

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observa en las bases administrativas que el valor referencia en cuanto al límite inferior y superior se encuentran erróneos debido a que se consignó de forma incorrecta los decimales:

¿ Valor referencial inferior es incorrecto 98277.26 soles

¿ Valor referencial superior incorrecto 120116.64 soles

Contradiendo lo contenido en las bases estándar en donde se señala que el límite inferior se debe calcular bajo el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2 decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal).

De igual manera el limite superior se encuentra de forma errónea debido que se no se contempla el monto correcto.

De esta forma solicitamos que se modifique:

¿ Valor referencia inferior correcto

$109196.95 * 09\% = 98277.255 = 98277.3$ soles

¿ Valor referencia superior correcto

$109196.95 * 110\% = 120116.31$ soles

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.3 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES ESTANDAR LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que, los montos fueron correctamente calculados de acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2 decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE INCORPORA NADA A LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se evidencia que el Ruc consignado en las bases administrativas es erróneo debido a que se consignó la siguiente numeración 20190583360, siendo lo correcto según la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria el número de RUC 20190583369 perteneciente a la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA. Se solicita que se modifique para evitar la confusión de los participantes en la entidad convocante.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** I **Literal:** 1.1 **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se procede a colocar el numero de ruc correctamente, siendo 20190583369

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procede a colocar el numero de ruc correctamente, siendo 20190583369

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Se indica al comité de selección que en la cláusula décima tercera: asignación de riesgos del contrato de obra de la proforma de contrato, no se encuentra debidamente llenada, y de acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, debido a que esta cláusula es de manera OBLIGATORIA Por lo cual se solicita al comité de selección el llenado de esta cláusula.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: V Literal: 13 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atencion a la observaciones, se procede a adjuntar los RIESGOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En atencion a la observaciones, se procede a adjuntar los RIESGOS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Se indica al comité de selección que en la cláusula décima cuarta: responsabilidad por vicios ocultos y de acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, debido a que esta cláusula es de manera OBLIGATORIA. Por lo cual se solicita al comité de selección el llenado de esta cláusula.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** V **Literal:** 14 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atencion a la observacion, el comité de selección en coordinacion el area usuaria, se establece que el periodo de vicios ocultos sera de 07 años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En atencion a la observacion, el comité de selección en coordinacion el area usuaria, se establece que el periodo de vicios ocultos sera de 07 años.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se observa que en las bases administrativas del presente procedimiento de selección los profesionales contienen especificaciones de obras similares.

Sin embargo, se percibe que el presente procedimiento de selección con CUI 2562734, en el BANCO DE INVERSIONES se registra como VIAS URBANAS. Por lo que el comité de selección hace caso omiso y no respeta los requisitos de calificación de la experiencia del plantel profesional clave de las fichas de homologación de vías, de igual forma se oculta y/o modifica la información vulnerando los principios de la ley 30225, artículo 2.

Por lo que se solicita apegarse a las directrices de las fichas de homologación y colocar la información de manera exacta para evitar confusiones y errores en la en la elaboración de las propuestas de los posibles postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A.3 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30225 articulo 2 RESOLUCIÓN MINISTERIAL 249-2020- VIVIENDA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ha verificado el requerimiento que dio lugar a las bases administrativas del presente procedimiento de selección y se está cumpliendo con lo estipulado según las mismas para el caso de procedimiento de selección adjudicación simplificada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación formulada por la empresa CORPORACIÓN SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACIÓN SIN BANDERA S.A.C.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observar que en el desagregado de gastos el cargo del personal clave se encuentra erróneo:

- ¿ Ingeniero de seguridad de obra
- ¿ Ingeniero ambiental

No coincidiendo con los datos de los cargos según menciona la homologación correspondiente a las vías, siendo lo correcto:

- ¿ Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo
- ¿ Especialista Ambiental

De tal manera, se solicita al comité que modifique el cargo del personal clave correspondiente en base a las fichas homologadas según la resolución:

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.1 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RESOLUCIÓN MINISTERIAL 249-2020- VIVIENDA Ley 30225 articulo 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ha procedido a realizar la verificación del desagregado de gastos generales del expediente técnico, efectivamente, existe un error material en la denominación utilizada para los profesionales clave, sin embargo, se procede a aclarar lo siguiente:

