

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO, DE LA LICITACIÓN PÚBLICA N° 003-2024-CS-MDT – PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD NUEVA JERUSALEN, DISTRITO DE TROMPETEROS, PROVINCIA DE LORETO, DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI 2479465**

**1. SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL**

En la ciudad de Iquitos, (Oficina de Coordinación de la MDT), siendo las 10:20 horas del día jueves 05 de setiembre del año 2024, en la Oficina de Logística y Patrimonio de la MDT, sito en Calle Las Mercedes Mz. F Lote 25 – Iquitos – Maynas – Loreto, se reunieron los miembros del Comité de Selección, designados mediante Resolución Administrativa N° 094-2024-MDT-GAF, de fecha 19/07/2024, encargado de la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, Licitación Pública N° 003-2024-CS-MDT – Primera Convocatoria **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD NUEVA JERUSALEN, DISTRITO DE TROMPETEROS, PROVINCIA DE LORETO, DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI 2479465**; contando con la presencia de los siguientes miembros:

**2. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN**

El quórum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

|                 |                                |         |
|-----------------|--------------------------------|---------|
| Presidente      | CARLOMAGNO SOSA CAMPOS         | Titular |
| Primer Miembro  | ELISEO SORIA CHAPIAMA          | Titular |
| Segundo Miembro | MIRIAM LESLY SAJAMÍ VILCHERREZ | Titular |

**3. DETALLE DE LOS PARTICIPANTES**

De acuerdo al cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE los siguientes participantes:

| Nro. | Tipo proveedor    | RUC/Código  | Nombre o Razón Social                         | Fecha de registro en el procedimiento | Estado | Referencia | Fecha de registro |
|------|-------------------|-------------|---|---------------------------------------|--------|------------|-------------------|
| 1    | Proveedor con RUC | 20541243250 | INVERSIONES Y SERVICIOS SANTA MARTHA E.I.R.L. | 15/08/2024                            | Válido |            | 15/08/2024        |
| 2    | Proveedor con RUC | 20567109578 | CORPORACION DEL ORIENTE A & H S.A.C.          | 13/08/2024                            | Válido |            | 13/08/2024        |
| 3    | Proveedor con RUC | 20600346025 | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA AG & C E.I.R.L.     | 13/08/2024                            | Válido |            | 13/08/2024        |

3 registros encontrados, mostrando 3 registros, de 1 a 3 Pagina 1 / 1

**4. DETALLE DE LOS POSTORES**

El día 04 de setiembre de 2024, durante el horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica mediante el portal del SEACE.

| Nro. | Nombre o Razón Social   | R.U.C. N°                                 |
|------|---|---|
| 1    | <b>CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24</b><br><b>INTEGRANTES DEL CONSORCIO:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Corporación del Oriente A &amp; M S.A.C.</li> <li>- Constructora Margus E.I.R.L.</li> <li>- Ingeniería y Desarrollo Arquitectónico, S.A. de C.V.</li> </ul> | 20567109578<br>20609587645<br>99000032707 |

##### 5. APERTURA ELECTRÓNICA DE LAS OFERTAS

Acto seguido, el comité de selección procede con la apertura electrónica de las ofertas de los postores y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases de conformidad con el artículo 73 numeral 73.2 del Reglamento y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia, detallados en la sección específica de las bases.

##### 6. ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

Acto seguido se procede a justificar los resultados de la presentación de documentos de presentación obligatoria: los mismos que están representados de acuerdo a las bases integradas por: documentos para la admisión de la oferta, siendo el resultado:

- **CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24: Integrado por las empresas** Corporación del Oriente A & M S.A.C, con RUC N° 20567109578, Constructora Margus E.I.R.L, con RUC N° 20609587645 e Ingeniería y Desarrollo Arquitectónico, S.A. de C.V. con RUC N° 99000032707, presenta los siguientes documentos:

###### a) Documentos para la admisión de la oferta.

- **Declaración Jurada de Datos del Postor (anexo N° 01).**

Fundamento. — presentó como parte de su oferta, el referido anexo que corresponde según las bases integradas del procedimiento de selección, por lo que este colegiado decidió verificar si las empresas consorciadas cuentan con registro nacional de proveedores vigentes y tras la interacción con el siguiente link: [https://www.rnp.gob.pe/constancia/rnp\\_constancia/validacertificadotodos.asp](https://www.rnp.gob.pe/constancia/rnp_constancia/validacertificadotodos.asp), se obtuvo que las empresas **CORPORACIÓN DEL ORIENTE A & M S.A.C**, con RUC N° 20567109578, **CONSTRUCTORA MARGUS E.I.R.L**, con RUC N° 20609587645 e **INGENIERÍA Y DESARROLLO ARQUITECTÓNICO, S.A. DE C.V.** con RUC N° 99000032707, cuentan con registro nacional de proveedor vigente, precisando que el cumplimiento de la habilitación de los requisitos de calificación se realizará en la etapa de calificación de ofertas, por lo que este colegiado determina que cumple con lo requerido por las bases.

