

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE
Nomenclatura :	CP-SM-2-2023-UNDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	12:36:55

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Acogiéndonos a la OPINIÓN N° 017-2023/DTN ¿Una empresa extranjera con sucursal en el Perú puede acreditar como suya la experiencia adquirida directamente por ésta (la matriz) o a través de alguna de sus sucursales en el extranjero (en un país distinto al Perú), toda vez que tal empresa y sus sucursales constituyen la misma persona jurídica, por lo que la matriz puede acreditar como suya la experiencia adquirida por sus sucursales y viceversa? Se solicita confirmar que para acreditar la experiencia de empresas extranjeras (colombianas) sea válido la terminología de: Interventoría y/o Interventoría Técnica y Administrativa y/o Interventoría técnica, administrativa legal y ambiental; términos que son equivalentes al término de "supervisión de obras" que son utilizados en Perú, para lo cual se deberá adjuntar documento que demuestre dicha equivalencia de términos

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: c Literal: C.3 Página: 42
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, Respecto ala Consulta del postor, se aclara en dos partes. La primera parte se confirma que las sucursales pueden acreditar como suya la experiencia adquirida por la matriz y viceversa en concordancia a la OPINIÓN N° 017-2023/DTN.

En la segunda parte, el postor incorpora terminos y argumentos que no corresponden en ninguno de los extremos de la OPINIÓN N° 017-2023/DTN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	12:59:22

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección: AMPARÁNDONOS al art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado (transparencia, trato igualitario e imparcialidad, libre competencia. Considerar la experiencia profesional del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS en la ejecución de obras y/o supervisión de edificaciones en general. Esto de acuerdo al PRONUNCIAMIENTO N°302-2020/OSCE-DGR Ahora bien, en atención al tenor de lo cuestionado por el recurrente corresponde señalar que, la pretensión del recurrente estaría orientada a ampliar la experiencia del cargo de ingeniero en estructuras en ejecución y/o supervisión de obras en general ; ante lo cual, la Entidad ratificó su decisión de mantener la experiencia requerida en las Bases; no obstante, cabe precisar que, dado que las actividades del referido profesional están orientadas al diseño estructural de una edificación, el cual comprende los cálculos y componentes estructurales y las consideraciones sismo resistente, no requeriría experiencia específica en un tipo de obra, sino experiencia en obras en general. Además, cabe señalar que, las actividades que realizará dicho profesional están ligadas íntimamente con aquellas de los profesionales que supervisan el proyecto, por lo cual, existen razones suficientes para que la experiencia obtenida en la supervisión o inspección en obras en general sirva para acreditar el perfil del referido profesional. (El subrayado y resaltado es agregado).

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: c Literal: C.3 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N°302-2020/OSCE-DGR. En ocasión de la integración de las bases, se incluya como válida para acreditar la experiencia del Ingeniero en Estructuras, la experiencia obtenida en
¿ejecución y/o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ABSUELVE LA OBSERVACION EN
EL TDR PAG. 10

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	13:05:17

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección AMPARÁNDONOS al art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado (transparencia, trato igualitario e imparcialidad, libre competencia. Considerar la experiencia profesional del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA en la ejecución de obras y/o supervisión de obras en general. Esto de acuerdo al PRONUNCIAMIENTO N°487-2022/OSCE-DGR Al respecto, tenemos que en las Bases Estándar de Licitación Pública para la contratación de la ejecución de obras, aprobado mediante Directiva N° 001-2019 -OSCE/CD, se establece: "Asimismo, no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria a aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo de obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros." (El subrayado y resaltado es agregado).