En el desagregado de gastos generales, se menciona Residente de obra (Ingeniero Civil), Ingeniero de seguridad de obra, Ingeniero ambiental, y conforme lo indica la empresa CORPORACIÓN SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACIÓN SIN BANDERA S.A.C., dentro de las ficha de homologación aprobadas mediante Resolución MInisterial N° 146-2021-VIVIENDA para procedimiento de selección por adjudicación simplificada, se ESTABLECE y es de Estricto Cumplimiento la necesidad de 03 profesionales:

- RESIDENTE DE OBRA (ing. civil).
- ESPECIALISTA AMBIENTAL (Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales.
- ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO (Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Los cuales han sido considerados dentro del procedimiento de selección en donde se amplía el perfil profesional y los cargos que deben haber desempeñado para cumplir los requisitos de la citada resolución ministerial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación formulada por la empresa CORPORACIÓN SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACIÓN SIN BANDERA S.A.C.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa en el desagregado de gastos el siguiente ítem:
¿ Código 4.01 Camioneta 4x4

Sin embargo, en el listado de insumos del del expediente técnico del presente proceso no existe Camioneta 4x4
En esa medida solicitamos al comité la modificación en las bases y/o la eliminación según corresponda; bajo responsabilidad de nulidad del procedimiento y omisión de funciones enmarcados en la Ley de Contrataciones del Estado.
En cumplimiento al artículo 29º del reglamento de la ley de contrataciones del estado, en concordancia con el artículo 16º de la ley, establecen que la definición de los requerimientos técnicos mínimos es de exclusiva responsabilidad del área usuaria de la entidad, debiendo formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación y no tienen por efecto la creación de obstáculos que perjudiquen la competencia en el mismo.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.1 **Página:** 26
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2, Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ha procedido a realizar la verificación del desagregado de gastos generales del expediente técnico, efectivamente figura la denominación camioneta, sin embargo, no se está considerando como alquiler la misma, situación que se ve reflejada en los términos de referencia, pues no se está solicitando la misma como equipamiento estratégico, puesto que no es un insumo indispensable para la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se acoge la observación formulada por la empresa CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.,conforme lo indicado en el análisis del presente.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los ADICIONALES Y DEDUCTIVOS generados en el transcurso de la ejecución.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR.)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le indica que, para la experiencia del postor en la especialidad, es necesario que el postor acredite fehacientemente el monto facturado, entonces de existir diferencia entre el monto contratado y el monto facturado, ya se con constancia de prestación, este debe de sustentarse documentariamente la diferencia y que se pueda encontrar la correlacion de los montos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se le indica que, para la experiencia del postor en la especialidad, es necesario que el postor acredite fehacientemente el monto facturado, entonces de existir diferencia entre el monto contratado y el monto facturado, ya se con constancia de prestación, este debe de sustentarse documentariamente la diferencia y que se pueda encontrar la correlacion de los montos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Confirmar para que el comité pueda validar la experiencia en la especialidad, será necesario que el postor PRESENTE PRESUPUESTOS DE OBRA, entendiéndose que esta forma de acreditar no está permitida por norma.

Mediante la RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas; no obstante, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), POR LO QUE SE INCORPORA UNA NUEVA EXIGENCIA ACREDITATIVA, ESTO ES PRESENTAR DOCUMENTOS DONDE SE CONSIGNE EL DETALLE DE LAS PARTIDAS (COMO ES EL CASO DE LOS PRESUPUESTOS DE OBRA).

Así mismo, mediante la RESOLUCIÓN N° 1984-2022-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: Nótese que las bases estándar del procedimiento de selección establecieron diferentes formas de acreditación de experiencia, ello con la finalidad de que los postores no se vean limitados a una a una forma específica de cumplir con dicho requisito; en ese sentido, resulta idóneo y apropiado que se acredite mediante cualquiera de las opciones indicadas anteriormente. Por tanto, NO RESULTA RAZONABLE EXIGIR A LOS POSTORES QUE ADICIONALMENTE AL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, RESOLUCIÓN DE LIQUIDACIÓN O CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN, EL DEBER DE PRESENTAR, COMO EN ESTE CASO, PRESUPUESTOS DE OBRAS.

Además, la Entidad debe tener presente que tanto las bases estándar del procedimiento de selección como las bases integradas del mismo hacen referencia la OPINIÓN N° 185-2017/DTN la cual señala: (...) En ese sentido, este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares¿ es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores, con el objeto de permitir la participación de proveedores que cuenten con experiencia en la construcción de infraestructuras que, bajo cierta coherencia y su experiencia, puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. NO OBSTANTE, EN EL PRESENTE CASO, SE AGREGÓ LA ACREDITACIÓN DE PARTIDAS Y/O COMPONENTES, LOS CUALES SON ASPECTOS NO CONTEMPLADO EN LAS BASES ESTÁNDAR. (...)¿

CONFIRMAR SI EL COMITÉ DE SELECCIÓN NECESITARA QUE LOS POSTORES ADJUNTEN Y/O PRESENTEN DICHA EXIGENCIA PROHIBIDA POR NORMA.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023_OSCE-DGR.)

