

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	Advertencia • Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota IMPORTANTE no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre y octubre 2022



BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

BASES INTEGRADAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:

EJECUCIÓN DE OBRAS POR CONTRATA POR
RELACIÓN DE ÍTEMS DE CINCO (05)
PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA CON
CUI 2558142, CUI 2552386, CUI 2558126, CUI
2555699 Y CUI 2552318

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso,

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pagado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supere el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.

- A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.

- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
- El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conlleven la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización

automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).
- Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.
- Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.
- Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encontran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el

último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.8.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I
GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO
RUC N° : 20131378034
Domicilio legal : Jr. Los Amautas N° 180 - Urb. Zarate - San Juan de Lurigancho
Teléfono : 458-0509 / 376-2666
Correo electrónico : procedimientosmsj2023@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la EJECUCIÓN DE OBRAS POR CONTRATA POR RELACIÓN DE ÍTEMS DE CINCO (05) PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA CON CUI 2558142, CUI 2552386, CUI 2558126, CUI 2555699 Y CUI 2552318

ITEM	CUI	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
1	2558142	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142
2	2552386	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386
3	2558126	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126
4	2555699	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORTITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699
5	2552318	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318
MONTO TOTAL		

1.3. VALOR REFERENCIAL*

ITEM	CUI	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	VALOR REFERENCIAL
1	2558142	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142	S/193,068.07
2	2552386	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386	S/126,309.47
3	2558126	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126	S/169,508.14

* El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

4	2555699	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORTITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699	S/141,504.17
5	2552318	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318	S/160,635.48
MONTO TOTAL REFERENCIAL			S/791,025.33

ITEM 1 (CUI 2558142)

El valor referencial asciende a S/ 193,068.07 (Ciento noventa y tres mil sesenta y ocho con 07/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de FEBRERO de 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 193,068.07 (Ciento noventa y tres mil sesenta y ocho con 07/100 soles)	S/ 173,761.27 (Ciento setenta y tres mil seiscientos sesenta y uno con 27/100 soles)	S/ 212,374.87 (Doscientos doce mil trescientos setenta y cuatro con 87/100 soles)

ITEM 2 (CUI 2552386)

El valor referencial asciende a S/126,309.47 (Ciento veintiséis mil trescientos nueve con 47/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de MARZO de 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁶	
	Inferior	Superior
S/126,309.47 (Ciento veintiséis mil trescientos nueve con 47/100 soles)	S/ 113,678.53 (Ciento trece mil seiscientos setenta y ocho con 53/100 soles)	S/ 138,940.41 (Ciento treinta y ocho mil novecientos cuarenta con 41/100 soles)

ITEM 3 (CUI 2558126)

El valor referencial asciende a S/169,508.14 (Ciento sesenta y nueve mil quinientos ocho con 14/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de MARZO de 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁷	
	Inferior	Superior
S/169,508.14 (Ciento sesenta y nueve mil quinientos ocho con 14/100 soles)	S/ 152,557.33 (Ciento cincuenta y dos mil quinientos cincuenta y siete con 33/100 soles)	S/ 186,458.95 (Ciento ochenta y seis mil cuatrocientos cincuenta y ocho con 95/100 soles)

ITEM 4 (CUI 2555699)

El valor referencial asciende a S/ 141,504.17 (Ciento cuarenta y un mil quinientos cuatro con 17/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

⁶ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

⁷ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de MARZO de 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ^a	
	Inferior	Superior
S/ 141,504.17 (Ciento cuarenta y un mil quinientos cuatro con 17/100 soles)	S/ 127,353.76 (Ciento veintisiete mil trescientos cincuenta y tres con 76/100 soles)	S/ 155,654.58 (Ciento cincuenta y cinco mil seiscientos cincuenta y cuatro con 58/100 soles)

ITEM 5 (CUI 2552318)

El valor referencial asciende a S/160,635.48 (Ciento sesenta mil seiscientos treinta y cinco con 48/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de MARZO de 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ^a	
	Inferior	Superior
S/ 160,635.48 (Ciento sesenta mil seiscientos treinta y cinco con 48/100 soles)	S/ 144,571.94 (Ciento cuarenta y cuatro mil quinientos setenta y uno con 94/100 soles)	S/ 176,699.02 (Ciento setenta y seis mil seiscientos noventa y nueve con 02/100 soles)

Importante

- El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

ITEM 1 (CUI 2558142)

- Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación
- Formato N° 02 (N° 002-2023-AS10-2023)
- Resolución de Gerencia Municipal N° 207-2022-GM/MDSJL, de fecha 08 de agosto del 2022.
- Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 27-2023-GDU-MDSJL, de fecha 17 de marzo del 2023.

ITEM 2 (CUI 2552386)

- Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación
- Formato N° 02 (N° 002-2023-AS10-2023)
- Resolución de Gerencia Municipal N° 175-2022-GM/MDSJL, de fecha 14 de julio del 2022.
- Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 30-2023-GDU-MDSJL, de fecha 17 de marzo del 2023.

ITEM 3 (CUI 2558126)

^a De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

⁹ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

- Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación
- Formato N° 02 (N° 002-2023-AS10-2023)
- Resolución de Gerencia Municipal N° 199-2022-GM/MDSJL, de fecha 05 de agosto del 2022.
- Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 32-2023-GDU-MDSJL, de fecha 20 de marzo del 2023.

ITEM 4 (CUI 2555699)

- Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación
- Formato N° 02 (N° 002-2023-AS10-2023)
- Resolución de Gerencia Municipal N° 166-2022-GM/MDSJL, de fecha 08 de julio del 2022.
- Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 29-2023-GDU-MDSJL, de fecha 17 de marzo del 2023.

ITEM 5 (CUI 2552318)

- Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación
- Formato N° 02 (N° 002-2023-AS10-2023)
- Resolución de Gerencia Municipal N° 189-2022-GM/MDSJL, de fecha 25 de julio del 2022.
- Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 34-2023-GDU-MDSJL, de fecha 27 de marzo del 2023.

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

FUENTE FINANCIAMIENTO	RB.
5. RECURSOS DETERMINADOS	07
	18

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el siguiente sistema de contratación

ITEM	CUI	DESCRIPCION DE LA OBRA	SISTEMA DE CONTRATACION
1	2558142	"CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142	SUMA ALZADA
2	2552386	"CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386	SUMA ALZADA
3	2558126	"CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126	PRECIOS UNITARIOS

4	2555699	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699	SUMA ALZADA
5	2552318	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318	SUMA ALZADA

De acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

No corresponde

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es en días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

ITEM	CUI	DESCRIPCION DE LA OBRA	PLAZO DE EJECUCIÓN
1	2558142	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142 SA	Treinta (30) días calendario
2	2552386	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE WARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386 - SA	Treinta (30) días calendario
3	2558126	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126 - PU	Treinta (30) días calendario
4	2555699	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699- SA	Treinta (30) días calendario
5	2552318	"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318	Treinta (30) días calendario

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en	: CAJA DE LA ENTIDAD sito en Jr. Los Amautas N° 180 - Urb. Zarate - San Juan de Lurigancho
Recoger en	: SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL sito en Jr. Los Amautas N° 180 - Urb. Zarate - San Juan de Lurigancho
Costo de bases	: Impreso: S/ 5.00
Costo del expediente técnico	: Impreso: S/ 500.00 Digital: S/ 50.00

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante
<ul style="list-style-type: none">La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.
Advertencia
Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

1.12. BASE LEGAL

- Ley N° 31638, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31640, Ley de Endeudamiento del sector público para el año fiscal 2023.
- Ley N° 27805, Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante DS N° 082-2019-EF (en adelante la Ley de Contrataciones del Estado o LCE).
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 344- 2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168- 2020-EF y, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 234-2022-EF y Decreto Supremo N° 308-2022-EF (en adelante el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o RLCE).
- Decreto Supremo N° 006-2017-JUS que aprueba el TUO de la Ley N° 27444 Ley del Procedimiento administrativo general.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Decreto Supremo N° 304-2012-EF, TUO de la Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Directivas y opiniones del Organismo Superior de las Contrataciones del Estado (OSCE).
- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma G 050 Seguridad durante la Construcción.
- Resolución de Secretaría General N° 018-2021-VIVIENDA-SG.
- Decreto Legislativo N° 1468
- Decreto Supremo N° 011-79-VC Reglamento de Régimen de fórmulas polinómicas.
- Reglamento del Sistema Nacional de defensa Civil
- Normas sobre consideraciones de mitigación de impacto ambiental.
- Código Civil.
- Directiva Administrativa N° 339-MINSA/DGIESP-2023, aprobada mediante RM 31-2023- MINSA, que establece las nuevas disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2.
- DIRECTIVA N° 009-2020-OSCE/CD - LINEAMIENTOS PARA EL USO DEL CUADERNO DE OBRA DIGITAL
- DIRECTIVA 001-2022-OSCE/CD GESTIÓN DE LAS VALORIZACIONES DE OBRA A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO – SEACE.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos¹⁰, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹¹ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)
- Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)
- Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)

¹⁰ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

¹¹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)

- El precio de la oferta en SOLES y:

✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.

✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6)

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Con la finalidad de asegurar la calidad de los profesionales y calidad de obra, no se podrá reducir, ni elevar los gastos generales variables. Los Gastos Generales no podrán ser reducidos menos del 6% y deberá reducirse a dos decimales los porcentajes de gastos generales fijos y variables, así como la utilidad para la presentación del Anexo N° 6. Consignar en el Anexo N° 6 la fecha de la presentación de la oferta.

Importante

• El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.

• El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.

• El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad¹².
- Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 11).
- Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

¹² Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso¹¹.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE¹⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación¹⁵. (Anexo N°12)
- Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹⁶.
- Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹⁷.

¹¹ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

¹⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹⁵ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹⁶ Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹⁷ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

- Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU¹⁸.
- Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslapo), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado. No obstante, de presentarse períodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.

- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

- En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo

a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siempre que:

- El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.
- El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.

Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y referendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁹.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Mesa de Partes de la Municipalidad de San Juan de Lurigancho, atención por la dirección sito: Jr. Tahuantinsuyo (puerta 3 de la municipalidad) – Urb. Zarate – San Juan de Lurigancho., en el horario de 08:00 a 16:00 horas.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

2.5. ADELANTOS¹⁴

2.5.1. ADELANTO DIRECTO

"La Entidad, otorgará un (01) adelanto directo por un porcentaje que en ningún caso excedan 10 % del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el desembolso del adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantados²⁰ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad

¹⁹ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

²⁰ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"La Entidad, otorgará adelantos para materiales e insumos hasta por el 20%²¹ 16 del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de quince (15) días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (08) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantados²² mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo".

2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será MENSUAL.

Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.
- Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE". Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>.

2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de sesenta (60) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

²¹ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²² De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

²³ Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.

CAPÍTULO III
REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

AL FINAL DE LAS BASES SE ADJUNTA LOS TERMINOS DE REFERENCIA Y
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL

A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO PARA LOS ITEM I, II, III, IV, V

Requisitos:

Item	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	TEODOLITO	Unidad	01
3	CARGADOR SI LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Unidad	01
5	COMPRESORA NEUMÁTICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 10M3	Unidad	01
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01
8	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	Unidad	01
9	CIZALLA ELECTRICA	Unidad	01
10	MIRA TOPOGRAFICA	Unidad	01
11	DOBLADORA	Unidad	01

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.

A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LOS ITEM I, II, III, IV, V

Requisitos:

Los recursos humanos se compondrán de un equipo técnico experimentado y con conocimiento específicos en relación con el objeto del trabajo. En este sentido se deberá contar con los siguientes profesionales:

Residente de obra:

Ingeniero Civil o sanitario titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio de su profesión.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

- El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LOS ITEM I, II, III, IV, V

Requisitos:

Residente de obra:

Con mínimo de UN (01) año de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Jefe de Obra, en la ejecución de obras similares, acreditadas a partir de la

fecha de obtención de la colegiatura

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

ITEM 1

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 193,068.07 (Ciento noventa y tres mil sesenta y ocho con 07/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a:

Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, *Movilización y Desmovilización de Equipos y Maquinarias, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico trifásico por el concesionario-Excavación de Zanja para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/Conexión, Empalme a Red Existente.*

ITEM 2

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/126,309.47 (Ciento veintiséis mil trescientos nueve con 47/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a:

Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, *Movilización y Desmovilización de Equipos y Maquinarias, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico trifásico por el concesionario-Excavación de Zanja para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/Conexión, Empalme a Red Existente.*

ITEM 3

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/169,508.14 (Ciento sesenta y nueve mil quinientos ocho con 14/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a:

Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, *Movilización y Desmovilización de Equipos y Maquinarias, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico trifásico por el concesionario-Excavación de Zanja para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/Conexión, Empalme a Red Existente.*

ITEM 4

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 141,504.17 (Ciento cuarenta y un mil quinientos cuatro con 17/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a:

Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, *Movilización y Desmovilización de Equipos y Maquinarias, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico trifásico por el concesionario-Excavación de Zanja para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/Conexión, Empalme a Red Existente.*

ITEM 5

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 160,635.48 (Ciento sesenta mil seiscientos treinta y cinco con 48/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a:

Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, *Movilización y Desmovilización de Equipos y Maquinarias, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico trifásico por el concesionario-Excavación de Zanja para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/Conexión, Empalme a Red Existente.*

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación²⁴ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

²⁴ De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

CAPITULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.
Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGIA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$
Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	$I = \text{Oferta}$ $P_i = \text{Puntaje de la oferta a evaluar}$ $O_i = \text{Precio } i$ $O_m = \text{Precio de la oferta más baja}$ $PMP = \text{Puntaje máximo del precio}$ <p>[98]²⁵ puntos</p>

Importante para la Entidad

De conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente, se puede consignar el siguiente factor de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad:

B. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO	
Evaluación: Certificación como "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" Acreditación: Copia simple del documento del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (MIMP) que lo reconoce como una de las empresas que obtuvo la marca de certificación "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" en la última edición (https://www.mimp.gob.pe/) En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.	(Máximo 2 puntos) Presenta documento que acredita que obtuvo el sello "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" No presenta documento que acredite que obtuvo el sello "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" 2 puntos 0 puntos
PUNTAJE TOTAL	100 puntos²⁶

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, deben ser objetivos y guardar vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.

²⁵ De 88 a 100 puntos; en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación. De 83 a 100 puntos; si adicionalmente, se incluyen los factores de sostenibilidad ambiental y social e integridad en la contratación pública (cuando el valor referencial supere el monto establecido por la Ley de Presupuesto del Sector Público para la Adjudicación Simplificada).

²⁶ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

CAPITULO V
PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.
- En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MSJUL para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA]

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO²⁷

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las

²⁷ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [...] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

- Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]²⁸. La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD]²⁹.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE]³⁰ del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

²⁸ Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

²⁹ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.
³⁰ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

[INCLUIR ³¹ EN ESTA CLÁUSULA LA IDENTIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS QUE PUEDAN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ASÍ COMO LA DETERMINACIÓN DE LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA "GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS". LA GESTIÓN DE RIESGOS FORMA PARTE DE LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA PUBLICADO EN LA OPCIÓN "VER EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA" DEL SEACE].

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

SI EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

OTRAS PENALIDADES		
N°	INFRACCIÓN	SUSTENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
2	Si el residente de obra no apertura el cuaderno de obra, impidiendo el llenado de la misma, por el supervisor o inspector, en conformidad al Inc. 191.3 del Art. 193 de la Ley de Contrataciones del Estado	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.

³¹ De acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, esta cláusula es obligatoria.

OTRAS PENALIDADES

N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
3	En caso el contratista incumpla con sus obligaciones de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en plazo previsto	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
4	En caso no se cuente con la presencia permanente del Residente de obra durante el desarrollo de la obra	0.3 UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
5	Cuando el contratista no cumpla con dotar al personal o parte del personal con los equipos de protección personal.	(2/1000) x día x monto de valorización del período	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
6	Cuando el contratista no cumpla con implementar la señalización de seguridad en obra, (cinta de seguridad, cachacos, mallas, etc)	(1/1000) x día x monto de valorización del período	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
7	Cuando el contratista emplee materiales no normalizados, en este caso el contratista deberá retirar dicho material y reemplazado y cumplir con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO	0.3 UIT por cada ocurrencia (elemento) y por material	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
8	Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica	0.3 UIT por cada día de ausencia y por cada equipo.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
9	Entrega de la liquidación de obra de forma incompleta, cuando el contratista entregue la liquidación de contrato incompleto o con errores, la penalidad será de:	0.3 UIT por la ocurrencia	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
10	Cuando el contratista no cumpla con levantar las observaciones de los documentos indicados en el inc. 176.4 del Art. 176 a tiempo.	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
11	Cuando el contratista no cumpla con presentar el informe de revisión del expediente técnico a tiempo, la multa será de:	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
12	cuando el contratista entregue la valorización de obra: incompleto, extemporáneo o con errores, la penalidad será de:	0.2 UIT por día de atraso, o incompleto o con error, y de 0.3 UIT por dos o más combinaciones de lo antes mencionado.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
13	Cuando el contratista no cumpla con contar con las pólizas de seguro y/o ni se encuentren vigentes durante la ejecución de la obra	0.1 UIT por cada día de transcurrido sin seguro por cada póliza y/o por cada día sin vigencia de cada póliza.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
14	Por la presentación extemporánea de la liquidación del contrato de obra.	0.2 UIT, por cada día de retraso en su presentación.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.

OTRAS PENALIDADES

N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
15	Por no comunicar oportunamente, en el cuaderno de obra, los días no laborales (por falta de personal), por agentes externos u otras eventualidades ajenas al contratista	0.1 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
16	Por no comunicar descanso médico del profesional clave dentro de las 24 horas de ocurrido el hecho.	0.5 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
17	Por subcontratar las prestaciones a su cargo.	(5/100) x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
18	Si el Contratista incumple con la implementación de las medidas sanitarias dispuestas en el plan de vigilancia, prevención y control frente a la propagación de la COVID-19.	Uno por mil (1/1000) del monto contratado, por cada día de incumplimiento.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
19	Si el contratista no cumple con presentar documentos e informes especiales en los plazos fijados por el área usuaria.	1,0 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda

Nota:

- (i) El supervisor o inspector, podrá anotar en el cuaderno de obra digital cada ocurrencia, incidente, infracción que sea posible de aplicación de otras penalidades, de acuerdo a la directiva N°009 -2020/OCE –CD.
- (ii) La UIT será vigente a la fecha de la aplicación de la penalidad.
- (iii) Las aplicaciones de las penalidades serán efectivizadas en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrida la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
- (iv) Para la aplicación de la penalidad, se inicia con la notificación mediante informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda, dirigido a la entidad, con el sustento de la infracción identificada, la cantidad de veces, días, ocurrencias, etc., y el cálculo proyectado de una posible penalidad de no realizarse los descargos correspondientes por parte del contratista que absuelvan dichas observaciones (infracciones). La entidad notifica la infracción al contratista y le indica el plazo para realizar su descargo. De no obtener un descargo que justifique las infracciones identificadas y sustente que los hechos no son atribuibles a cargo del contratista, se procede con la notificación notarial de la aplicación de las penalidades respectivas.

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y

demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS³²

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales³³.

³² De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000.00).

³³ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento	Fecha de emisión del documento
2	DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social RUC EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: Nombre o razón social del integrante del consorcio RUC %	Descripción de las obligaciones
3	DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato Tipo y número del procedimiento de selección Descripción del objeto del contrato Fecha de suscripción del contrato Monto del contrato	
4	DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito) Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra Plazo original Ampliación(es) de plazo Total plazo Fecha de culminación de la obra Fecha de recepción de la obra Fecha de liquidación de la obra Número de adicionales de obra Monto total de los adicionales Número de deductivos Monto total de los deductivos Monto total de la obra (sólo componente de obra)	días calendario días calendario días calendario

5	APLICACIÓN DE PENALIDADES		Monto de las penalidades por mora		
			Monto de otras penalidades		
			Monto total de las penalidades aplicadas		
6	SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO		Junta de Resolución de Disputas	Si	No
			Arbitraje	Si	No
			N° de arbitrajes		
7	DATOS DE LA ENTIDAD		Nombre de la Entidad		
			RUC de la Entidad		
			Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia		
			Cargo que ocupa en la Entidad		
			Teléfono de contacto		
8			NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE		

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :				
MYPE ³⁴				
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

³⁴ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL
Presente.-

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorcio 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :				
MYPE ³⁵				
Correo electrónico :				

Datos del consorcio 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :				
MYPE ³⁶				
Correo electrónico :				

Datos del consorcio 3				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :				
MYPE ³⁷				
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

³⁵ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

³⁶ Ibidem.

³⁷ Ibidem.

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

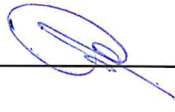
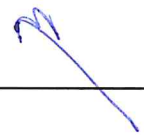
(ITEM ...)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

(ITEM....)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL
Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

- Integrantes del consorcio
 - [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
 - [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].
- Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.
- Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].
- Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

- OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]³⁸
[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]
- OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]³⁹
[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]
- TOTAL OBLIGACIONES 100%⁴⁰

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

³⁸ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.
³⁹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.
⁴⁰ Este porcentaje corresponde a la sumaatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴¹				
5	Monio total de la oferta				

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.

⁴¹ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplaza. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

Importante para la Entidad

- Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".
- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MSJL
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe adjuntar el desgagado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴²				
5	Monto total de la oferta				

⁴² Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplaze. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto: "Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

Importante para la Entidad

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:

"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA DE LA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE ⁴⁵	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁴⁶	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁴⁷
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MDSJL
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-gu-lmsa-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-CS/MSJL
Presente.-

El que se suscribe, [...], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

EJECUCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318.

2. ENTIDAD CONVOCANTE

Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho.

3. UNIDAD EJECUTORA

Sub Gerencia de Obras Públicas de la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, en adelante LA ENTIDAD

4. FINALIDAD PUBLICA

Con el propósito de mejorar las condiciones de salubridad y sistema de agua potable de los ciudadanos del distrito de San Juan de Lurigancho, se ha visto por conveniente construir una moderna infraestructura de servicio de agua potable, a través de una Pileta Pública, con el fin de mejorar la condición de vida precaria de salubridad de los pobladores, en tal sentido; con el propósito de contribuir, para que los servicios se brinde de forma efectiva, se tiene prevista la ejecución de la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318.

5. ANTECEDENTES

La Municipalidad de San Juan de Lurigancho ha priorizado en su cartera de inversiones para el presente año la ejecución de los proyectos "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318, aprobando su incorporación en su plan operativo institucional y presupuestal 2023.

Mediante Resoluciones de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 34-2023-GDU/MDS.LL, de fecha 27.03.2023, la Gerencia De Desarrollo Urbano, aprobó la Actualización del Valor referencial de la ejecución del Expediente Técnico, de la obra "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318.

6. OBJETIVO



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Contratar a una persona natural y/o jurídica, teniendo en cuenta la disponibilidad económica de la entidad, para que ejecute la obra: "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318.

7. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

Ubicación física del proyecto: La obra se encuentra ubicada en el Distrito de San Juan de Lurigancho, provincia de Lima - departamento de Lima: cuya categoría es una Zona Urbana Rural. Distrito de San Juan de Lurigancho.

Código Único de Inversión CUI : 2552318

Tipo de proyecto a realizar : Construcción

8. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552318 consiste en:

La construcción del sistema de agua potable se ha proyectado, la construcción de un sistema de agua potable y el objetivo principal es el abastecimiento de agua de las manzanas I, J, K, L, M, N, O, con una población de 240 personas, en cuanto a la construcción de una pileta publica de concreto, se ha previsto también el suministro de 2 tanques sistema de 5000 litros y un tanque elevado de 5000 litros, se ha proyectado también una red de tubería de polietileno de alta densidad HDPE PE - 100 de diámetro 1" I=253.00m. y diámetro ¾" I=145.00m desde el suministro de agua pasando por el tanque la cisterna hasta el tanque elevado.

En la zona de la red de distribución se instalarán 3 grifos que abastecerán de agua potable a las manzanas I, J, K, L, M, N, O.

9. TIPO DE SELECCIÓN

Adjudicación Simplificada

10. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de contratación a SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente técnico

11. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO APUCA





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

12.

VALOR REFERENCIAL

OBRA	VALOR REFERENCIAL	CODIGO DE INVERSION	RESOLUCION
ITEM 5 "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA"	S/. 160.635.48 (Ciento Sesenta mil Seiscientos treinta y cinco con 48/100 Soles)	Declarado Viable y aprobado con código único de inversión N° 2552318	Valor Referencial actualizado con Resolución De Gerencia De Desarrollo Urbano N° 34-2023-GDU/MDSJL

El valor referencial incluye los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra.
El valor referencial ha sido calculado con precios referidos al mes de marzo del 2023.