Acápito de las bases : Sección: General **Numeral:** c **Literal:** C.3 **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALEMENTE LA OBSERVACION, en concordancia al Pronunciamiento N° 487-2022/OSCE-DGR En ocasión de la integración de las bases, se incluya como válida para acreditar la experiencia del Especialista en Arquitectura, aquella experiencia obtenida en la ejecución y/o supervisión de obras que se encuentren dentro de la clasificación en Categoría A2. Edificaciones Esenciales según la Norma técnica E.030 del Reglamento Nacional de Edificaciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ABSUELVE LA OBSERVACION EN
EL TDR PAG. 10

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20538812111

Nombre o Razón social : CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA

Fecha de envío : 18/10/2023

Hora de envío : 13:07:56

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección AMPARÁNDONOS al art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado (transparencia, trato igualitario e imparcialidad, libre competencia. Considerar la experiencia profesional del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS en la ejecución de obras y/o supervisión de edificaciones en general. Esto de acuerdo al PRONUNCIAMIENTO N°487-2022/OSCE-DGR ¿Es importante mencionar que el Especialista en Instalaciones Sanitarias, no requeriría experiencia específica en un tipo de obra, sino experiencia en obras en general, y cuyas actividades que realizará dicho profesional están ligadas íntimamente con aquellas de los profesionales que supervisan el proyecto, por lo cual, existen razones suficientes para que la experiencia obtenida en la supervisión o inspección en obras en general sirva para acreditar el perfil del referido profesional, caso contrario se estaría vulnerando los principios de Libertad de concurrencia, Igualdad de trato, Competencia e Integridad estipulados en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.¿ (El subrayado y resaltado es agregado).

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: c

Literal: C.3

Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALEMENTE LA OBSERVACION, en concordancia al Pronunciamiento N° 487-2022/OSCE-DGR En ocasión de la integración de las bases, se incluirea como valida para acreditar la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS, aquella experiencia obtenida en la ejecución y/o supervisión de obras que se encuentren dentro de la claisificacion en Categoría A2. Edificaciones Esenciales según la Norma técnica E.030 del Reglamento Nacional de Edificaciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ABSUELVE LA OBSERVACION EN
EL TDR PAG. 11

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	13:09:19

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección

AMPARÁNDONOS al art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado (transparencia, trato igualitario e imparcialidad, libre competencia.

Considerar la experiencia profesional del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS en la ejecución de obras y/o

supervisión de edificaciones en general.

Esto de acuerdo al PRONUNCIAMIENTO N°487-2022/OSCE-DGR

siendo importante mencionar que las actividades del Especialista en Instalaciones Eléctricas y el Especialista en Arquitectura, están orientadas al diseño convencional de una edificación en general, por lo que no requeriría experiencia específica en un tipo de obra, sino experiencia en obras en general. (El subrayado y resaltado es agregado).

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: c

Literal: C.3

Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALEMENTE LA OBSERVACION, en concordancia al Pronunciamiento N° 487-2022/OSCE-DGR En ocasión de la integración de las bases, se incluya como válida

para acreditar la experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS, aquella experiencia obtenida en la ejecución y/o supervisión de obras que se encuentren dentro de la clasificación en Categoría ¿A2. Edificaciones Esenciales¿

según la Norma técnica E.030 del Reglamento Nacional de Edificaciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ABSUELVE LA OBSERVACION EN

EL TDR PAG. 11

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	10036949878	Fecha de envío :	25/10/2023
Nombre o Razón social :	BARDALES RUIZ JESUS	Hora de envío :	15:31:12

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección ampliar la experiencia en obras a los profesionales tales como: SUPERVISION DE MINISTERIOS, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, EDIFICIOS DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES, puesto que tienen la misma complejidad del concurso y tienen los siguientes componentes tales como: ARQUITECTURA, ESTRUCTURA, ELECTRICOS, SANITARIOS, ELECTROMECHANICA, SISTEMA DE VOZ Y DATA ETC.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5.7 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaría (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	10036949878	Fecha de envío :	25/10/2023
Nombre o Razón social :	BARDALES RUIZ JESUS	Hora de envío :	15:31:12

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección se adjunte la estructura y/o desagregado de costos de la presente convocatoria en formato editable (EXCEL).