- **Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.**

Fundamento — presento como parte de su oferta, copia legible del certificado de vigencia de poder de las empresas que lo conforman, emitida por la superintendencia nacional de registros públicos, donde se demuestra que los representantes legales de las empresas consorciada cuentan con facultades de representación, por lo que este colegiado determina que cumple con lo requerido para las bases.

- **Declaración Jurada de Acuerdo con el literal b) del artículo 52° del reglamento (anexo N° 02).**

Fundamento. — presentó como parte de la oferta, una (1) declaración jurada del referido



anexo, suscrito por el representante común del consorcio, verificándose que las condiciones y requisitos, son los establecidos en el anexo de las bases integradas, por lo que este colegiado determina que cumple con lo requerido por las bases.

- **Declaración Jurada de Cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la presente sección (anexo N° 03).**

Fundamento - presentó como parte de su oferta, el referido anexo, señalando haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, ofrece la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD NUEVA JERUSALEN, DISTRITO DE TROMPETEROS, PROVINCIA DE LORETO, DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI 2479465** Por lo que este colegiado determina que cumple con lo requerido por las bases.

- **Declaración Jurada de Plazo de Ejecución de Obra (anexo N° 04).**

Fundamento - presentó como parte de su oferta, el referido anexo, señalando que se compromete a ejecutar la obra en el plazo de 210 (doscientos diez) días calendario, verificándose que cumple las condiciones y requisitos establecidos en las bases integradas, por lo que este colegiado determina que cumple con la requerido por las bases.

- **Promesa de Consorcio (anexo N° 05).**

Fundamento - presentó como parte de su oferta, el referido anexo, señalando los nombres de las empresas consorciadas, así como las obligaciones con sus respectivos porcentajes a las que se comprometen cada uno, verificándose que cumple las condiciones y requisitos establecidos en las bases integradas, por lo que este colegiado determina que cumple con lo requerido por las bases.

- **El precio de la Oferta (anexo N° 06).**

Fundamento - presentó como parte de su oferta, el referido anexo, verificándose que acredita el formato de acuerdo al sistema de contratación del procedimiento de selección, adjuntando el respectivo desagregado de partidas según lo establecido en el segundo párrafo del literal a) del artículo 35 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, ofertando la suma de **QUINCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL VEINTIUNO CON 60/100 SOLES (S/ 15'937,021.60)**, por lo que este colegiado determina que cumple con lo requerido por las bases.

## **7. OFERTAS ADMITIDAS:**

El comité de selección, Considerando la oferta presentada por el postor **CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24** y estando los formatos de acuerdo a lo solicitado en las bases, este colegiado por unanimidad, decidió lo siguiente:

| NRO | NOMBRE O RAZON SOCIAL   | ESTADO   |
|-----|---|----------|
| 01  | <b>CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24</b><br><b>INTEGRANTES DEL CONSORCIO:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Corporación del Oriente A &amp; M S.A.C.</li><li>- Constructora Margus E.I.R.L.</li><li>- Ingeniería y Desarrollo Arquitectónico, S.A. de C.V.</li></ul> | ADMITIDA |



Conforme a lo dispuesto en el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento (...) se rechaza la oferta que supere el valor referencial en más del diez por ciento (10%) y que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%).

| Nº | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR | MONTO OFERTADO SIN IGV. |
|----|----------------------------------|-------------------------|
| 1  | CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24     | S/ 15'937,021.60        |

De la revisión efectuada se observa que la ÚNICA OFERTA PRESENTADA Y ADMITIDA se encuentra dentro de los límites del valor referencial,

#### 8. EVALUACIÓN, PUNTAJE Y RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

La evaluación de las ofertas se realiza según lo establecido en el numeral 74.1 del artículo 74 del Reglamento de la LCE, como se demuestra en el siguiente cuadro:

| FACTOR DE EVALUACIÓN |                              |                                  |                              |                                   |                                       |               |                    |
|----------------------|------------------------------|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------|--------------------|
| ÍTEM                 | POSTORES ADMITIDOS           | OFERTA ECONÓMICA (OI) (En Soles) | PUNTAJE EVALUACIÓN ECONÓMICA | SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL | INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACIÓN |
| 1                    | CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24 | 15'937,021.60                    | 95.00 puntos                 | 0.00 puntos                       | 0.00 puntos                           | 95.00         | PRIMERO            |

#### 9. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTA EVALUADAS

A continuación, El comité de selección luego de la EVALUACIÓN DE LA OFERTA, procede a revisar los requisitos de calificación de las dos ofertas evaluadas.