13. BASE LEGAL

- 13.1. LEY N°30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO APROBADO POR EL DECRETO SUPREMO N°082-2019-EF
- 13.2. DECRETO SUPREMO N°344-2018 - EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU MODIFICATORIA APROBADA CON EL DECRETO SUPREMO D.S N°250-2020 - EF
- 13.3. DECRETO SUPREMO N°004-2019-JUS, QUE APRUEBA EL TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N°27444, LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVOS GENERAL
- 13.4. LEY N°28611 LEY GENERAL DEL AMBIENTE
- 13.5. DECRETO SUPREMO N°011-206
- 13.6. DIRECTIVA N° 001-2021-OSCE/CD
- 13.7. LEY N° 27806, LEY DE TRANSPARENCIA Y DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
- 13.8. DECRETO SUPREMO N° 304-2012-EF TUO DE LA LEY GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DEL PRESUPUESTO.
- 13.9. DECRETO SUPREMO N°11 -2006- VIVIENDA QUE APRUEBA 66 NORMAS TÉCNICAS DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES
- 13.10. DECRETO DE URGENCIA N°014-2019 LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2020
- 13.11. DECRETO DE URGENCIA N° 015-2019 LEY DE EQUILIBRIO FINANCIERO DEL PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO DEL AÑO FISCAL 2020.
- 13.12. LEY N°27444-LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL
- 13.13. DECRETO SUPREMO N° 011-79-V.C.
- 13.14. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°003-98-SA "NORMAS TÉCNICAS DEL SEGURO COMPLEMENTARIO DE RIEGO"
- 13.15. RESOLUCIÓN MINISTERIAL 972 -2020 - MINSA QUE APRUEBA EL DOCUMENTO TÉCNICO LINEAMIENTO PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA SALUD DE LOS TRABAJADORES CON RIESGO A EXPOSICIÓN A COVID -19
- 13.16. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°87-2020 - MINSA
- 13.17. Directiva N°009-2020-OSCE/CD



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

14. METAS DEL PROYECTO

ITEM 5

Proyecto	Ubicación	FECHA: MARZO 2023
"CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA"	AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN	
PARTIDA	DESCRIPCION	METRADOS
UND.	TOTAL	

01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01	CARTEL DE OBRA 3 60x2 40M	und	1.00
01.01.02	ALMACEN Y GUARDIANIA DE OBRA	mos	1.00
01.01.03	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS	gib	1.00
01.01.04	ALQUILER DE SS.HH. PORTATIL PARA LA OBRA	mes	1.00
01.01.05	ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN	gib	1.00
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	SEGURIDAD Y SALUD FRENTE AL COVID-19	gib	1.00
01.02.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	gib	1.00
01.02.03	CERCO DE MALLA CERCADORA DE 1 M DE ALTURA	gib	1.00
01.03	OBRAS PRELIMINARES		
01.03.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	250.50
01.03.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO CEEQUIPO	m2	250.50
01.04	AREA DE PILETA PÚBLICA		
01.04.01	CORTE DE TERRENO ROCOSO CON EQUIPO	m3	5.13
01.04.02	PERFILADO Y COMPACTADO DE TERRENO	m2	12.66
01.04.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	2.53
01.04.04	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	6.42
01.04.05	SOLADO PARA CIMENTACIÓN C/H 1:12, E=2"	m2	4.64
01.04.06	ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2	kg	7.85
01.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARA VISTA DE PILETAS	m2	5.22
01.04.08	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m3	1.39
01.04.09	GRAVA CLASIFICADA PARA DRENAJE	m3	1.28
01.05	TANQUE DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA	und	2.00
01.05.01	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 5.0 M3	und	1.00
01.05.02	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 5.0 M3	und	1.00
01.06	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
01.06.01	SUMINISTRO ELÉCTRICO		
01.06.01.01	INSTALACIÓN DE SUMINISTRO ELÉCTRICO TRIFÁSICO POR EL CONCESIONARIO	gib	1.00
01.06.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
01.06.02.01	EXCAVACIÓN DE ZANJA PARA SISTEMA ELÉCTRICO	m3	9.51
01.06.02.02	RELLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	5.97
01.06.02.03	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	11.88
01.06.03	CONEXIONES ELÉCTRICAS		
01.06.03.01	TUBERÍA PVC S/NP ELÉCTRICA DE 20mm	m	12.65
01.06.03.02	CABLE ELÉCTRICO NY 3-1 X 6 MM2	m	16.50
01.06.03.03	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA	m	10.00
01.06.03.04	TENDIDA DE CABLE ALIMENTADOR PARA ELECTROBOMBA	und	1.00
01.06.03.05	POZO CONEXIÓN A TIERRA	m	96.00
01.06.03.06	PRUEBAS ELÉCTRICAS	und	1.00
01.06.03.07	INSTALACIONES SANITARIAS	gib	1.00
01.07	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE		
01.08			



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Item	Descripción	Und.	Metrado
01.08.02	INSTALACION DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE POR EL CONCESIONARIO	gib	1.00
01.08.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
	EXCAVACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	m3	55.16
01.08.02.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	m	150.28
01.08.02.02	CAMA DE ARENA P/TUBERIA 3/4" E=0.30M	m3	80.23
01.08.02.03	RELLENO PROTECTOR DE ZANJA P/CONEX	m3	40.11
01.08.02.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO HASTA 10 10CM	m3	94.23
01.08.03	CONEXIONES DE AGUA POTABLE		
01.08.03.01	TUBERIA PVC CLASE A-10 AGUA POTABLE DE 1/2"	m	2.09
01.08.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HOPE 1 1/4" PE100	m	190.28
01.08.03.03	REDUCCION DE PVC C-10 DE 3/4" A 1/2"	und	2.00
01.08.03.04	VALVULA ESFERICA DE 1/2"	und	2.00
01.08.03.05	VALVULA CHECK DE BRONCE DE 1 1/4"	und	1.00
01.08.03.06	GRIFO DE PIPELETA DE 1/2"	und	5.00
01.08.03.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA DE AGUA POTABLE	und	1.00
01.08.03.08	CONCRETO FC=140 KG/CM2 - DADO DE CONCRETO	m3	4.46
01.08.03.09	CODO 90° HOPE Ø 1 1/4" PE 100	und	3.00
01.08.03.10	TEE HOPE Ø 1 1/4" PE 100	und	2.00
01.08.03.11	CODO 45° HOPE Ø 1 1/2" PE 100	und	2.00
01.08.03.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HOPE 3/4" PE100	m	40.00
01.08.03.13	EMPALME A RED EXISTENTE	und	1.00
01.09----	CASETA PARA N DE AGUA		
01.09.01	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 80	kg	104.00
01.09.02	CONCRETO Fc=210 kg/cm2	m3	1.60
01.09.03	PUERTA METALICA DE ACERO Y ACCESORIOS	gib	1.60
01.10	VARIOS		
01.10.01	PODIO	gib	1.00
01.10.02	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	374.25

15. CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Las características de las obras se detallan en el expediente técnico, el cual será entregado, compuesto por:

- Memoria Descriptiva
- Especificaciones Técnicas
- Medrados
- Presupuesto de obra (valor referencial)
- Análisis de precios unitarios
- Desagregado de gasto generales
- Fórmula polinómica
- Listado de recursos
- Programación CPM, Calendario valorizado, materiales.
- Anexos
- Planos.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

16. REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS

ITEM 5

CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA

16.1.1 EQUIPAMIENTO MÍNIMO

Item	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	TEODOLITO	Unidad	01
3	CARGADOR S/ LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHAS 7 HP	Unidad	01
5	COMPRESORA NEUMÁTICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 10M3	Unidad	01
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01
8	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	Unidad	01
9	CIZALLA ELECTRICA	Unidad	01
10	MIRA TOPOGRAFICA	Unidad	01
11	DOBLADORA	Unidad	01

CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD, EN EL(LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA

16.2.1 PERSONAL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

PROFESIONAL CLAVE		
CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
Residente de obra	Ingeniero Civil o Sanitario	Titulado, Colegiado y Habilitado para el ejercicio de su profesión.

16.2.2 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Residente de obra:

Con mínimo de UN (01) año de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Jefe de Obra, en la ejecución de obras similares, acreditadas a partir de la fecha de obtención de la colegiatura

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado

16.2.3 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes: ~~Rehabilitación y/o ampliación de Empalme y Manojuales, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico trifásico por el conductores, Embarcadero de Zanja para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refino y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja piconex, Empalme a Red Existente.~~

Acreditación

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes: ~~Rehabilitación y/o ampliación de Empalme y Manojuales, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico trifásico por el conductores, Embarcadero de Zanja para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refino y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja piconex, Empalme a Red Existente.~~

16.1. PLANTEL PROFESIONAL DE APOYO

El contratista está obligado a mantener el plantel profesional de apoyo, así como el personal técnico administrativo señalado en el desgagado de Gastos Generales del Expediente Técnico, a fin de asegurar la correcta ejecución de las obras en todas sus fases, cumplir con la normativa vigente incluyendo en materia de seguridad en obra de seguridad y salud en el trabajo y protección ambiental según corresponda.

Conforme al Art. 190 del RLCE, en caso se considere necesaria la participación de profesionales adicionales al plantel técnico ofertado, debe anotarse tal ocurrencia en el cuaderno de obra e informarse por escrito a LA MUNICIPALIDAD



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

el alcance de sus funciones, a efectos que esta pueda supervisar la efectiva participación de tales profesionales. La conclusión de mayores profesionales por parte del contratista no genera mayores costos ni gastos para LA MUNICIPALIDAD.

De resultar ganador de la buena Pro el Contratista está obligado a presentar, dentro del plazo señalado en el cuadro de plazos y obligaciones señalados en el presente documento, "PLANTEL PROFESIONAL DE APOYO" de acuerdo a lo considerado en el expediente Técnico, adjuntando:

- Curriculum Vitae Documentado
- Declaración Jurada por cada Profesional con Firma Legalizada confirmando su compromiso de participación durante toda la ejecución de la obra.

Los profesionales deberán cumplir con las condiciones señalados en el presente documento, estando el contratista obligado a cambiarlos en un plazo que no exceda de 5 días calendario en caso sea observado o requerido por LA MUNICIPALIDAD.

17. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

17.1. Plan de Desvíos

De aplicar, el contratista presentará su plan de desvíos debidamente sustentado y de forma coherente con el cronograma de obra propuesto. Se debe incluir en forma detallada la señalización requerido para la etapa de la construcción, la que necesariamente deberá asegurar el tránsito por las vías alternas seleccionadas. Todos los planes de desvío deberán ser coordinados con LA ENTIDAD y aprobados por la Subgerencia de Obras Públicas.

17.2. Autorizaciones y Permiso

Durante la ejecución de la obra, el contratista deberá gestionar y obtener las autorizaciones o licencias que corresponden y que sean necesarias para la normal ejecución de la obra (clasificación e impacto ambiental, tránsito y desvío, abastecimiento de agua y suministro de energía eléctrica definitiva, autorización de demolición por MDSJL, entre otros); así como para su posterior funcionamiento y sostenibilidad del proyecto en conjunto.

Asimismo, el postor deberá desarrollar las siguientes acciones:

Coordinar con las municipalidades y/o otras entidades cuyas instalaciones puedan verse afectadas con la obra propuesta.
Realizar las coordinaciones y gestiones necesarias para asegurar la adecuada ejecución de la obra y su equipamiento.

17.3. Seguridad durante la construcción

Completando las actividades programadas se tomarán las medidas de seguridad durante la ejecución de la obra, la misma que deberá implementarse de tal manera que se den todas las condiciones necesarias para evitar accidentes, las medidas de seguridad deben abarcar desde las labores de difusión de los desvíos hasta los avisos preventivos en el sitio de la obra



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

17.4. Seguridad y Salud Ocupacional

El contratista está obligado a realizar las visitas técnicas, mediciones y cualquier actividad, en estricta conformidad a las normas de seguridad y salud ocupacional OHSAS 18001:1999

El contratista deberá cumplir con la normativa legal sobre seguridad y salud ocupacional de aplicación en su actividad; al respecto deberá dar estricto cumplimiento, bajo su responsabilidad en caso de observancia de la normativa referencial y sus modificaciones seguidamente detalladas.

- Ley N°26842- ley general de salud
- Ley N°26790-seguro complementario de trabajo de riesgo
- Decreto supremo N°011-2019-tr que aprueba el reglamento de seguridad y salud en el trabajo para el sector construcción
- Reglamento nacional de edificaciones

El contratista deberá desarrollar las medidas adecuadas de seguridad y salud ocupacional a fin de garantizar la seguridad y salud del personal que intervenga en la actividad y preservar los bienes propios.

El contratista deberá cumplir con el PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA COVID -19 EN LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRAS.

17.5. Replanteo

El contratista deberá realizar el replanteo del proyecto definitivo, de acuerdo a los planos que se adjuntan en el expediente técnico

17.6. Almacenamiento de Materiales

Las zonas destinadas a acopio requerirá la aprobación del supervisor o inspector de obra debiendo ser acondicionada y completada a satisfacción de este, una vez hayan cumplido su objetivo, de forma tal que recuperen su aspecto original, el almacenamiento se realizará de forma que se garantice la conservación de los materiales en perfectas condiciones de utilización y siguiendo en todo caso las instrucciones de la supervisión, la limpieza de la obra y retirada de los materiales acopiados y no utilizados corresponde al contratista, de tal modo que deberán ser efectuados a medida que se realice los trabajos

El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos (desmonte), las multas que se derive del incumplimiento de los dispositivos municipales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista.

17.7. Conservación y señalización de obra

El contratista está obligado no solo a la correcta ejecución de la obra, sino también a la conservación de esta, a su costo, hasta la finalización de dicha ejecución, la responsabilidad del contratista por faltas que en la obra pudieran advertirse, se extiende al supuesto de que tales faltas se deban tanto a una defectuosa construcción imputable al contratista como una indebida conservación de las unidades de obra, aunque estas hayan sido examinadas y encontradas



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

conforme por la supervisión, inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del periodo de vigencia del contrato, asimismo queda obligado a señalar las obras objeto del contrato, con arreglo a lo dispuesto en las normativa vigente, los gastos que origine las señalizaciones se abonará en la forma que se establezca en el proyecto, en su defecto serán de cuenta del contratista, el contratista cumplirá las ordenes que reciba de la supervisión acerca de la instalación de señales complementarias o modificatorias de las ya instaladas, será directamente responsable de los perjuicios que inobservancia de las citadas normas y ordenes pudiera causar, en caso de que fuese necesario la realización de trabajos nocturnos estos deberán ser previamente autorizados por el supervisor de obra y realizados solamente en las unidades de obra que el indique, el contratista deberá instalar los equipos de iluminación del tipo e intensidad que el supervisor ordene y mantenerlo en perfecto estado mientras duren los trabajos nocturnos.

17.8. Conservación del Medio Ambiente

El contratista manifiesta y se compromete a realizar las vistas técnicas, mediciones y cualquiera actividad, en estricta conformidad con las normas medio ambientales, de modo que las consecuencias que se deriven de su labor en la ejecución de la obra, será de su exclusiva responsabilidad.

17.9. Limpieza y Eliminación de Materiales Excedente

El contratista es responsable de la entrega libre y limpia del área de intervención del proyecto, asimismo de otras áreas afectadas por los trabajos realizados durante la ejecución de la obra, para lo cual debe realizar todos los trabajos de limpieza y eliminación de los materiales excedentes o desechos producidos por las actividades realizadas en obra. De la misma forma es responsable de cualquier sanción, multa o penalidad impuesta por alguna entidad u órgano estatal responsable de velar por el buen estado de los espacios públicos o privados afectados.

17.10.Coordinación con Entidades Públicas y Empresas de Servicio

El contratista inmediatamente después de la firma del contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las entidades públicas y empresas concesionarias de servicios públicos mediante cartas y gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que estos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización, la inobservancia del contratista de realizar dichas coordinaciones con las entidades públicas y las entidades concesionarias de servicio públicos, acerca de los trabajos en la vía pública de instalaciones de servicio, ampliaciones, modificaciones, mejoramiento, será de su entera y exclusiva responsabilidad, por lo que corresponde bajo su cuenta la adopción de acciones necesarias que eviten daños a los trabajos proyectados.

17.11. Daños a Terceros

Constituye obligación del contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a terceros y/o las redes eléctricas, redes de agua, desagüe, teléfono y demás terceros, la negativa del contratista en reparar el daño causado será causal de resolución del contrato.

17.12. Indemnizaciones



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Es obligación y responsabilidad del contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencias de la ejecución de trabajos o negligencia, es obligación y responsabilidad del contratista, inspeccionar los inmuebles aledaños en el perímetro de la construcción, cuyas instalaciones y/o cimentaciones queden comprendidas en el área de influencia de las excavaciones efectuadas para el proyecto y que puedan ver afectada su estabilidad o continuidad y además de ejecutar cualquier obra que sea necesario para evitar accidentes o demandas de los propietarios

17.13. Obligaciones de Término de Obra

El contratista al término de la obra y conjuntamente con el documento que solicita la recepción de la obra deberá presentar al supervisor de la obra los siguientes documentos para su revisión, verificación y conformidad, para fines de la recepción de la obra.

- Planos de replanteo donde se hallan incorporado todas las modificaciones autorizadas a la obra para efectos que pueda ser verificado por el comité de recepción de obra.
- Posteriormente al cumplimiento de lo señalado anteriormente, para efectos de la liquidación de obra, el contratista deberá entregar al supervisor los siguiente:
 - Memoria descriptiva valorizada
 - Planos post construcción (los que reflejaran fielmente el estado final de construcción de obra)
 - Declaración jurada de haber cumplido con los pagos correspondiente a remuneraciones, para extras, indemnizaciones, vacaciones y todos los derechos laborales de los trabajadores de obra y no tener reclamos laborales pendientes de solución

17.14. Trabajos Defectuosos o Mal Ejecutados

El contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de la obra objeto del presente contrato y de las fallas que en ellas pudiera notarse.

Si la obra no se ejecutara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fuera de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tiene razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demoler y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la supervisión de obra

Los gastos de esta operación serán a cuenta del contratista salvo en caso de que hubiera y/o realizado en base a sospechas de la inspección y/o supervisión de obras de existir vicios ocultos

17.15. Seguros

El contratista deberá contar con las siguientes, pólizas de seguro y deberá mantenerlo vigente durante la ejecución de obra



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

a) Póliza de "Todo Riesgo Constructivo" (CAR)

- El contratista deberá obtener y mantener vigente durante el plazo de ejecución de la obra una póliza de "Todo Riesgo Construcción (CAR) por el 100% del monto de la cobertura a 100% valor de la obra.

b) Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Pensión.

El contratista deberá contratar y mantener vigente durante el plazo de la ejecución de la obra la póliza de seguro complementario de trabajo de riesgo – salud y seguro complementario de trabajo de riesgo – pensión para su personal asignado al servicio materia de la contratación.

Las coberturas citadas deberán cubrir los daños contra, el cuerpo a la salud, por accidente de trabajo o enfermedad profesional que pudiera sufrir el personal a consecuencias de la prestación del servicio y se incluye pensión de sobrevivencia, pensión de invalidez, muerte accidental y gasto de curación

OTRAS CONSIDERACIONES

- Todo y cada uno de los deducibles y el pago de las primas de seguros correspondientes a las pólizas mencionadas, serán asumidas por el contratista por el contrato y corren por cuenta y riesgo de estos.
- Es responsabilidad del CONTRATISTA obtener cobertura adicional a las señaladas cuando sea necesario y/o aplicable a la adicionales, no libera de responsabilidad al contratista por los daños ocasionados a la municipalidad de San Juan De Lurigancho.
- En el supuesto, caso que los límites contratados en las pólizas de seguros sean insuficientes o estas no puedan ejecutarse por cualquier motivo ante la eventualidad de un siniestro el CONTRATISTA asumirá directamente el pago de la indemnización a terceras personas, así como a la municipalidad de San Juan De Lurigancho, a y/o a sus trabajos
- El CONTRATISTA deberá evidenciar el pago de los seguros requeridos
- Las coberturas de la presente póliza son primarias, respecto a los intereses de la ENTIDAD y cualquier otro seguro mantenido por la ENTIDAD
- la COMPAÑÍA de seguro renuncia a todo derecho de subrogación en contra de la ENTIDAD, sus agentes, sus funcionarios y sus empleados
- La COMPAÑÍA de seguros notificará a la ENTIDAD al menos con 30 días de anticipación de la cancelación o término de cobertura

17.16. Responsabilidad por Vicios Ocultos.

La recepción de la obra por parte de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, por el periodo de (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra, las discrepancias referidas a defectos o vicios ocultos son sometidas y/o arbitraje.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

17.17. Equipos de Protección Individual

La obra deberá contar con un plan de seguridad y salud en el trabajo (PSST) que contenga los mecanismos técnicos y administrativos necesarios para garantizar la integridad física y salud de los trabajadores y de terceras personas, durante la ejecución de las actividades previstas en el contrato y trabajos adicionales que se deriven del contrato principal.

El residente de la obra y prevención cita son los encargados de implementar el PSST antes del inicio de los trabajos contratados, así como garantizar su cumplimiento en todas las etapas de su ejecución.

La ejecución de la obra deberá realizarse en concordancia con la Norma G.050 Seguridad durante la ejecución de una obra, del reglamento nacional de edificaciones.

• **Ropa de Trabajo**

Para labores o trabajos expuestos a riesgos existentes a causa de la circulación de vehículos u operaciones de equipos y maquinarias, se hace imprescindibles el empleo de colores, materiales y demás elementos que resulten la presencia de personal de trabajo o de personal exterior en la misma calzada o en las proximidades de esta aun existiendo una protección colectiva, el objetivo de este tipo de ropa de trabajo es el de señalar visualmente la presencia del usuario, bien durante el día o bien bajo la luz de los faros de un automóvil en la oscuridad

- Chaleco con cinta de material refractivo
- Camisa de mangas largas
- Pantalones con tejidos de alta densidad tipo Jean
- El equipo será sustituido en el momento en que pierda sensiblemente las características visibles mínimas, por desgaste, suciedad, etc.
- Se proporcionarán dos juegos de uniforme de trabajo

• **Casco de Seguridad**

Debe proteger contra impacto y descarga eléctrica en caso se realicen trabajo con elementos energizados en ambiente con riesgo eléctrico o la combinación de ambas de preferencia los colores recomendados para cascos serán:

- Personal de línea de mando será de color Blanco
- Jefes de grupo será color amarillo
- Operario será de color rojo
- Ayudante será de color anaranjado
- Visitantes será de color verde

Todo casco de protección para la cabeza debe estar constituida por un casquete de protección, un medio de absorción de energía dentro de este, medios para permitir la ventilación y transpiración necesaria durante el uso del casco, un sistema de ajuste y un sistema para adaptabilidad de accesorios

• **Calzado de Seguridad**

- Botines de cuero de suela anti deslizante, con puntera de acero contra riesgo mecánicos, botas de jebe con puntera de acero cuando se realicen trabajo



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

en presencia de agua o soluciones químicas, botines dieléctricos sin punta de acero o con puntera reforzada (polímero 100 % puro) cuando se realicen trabajos con elementos energizados o en ambientes donde existe riesgo eléctrico

• **Protectores de Oídos**

- Deberán utilizarse protectores auditivos (tapones de oídos o auriculares) donde se identifique que el nivel del ruido excede los límites permisibles

• **Protectores Visuales**

- Las gafas de seguridad deberán tener guardas laterales, superiores e interiores de manera que protejan contra impactos de baja energía y temperatura extrema
- Careta (antiparra) es una pantalla transparente sostenida por un arnés de cabeza, la cual se encuentra en varios tamaños y resistencias, debe ser utilizada en los trabajos que requieren la protección de la cara, como, por ejemplo, utilizar la pulidora o sierra circular o cuando se maneja químicos.

• **Protección respiratoria**

- Se deberá usar protección respiratoria cuando exista presencia de partículas de polvo, gases, valores irritantes o tóxicos
- No se permite el uso de respiradores en espacios confinados por posibles deficiencias de oxígeno o atmósfera contaminada se debe utilizar línea de aire o equipos de respiración auto contenida
- Protección frente al polvo, se emplearán mascarillas anti polvo en los lugares de trabajo donde la atmósfera este cargada de polvo.
- Constará de un polvo, la utilización de la misma mascarilla estará limitada a la vida de esta, hasta la colmatación de los poros que la integran, se repondrá la mascarilla cuando el ritmo normal de respiración sea imposible de mantener

18. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra por ITEM es de Treinta (30) días calendario, el mismo que se contabiliza desde el día siguiente en que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176° del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Asimismo, previo al inicio efectivo de la obra el contrato deberá contar con los seguros señalados en el numeral 17.13.

19. TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponde de acuerdo a ley, toda responsabilidad del carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

20. VALORIZACIONES Y METRADOS

Las valorizaciones se formulan quincenalmente en función de los Metrados ejecutados aplicados a las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar agregando separadamente los



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

montos proporcionados de gastos generales y utilidad ofertados a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al impuesto general a las ventas.

Los Metrados de obra ejecutados se formulan y valorizan conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor y son presentados a la entidad dentro de los cinco (05) días calendario contados a partir del primer día hábil del mes siguiente de la valorización respectiva, si el inspector o supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este la efectúa, el inspector o supervisor revisa los Metrados durante el periodo de aprobación de la valorización.

El plazo máximo de aprobación por el inspector o el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la entidad para periodos mensuales es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva y es cancelada por la entidad en fecha no posterior al último día de tal mes.

Documentos mínimos de la valorización

- INFORME DE APROBACION DE LA VALORIZACIÓN, EMITIDO POR EL SUPERVISOR DE OBRA.
- FICHA TÉCNICA DE LA OBRA
- MEMORIA DESCRIPTIVA DE VALORIZACIÓN
- RESUMEN DE VALORIZACIÓN
- CONTROL DE AVANCE (CURVA S)
- AMORTIZACIÓN DE ADELANTOS (SEGÚN CORRESPONDA)
- PLANILLA DE METRADOS DE AVANCE (RESUMEN Y SUSTENTO)
- DESCRIPCION DE PARTIDAS EJECUTADAS
- RESULTADO DE ENSAYOS REALIZADOS
- PLANO DE AVANCE
- TRIBUTOS (SENCICO, CONAFOVICER, PDT IGV-RENTA MENSUAL 621, PDT 601 PLANILLA ELECTRÓNICA), DEL PERIODO DEL MES ANTERIOR A LA VALORIZACIÓN.
- SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR), CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES CANCELADOS DEL MES DE LA VALORIZACIÓN, Y DE SER EL CASO POLIZA CAR (CONTRACTORS ALL RISK).
- PANEL FOTOGRAFICO
- COPIA DE ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
- COPIA DE CONTRATO DE OBRA
- COPIA DE CUADERNO DE OBRA
- COPIA DE PLANILLA
- RESULTADOS Y CONTROL COVID
- SE PRESENTARÁN 02 ORIGINALES Y 01 FOTOCOPIA, ADEMÁS EN CD (ARCHIVOS EDITABLES Y PDF ESCANEADO VISADO POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA).

21.FORMA DE PAGO

Se realizará a través de la presentación de las valorizaciones mensuales al cual el contratista lo tramitará el último día del mes, presentado al inspector o supervisor de obra, la cual será calculada según el avance de obra en función de los Metrados ejecutados, con la aprobación del Supervisor de Obra y tramitadas por la gerencia de administración previo informe de conformidad de pago, en concordancia con lo dispuesto en el art.194 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Documento para pago

- LA VALORIZACIÓN MENSUAL DE OBRA Y EL COMPROBANTE DE PAGO (FACTURA)
- INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR APROBANDO LA VALORIZACIÓN PRESENTADA

22.ADELANTOS

Se otorgará los adelantos de acuerdo ley.

23.REAJUSTES

En el caso de contratos de obra pactadas en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste k que se obliga de aplicar la fórmula o formulas polinómicas prevista en el expediente técnico de obra que es de las bases, los índices unificados de precios de la construcción que publica el instituto nacional de estadística o informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización, una vez publicados los índices correspondientes al mes e que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias, dado que los índices unitarios de precios de la construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calcula en bases al coeficiente de reajuste k conociendo al momento de la valorización, cuando se conozca los índices unificados de precio que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponde y se pagan la entidad realizara el pago de los reajuste en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

24.CUADERNO DE OBRA DIGITAL

En la fecha de entrega del terreno, el residente de obra apertura el cuaderno de obra digital que se registrara de acuerdo a la directiva N°009-2020/OSCE-CD "Lineamiento para el uso del cuaderno de obra digital" el mismo que estará a cargo del inspector o supervisor, según corresponda y por el residente, a fin de evitar su adulteración, dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el cuaderno de obra digital, el inspector o supervisor de obra y residente de obra, asumen responsabilidades sobre los registros que se realicen en el cuaderno de obra digital con su perfil de usuario asignado.

En los casos de ausencia del inspector de obra o supervisor de obra, según corresponda o residente de obra, siempre que la entidad haya autorizado a otro profesional, según lo establecido en el numeral 191.1 del artículo 191 del reglamento, se crea el perfil, mientras dure la ausencia del titular, su usuario, debe mantener la condición de inactivo, del mismo modo en caso de sustitución del personal del personal autorizado por la entidad, según lo indicado en el numeral 190.3 del artículo 190 del reglamento, se desactiva y activa a los usuarios respectivos.

25.SUPERVISOR DE OBRA O INSPECCIÓN DE OBRA (según sea el caso)

La Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, controlará los trabajos efectuados por el contratista a través del supervisor o inspector de obra quien será el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución de la obra y del cumplimiento del contrato.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

El supervisor o inspector de obra tendrá la autoridad suficiente para ordenar el retiro de cualquier trabajador por incapacidad o incorrecciones que su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra suspender los trabajos y rechazar u ordenar el retiro de los materiales o equipos por mala calidad o cuando no cumplan las especificaciones técnicas, para asegurar la calidad de la obra y resolverá las interrogantes que puedan presentarse durante su ejecución.

26. PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD

El costo de pruebas y controles de calidad de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del contratista, las cuales se efectuará en laboratorios externos de Universidades y/o Instituciones reconocidas por el medio.

El tipo y cantidades de las pruebas y análisis están indicados en el expediente técnico, de conformidad con el Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra de calidad y la eficiencia requerida

El contratista está obligado a presentar ante la entidad, las pruebas de ensayos de compresión en probetas de concretos y los certificados de calidad expedidos por el organismo competente de los materiales e insumos que serán empleados para el mejoramiento y rehabilitación, teniendo en consideración, materiales e insumos indicando en el expediente, certificado de calidad expedida laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra, no se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

27. RECEPCIÓN DE LA OBRA

Sera según lo estipulado en el artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

28. SUBCONTRATACIÓN

Esta expresamente prohibida la sub contratación de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la ley de contrataciones del estado

29. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes del consorcio
- El porcentaje mínimo de participación de un consorciado es de 20%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 20% de participación en las obligaciones del integrante del consorcio que acredite la mayor experiencia

30. ASIGNACIÓN DE RIESGOS



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

En el caso que se detecten los riesgos previsibles durante el periodo de responsabilidad, la municipalidad distrital de san juan de Lurigancho requerirá al contratista para que los subsane y tome las medidas pertinentes en un plazo razonables de acuerdo a la magnitud del riesgo, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la entidad a favor del contratista y/o reclamar arbitrariamente dicho gasto

De acuerdo a la **DIRECTIVA N°012-2017-OSCE /CD** se ha identificado los siguientes riesgos

- OMISIONES Y/O FALTA DE ESPECIFICACIONES EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- RIESGO DE CONSTRUCCIÓN QUE GENEREN SOBRE COSTOS Y/O SOBRE PLAZOS DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA
- ACCIDENTE POR FALTA DE SEGURIDAD E HIGIENE
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA
- RIESGO AMBIENTAL RELACIONADO CON EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA AMBIENTAL Y DE LAS MEDIDAS CORRECTORAS DEFINIDAS EN LA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS AMBIENTALES
RIESGOS ASIGNADO: AL CONTRATISTA
- DEMORA EN EL PAGO DE VALORIZACIONES, ADICIONALES Y OTROS
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- LA SUPERVISIÓN NO CUMPLE CON SUS LABORES
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- DEMORA POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA

31. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de Obra será otorgada por la SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS.

32. PENALIDADES

32.1. PENALIDAD POR MORA:

En caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual, esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta del pago final o en la liquidación final o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía del fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará de acuerdo a los estipulado en el artículo 161 y 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

32.2. OTRAS PENALIDADES:

De acuerdo con el artículo 161 y 163 del reglamento de la ley de contrataciones del estado se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de contratación.

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento.	1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
2	Si el residente de obra no apertura el cuaderno de obra, impidiendo el llenado de la misma, por el supervisor o inspector, en conformidad al Inc. 191.3 del Art. 193 de la Ley de Contrataciones del Estado	(5/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
3	En caso el contratista incumpla con sus obligaciones de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en plazo previsto	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
4	En caso no se cuente con la presencia permanente del Residente de obra durante el desarrollo de la obra	0.3 UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
5	Cuando el contratista no cumpla con dotar al personal o parte del personal con los equipos de protección personal.	(2/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
6	Cuando el contratista no cumpla con implementar la señalización de seguridad en obra, (cinta de seguridad, cachacos, mallas, etc)	(1/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
7	Cuando el contratista emplee materiales no normalizados, en este caso el contratista deberá retirar dicho material y reemplazado y cumplir con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO	0.3 UIT por cada ocurrencia (elemento) y por material	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
8	Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica	0.3 UIT por cada día de ausencia y por cada equipo.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
9	Entrega de la liquidación de obra de forma incompleta, cuando el contratista entregue la liquidación de contrato incompleto o con errores, la penalidad será de:	0.3 UIT por la ocurrencia	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
10	Cuando el contratista no cumpla con levantar las observaciones de los documentos indicados en el inc. 176.4 del Art. 176 a tiempo.	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
11	Cuando el contratista no cumpla con presentar el informe de revisión del expediente técnico a tiempo, la multa será de:	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
12	cuando el contratista entregue la valorización de obra; incompleto, extemporáneo o con errores, la penalidad será de:	0.2 UIT por día de atraso, o incompleto o con error, y de 0.3 UIT por dos o más combinaciones de lo antes mencionado.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
13	Cuando el contratista no cumpla con contar con las pólizas de seguro y/o ni se encuentren vigentes durante la ejecución de la obra	0.1 UIT por cada día de transcurrido sin seguro por cada póliza y/o por cada día sin vigencia de cada póliza.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
14	Por la presentación extemporánea de la liquidación del contrato de obra.	0.2 UIT, por cada día de retraso en su presentación.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
15	Por no comunicar oportunamente, en el cuaderno de obra, los días no laborales (por falta de personal), por agentes externos u otras eventualidades ajenas al contratista	0.1 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
16	Por no comunicar descanso médico del profesional clave dentro de las 24 horas de ocurrido el hecho.	0.5 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
17	Por subcontratar las prestaciones a su cargo.	(5/100) x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
18	Si el Contratista incumple con la implementación de las medidas sanitarias dispuestas en el plan de vigilancia, prevención y control frente a la propagación de la COVID-19.	Uno por mil (1/1000) del monto contratado, por cada día de incumplimiento.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
19	Si el contratista no cumple con presentar documentos e informes especiales en los plazos fijados por el área usuaria.	1.0 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.

Nota:

(i) El supervisor o inspector, podrá anotar en el cuaderno de obra digital cada ocurrencia, incidente, infracción que sea posible de aplicación de otras penalidades, de acuerdo a la directiva N°009 - 2020/OCE -CD.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES		
N°	INFRACCIÓN	SUSTENTO
(ii) La UIT será vigente a la fecha de la aplicación de la penalidad.		
(iii) Las aplicaciones de las penalidades serán efectivizadas en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrencia de la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda, o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.		
(iv) Para la aplicación de la penalidad, se inicia con la notificación mediante informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda, dirigido a la entidad, con el sustento de la infracción identificada, la cantidad de veces, días, ocurrencias, etc., y el cálculo proyectado de una posible penalidad de no realizarse los descargos correspondientes por parte del contratista que absuelvan dichas observaciones (infracciones). La entidad notifica la infracción al contratista y le indica el plazo para realizar su descargo. De no obtener un descargo que justifique las infracciones identificadas y sustente que los hechos no son atribuibles a cargo del contratista, se procede con la notificación notarial de la aplicación de las penalidades respectivas.		

33. DOCUMENTOS QUE SERÁN PRESENTADOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

Para la suscripción del contrato, el adjudicatario de la buena pro deberá presentar los siguientes documentos:

- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU.
- Copia de (i) contratos y respectiva conformidad o (ii) constancia o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- Colegiatura de documentación que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificaciones equipamiento estratégico, en el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- Además de estos documentos del procedimiento de selección deberá presentar la documentación indicando en el artículo 139 y el artículo 175 del reglamento.

34. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			
Requisitos:			
El equipamiento estratégico se presentara por cada ITEM			
Item	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	TEODOLITO	Unidad	01



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

3	CARGADOR SI LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHAS 7 HP	Unidad	01
5	COMPRESORA NEUMÁTICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 10M3	Unidad	01
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01
8	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	Unidad	01
9	CIZALLA ELÉCTRICA	Unidad	01
10	MIRA TOPOGRÁFICA	Unidad	01
11	DOBLADORA	Unidad	01

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Calificación:

Copia de documento que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. El equipo mínimo exigible es no mayor a QUINCE (15) años, debiéndose precisar las especificaciones de cada equipo, indicando operatividad, lugar y disponibilidad del equipo propuesto. La entidad hará las verificaciones del caso al postor que obtenga la buena pro. Todas las unidades que conforman el equipo mínimo propuesto deben contar con:

- Operador
- Combustible
- Seguros - SOAT
- Extintor portátil
- Cono de Seguridad
- Botiquín de primeros auxilios

El órgano encargado de las contrataciones verificará que las propuestas presentadas por los postores cumplan obligatoriamente con los requisitos técnicos mínimos a ser admitidos, en consecuencia, el incumplimiento de cualquiera de los requerimientos técnicos mínimos acarreará necesariamente en la descalificación de la propuesta.

Toda la información brindada es de carácter de declaración jurada, por lo que la entidad es libre de efectuar las fiscalizaciones posteriores tal como establece la ley y el reglamento de la ley de las contrataciones del estado, con la finalidad de verificar la autenticidad de las mismas.

A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implique su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se centrará al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustantativa correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo respectivo.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo respectivo referido a la experiencia del postor en la especialidad.

E Importante:

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ejecutarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento. Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

EJECUCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126.

2. ENTIDAD CONVOCANTE

Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho.

3. UNIDAD EJECUTORA

Sub Gerencia de Obras Públicas de la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, en adelante LA ENTIDAD

4. FINALIDAD PUBLICA

Con el propósito de mejorar las condiciones de salubridad y sistema de agua potable de los ciudadanos del distrito de San Juan de Lurigancho, se ha visto por conveniente construir una moderna infraestructura de servicio de agua potable, a través de una Pileta Pública, con el fin de mejorar la condición de vida precaria de salubridad de los pobladores, en tal sentido; con el propósito de contribuir, para que los servicios se brinde de forma efectiva, se tiene prevista la ejecución de la obra denominada: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126

5. ANTECEDENTES

La Municipalidad de San Juan de Lurigancho ha priorizado en su cartera de inversiones para el presente año la ejecución de los proyectos "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126, aprobando su incorporación en su plan operativo institucional y presupuestal 2023.

Mediante Resoluciones de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 32-2023-GDU/MSJL, de fecha 20.03.2023, la Gerencia De Desarrollo Urbano, aprobó la Actualización del Valor referencial de la ejecución del Expediente Técnico, de la obra "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126



6. OBJETIVO

Contratar a una persona natural y/o jurídica, teniendo en cuenta la disponibilidad económica de la entidad, para que ejecute la obra: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126.

7. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

Ubicación física del proyecto: La obra se encuentra ubicada en el Distrito de San Juan de Lurigancho, provincia de Lima – departamento de Lima; cuya categoría es una Zona Urbana Rural. Distrito de San Juan de Lurigancho.

Código Único de Inversión CUI : 2552386

Tipo de proyecto a realizar : Construcción

8. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126, consiste en:

Dar inicio con las partidas que comprenden las obras provisionales, seguridad y salud y obras preliminares.

Como siguiente paso se dará inicio a las partidas que comprenden la construcción de la pileta pública que será alimentado de agua por suministro de agua instalado por sedapal.

Continuamos luego con las partidas que comprenden el suministro de 2 tanques sistema de 5000 litros y un tanque elevado de 5000 litros, para almacenamiento de agua potable.

Luego se dará inicio a las partidas que comprenden a la instalación del sistema de agua potable con tuberías de polietileno de alta densidad HDPE PE 100 de diámetro 1 1/4" así como también las partidas de instalaciones eléctricas donde la energía eléctrica será solicitada al concesionario correspondiente para este caso ENEL.

Luego, se procederá por dar inicio a las partidas que comprende varios, como es la construcción del podio conmemorativo y la limpieza general de obra.

Al final de la ejecución de las partidas el sistema de agua potable deberá quedar en perfecto estado de funcionamiento de acuerdo a las especificaciones técnicas y planos.

9. TIPO DE SELECCIÓN

Adjudicación Simplificada

10. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de contratación a PRECIOS UNITARIOS de acuerdo con lo establecido en el expediente técnico

11. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO APLICA

VALOR REFERENCIAL

12.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OBRA	VALOR REFERENCIAL	CODIGO DE INVERSION	RESOLUCION
ITEM 3 "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA"	S/169,508.14 (Ciento sesenta y nueve mil quinientos ocho con 14/100 soles)	Declarado Viable y aprobado con código único de inversión N° 2558126	Valor Referencial actualizado con Resolución De Gerencia De Desarrollo Urbano N° 32-2023- GDU/MD5JL

El valor referencial incluye los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado con precios referidos al mes de marzo del 2023.

13. BASE LEGAL

- 13.1. LEY N°30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO APROBADO POR EL DECRETO SUPREMO N°082-2019-EF
- 13.2. DECRETO SUPREMO N°344-2018 - EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU MODIFICATORIA APROBADA CON EL DECRETO SUPREMO D.S N°250-2020 - EF
- 13.3. DECRETO SUPREMO N°004-2019-JUS, QUE APRUEBA EL TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N°27444, LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVOS GENERAL
- 13.4. LEY N°28611 LEY GENERAL DEL AMBIENTE
- 13.5. DECRETO SUPREMO N°011-2006
- 13.6. DIRECTIVA N° 001-2021-OSCE/CD
- 13.7. LEY N°27806, LEY DE TRANSPARENCIA Y DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
- 13.8. DECRETO SUPREMO N° 304-2012-EF T.U.O. DE LA LEY GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DEL PRESUPUESTO.
- 13.9. DECRETO SUPREMO N°11 -2006- VIVIENDA QUE APRUEBA 66 NORMAS TÉCNICAS DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES
- 13.10. DECRETO DE URGENCIA N°014-2019 LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2020
- 13.11. DECRETO DE URGENCIA N° 015-2019 LEY DE EQUILIBRIO FINANCIERO DEL PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO DEL AÑO FISCAL 2020.
- 13.12. LEY N°27444-LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL
- 13.13. DECRETO SUPREMO N° 011-79-V.C.
- 13.14. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°003-98-SA "NORMAS TÉCNICAS DEL SEGURO COMPLEMENTARIO DE RIEGO"
- 13.15. RESOLUCIÓN MINISTERIAL 972 -2020 - MINSA QUE APRUEBA EL DOCUMENTO TÉCNICO LINEAMIENTO PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA SALUD DE LOS TRABAJADORES CON RIESGO A EXPOSICIÓN A COVID -19
- 13.16. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°87-2020 - MINSA
- 13.17. Directiva N°009-2020-OSCE/CD

14. METAS DEL PROYECTO

ITEM 3

Proyecto	CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO BELEN - COMUNA 13 CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA
Ubicación	AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO BELEN

FECHA: MARZO 2023



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

PARTIDA	DESCRIPCION	METRADOS	
		UND.	TOTAL
01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01	CARTEL DE OBRA 3.60m x 2.40m	und	1.00
01.01.02	ALMACEN Y GUARDIANA DE OBRA	mes	1.00
01.01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	gib	1.00
01.01.04	ALQUILER DE S.S.H. PORTATIL PARA LA OBRA	gib	1.00
01.01.05	ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA CONSTRUCCION	gib	1.00
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	SEGURIDAD Y SALUD FRENTE EL COVID 19	gib	1.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL	gib	1.00
01.02.03	CERCO DE MALLA CERCADORA DE 1 M DE ALTURA	gib	1.00
01.03	OBRAS PRELIMINARES		
01.03.01	LIPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	646.00
01.03.02	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO	m2	646.00
01.04	PILETA PUBLICA		
01.04.01	CORTE EN TERRENO ROCOSO CON EQUIPO	m3	2.57
01.04.02	PERFILADO Y COMPACTADO DE TERRENO	m2	6.46
01.04.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	1.29
01.04.04	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE, DISTANCIA PROMEDIO	m3	3.21
01.04.05	SOLADOS DE CONCRETO C.H 1:10 e=3"	m2	2.32
01.04.06	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	7.85
01.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/PILETA	m2	2.61
01.04.08	CONCRETO F'C=210KG/CM2	m3	0.71
01.04.09	GRAVA CLASIFICADA PARA DRENAJE	m3	0.64
01.05	TANQUE DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA		
01.05.01	M3	und	3.00
01.05.02	M3	und	1.00
01.06	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.06.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA SISTEMA ELECTRICO	m3	2.60
01.06.02	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	1.37
01.06.03	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE, DISTANCIA PROMEDIO	m3	2.18
01.06.04	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 50mm	m	9.00
01.06.05	CABLE NYY 3-1x6mm2	m	45.00
01.06.06	CABLE NYY 3-1x10mm2	m	15.00
01.06.07	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00
01.06.08	TENDIDA CABLE ALIMENTADOR PARA ELECTROBOMBA	m	92.00
01.06.09	POZO DE TIERRA	und	1.00
01.06.10	PRUEBAS ELECTRICAS	gib	1.00
01.07	INSTALACIONES SANITARIAS		



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

SISTEMA DE AGUA POTABLE			
01.07.01	EXCAVACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	m3	118.61
01.07.01.01	REFINE Y NIVELACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	m	267.00
01.07.01.02	CAMA DE ARENA PTUBERIA E=0.30m	m2	119.70
01.07.01.03	RELLENO PROTECTOR DE ZANJA PICONEX	m3	89.78
01.07.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CVOQUETE 10M3 D=10KM	m3	165.94
01.07.01.05	TUBERIA PVC C-10 ø 1/2"	m	2.69
01.07.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HDPE Ø 1" PE 100	m	267.00
01.07.01.07	REDUCCION DE PVC C-10 DE 3/4" A 1/2"	und	2.00
01.07.01.08	VALVULA ESFERICA DE ø 1/2"	und	1.00
01.07.01.09	VALVULA CHECK DE BRONCE DE ø 1"	und	1.00
01.07.01.10	GRIFO DE PILETA ø 1/2"	und	1.00
01.07.01.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA DE AGUA POTABLE	und	1.00
01.07.01.12	CONCRETO FC=140 KG/CM2 - DADO DE CONCRETO	m3	7.41
01.07.01.13	CODO 90° HDPE Ø 1 1/4" PE 100	und	3.00
01.07.01.14	TEE HDPE Ø 1 1/4" PE 100	und	2.00
01.07.01.15	CODO 45° HDPE Ø 1 1/2" PE 100	und	2.00
01.07.01.16	EMPALME A RED EXISTENTE	und	1.00
01.07.01.17	CASITA DE BOMBA DE AGUA	kg	104.00
01.08	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	m3	1.60
01.08.01	CONCRETO FC=210KG/CM2	gib	1.00
01.08.02	PUERTA METALICA DE ACERO Y ACCESORIOS	und	1.00
01.08.03	VARIOS	und	1.00
01.09	PODIO	und	1.00
01.09.01	LMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	646.00

15. CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Las características de las obras se detallan en el expediente técnico, el cual será entregado, compuesto por:

- Memoria Descriptiva
- Especificaciones Técnicas
- Metrados
- Presupuesto de obra (valor referencial)
- Análisis de precios unitarios
- Desagregado de gasto generales
- Fórmula polinómica
- Listado de recursos
- Programación CPM, Calendario valorizado, materiales.
- Anexos
- Planos.

16. REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS

ITEM 3

"CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

16.1.1 EQUIPAMIENTO MÍNIMO

Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	TEODOLITO	Unidad	01
3	CARGADOR SI/LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHAS 7 HP	Unidad	01
5	COMPRESORA NEUMÁTICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 10M3	Unidad	01
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01
8	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	Unidad	01
9	CIZALLA ELECTRICA	Unidad	01
10	MIRA TOPOGRAFICA	Unidad	01
11	DOBLADORA	Unidad	01

"CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR NUEVO BELEN, COMUNA 13 CON PILON, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558126

16.2.1 PERSONAL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

PROFESIONAL CLAVE		
CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
Residente de obra	Ingeniero Civil o Sanitario	Titulado, Colegiado y Habilitado para el ejercicio de su profesión,

16.2.2 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Residente de obra:

Con mínimo de UN (01) año de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Jefe de Obra, en la ejecución de obras similares, acreditadas a partir de la fecha de obtención de la colegiatura

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado

16.2.3 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, ~~Modernización y Demoliciones de Equipos y Maquinarias, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico para el alumbrado público, Excavación de Zanjas para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/conex, Empalme a Red Existente.~~

Acreditación

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, ~~Modernización y Demoliciones de Equipos y Maquinarias, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro Eléctrico para el alumbrado público, Excavación de Zanjas para Sistema Eléctrico, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/conex, Empalme a Red Existente.~~

16.1. PLANTEL PROFESIONAL DE APOYO

El contratista está obligado a mantener el plantel profesional de apoyo, así como el personal técnico administrativo señalado en el desagregado de Gastos Generales del Expediente Técnico, a fin de asegurar la correcta ejecución de las obras en todas sus fases, cumplir con la normativa vigente incluyendo en materia de seguridad en obra de seguridad y salud en el trabajo y protección ambiental según corresponda.

Conforme al Art. 190 del RLCE, en caso se considere necesaria la participación de profesionales adicionales al plantel técnico ofertado, debe anotarse tal ocurrencia en el cuaderno de obra e informarse por escrito a LA MUNICIPALIDAD el alcance de sus funciones, a efectos que esta pueda supervisar la efectiva participación de tales profesionales. La conclusión de mayores profesionales por parte del contratista no genera mayores costos ni gastos para LA MUNICIPALIDAD.

De resultar ganador de la buena Pro el Contratista está obligado a presentar, dentro del plazo señalado en el cuadro de plazos y obligaciones señalados en



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

el presente documento, "PLANTEL PROFESIONAL DE APOYO" de acuerdo a lo considerado en el expediente Técnico, adjuntando:

- Curriculum Vitae Documentado
- Declaración Jurada por cada Profesional con Firma Legalizada confirmando su compromiso de participación durante toda la ejecución de la obra.

Los profesionales deberán cumplir con las condiciones señaladas en el presente documento, estando el contratista obligado a cambiarlos en un plazo que no exceda de 5 días calendario en caso sea observado o requerido por LA MUNICIPALIDAD.

17. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

17.1. Plan de Desvíos

De aplicar, el contratista presentará su plan de desvíos debidamente sustentado y de forma coherente con el cronograma de obra propuesto. Se debe incluir en forma detallada la señalización requerida para la etapa de la construcción, la que necesariamente deberá asegurar el tránsito por las vías alternas seleccionadas. Todos los planes de desvío deberán ser coordinados con LA ENTIDAD y aprobados por la Subgerencia de Obras Públicas.

17.2. Autorizaciones y Permiso

Durante la ejecución de la obra, el contratista deberá gestionar y obtener las autorizaciones o licencias que corresponden y que sean necesarias para la normal ejecución de la obra (clasificación e impacto ambiental, tránsito y desvío, abastecimiento de agua y suministro de energía eléctrica definitivas, autorización de demolición por MDSJL, entre otros); así como para su posterior funcionamiento y sostenibilidad del proyecto en conjunto.

Asimismo, el postor deberá desarrollar las siguientes acciones:
Coordinar con las municipalidades y/o otras entidades cuyas instalaciones puedan verse afectadas con la obra propuesta.
Realizar las coordinaciones y gestiones necesarias para asegurar la adecuada ejecución de la obra y su equipamiento.

17.3. Seguridad durante la construcción

Completo las actividades programadas se tomarán las medidas de seguridad durante la ejecución de la obra, la misma que deberá implementarse de tal manera que se den todas las condiciones necesarias para evitar accidentes, las medidas de seguridad deben abarcar desde las labores de difusión de los desvíos hasta los avisos preventivos en el sitio de la obra

17.4. Seguridad y Salud Ocupacional



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

El contratista está obligado a realizar las vistas técnicas, mediciones y cualquier actividad, en estricta conformidad a las normas de seguridad y salud ocupacional OHSAS 18001:1999

El contratista deberá cumplir con la normativa legal sobre seguridad y salud ocupacional de aplicación en su actividad; al respecto deberá dar estricto cumplimiento, bajo su responsabilidad en caso de observancia de la normativa referencial y sus modificaciones seguidamente detalladas.

- Ley N°26842- ley general de salud
- Ley N°26790-seguro complementario de trabajo de riesgo
- Decreto supremo N°011-2019-tr que aprueba el reglamento de seguridad y salud en el trabajo para el sector construcción
- Reglamento nacional de edificaciones

El contratista deberá desarrollar las medidas adecuadas de seguridad y salud ocupacional a fin de garantizar la seguridad y salud del personal que intervenga en la actividad y preservar los bienes propios.

El contratista deberá cumplir con el **PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA COVID -19 EN LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRAS.**

17.5. Replanteo

El contratista deberá realizar el replanteo del proyecto definitivo, de acuerdo a los planos que se adjuntan en el expediente técnico

17.6. Almacenamiento de Materiales

Las zonas destinadas a acopio requerirá la aprobación del supervisor o inspector de obra debiendo ser acondicionada y completada a satisfacción de este, una vez hayan cumplido su objetivo, de forma tal que recuperen su aspecto original, el almacenamiento se realizará de forma que se garantice la conservación de los materiales en perfectas condiciones de utilización y siguiendo en todo caso las instrucciones de la supervisión, la limpieza de la obra y retirada de los materiales acopiados y no utilizados corresponde al contratista, de tal modo que deberán ser efectuados a medida que se realice los trabajos

El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos (desmonte), las multas que se derive del incumplimiento de los dispositivos municipales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista.

17.7. Conservación y señalización de obra

El contratista está obligado no solo a la correcta ejecución de la obra, sino también a la conservación de esta, a su costo, hasta la finalización de dicha ejecución, la responsabilidad del contratista por fallas que en la obra pudieran advertirse, se extiende al supuesto de que tales fallas se deban tanto a una defectuosa construcción imputable al contratista como una indebida



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

conservación de las unidades de obra, aunque estas hayan sido examinadas y encontradas conforme por la supervisión, inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del periodo de vigencia del contrato, asimismo queda obligado a señalizar las obras objeto del contrato, con arreglo a lo dispuesto en las normativa vigente, los gastos que origine las señalizaciones se abonarán en la forma que se establezca en el proyecto, en su defecto serán de cuenta del contratista, el contratista cumplirá las ordenes que reciba de la supervisión acerca de la instalación de señales complementarias o modificatorias de las ya instaladas, será directamente responsable de los perjuicios que inobservancia de las citadas normas y ordenes pudiera causar, en caso de que fuese necesario la realización de trabajos nocturnos estos deberán ser previamente autorizados por el supervisor de obra y realizados solamente en las unidades de obra que el indique, el contratista deberá instalar los equipos de iluminación del tipo e intensidad que el supervisor ordene y mantenerlo en perfecto estado mientras duren los trabajos nocturnos.

17.8. Conservación del Medio Ambiente

El contratista manifiesta y se compromete a realizar las vistas técnicas, mediciones y cualquiera actividad, en estricta conformidad con las normas medio ambientales, de modo que las consecuencias que se deriven de su labor en la ejecución de la obra, será de su exclusiva responsabilidad.

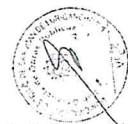
17.9. Limpieza y Eliminación de Materiales Excedente

El contratista es responsable de la entrega libre y limpia del área de intervención del proyecto, asimismo de otras áreas afectadas por los trabajos realizados durante la ejecución de la obra, para lo cual debe realizar todos los trabajos de limpieza y eliminación de los materiales excedentes o desechos producidos por las actividades realizadas en obra. De la misma forma es responsable de cualquier sanción, multa o penalidad impuesta por alguna entidad u órgano estatal responsable de velar por el buen estado de los espacios públicos o privados afectados.

17.10. Coordinación con Entidades Públicas y Empresas de Servicio

El contratista inmediatamente después de la firma del contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las entidades públicas y empresas concesionarias de servicios públicos mediante cartas y gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que estos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización, la inobservancia del contratista de realizar dichas coordinaciones con las entidades públicas y las entidades concesionarias de servicio públicos, acerca de los trabajos en la vía pública de instalaciones de servicio, ampliaciones, modificaciones, mejoramiento, será de su entera y exclusiva responsabilidad, por lo que corresponde bajo su cuenta la adopción de acciones necesarias que eviten daños a los trabajos proyectados.

17.11. Daños a Terceros





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Constituye obligación del contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a terceros y/o las redes eléctricas, redes de agua, desagüe, teléfono y demás terceros, la negativa del contratista en reparar el daño causado será causal de resolución del contrato.

17.12. Indemnizaciones

Es obligación y responsabilidad del contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencias de la ejecución de trabajos o negligencia, es obligación y responsabilidad del contratista, inspeccionar los inmuebles aledaños en el perímetro de la construcción, cuyas instalaciones y/o cimentaciones queden comprendidas en el área de influencia de las excavaciones efectuadas para el proyecto y que puedan ver afectada su estabilidad o continuidad y además de ejecutar cualquier obra que sea necesario para evitar accidentes o demandas de los propietarios

17.13. Obligaciones de Terminio de Obra

El contratista al término de la obra y conjuntamente con el documento que solicita la recepción de la obra deberá presentar al supervisor de la obra los siguientes documentos para su revisión, verificación y conformidad, para fines de la recepción de la obra.

- Planos de replanteo donde se hallan incorporado todas las modificaciones autorizadas a la obra para efectos que pueda ser verificado por el comité de recepción de obra.
- Posteriormente al cumplimiento de lo señalado anteriormente, para efectos de la liquidación de obra, el contratista deberá entregar al supervisor los siguiente:
 - Memoria descriptiva valorizada
 - Planos post construcción (los que reflejaran fielmente el estado final de construcción de obra)
 - Declaración jurada de haber cumplido con los pagos correspondiente a remuneraciones, para extras, indemnizaciones, vacaciones y todos los derechos laborales de los trabajadores de obra y no tener reclamos laborales pendientes de solución

17.14. Trabajos Defectuosos o Mal Ejecutados

El contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de la obra objeto del presente contrato y de las fallas que en ellas pudiera notarse.

Si la obra no se ejecutara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto; si los materiales utilizados no fuera de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tiene razones fundadas para creer que existen vacíos ocultos en la obra ejecutada, el



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

contratista deberá demolerá y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la supervisión de obra

Los gastos de esta operación serán a cuenta del contratista salvo en caso de que hubiera y /o realizado en base a sospechas de la inspección y/o supervisión de obras de existir vicios ocultos

17.15. Seguros

El contratista deberá contar con las siguientes, pólizas de seguro y deberá mantenerlo vigente durante la ejecución de obra

- a) **Póliza de "Todo Riesgo Constructivo" (CAR)**
 - El contratista deberá obtener y mantener vigente durante el plazo de ejecución de la obra una póliza de "Todo Riesgo Construcción (CAR) por el 100% del monto de la cobertura a 100% valor de la obra.
- b) **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Pensión.**

El contratista deberá contratar y mantener vigente durante el plazo de la ejecución de la obra la póliza de seguro complementario de trabajo de riesgo – salud y seguro complementario de trabajo de riesgo – pensión para su personal asignado al servicio materia de la contratación.

Las coberturas citadas deberán cubrir los daños contra, el cuerpo a la salud, por accidente de trabajo o enfermedad profesional que pudiera sufrir el personal a consecuencias de la prestación del servicio y se incluye pensión de sobrevivencia, pensión de invalidez, muerte accidental y gasto de curación

OTRAS CONSIDERACIONES

- Todo y cada uno de los deducibles y el pago de las primas de seguros correspondientes a las pólizas mencionadas, serán asumidas por el contratista por el contratista y corren por cuenta y riesgo de estos.
- Es responsabilidad del CONTRATISTA obtener cobertura adicional a las señaladas cuando sea necesario y/o aplicable a la adicionales, no libera de responsabilidad al contratista por los daños ocasionados a la municipalidad de San Juan De Lurigancho.
- En el supuesto, caso que los límites contratados en las pólizas de seguros sean insuficientes o estas no puedan ejecutarse por cualquier motivo ante la eventualidad de un siniestro el CONTRATISTA asumirá directamente el pago de la indemnización a terceras personas, así como a la municipalidad de San Juan De Lurigancho. a y/o a sus trabajos
- El CONTRATISTA deberá evidenciar el pago de los seguros requeridos





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Las coberturas de la presente póliza son primarias, respecto a los intereses de la ENTIDAD y cualquier otro seguro mantenido por la ENTIDAD
- la COMPAÑÍA de seguro renuncia a todo derecho de subrogación en contra de la ENTIDAD, sus agentes, sus funcionarios y sus empleados
- La COMPAÑÍA de seguros notificará a la ENTIDAD al menos con 30 días de anticipación de la cancelación o término de cobertura

17.16. Responsabilidad por Vicios Ocultos.

La recepción de la obra por parte de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, por el período de (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra, las discrepancias referidas a defectos o vicios ocultos son sometidas y lo arbitraje.

17.17. Equipos de Protección Individual

La obra deberá contar con un plan de seguridad y salud en el trabajo (PSST) que contenga los mecanismos técnicos y administrativos necesarios para garantizar la integridad física y salud de los trabajadores y de terceras personas, durante la ejecución de las actividades previstas en el contrato y trabajos adicionales que se deriven del contrato principal.

El residente de la obra y prevencionista son los encargados de implementar el PSST antes del inicio de los trabajos contratados, así como garantizar su cumplimiento en todas las etapas de su ejecución.

La ejecución de la obra deberá realizarse en concordancia con la Norma G.050 Seguridad durante la ejecución de una obra, del reglamento nacional de edificaciones.

▪ Ropa de Trabajo

- Para labores o trabajos expuestos a riesgos existentes a causa de la circulación de vehículos u operaciones de equipos y maquinarias, se hace imprescindible el empleo de colores, materiales y demás elementos que resulten la presencia de personal de trabajo o de personal exterior en la misma calzada o en las proximidades de esta aun existiendo una protección colectiva, el objetivo de este tipo de ropa de trabajo es el de señalizar visualmente la presencia del usuario, bien durante el día o bien bajo la luz de los faros de un automóvil en la oscuridad
- Chaleco con cinta de material refractivo
 - Camisa de mangas largas
 - Pantalones con tejidos de alta densidad tipo jean
 - El equipo será sustituido en el momento en que pierda sensiblemente las características visuales mínimas, por desgaste, suciedad, etc.
 - Se proporcionarán dos juegos de uniforme de trabajo



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

▪ Casco de Seguridad

Debe proteger contra impacto y descarga eléctrica en caso se realicen trabajo con elementos energizados en ambiente con riesgo eléctrico o la combinación de ambas de preferencia los colores recomendados para cascos serán:

- Personal de línea de mando será de color Blanco
- Jefes de grupo será color amarillo
- Operario será de color rojo
- Ayudante será de color anaranjado
- Visitantes será de color verde

Todo casco de protección para la cabeza debe estar constituida por un casquete de protección, un medio de absorción de energía dentro de este, medios para permitir la ventilación y transpiración necesaria durante el uso del casco, un sistema de ajuste y un sistema para adaptabilidad de accesorios

▪ Calzado de Seguridad

- Botines de cuero de suela anti deslizante, con puntera de acero contra riesgo mecánicos, bolas de jebe con puntera de acero cuando se realicen trabajo en presencia de agua o soluciones químicas, botines dieléctricos sin punta de acero o con puntera reforzada (polímero 100 % puro) cuando se realicen trabajos con elementos energizados o en ambientes donde existe riesgo eléctrico

▪ Protectores de Oídos

- Deberán utilizarse protectores auditivos (tapones de oídos o auriculares) donde se identifique que el nivel del ruido excede los límites permisibles

▪ Protectores Visuales

- Las gafas de seguridad deberán tener guardas laterales, superiores e interiores de manera que protejan contra impactos de baja energía y temperatura extrema
- Careta (antiparra) es una pantalla transparente sostenida por un anillo de cabeza, la cual se encuentra en varios tamaños y resistencias, debe ser utilizada en los trabajos que requieren la protección de la cara, como, por ejemplo, utilizar la pulidora o sierra circular o cuando se maneja químicos.

▪ Protección respiratoria

- Se deberá usar protección respiratoria cuando exista presencia de partículas de polvo, gases, valores irritantes o tóxicos
- No se permite el uso de respiradores en espacios confinados por posibles deficiencias de oxígeno o atmósfera contaminada se debe utilizar línea de aire o equipos de respiración auto contenida



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Protección frote al polvo, se emplearán mascarillas anti polvo en los lugares de trabajo donde la atmósfera este cargada de polvo.
- Constará de un polvo, la utilización de la misma mascarilla estará limitada a la vida de esta, hasta la colmatación de los poros que la integran, se repondrá la mascarilla cuando el ritmo normal de respiración sea imposible de mantener

18. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra por ÍTEM es de Treinta (30) días calendario, el mismo que se contabiliza desde el día siguiente en que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176° del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Asimismo, previo al inicio efectivo de la obra el contrato deberá contar con los seguros señalados en el numeral 17.13.

19. TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponde de acuerdo a ley, toda responsabilidad del carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

20. VALORIZACIONES Y METRADOS

Las valorizaciones se formulan quincenalmente en función de los Metrados ejecutados aplicados a las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar agregando separadamente los montos proporcionados de gastos generales y utilidad ofertados a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al impuesto general a las ventas.

Los Metrados de obra ejecutados se formulan y valorizan conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor y son presentados a la entidad dentro de los cinco (05) días calendario contados a partir del primer día hábil del mes siguiente de la valorización respectiva, si el inspector o supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este la efectúa, el inspector o supervisor revisa los Metrados durante el periodo de aprobación de la valorización.

El plazo máximo de aprobación por el inspector o el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la entidad para periodos mensuales es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva y es cancelada por la entidad en fecha no posterior al último día de tal mes.

Documentos mínimos de la valorización

- INFORME DE APROBACIÓN DE LA VALORIZACIÓN, EMITIDO POR EL SUPERVISOR DE LA OBRA.
- FICHA TÉCNICA DE LA OBRA.
- MEMORIA DESCRIPTIVA DE VALORIZACIÓN
- RESUMEN DE VALORIZACIÓN
- CONTROL DE AVANCE (CURVA S)



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- AMORTIZACIÓN DE ADELANTOS (SEGÚN CORRESPONDA)
- PLANILLA DE METRADOS DE AVANCE (RESUMEN Y SUSTENTO)
- DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS EJECUTADAS
- RESULTADO DE ENSAYOS REALIZADOS
- PLANO DE AVANCE
- TRIBUTOS (SENCICO, CONAFOVICER, PDT IGV-RENTA MENSUAL 621, PDT 601 PLANILLA ELECTRÓNICA), DEL PERIODO DEL MES ANTERIOR A LA VALORIZACIÓN.
- SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR), CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES CANCELADOS DEL MES DE LA VALORIZACIÓN, Y DE SER EL CASO POLIZA CAR (CONTRACTORS ALL RISK).
- PANEL FOTOGRAFICO
- COPIA DE ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
- COPIA DE CONTRATO DE OBRA
- COPIA DE CUADERNO DE OBRA
- COPIA DE PLANILLA
- RESULTADOS Y CONTROL COVID
- SE PRESENTARÁN 02 ORIGINALES Y 01 FOTOCOPIA, ADEMÁS EN CD (ARCHIVOS EDITABLES Y PDF ESCANEADO VISADO POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA).

21. FORMA DE PAGO

Se realizará a través de la presentación de las valorizaciones mensuales al cual el contratista lo tramitará el último día del mes, presentado al inspector o supervisor de obra, la cual será calculada según el avance de obra en función de los Metrados ejecutados, con la aprobación del Supervisor de Obra y tramitadas por la gerencia de administración previo informe de conformidad de pago, en concordancia con lo dispuesto en el art. 194 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Documento para pago

- LA VALORIZACIÓN MENSUAL DE OBRA Y EL COMPROBANTE DE PAGO (FACTURA)
- INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR APROBANDO LA VALORIZACIÓN PRESENTADA

22. ADELANTOS

Se otorgará los adelantos de acuerdo ley.

23. REAJUSTES

En el caso de contratos de obra pactadas en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste k que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas prevista en el expediente técnico de obra que es de las bases, los índices unificados de precios de la construcción que publicas el instituto nacional de estadística o informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización, una vez publicados los índices correspondientes al mes e



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias, dado que los índices unitarios de precios de la construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calcula en bases al coeficiente de reajuste conociendo al momento de la valorización, cuando se conozca los índices unificados de precio que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponde y se pagan la entidad realizará el pago de los reajustes que le corresponde y sin reconocimiento de intereses.

24. CUADERNO DE OBRA DIGITAL

En la fecha de entrega del terreno, el residente de obra apertura el cuaderno de obra digital que se registrará de acuerdo a la directiva N°009-2020/OSCE-CD "Lineamiento para el uso del cuaderno de obra digital" el mismo que estará a cargo del inspector o supervisor, según corresponda y por el residente, a fin de evitar su adulteración, dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el cuaderno de obra digital, el inspector o supervisor de obra y residente de obra, asumen responsabilidades sobre los registros que se realicen en el cuaderno de obra digital con su perfil de usuario asignado.

En los casos de ausencia del inspector de obra o supervisor de obra, según corresponda o residente de obra, siempre que la entidad haya autorizado a otro profesional, según lo establecido en el numeral 191.1 del artículo 191 del reglamento, se crea el perfil, mientras dure la ausencia del titular, su usuario, debe mantener la condición de inactivo, del mismo modo en caso de sustitución del personal del personal autorizado por la entidad, según lo indicado en el numeral 190.3 del artículo 190 del reglamento, se desactiva y activa a los usuarios respectivos.

25. SUPERVISOR DE OBRA O INSPECCIÓN DE OBRA (según sea el caso)

La Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, controlará los trabajos efectuados por el contratista a través del supervisor o inspector de obra quien será el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución de la obra y del cumplimiento del contrato.

El supervisor o inspector de obra tendrá la autoridad suficiente para ordenar el retiro de cualquier trabajador por incapacidad o incorrecciones que su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra suspender los trabajos y rechazar u ordenar el retiro de los materiales o equipos por mala calidad o cuando no cumplan las especificaciones técnicas, para asegurar la calidad de la obra y resolverá las interrogantes que puedan presentarse durante su ejecución.

26. PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD

El costo de pruebas y controles de calidad de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos de Universidades y/o Instituciones reconocidas por el medio.

El tipo y cantidades de las pruebas y análisis están indicados en el expediente técnico, de conformidad con el Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra de calidad y la eficiencia requerida

El contratista está obligado a presentar ante la entidad, las pruebas de ensayos de compresión en probetas de concretos y los certificados de calidad expedidos por el organismo competente de los materiales e insumos que serán empleados para el mejoramiento y rehabilitación, teniendo en consideración, materiales e insumos indicando en el expediente, certificado de calidad expedida laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra, no se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

27. RECEPCIÓN DE LA OBRA

Sera según lo estipulado en el artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

28. SUBCONTRATACIÓN

Esta expresamente prohibida la sub contratación de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la ley de contrataciones del estado

29. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes del consorcio
- El porcentaje mínimo de participación de un consorcio es de 20%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 20% de participación en las obligaciones del integrante del consorcio que acredite la mayor experiencia

30. ASIGNACIÓN DE RIESGOS

En el caso que se detecten los riesgos previsibles durante el periodo de responsabilidad, la municipalidad distrital de san juan de Lurigancho requerirá al contratista para que los subsane y tome las medidas pertinentes en un plazo razonables de acuerdo a la magnitud del riesgo, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la entidad a favor del contratista y/o reclamar arbitrariamente dicho gasto
De acuerdo a la DIRECTIVA N°012-2017-OSCE /CD se ha identificado los siguientes riesgos

- OMISIONES Y /O FALTA DE ESPECIFICACIONES EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD

RIESGO DE CONSTRUCCIÓN QUE GENEREN SOBRE COSTOS Y /O
SOBRE PLAZOS DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA

ACCIDENTE POR FALTA DE SEGURIDAD E HIGIENE
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA

RIESGO AMBIENTAL RELACIONADO CON EL RIESGO DE
INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA AMBIENTAL Y DE LAS MEDIDAS
CORRECTIVAS DEFINIDAS EN LA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS
AMBITALES
RIESGOS ASIGNADO: AL CONTRATISTA

DEMORA EN EL PAGO DE VALORIZACIONES, ADICIONALES Y OTROS
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD

LA SUPERVISIÓN NO CUMPLE CON SUS LABORES
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD

DEMORA POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA

31. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de Obra será otorgada por la SUB GERENCIA DE OBRAS
PÚBLICAS.

32. PENALIDADES

32.1. PENALIDAD POR MORA:

En caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la
entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por
un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual,
esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta del pago final o en la
liquidación final o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la
ejecución de la garantía del fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará de acuerdo a los estipulado en el artículo 161 y 162 del
Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

32.2. OTRAS PENALIDADES:

De acuerdo con el artículo 161 y 163 del reglamento de la ley de contrataciones
del estado se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora,
las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el
objeto de contratación.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
1	Cuando el personal acreditado permanezca menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento.	1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
2	Si el residente de obra no apertura el cuaderno de obra, impidiendo el llenado de la misma, por el supervisor o inspector, en conformidad al Inc. 191.3 del Art. 193 de la Ley de Contrataciones del Estado	(5/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
3	En caso el contratista incumpla con sus obligaciones de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en plazo previsto	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
4	En caso no se cuente con la presencia permanente del Residente de obra durante el desarrollo de la obra	0.3 UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
5	Cuando el contratista no cumpla con dotar al personal o parte del personal con los equipos de protección personal.	(2/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
6	Cuando el contratista no cumpla con implementar la señalización de seguridad en obra, (cinta de seguridad, cachacos, mallas, etc)	(1/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
7	Cuando el contratista emplee materiales no normalizados, en este caso el contratista deberá retirar dicho material y reemplazado y cumplir con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO	0.3 UIT por cada ocurrencia (elemento) y por material	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
8	Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica	0.3 UIT por cada día de ausencia y por cada equipo.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
9	Entrega de la liquidación de obra de forma incompleta, cuando el contratista entregue la liquidación de contrato incompleto o con errores, la penalidad será de:	0.3 UIT por la ocurrencia	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
10	Cuando el contratista no cumpla con levantar las observaciones de los documentos indicados en el Inc. 176.4 del Art. 176 a tiempo.	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
11	Cuando el contratista no cumpla con presentar el informe de revisión del expediente técnico a tiempo, la multa será de:	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
12	cuando el contratista entregue la valorización de obra, incompleto, extemporáneo o con errores, la penalidad será de:	0.2 UIT por día de atraso, o incompleto o con error, y de 0.3 UIT por dos o más combinaciones de lo antes mencionado.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
13	Cuando el contratista no cumpla con contar con las pólizas de seguro y/o ni se encuentren vigentes durante la ejecución de la obra	0.1 UIT por cada día de transcurso sin seguro por cada póliza y/o por cada día sin vigencia de cada póliza.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
14	Por la presentación extemporánea de la liquidación del contrato de obra.	0.2 UIT, por cada día de retraso en su presentación.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
15	Por no comunicar oportunamente, en el cuaderno de obra, los días no laborales (por falta de personal), por agentes externos u otras eventualidades ajenas al contratista	0.1 UIT por cada día de transcurso, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
16	Por no comunicar descanso médico del profesional clave dentro de las 24 horas de ocurrido el hecho.	0.5 UIT por cada día de transcurso, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
17	Por subcontratar las prestaciones a su cargo.	(5/100) x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
18	Si el Contratista incumple con la implementación de las medidas sanitarias dispuestas en el plan de vigilancia, prevención y control frente a la propagación de la COVID-19.	Uno por mil (1/1000) del monto contratado, por cada día de incumplimiento.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
19	Si el contratista no cumple con presentar documentos e informes especiales en los plazos fijados por el área usuaria.	1.0 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda

Nota:

- El supervisor o inspector, podrá anotar en el cuaderno de obra digital cada ocurrencia, incidente, infracción que sea posible de aplicación de otras penalidades, de acuerdo a la directiva N°009-2020/OGE-CD.
- La UIT será vigente a la fecha de la aplicación de la penalidad.
- Las aplicaciones de las penalidades serán efectivizadas en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrida la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
- Para la aplicación de la penalidad, se inicia con la notificación mediante informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda, dirigido a la entidad, con el sustento de la infracción identificada, la cantidad de veces, días, ocurrencias, etc., y el cálculo proyectado de una posible penalidad de no realizarse los descargos correspondientes por parte del contratista que absuelvan dichas observaciones (infracciones). La entidad notifica la infracción al contratista y le indica el plazo para realizar su descargo. De no obtener un descargo que justifique las infracciones identificadas y sustente que los hechos no son atribuibles a cargo del contratista, se procede con la notificación notarial de la aplicación de las penalidades respectivas.

33. DOCUMENTOS QUE SERÁN PRESENTADOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

Para la suscripción del contrato, el adjudicatario de la buena pro deberá presentar los siguientes documentos:

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU.
- Copia de (i) contratos y respectiva conformidad o (ii) constancia o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- Colegiatura de documentación que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificaciones equipamiento estratégico, en el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- Además de estos documentos del procedimiento de selección deberá presentar la documentación indicando en el artículo 139 y el artículo 175 del reglamento.

34. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
Requisitos:			
El equipamiento estratégico es			
Item	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	TEODOLITO	Unidad	01
3	CARGADOR S/ LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Unidad	01
5	COMPRESORA NEUMATICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 10M3	Unidad	01
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01
8	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	Unidad	01
9	CIZALLA ELECTRICA	Unidad	01
10	MIRA TOPOGRAFICA	Unidad	01
11	DOBLADORA	Unidad	01

Acreditación:
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Calificación:

Acreditación:

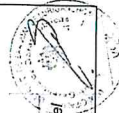
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Calificación:



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Copia de documento que sustentan la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. El equipo mínimo exigible es no mayor a QUINCE (15) años, debiéndose precisar las especificaciones de cada equipo, indicándose operatividad, lugar y disponibilidad del equipo propuesto. La entidad hará las verificaciones del caso al postor que obtenga la buena pro. Todas las unidades que conforman el equipo mínimo propuesto deben contar con:	
<ul style="list-style-type: none">- Operador- Combustible- Seguros - SOAT- Extintor portátil- Coto de Seguridad- Botiquín de primeros auxilios	
El órgano encargado de las contrataciones verificará que las propuestas presentadas por los postores cumplan obligatoriamente con los requisitos técnicos mínimos a ser admitidas, en consecuencia, el incumplimiento de cualquiera de los requerimientos técnicos mínimos acarreará necesariamente en la descalificación de la propuesta.	
Toda la información brindada es de carácter de declaración jurada, por lo que la entidad es libre de efectuar las fiscalizaciones posteriores tal como establece la ley y el reglamento de la ley de las contrataciones del estado, con la finalidad de verificar la autenticidad de las mismas.	
A.2	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
Requisitos: Los recursos humanos se compondrán de un equipo técnico experimentado y con conocimiento específicos en relación con el objeto del trabajo. En este sentido se deberá contar con los siguientes profesionales:	
Residente de obra: Ingeniero Civil o sanitario (titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio de su profesión.	
Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
Importante • El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.	
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
Requisitos: Residente de obra: Con mínimo de UN (01) año de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Jefe de Obra, en la ejecución de obras similares, acreditadas a partir de la fecha de obtención de la colegiatura Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
Importante El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.	



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, Mejoramiento y/o Mantenimiento de Equipos y Máquinas , Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro eléctrico trifásico por la casa , Instalación de Zanja para Cisterna Entubada , Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refirne y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/contex, Empalme a Red Existente. Acreditación La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se centrará al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales. Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo respectivo. Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción. Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo respectivo referido a la experiencia del postor en la especialidad.	

E Importante:

- Si como resultado de una consulta u observación correspondiente precisarse o ejecutarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386.

2. ENTIDAD CONVOCANTE

Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho.

3. UNIDAD EJECUTORA

Sub Gerencia de Obras Públicas de la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, en adelante LA ENTIDAD

4. FINALIDAD PUBLICA

Con el propósito de mejorar las condiciones de salubridad y sistema de agua potable de los ciudadanos del distrito de San Juan de Lurigancho, se ha visto por conveniente construir una moderna infraestructura de servicio de agua potable, a través de una Pileta Pública, con el fin de mejorar la condición de vida precaria de salubridad de los pobladores, en tal sentido, con el propósito de contribuir, para que los servicios se brinde de forma efectiva, se tiene prevista la ejecución de la obra denominada: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386

5. ANTECEDENTES

La Municipalidad de San Juan de Lurigancho ha priorizado en su cartera de inversiones para el presente año la ejecución de los proyectos "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386, aprobando su incorporación en su plan operativo institucional y presupuestal 2023.

Mediante Resoluciones de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 30-2023-GDU/MDSJL, de fecha 20.03.2023, la Gerencia de Desarrollo Urbano, aprobó la Actualización del Valor referencial de la ejecución del Expediente Técnico, de la obra "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386

6. OBJETIVO

Contratar a una persona natural y/o jurídica, teniendo en cuenta la disponibilidad económica de la entidad, para que ejecute la obra: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386.

7. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

Ubicación física del proyecto: La obra se encuentra ubicada en el Distrito de San Juan de Lurigancho, provincia de Lima – departamento de Lima, cuya categoría es una Zona Urbana Rural. Distrito de San Juan de Lurigancho.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Código Único de Inversión CUI : 2552386
Tipo de proyecto a realizar : Construcción

8. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2552386, consiste en:

Dar inicio con las partidas que comprenden las obras provisionales, seguridad y salud y obras preliminares.

Como siguiente paso se dará inicio a las partidas que comprenden la construcción de la pileta pública que será alimentado de agua por suministro de agua instalado por sedapal.

Continuamos luego con las partidas que comprenden el suministro de 2 tanques sistema de 5000 litros y un tanque elevado de 5000 litros, para almacenamiento de agua potable.

Luego se dará inicio a las partidas que comprenden a la instalación del sistema de agua potable con tuberías de polietileno de alta densidad HDPE PE 100 de diámetro 1 1/4" así como también las partidas de instalaciones eléctricas donde la energía eléctrica será solicitada al concesionario correspondiente para este caso ENEL.

Luego, se procederá por dar inicio a las partidas que comprende varios, como es la construcción del podio conmemorativo y la limpieza general de obra.

Al final de la ejecución de las partidas el sistema de agua potable deberá quedar en perfecto estado de funcionamiento de acuerdo a las especificaciones técnicas y planos.

9. TIPO DE SELECCIÓN

Adjudicación Simplificada

10. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de contratación a SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente técnico

11. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO APLICA

12. VALOR REFERENCIAL

OBRA	VALOR REFERENCIAL	CODIGO DE INVERSION	RESOLUCION
ITEM 2 "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI, COMUNA 17A CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA"	S/126,309.47 (Ciento veintiséis mil trescientos nueve con 47/100 soles)	Declarado Viable y aprobado con código único de inversión N° 2552386	Valor Referencial actualizado con Resolución De Gerencia De Desarrollo Urbano N° 30-2023-GDU/MDSJL

El valor referencial incluye los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado con precios referidos al mes de marzo del 2023.

13. BASE LEGAL

13.1. LEY N°30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO APROBADO POR EL DECRETO SUPREMO N°082-2019-EF

13.2. DECRETO SUPREMO N°344-2018 - EL REGLAMENTO DE LA LEY DE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SAN JUAN DE LURIGANCHO

Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Obras Públicas

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU MODIFICATORIA APROBADA CON EL
DECRETO SUPLENTO D.S N°250-2020 - EF
13.3. DECRETO SUPLENTO N°004-2019-JUS, QUE APRUEBA EL TEXTO ÚNICO
ORDENADO DE LA LEY N°27444, LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVOS
GENERAL

13.4. LEY N°28611 LEY GENERAL DEL AMBIENTE

13.5. DECRETO SUPLENTO N°011-206

13.6. DIRECTIVA N° 001-2021-OSCE/CD

13.7. LEY N°27808, LEY DE TRANSPARENCIA Y DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
NACIONAL DEL PRESUPUESTO.

13.8. DECRETO SUPLENTO N° 304-2012-EF TUO DE LA LEY GENERAL DEL SISTEMA
NACIONAL DEL PRESUPUESTO.

13.9. DECRETO SUPLENTO N°11 -2008- VIVIENDA QUE APRUEBA 66 NORMAS TÉCNICAS
DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES

13.10. DECRETO DE URGENCIA N°014-2019 LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR
PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2020

13.11. DECRETO DE URGENCIA N° 015-2019 LEY DE EQUILIBRIO FINANCIERO DEL
PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO DEL AÑO FISCAL 2020.

13.12. LEY N°27444-LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL

13.13. DECRETO SUPLENTO N° 011-79-VC.

13.14. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°003-98-SA "NORMAS TÉCNICAS DEL SEGURO
COMPLEMENTARIO DE RIEGO"

13.15. RESOLUCIÓN MINISTERIAL 972-2020 - MINSA QUE APRUEBA EL DOCUMENTO
TÉCNICO LINEAMIENTO PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA

13.16. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°87-2020 - MINSA
SALUD DE LOS TRABAJADORES CON RIESGO A EXPOSICIÓN A COVID -19

13.17. Directiva N°009-2020-OSCE/CD

14. METAS DEL PROYECTO

ITEM 2

PARTIDA	DESCRIPCION	METRADOS	
		UND.	TOTAL
01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01	CARTEL DE OBRA 3.60m x 2.40m	und	1.00
01.01.02	ALMACEN Y GUARDIANIA DE OBRA	mes	1.00
01.01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	gib	1.00
01.01.04	ALQUILER DE S.S.H.H. PORTATIL PARA LA OBRA	gib	1.00
01.01.05	ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA CONSTRUCCION	gib	1.00
01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
01.02.01	SEGURIDAD Y SALUD FRENTE EL COVID 19	gib	1.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL	gib	1.00
01.02.03	CERCO DE MALLA CERCADORA DE 1MT DE ALTURA	gib	1.00
01.03	OBRAS PRELIMINARES		
01.03.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	238.50



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SAN JUAN DE LURIGANCHO

Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Obras Públicas

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

01.03.02	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO	m2	238.50
01.04	PILETA PUBLICA		
01.04.01	CORTE EN TERRENO ROCOSO CON EQUIPO	m3	5.13
01.04.02	PERFILADO Y COMPACTADO DE TERRENO	m2	12.66
01.04.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	2.53
01.04.04	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE, DISTANCIA PROMEDIO	m3	6.42
01.04.05	SOLADOS DE CONCRETO C:H 1:10 e=3"	m2	4.64
01.04.06	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	7.85
01.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/PILETA	m2	5.22
01.04.08	CONCRETO F'C=210KG/CM2	m3	1.39
01.04.09	GRAVA CLASIFICADA PARA DRENAJE	m3	1.28
01.05	TANQUE DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA		
01.05.01	TANQUE DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 2.5M3	und	2.00
01.05.02	TANQUE DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 5.00 M3	und	1.00
01.06	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.06.01	INSTALACION DE SUMINISTRO ELECTRICO TRIFASICO POR EL CONCESIONARIO	gib	1.00
01.06.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA SISTEMA ELECTRICO	m3	8.21
01.06.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	4.52
01.06.04	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE, DISTANCIA PROMEDIO	m3	10.26
01.06.05	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 50mm	m	12.65
01.06.06	CABLE NYY 3-1x6mm2	m	16.50
01.06.07	CABLE NYY 3-1x10mm2	m	10.00
01.06.08	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00
01.06.09	TENDIDA CABLE ALIMENTADOR PARA ELECTROBOMBA	m	10.00
01.06.10	POZO DE TIERRA	und	1.00
01.06.11	PRUEBAS ELECTRICAS	gib	1.00
01.07	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.07.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
01.07.01.01	INSTALACION DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE POR EL CONCESIONARIO	gib	1.00
01.07.01.02	EXCAVACION DE ZANJA EN TERRENO ROCOSO	m3	44.36
01.07.01.03	REFINE Y NIVELACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	ml	150.28
01.07.01.04	CAMA DE ARENA P/TUBERIA E=0.30m	m2	62.23
01.07.01.05	RELLENO PROTECTOR DE ZANJA P/CONEX	m3	31.11
01.07.01.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQUETE 10M3 D=10KM	m3	77.89
01.07.01.07	TUBERIA PVC C-10 ø 1/2"	m	2.69
01.07.01.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HDPE Ø 1 1/4" PE 100	m	150.28
01.07.01.09	REDUCCION PVC C-10 ø 3/4" A ø 1/2"	und	2.00
01.07.01.10	VALVULA ESFERICA DE ø 1/2"	und	2.00
01.07.01.11	VALVULA CHECK DE BRONCE DE ø 1 1/4"	und	1.00


“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

15. CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

- Memoria Descriptiva
- Especificaciones Técnicas
- Medrados
- Presupuesto de obra (valor referencial)
- Analisis de precios unitarios
- Desagregado de gasto generales
- Fórmula polinómica
- Listado de recursos
- Programación CPM, Calendario valorizado
- Anexos
- Planos.

CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI COMUNA 17A CON PILON; DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO -PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

16.1.1 EQUIPAMIENTO MINIMO			
Item	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	TEODOLITO	Unidad	01
3	CARGADOR S/ LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Unidad	01
5	COMPRESORA NEUMATICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP	Unidad	01



CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI COMUNA 17A CON PILON; DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO -PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

PROFESIONAL CLAVE		
CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
Residente de obra	Ingeniero Civil o Sanitario	Titulado, Colegiado y Habilitado para el ejercicio de su profesión,

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, ~~Rehabilitación y Desmineralización de Aguas y Edificación de Plantas de Tratamiento, Construcción de Zanja para Saneamiento Básico~~, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja p/conex, Emplante a Red Existente.

Acreditación

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y/o canalillado y que tengan como mínimo cinco de las siguientes componentes; ~~Abastecimiento de agua~~ ~~Servicio de Mantenimiento~~ Corco de Malla Cercadora de 1 mt. de altura, ~~Instalación de Bombas Eléctricas para el bombeo del agua~~ ~~Excavación de Zanja para Sistema Eléctrico~~, Excavación de zanja en Terreno Rocosos, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocosos, Relleno Protector de Zanja /conex, Empalme a Red Existente.

17.2. Autorizaciones y Permiso

 ∞ 



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

instrucciones de la supervisión, la limpieza de la obra y retirada de los materiales acopiados y no utilizados corresponde al contratista, de tal modo que deberán ser efectuados a medida que se realice los trabajos

El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos (desmonte), las multas que se derive del incumplimiento de los dispositivos municipales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista.

17.7. Conservación y señalización de obra

El contratista está obligado no solo a la correcta ejecución de la obra, sino también a la conservación de esta, a su costo, hasta la finalidad de dicha ejecución, la responsabilidad del contratista por faltas que en la obra pudieran advertirse, se extiende al supuesto de que tales faltas se deban tanto a una defectuosa construcción imputable al contratista como una indebida conservación de las unidades de obra, aunque estas hayan sido examinadas y encontradas conforme por la supervisión, inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del periodo de vigencia del contrato, asimismo queda obligado a señalar las obras objeto del contrato, con arreglo a lo dispuesto en las normativa vigente, los gastos que origine las señalizaciones se abonara en la forma que se establezca en el proyecto, en su defecto serán de cuenta del contratista, el contratista cumplirá las ordenes que reciba de la supervisión acerca de la instalación de señales complementarias o modificatorias de las ya instaladas, será directamente responsable de los perjuicios que inobservancia de las citadas normas y ordenes pudiera causar, en caso de que fuese necesario la realización de trabajos nocturnos estos deberán ser previamente autorizados por el supervisor de obra y realizados solamente en las unidades de obra que el indique, el contratista deberá instalar los equipos de iluminación del tipo e intensidad que el supervisor ordene y mantenerlo en perfecto estado mientras duren los trabajos nocturnos.

17.8. Conservación del Medio Ambiente

El contratista manifiesta y se compromete a realizar las vistas técnicas, mediciones y cualquiera actividad, en estricta conformidad con las normas medio ambientales, de modo que las consecuencias que se deriven de su labor en la ejecución de la obra, será de su exclusiva responsabilidad.

17.9. Limpieza y Eliminación de Materiales Excedente

El contratista es responsable de la entrega libre y limpia del área de intervención del proyecto, asimismo de otras áreas afectadas por los trabajos realizados durante la ejecución de la obra, para lo cual debe realizar todos los trabajos de limpieza y eliminación de los materiales excedentes o desechos producidos por las actividades realizadas en obra. De la misma forma es responsable de cualquier sanción, multa o penalidad impuesta por alguna entidad u órgano estatal responsable de velar por el buen estado de los espacios públicos o privados afectados.

17.10. Coordinación con Entidades Públicas y Empresas de Servicio

El contratista inmediatamente después de la firma del contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las entidades públicas y empresas concesionarias de servicios públicos mediante cartas y gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que estos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización, la inobservancia del contratista de realizar dichas coordinaciones con las entidades públicas y las entidades concesionarias de servicio públicos, acerca de los trabajos en la vía pública de instalaciones de servicio, ampliaciones, modificaciones,



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

mejoramiento, será de su entera y exclusiva responsabilidad, por lo que corresponde bajo su cuenta la adopción de acciones necesarias que eviten daños a los trabajos proyectados.

17.11. Daños a Terceros

Constituye obligación del contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a terceros y/o las redes eléctricas, redes de agua, desagüe, teléfono y demás terceros, la negativa del contratista en reparar el daño causado será causal de resolución del contrato.

17.12. Indemnizaciones

Es obligación y responsabilidad del contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencias de la ejecución de trabajos o negligencia, es obligación y responsabilidad del contratista, inspeccionar los inmuebles aledaños en el perímetro de la construcción, cuyas instalaciones y/o cimentaciones queden comprendidas en el área de influencia de las excavaciones efectuadas para el proyecto y que puedan ver afectada su estabilidad o continuidad y además de ejecutar cualquier obra que sea necesario para evitar accidentes o demandas de los propietarios

17.13. Obligaciones de Terminación de Obra

El contratista al término de la obra y conjuntamente con el documento que solicita la recepción de la obra deberá presentar al supervisor de la obra los siguientes documentos para su revisión, verificación y conformidad, para fines de la recepción de la obra.

- Planos de replanteo donde se hallan incorporado todas las modificaciones autorizadas a la obra para efectos que pueda ser verificado por el comité de recepción de obra.
- Posteriormente al cumplimiento de lo señalado anteriormente, para efectos de la liquidación de obra, el contratista deberá entregar al supervisor los siguiente:
 - Memoria descriptiva valorizada
 - Planos post construcción (los que reflejaran fielmente el estado final de construcción de obra)
 - Declaración jurada de haber cumplido con los pagos correspondiente a remuneraciones, para extras, indemnizaciones, vacaciones y todos los derechos laborales de los trabajadores de obra y no tener reclamos laborales pendientes de solución

17.14. Trabajos Defectuosos o Mal Ejecutados

El contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de la obra objeto del presente contrato y de las fallas que en ellas pudiera notarse.

Si la obra no se ejecutara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fuera de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tiene razones fundadas para creer que existen vacíos ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demoler y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la supervisión de obra



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Los gastos de esta operación serán a cuenta del contratista salvo en caso de que hubiera y lo realizado en base a sospechas de la inspección y/o supervisión de obras de existir vicios ocultos

17.15. Seguros

El contratista deberá contar con las siguientes, pólizas de seguro y deberá mantenerlo vigente durante la ejecución de obra

- Póliza de "Todo Riesgo Constructivo" (CAR)
 - El contratista deberá obtener y mantener vigente durante el plazo de ejecución de la obra una póliza de "Todo Riesgo Constructivo" (CAR) por el 100% del monto de la cobertura a 100% valor de la obra.
- Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Pensión.

El contratista deberá contratar y mantener vigente durante el plazo de la ejecución de la obra la póliza de seguro complementario de trabajo de riesgo – salud y seguro complementario de trabajo de riesgo – pensión para su personal asignado al servicio materia de la contratación.