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ANEXA:

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1onZNqLjG3esBZ7gjfhW5vzwg3Vq_7Ym/edit?usp=sharing&ouid=105424675556921930999&rtpof=true&sd=true

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ANEXA TDR PAG. 16

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	10036949878	Fecha de envío :	25/10/2023
Nombre o Razón social :	BARDALES RUIZ JESUS	Hora de envío :	15:31:12

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección ampliar la experiencia del postor en servicios de consultoría como supervisión de ministerios, oficinas administrativas, edificios de viviendas multifamiliares en general sean públicas y/o privadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaría (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20605100938

Nombre o Razón social : CONTRATISTAS E INVERSIONES ARIES D & M S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 18:16:02

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Referente al personal profesional solicitado en las páginas 32 y 33 considerado en los Términos de Referencia y la Pagina 41 se considera en los Requisitos de Calificación de las bases indica para el Jefe de Supervisión y para los Especialistas del Personal Clave Especialista en Arquitectura, Especialista en Estructuras, Especialista en Instalaciones Sanitarias, Especialista en Instalaciones Eléctricas, Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional: Título Profesional y Colegiados, sin embargo, a todo los especialistas solicitan el comité especial su experiencia en los siguientes de infraestructura en instituciones educativas de diferentes niveles, tales como Universidades, Institutos, I.E. Primaria, I.E. Secundaria, Colegios o Escuelas, tanto del sector público como privado, como postor solicitamos al comité que amplie que se considere también en infraestructura de nivel inicial, puesto salud y policlínicos y clínicas, especialidad requerida y genera confusión y afecta al principio de transparencia de las contrataciones, por lo que solicitamos la corrección en la integración de bases.

Acápito de las bases : Sección: General

Numeral: 5

Literal: A

Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado - Principios que Rigen las Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, por cuanto el participante no fundamentada su observacion respecto a la existencia de vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación según lo establece el art. 72.2 del RLCE. Sin perjuicio de ello, Revisar absoluciones Num 2,3,4 y 5.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20605100938

Nombre o Razón social : CONTRATISTAS E INVERSIONES ARIES D & M S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 18:16:02

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

En relación con los Factores de Evaluación ITEM B. METODOLOGIA PROPUESTA, se especifica que las metodologías propuestas por el postor podrían incluir Metodología BIM, Metodología según PMI, Metodología Según Lean Construcción, y otras adecuadas para la supervisión de obra que reflejen los detalles señalados en los términos de referencia. Además, en el numeral 5 y 5.1 del Literal C se exige la realización de la Gestión de Control de Calidad. Considerando que el expediente técnico de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMISNISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERIA EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE CAÑETE, REGIÓN LIMA". CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648", visualizado en el portal del SEACE, no ha sido elaborado bajo las metodologías mencionadas anteriormente y que en las bases de la LICITACIÓN PÚBLICA N° 003-2023-UNDC, en FACTORES DE EVALUACIÓN, no se solicita ningún tipo de metodología propuesta, se llega a la conclusión de que lo solicitado es un requisito subjetivo, desproporcionado y excesivo que vulnera el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, en particular los Principios que Rigen las Contrataciones, tales como la "Libertad de Concurrencia", "Igualdad de Trato" y "Competencia".

Por lo tanto, se solicita que se retire o elimine dicha exigencia y/o se reformule el factor de evaluación de la metodología propuesta según la Normativa. De acuerdo con los literales a) y b) del último párrafo del numeral 11.2 de la Directiva N° 0001-2022-EF/63.01 "Directiva para la selección aprobada por la Resolución Directoral N° 0005-2021-EF/63.01, con las adecuaciones correspondientes en función a la naturaleza de la consultoría de obra objeto de la convocatoria y las condiciones contractuales del uso de la metodología BIM en la ejecución de las prestaciones, siempre que en ningún caso se consignen disposiciones contrarias a la normativa de contrataciones del Estado vigente ni a lo previsto en las presentes bases, desarrollo y acompañamiento de proyectos piloto utilizando BIM", se podría considerar la presentación de documentos de acuerdo con las normas aplicables, incluyendo aquellas que rigen en el ámbito de las edificaciones, donde se mencionan metodologías en BIM.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado - Principios que Rigen las Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION. El postor fundamenta su observacion en contenido que no corresponde a las bases del presente procedimiento de selección, tal es el caso de determinas metodologias que se estarían exigiendo, así como los literales 5.1

y 5.2 del literal C, las cuales son inexistentes en las bases de la presente convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20607117099

Nombre o Razón social : ADALMC S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 18:29:00

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

En relación con el personal profesional solicitado en las páginas 32 y 33, según los Términos de Referencia, y en la página 41, en los Requisitos de Calificación de las bases, se especifica que se requiere para el Jefe de Supervisión y para los Especialistas del Personal Clave los siguientes especialistas: Especialista en Arquitectura, Especialista en Estructuras, Especialista en Instalaciones Sanitarias, Especialista en Instalaciones Eléctricas y Especialista en Seguridad y Salud Ocupacional, todos con Título Profesional y Colegiados.

