

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR PAQUETE, PARA LA SUPERVISIÓN DE TRES (03) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA, CON CUI N° 2624930, CUI N° 2624573 Y CUI N° 2624574

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/02/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:07:37

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: contratación del servicio de consultoría de obra para [SUPERVISIÓN DE OBRA] PAQUETE: SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR PAQUETE, PARA LA SUPERVISIÓN DE TRES (03) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA, CON CUI N° 2624930, CUI N° 2624574 Y CUI N° 2624573, como indica en la pág. 16

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 187-2025-SGIP-GDU/MDC de fecha 24/02/2025, el Subgerente de Inversión Pública, en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿Se confirma que el objeto de la convocatoria es: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR PAQUETE, PARA LA SUPERVISIÓN DE TRES (03) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA, CON CUI N° 2624930, CUI N° 2624574 Y CUI N° 2624573?

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que la denominación del objeto de la convocatoria del procedimiento de selección es: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR PAQUETE, PARA LA SUPERVISIÓN DE TRES (03) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA, CON CUI N° 2624930, CUI N° 2624574 Y CUI N° 2624573, conforme señala la página 1 de las Bases, por lo tanto, el postor debe consignar en el ANEXO N° 3 DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, lo siguiente: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR PAQUETE, PARA LA SUPERVISIÓN DE TRES (03) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA, CON CUI N° 2624930, CUI N° 2624574 Y CUI N° 2624573.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR PAQUETE, PARA LA SUPERVISIÓN DE TRES (03) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA, CON CUI N° 2624930, CUI N° 2624573 Y CUI N° 2624574

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/02/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:07:37

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección detallar cual es el plazo que debe especificarse en el anexo N°4.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 187-2025-SGIP-GDU/MDC de fecha 24/02/2025, el Subgerente de Inversión Pública, en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

¿Se confirma que el plazo de ejecución de cada obra, se encuentra en el ítem 2.3. PLAZO DE EJECUCION DE LA PRESTACION de los TÉRMINOS DE REFERENCIA.¿

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que el plazo que debe especificar el postor en el ANEXO N° 4 DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, es según lo detallado en el numeral 1.8. CAPÍTULO I, SECCIÓN ESPECÍFICA de las Bases, para cada obra, el mismo que tiene relación con lo detallado en el numeral 2.3. PLAZO DE EJECUCION DE LA PRESTACION de los TÉRMINOS DE REFERENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR PAQUETE, PARA LA SUPERVISIÓN DE TRES (03) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA, CON CUI N° 2624930, CUI N° 2624573 Y CUI N° 2624574

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/02/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:07:37

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si la tarifa a consignar en el Anexo N° 06 será DIAS CALENDARIOS

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 187-2025-SGIP-GDU/MDC de fecha 24/02/2025, el Subgerente de Inversión Pública, en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

SE ACLARA LA CONSULTA; se confirma que la tarifa a consignar en el Anexo N° 06 será DIAS CALENDARIOS

En tal sentido, el Comité de Selección ACLARA la consulta del participante, señalando que la tarifa que el postor debe consignar en el ANEXO N° 6 OFERTA ECONÓMICA, es en días calendario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA POR PAQUETE, PARA LA SUPERVISIÓN DE TRES (03) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA, CON CUI N° 2624930, CUI N° 2624573 Y CUI N° 2624574

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	14/02/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:07:37

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección ampliar la experiencia del postor en obra similar a MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE CAMPO DEPORTIVO Y/O DE SERVICIOS RECREATIVOS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS DE PARQUES Y/O RECREACIÓN DE PARQUES, de manera que no se restrinja la participación de los postores y fomentar una mayor pluralidad y participación en el presente proceso de selección

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante el INFORME N° 187-2025-SGIP-GDU/MDC de fecha 24/02/2025, el Subgerente de Inversión Pública, en su calidad de área usuaria, remite su pronunciamiento, señalando lo siguiente:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de la características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación, asimismo; el requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios, en concordancia con lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, y sus modificatorias - Bases y solicitud de expresión de interés estándar de los procedimientos de selección, y en función a ello la definición de los requisitos de calificación o requerimiento es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, teniendo en cuenta que; el expediente técnico y los Términos de referencia (TDR) fueron aprobados y elaborados respectivamente, cabe señalar que; la pretensión del postor es de modificar los requisitos de calificación en beneficio propio, argumentado que son restrictivos vulnerando los principios de la ley de contrataciones del estado, en esa línea de ideas, los requisitos de calificación su determinación corresponde al área usuaria y propios de la entidad, de acuerdo a lo establecido en las bases estándar, en consecuencia, al no advertirse una contravención a la normativa de contratación pública, NO SE ACOGE la observación.

En tal sentido, el Comité de Selección NO ACOGE la observación del participante, toda vez que, el Subgerente de Inversión Pública en su calidad de área usuaria de la contratación, conforme señala el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 LCE, y el artículo 29 del Reglamento de la LCE, mediante el INFOME N° 187-2025-SGIP-GDU/MDC de fecha 24/02/2025, no modificó su requerimiento (TDR) en este extremo, sustentando técnicamente el no acoger la observación del participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde