

## ACTA DE INTEGRACION DE BASES

1	NÚMERO DE ACTA	002-2023-/ AS 07-2023- PRIMERA CONVOCATORIA "MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DEL CENTRO DE DATOS DE LA ZONA REGISTRAL I SEDE PIURA
---	----------------	--

2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> Siendo las 09:45 horas del día 04.12.2023, se reunieron los miembros del Comité de selección, designados mediante Resolución Jefatural N° 103-2023-SUNARP-Z.R.N°I/JEF del 16.11.2023, a fin de proceder a la integración, en el procedimiento de selección de la <b>AS 07-2023- PRIMERA CONVOCATORIA "MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DEL CENTRO DE DATOS DE LA ZONA REGISTRAL I SEDE PIURA</b>
---	--

3



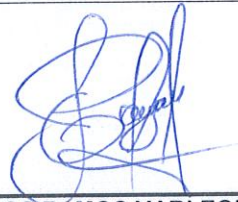
**SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	CAROLINA CASTRO QUINTANA	Titular		Dependencia:	USUARIA
		Suplente			
Primer Miembro	CECILIA AHUMADA PEDRERA	Titular		Dependencia:	OEC
		Suplente			
Segundo Miembro	CARLOS RAMOS YARLEQUE	Titular		Dependencia:	USUARIA
		Suplente			

4	<b>SOBRE EL ACUERDO DE APROBACIÓN</b> Los miembros del comité de selección expresan su conformidad para la Integración de las Bases del procedimiento. No habiendo otro asunto por tratar, siendo las 10:00 horas del 04.12.2023, suscriben la presente Acta en señal de conformidad los Miembros del Comité Selección
---	---

5	<b>OBSERVACIONES</b>
---	----------------------

6	 CAROLINA CASTRO QUINTANA <b>NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</b>
	 CECILIA AHUMADA PEDRERA <b>NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO</b>
	 CARLOS RAMOS YARLEQUE <b>NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO</b>



## ACTA DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES




1	NÚMERO DE ACTA	001-2023 / AS 07-2023- PRIMERA CONVOCATORIA "MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DEL CENTRO DE DATOS DE LA ZONA REGISTAL I SEDE PIURA".
---	----------------	---

2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> Siendo las 09:30 horas del 04.12.2023, se reunieron los miembros del Comité de selección, designados mediante Resolución Jefatural N° 103-2023-SUNARP-Z.R.N°/IJEJ del 16.11.2023, a fin de proceder a la absolución de consultas y observaciones, en el procedimiento de selección <b>AS 07-2023- PRIMERA CONVOCATORIA " MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DEL CENTRO DE DATOS DE LA ZONA REGISTAL I SEDE PIURA".</b>
---	--

3	<b>SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN</b>					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	CAROLINA CASTRO QUINTANA	Titular	X	Dependencia:	Usuaría
			Suplente			
	Primer Miembro	CECILIA AHUMADA PEDRERA	Titular	X	Dependencia:	OEC
			Suplente			
	Segundo Miembro	CARLOS RAMOS YARLEQUE	Titular	X	Dependencia:	Usuaría
			Suplente			

4	<b>SOBRE EL ACUERDO DE APROBACIÓN</b> De acuerdo, a la vista del SEACE, los participantes SISTEMAS DE PROTECCION ELECTRICA SAC Y GST INGENIEROS SAC, han formulado consultas a las bases del procedimiento. Por lo que, siendo las 09.45 horas del 04.12.2023 suscriben la presente Acta en señal de conformidad los Miembros del Comité Selección
---	---

5	<b>OBSERVACIONES</b>
---	----------------------

6	 CAROLINA CASTRO QUINTANA NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN
	 CECILIA AHUMADA PEDRERA
	 CARLOS RAMOS YARLEQUE



ANEXO N° 2

Formato de pliego de adjudicación de consultas y observaciones

Nomenclatura del procedimiento de selección									
AS-2023-2227-N-17PUBA-1									
Objeto de la contratación									
Servicio de Mantenimiento Preventivo Correctivo del Centro del Centro de la Zona Regional I Santa Pasa									
Consultas y observaciones									
N° de ítem	Asignar de las Bases			Participante	Consulta y/o Observación	Artículo y norma que se refiere al caso de observación	Analizar respecto de la consulta u observación	Adjudicación de las consultas y observaciones	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrar, de corresponder
	Revisión	Número y Letra	Pág.						
1	Específico	6/2.4	18	SISTEMAS DE PROTECCIÓN ELÉCTRICA S.A.C.	CONSULTA: Sobre el personal favor confirmar que se presenta un profesional por el equipo de aire acondicionado de precisión.		De acuerdo con lo manifestado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/ZN/UT: "El personal que se manifiesta para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, debe contar con la experiencia y conocimientos técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2, literal f) y g) de la Ley y el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. El servicio que se pretende contratar es PREVENTIVO y CORRECTIVO, en este sentido no solo es la acción sino los componentes de reemplazo. Asimismo recordar que en el numeral 5.2 Metodología se señala para cada caso se señala a mayor detalle los componentes de reemplazo, y lo mismo se señala en el numeral 5.4 de los TDR respecto de los recursos a ser provistos por el proveedor. En ese sentido debe remitirse a los TDR establecidos por el área usuaria."	3	
2	Específico	6/2.4	18	SISTEMAS DE PROTECCIÓN ELÉCTRICA S.A.C.	CONSULTA: Favor confirmar si la capacitación que acredite el entrenamiento debe ser del fabricante o también del distribuidor autorizado en Perú		De acuerdo con lo manifestado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/ZN/UT: "El personal que se manifiesta para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, debe contar con la experiencia y conocimientos técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2, literal f) y g) de la Ley y el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. El servicio que se pretende contratar es PREVENTIVO y CORRECTIVO, en este sentido no solo es la acción sino los componentes de reemplazo. Asimismo recordar que en el numeral 5.2 Metodología se señala para cada caso se señala a mayor detalle los componentes de reemplazo, y lo mismo se señala en el numeral 5.4 de los TDR respecto de los recursos a ser provistos por el proveedor. En ese sentido debe remitirse a los TDR establecidos por el área usuaria."	3	
3	Específico	6/2.4	18	SISTEMAS DE PROTECCIÓN ELÉCTRICA S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica sobre Soporte Técnico. Se debe considerar que el Centro de Datos incluye el ambiente principal donde se encuentran los servidores activos críticos de la Zona I. Favor de confirmar, que los servidores no se encuentran dentro de los equipos a los cuales se brindará soporte técnico o mantenimiento para el presente servicio.		De acuerdo con lo manifestado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/ZN/UT: "El personal que se manifiesta para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, debe contar con la experiencia y conocimientos técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2, literal f) y g) de la Ley y el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. El servicio que se pretende contratar es PREVENTIVO y CORRECTIVO, en este sentido no solo es la acción sino los componentes de reemplazo. Asimismo recordar que en el numeral 5.2 Metodología se señala para cada caso se señala a mayor detalle los componentes de reemplazo, y lo mismo se señala en el numeral 5.4 de los TDR respecto de los recursos a ser provistos por el proveedor. En ese sentido debe remitirse a los TDR establecidos por el área usuaria."		
4	Específico	5/5.1	13	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica sobre Soporte Técnico. (Todos los equipos y/o insumos necesarios para el mantenimiento deben ser provistos íntegramente por la empresa prestadora del servicio, no significando costo adicional para el contratante). Los insumos, herramientas, que se usaran para realizar las actividades de mantenimiento y que en caso se requiera cambio de pieza o suministro este será entregado por la entidad.		De acuerdo con lo manifestado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/ZN/UT: "El personal que se manifiesta para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, debe contar con la experiencia y conocimientos técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2, literal f) y g) de la Ley y el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. El servicio que se pretende contratar es PREVENTIVO y CORRECTIVO, en este sentido no solo es la acción sino los componentes de reemplazo. Asimismo recordar que en el numeral 5.2 Metodología se señala para cada caso se señala a mayor detalle los componentes de reemplazo, y lo mismo se señala en el numeral 5.4 de los TDR respecto de los recursos a ser provistos por el proveedor. En ese sentido debe remitirse a los TDR establecidos por el área usuaria."		
5	Específico	5/5.1	13	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica sobre Soporte Técnico. (Todos los equipos y/o insumos necesarios para el mantenimiento deben ser provistos íntegramente por la empresa prestadora del servicio, no significando costo adicional para el contratante). Los insumos, herramientas, que se usaran para realizar las actividades de mantenimiento y que en caso se requiera cambio de pieza o suministro este será entregado por la entidad.		De acuerdo con lo manifestado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/ZN/UT: "El personal que se manifiesta para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, debe contar con la experiencia y conocimientos técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2, literal f) y g) de la Ley y el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. El servicio que se pretende contratar es PREVENTIVO y CORRECTIVO, en este sentido no solo es la acción sino los componentes de reemplazo. Asimismo recordar que en el numeral 5.2 Metodología se señala para cada caso se señala a mayor detalle los componentes de reemplazo, y lo mismo se señala en el numeral 5.4 de los TDR respecto de los recursos a ser provistos por el proveedor. En ese sentido debe remitirse a los TDR establecidos por el área usuaria."		
6	Específico	5/5.1	13	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica sobre Soporte Técnico. (Todos los equipos y/o insumos necesarios para el mantenimiento deben ser provistos íntegramente por la empresa prestadora del servicio, no significando costo adicional para el contratante). Los insumos, herramientas, que se usaran para realizar las actividades de mantenimiento y que en caso se requiera cambio de pieza o suministro este será entregado por la entidad.		De acuerdo con lo manifestado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/ZN/UT: "El personal que se manifiesta para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, debe contar con la experiencia y conocimientos técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2, literal f) y g) de la Ley y el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. El servicio que se pretende contratar es PREVENTIVO y CORRECTIVO, en este sentido no solo es la acción sino los componentes de reemplazo. Asimismo recordar que en el numeral 5.2 Metodología se señala para cada caso se señala a mayor detalle los componentes de reemplazo, y lo mismo se señala en el numeral 5.4 de los TDR respecto de los recursos a ser provistos por el proveedor. En ese sentido debe remitirse a los TDR establecidos por el área usuaria."		
7	Específico	5/5.1	14	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica sobre Soporte Técnico. (Todos los equipos y/o insumos necesarios para el mantenimiento deben ser provistos íntegramente por la empresa prestadora del servicio, no significando costo adicional para el contratante). Los insumos, herramientas, que se usaran para realizar las actividades de mantenimiento y que en caso se requiera cambio de pieza o suministro este será entregado por la entidad.		De acuerdo con lo manifestado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/ZN/UT: "El personal que se manifiesta para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, debe contar con la experiencia y conocimientos técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2, literal f) y g) de la Ley y el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. El servicio que se pretende contratar es PREVENTIVO y CORRECTIVO, en este sentido no solo es la acción sino los componentes de reemplazo. Asimismo recordar que en el numeral 5.2 Metodología se señala para cada caso se señala a mayor detalle los componentes de reemplazo, y lo mismo se señala en el numeral 5.4 de los TDR respecto de los recursos a ser provistos por el proveedor. En ese sentido debe remitirse a los TDR establecidos por el área usuaria."		
8	Específico	5/5.1	14	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica sobre Soporte Técnico. (Todos los equipos y/o insumos necesarios para el mantenimiento deben ser provistos íntegramente por la empresa prestadora del servicio, no significando costo adicional para el contratante). Los insumos, herramientas, que se usaran para realizar las actividades de mantenimiento y que en caso se requiera cambio de pieza o suministro este será entregado por la entidad.		De acuerdo con lo manifestado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/ZN/UT: "El personal que se manifiesta para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, debe contar con la experiencia y conocimientos técnicos para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado de precisión, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2, literal f) y g) de la Ley y el numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. El servicio que se pretende contratar es PREVENTIVO y CORRECTIVO, en este sentido no solo es la acción sino los componentes de reemplazo. Asimismo recordar que en el numeral 5.2 Metodología se señala para cada caso se señala a mayor detalle los componentes de reemplazo, y lo mismo se señala en el numeral 5.4 de los TDR respecto de los recursos a ser provistos por el proveedor. En ese sentido debe remitirse a los TDR establecidos por el área usuaria."		