Sin embargo, se observa que el comité especial solicita experiencia únicamente en infraestructura de instituciones educativas de diferentes niveles, como Universidades, Institutos, I.E. Primaria, I.E. Secundaria, Colegios o Escuelas, tanto del sector público como privado. Se solicita al comité que amplíe este requisito para considerar también la experiencia en infraestructura de nivel inicial, como centros de salud, policlínicos, clínicas, que requieran la especialidad mencionada. Esta omisión genera confusión y afecta el principio de transparencia de las contrataciones. Por lo tanto, se solicita la corrección en la integración de las bases.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 5

Literal: A

Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado - Principios que Rigen las Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, por cuanto el participante no fundamentada su observacion respecto a la existencia de vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación según lo establece el art. 72.2 del RLCE. Sin perjuicio de ello, Revisar absoluciones Num 2,3,4 y 5.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20607117099

Nombre o Razón social : ADALMC S.A.C.

Fecha de envío : 26/10/2023

Hora de envío : 18:29:00

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

En relación con los Factores de Evaluación ITEM B. METODOLOGIA PROPUESTA, se especifica que las metodologías propuestas por el postor podrían incluir Metodología BIM, Metodología según PMI, Metodología Según Lean Construcción, y otras adecuadas para la supervisión de obra que reflejen los detalles señalados en los términos de referencia. Además, en el numeral 5 y 5.1 del Literal C se exige la realización de la Gestión de Control de Calidad. Considerando que el expediente técnico de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMISNISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERIA EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA DE CAÑETE, REGIÓN LIMA". CÓDIGO DE INVERSIÓN: 2508648", visualizado en el portal del SEACE, no ha sido elaborado bajo las metodologías mencionadas anteriormente y que en las bases de la LICITACIÓN PÚBLICA N° 003-2023-UNDC, en FACTORES DE EVALUACIÓN, no se solicita ningún tipo de metodología propuesta, se llega a la conclusión de que lo solicitado es un requisito subjetivo, desproporcionado y excesivo que vulnera el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, en particular los Principios que Rigen las Contrataciones, tales como la "Libertad de Concurrencia", "Igualdad de Trato" y "Competencia".

Por lo tanto, se solicita que se retire o elimine dicha exigencia y/o se reformule el factor de evaluación de la metodología propuesta según la Normativa. De acuerdo con los literales a) y b) del último párrafo del numeral 11.2 de la Directiva N° 0001-2022-EF/63.01 "Directiva para la selección aprobada por la Resolución Directoral N° 0005-2021-EF/63.01, con las adecuaciones correspondientes en función a la naturaleza de la consultoría de obra objeto de la convocatoria y las condiciones contractuales del uso de la metodología BIM en la ejecución de las prestaciones, siempre que en ningún caso se consignen disposiciones contrarias a la normativa de contrataciones del Estado vigente ni a lo previsto en las presentes bases, desarrollo y acompañamiento de proyectos piloto utilizando BIM", se podría considerar la presentación de documentos de acuerdo con las normas aplicables, incluyendo aquellas que rigen en el ámbito de las edificaciones, donde se mencionan metodologías en BIM

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado - Principios que Rigen las Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION. El postor fundamenta su observacion en contenido que no corresponde a las bases del presente procedimiento de selección, tal es el caso de determinas metodologías que se estarían exigiendo, así como los literales 5.1 y 5.2 del literal C, las cuales son inexistentes en las bases de la presente convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20510907486	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	SJT INMOBILIARIA S.A.C.	Hora de envío :	16:50:27

