



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME N° 002-2024-AS-27-2024-VIVIENDA-OGA-UE -1

A : **GILMER MARCELO FLORES**
Director General de la Oficina General de Administración

Asunto : Informe de las causas que motivaron el desierto.

Referencia : Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – Segunda Convocatoria – "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".

Fecha : San Isidro, 22 de noviembre de 2024

1. OBJETO

Evaluar las causas que motivaron la declaratoria de desierto del procedimiento de selección de la referencia, de conformidad con lo establecido en el numeral 42.4¹ del artículo 42° y el numeral 65.2² del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

2. BASE LEGAL

- 2.1. Decreto Supremo N° 082-2019-EF, Texto Único Ordenado de la ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "La Ley".
- 2.2. Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "El Reglamento".

3. ANTECEDENTES

- 3.1. Con fecha 08 de agosto de 2024 se convocó a través del SEACE, el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 - Primera Convocatoria para la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".
- 3.2. De acuerdo al cronograma del procedimiento de selección, al procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 - Primera Convocatoria para la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión", se registró una (01) oferta.

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	CONTRATACIÓN DEL INTERVENTOR DEL PROYECTO SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA ANTE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN			
10160103529	PAREDES SANCHEZ MARCO ANTONIO	15/08/2024	23:35:06	Electronico

¹Artículo 42.- Contenido del expediente de contratación

42.4. Cuando un procedimiento de selección sea declarado desierto, la siguiente convocatoria requiere contar con una nueva aprobación del expediente de contratación, solo cuando el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto advierta que el requerimiento corresponde ser ajustado.

²Artículo 65.- Declaración de desierto

65.2 Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- 3.3. De acuerdo al acta de fecha 19 de agosto de 2024, se declaró Desierto el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1. Primera Convocatoria para la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".
- 3.4. Mediante Nota N° D00262-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP de fecha 28 de agosto de 2024, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, solicita a la Dirección General de Programas y Proyectos en Construcción y Saneamiento (DGPPCS) la persistencia de la necesidad del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 correspondiente a la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".
- 3.5. Mediante Nota N° D00054-2024-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS de fecha 03 de septiembre de 2024, la Dirección General de Programas y Proyectos en Construcción y Saneamiento (DGPPCS) a través del INFORME N° D00047-2024-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS-DEPPCS confirma la persistencia de la necesidad y adjunta los Términos de Referencia actualizado para la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".
- 3.6. Mediante Memorando N° D00092-2024-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS de fecha 10 de septiembre de 2024, la Dirección General de Programas y Proyectos en Construcción y Saneamiento (DGPPCS) comunica a la Oficina General de Administración a través del Informe N° D00056-2024-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS-DEPPCS, las acciones efectuadas para la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".
- 3.7. Mediante correo electrónico de fecha 10 de septiembre de 2024, se dio inicio a la indagación de mercado, invitando a cotizar a proveedores del rubro en el objeto requerido, adjuntado los Términos de Referencia, así como el formato de Carta de Cotización y el formato de Declaración Jurada, brindando orientación a los proveedores para la remisión de su cotización.
- 3.8. Mediante Informe N° 171-2024-VIVIENDA-OGA-OACP-EPS, de fecha 26 de septiembre de 2024, el Equipo de Procesos de Selección de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, determina el valor estimado para la Segunda Convocatoria correspondiente a la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión", por el monto total de S/ 374,782.75 (Trescientos setenta y cuatro mil setecientos ochenta y dos con 75/100 soles).
- 3.9. Mediante Informe N° D00085-2024-VIVIENDA/VMCS-DGPPCS-DEPPCS, de fecha 03 de octubre de 2024, la Dirección de Ejecución de Programas y Proyectos en Construcción y Saneamiento, recomienda que se disponga las acciones de gestión que correspondan para la contratación del interventor del Proyecto PTAR Titicaca que tendrá a su cargo la liquidación del Contrato de Concesión.
- 3.10. Mediante Informe Complementario al Informe N° 171-2024-VIVIENDA-OGA-OACP-EPS, de fecha 10 de octubre de 2024, se recomienda solicitar a la Dirección General de la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto, la rebaja del Certificado de Crédito Presupuestario N° 5469-2024 y la emisión de la previsión presupuestaria para el año



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

2025, debido al mes del año en el que nos encontramos y conforme al plazo de ejecución establecido, lo que evidencia que no se podrá ejecutar la contratación durante el año fiscal 2024, correspondiente a la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión", por un valor estimado que asciende a S/ 374,782.75 (Trescientos setenta y cuatro mil setecientos ochenta y dos con 75/100 soles).

- 3.11. Mediante Memorando N° D00373-2024-VIVIENDA/SG-OGPP de fecha 15 de octubre de 2024, la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto emite la Constancia de Previsión Presupuestaria PP 37001-0094 por el monto de la contratación a fin de llevar a cabo la contratación correspondiente.
- 3.12. Mediante Formato N° 04-79-2024-VIVIENDA/OGA de fecha 14 de octubre de 2024, se aprobó la reconfirmación de la designación del comité de selección de la Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 para la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".
- 3.13. Mediante Formato N° 02- Solicitud y Aprobación de Expediente de Contratación N° 284-2024-VIVIENDA-OGA, de fecha 22 de octubre de 2024, la Oficina General de Administración, aprobó el expediente de contratación para la contratación del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-01 – Segunda Convocatoria cuyo objeto es la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión", por el monto de S/ 374,782.75 (Trescientos setenta y cuatro mil setecientos ochenta y dos con 75/100 soles).
- 3.14. Mediante Formato N° 07- Solicitud y Aprobación de Bases N° 131-2024-VIVIENDA-OGA, de fecha 25 de octubre de 2024, la Oficina General de Administración, aprobó las bases del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-01 – Segunda Convocatoria cuyo objeto es "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión", a fin que el comité de selección continúe con las competencias que le corresponde.
- 3.15. A través de la plataforma del SEACE el comité de selección, con fecha 25 de octubre de 2024, convoca el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-01 – Segunda Convocatoria cuyo objeto es "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".
- 3.16. Con fecha 07 de noviembre de 2024, se concluye que en la etapa de presentación de ofertas; un (01) postor registro su oferta a través del SEACE al procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – Segunda Convocatoria cuyo objeto es "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión".

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social		Fecha Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACIÓN DEL INTERVENTOR DEL PROYECTO SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA ANTE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN			
20606819545	CONSORCIO COSASING S.A.		07/11/2024	Electronico



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

3.17. Mediante Acta de Admisión, Calificación y Evaluación de Ofertas de fecha 12 de noviembre de 2024, el comité de selección, por Unanimidad decide declara Desierto el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – Segunda Convocatoria cuyo objeto es "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión"; debido que no existe ninguna oferta válida, esto en concordancia con lo dispuesto en el artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

4. ANÁLISIS

4.1. Motivos de la declaración de desierto de la Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 – Segunda Convocatoria

El objeto del procedimiento de selección es "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión", de ítem único y de acuerdo al cronograma establecido, se presentó una (01) oferta que contiene entre otros, los documentos de presentación obligatoria y los requisitos de calificación, la cual no quedó válida, debido a:

- a) En la primera etapa, la oferta del único postor CONSORCIO COSASING S.A. presentó toda la documentación obligatoria, por tanto, se Admitió.
- b) En la segunda etapa, de la revisión de la oferta esta fue descalificada por las siguientes razones:

Requisito de Calificación de Experiencia del Personal Clave:

La oferta del postor no cumplió en acreditar la experiencia mínima requerida, para el personal clave Jefe de Proyecto, Especialista en Ingeniería, Especialista Económico Financiero y Especialista Legal, de acuerdo a los trabajos o actividades solicitadas en las Bases Integradas.

Requisito de Calificación de Experiencia del Postor en la Especialidad:

El postor no cumplió en acreditar el monto facturado acumulado equivalente a S/ 374,782.75, por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores, siendo lo requerido: "Servicios de consultoría similares a los siguientes: Servicio de Liquidación de Obras y/o Liquidación de Contratos de Concesión y/o Servicios de asesoramiento en caducidad de concesiones y/o gerenciamiento de proyectos y/o supervisión de proyectos", de acuerdo a las bases integradas.

4.2. Acciones realizadas para determinar las causas probables de la declaración de desierto

- a) Se revisó los actuados durante el desarrollo del procedimiento de selección, encontrando que no existieron situaciones que ameriten o imposibiliten la no participación de postores. Por tanto, se concluye que el procedimiento de selección no presenta deficiencia alguna, sino que permite la participación en condiciones de igualdad a todo postor.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- b) Se solicitó al proveedor que participó en el estudio de mercado comunique las razones por las que no participaron en el procedimiento de selección, obteniendo la siguiente respuesta:

Razón social	Fecha de respuesta	Respuesta
CARRIZALES INFRAESTRUCTURA & SERVICIOS PÚBLICOS S.A.C.	22/11/2024	"Respecto a la declaratoria de desierto del proceso de selección AS-SM-27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 para la Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión, para que se indique el motivo o razón por la cual no se presentó una propuesta. Como tal, no llegamos a presentar una propuesta debido principalmente a que nos enteramos de la publicación de la convocatoria hasta el 04/11, dejándonos un plazo muy breve para la elaboración de la propuesta técnica de calidad, cuyo plazo límite era el 07/11."

