


FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	jueves, 10 de Octubre de 2024						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD DE PROYECTOS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "REHABILITACIÓN RED DE AGUA POTABLE, ESTACIÓN DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES Y COLECTORES DEL DISTRITO DE CATACAOS, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA - SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO – ETAPA I" - CUI N° 2536439						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00108502079 SUPERVISION DE OBRA DELCUI N° 2536439						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	114						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2536439					
1.7	EXPRESION DE INTERES	NUMERO DE EXPRESION DE INTERES			11393-2024			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Informe N° D00391-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSU/0.5.1		Fecha de recepción	24/09/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	X	NO				
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		R.M. N° 228-20219-VIVIENDA	Fecha de inicio de vigencia	9/07/2019		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visa/iza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO						
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento					
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS						
	DEL PROVEEDOR						
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros					
	DE LA ENTIDAD						
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros					
	1 se adjunta al presente esumen						
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro: Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 6,399,771.05				
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.						
	Se adjunta al presente resumen						
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	2/10/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		3/10/2024	
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI		X		NO	
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.						
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI				NO X	
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.						
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI				NO X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.						
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI				NO X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.						
5.	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>FIRMA DIGITAL</p> <p>VIVIENDA</p> </div> <div> <p>Firmado digitalmente por DIPAZ SANCHEZ Cristian Edison FAU 20207553698 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 10.10.2024 16:37:32 -05:00</p> </div> </div>						
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES						

ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES

GASTOS GENERALES FIJOS

DURACION DE LA OBRA (meses) 18.00
COSTO DIRECTO S/. 4,359,800.00

ITEM	DESCRIPCION	U	CANTIDAD	MESES	TARIFA S/.	VALOR TOTAL S/.
GASTOS GENERALES FIJOS						
1.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS						
1.01	Costo de Preparación de Oferta	est	1.00		2,000.00	2,000.00
1.02	Gastos Legales	est	1.00		1,500.00	1,500.00
1.03	Gastos de Inspección de Obra	est	1.00		1,800.00	1,800.00
1.04	Oficina Central (Principal 1ººº del Costo Total)	est	1.00		43,598.00	43,598.00
TOTAL DE GASTOS ADMINISTRATIVOS						48,898.00
2.00 LIQUIDACION DE OBRA						
2.01	Ingeniero Supervisor	mes	2.00	1.00	20,000.00	40,000.00
2.02	Contador - Administrador	mes	2.00	1.00	7,000.00	14,000.00
TOTAL COSTO LIQUIDACION DE OBRA						54,000.00
3.00 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION						
3.01	Mobiliario, Enseres y Menaje	est	1.00		5,000.00	5,000.00
TOTAL GASTOS MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION						5,000.00
4.00 INGENIERIA						
4.01	Planos As Build	est	1.00		2,500.00	2,500.00
4.02	Copias. Planos y Documentos	mes	1.00	18.00	2,000.00	36,000.00
TOTAL GASTOS DE INGENIERIA						38,500.00
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS						146,398.00

SUPERVISIÓN DE EJECUCION DE OBRA (INCLUYE LIQUIDACION)