Las coberturas citadas deberán cubrir los daños contra, el cuerpo a la salud, por accidente de trabajo o enfermedad profesional que pudiera sufrir el personal a consecuencias de la prestación del servicio y se incluye pensión de sobrevivencia, pensión de invalidez, muerte accidental y gasto de curación

OTRAS CONSIDERACIONES

- Todo y cada uno de los deducibles y el pago de las primas de seguros correspondientes a las pólizas mencionadas, serán asumidas por el contratista por el contratista y corren por cuenta y riesgo de estos.
- Es responsabilidad del CONTRATISTA obtener cobertura adicional a las señaladas cuando sea necesario y/o aplicable a la adicionales, no libera de responsabilidad al contratista por los daños ocasionados a la municipalidad de San Juan De Lurigancho.
- En el supuesto, caso que los límites contratados en las pólizas de seguros sean insuficientes o estas no puedan ejecutarse por cualquier motivo ante la eventualidad de un siniestro el CONTRATISTA asumirá directamente el pago de la indemnización a terceras personas; así como a la municipalidad de San Juan De Lurigancho, a y/o a sus trabajos
- El CONTRATISTA deberá evidenciar el pago de los seguros requeridos
- Las coberturas de la presente póliza son primarias, respecto a los intereses de la ENTIDAD y cualquier otro seguro mantenido por la ENTIDAD
- la COMPAÑÍA de seguro renuncia a todo derecho de subrogación en contra de la ENTIDAD, sus agentes, sus funcionarios y sus empleados
- La COMPAÑÍA de seguros notificará a la ENTIDAD al menos con 30 días de anticipación de la cancelación o término de cobertura

17.16. Responsabilidad por Vicios Ocultos.

La recepción de la obra por parte de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, por el período de (7) años, contados a



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

partir de la conformidad de la recepción total de la obra, las discrepancias referidas a defectos o vicios ocultos son sometidas y/o atblraje.

17.17. Equipos de Protección Individual

La obra deberá contar con un plan de seguridad y salud en el trabajo (PSST) que contenga los mecanismos técnicos y administrativos necesarios para garantizar la integridad física y salud de los trabajadores y de terceras personas, durante la ejecución de las actividades previstas en el contrato y trabajos adicionales que se deriven del contrato principal.

El residente de la obra y prevención cita son los encargados de implementar el PSST antes del inicio de los trabajos contratados, así como garantizar su cumplimiento en todas las etapas de su ejecución.

La ejecución de la obra deberá realizarse en concordancia con la Norma G.050 Seguridad durante la ejecución de una obra, del reglamento nacional de edificaciones.

• Ropa de Trabajo

Para labores o trabajos expuestos a riesgos existentes a causa de la circulación de vehículos u operaciones de equipos y maquinarias, se hace imprescindibles el empleo de colores, materiales y demás elementos que resulten la presencia de personal de trabajo o de personal exterior en la misma calzada o en las proximidades de esta aun existiendo una protección colectiva, el objetivo de este tipo de ropa de trabajo es el de señalizar visualmente la presencia del usuario, bien durante el día o bien bajo la luz de los faros de un automóvil en la oscuridad

- Chaleco con cinta de material refractivo
- Camisa de mangas largas
- Pantalones con tejidos de alta densidad tipo jean
- El equipo será sustituido en el momento en que pierda sensiblemente las características visibles mínimas, por desgaste, suciedad, etc.
- Se proporcionarán dos juegos de uniforme de trabajo

• Casco de Seguridad

Debe proteger contra impacto y descarga eléctrica en caso se realicen trabajo con elementos energizados en ambiente con riesgo eléctrico o la combinación de ambas de preferencia los colores recomendados para cascos serán:

- Personal de línea de mando será de color Blanco
- Jefes de grupo será color amarillo
- Operario será de color rojo
- Ayudante será de color anaranjado
- Visitantes será de color verde

Todo casco de protección para la cabeza debe estar constituida por un casquete de protección, un medio de absorción de energía dentro de este, medios para permitir la ventilación y transpiración necesaria durante el uso del casco, un sistema de ajuste y un sistema para adaptabilidad de accesorios

• Calzado de Seguridad

- Bolines de cuero de suela anti deslizante, con puntera de acero contra riesgo mecánicos, botas de jebe con puntera de acero cuando se realicen trabajo en presencia de agua o soluciones químicas, botines dieléctricos sin punta de acero



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

o con puntera reforzada (polímero 100 % puro) cuando se realicen trabajos con elementos energizados o en ambientes donde existe riesgo eléctrico

- **Protectores de Oídos**
 - Deberán utilizarse protectores auditivos (tapones de oídos o auriculares) donde se identifique que el nivel del ruido excede los límites permisibles
- **Protectores Visuales**
 - Las gafas de seguridad deberán tener guardas laterales, superiores e interiores de manera que protejan contra impactos de baja energía y temperatura extrema
 - Careta (antiparra) es una pantalla transparente sostenida por un arnés de cabeza, la cual se encuentra en varios tamaños y resistencias, debe ser utilizada en los trabajos que requieren la protección de la cara, como, por ejemplo, utilizar la pulidora o sierra circular o cuando se maneja químicos.
- **Protección respiratoria**
 - Se deberá usar protección respiratoria cuando exista presencia de partículas de polvo, gases, valores irritantes o tóxicos
 - No se permite el uso de respiradores en espacios confinados por posibles deficiencias de oxígeno o atmósfera contaminada se debe utilizar línea de aire o equipos de respiración auto contenida
 - Protección frente al polvo, se emplearán mascarillas anti polvo en los lugares de trabajo donde la atmósfera este cargada de polvo.
 - Constará de un polvo, la utilización de la misma mascarilla estará limitada a la vida de esta, hasta la colmatación de los poros que la integran, se repondrá la mascarilla cuando el ritmo normal de respiración sea imposible de mantener

18. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra por ÍTEM es de Treinta (30) días calendario, el mismo que se contabiliza desde el día siguiente en que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176° del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Asimismo, previo al inicio efectivo de la obra el contrato deberá contar con los seguros señalados en el numeral 17.13.

19. TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponde de acuerdo a ley, toda responsabilidad del carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

20. VALORIZACIONES Y METRADOS

Las valorizaciones se formulan quincenalmente en función de los Metrados ejecutados aplicados a las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar agregando separadamente los montos proporcionados de gastos generales y utilidad ofertados a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al impuesto general a las ventas.

Los Metrados de obra ejecutados se formulan y valorizan conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor y son presentados a la entidad dentro de los cinco (05) días calendario contados a partir del primer día hábil del mes siguiente de la valorización respectiva, si el inspector o supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este la



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

efectúa, el inspector o supervisor revisa los Metrados durante el período de aprobación de la valorización.

El plazo máximo de aprobación por el inspector o el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la entidad para periodos mensuales es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva y es cancelada por la entidad en fecha no posterior al último día de tal mes.

Documentos mínimos de la valorización

- INFORME DE APROBACIÓN DE LA VALORIZACIÓN, EMITIDO POR EL SUPERVISOR DE OBRA.
- FICHA TÉCNICA DE LA OBRA
- MEMORIA DESCRIPTIVA DE VALORIZACIÓN
- RESUMEN DE VALORIZACIÓN
- CONTROL DE AVANCE (CURVA S)
- AMORTIZACIÓN DE ADELANTOS (SEGÚN CORRESPONDA)
- PLANILLA DE METRADOS DE AVANCE (RESUMEN Y SUSTENTO)
- DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS EJECUTADAS
- RESULTADO DE ENSAYOS REALIZADOS
- PLANO DE AVANCE
- TRIBUTOS (SENCICO, CONAFOVICER, PDT (GV-RENTA MENSUAL 621, PDT 601 PLANILLA ELECTRÓNICA), DEL PERÍODO DEL MES ANTERIOR A LA VALORIZACIÓN.
- SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR), CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES CANCELADOS DEL MES DE LA VALORIZACIÓN, Y DE SER EL CASO POLIZA CAR (CONTRACTORS ALL RISK).
- PANEL FOTOGRAFICO
- COPIA DE ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
- COPIA DE CONTRATO DE OBRA
- COPIA DE CUADERNO DE OBRA
- COPIA DE PLANILLA
- RESULTADOS Y CONTROL COVID
- SE PRESENTARÁN 02 ORIGINALES Y 01 FOTOCOPIA, ADEMÁS EN CD (ARCHIVOS EDITABLES Y PDF ESCANEADO VISADO POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA).

21. FORMA DE PAGO

Se realizará a través de la presentación de las valorizaciones mensuales al cual el contratista lo tramitará el último día del mes, presentado al inspector o supervisor de obra, la cual será calculada según el avance de obra en función de los Metrados ejecutados, con la aprobación del Supervisor de Obra y tramitadas por la gerencia de administración previo informe de conformidad de pago, en concordancia con lo dispuesto en el art.194 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Documento para pago

- LA VALORIZACIÓN MENSUAL DE OBRA Y EL COMPROBANTE DE PAGO (FACTURA)
- INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR APROBANDO LA VALORIZACIÓN PRESENTADA

22. ADELANTOS

Se otorgará los adelantos de acuerdo ley.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

23. REAJUSTES

En el caso de contratos de obra pagados en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúan a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste k que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas prevista en el expediente técnico de obra que es de las bases, los índices unificados de precios de la construcción que publica el Instituto Nacional de Estadística o informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización, una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias, dado que los índices unitarios de precios de la construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calcula en bases al coeficiente de reajuste k conociendo al momento de la valorización, cuando se conozca los índices unificados de precio que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponde y se pagan la entidad realizará el pago de los reajustes en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

24. CUADERNO DE OBRA DIGITAL

En la fecha de entrega del terreno, el residente de obra apertura el cuaderno de obra digital que se registrará de acuerdo a la directiva N°009-2020/OSCE-CD "Lineamiento para el uso del cuaderno de obra digital" el mismo que estará a cargo del inspector o supervisor, según corresponda y por el residente, a fin de evitar su adulteración, dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el cuaderno de obra digital, el inspector o supervisor de obra y residente de obra, asumen responsabilidades sobre los registros que se realicen en el cuaderno de obra digital con su perfil de usuario asignado.

En los casos de ausencia del inspector de obra o supervisor de obra, según corresponda o residente de obra, siempre que la entidad haya autorizado a otro profesional, según lo establecido en el numeral 191.1 del artículo 191 del reglamento, se crea el perfil, mientras dure la ausencia del titular, su usuario, debe mantener la condición de inactivo, del mismo modo en caso de sustitución del personal autorizado por la entidad, según lo indicado en el numeral 190.3 del artículo 190 del reglamento, se desactiva y activa a los usuarios respectivos.

25. SUPERVISOR DE OBRA O INSPECCIÓN DE OBRA (según sea el caso)

La Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, controlará los trabajos efectuados por el contratista a través del supervisor o inspector de obra quien será el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución de la obra y del cumplimiento del contrato.

El supervisor o inspector de obra tendrá la autoridad suficiente para ordenar el retiro de cualquier trabajador por incapacidad o incorrecciones que su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra suspender los trabajos y rechazar u ordenar el retiro de los materiales o equipos por mala calidad o cuando no cumplan las especificaciones técnicas, para asegurar la calidad de la obra y resolverá las interrogantes que puedan presentarse durante su ejecución.

26. PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD

El costo de pruebas y controles de calidad de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del contratista, las cuales se efectuará en laboratorios externos de Universidades y/o Instituciones reconocidas por el medio.

El tipo y cantidades de las pruebas y análisis están indicados en el expediente técnico, de conformidad con el Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra de calidad y la eficiencia requerida



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

El contratista está obligado a presentar ante la entidad, las pruebas de ensayos de compresión en probetas de concretos y los certificados de calidad expedidos por el organismo competente de los materiales e insumos que serán empleados para el mejoramiento y rehabilitación, teniendo en consideración, materiales e insumos indicando en el expediente, certificado de calidad expedido laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra, no se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

27. RECEPCIÓN DE LA OBRA

Sera según lo estipulado en el artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

28. SUBCONTRATACIÓN

Esta expresamente prohibida la subcontratación de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la ley de contrataciones del estado

29. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorcios es de dos (2) integrantes del consorcio
- El porcentaje mínimo de participación de un consorcio es de 20%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 20% de participación en las obligaciones del integrante del consorcio que acredite la mayor experiencia

30. ASIGNACIÓN DE RIESGOS

En el caso que se detecten los riesgos previsible durante el periodo de responsabilidad, la municipalidad distrital de san juan de Lurigancho requerirá al contratista para que los subsane y tome las medidas pertinentes en un plazo razonables de acuerdo a la magnitud del riesgo, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la entidad a favor del contratista y/o reclamar arbitrariamente dicho gasto

De acuerdo a la **DIRECTIVA N°012-2017-OSCE /CD** se ha identificado los siguientes riesgos

- OMISIONES Y /O FALTA DE ESPECIFICACIONES EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- RIESGO DE CONSTRUCCIÓN QUE GENEREN SOBRE COSTOS Y /O SOBRE PLAZOS DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA
- ACCIDENTE POR FALTA DE SEGURIDAD E HIGIENE
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA
- RIESGO AMBIENTAL RELACIONADO CON EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA AMBIENTAL Y DE LAS MEDIDAS CORRECTORAS DEFINIDAS EN LA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS AMBIENTALES
RIESGOS ASIGNADO: AL CONTRATISTA



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- DEMORA EN EL PAGO DE VALORIZACIONES, ADICIONALES Y OTROS
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- LA SUPERVISIÓN NO CUMPLE CON SUS LABORES
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- DEMORA POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA

31. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de Obra será otorgada por la SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS.

32. PENALIDADES

32.1. PENALIDAD POR MORA:

En caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contratual, esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta del pago final o en la liquidación final o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía del fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará de acuerdo a los estipulado en el artículo 161 y 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

32.2. OTRAS PENALIDADES:

De acuerdo con el artículo 161 y 163 del reglamento de la ley de contrataciones del estado se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de contratación.

OTRAS PENALIDADES		
N°	INFRACCIÓN	SUSTENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
2	Si el residente de obra no apertura el cuaderno de obra, impidiendo el llenado de la misma, por el supervisor o inspector, en conformidad al Inc. 191.3 del Art. 193 de la Ley de Contrataciones del Estado	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
3	En caso el contratista incumpla con sus obligaciones de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES		
N°	INFRACCIÓN	SUSTENTO
4	En caso no se cuente con la presencia permanente del Residente de obra durante el desarrollo de la obra	0.3 UIT por cada día de ausencia del personal en obra Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
5	Cuando el contratista no cumpla con dotar al personal o parte del personal con los equipos de protección personal.	(2/1000) x día x monto de valorización del periodo Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
6	Cuando el contratista no cumpla con implementar la señalización de seguridad en obra, (cinta se seguridad, cachacos, mallas, etc)	(1/1000) x día x monto de valorización del periodo Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
7	Cuando el contratista emplee materiales no normalizados, en este caso el contratista deberá retirar dicho material y reemplazado y cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO	0.3 UIT por cada ocurrencia (elemento) y por material Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
8	Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica	0.3 UIT por cada día de ausencia y por cada equipo. Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
9	Entrega de la liquidación de obra de forma incompleta, cuando el contratista entregue la liquidación de contrato incompleto o con errores, la penalidad será de:	0.3 UIT por la ocurrencia Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
10	Cuando el contratista no cumpla con levantar las observaciones de los documentos indicados en el Inc. 176.4 del Art. 176 a tiempo.	0.1 UIT por cada día de atraso Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
11	Cuando el contratista no cumpla con presentar el informe de revisión del expediente técnico a tiempo, la multa será de:	0.1 UIT por cada día de atraso Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
12	cuando el contratista entregue la valorización de obra; incompleto, extemporáneo o con errores, la penalidad será de:	0.2 UIT por día de atraso, o incompleto o con error, y de 0.3 UIT por dos o más combinaciones de lo antes mencionado. Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
13	Cuando el contratista no cumpla con contar con las pólizas de seguro y/o ni se encuentren vigentes durante la ejecución de la obra	0.1 UIT por cada día de transcurrido sin seguro por cada póliza y/o por cada día sin vigencia de cada póliza. Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
14	Por la presentación extemporánea de la liquidación del contrato de obra.	0.2 UIT, por cada día de retraso en su presentación. Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
15	Por no comunicar oportunamente, en el cuaderno de obra, los días no laborables (por falta de personal), por agentes externos u otras eventualidades ajenas al contratista	0.1 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
16	Por no comunicar descanso médico del profesional clave dentro de las 24 horas de ocurrido el hecho.	0.5 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
17	Por subcontratar las prestaciones a su cargo.	(5/100) x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
18	Si el Contratista incumple con la implementación de las medidas sanitarias dispuestas en el plan de vigilancia, prevención y control frente a la propagación de la COVID-19.	Uno por mil (1/1000) del monto contratado, por cada día de incumplimiento.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
19	Si el contratista no cumple con presentar documentos e informes especiales en los plazos fijados por el área usuaria.	1.0 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.

Nota:

- (i) El supervisor o inspector, podrá anotar en el cuaderno de obra digital cada ocurrencia, incidente, infracción que sea posible de aplicación de otras penalidades, de acuerdo a la directiva N°009 -2020/OCE -CD.
- (ii) La UIT será vigente a la fecha de la aplicación de la penalidad.
- (iii) Las aplicaciones de las penalidades serán efectivizadas en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrida la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
- (iv) Para la aplicación de la penalidad, se inicia con la notificación mediante informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda, dirigido a la entidad, con el sustento de la infracción identificada, la cantidad de veces, días, ocurrencias, etc., y el cálculo proyectado de una posible penalidad de no realizarse los descargos correspondientes por parte del contratista que absuelvan dichas observaciones (infracciones). La entidad notifica la infracción al contratista y le indica el plazo para realizar su descargo. De no obtener un descargo que justifique las infracciones identificadas y sustente que los hechos no son atribuibles a cargo del contratista, se procede con la notificación notarial de la aplicación de las penalidades respectivas.

33. DOCUMENTOS QUE SERÁN PRESENTADOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

Para la suscripción del contrato, el adjudicatario de la buena pro deberá presentar los siguientes



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

documentos:

- a) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria -SUNEDU.
- b) Copia de (i) contratos y respectiva conformidad o (ii) constancia o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- c) Colegiatura de documentación que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificaciones equipamiento estratégico, en el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- d) Además de estos documentos del procedimiento de selección deberá presentar la documentación indicando en el artículo 139 y el artículo 175 del reglamento.

34. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			
Requisitos:			
El equipamiento estratégico es			
Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	TEODOLITO	Unidad	01
3	CARGADOR S/LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	Unidad	01
5	COMPRESORA NEUMÁTICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 10M3	Unidad	01
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01
8	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	Unidad	01
9	CIZALLA ELECTRICA	Unidad	01
10	MIRA TOPOGRAFICA	Unidad	01
11	DOBLADORA	Unidad	01



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

A.2	<p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p>Calificación: Copia de documento que sustentan la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. El equipo mínimo exigible es no mayor a QUINCE (15) años, debiéndose precisar las especificaciones de cada equipo, indicándose operatividad, lugar y disponibilidad del equipo propuesto. La entidad hará las verificaciones del caso al postor que obtenga la buena pro. Todas las unidades que conforman el equipo mínimo propuesto deben contar con:</p> <ul style="list-style-type: none">- Operador- Combustible- Seguros - SOAT- Extintor portátil- Cono de Seguridad- Botiquín de primeros auxilios <p>El órgano encargado de las contrataciones verificará que las propuestas presentadas por los postores cumplan obligatoriamente con los requisitos técnicos mínimos a ser admitidas, en consecuencia, el incumplimiento de cualquiera de los requerimientos técnicos mínimos acarreará necesariamente en la descalificación de la propuesta.</p> <p>Toda la información brindada es de carácter de declaración jurada, por lo que la entidad es libre de efectuar las fiscalizaciones posteriores tal como establece la ley y el reglamento de la ley de las contrataciones del estado, con la finalidad de verificar la autenticidad de las mismas.</p>
	<p>A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</p> <p>FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</p> <p>Requisitos: Los recursos humanos se compondrán de un equipo técnico experimentado y con conocimiento específicos en relación con el objeto del trabajo. En este sentido se deberá contar con los siguientes profesionales:</p> <p>Residente de obra: Ingeniero Civil o sanitario titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio de su profesión.</p> <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p>Importante • El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</p>
A.3	<p>EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</p> <p>Requisitos: Residente de obra: Con mínimo de UN (01) año de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Jefe de Obra, en la ejecución de obras similares, acreditadas a partir de la fecha de obtención de la colegiatura</p> <p>Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y</p>



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

	<p>salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado</p> <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p>Importante El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</p>
B	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes, Mejoramiento de la red de alcantarillado de Equipos y repuestos, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Suministro de Agua Potable, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refine y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/conex, Empalme a Red Existente.</p> <p>Acreditación La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se centrará al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustantatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo respectivo.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p>



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo respectivo referido a la experiencia del postor en la especialidad.

E Importante:

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ejecutarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.





"Año de la unidad, la paz, y el desarrollo"

TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142.

2. ENTIDAD CONVOCANTE

Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho.

3. UNIDAD EJECUTORA

Sub Gerencia de Obras Públicas de la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, en adelante LA ENTIDAD

4. FINALIDAD PUBLICA

Con el propósito de mejorar las condiciones de salubridad y sistema de agua potable de los ciudadanos del distrito de San Juan de Lurigancho, se ha visto por conveniente construir una moderna infraestructura de servicio de agua potable, a través de una Pileta Pública, con el fin de mejorar la condición de vida precaria de salubridad de los pobladores, en tal sentido, con el propósito de contribuir, para que los servicios se brinde de forma efectiva, se tiene prevista la ejecución de la obra, denominada: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142.

5. ANTECEDENTES

La Municipalidad de San Juan de Lurigancho ha priorizado en su cartera de inversiones para el presente año la ejecución de los proyectos "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142., aprobando su incorporación en su plan operativo institucional y presupuestal 2023.

Mediante Resoluciones de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 27-2023-GDU/MSJL, de fecha 17.03.2023, la Gerencia De Desarrollo Urbano, aprobó la Actualización del Valor referencial de la ejecución del Expediente Técnico, de la obra "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142.

6. OBJETIVO

Contratar a una persona natural y/o jurídica, teniendo en cuenta la disponibilidad económica de la entidad, para que ejecute la obra: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142.

7. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

Ubicación física del proyecto: La obra se encuentra ubicada en el Distrito de San Juan de Lurigancho, provincia de Lima – departamento de Lima, cuya categoría es una Zona Urbana Rural. Distrito de San Juan de Lurigancho.



"Año de la unidad, la paz, y el desarrollo"

Código Único de Inversión CUI : 2558142
Tipo de proyecto a realizar : Construcción

8. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto: "CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142 consiste en:

El desarrollo del proyecto en la Agrupación Familiar Comité 54 Virgen de las Mercedes San Hilarión Alto, Comuna 7 del Distrito de San Juan de Lurigancho.

Los pobladores de la zona no cuentan actualmente con las condiciones de salubridad y sistema de agua potable adecuado, por lo que la población beneficiaria con este proyecto tiene el interés que ejecuten la obra, a fin de permitir una mejor calidad a los pobladores.

9. TIPO DE SELECCIÓN

Adjudicación Simplificada

10. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de contratación a SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente técnico

11. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO APLICA

12. VALOR REFERENCIAL

OBRA	VALOR REFERENCIAL	CODIGO DE INVERSION	RESOLUCION
"CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA"	S/ 193,068.07 (Ciento noventa y tres mil sesenta y ocho con 077/100 soles)	Declarado Viable y aprobado con código único de inversión N° 2558142	Valor Referencial actualizado con Resolución De Gerencia De Desarrollo Urbano N° 27-2023-GDU/MSJL

El valor referencial incluye los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado con precios referidos al mes de febrero del 2023.