- c) Se solicitó a los proveedores registrados como participantes en el procedimiento comuniquen las razones por las que no presentaron sus ofertas, obteniendo las siguientes respuestas:

Razón social	Fecha de respuesta	Respuesta
VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	21/11/2024	"Muy buenas tardes, para informarles que nos faltó tiempo y también comentarles que si cumplimos con todos los requisitos..."
RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	21/11/2024	No hubo respuesta
TP INVEST SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	21/11/2024	No hubo respuesta

- d) De otro lado, se aprecia que en el registro de participantes extraído del SEACE, se registraron cinco (05) empresas y dos (02) de ellas participaron en la indagación de mercado:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	26/10/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	20415321652	CARRIZALES INFRAESTRUCTURA & SERVICIOS PUBLICOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	06/11/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	26/10/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	20524652065	TP INVEST SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	06/11/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20606819545	CONSORCIO COSASING S.A.	04/11/2024	Válido

De lo cual se infiere, que las empresas han tenido interés en participar de la referida convocatoria.



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

4.3. Causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento

De acuerdo a lo señalado en los numerales 4.1 y 4.2 del presente informe, se puede concluir que la declaratoria de desierto, se debió a que no hubo ofertas validas al procedimiento de selección por causas atribuibles al mismo postor, en los cuales la Entidad no tiene control o responsabilidad alguna.

Asimismo, se podría señalar que los motivos, por los que no se culminó satisfactoriamente el procedimiento de selección, se atribuye a condiciones externas imputables al propio postor.

Considerando que el procedimiento de contratación debe estar orientado al cumplimiento de los fines metas y objetivos de la Entidad priorizando estos, sobre la realización de formalidades no esenciales garantizando la efectiva y oportuna satisfacción del interés público, bajo condiciones de cabalidad y con el mejor uso de los recursos públicos.

Por tanto, podemos señalar que habiéndose declarado desierto el procedimiento de selección, se recomienda se tome en consideración lo indicado en el numeral 65.2 del artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, con el fin de considerar las atribuciones permitidas por la normativa de contrataciones públicas; en tanto que en los actuados se advierte la existencia de pluralidad de proveedores que cumplen con los TDR, sin embargo por causas ajenas y exógenas a la Entidad, estos no han podido participar, no siendo motivo el incumplimiento de los TDR, ni tampoco la negativa a querer participar en el procedimiento de selección.

Sin perjuicio de ello, considerando que a la fecha existen dos declaratorias de desierto, en esa medida es necesario se tomen a consideración evaluar, los términos de referencia siempre que se cumplan con los principios de contratación.

En ese contexto, respecto de la declaratoria de desierto la OPINIÓN N° 052-2021/DTN, dispone lo siguiente.

"El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria".

En ese sentido se puede apreciar que la modificación de algún extremo del requerimiento a fin mejorar, actualizar o perfeccionarlo, debe contar con la debida justificación y ser aprobada por el área usuaria correspondiente, inclusive si dicha medida tuviera como propósito corregir el requerimiento frente a la siguiente convocatoria de un procedimiento de selección declarado desierto.

5. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

- 5.1. En ese sentido, se concluye que la declaratoria de desierto de la Adjudicación Simplificada N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 Segunda Convocatoria para la "Contratación del interventor del proyecto: Sistema de tratamiento de las aguas residuales de la cuenca del Lago Titicaca ante la terminación anticipada del contrato de concesión", se ha debido a causas externas a la Entidad atribuible a los postores, en los cuales la Entidad no tiene control o responsabilidad alguna.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- 5.2. Se recomienda requerir al área usuaria, la Dirección General de Programas y Proyectos en Construcción y Saneamiento, confirme la persistencia de la necesidad de la contratación y de ser el caso la reformulación, de los Términos de Referencia, a fin de mejorar, actualizar o perfeccionarlo, a efectos de realizar las gestiones respectivas para la siguiente convocatoria.

Es cuanto se informa, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

GLORIA MARIA ORIHUELA AREVALO
Presidente de Comité de Selección
AS N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

MARGARITA DEL ROSIO NAMUCHE TANTA
Primer Miembro de Comité de Selección
AS N° 27-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

AUGUSTO MARTIN PEHOVAZ CARREÑO
Segundo Miembro de Comité de Selección
AS N° 27 -2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