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AMPLIAR LA DEFINICIÓN DE OBRA SIMILAR Y CONSIDERAR LAS SIGUIENTES EDIFICACIONES: CENTROS DE SALUD Y/O UNIDAD DE ATENCIÓN AMBULATORIA Y/O HOSPITALES Y/O INFRAESTRUTURA HOSPITALARIA, TODA VEZ QUE ESTA DEFINICION ESTARIA CUMPLIENDO CON LAS EXIGENCIAS PARA SER CONSIDERADA OBRA SIMILAR, SIENDO ESTAS EDIFICACIONES DE MAYOR COMPLEJIDAD QUE LA OBRA DE LA CONVOCATORIA CASO CONTRARIO EL SOLO REQUERIR EXPERIENCIA EN INFRAESTRUTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS SE ESTARIA RESTRINGIENDO LA PARTICIPACION DE EMPRESAS PRODUCIENDO UNA DESCRIMINACION Y NO PERMITIENDO EL TRATO IGUALITARIO QUE EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ESTABLECE EN SUS PRINCIPIOS.

BASE LEGAL:

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas.

Artículo 2 Y 8 RLCE

Artículo 16 LCE.

Art. 29 RLCE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C III **Literal:** C **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas. Artículo 2 Y 8 RLCE Artículo 16 LCE. Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaría (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20510907486	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	SJT INMOBILIARIA S.A.C.	Hora de envío :	16:50:27

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

RESPECTO AL FONDO DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Solicitamos al comité de selección confirmar que los postores podrán elegir como medio alternativo la retención de un porcentaje del monto contratado por concepto de garantía de fiel cumplimiento sin importar el régimen al cual pertenecen. Dicha solicitud va en concordancia con lo dispuesto en el DECRETO LEGISLATIVO N°1553. (EL CONTRATISTA mediante DECLARACIÓN JURADA DE RETENCIÓN DEL 10%, se ampara lo dispuesto en el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, a la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento, la cual se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato)

Solicitamos confirmar.

BASE LEGAL:

DECRETO LEGISLATIVO N°1553.

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas.

Artículo 2 Y 8 RLCE

Artículo 16 LCE.

Art. 29 RLCE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C II Literal: 2.4 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DECRETO LEGISLATIVO N°1553. Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas. Artículo 2 Y 8 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA, Y se precisa al participante que el D.L. N° 1553-2023 se encuentra vigente, en consecuencia sus disposiciones serían aplicables al presente procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20510907486

Nombre o Razón social : SJT INMOBILIARIA S.A.C.

Fecha de envío : 31/10/2023

Hora de envío : 16:50:27

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

SE SOLICITA CONFIRMAR QUE PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DE EMPRESAS EXTRANJERAS (ESPAÑOLAS) SEA VALIDO LA TERMINOLOGÍA DE "DIRECCIÓN DE OBRAS" Y/O "DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA" Y/O "DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRAS", TÉRMINOS QUE SON EQUIVALENTES AL TÉRMINO DE "SUPERVISION DE OBRAS" QUE SON UTILIZADOS EN PERÚ, PARA LO CUAL SE DEBERÁ ADJUNTAR DOCUMENTO QUE DEMUESTRE DICHA EQUIVALENCIA DE TÉRMINOS, ESTO PERMITIRIA LA PARTICIPACION DE POTENCIALES POSTORES QUE CUMPLIRIAN CON LO EXIGIDO EN LAS BASES, CASO CONTRARIO SE ESTARÍA RESTRINGIENDO LA PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS PRODUCIENDO UNA DESCRIMINACIÓN Y NO PERMITIENDO EL TRATO IGUALITARIO QUE EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ESTABLECE EN SUS PRINCIPIOS.

BASE LEGAL:

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas.