**NOTA:** La Formación Académica, Experiencia del Personal Clave y Equipamiento Estratégico, que forman parte de los requisitos de calificación de las bases integradas se acreditarán para la firma de contrato, de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

De conformidad con lo indicado en el numeral 75.1 del Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con el numeral 1.9 Sección General de las Bases integradas), se establece que: "Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada".

- Luego de realizar la calificación respectiva se determina que el postor **CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24**, integrado por las empresas, Corporación del Oriente A & M S.A.C, con RUC N° 20567109578, Constructora Margus E.I.R.L, con RUC N° 20609587645 e Ingeniería y Desarrollo Arquitectónico, S.A. de C.V. con RUC N° 99000032707, **SI CUMPLE** con los requisitos de calificación como se demuestra en el cuadro que se adjunta a continuación:

| Nº                         | 1                            |
|----------------------------|------------------------------|
| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN | CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24 |
|                            | SI                           |



| EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD  | CUMPLE  |
|--|---|
| <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 13'000,000.00 (TRECE MILLONES CON 00/100 SOLES), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a Reconstrucción, Rehabilitación, Remodelación, Demolición, Renovación, Ampliación y Habilitación de CENTROS DE SALUD.</p> <p>Además, los SERVICIOS DE SALUD Y/O CENTROS DE SALUD, HOSPITALES, POSTAS MÉDICAS O PUESTOS DE SALUD</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, <b>así como el monto total que implicó su ejecución</b>; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> | <p>EL POSTOR ACREDITA EXPERIENCIA POR S/ 62'696,794.80 (SESENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 80/100 SOLES); SUPERIOR A LO SOLICITADO, ADJUNTADO A SU OFERTA DOS CONTRATOS, UNO POR REHABILITACIÓN DEL HOSPITAL REGIONAL DE VERACRUZ Y TERMINACIÓN DEL HOSPITAL DEL NIÑO VERACRUZANO EN EL MUNICIPIO DE VERACRUZ, VER POR S/ 46'125,945.42 Y EL SEGUNDO POR LA REMODELACIÓN DEL SEGUNDO NIVEL DE HOSPITALIZACIÓN (ALA NORTE) Y MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL DE ALTA ESPECIALIDAD EN LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE VERACRUZ, VER POR LA SUMA DE S/ 16'570,849.38.</p> |
| RESULTADO  | CALIFICADO  |

#### 10. RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

Luego de realizar la calificación de las ofertas, se concluye:

**CUADRO DEL RESULTADO FINAL**

| ÍTEM | POSTORES CALIFICADOS   | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACIÓN |
|------|--|---------------|--------------------|
| 1    | CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24, integrado por las empresas, Corporación del Oriente A & M S.A.C, con RUC N° 20567109578, Constructora Margus E.I.R.L, con RUC N° 20609587645 e Ingeniería y Desarrollo Arquitectónico, S.A. de C.V. con RUC N° 99000032707 | 95 puntos     | PRIMERO            |

## 11. BASE LEGAL

Artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE el mismo día de su realización (...)".

## 12. ACUERDOS ADOPTADOS

**PRIMERO:** Los integrantes del **COMITÉ DE SELECCIÓN**, por **UNANIMIDAD**, otorgan la **BUENA PRO** al postor **CONSORCIO NUEVA JERUSALEN 24**, integrado por las empresas, **Corporación del Oriente A & M S.A.C.**, con RUC N° 20567109578, **Constructora Margus E.I.R.L.**, con RUC N° 20609587645 e **Ingeniería y Desarrollo Arquitectónico, S.A. de C.V.** con RUC N° 99000032707, por un monto Adjudicado de **S/ 15'937,021.60 (QUINCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL VEINTIUNO CON 60/100 SOLES)**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL PUESTO DE SALUD NUEVA JERUSALEN, DISTRITO DE TROMPETEROS, PROVINCIA DE LORETO, DEPARTAMENTO DE LORETO"**. CUI 2479465.

**SEGUNDO:** Publicar los resultados a través del portal web del SEACE.

**TERCERO:** Remitir el Expediente de Contratación completo al Órgano Encargado de las Contrataciones para la formalización del contrato y para su custodia respectiva.

Si otro asunto que tratar se concluye el acto a las 13:40 horas del mismo día y año y en señal de conformidad firman los integrantes del comité de selección.



**CARLOMAGNO SOSA CAMPOS**  
Presidente del Comité de Selección



**ELISEO SORIA CHAPIAMA**  
Primer Miembro



**MIRIAM LESLY SAJAMÍ VILCHERREZ**  
Segundo Miembro