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: 3.1 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la observación, es preciso indicar que los requisitos solicitados son de la ficha homologada para los procesos de este tipo, fichas homologadas aprobadas por el ministerio de vivienda.

Y con respecto al monto facturas, se indica que si el contrato sufrió alguna modificación que afecta el monto

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA
Nomenclatura :	AS-SM-7-2023-MDS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

	Específico	III	3.1	36
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:

contratado, es postor debe de adjuntar documentos que resultaron por los adicionales o reduccion. y asi se pueda determinar la relacion del monto contratado y el realmente ejecutado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En atencion a la observacion, es preciso indicar que los requisitos solicitado son de la ficha homologada para los procesos de este tipo, fichas homoladas aprobadas por el ministerio de vivienda.
Y con respecto al monto facturas, se indica que si el contrato sufrio alguna modificacion que afecta el monto contratado, es postor debe de adjuntar documentos que resultaron por los adicionales o reduccion. y asi se pueda determinar la relacion del monto contratado y el realmente ejecutado.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20434871914	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION SIN BANDERA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SIN BANDERA S.A.C.	Hora de envío :	16:58:21

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

En calidad de postor del presente procedimiento de selección y de conformidad con el Art. 9, numeral 9.2, punto i) del D.L. N° 01553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

¿9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro¿¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la observaciones se indica que, existen requisitos para la aplicación del decreto legislativo N° 1553, sin embargo de darse cumplimiento a esos requisitos se prodecera a dar cumplimiento el medio alternativo de presentación de garantías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En atención a la observaciones se indica que, existen requisitos para la aplicación del decreto legislativo N° 1553, sin embargo de darse cumplimiento a esos requisitos se prodecera a dar cumplimiento el medio alternativo de presentación de garantías.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20601708397	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	JHUNIOR CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:16:17

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

1. ASIGNAR LA ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA ¿GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¿.

Acápites de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** capitulo V **Literal:** 13 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se deberá considerar la asignación de riesgos dentro del contrato de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se deberá considerar la asignación de riesgos dentro del contrato de obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20601708397	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	JHUNIOR CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:19:03

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

1. ASIGNAR DOMICILIO Y LUGAR PARA EL CENTRO DE ARBITRAJE, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** capitulo V **Literal:** - **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL CENTRO DE ARBITRAJE SE LLEVARA A CABO EN LA CAMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA DE AREQUIPA, EN EL DISTRITO DE YANAHUARA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EL CENTRO DE ARBITRAJE SE LLEVARA A CABO EN LA CAMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA DE AREQUIPA, EN EL DISTRITO DE YANAHUARA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20606927062	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	B Y P CONSULTORIA Y SERVICIOS S.A.C.	Hora de envío :	21:44:26

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Dentro de la proforma de contrato de las bases administrativas no se puede evidenciar los riesgos que según normativa y directiva de gestión de riesgos son de obligatoriedad.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 5 **Literal:** 1 **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se deberá considerar la asignación de riesgos dentro del contrato de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se deberá considerar la asignación de riesgos dentro del contrato de obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	22:16:44

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección adjuntar con las bases integradas el presupuesto de obra en formato Excel, con el fin de una óptima elaboración de ofertas y evitar errores involuntarios siendo estos causales de descalificación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2, LCE, Transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se procede a adjuntar a la presente, el archivo correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procede a adjuntar a la presente, el archivo correspondiente.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : AS-SM-7-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE ESPACIO DE CIRCULACION PEATONAL HORIZONTAL Y/O VERTICAL; EN EL (LA) CALLE N° 4 ¿ HUARANGUILLO ¿ DISTRITO DE SACHACA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA con CUI 2562734

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	10/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	22:16:44

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección establecer las condiciones de consorcio del procedimiento de selección.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2, LCE, Transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ha verificado el término de referencia remitido y se procede a incorporar dentro de los términos de referencia las condiciones de consorcio del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación planteada por la empresa CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C., incorporando en los términos de referencia lo siguiente:

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (02).
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60%.