Artículo 2 Y 8 RLCE

Artículo 16 LCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: C III

Literal: C

Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas. Artículo 2 Y 8 RLCE Artículo 16 LCE. Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaría (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la

calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:50:34

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II)De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION. Se aclara al participante que el marco legal que rige el presente procedimiento de selección establece las condiciones, procedimientos y demás actuaciones vinculadas a las consultas realizadas. La presente etapa de absolución no pretende ser un espacio de interpretación a las normas legales, en tal sentido, los participantes deberán ceñirse a los términos de referencia, bases estándar, TUO de la Ley y su reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y otras normas aplicables.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:50:34

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO
Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION. Se aclara al participante que el marco legal que rige el presente procedimiento de selección establece las condiciones, procedimientos y demás actuaciones vinculadas a las consultas realizadas. La presente etapa de absolución no pretende ser un espacio de interpretación a las normas legales, en tal sentido, los participantes deberán ceñirse a los términos de referencia, bases estándar, TUO de la Ley y su reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y otras normas aplicables.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:50:34

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

RESPECTO AL AVANCE DE OBRA

Se consulta al comité de selección, si actualmente la obra se encuentra en ejecución y cuál es el porcentaje de avance a la fecha de absolución de consultas.

Basamos nuestro pedido en marco de la LEY N° 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, por cuanto su solicitud se base a la LEY N° 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública. Cuyo procedimiento se encuentra establecido en la respectiva norma, no siendo este espacio para dicho trámite. Sin perjuicio de ello se aclara al participante que la ejecución de la obra aun no ha iniciado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:50:34

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:
CONFIRMAR QUE LA RECEPCIÓN DE OBRA ESTE INCLUIDA EN LA ETAPA DE SUPERVISIÓN Y NO EN LA ETAPA DE LIQUIDACIÓN

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** I **Literal:** 1.8 **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
NO SE ACOGE LA OBSERVACION, se aclara al participante que la recepcion de obra y la liquidacion de obra son etapas distintas en el plazo de ejecucion contractual, en concordacia al RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20601790271

Nombre o Razón social : FELITA S.A.C

Fecha de envío : 31/10/2023

Hora de envío : 18:50:34

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

RESPECTO A LAS TERMINOLOGÍAS DE OBRAS SIMILARES.

Dado la característica de la Obra a ser supervisada, y a fin de promover la mayor participación de postores y en virtud artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del estado, principalmente lo redactado en los literales a) libertad de concurrencia, b) igualdad de trato, f) eficiencia y eficacia e) equidad. Se solicita al comité se considere las siguientes terminologías: FORTALECIMIENTO y/o RESTITUCIÓN y/o ACONDICIONAMIENTO y/o REPOSICIÓN y/o SALDO DE OBRA y/o NUEVO o la combinación de las terminologías anteriores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: C

Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia y bases. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:50:34

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LAS DEFINICIONES DE OBRA SIMILARES:
Con el fin de fomentar una masiva concurrencia de postores solicitamos considerar como similar a:
Sedes institucionales, Escuelas Técnicas, Establecimientos penitenciarios, Comisarias. Dicho requerimiento no vulnera las bases ni restringe la participación de mayores postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia y bases. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaría (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	20601790271	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	FELITA S.A.C	Hora de envío :	18:50:34

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA ESTRUCTURA DE COSTOS

Solicitamos anexar la estructura de costos en formato Excel.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ANEXA:

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1onZNqLjG3esBZ7gjfhW5vzwg3Vq_7Ym/edit?usp=sharing&ouid=105424675556921930999&rtpof=true&sd=true

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ANEXA TDR PAG. 16

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20601790271

Nombre o Razón social : FELITA S.A.C

Fecha de envío : 31/10/2023

Hora de envío : 18:50:34

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se solicita en las bases:

se pide EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO dos veces tanto en

el Num B.3 y en numeral 5 de los términos de referencia.

Al respecto: sobre EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO tanto en el Num B.3 y en numeral 5 de los términos de referencia, en lo que respecta al equipamiento estratégico se solicita "CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA 4x2 (Alquiler), se observa que esta se repite dos veces.

El Artículo 2 de la ley 30225, ley de contrataciones con el estado "Principios que rigen las contrataciones" en su numeral C dice: " Las entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que el proceso de contratación sea comprendido por los proveedores..."

