRIA DEL DISTRITO DE LA PERLA			
		PLANO	INSTALACIONES SANITARIAS			
PROPIETARIO		MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA PERLA				
UBICACION		PARQUE MANUEL RAYGADA				
FECHA	MAYO - 2025	TIPOLOGIA	SEGURIDAD	ESCALA	INDICADA	