13. BASE LEGAL

13.1. LEY N°30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO APROBADO POR EL DECRETO SUPREMO N°082-2019-EF



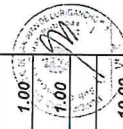
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- 13.2. DECRETO SUPREMO N°344-2018 - EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU MODIFICATORIA APROBADA CON EL DECRETO SUPREMO D.S N°250-2020 - EF
- 13.3. DECRETO SUPREMO N°004-2019-JUS, QUE APRUEBA EL TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N°27444, LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL
- 13.4. LEY N°28611 LEY GENERAL DEL AMBIENTE
- 13.5. DECRETO SUPREMO N°014-206
- 13.6. DIRECTIVA N° 001-2021-OSCE/CO
- 13.7. LEY N°27806, LEY DE TRANSPARENCIA Y DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
- 13.8. DECRETO SUPREMO N° 304-2012-EF TUO DE LA LEY GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DEL PRESUPUESTO.
- 13.9. DECRETO SUPREMO N°11-2006- VIVIENDA QUE APRUEBA 68 NORMAS TÉCNICAS DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES
- 13.10. DECRETO DE URGENCIA N°014-2019 LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2020
- 13.11. DECRETO DE URGENCIA N° 015-2019 LEY DE EQUILIBRIO FINANCIERO DEL PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO DEL AÑO FISCAL 2020.
- 13.12. LEY N°27444-LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL
- 13.13. DECRETO SUPREMO N° 011-79-VC.
- 13.14. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°003-98-SA "NORMAS TÉCNICAS DEL SEGURO COMPLEMENTARIO DE RIEGO"
- 13.15. RESOLUCIÓN MINISTERIAL 972-2020 - MINSA QUE APRUEBA EL DOCUMENTO TÉCNICO LINEAMIENTO PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA SALUD DE LOS TRABAJADORES CON RIESGO A EXPOSICIÓN A COVID -19
- 13.16. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°87-2020 - MINSA
- 13.17. Directiva N°009-2020-OSCE/CO

14. METAS DEL PROYECTO

ITEM 1

PARTIDA	DESCRIPCION	METRADOS	
		UND.	TOTAL
01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01	CARTEL DE OBRA 3.60x2.40M	und	1.00
01.02	ALQUILER DE ALMACEN, OFICINA Y SS.HH.	mes	1.00
01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS	gib	1.00
01.04	ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN	gib	1.00
02	SEGURIDAD Y SALUD		
02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	10.00
02.02	CERCO DE MALLA CERCADORA DE 1 M DE ALTURA	m	29.18
02.03	SEGURIDAD Y SALUD FRENTE AL COVID-19	gib	1.00
03	OBRAS PRELIMINARES		
03.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO CIEQUIPO	m2	103.80



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

03.02	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	103.80
03.03	DEMOLICION DE ELEMENTOS DE CONCRETO	m2	75.50
04	AREA DE PILETA PÚBLICA		
04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.01.01	CORTE DE TERRENO ROCOSO CON EQUIPO	m3	24.20
04.01.02	PERFILADO Y COMPACTADO DE TERRENO	m2	103.80
04.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	10.76
04.01.04	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	10.15
04.02	CONCRETO SIMPLE		
04.02.01	SOLADO PARA CIMENTACION C:H 1:12, E=2"	m2	26.52
04.02.02	CONCRETO CICLOPEO MEZCLA 1:8 PARA + 30% P.G. PIMURO DE CONTECIÓN	m3	147.14
04.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MURO DE CONTENCIÓN	m2	102.30
04.03	CONCRETO ARMADO		
04.03.01	ACERO DE REFUERZO FY=4,200 KG/CM2	kg	1,587.00
04.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARA VISTA DE PILETAS	m2	3.60
04.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA	m2	14.46
04.03.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARA VISTA DE MURETE ARMADO - CASETA	m2	15.60
04.03.05	CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m3	11.50
04.04	DRENAJE Y MALLA		
04.04.01	GRAVA CLASIFICADA PARA DRENAJE	m3	3.15
04.04.02	CERCO DE FIERRO CON MALLA METALICA H=2.00 M	m	14.27
04.04.03	PUERTA DE FIERRO CIMALLA METALICA SEGUN DISEÑO, INC.	und	1.00
04.04.04	CONFECCION TRASLADO E INSTALACIÓN PUERTA DE FIERRO DOBLE HOJA PARA CASETA DE BOMBAS INCICANDADO	und	1.00
05	TANQUE DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA		
05.01	TANQUE ELEVADO DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 5.0 M3	und	2.00
05.02	TANQUE CISTERNA DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 5.0 M3	und	2.00
06	INSTALACIONES ELECTRICAS		
06.01	SUMINISTRO ELECTRICO		
06.01.01	INSTALACION DE SUMINISTRO ELECTRICO TRIFASICO POR EL CONCESIONARIO	gib	1.00
06.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
06.02.01	EXCAVACION DE ZANJA PARA SISTEMA ELECTRICO	m3	3.12
06.02.02	RELLENO COMPACTADO MANUAL CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	2.10
06.02.03	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	1.30
06.03	CONEXIONES ELECTRICAS		
06.03.01	TUBERIA PVC SAP ELECTRICA DE 20 mm	m	6.50



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

06.03.02	CABLE ELECTRIC NY 3-1 X 6 MM2	m	12.10
06.03.03	CABLE ELECTRIC NY 3-1X10 MM2	m	12.20
06.03.04	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00
06.03.05	TENDIDA DE CABLE ALIMENTADOR PARA ELECTROBOMBA	m	6.50
06.03.06	POZO CONEXION A TIERRA	und	1.00
06.03.07	PRUEBAS ELECTRICAS	gib	1.00
07	INSTALACIONES SANITARIAS		
07.01	SUMINISTRO DE AGUA POTABLE		
07.01.01	INSTALACION DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE POR EL CONCESIONARIO	gib	1.00
07.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
07.02.01	EXCAVACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	m3	9.45
07.02.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	ml	350.73
07.02.03	CAMA DE ARENA P/TUBERIA 3/4" E=0.30M	m3	0.94
07.02.04	RELLENO PROTECTOR DE ZANJAS PICONEX	m3	5.20
07.02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO HASTA 10KM	m3	4.50
07.03	CONEXIONES DE AGUA POTABLE		
07.03.01	TUBERIA PVC CLASE A-10 AGUA POTABLE DE 1/2"	m	16.86
07.03.02	TUBERIA PVC CLASE A-10 AGUA POTABLE DE 3/4"	m	41.20
07.03.03	ACCESORIOS PARA TUBERIA DE Ø 3/4"	gib	1.00
07.03.04	ACCESORIOS PARA TUBERIA DE Ø 1/2"	gib	1.00
07.03.05	GRIFO DE P/PILETA DE 1/2"	und	3.00
07.03.06	TUBERIA HDPE DE 1 1/2" PE 100	m	350.73
07.03.07	VALVULA CHECK DE BRONCE DE 1 1/2"	und	2.00
07.03.08	CODO 90° HDPE Ø 1 1/2" PE 100	und	12.00
07.03.09	CODO 45° HDPE Ø 1 1/2" PE 100	und	2.00
07.03.10	TEE HDPE Ø 1 1/2" PE 100	und	2.00
07.03.11	TAPÓN HEMBRA HDPE Ø 1 1/2" PE 100	und	2.00
07.03.12	CONCRETO F'C=140 KG/CM2 - DADO DE CONCRETO	m3	0.62
07.03.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA DE AGUA POTABLE	und	2.00
07.03.13	EMPALME A RED EXISTENTE	gib	1.00
07.04	CONEXIONES DE DRENAJE Y DESFOGUE		
07.04.01	TUBERIA PVC DE 2" DRENAJE	m	31.86
07.04.02	ACCESORIOS PARA TUBERIA DE DRENAJE Ø 2"	gib	1.00
08	VARIOS		



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

08.01	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	m2	80.50
08.02	PODIO	gib	1.00

15. CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Las características de las obras se detallan en el expediente técnico, el cual será entregado, compuesto por:

- Memoria Descriptiva
- Especificaciones Técnicas
- Medrados
- Presupuesto de obra (valor referencial)
- Análisis de precios unitarios
- Desagregado de gasto generales
- Fórmula polinómica
- Listado de recursos
- Programación CPM, Calendario valorizado, materiales.
- Anexos
- Planos.

16. REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS

ITEM 1

"CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142

16.1.1 EQUIPAMIENTO MÍNIMO

Item	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2	TEODOLITO	Unidad	01
3	CARGADOR S/ LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHAS 7 HP	Unidad	01
5	COMPRESORA NEUMÁTICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 10M3	Unidad	01
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01
8	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	Unidad	01
9	CIZALLA ELECTRICA	Unidad	01
10	MIRA TOPOGRAFICA	Unidad	01
11	DOBLADORA	Unidad	01

"CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITÉ 54 VIRGNE DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2558142



“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

16.2.1 PERSONAL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

PROFESIONAL CLAVE		
CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
Residente de obra	Ingeniero Civil o Sanitario	Titulado, Colegiado y Habilitado para el ejercicio de su profesión,

16.2.2 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Residente de obra:

Con mínimo de UN (01) año de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Jefe de Obra, en la ejecución de obras similares, acreditadas a partir de la fecha de obtención de la colegiatura

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado

16.2.3 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes: ~~Mejoramiento y/o construcción de Equipos y Máquinas, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Sistemas de Bombeo y/o de Bombeo, Excavación de Zanja para Plomex, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja Plomex, Enpalme a Red Existente.~~

Acreditación

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes: ~~Mejoramiento y/o construcción de Equipos y Máquinas, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Sistemas de Bombeo y/o de Bombeo, Excavación de Zanja para Plomex, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja Plomex, Enpalme a Red Existente.~~

16.1. PLANTEL PROFESIONAL DE APOYO

El contratista está obligado a mantener el plantel profesional de apoyo, así como el personal técnico administrativo señalado en el desglose de Gastos Generales del



“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Expediente Técnico, a fin de asegurar la correcta ejecución de las obras en todas sus fases, cumplir con la normativa vigente incluyendo en materia de seguridad en obra de seguridad y salud en el trabajo y protección ambiental según corresponda.

Conforme al Art. 190 del RLCE, en caso se considere necesaria la participación de profesionales adicionales al plantel técnico ofertado, debe anotarse tal ocurrencia en el cuaderno de obra e informarse por escrito a LA MUNICIPALIDAD el alcance de sus funciones, a efectos que esta pueda supervisar la efectiva participación de tales profesionales. La conclusión de mayores profesionales por parte del contratista no genera mayores costos ni gastos para LA MUNICIPALIDAD.

De resultar ganador de la buena Pro el Contratista está obligado a presentar, dentro del plazo señalado en el cuadro de plazos y obligaciones señalados en el presente documento, "PLANTEL PROFESIONAL DE APOYO" de acuerdo a lo considerado en el expediente Técnico, adjuntando:

- Currículum Vitae Documentado
- Declaración Jurada por cada Profesional con Firma Legalizada confirmando su compromiso de participación durante toda la ejecución de la obra.

Los profesionales deberán cumplir con las condiciones señalados en el presente documento, estando el contratista obligado a cambiarlos en un plazo que no exceda de 5 días calendario en caso sea observado o requerido por LA MUNICIPALIDAD.

17. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

17.1. Plan de Desvíos

De aplicar, el contratista presentará su plan de desvíos debidamente sustentado y de forma coherente con el cronograma de obra propuesto. Se debe incluir en forma detallada la señalización requerida para la etapa de la construcción, la que necesariamente deberá asegurar el tránsito por las vías alternas seleccionadas. Todos los planes de desvío deberán ser coordinados con LA ENTIDAD y aprobados por la Subgerencia de Obras Públicas.

17.2. Autorizaciones y Permiso

Durante la ejecución de la obra, el contratista deberá gestionar y obtener las autorizaciones o licencias que corresponden y que sean necesarias para la normal ejecución de la obra (clasificación e impacto ambiental, tránsito y desvío, abastecimiento de agua y suministro de energía eléctrica definitiva, autorización de demolición por MDSJL, entre otros); así como para su posterior funcionamiento y sostenibilidad del proyecto en conjunto.

Asimismo, el postor deberá desarrollar las siguientes acciones:

Coordinar con las municipalidades y/o otras entidades cuyas instalaciones puedan verse afectadas con la obra propuesta.
Realizar las coordinaciones y gestiones necesarias para asegurar la adecuada ejecución de la obra y su equipamiento.

17.3. Seguridad durante la construcción

Completando las actividades programadas se tomarán las medidas de seguridad durante la ejecución de la obra, la misma que deberá implementarse de tal manera que se den todas las condiciones necesarias para evitar accidentes, las medidas de



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

seguridad deben abarcar desde las labores de difusión de los desvíos hasta los avisos preventivos en el sitio de la obra

17.4. Seguridad y Salud Ocupacional

El contratista está obligado a realizar las visitas técnicas, mediciones y cualquier actividad, en estricta conformidad a las normas de seguridad y salud ocupacional OHSAS 18001:1999

El contratista deberá cumplir con la normativa legal sobre seguridad y salud ocupacional de aplicación en su actividad; al respecto deberá dar estricto cumplimiento, bajo su responsabilidad en caso de observancia de la normativa referencial y sus modificaciones seguídamente detalladas.

- Ley N°26842- ley general de salud
- Ley N°26790-seguro complementario de trabajo de riesgo
- Decreto supremo N°011-2019-ir que aprueba el reglamento de seguridad y salud en el trabajo para el sector construcción
- Reglamento nacional de edificaciones

El contratista deberá desarrollar las medidas adecuadas de seguridad y salud ocupacional a fin de garantizar la seguridad y salud del personal que intervenga en la actividad y preservar los bienes propios.

El contratista deberá cumplir con el PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA COVID -19 EN LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRAS.

17.5. Replanteo

El contratista deberá realizar el replanteo del proyecto definitivo, de acuerdo a los planos que se adjuntan en el expediente técnico

17.6. Almacenamiento de Materiales

Las zonas destinadas a acopio requerirá la aprobación del supervisor o inspector de obra debiendo ser acondicionada y completada a satisfacción de este, una vez hayan cumplido su objetivo, de forma tal que recuperen su aspecto original, el almacenamiento se realizará de forma que se garantice la conservación de los materiales en perfectas condiciones de utilización y siguiendo en todo caso las instrucciones de la supervisión, la limpieza de la obra y retirada de los materiales acopiados y no utilizados corresponde al contratista, de tal modo que deberán ser efectuados a medida que se realice los trabajos

El contratista es responsable de la correcta eliminación de los residuos (desmonte), las multas que se derive del incumplimiento de los dispositivos municipales de eliminación de desechos, serán asumidas en su integridad por el contratista.

17.7. Conservación y señalización de obra

El contratista está obligado no solo a la correcta ejecución de la obra, sino también a la conservación de esta, a su costo, hasta la finalización de dicha ejecución, la responsabilidad del contratista por fallas que en la obra pudieran advertirse, se extiende al supuesto de que tales fallas se deban tanto a una defectuosa construcción imputable al contratista como una indebida conservación de las unidades de obra, aunque estas hayan sido examinadas y encontradas conforme por la supervisión, inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del período de vigencia del contrato, asimismo queda obligado a señalizar las obras



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

objeto del contrato, con arreglo a lo dispuesto en las normativa vigente, los gastos que origine las señalizaciones se abonará en la forma que se establezca en el proyecto, en su defecto serán de cuenta del contratista, el contratista cumplirá las ordenes que reciba de la supervisión acerca de la instalación de señales complementarias o modificatorias de las ya instaladas, será directamente responsable de los perjuicios que inobservancia de las citadas normas y ordenes pudiera causar, en caso de que fuese necesario la realización de trabajos nocturnos estos deberán ser previamente autorizados por el supervisor de obra y realizados solamente en las unidades de obra que el indique, el contratista deberá instalar los equipos de iluminación del tipo e intensidad que el supervisor ordene y mantenerlo en perfecto estado mientras duren los trabajos nocturnos.

17.8. Conservación del Medio Ambiente

El contratista manifiesta y se compromete a realizar las vistas técnicas, mediciones y cualquiera actividad, en estricta conformidad con las normas medio ambientales, de modo que las consecuencias que se deriven de su labor en la ejecución de la obra, será de su exclusiva responsabilidad.

17.9. Limpieza y Eliminación de Materiales Excedente

El contratista es responsable de la entrega libre y limpia del área de intervención del proyecto, asimismo de otras áreas afectadas por los trabajos realizados durante la ejecución de la obra, para lo cual debe realizar todos los trabajos de limpieza y eliminación de los materiales excedentes o desechos producidos por las actividades realizadas en obra. De la misma forma es responsable de cualquier sanción, multa o penalidad impuesta por alguna entidad u órgano estatal responsable de velar por el buen estado de los espacios públicos o privados afectados.

17.10. Coordinación con Entidades Públicas y Empresas de Servicio

El contratista inmediatamente después de la firma del contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las entidades públicas y empresas concesionarias de servicios públicos mediante cartas y gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que estos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización, la inobservancia del contratista de realizar dichas coordinaciones con las entidades públicas y las entidades concesionarias de servicio públicos, acerca de los trabajos en la vía pública de instalaciones de servicio, ampliaciones, modificaciones, mejoramiento, será de su entera y exclusiva responsabilidad, por lo que corresponde bajo su cuenta la adopción de acciones necesarias que eviten daños a los trabajos proyectados.

17.11. Daños a Terceros

Constituye obligación del contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a terceros y/o las redes eléctricas, redes de agua, desagüe, teléfono y demás terceros, la negativa del contratista en reparar el daño causado será causal de resolución del contrato.

17.12. Indemnizaciones

Es obligación y responsabilidad del contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencias de la ejecución de trabajos o negligencia, es obligación y responsabilidad del contratista, inspeccionar los inmuebles aledaños en el perímetro de la construcción, cuyas





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

instalaciones y/o cimentaciones queden comprendidas en el área de influencia de las excavaciones efectuadas para el proyecto y que puedan ver afectada su estabilidad o continuidad y además de ejecutar cualquier obra que sea necesario para evitar accidentes o demandas de los propietarios

17.13. Obligaciones de Término de Obra

El contratista al término de la obra y conjuntamente con el documento que solicita la recepción de la obra deberá presentar al supervisor de la obra los siguientes documentos para su revisión, verificación y conformidad, para fines de la recepción de la obra.

- Planos de replanteo donde se hallan incorporado todas las modificaciones autorizadas a la obra para efectos que pueda ser verificado por el comité de recepción de obra.
- Posteriormente al cumplimiento de lo señalado anteriormente, para efectos de la liquidación de obra, el contratista deberá entregar al supervisor los siguiente:

- Memoria descriptiva valorizada
- Planos post construcción (los que reflejaran fielmente el estado final de construcción de obra)
- Declaración jurada de haber cumplido con los pagos correspondiente a remuneraciones, para extras, indemnizaciones, vacaciones y todos los derechos laborales de los trabajadores de obra y no tener reclamos laborales pendientes de solución

17.14. Trabajos Defectuosos o Mal Ejecutados

El contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de la obra objeto del presente contrato y de las fallas que en ellas pudiera notarse.

Si la obra no se ejecutara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fuera de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tiene razones fundadas para creer que existen vacíos ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demoler y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la supervisión de obra

Los gastos de esta operación serán a cuenta del contratista salvo en caso de que hubiera y/o realizado en base a sospechas de la inspección y/o supervisión de obras de existir vicios ocultos

17.15. Seguros

El contratista deberá contar con las siguientes, pólizas de seguro y deberá mantenerlo vigente durante la ejecución de obra

- Póliza de "Todo Riesgo Constructivo" (CAR)**
 - El contratista deberá obtener y mantener vigente durante el plazo de ejecución de la obra una póliza de "Todo Riesgo Construcción (CAR) por el 100% del monto de la cobertura a 100% valor de la obra.
- Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Pensión.**

El contratista deberá contratar y mantener vigente durante el plazo de la ejecución de la obra la póliza de seguro complementario de trabajo de riesgo – salud y seguro complementario de trabajo de riesgo – pensión para su personal asignado al servicio materia de la contratación.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Las coberturas citadas deberán cubrir los daños contra, el cuerpo a la salud, por accidente de trabajo o enfermedad profesional que pudiera sufrir el personal a consecuencias de la prestación del servicio y se incluye pensión de sobrevivencia, pensión de invalidez, muerte accidental y gasto de curación

OTRAS CONSIDERACIONES

- Todo y cada uno de los deducibles y el pago de las primas de seguros correspondientes a las pólizas mencionadas, serán asumidas por el contratista por el contrato y corren por cuenta y riesgo de estos.
- Es responsabilidad del CONTRATISTA obtener cobertura adicional a las señaladas cuando sea necesario y/o aplicable a la adicionales, no libera de responsabilidad al contratista por los daños ocasionados a la municipalidad de San Juan De Lurigancho.
- En el supuesto, caso que los límites contratados en las pólizas de seguros sean insuficientes o estas no puedan ejecutarse por cualquier motivo ante la eventualidad de un siniestro el CONTRATISTA asumirá directamente el pago de la indemnización a terceras personas, así como a la municipalidad de San Juan De Lurigancho, a y/o a sus trabajos
- El CONTRATISTA deberá evidenciar el pago de los seguros requeridos
- Las coberturas de la presente póliza son primarias, respecto a los intereses de la ENTIDAD y cualquier otro seguro mantenido por la ENTIDAD
- la COMPAÑÍA de seguro renuncia a todo derecho de subrogación en contra de la ENTIDAD, sus agentes, sus funcionarios y sus empleados
- La COMPAÑÍA de seguros notificará a la ENTIDAD al menos con 30 días de anticipación de la cancelación o término de cobertura

17.16. Responsabilidad por Vicios Ocultos.

La recepción de la obra por parte de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, por el periodo de (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra, las discrepancias referidas a defectos o vicios ocultos son sometidas y/o arbitraje.

17.17. Equipos de Protección Individual

La obra deberá contar con un plan de seguridad y salud en el trabajo (PSST) que contenga los mecanismos técnicos y administrativos necesarios para garantizar la integridad física y salud de los trabajadores y de terceras personas, durante la ejecución de las actividades previstas en el contrato y trabajos adicionales que se deriven del contrato principal.

El residente de la obra y prevencionista son los encargados de implementar el PSST antes del inicio de los trabajos contratados, así como garantizar su cumplimiento en todas las etapas de su ejecución.

La ejecución de la obra deberá realizarse en concordancia con la Norma G.050 Seguridad durante la ejecución de una obra, del reglamento nacional de edificaciones.

- Ropa de Trabajo



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Para labores o trabajos expuestos a riesgos existentes a causa de la circulación de vehículos u operaciones de equipos y maquinarias, se hace imprescindibles el empleo de colores, materiales y demás elementos que resulten la presencia de personal de trabajo o de personal exterior en la misma calzada o en las proximidades de esta aun existiendo una protección colectiva, el objetivo de este tipo de ropa de trabajo es el de señalizar visualmente la presencia del usuario, bien durante el día o bien bajo la luz de los faros de un automóvil en la oscuridad.

- chaleco con cinta de material refractivo
- Camisa de mangas largas
- Pantalones con tejidos de alta densidad tipo jean
- El equipo será sustituido en el momento en que pierda sensiblemente las características visibles mínimas, por desgaste, suciedad, etc.
- Se proporcionarán dos juegos de uniforme de trabajo

▪ Casco de Seguridad

Debe proteger contra impacto y descarga eléctrica en caso se realicen trabajo con elementos energizados en ambiente con riesgo eléctrico o la combinación de ambas de preferencia los colores recomendados para cascos serán:

- Personal de línea de mando será de color Blanco
- Jefes de grupo será color amarillo
- Operario será de color rojo
- Ayudante será de color anaranjado
- Visitantes será de color verde

Todo casco de protección para la cabeza debe estar constituida por un casquete de protección, un medio de absorción de energía dentro de este, medios para permitir la ventilación y transpiración necesaria durante el uso del casco, un sistema de ajuste y un sistema para adaptabilidad de accesorios

▪ Calzado de Seguridad

- Bólines de cuero de suela anti deslizante, con puntera de acero contra riesgo mecánicos, botas de jebe con puntera de acero cuando se realicen trabajo en presencia de agua o soluciones químicas, botines dieléctricos sin punta de acero o con puntera reforzada (polímero 100 % puro) cuando se realicen trabajos con elementos energizados o en ambientes donde existe riesgo eléctrico

▪ Protectores de Oídos

- Deberán utilizarse protectores auditivos (tapones de oídos o auriculares) donde se identifique que el nivel del ruido excede los límites permisibles

▪ Protectores Visuales

- Las gafas de seguridad deberán tener guardas laterales, superiores e interiores de manera que protejan contra impactos de baja energía y temperatura extrema
- Careta (antiparra) es una pantalla transparente sostenida por un arnés de cabeza, la cual se encuentra en varios tamaños y resistencias, debe ser utilizada en los trabajos que requieren la protección de la cara, como, por ejemplo, utilizar la pulidora o sierra circular o cuando se maneja químicos.