DURACION DE LA OBRA (meses)
COSTO DIRECTO

18.00

4,359,800.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PARTICIPACION	MESES	TARIFA \$/	VALOR TOTALS/
SUPERVISION DE EJECUCION OBRAS							
1.00.00 PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR							
1.00	SUPERVISOR DE OBRA	mes	1.00	100%	18.00	20,000.00	360,000.00
2.00	ASISTENTE DE SUPERVISOR DE OBRA PARA AGUA POTABLE	mes	1.00	100%	18.00	12,500.00	225,000.00
3.00	ASISTENTE DE SUPERVISOR DE OBRA PARA ALCANTARILLADO	mes	1.00	100%	18.00	12,500.00	225,000.00
4.00	ESPECIALISTA DE PLANEAMIENTO Y COSTOS	mes	1.00	100%	18.00	14,000.00	252,000.00
5.00	ESPECIALISTA AMBIENTAL	mes	1.00	100%	18.00	14,000.00	252,000.00
6.00	COORDINADOR SOCIAL	mes	1.00	100%	18.00	10,000.00	180,000.00
7.00	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL	mes	1.00	100%	18.00	14,000.00	252,000.00
8.00	ESPECIALISTA EN CALIDAD	mes	1.00	100%	18.00	14,000.00	252,000.00
9.00	ESPECIALISTA EN OBRAS ELECTRICAS O ELECTROMECHANICAS	mes	1.00	100%	15.00	14,000.00	210,000.00
10.00	ESPECIALISTA EN ESTUDIO DE TRANSITO	mes	1.00	100%	16.00	12,500.00	200,000.00
11.00	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	mes	1.00	100%	12.00	14,000.00	168,000.00
12.00	ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE AGUA POTABLE	mes	1.00	100%	18.00	14,000.00	252,000.00
13.00	ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE ALCANTARILLADO	mes	1.00	100%	18.00	14,000.00	252,000.00
14.00	ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS Y GEOTECNICA	mes	1.00	100%	18.00	14,000.00	252,000.00
15.00	TOPOGRAFO	mes	1.00	100%	18.00	7,500.00	135,000.00
16.00	Técnico Dibujante AUTOCAD-ARCGIS	mes	1.00	100%	18.00	6,500.00	117,000.00
17.00	Promotor Social	mes	2.00	100%	18.00	6,500.00	234,000.00
MONTO TOTAL REMUNERACION PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR (inc. LL.SS.)							3,818,000.00
3.00.00 EQUIPOS NECESARIOS							
					DURACION		
1.00	Equipos de Radio Comunicación	mes	2.00		18.00	400.00	14,400.00
2.00	Equipos de Computo y Oficina	mes	2.00		18.00	400.00	14,400.00
3.00	Alquiler de Estacion Total y nivel	mes	1.00		18.00	2,500.00	45,000.00
4.00	Camionetas Pick Up Doble Cabina y/o Combi	mes	2.00		18.00	12,000.00	432,000.00
MONTO TOTAL EQUIPOS NECESARIOS							505,800.00
4.00.00 CONTROL TECNICO Y OTROS							
4.10	Ensayos de Control de calidad (concreto, acero tuberías y suelos)	Glb	1.00			36,000.00	36,000.00
MONTO TOTAL COSTO CONTROL TECNICO Y OTROS							36,000.00
TOTAL GASTOS SUPERVISION							4,359,800.00
GASTOS GENERALES VARIABLES							
5.00.00 COMUNICACIONES, SERVICIOS DE OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES							
1.00	Teléfono	mes	1.00		18.00	350.00	6,300.00
2.00	Copias Fotostaticas	mes	1.00		18.00	1,200.00	21,600.00
3.00	Materiales Varios	mes	1.00		18.00	1,500.00	27,000.00
MONTO TOTAL COSTO DE COMUNICACIONES, SERVICIOS OFICINA PRINCIPAL Y MATERIALES							54,900.00
6.00.00 GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL							
			CANT.	PARTICIPACION	DURACION		
1.00	Coordinador de Obra	mes	1.00	25%	18.00	12,000.00	54,000.00
2.00	Contador - Administracion	mes	1.00	100%	18.00	7,000.00	126,000.00
3.00	Secretaria	mes	1.00	100%	18.00	3,600.00	64,800.00
4.00	Alquiler de Oficina	mes	1.00	100%	18.00	2,500.00	45,000.00
5.00	Mantenimiento de Oficina principal	mes	1.00	100%	18.00	1,500.00	27,000.00
MONTO TOTAL GASTOS DE OFICINA PRINCIPAL							316,800.00
7.00.00 GASTOS FINANCIEROS (ver hoja de calculo anexa)							
1.00	Carta Fianza de Fiel Cumplimiento del Contrato					28,708.45	28,708.45
2.00	Carta Fianza de Adelanto en Efectivo					28,708.45	28,708.45
3.00	Garantia de beneficios sociales a trabajadores					2,392.37	2,392.37
MONTO TOTAL GASTOS FINANCIEROS							59,809.27

SUPERVISIÓN DE EJECUCION DE OBRA (INCLUYE LIQUIDACION)

DURACION DE LA OBRA (meses) 18.00
COSTO DIRECTO 4,359,800.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PARTICIPACION	MESES	TARIFA SI/	VALOR TOTALS/
8.00.00 SEGUROS (Ver hoja de cálculo anexa)							
1.00	Accidentes personales					11,797.62	11,797.62
2.00	SCTR - Pensiones					13,471.78	13,471.78
3.00	SCTR - Salud					8,621.94	8,621.94
4.00	Seguro de Vida					35,392.86	35,392.86
7.00	Examen medico ocupacional					14,800.00	14,800.00
TOTAL COSTO DE SEGUROS							84,084.20
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES							515,593.47