7						CONSULTA: Pág.15 5.2 C. En las bases se indica en el punto A, En caso de presentarse un problema de los equipos o periféricos que componen y monitorean el Centro de Datos, el proveedor se apropiará a las instalaciones del Centro de Datos. Favor de confirmar que equipos o periféricos que componen y monitorean el Centro de Datos, hace referencia a las cámaras, sensores y detectores de humo del Centro de Datos.			De acuerdo con lo mencionado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/290/UT: servicio materia del procedimiento de selección con los mejores estándares de calidad, eficiencia y eficacia para cumplir con su finalidad pública. Es por ello que el requerimiento formulado busca asegurar la calidad técnica de la prestación. Esto en concordancia con lo establecido en el Art. 21 literal I y numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. Los equipos y periféricos que componen y monitorean el Centro de Datos, son los que se indican en el numeral 5.2 del IIR. En ese sentido, debe remitirse a los ítem establecidos por el área usuaria.	La entidad tiene como objetivo constatar el	
8	Específico	5.2C	15	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica que "el personal clave debe ser ingeniero de sistemas, ingeniero industrial o ingeniero electrónico, y/o afines". Favor de confirmar que para el personal clave también se aceptará la carrera de ingeniería electrónica y/o telecomunicaciones.	De acuerdo con lo mencionado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/290/UT: servicio materia del procedimiento de selección con los mejores estándares de calidad, eficiencia y eficacia para cumplir con su finalidad pública. Es por ello que el requerimiento formulado busca asegurar la calidad técnica de la prestación. Esto en concordancia con lo establecido en el Art. 21 literal I y numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. De acuerdo a lo señalado en los IIR, las carreras profesionales que señala están en concordancia con lo establecido en el numeral 5.2 del IIR. En ese sentido, debe remitirse a los ítem establecidos por el área usuaria.	La entidad tiene como objetivo constatar el				
9	Específico	6/B.4	18	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica que el personal clave debe contar con "certificación oficial u otro documento que acredite su entrenamiento y conocimiento en sistemas contra incendio y áreas acondicionados de precisión, con un número mínimo de 16 horas en cada tema de las marcas para garantizar la pluralidad de postores. Favor de confirmar que para el personal clave se aceptará certificación en sistemas contra incendio y áreas acondicionados de precisión emitidos por un fabricante.	De acuerdo con lo mencionado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/290/UT: entidad tiene como objetivo constatar el servicio materia del procedimiento de selección con los mejores estándares de calidad, eficiencia y eficacia para cumplir con su finalidad pública. Es por ello que el requerimiento formulado busca asegurar la calidad técnica de la prestación. Esto en concordancia con lo establecido en el Art. 21 literal I y numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. La capacitación puede ser realizada por el fabricante, el distribuidor autorizado en el Perú, u otra entidad acreditada dedicada a la capacitación, pero el certificado oficial, emitido por el fabricante, el distribuidor autorizado en el Perú, u otra entidad acreditada dedicada a la capacitación, debe estar relacionado a la función o actividad que se requiere, en este caso, la capacitación en sistemas contra incendio y áreas acondicionados de precisión, señalado en los Términos de Referencia. En ese sentido, remítase a los ítem establecidos por el área usuaria.	La				
10	Específico	6/B.4	18	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica que el personal clave debe contar con "certificación oficial u otro documento que acredite su entrenamiento y conocimiento en sistemas contra incendio y áreas acondicionados de precisión, con un número mínimo de 16 horas en cada tema de las marcas para garantizar la pluralidad de postores. Favor de confirmar que para el personal clave se aceptará certificación como mínimo de 10 horas en sistemas contra incendio y certificado como mínimo de 10 horas en áreas acondicionados de precisión.	De acuerdo con lo mencionado por el área usuaria en su Carta N° 004-2023-SUNARP/290/UT: entidad tiene como objetivo constatar el servicio materia del procedimiento de selección con los mejores estándares de calidad, eficiencia y eficacia para cumplir con su finalidad pública. Es por ello que el requerimiento formulado busca asegurar la calidad técnica de la prestación. Esto en concordancia con lo establecido en el Art. 21 literal I y numeral 29.8 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. Respecto a la Capacitación las Bases Estándar señalan que, en caso de requirirse capacitación al personal, esta debe estar estrictamente relacionada a la función o actividad a ejecutar y cada materia no debe superar de ciento sesenta (160) horas de capacitación, en este caso, la capacitación en sistemas contra incendio y áreas acondicionados de precisión, en nuestro caso solo se está solicitando un mínimo básico de 16 horas. En ese sentido, remítase a los ítem establecidos por el área usuaria.					
11	Específico	IV/F	20	GST INGENIEROS S.A.C.	CONSULTA: En las bases se indica mejoras a los términos de referencia con puntaje máximo de 20 puntos. Teniendo en cuenta que no conforman parte de las actividades a realizar para el presente servicio, y al no estar delimitada las mejoras que pueda implementar cada postor, es diferente tanto en costo como en mejora propuesta. Favor de confirmar que se hará retro de este puntaje de evaluación y se integrará a las actividades bases como un adicional que el postor pueda brindar.	No se aplica. Las mejoras obedecen a un factor de evaluación cuya presentación es facultativa para los postores.					



# BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD

SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA  
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

## SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO, o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	Advertencia • Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

## CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm      Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm      Derecha: 2.5 cm



2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul: Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16: Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11: Para el nombre de los Capítulos 10: Para el cuerpo del documento en general 9: Para el encabezado y pie de página 8: Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada: Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos



7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior: 0 Posterior: 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

#### INSTRUCCIONES DE USO:

1. Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreadar.
2. La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019  
Modificadas en marzo, junio y diciembre de 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio y octubre de 2022

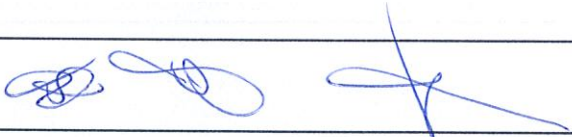


## BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI

PRIMERA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE**  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DEL CENTRO DE DATOS DE LA ZONA  
REGISTRAL N° 1 SEDE PIURA



## DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



## SECCIÓN GENERAL

### DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante



No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.

### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>1</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

#### Importante

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

### 1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

<sup>1</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

#### Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

### 1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

#### Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>2</sup>. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supere el monto señalado anteriormente.

### 1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

### 1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 80 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

<sup>2</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe)



1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II  
SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.

A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.

El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



CAPÍTULO III  
DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realizan conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la próforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).
2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.
3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.
4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo



emita por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

### 3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

### 3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

### 3.6. PENALIDADES

#### 3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

#### 3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### 3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### 3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen

las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

#### Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba acaso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

### 3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I  
GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : ZONA REGISTRAL N° I SEDE PIURA  
RUC N° : 20277412749  
Domicilio legal : Av. LUIS ANTONIO EGUIGUREN N° 770 Urb. SANTA ISABEL  
Teléfono: : 073 -305168 - 7326  
Correo electrónico: : ccastro\_piura@sunarp.gob.pe  
cahumada\_piura@sunarp.gob.pe  
crarnos\_piura@sunarp.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de Mantenimiento Preventivo Correctivo del Centro de Datos de la Zona Registral N° I Sede Piura

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Formato N° 02 de Solicitud de Aprobación de Expediente de Contratación, aprobado el 16.11.2023.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUM ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

No Aplica

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de un (01) año, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.



### 1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/. 5.00 Soles en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación N° 631042457 y con el recibo de pago acercarse al Área de Abastecimientos para la entrega de las bases.

### 1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31638 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- TUO de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento Aprobado con Decreto Supremo N° 082-2019 -EF.
- Directivas del OSCE.
- Resolución Jefatural N° 007 -2023 -SUNARP/ZRI/JEF de fecha, 18 de enero del 2023, que aprueba el Plan Anual de Contrataciones de la Zona Registral N° 1 Sede Piura.
- Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública, aprobado por Decreto Supremo N° 043-2003-PCM.
- Ley N° 29973 - Ley General de la Persona con Discapacidad
- Texto Único Ordenado de la Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo Decente, Ley MYPE, aprobado por Decreto Supremo N° 007-2008-TR.
- Código Civil.
- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento Aprobado con Decreto Supremo N° 082-2019 -EF y modificado con Decreto Supremo N° 168-2020 -EF.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones aprobado por Decreto Supremo N° 344 -2018 -EF y modificado con Decreto Supremo N° 162 -2021 -EF
- Directivas y Opiniones del OSCE.
- Resolución Jefatural N° 103 -2023 -SUNARP/ZRI/JEF de fecha 16 de noviembre del 2023 que designa al Comité de Selección que llevará a cabo el procedimiento de selección.
- Formato N° 02 -2023 de fecha 16 de noviembre del 2023 que aprueba el expediente de contratación.
- Resolución Jefatural N° 091 -2023 -SUNARP/ZRI/JEF de fecha, 23 de octubre del 2023, que aprueba la octava modificación del Plan Anual de Contrataciones de la Zona Registral N° 1 Sede Piura.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

#### Importante

*De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>3</sup>, la siguiente documentación:

#### 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

##### 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)

- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

- c) Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE<sup>4</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

En jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)

- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)

<sup>3</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>4</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>



- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)<sup>5</sup>
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)
- g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.
- El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

**Importante**

- El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.
- En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.

**2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación**

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

**2.2.2. Documentación de presentación facultativa:**

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad<sup>6</sup>.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11)

**Importante para la Entidad**

<sup>5</sup> En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

<sup>6</sup> Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

- En caso el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, considere evaluar otros factores además del precio, debe incluir el siguiente literal:
  - c) **Evaluación** incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
  - Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar el siguiente literal:
  - d) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N° 7).
  - En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado del procedimiento de selección no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), consignar el siguiente literal:
  - e) Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según Anexo N° 10.
- Lo mismo aplica en el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor estimado de algún ítem no supere dicho monto, en cuyo caso debe consignarse el o los ítems, en los cuales los postores pueden solicitar la referida bonificación, adicionando el siguiente párrafo:
- Dicha solicitud se puede presentar en el ICONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE PUEDE SOLICITAR LA BONIFICACIÓN.**

**Advertencia**

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

**2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO**

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

**Advertencia**

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado –



PIDE<sup>7</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- e) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- f) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación<sup>8</sup>. (Anexo N° 12).
- g) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado<sup>9</sup>.
- h) Estructura de costos<sup>10</sup>.

#### 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Av. Luis Antonio Eguiguren N° 770 Urb. Santa Isabel - Piura.

En el caso de procedimientos de selección cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), siempre que se haya optado por perfeccionar el contrato con la recepción de una orden de servicios, debe sustituirse por esta disposición:

"El contrato se perfecciona con la notificación de la orden de servicios. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en [INDICAR LUGAR Y DIRECCIÓN EXACTA DONDE DEBE DIRIGIRSE EL POSTOR GANADOR]."

#### 2.5. ADELANTOS<sup>11</sup>

No Aplica

#### 2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en:

El pago del servicio será de acuerdo al cumplimiento de las actividades descritas en el Cuadro N° 1, en un plazo de quince (15) días posteriores a la culminación de servicio, previa presentación de los siguientes documentos:

- Informe de actividades realizadas en el periodo por el proveedor.
- Conformidad por la Unidad de Tecnologías de la Información.
- Factura
- El cronograma de pagos se detalla continuación:

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe de actividades realizadas en el periodo por el proveedor.
- Conformidad por la Unidad de Tecnologías de la Información.

<sup>7</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.obb.pe/interoperabilidad/>

<sup>8</sup> En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

<sup>9</sup> Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

<sup>10</sup> Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

<sup>11</sup> Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el plazo en el cual el contratista debe solicitar el adelanto, así como el plazo de entrega del mismo, conforme a lo previsto en el artículo 156 del Reglamento.

- Factura
- El cronograma de pagos se detalla continuación:

Descripción	Marzo	Junio	Diciembre
Equipo de aire acondicionado de precisión (AAP)	X	X	X
Mantenimiento de Piso Técnico, sensores de seguridad, puerta, cielo raso y control de acceso. (Completo)		X	X
Sistema automatizado contraincendios		X	X
Otros Mantenimientos		X	X
% PAGO	20%	40%	40%

Dicha documentación se debe presentar en Av. Luis Antonio Eguiguren N° 770 Urb. Santa Isabel – Piura.



CAPÍTULO III  
REQUERIMIENTO

TERMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA EL CENTRO DE DATOS DE LA ZONA REGISTRAL N° 1 - SEDE PIURA

1. **DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN**  
Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para el centro de datos de la Zona Registral N° 1 - Sede Piura.

2. **FINALIDAD PÚBLICA**  
La Institución tiene el propósito de asegurar el funcionamiento óptimo de los de servidores, bancos de datos y procesar grandes cantidades de información, así como minimizar los tiempos de paralización en caso de fallas o averías de los equipos y prolongar el tiempo de vida útil de los mismos. El centro de datos de la Zona Registral alberga el equipamiento antes señalado a través del cual se soportan los procesos registrales y administrativos en la Zona Registral, motivo por el cual para asegurar el funcionamiento adecuado de sus componentes resulta pertinente programar el mantenimiento correspondiente; dicha ejecución de actividad se encuentra aprobada en la TAREA OPERATIVA "OPERACIÓN DE LOS SERVICIOS INFORMÁTICOS Y DE SEGURIDAD QUE DAN SOPORTE A LA PLATAFORMA DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN" del POI 2023 aprobada con RESOLUCION No 00176-2022-SUNARP/SN.

3. **ANTECEDENTES**  
La Unidad de Tecnologías de la Información es la encargada de custodiar la información que generan las diversas áreas de la institución en los sistemas y aplicaciones informáticas y vela porque esta información se encuentre disponible en todo momento y sea accedida única y exclusivamente por las personas autorizadas, garantizando la integridad de los datos generados.