POR TANTO: SE SOLICITA PRECISAR SI SON DOS O UNA LAS CAMIONETAS SOLICITADAS EN LO REERIDO AL EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: B.3

Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE. Se aclara al participante que el Item 5, corresponde a la sección de los terminos de referencia, mientras que el literal B.3 pertenece a la seccion de Requisitos de Calificación. Haciendo referencia ambos a lo mismo. Por otra parte se procederá a corregir la duplcidad en el equipamiento de CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA 4x2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE CORRIGE EN LOS TDR. EN LA
PAG. 13

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código : 20601790271

Nombre o Razón social : FELITA S.A.C

Fecha de envío : 31/10/2023

Hora de envío : 18:50:34

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita en las bases: - "El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a TRES (3) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN], por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda."

Al respecto: De la revisión de las bases en los términos de referencia (página 31) solicita como experiencia del postor un "...monto facturado equivalente a (02) DOS VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN¿", así mismo en el numeral C, referida a la EXPERIENCIA DEL POSTOR (página 42) dice "El postor debe de acreditar un monto facturado acumulado equivalente a (02) DOS VECES EL VALOR REFERENCIAL, ...". El Artículo 2 de la ley 30225, ley de contrataciones con el estado "Principios que rigen las contrataciones" en su numeral C dice: " Las entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que el proceso de contratación sea comprendido por los proveedores..."

POR TANTO: SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN PRECISAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR A SER TOMADO EN CUENTA PARA LA EVALUACIÓN EN EL PROCESO DE SELECCIÓN.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** IV **Literal:** A **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION. El participante confunde la experiencia solicitada en la sección de Requisitos de Calificación, que corresponde a DOS veces el valor referencial, y confunde con la sección de EVALUACIÓN, en la cual el participante tiene la facultad de presentar mayor experiencia hasta TRES veces el VR, a fin de obtener mayor puntaje.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	20:48:14

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA FORMA DE PAGO:

1) SE CONSULTA AL COMITE DEFINIR EL PERIODO DE LA TARIFA, INDICAR SI SERA TARIFA DIARIA O TARIFA MENSUAL, CON EL OBJETO DE LLENAR CORRECTAMENTE EL ANEXO 6 Y EVITAR CONFUSIONES EN LOS POSTORES.

2) SE CONSULTA AL COMITE INDICAR SI EXISTE UN PORCENTAJE A OFERTAR PARA LA ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA O QUEDARÁ A CRITERIO DEL POSTOR.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.7 **Literal:** S/L **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE: respecto a la consulta 1) se precisa al participante que la tarifa es diaria. Respecto a la consulta 2) se recomienda al postor el desagregado de

Gastos de Supervision del expediente tecnico. SE ANEXA:

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1onZNqLjG3esBZ7gjjfhW5vzwg3Vq_7Ym/edit?usp=sharing&ouid=105424675556921930999&rtpof=true&sd=true

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ANEXA TDR PAG. 16

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	20:57:16

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:

1) SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR LA TERMINOLOGIA DE RECUPERACION

2) SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR EDIFICACIONES INSTITUCIONALES, CON EL OBJETO DE TENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES Y EL DERECHO A LA LIBRE PARTICIPACION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, ceñirse a los terminos de referencia y bases. El reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandar vigentes, permite al Área Usuaria (Entidad), definir las condiciones y requisitos, que permitan asegurar la calidad en el cumplimiento de su requerimiento. Esto en cumplimiento al Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la opinión N° 002-2020/DTN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-UNDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TURISMO Y HOTELERÍA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAÑETE DISTRITO DE SAN LUIS - PROVINCIA DE CAÑETE - DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2508648

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	21:05:56

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DESISTIR DEL REQUERIMIENTO DE LA PRACTICA DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, ASI COMO TAMBIEN DESISTIR DE LA PRACTICA DE INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA, ESTA SOLICITUD ES EN VIRTUD A LA RESTRICCION DE POSTORES MYPE, LO CUAL CONTRAVIENE EL PRINCIPIO DE LA LIBRE PARTICIPACION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV Literal: C Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION. Se aclara al participante que la presentacion de dichos requisitos no son obligatorios, por cuanto corresponde a la seccion de Evaluacion. En tal sentido el postor tiene la facultad de presnetar dichas practicas a fin de obtener el puntaje correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null