La Unidad de Tecnologías de la Información cuenta en su Centro de Datos, con diversos equipos y dispositivos que tienen la misión de asegurar las condiciones ambientales y de seguridad que coadyuvan a la disponibilidad de los servicios de TI que se brindan a los ciudadanos, por lo cual estos equipos deben tener el respaldo técnico a cargo de especialistas, para la solución de posibles problemas que se pudieran presentar y que afecten la disponibilidad.

Así mismo y considerando que se cuenta con equipos que ya no poseen garantía de fábrica vigente, es necesario establecer mecanismos que suplan dicha situación, además de coadyunar a la preservación de los equipos y que estos rindan de la manera más óptima posible, tales como el Sistema Detección y Extinción Contra Incendios, Piso Técnico, Sensores de Aniego, Sensores de Humo, Aires Acondicionados de Precisión, etc. para mejorar los niveles de conservación, operación y seguridad del Centro de Datos de la Entidad.

4. **OBJETIVO DE LA CONTRATACION.**

4.1 **Objetivo General**  
Contratar a una persona jurídica que brinde el servicio de mantenimiento del Data Center en la Oficina de la Zona Registral N° 1 - Sede Piura.

4.2 **Objetivos Específicos**

La contratación del Servicio de Mantenimiento del Data Center, tiene como objetivo específico brindar el mantenimiento adecuado a todos los componentes que conforman el centro de datos, como: Sistema Detección y Extinción Contra Incendios, Piso Técnico, Sensores de Aniego, Sensores de Humo, Aires Acondicionados de Precisión, etc. para mejorar los niveles de conservación, operación y seguridad del Centro de Datos de la Entidad.

5. **ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**

5.1 **ACTIVIDADES**

El postor deberá considerar dentro del alcance del servicio las siguientes actividades:

- a) Mantenimiento preventivo especializado a sensores y periféricos del centro de datos
- b) Mantenimiento preventivo de aire acondicionado de precisión.
- c) Mantenimiento especializado a sensores y periféricos del centro de datos.
- d) Mantenimiento correctivo de aire acondicionado de precisión.
- e) Otros Mantenimientos.

Mantenimiento Preventivo

El número de mantenimientos preventivos a ejecutarse durante el contrato será de la siguiente manera:



Cuadro 1: Actividades

Descripción	Equipos	Marzo	Junio	Diciembre
Equipo de aire acondicionado de precisión (AAP)	1	X	X	X
Mantenimiento de Piso Técnico, sensores de seguridad, puerta, cielo raso y control de acceso. (Completo)	1		X	X
Sistema automatizado contra incendios	1		X	X
Otros Mantenimientos	2		X	X

Suporte Técnico

El postor deberá ofrecer mesa de ayuda vía telefónica 24x7 (de lunes a domingo), durante el periodo que dure el servicio, con un tiempo máximo de respuesta de 1 hora a partir del reporte de la incidencia.

CONSIDERACIONES GENERALES

- Se debe considerar que el Centro de Datos incluye: el ambiente principal donde se encuentran los servidores activos críticos de la Zona I.
- Los mantenimientos preventivos a la totalidad de equipos, debe efectuarse con una periodicidad de seis (06) meses entre uno y otro mantenimiento, excepto el de los Aires de Precisión que será cada cuatro (04) meses entre uno y otro mantenimiento.
- Debido a la importancia que representa la operatividad y correcto funcionamiento de los equipos mencionados, el servicio de mantenimiento debe contemplar el ejecutar las tareas fuera del horario de trabajo, previa coordinación con la Unidad de Tecnologías de la Información.
- El reporte de incidencias o de cambio de repuestos, deberá ser remitido a la Unidad de Tecnologías de la Información.
- Las actividades de mantenimiento o soporte serán coordinadas oportunamente con el personal de la Zona Registral N° I responsable del respaldo de la información, dichas actividades deberán ser realizados en horas fuera de la jornada laboral.
- Los trabajos de mantenimiento preventivo se iniciarán únicamente si la Unidad de Tecnologías de la Información ha emitido previamente, la correspondiente aprobación del cronograma presentado en forma física o virtual a través de la Mesa de Partes de la SUNARP.
- Los trabajos de mantenimiento a realizar deberán ser ejecutados únicamente por personal con experiencia demostrada en mantenimiento a los equipos detallados.
- Así mismo a la culminación de los procesos de mantenimiento, deberá verificar las conexiones externas del equipo y sus periféricos, así como la interacción de este con las aplicaciones que lo requieren.
- La Zona Registral N° I no asume ninguna responsabilidad por accidentes laborales del personal que realice el mantenimiento.
- La empresa prestadora del servicio, debe asegurar que el personal que prestará el servicio cuenta con todos los implementos y medidas de seguridad necesarias, así como los seguros de riesgo en el Trabajo, a su cuenta y entera responsabilidad.
- Se deberá garantizar el orden y limpieza permanente del lugar de trabajo y la eliminación del material excedente.
- Todos los equipos y/o insumos necesarios para el mantenimiento deben ser provistos íntegramente por la empresa prestadora del servicio, no significando costo adicional para la institución.
- Luego de realizado el mantenimiento, la empresa prestadora verificará la total operatividad de los servidores a los cuales se les realizó el servicio, debiendo generar un reporte de servicio especificando las acciones realizadas y validadas por el personal de la Unidad de Tecnologías de la Información.
- Para el caso de los equipos que, a la fecha de la ejecución de los servicios de mantenimiento, aun se encuentren en garantía y con contrato de mantenimiento preventivo vigente, el servicio solo abarcará actividades preventivas externas, salvo indicación expresa de la Unidad de Tecnologías de la Información, debiéndose considerar que dichas acciones no afecten la garantía.
- Para todas las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo, si durante la ejecución de los trabajos, se realiza una mala manipulación provocando el daño de un accesorio, componente o equipo, este deberá ser reemplazado por el proveedor del servicio, para lo cual se deberá contar con la validación y aprobación de la Unidad de Tecnologías de la Información a través de un informe técnico emitido por el proveedor donde se detallará el problema presentado y los repuestos, accesorios o equipos reemplazados. Adicionalmente en el caso estos cambios demanden un tiempo superior a 8 horas el proveedor deberá asegurar la continuidad de los servicios.

- El proveedor deberá realizar la verificación, limpieza y mantenimiento preventivo y correctivo de las baldosas del cielo raso y piso técnico, señalización, así como el repintado del piso en conformidad con las normas técnicas vigentes para centros de cómputo. La actividad de repintado del piso debe ser coordinado con la unidad de TI para que su realización sea en el fin de semana siguiente a la ejecución de actividades relacionadas con el mantenimiento del centro de datos.

5.2 METODOLOGÍA

A. MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESPECIALIZADO A SENSORES Y PERIFERICOS DEL CENTRO DE DATOS DE LA ZRI.

El proveedor del servicio realizará solo mantenimientos preventivos durante la vigencia del contrato de 1 año, con una periodicidad semestral (cada 6 meses) y Trimestral (cada 04 meses) de acuerdo al cuadro N° 1.

- Realizar mantenimiento externo de cada uno de los sensores con que se cuenta en el Centro de Datos (Oficina Registral de Piura), verificando que estos se encuentren operando de manera óptima.
- Realizar pruebas de funcionamiento de los sensores y de las alarmas que emiten la central al recibir la señal de los sensores; de ver alguno averiado el proveedor procederá a realizar el cambio.
- Verificar in situ, el estado de los cables de conexión y corregir de ser el caso.
- Verificar el estado de la ductería de Sistema Contra Incendios y de agua de los equipos de Aire Acondicionado, garantizando que no existan fugas involuntarias ni posibles puntos débiles o corredios.
- Verificar el funcionamiento de la central de alarmas del sistema contra incendios y de los componentes de este, tales como batería, fusibles, etc., garantizando su óptimo funcionamiento.
- Verificar el estado del piso técnico, y de los soportes que mantienen este, garantizando que no exista puntos de inflexión débiles o posibles deterioros que podrían ocasionar incidentes con los equipos o gabinetes instalados sobre este.
- Verificar que el piso dela infraestructura se encuentre libre de impurezas y cubierto de canto a canto con pintura o adherente epóxico; así como la re-nivelación de los pisos falso en caso sea necesario.
- Garantizar y corregir de ser necesario, de forma tal que se asegure que la puerta de ingreso tiene contacto directo y limpio con el sensor magnético instalado en la parte interna superior, sin intervención de la persona.
- Verificación del estado de las luces de emergencia y letreros de salida y zonas seguras, dentro del centro de datos y de ser necesario realizar las correcciones pertinentes, en base a lo normado por Defensa Civil y guardando armonía con las señaléticas usadas por la institución.
- Asegurar las zonas de paso y entrada de cables, de forma tal que se impida el paso de roedores u objetos, hacia el centro de datos.
- Los horarios para realizar actividades del servicio deberán ser coordinados con la Unidad de Tecnologías de la Información (UTI).
- El proveedor, como parte del servicio deberá realizar previamente las pruebas del sistema contra incendio, así como también a los aires acondicionados de precisión y mantenimiento preventivo respectivo; en presencia del coordinador responsable de la UTI.
- Se considera necesario que el proveedor realice la prueba de "simulación" de descarga del agente limpio, a fin de detectar alguna falla en el sistema contra incendios. Mientras que para los aires de precisión se verificará los niveles de refrigeración necesaria. Esta prueba será realizada al inicio de cada servicio de los mantenimientos de acuerdo al contrato establecido.

El proveedor deberá considerar:

- Protocolo de pruebas y las instrucciones del fabricante.
- Garantizar la seguridad de su personal asignado al servicio y del personal de la entidad.
- La prueba se deberá ejecutar fuera del horario de trabajo y previa coordinación con la UTI.
- Dentro de los diez (10) días posteriores a la prueba, entregará informe.

A.1. SISTEMA CONTRA INCENDIOS Y EXTINCIÓN

Cuadro 2: Equipos Sistema de Extinción

MARCA: HONEYWELL  
MODELO: NOTIFIER RP 2002



N°	UBICACIÓN	EQUIPOS	CANTIDAD
1	PIURA	Panel de Detección	1
2		Detector de humo	3
3		Estación de Descarga Manual	1
4		Pulsador de Aborto	1
5		Sirena con Luz Estroboscópica	3
6		Sensor de Humedad	3

**Sistema de Extinción.** - Realizar el mantenimiento preventivo de las partes detalladas en el Cuadro 2.

- ✓ Verificar la capacidad de carga.
- ✓ Revisión de todas sus partes (Válvulas, boquillas de descarga, sellos, mangueras de descarga, manómetros de presión, etc.), realizar la limpieza de las partes exhaustivamente.
- ✓ Prueba de Contenedor, Prueba de Mangueras y Ducterías.
- ✓ De corresponder deberá ser detallado en el informe preventivo a fin de que esta Unidad coordine su Correctivo.
- ✓ Revisar si existe evidencia de daño físico como: Corrosión, escape de presión, hilos de rosca dañados, grietas, deformación, obstrucción y otros.
- ✓ Al finalizar la revisión se debe garantizar el correcto funcionamiento en caso de incendios. Se debe considerar todas las provisiones necesarias para evitar la descarga del agente limpio durante el mantenimiento preventivo. De ocurrir un incidente el proveedor deberá reponer la carga del balón.
- ✓ Revisar si es necesario realizar la recarga del agente limpio
- ✓ Validación de apagado automático de los AAP antes de la descarga.

**Detector de humo.** - Realizar el mantenimiento y/o cambio de los componentes de los sensores de humos, garantizando su operatividad.

**Panel de detección o control.** - Realizar:

- ✓ Se debe proceder a la revisión y prueba del cable de comunicación entre los dispositivos y el panel de detección o control de incendios, asimismo de la alimentación correspondiente
- ✓ Realizar el cambio de baterías.
- ✓ Sincronizar tiempo.

**Sirena con luz estroboscópica.** - Realizar el mantenimiento de las luces de alarma y/o emergencia garantizando su operatividad

**Sensor de Humedad.** - Realizar el mantenimiento del sensor contra inundación, garantizando su operatividad

- Incluir la limpieza interna y externa exhaustiva, diagnóstico del funcionamiento del Sistema contra incendio (NOVEC 1230) actualización del Firmware y drivers considerados como necesarios por el fabricante para el máximo aprovechamiento del equipo.
- El proveedor deberá garantizar la operatividad de los equipos que comprenden el sistema contra incendio, para lo cual en caso de ocasionar una avería deberá reponer la parte o pieza afectada con un repuesto de características similares o superiores, el cual deberá ser certificado por el fabricante del equipo.
- En casos de emergencias, el proveedor será contactado vía telefónica a fin de brindar soporte en un sistema de 24x7.
- El proveedor deberá realizar las siguientes comprobaciones:

- ✓ Si las boquillas del agente extintor están en buen estado y libres de obstáculos para su correcto funcionamiento.
- ✓ Buen estado de los componentes del sistema, especialmente de los mandos manuales de la instalación de los sistemas de agentes extintores gaseosos.
- ✓ Circuitos de señalización, pilotos, etc. en los sistemas con indicaciones de control.
- ✓ Funcionamiento de componentes del sistema, especialmente los dispositivos de disparo y alarma.
- ✓ Estado del agente extintor.

- En caso se encuentre algún desperfecto en el sistema contra incendio y este requiera que se reemplace alguna parte o pieza del sistema, este deberá realizar un informe de diagnóstico, para que la entidad obtenga el repuesto y sea entregada al proveedor para que realice el reemplazo.

- Una vez concluido el mantenimiento preventivo se deberá realizar una comprobación integral del funcionamiento del sistema contra incendios, para tal fin el proveedor deberá:
  - ✓ Coordinar con la UTI, a fin de que se constate el correcto funcionamiento.
  - ✓ Se Simulará una descarga en el Sistema de Extinción (No se realizará la descarga del agente limpio NOVEC 1230 con el que cuenta la entidad) en base a un supuesto conato de incendio con simuladores de humo en spray, que estén certificados de no dañar la capa de ozono y aprobados por la UL. Esta simulación se realizará de acuerdo con las instrucciones del fabricante o instalador.
  - ✓ Generar un acta que deberá ser firmada por el encargado de Informática quien valide la prueba y el responsable por parte del proveedor
  - Al finalizar el mantenimiento se generará un reporte de servicio especificando las acciones realizadas y debidamente validadas por el personal de UTI.
  - La empresa prestadora debe garantizar los cuidados y precauciones necesarias para el desarrollo del trabajo. Así mismo, garantizará que los sitios de trabajo queden ordenados y aseados luego de efectuada sus labores.
  - La empresa prestadora deberá designar un profesional/técnico para la supervisión y/o solución de problemas que pudieran presentarse posteriores al mantenimiento realizado.

#### B. MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

El proveedor del servicio realizará solo mantenimientos preventivos durante la vigencia del contrato de 1 año, (tres veces al año).

- Revisión de logs y alertas registrados en los equipos.
- Realizar mantenimientos preventivos internos y externos para cada uno de los equipos de aire Acondicionado de Precisión con que cuenta el Centro de Datos de la Zona Registral.
- El mantenimiento incluye limpieza y cambio de filtros de aire, así como el diagnóstico de estado de funcionamiento de los equipos, tales como compresores, cables, tuberías, termo-magnéticos, ductos, rejillas, etc. Así como las acciones correctivas necesarias para mitigar la presencia de posibles incidentes, derivado de estos componentes (verificación de parámetros).
- Revisión del sistema eléctrico y mecánico.
- Informar los incidentes encontrados y las acciones correctivas realizadas, así como las recomendaciones para prolongar el tiempo de vida útil de los equipos.
- En caso sea necesario reconfigurar los equipos, para optimizar el funcionamiento, esta será propuesta a la Unidad de Tecnologías de la Información para su evaluación y de ser validada la propuesta será ejecutada por personal especialista del proveedor.
- Actualización de firmware para todos los equipos que comprende la solución del Sistema de Aire de Precisión.
- Pruebas de funcionamiento de los AAP1 y APP2, en modo principal y stand by
- Revisión de Ductos y mangueras de Ventilación o Cambio de ser el caso.
- Luego del Mantenimiento Preventivo los equipos deben quedar seteados y funcionar a una temperatura entre 18 y 22 °C.

A continuación, se detalla los datos de los equipos:

Tipo	Marca	Modelo	Serie
AAP2	HiRef	Evap: JADR 0190	HF150405929

\*Así como sus unidades condensadoras respectivamente de cada equipo.

**Unidad Evaporadora.** - Realizar el mantenimiento preventivo de las partes detalladas:

- ✓ Limpieza del serpentín de evaporador con aire a presión.
- ✓ Limpieza general interior y exterior del gabinete.
- ✓ Revisar el registro las presiones del circuito refrigerante.
- ✓ Revisión del estado del filtro y cambio si fuese necesario.
- ✓ Revisar y realizar la limpieza de la bandeja de condensación y verificar que la tubería de drenaje no esté obstruida.
- ✓ Revisar el registro, los parámetros de operación de humedad, temperatura, presión y programar los rangos de los sensores de control y otros.
- ✓ Estado del ambiente donde se encuentra el equipo.

**Unidad Condensadora.** - Realizar el mantenimiento preventivo de las partes detalladas:

- ✓ Limpieza del serpentín condensador con agua a presión.
- ✓ Limpieza interior y exterior del gabinete.
- ✓ Limpieza de las paletas y/o hélices del ventilador del condensador.
- ✓ Medición de los consumos de amperaje, voltaje del compresor.
- ✓ Limpieza del ventilador de la unidad condensadora.



- ✓ Revisar, limpiar y ajustar los soportes metálicos, pernos, abrazaderas.
- ✓ Estado del ambiente donde se encuentra el equipo.

Además, durante el mantenimiento de los equipos se tomarán las siguientes lecturas:

Corrientes y Voltajes	
EQUIPO	COMPRESOR
R(Amp)	VENTILADOR
S(Amp)	CONDENSADOR
T(Amp)	EVAPORADOR

- ✓ Voltaje de Alimentación

R(Vol)	
S(Vol)	
T(Vol)	

- ✓ Presiones y Temperaturas

Alta Presión (Psi)	
Baja Presión (Psi)	

### C. MANTENIMIENTO CORRECTIVO ESPECIALIZADO A SENSORES Y PERIFERICOS DEL CENTRO DE DATOS DE LA ZRI.

- En caso de presentarse un problema en cualquiera de los equipos o periféricos que componen y monitorean el Centro de Datos, el proveedor se apersonará a las instalaciones del Centro de Datos.
- En caso de presentarse incidentes que ameriten un mayor análisis o pruebas fuera de las instalaciones de la Oficina, este podrá ser retirado de las instalaciones, siempre y cuando se haya autorizado por la Unidad de Tecnologías de la Información y se hayan realizado los trabajos necesarios para operar sin dicho equipo o componente es decir mantener la continuidad del servicio informático.
- En caso de presentarse incidentes en las líneas de entrada y/o salida del dispositivo, estas deberán ser resueltas inmediatamente por el proveedor.
- Realizar las reparaciones y adecuaciones necesarias, a fin de garantizar que los dispositivos y central, operan de manera óptima, para lo cual, y en caso lo amerite, la Zona Registral proveerá de todos los accesorios y repuestos necesarios.
- Emisión un informe de las actividades realizadas, así como explicaciones del por qué se presentaron los incidentes y recomendaciones para minimizar o reducir el mismo incidente en el futuro.

### D. MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN.

- El proveedor deberá garantizar la operatividad de los equipos considerados en el presente proceso, para lo cual en caso de una avería deberá de reportar a la Unidad de Tecnologías de la Información, a fin que, por intermedio de esta, la Zona Registral, pueda adquirir el repuesto de la parte o pieza afectada, la misma que será reemplazada por personal del Servicio.
- Reubicación de rejillas de retorno de los AAP, y rejillas difusoras para mejorar la salida de caudal de aire.
- Cambio de espuma protectora del equipo de ser el caso.
- Si en el Diagnóstico del Mantenimiento Preventivo se informó que el equipo revisado requiere Optimización de Recursos, estos se pondrán a la Unidad de Tecnologías de la Información y se realizarán previa aprobación.
- La empresa postora deberá brindar el soporte que sea necesario, en caso de emergencias.
- De cada actuación presencial de soporte, deberá elaborar informes de las actividades realizadas, formulando planes de acción o sugerencias.

### E. OTROS MANTENIMIENTOS

- El proveedor deberá realizar la verificación, limpieza y mantenimiento preventivo y correctivo de las baldosas del cielo raso y piso técnico, materiales antisísmicos, señalización, así como el repintado del piso en conformidad con las normas técnicas vigentes para centros de cómputo.
- Limpieza de los vidrios del centro de datos.
- De ser necesario debe realizar el cambio de las baldosas del cielo raso que cumplan las buenas prácticas y normas técnicas vigentes respecto del RF adecuado.
- Cerrar el plenum de cielo raso con áreas colindantes y el sellado con espumas y siliconas con un nivel RF adecuado, un espacio que facilite la circulación de aire para los sistemas de aire acondicionado, proporcionando vías para flujos de aires acondicionado o de retorno.

- e. Revisión y Aterramiento de los chasis y carcasas de Gabinetes.

### 5.3 PLAN DE TRABAJO

El proveedor deberá entregar su plan de trabajo 05 días calendario después de la firma del contrato o de recibida la Orden de Servicio, según corresponda, y será presentado a través de la Oficina de Trámite Documentario Físico o virtual a través de la Mesa Virtual de la SUNARP. El plan deberá ser validado por la Unidad de Tecnologías de la Información dentro de los 5 días hábiles siguientes a su presentación, de existir observaciones formuladas por la Unidad de Tecnologías de la Información, el proveedor deberá levantar las observaciones dentro de los 5 días calendario siguientes de notificadas.

El plan deberá considerar:

- ✓ Detallar el cronograma para el mantenimiento del trabajo para todas las actividades requeridas para el servicio, que no deberá exceder los 30 días después de firmado el contrato.
- ✓ Detallar los procedimientos a realizarse para las actividades.
- ✓ Datos del personal técnico que realizará el Mantenimiento (Nombre completo, DNI, cuenta de correo electrónico y número de contacto), quien deberá presentarse debidamente identificado.
- ✓ La póliza de Seguro Complementario de Trabajo y Riesgo (SCTR) de cada persona que formará parte en la ejecución del servicio, así como equipo EPP para la prevención y control del nuevo coronavirus (COVID-19).

### 5.4 RECURSOS A SER PROVISITOS POR EL PROVEEDOR

**Materiales, equipos e instalaciones**

Todos los equipos, materiales, accesorios necesarios para el cumplimiento de su servicio, serán cubiertos por el proveedor seleccionado.

### 5.5 RECURSOS Y FACILIDADES A SER PROVISITOS POR LA ENTIDAD

La Unidad de TI de la Zona Registral I gestionará ante la Unidad de Administración el permiso de ingreso del personal que realizará el servicio de mantenimiento programado en la oficina Registral de Piura, con dirección Av. Luis Antonio Eguiguren N° 770 - Piura.

#### Área que supervisa y otorga conformidad:

Personal designado como supervisor por la jefatura de la UTI.

#### Áreas que coordinarán con el proveedor:

Con respecto a las coordinaciones previas al servicio las áreas responsables de coordinar son:

- **Unidad de Administración.** Autorizará el acceso del personal de la empresa que realizará el servicio a la entidad.
- **Unidad de Tecnologías de la Información.** Se coordinará fechas y horarios para la realización del servicio y brindará su aprobación.

### 5.6 NORMAS TECNICAS

Toda condición de trabajo deberá cumplir con las normas y estándares de seguridad, salud y cuidado medio ambiental y deberán ser supervisados y fielmente cumplidos por el contratista.

El contratista se compromete a trabajar de acuerdo a los lineamientos establecidos en las siguientes normas:

- ✓ NFPA 2001: Standard on Clean Agent Fire Extinguishing Systems
- ✓ NFPA 70: National Electric Code (Código Eléctrico Nacional)
- ✓ NFPA 72: National Fire Alarm Code (Código Nacional de Alarmas de incendio)
- ✓ NFPA 757: Standard for the protection of Electronic Computer/ Data Processing Equipment. (Protección contra incendio en instalaciones de Telecomunicaciones y Centros de Computo)
- ✓ RNE (Reglamento Nacional de Edificaciones)
- ✓ ASHRAE American Society of Heating, Refrigerating and Air-conditioning Engineers (Sociedad Americana de Ingenieros de Calefacción, Refrigeración y Aire Acondicionado)

### 5.7 SEGUROS

La gestión del **SEGURO CONTRA RIESGOS EN EL TRABAJO** para el personal asignado al servicio estará a cargo del proveedor, documento que será presentado a la UTI antes del inicio del servicio junto con el Plan de Trabajo.

### 5.8 PRESTACIONES ACCESORIAS A LA PRESTACION PRINCIPAL.

#### 5.8.1 Capacitación y/o Entrenamiento

No se requiere capacitación.



5.9 REQUERIMIENTOS DEL PROVEEDOR Y DE SU PERSONAL

El proveedor deberá ser una persona natural o jurídica con Registro Nacional de Proveedores del Estado (RNP) – vigente y debe estar habilitado para contratar con el Estado.

La empresa prestadora del servicio deberá contar con un mínimo de cinco (05) años de experiencia plenamente acreditada en la prestación solicitada, así como las certificaciones u otro documento que lo faculten como especialistas en mantenimiento de los equipos contra incendios automatizados y aires acondicionados de precisión para realizar los trabajos que la Zona Registral N° 1 – Sede Piura lo solicita.

5.9.1. Requisitos del Proveedor

- A. Garantizar, como medidas de seguridad, que su personal ingrese a las instalaciones con la documentación adecuada para la actividad a efectuarse.
- B. El contratista, proveerá obligatoriamente y asume la responsabilidad de la utilización de los implementos de protección personal y dispositivos de seguridad que permitan a sus trabajadores realizar sus labores debidamente protegidos en función a la actividad que éstos desarrollen durante el servicio, así como la prevención de accidentes al personal de la Zona.
- C. El contratista, proporcionará la Dirección Técnica y Supervisión de las actividades involucradas en el servicio, en forma permanente y oportuna durante el desarrollo de su plan de trabajo.
- D. Cumplir las obligaciones laborales y tributarias con su personal.
- E. Asumir la responsabilidad, obligaciones civiles y penales por los daños que puedan ocasionar sus trabajadores a la Zona, durante el desarrollo del servicio y/o un trabajo mal ejecutado, sean estos materiales o personales.
- F. Así mismo la empresa prestadora, deberá adjuntar el CV documentado del personal encargado del mantenimiento.

5.9.2. Requisitos del Personal

El personal debe cumplir con los siguientes requerimientos mínimos:

Personal Operativo

- El personal deberá ser Ingenieros de Sistemas, Ingeniero Industrial o Ingeniero Electrónico, y/o afines. Se admitirá también Técnico en Sistemas, Electricidad o Electrónica u otra denominación referida al servicio.
- Contar con experiencia no menor a (04) años realizando labores de mantenimiento en data center
- Experiencia demostrable en Sistemas Contra Incendios y Aires Acondicionado de Precisión de las marcas usadas en la Zona.
- Certificación oficial u otro documento que acredite su entrenamiento y conocimiento en sistemas contra incendio y aires acondicionado de precisión, con un número mínimo de 16 horas en cada tema de las marcas usadas en la Zona.
- Declaración Jurada de no tener antecedentes penales ni penales.

5.10 LUGAR Y PLAZO DE EJECUCION DE LA PRESTACION

5.10.1. Lugar

Los servicios serán prestados en el Centro de Datos ubicado en la oficina Registral de Piura, con dirección Av. Luis Antonio Eguiguren N° 770 –Santa Isabel - Piura.

5.10.2. Plazo de Ejecución del Servicio

El servicio se prestará por el periodo de un (1) año, a partir de la firma de contrato.

5.11 PRODUCTOS O ENTREGABLES

Se tiene previsto que el proveedor deberá entregar:

- Centro de Cómputo operativo
- El equipo contra incendio y el aire acondicionado de precisión debidamente operativo.
- Informe Técnico contenido según corresponda:
  - ✓ Reporte de la situación en la que deja el Data Center (Sistema contra incendios y Aires acondicionados de precisión, sensores, etc.)
  - ✓ Reporte con las observaciones y/o anomalías encontradas, y que se realizó para superallas.
  - ✓ Acta o reporte de la prueba de simulación de funcionamiento del sistema contra incendios NOVEC 1230
  - ✓ Informe sobre la prueba de descarga del agente limpio.
  - ✓ Reporte del estado y en caso se haya efectuado el cambio del filtro del aire de precisión.
  - ✓ Protocolos de pruebas.
  - ✓ Registro de log de los AAP en caso hubiese.

El informe se presentará en un plazo no mayor a diez días calendario de concluido el mantenimiento preventivo in situ, a través de la Oficina de Trámite Documentario Físico o virtual a través de la Mesa de Partes Virtual de la SUNARP.

5.12 CONFIDENCIALIDAD.

El proveedor se compromete a guardar reserva respecto de los asuntos o información que resulte privilegiada o relevante, ya sea en forma oral, visual, escrita, grabada en medios magnéticos, correo o en cualquier otra forma tangible, así como a no divulgar ni utilizar dicha información de manera indebida o en beneficio propio o de terceros, así como en perjuicio o desmedro del estado hasta incluso después de finalizado la prestación del servicio, salvo que dicha información deje de ser sensible por haberse hecho de conocimiento público por la Zona Registral N° 1 – Sede Piura.

5.13 SISTEMA DE CONTRATACIÓN.

Suma Alzada.

5.14 FORMA DE PAGO

5.14.1 Prestación Principal

El pago del servicio será de acuerdo al cumplimiento de las actividades descritas en el Cuadro N° 1, en un plazo de quince (15) días posteriores a la culminación de servicio, previa presentación de los siguientes documentos:

- Informe de actividades realizadas en el periodo por el proveedor.
- Conformidad por la Unidad de Tecnologías de la Información.
- Factura
- El cronograma de pagos se detalla continuación:

Descripción	Marzo	Junio	Diciembre
Equipo de aire acondicionado de precisión (AAP)	X	X	X
Mantenimiento de Piso Técnico, sensores de seguridad, puerta, cielo raso y control de acceso. (Completo)		X	X
Sistema automatizado contraincendios		X	X
Otros Mantenimientos		X	X
% PAGO	20%	40%	40%

Todo esto en conformidad con los artículos 143° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado y modificatorias.

5.14.2 Prestación Accesoría

No aplica

5.15 PENALIDADES

La entidad aplicará las penalidades descritas en el artículo 133° del Reglamento de la ley de contrataciones.

- Penalidad por mora en la ejecución de la prestación.

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$Penalidad\ diaria = \frac{0.10 \times monto}{F \times plazo\ en\ días}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras:  $F = 0.40$



- La Zona Registral N° 1 podrá realizar inspecciones sin previo aviso, según estime conveniente, para verificar el estricto cumplimiento del servicio.

#### 5.16OTRAS PENALIDADES APLICABLES

La entidad aplicará las penalidades indicadas hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del contrato, de acuerdo al artículo 132 del reglamento de la ley de contrataciones del estado vigente a la fecha.

ITEM	CASO	TIPO	MONTO DE LA PENALIDAD
1	No presentar plan de trabajo aprobado por UTI en el plazo regulado	Penalidad diaria	1 % de la UIT por cada día de retraso
2	No cumplir con el cronograma de mantenimientos preventivos.	Por ocurrencia	5 % del valor del servicio
3	El técnico y/o supervisor no porten documento de identificación	Por ocurrencia	1 % de la UIT
4	Cuando el contratista cambie al personal propuesto sin contar con autorización previa de la Entidad.	Por ocurrencia	2 % de la UIT
5	Cuando el personal técnico no cuente con el seguro de riesgo.	Por ocurrencia	2 % de la UIT
6	No presentar el informe en el tiempo establecido.	Por ocurrencia	5 % del valor total.
7	Cuando no se provea de las herramientas de trabajo necesarios para el técnico electricista	Por ocurrencia	2 % de la UIT

Por frecuencia de averías sin resolver.

Cuadro de Penalidad	
Cantidad de horas por inoperatividad del Servicio	Penalidad % deducible de la facturación semestral
Menor o igual a 1 hora	0%
Mayor a 1 y menor a 9 horas	5%
Mayor a 9 y menor a 12 horas	10%

#### 5.17RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de la entidad de la Zona Registral N° 1 – Sede Piura no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 146° de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo de responsabilidad es por el periodo de garantía (mínimo 01 año).

#### 5.18CONFORMIDAD.

Área que brindará la conformidad:

La conformidad Técnico-Operativa será otorgada por el jefe de la Unidad de TI, sustentada en Informe del responsable de la supervisión designado por encargo de la UTI de la Zona Registral N° 1 – Sede Piura y previo cumplimiento con todos los entregables, la misma que será remitida a la Unidad de Administración para la ejecución del pago correspondiente.

#### 5.19SEGUROS

El personal que ingresará a realizar el servicio a contratar, deberá cumplir con los estándares de la Ley N° 29783 "Seguridad y Salud en el Trabajo", de manera obligatoria. Además, deberán tener en cuenta lo siguiente:

- El contratista, proporcionará seguros a sus trabajadores y por los daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR Salud y Pensión), durante el plazo de la prestación del servicio. La póliza de seguro, así como copias de las primas debidamente canceladas deberá ser presentada a la firma del contrato.
- El Contratista deberá proveer al personal a su cargo de los equipos de protección personal en cantidad y calidad suficiente para el cumplimiento de sus labores de acuerdo a los "Lineamientos para la Vigilancia de la Salud de los Trabajadores con Riesgo de Exposición a COVID-19", aprobados por Resolución Ministerial 239-2020-MINSA, y sus posteriores adecuaciones.
- Dicho personal debe portar su credencial, documento de identidad que permitan su identificación para facilitar su ingreso a la Entidad, ingresar por el control establecido por la Entidad.
- Al ingreso al local de la Entidad, el personal de seguridad medirá la temperatura al personal del contratista, aquellos con temperatura más de 38° C no podrán ingresar a las instalaciones por considerarse caso sospechoso.
- Los carritos o equipos empleados para el transporte de equipos, deberán ser frecuentemente desinfectados con solución de alcohol al 70%.
- Para el ingreso, es necesario la presentación de manera obligatoria el Seguro Complementario de Trabajo Riesgo (SCTR).
- El contratista deberá cumplir con lo indicado por el "Protocolo para Proveedores y Terceros - Medidas de Contención y Mitigación COVID-19" aprobado por la Zona Registral N° Sede Piura.
- Los trabajadores deberán de manera obligatoria tener equipos de protección personal (EPP) según protocolo de bioseguridad a fin de evitar la propagación y contagio por Coronavirus (uso de mascarilla, guantes y protección facial), incluyendo prueba de tamizaje rápido del covid-19 de máximo 03 días de antigüedad de realizada para el personal que realizará el servicio.
- El Contratista deberá presentar la siguiente documentación dentro de los siete (07) días calendario contados a partir del día siguiente de suscrito el contrato
- Documento que acredite cumplir con los "Lineamientos para la Vigilancia de la Salud de los Trabajadores con Riesgo de Exposición a COVID-19", aprobados por Resolución Ministerial 239-2020-MINSA, y sus posteriores adecuaciones.
- Constancia de registro del "Plan para la Vigilancia, Prevención y Control de COVID-19 en el Trabajo" en el Sistema Integrado para COVID-19 (SICOVID-19) del Ministerio de Salud.

#### 5.20CLAUSULA DE ANTICORRUPCION

El contratista declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios integrantes de los órganos de administración apoderados, representantes leales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al presente servicio. Asimismo el contratista se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de compra, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del reglamento de ley de contrataciones del estado.

Además, el contratista se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

#### 6. REQUISITOS DE CALIFICACION.

A	CAPACIDAD LEGAL
	HABILITACIÓN
	• No Aplica
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	Requisitos:
	Requisitos del Personal
	El personal debe cumplir con los siguientes requerimientos mínimos:
	<ul style="list-style-type: none"> <li>El personal deberá ser Ingenieros de Sistemas, Ingeniero Industrial o Ingeniero Electrónico, y/o afines. Se admitirá también Técnico en Sistemas, Electricidad o Electrónica u otra</li> </ul>



	<p>denominación referida al servicio.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Contar con experiencia no menor a (04) años realizando labores de mantenimiento en data center.</li><li>• <b>Experiencia demostrable en Sistemas Contra Incendios y Aires Acondicionado de Precisión de oficial u otro documento que acredite su entrenamiento y conocimiento en sistemas contra incendio y aires acondicionado de precisión, con un número mínimo de 16 horas en cada tema de las marcas usadas en la Zona.</b></li><li>• Declaración Jurada de no tener antecedentes policiales ni penales.</li></ul> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</li><li>• En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>• Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>• Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requeriendo en las bases.</li></ul>
--	--

<b>C</b>	<p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado de S/ 210.000,00 (Doscientos Diez Mil Con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 17.500,00 (Diecisiete Mil Quinientos Con 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes. Servicio de Mantenimiento de Centros de cómputo (Data Center), Servicio de implementación de Data Center, Servicio de Mantenimiento y/o Implementación de Sistemas Contra Incendios Automatizados para Datacenter, Servicios de Mantenimiento y/o Implementación de Facilities para DataCenter, Servicio de Mantenimiento y/o Implementación de Aires Acondicionados de Precisión en DataCenter.</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>12</sup>.</p>
----------	--

<sup>12</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

	<p>correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.03.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.</li><li>• En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</li></ul>
--	--

**Importante**

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado".  
(...)  
"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

CAPITULO IV  
FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b> <u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ $P_i = \text{Puntaje de la oferta a evaluar}$ $O_i = \text{Precio i}$ $O_m = \text{Precio de la oferta más baja}$ $PMP = \text{Puntaje máximo del precio}$ [80] puntos

F. MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

**Mejora 1:** Mejora en la revisión de la puerta y dispositivos del control de acceso al Centro de Datos:

Evaluación:

Se valorará con puntaje adicional al Postor que proponga realizar esta actividad.

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación de una declaración jurada simple presentado por el postor

**Mejora 2:** Mejora en la revisión y fijación de los gabinetes del Centro de Datos

Evaluación:

Se valorará con puntaje adicional al Postor que proponga realizar esta actividad

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación de una declaración jurada

(Máximo 20 puntos)

Mejora 1 : [Máximo 10] puntos

Mejora 2 : [Máximo 05] puntos

... Mejora "3": [Máximo 05] puntos



simple presentado por el postor

**Mejora 3:** Mejora en las señalética y antideslizantes del piso del Centro de Datos

Evaluación:

Se valorará con puntaje adicional al Postor que proponga realizar esta actividad

Acreditación:

Se acreditará mediante la presentación de una declaración jurada simple presentada por el postor

**Importante**

- De conformidad con la Opinión N° 144-2016-OSCE/DIN, constituye una mejora, todo aquello que agregue un valor adicional al parámetro mínimo establecido en las especificaciones técnicas o términos de referencia, según corresponda, mejorando su calidad o las condiciones de su entrega o prestación, sin generar un costo adicional a la Entidad.
- En este factor se pueden incluir aspectos referidos a la sostenibilidad ambiental o social, tales como el compromiso de que durante la ejecución del contrato se verifiquen condiciones de igualdad de género o de inclusión laboral de personas con discapacidad; el uso de equipos energéticamente eficientes o con bajo nivel de ruido, radiaciones, vibraciones, emisiones, etcétera; la implementación de medidas de eficiencia; el uso de insumos que tengan sustancias con menor impacto ambiental; la utilización de productos forestales de fuentes certificadas, orgánicos o reciclados, el manejo adecuado de residuos sólidos, entre otros.

**PUNTAJE TOTAL**

**100 puntos<sup>13</sup>**

<sup>13</sup> Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

**CAPÍTULO V  
PROFORMA DEL CONTRATO**

**Importante**

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte en [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [.....] en [.....] a [.....], [.....] en [.....] para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

**CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>14</sup>**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el

<sup>14</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

**CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

"El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

**CLÁUSULA ....: PRESTACIONES ACCESORIAS<sup>15</sup>**

"Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

**CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

**CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

<sup>15</sup> De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesorial(es), pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y



**OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD**, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solución.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

**CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGANICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumple a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES**

SI EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado

por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante
De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**



Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>16</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

<sup>16</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>17</sup>.

<sup>17</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores  
**COMITÉ DE SELECCIÓN**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI**  
Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>18</sup>	Si	No	
Correo electrónico :			

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios<sup>19</sup>

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

Importante

**La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.**

18 Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

19 Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXOS



Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI

Presente. -

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NUMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :	Si	No
MYPE <sup>20</sup>			
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :	Si	No
MYPE <sup>21</sup>			
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :	Si	No
MYPE <sup>22</sup>			
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:
-----------------------------------

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

<sup>20</sup> En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-línea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>21</sup> Ibidem.

<sup>22</sup> Ibidem.

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios<sup>23</sup>.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del representante común del consorcio

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

<sup>23</sup> Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200.000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.



ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA  
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- Comprometirme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.



ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO  
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

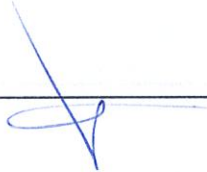
d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL [ % ]<sup>24</sup> CONSORCIADO 1]

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL [ % ]<sup>25</sup> CONSORCIADO 2]

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]



<sup>24</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>25</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.



TOTAL OBLIGACIONES

100%<sup>26</sup>

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Consortado 1  
Nombres, apellidos y firma del Consortado 1  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....  
Consortado 2  
Nombres, apellidos y firma del Consortado 2  
o de su Representante Legal  
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

<sup>26</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.
- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].”

Importante para la Entidad

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:  
“El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente”.
- En caso de contrataciones que conlleven la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:  
“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.

Incluir o eliminar, según corresponda



Importante para la Entidad

Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonia, incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 7  
DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA  
APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonia, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa<sup>27</sup> se encuentra ubicada en la Amazonia y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonia (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonia; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonia.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda

Importante

Quando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

<sup>27</sup> En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonia" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonia. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O O CP <sup>31</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>32</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>33</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>31</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>32</sup>	MONTO FACTURADO O ACUMULADO <sup>33</sup>
1										
2										

<sup>31</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>32</sup> Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

<sup>33</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustantiva correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz." Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que implique la absorción de una sucursal por la matriz, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión, asumiendo, si en virtud de la extinción de la sucursal la experiencia de la sociedad matriz es transmitida a la sociedad resultante, la experiencia de la sociedad matriz será la experiencia de la sociedad absorbida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

<sup>34</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>35</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>36</sup> Consignar en la moneda establecida en las bases.



N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / OIS / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O OCP 28	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO 28	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE 21	TIPO DE CAMBIO VENTA 22	MÓVITO FACTURAD O ACUMULA DO 23
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA  
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/imp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.



Importante para la Entidad

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00) o el procedimiento de selección según relación de ítem no supere dicho monto, se debe considerar el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

ANEXO N° 10

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO  
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)]

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 10

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO  
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)]

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

Mediante el presente el que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del representante común del consorcio

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.



ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

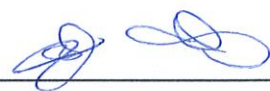
Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.



ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007 -2023 -ZRI  
Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.