▪ Protección respiratoria

- Se deberá usar protección respiratoria cuando exista presencia de partículas



[Handwritten signature]

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- de polvo, gases, valores irritantes o tóxicos
- No se permite el uso de respiradores en espacios confinados por posibles deficiencias de oxígeno o atmósfera contaminada se debe utilizar línea de aire o equipos de respiración auto contenida
- Protección frente al polvo, se emplearán mascarillas anti polvo en los lugares de trabajo donde la atmósfera este cargada de polvo.
- Constará de un polvo, la utilización de la misma mascarilla estará limitada a la vida de esta, hasta la coimatación de los poros que la integran, se repondrá la mascarilla cuando el ritmo normal de respiración sea imposible de mantener

18. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra por ITEM es de Treinta (30) días calendario, el mismo que se contabiliza desde el día siguiente en que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176° del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Asimismo, previo al inicio efectivo de la obra el contrato deberá contar con los seguros señalados en el numeral 17.13.

19. TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponde de acuerdo a ley, toda responsabilidad del carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

20. VALORIZACIONES Y METRADOS

Las valorizaciones se formulan quincenalmente en función de los Metrados ejecutados aplicados a las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar agregando separadamente los montos proporcionados de gastos generales y utilidad ofertados a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al impuesto general a las ventas.

Los Metrados de obra ejecutados se formulan y valorizan conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor y son presentados a la entidad dentro de los cinco (05) días calendario contados a partir del primer día hábil del mes siguiente de la valorización respectiva, si el inspector o supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este la efectúa, el inspector o supervisor revisa los Metrados durante el periodo de aprobación de la valorización.

El plazo máximo de aprobación por el inspector o el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la entidad para periodos mensuales es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva y es cancelada por la entidad en fecha no posterior al último día de tal mes.

Documentos mínimos de la valorización

- INFORME DE APROBACION DE LA VALORIZACIÓN, EMITIDO POR EL SUPERVISOR DE OBRA.
- FICHA TÉCNICA DE LA OBRA
- MEMORIA DESCRIPTIVA DE VALORIZACIÓN
- RESUMEN DE VALORIZACIÓN
- CONTROL DE AVANCE (CURVA S)
- AMORTIZACION DE ADELANTOS (SEGÚN CORRESPONDA)
- PLANILLA DE METRADOS DE AVANCE (RESUMEN Y SUSTENTO)
- DESCRIPCION DE PARTIDAS EJECUTADAS
- RESULTADO DE ENSAYOS REALIZADOS





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- PLANO DE AVANCE
- TRIBUTOS (SENCICO, CONAFOVICER, PDT IGV-RENTA MENSUAL 621, PDT 601 PLANILLA ELECTRÓNICA), DEL PERIODO DEL MES ANTERIOR A LA VALORIZACIÓN.
- SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR), CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES CANCELADOS DEL MES DE LA VALORIZACIÓN, Y DE SER EL CASO POLIZA CAR (CONTRACTORS ALL RISK).
- PANEL FOTOGRÁFICO
- COPIA DE ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
- COPIA DE CONTRATO DE OBRA
- COPIA DE CUADERNO DE OBRA
- COPIA DE PLANILLA
- RESULTADOS Y CONTROL COVID
- SE PRESENTARÁN 02 ORIGINALES Y 01 FOTOCOPIA, ADEMÁS EN CD (ARCHIVOS EDITABLES Y PDF ESCANEADO VISADO POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA).

21. FORMA DE PAGO

Se realizará a través de la presentación de las valorizaciones mensuales al cual el contratista lo tramitará el último día del mes, presentado al inspector o supervisor de obra, la cual será calculada según el avance de obra en función de los Metrados ejecutados, con la aprobación del Supervisor de Obra y tramitada por la gerencia de administración previo informe de conformidad de pago, en concordancia con lo dispuesto en el art.194 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Documento para pago

- LA VALORIZACIÓN MENSUAL DE OBRA Y EL COMPROBANTE DE PAGO (FACTURA)
- INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR APROBANDO LA VALORIZACIÓN PRESENTADA

22. ADELANTOS

Se otorgará los adelantos de acuerdo ley.

23. REAJUSTES

En el caso de contratos de obra pactadas en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste k que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas prevista en el expediente técnico de obra que es de las bases, los índices unificados de precios de la construcción que publica el instituto nacional de estadística o informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización, una vez publicados los índices correspondientes al mes e que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias, dado que los índices unitarios de precios de la construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calcula en bases al coeficiente de reajuste k conociendo al momento de la valorización, cuando se conozca los índices unificados de precio que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponde y se pagan la entidad realizara el pago de los reajuste en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

24. CUADERNO DE OBRA DIGITAL



[Handwritten signature]



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

En la fecha de entrega del terreno, el residente de obra apertura el cuaderno de obra digital que se registrara de acuerdo a la directiva N°009-2020/OSCE-CD "Lineamiento para el uso del cuaderno de obra digital" el mismo que estará a cargo del inspector o supervisor, según corresponda y por el residente, a fin de evitar su adulteración, dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el cuaderno de obra digital, el inspector o supervisor de obra y residente de obra, asumen responsabilidades sobre los registros que se realicen en el cuaderno de obra digital con su perfil de usuario asignado.

En los casos de ausencia del inspector de obra o supervisor de obra, según corresponda o residente de obra, siempre que la entidad haya autorizado a otro profesional, según lo establecido en el numeral 191.1 del artículo 191 del reglamento, se crea el perfil, mientras dure la ausencia del titular, su usuario, debe mantener la condición de inactivo, del mismo modo en caso de sustitución del personal autorizado por la entidad, según lo indicado en el numeral 190.3 del artículo 190 del reglamento, se desactiva y activa a los usuarios respectivos.

25. SUPERVISOR DE OBRA O INSPECCIÓN DE OBRA (según sea el caso)

La Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, controlará los trabajos efectuados por el contratista a través del supervisor o inspector de obra quien será el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución de la obra y del cumplimiento del contrato.

El supervisor o inspector de obra tendrá la autoridad suficiente para ordenar el retiro de cualquier trabajador por incapacidad o incorrecciones que su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra suspender los trabajos y rechazar u ordenar el retiro de los materiales o equipos por mala calidad o cuando no cumplan las especificaciones técnicas, para asegurar la calidad de la obra y resolverá las interrogantes que puedan presentarse durante su ejecución.

26. PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD

El costo de pruebas y controles de calidad de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del contratista, las cuales se efectuará en laboratorios externos de Universidades y/o Instituciones reconocidas por el medio.

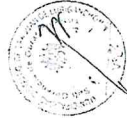
El tipo y cantidades de las pruebas y análisis están indicados en el expediente técnico, de conformidad con el Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra de calidad y la eficiencia requerida

El contratista está obligado a presentar ante la entidad, las pruebas de ensayos de compresión en probetas de concretos y los certificados de calidad expedidos por el organismo competente de los materiales e insumos que serán empleados para el mejoramiento y rehabilitación, teniendo en consideración, materiales e insumos indicando en el expediente, certificado de calidad expedida laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizara las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra, no se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

27. RECEPCIÓN DE LA OBRA

Sera según lo estipulado en el artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

28.SUBCONTRATACIÓN

Esta expresamente prohibida la sub contratación de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la ley de contrataciones del estado

29.CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes del consorcio
- El porcentaje mínimo de participación de un consorciado es de 20%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 20% de participación en las obligaciones del integrante del consorcio que acredite la mayor experiencia

30.ASIGNACIÓN DE RIESGOS

En el caso que se detecten los riesgos previsible durante el periodo de responsabilidad, la municipalidad distrital de san juan de Lurigancho requerirá al contratista para que los subsane y tome las medidas pertinentes en un plazo razonables de acuerdo a la magnitud del riesgo, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la entidad a favor del contratista y/o reclamar arbitrariamente dicho gasto

- De acuerdo a la **DIRECTIVA N°012-2017-OSCE/CD** se ha identificado los siguientes riesgos
- OMISIONES Y/O FALTA DE ESPECIFICACIONES EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
 - RIESGO DE CONSTRUCCIÓN QUE GENEREN SOBRE COSTOS Y/O SOBRE PLAZOS DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA
 - ACCIDENTE POR FALTA DE SEGURIDAD E HIGIENE
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA
 - RIESGO AMBIENTAL RELACIONADO CON EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA AMBIENTAL Y DE LAS MEDIDAS CORRECTORAS DEFINIDAS EN LA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS AMBIENTALES
RIESGOS ASIGNADO: AL CONTRATISTA
 - DEMORA EN EL PAGO DE VALORIZACIONES, ADICIONALES Y OTROS
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
 - LA SUPERVISIÓN NO CUMPLE CON SUS LABORES
RIESGO ASIGNADO: ALA ENTIDAD
 - DEMORA POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA

31. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de Obra será otorgada por la SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS.

32.PENALIDADES

32.1. PENALIDAD POR MORA:

En caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual, esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta del pago final o en la liquidación final o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía del fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará de acuerdo a los estipulado en el artículo 161 y 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

32.2. OTRAS PENALIDADES:

De acuerdo con el artículo 161 y 163 del reglamento de la ley de contrataciones del estado se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de contratación.

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento.	1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
2	Si el residente de obra no apertura el cuaderno de obra, impidiendo el llenado de la misma, por el supervisor o inspector, en conformidad al Inc. 191.3 del Art. 193 de la Ley de Contrataciones del Estado	(5/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
3	En caso el contratista incumpla con sus obligaciones de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en plazo previsto	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
4	En caso no se cuente con la presencia permanente del Residente de obra durante el desarrollo de la obra	0.3 UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
5	Cuando el contratista no cumpla con dotar al personal o parte del personal con los equipos de protección personal.	(2/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
6	Cuando el contratista no cumpla con implementar la señalización de seguridad en obra, (cinta se seguridad, cachacos, mallas, etc)	(1/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
7	Cuando el contratista emplee materiales no normalizados, en este caso el contratista deberá retirar dicho material y reemplazado y cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO	0.3 UIT por cada ocurrencia (elemento) y por material	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
8	Cuando el contratista no presente los equipos	0.3 UIT por cada día de	Según informe del coordinador de



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
	declarados en la propuesta técnica	ausencia y por cada equipo.	obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
9	Entrega de la liquidación de obra de forma incompleta, cuando el contratista entregue la liquidación de contrato incompleto o con errores, la penalidad será de:	0.3 UIT por la ocurrencia	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
10	Cuando el contratista no cumpla con levantar las observaciones de los documentos indicados en el Inc. 176.4 del Art. 176 a tiempo.	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
11	Cuando el contratista no cumpla con presentar el informe de revisión del expediente técnico a tiempo, la multa será de:	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
12	Cuando el contratista entregue la valorización de obra; incompleto, extemporáneo o con errores, la penalidad será de:	0.2 UIT por día de atraso, o incompleto o con error, y de 0.3 UIT por dos o más combinaciones de lo antes mencionado.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
13	Cuando el contratista no cumpla con contar con las pólizas de seguro y/o ni se encuentren vigentes durante la ejecución de la obra	0.1 UIT por cada día de transcurrido sin seguro por cada póliza y/o por cada día sin vigencia de cada póliza.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
14	Por la presentación extemporánea de la liquidación del contrato de obra.	0.2 UIT, por cada día de retraso en su presentación.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
15	Por no comunicar oportunamente, en el cuaderno de obra, los días no laborales (por falta de personal), por agentes externos u otras eventualidades ajenas al contratista	0.1 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
16	Por no comunicar descanso médico del profesional clave dentro de las 24 horas de ocurrido el hecho.	0.5 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
17	Por subcontratar las prestaciones a su cargo.	(5/100) x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
18	Si el Contratista incumple con la implementación de las medidas sanitarias dispuestas en el plan de vigilancia, prevención y control frente a la propagación de la COVID-19.	Uno por mil (1/1000) del monto contratado, por cada día de incumplimiento.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
19	Si el contratista no cumple con presentar documentos e informes especiales en los plazos fijados por el área usuaria.	1.0 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES		
N°	INFRACCIÓN	SUSTENTO
Nota:		
(i)	El supervisor o inspector, podrá anotar en el cuaderno de obra digital cada ocurrencia, incidente, infracción que sea posible de aplicación de otras penalidades, de acuerdo a la directiva N°009 -2020/OCE -CD.	
(ii)	La UIT será vigente a la fecha de la aplicación de la penalidad.	
(iii)	Las aplicaciones de las penalidades serán efectivizadas en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrencia la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda, o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.	
(iv)	Para la aplicación de la penalidad, se inicia con la notificación mediante informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda, dirigido a la entidad, con el sustento de la infracción identificada, la cantidad de veces, días, ocurrencias, etc., y el cálculo proyectado de una posible penalidad de no realizarse los descargos correspondientes por parte del contratista que absuelven dichas observaciones (infracciones). La entidad notifica la infracción al contratista y le indica el plazo para realizar su descargo. De no obtener un descargo que justifique las infracciones identificadas y sustente que los hechos no son atribuibles a cargo del contratista, se procede con la notificación notarial de la aplicación de las penalidades respectivas.	

33. DOCUMENTOS QUE SERÁN PRESENTADOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

Para la suscripción del contrato, el adjudicatario de la buena pro deberá presentar los siguientes documentos:

- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria -SUNEDU.
- Copia de (i) contratos y respectiva conformidad o (ii) constancia o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- Colegiatura de documentación que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificaciones equipamiento estratégico, en el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- Además de estos documentos del procedimiento de selección deberá presentar la documentación indicando en el artículo 139 y el artículo 175 del reglamento.

34. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO			
<u>Requisitos:</u>				
El equipamiento estratégico es				
Item		Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1		NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01
2		TEODOLITO	Unidad	01

“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

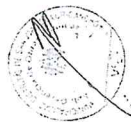
La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución, correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.

22



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

	<p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se certificará al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo respectivo.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo respectivo referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p>
<p>E importante:</p> <ul style="list-style-type: none">• Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ejecutarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.• Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.	





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

EJECUCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699.

2. ENTIDAD CONVOCANTE

Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho.

3. UNIDAD EJECUTORA

Sub Gerencia de Obras Públicas de la Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, en adelante LA ENTIDAD

4. FINALIDAD PUBLICA

Con el propósito de mejorar las condiciones de salubridad y sistema de agua potable de los ciudadanos del distrito de San Juan de Lurigancho, se ha visto por conveniente construir una moderna infraestructura de servicio de agua potable, a través de una Pileta Pública, con el fin de mejorar la condición de vida precaria de salubridad de los pobladores, en tal sentido; con el propósito de contribuir, para que los servicios se brinde de forma efectiva, se tiene prevista la ejecución de la obra denominada: "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699.

5. ANTECEDENTES

La Municipalidad de San Juan de Lurigancho ha priorizado en su cartera de inversiones para el presente año la ejecución de los proyectos "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699, aprobando su incorporación en su plan operativo institucional y presupuestal 2023.

Mediante Resoluciones de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 29-2023-GDU/MDSJL, de fecha 17.03.2023, la Gerencia de Desarrollo Urbano, aprobó la Actualización del Valor referencial de la ejecución del Expediente Técnico, de la obra "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699.

6. OBJETIVO

Contratar a una persona natural y/o jurídica, teniendo en cuenta la disponibilidad económica de la entidad, para que ejecute la obra: "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

7. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

Ubicación física del proyecto: La obra se encuentra ubicada en el Distrito de San Juan de Lurigancho, provincia de Lima - departamento de Lima; cuya categoría es una Zona Urbana Rural. Distrito de San Juan de Lurigancho.

Código Único de Inversión CUI : 2555699
Tipo de proyecto a realizar : Construcción

8. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA" - CUI 2555699 .

9. TIPO DE SELECCIÓN

Adjudicación Simplificada

10. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de contratación a SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente técnico

11. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO APLICA

12. VALOR REFERENCIAL

OBRA	VALOR REFERENCIAL	CODIGO DE INVERSION	RESOLUCION
ITEM 4 "CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA, AMPLIACIÓN COMUNA 5 CON PILÓN, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA"	S/ 141,504.17 (Ciento cuarenta y un mil quinientos cuatro con 177/100 soles)	Declarado Viable y aprobado con código único de inversión N° 2555699	Valor Referencial actualizado con Resolución De Gerencia De Desarrollo Urbano N° 27-2023-GDU/MDSJL

El valor referencial incluye los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado con precios referidos al mes de marzo del 2023.

13. BASE LEGAL

- 13.1. LEY N°30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO APROBADO POR EL DECRETO SUPREMO N°082-2019-EF
- 13.2. DECRETO SUPREMO N°344-2018 - EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU MODIFICATORIA APROBADA CON EL DECRETO SUPREMO D.S N°250-2020 - EF
- 13.3. DECRETO SUPREMO N°004-2019-JUS, QUE APRUEBA EL TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N°27444, LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVOS GENERAL
- 13.4. LEY N°28611 LEY GENERAL DEL AMBIENTE





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- 13.5. DECRETO SUPREMO N°011-206
13.6. DIRECTIVA N° 001-2021-OSCE/CD
13.7. LEY N° 27806, LEY DE TRANSPARENCIA Y DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
13.8. DECRETO SUPREMO N° 304-2012-EF TUO DE LA LEY GENERAL DEL SISTEMA NACIONAL DEL PRESUPUESTO.
13.9. DECRETO SUPREMO N°11-2006- VIVIENDA QUE APRUEBA 66 NORMAS TÉCNICAS DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES
13.10. DECRETO DE URGENCIA N°014-2019 LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2020
13.11. DECRETO DE URGENCIA N° 015-2019 LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PÚBLICO DEL AÑO FISCAL 2020.
13.12. LEY N°27444-LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL
13.13. DECRETO SUPREMO N° 011-79-VC.
13.14. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°003-98-SA "NORMAS TÉCNICAS DEL SEGURO COMPLEMENTARIO DE RIEGO"
13.15. RESOLUCIÓN MINISTERIAL 972 -2020 - MINSA QUE APRUEBA EL DOCUMENTO TÉCNICO LINEAMIENTO PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA SALUD DE LOS TRABAJADORES CON RIESGO A EXPOSICIÓN A COVID -19
13.16. RESOLUCIÓN MINISTERIAL N°87-2020 - MINSA
13.17. Directiva N°009-2020-OSCE/CD

14. METAS DEL PROYECTO

ITEM 4

Proyecto	Ubicación	PARTIDA	DESCRIPCION	METRADOS	
				UND.	TOTAL
CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA - AMPLIACION - COMUNA 5 CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA	AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA - AMPLIACION	01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
		01.01	OBRAS PROVISIONALES		
		01.01.01	CARTEL DE OBRA 3.60m x 2.40m	und	1.00
		01.01.02	ALMACEN Y GUARDIANIA DE OBRA	mes	1.00
		01.01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	gib	1.00
		01.01.04	ALQUILER DE S.S.H.H. PORTATIL PARA LA OBRA	gib	1.00
		01.01.05	ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA CONSTRUCCION	gib	1.00
		01.02	SEGURIDAD Y SALUD		
		01.02.01	SEGURIDAD Y SALUD FRENTE EL COVID 19	gib	1.00
		01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL	gib	1.00
		01.02.03	CERCO DE MALLA CERCADORA DE 1 M DE ALTURA	gib	1.00
		01.03	OBRAS PRELIMINARES		
		01.03.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	374.25
		01.03.02	TRAZO NIVELES Y REPLANTEO	m2	374.25
		01.04	PILETA PUBLICA		
		01.04.01	CORTE EN TERRENO ROCOSO CON EQUIPO	m3	2.57
		01.04.02	PERFILADO Y COMPACTADO DE TERRENO	m2	6.33



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

01.04.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	1.27
01.04.04	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE, DISTANCIA PROMEDIO	m3	3.21
01.04.05	SOLADOS DE CONCRETO C/H 1:10 e=3"	m2	2.32
01.04.06	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	7.85
01.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PPILETA	m2	2.61
01.04.08	CONCRETO F'C=210KG/CM2	m3	0.71
01.04.09	GRAVA CLASIFICADA PARA DRENAJE	m3	0.64
01.05	TANQUE DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA		
01.05.01	TANQUE DE POLIETILENO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 5.00 M3	und	2.00
01.06	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.06.01	INSTALACION DE SUMINISTRO ELECTRICO TRIFASICO POR EL CONCESIONARIO	gib	1.00
01.06.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA SISTEMA ELECTRICO	m3	11.79
01.06.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	7.50
01.06.04	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE, DISTANCIA PROMEDIO	m3	14.74
01.06.05	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA DE 50mm	m	14.00
01.06.06	CABLE NYY 3-1x6mm2	m	60.00
01.06.07	CABLE NYY 3-1x10mm2	m	10.00
01.06.08	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA	und	1.00
01.06.09	TENDIDA CABLE ALIMENTADOR PARA ELECTROBOMBA	m	10.00
01.06.10	POZO DE TIERRA	und	1.00
01.06.11	PRUEBAS ELECTRICAS	gib	1.00
01.07	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.07.01	SISTEMA DE AGUA POTABLE		
01.07.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	m3	70.55
01.07.01.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJAS EN TERRENO ROCOSO	ml	194.00
01.07.01.03	CAMA DE ARENA PITUBERIA E=0.30m	m2	99.45
01.07.01.04	RELLENO PROTECTOR DE ZANJA PICONEX	m3	49.73
01.07.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CVOLOQUETE 10M3 D=10KM	m3	114.62
01.07.01.06	TUBERIA PVC C-10 e 1/2"	m	2.69
01.07.01.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HDPE Ø 1 " PE 100	m	194.00
01.07.01.08	REDUCCION HDPE ø 1 " A ø 1/2"	und	3.00
01.07.01.09	VALVULA ESFERICA DE ø 1/2"	und	3.00
01.07.01.10	VALVULA CHECK DE BRONCE DE ø 1 "	und	1.00
01.07.01.11	GRIFO DE PILETA ø 1/2"	und	4.00
01.07.01.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA DE AGUA POTABLE	und	1.00
01.07.01.13	DADOS DE CONCRETO	m3	6.61
01.07.01.14	CODO 90° HDPE Ø 1" PE 100	und	4.00
01.07.01.15	TEE HDPE Ø 1" PE 100	und	1.00
01.07.01.16	CODO 45° HDPE Ø 1 " PE 100	und	2.00
01.07.01.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HDPE PE - 100 ø 3/4"	m	40.00
01.08	CASITA DE BOMBA DE AGUA	und	1.00



“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
11	DOBLADORA	Unidad	01

Las características de las obras se detallan en el expediente técnico, el cual será entregado, compuesto por:

- | PROFESIONAL CLAVE | | |
|-------------------|-----------------------------|---|
| CARGO | PROFESIÓN | EXPERIENCIA |
| Residente de obra | Ingeniero Civil o Sanitario | Titulado, Colegiado y Habilitado para el ejercicio de su profesión, |

16.2.3 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes: ~~Mejoramiento de Construcción de Empedrado Asfáltico, Cercos de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Comederos, Estación de Tratamiento de Efluentes, Construcción de Estaciones de Bombeo, Construcción de Estaciones de Bombeo, Excavación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno~~ Protector de Zanja plomcon, Relleno y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja plomcon, Empalme a Red Existente.

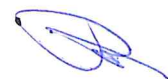
La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones.

Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o instalación y/o renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan



como mínimo cinco de los siguientes componentes; ~~Malla Ceradora~~
~~Cerco de Malla Ceradora~~ Cerco de Malla Ceradora de 1 ml de altura,
~~Sistema de Fijación del Suelo~~
~~Excavación de Zanja en Terreno Rocoso~~ Excavación de Zanja en Terreno
Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/conex, Empalme a Red Existente.

Asimismo, el postor deberá desarrollar las siguientes acciones:
Coordinar con las municipalidades y/o otras entidades cuyas instalaciones puedan verse afectados con la obra propuesta.



17.7. Conservación y señalización de obra





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

El contratista está obligado no solo a la correcta ejecución de la obra, sino también a la conservación de esta, a su costo, hasta la finalización de dicha ejecución, la responsabilidad del contratista por fallas que en la obra pudieran advertirse, se extiende al supuesto de que tales fallas se deban tanto a una deficiente construcción imputable al contratista como una indebida conservación de las unidades de obra, aunque estas hayan sido examinadas y encontradas conforme por la supervisión, inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del período de vigencia del contrato, asimismo queda obligado a señalar las obras objeto del contrato, con arreglo a lo dispuesto en las normativas vigentes, los gastos que origine las señalizaciones se abonarán en la forma que se establezca en el proyecto, en su defecto serán de cuenta del contratista, el contratista cumplirá las ordenes que reciba de la supervisión acerca de la instalación de señales complementarias o modificatorias de las ya instaladas, será directamente responsable de los perjuicios que inobservancia de las citadas normas y ordenes pudiera causar, en caso de que fuese necesario la realización de trabajos nocturnos estos deberán ser previamente autorizados por el supervisor de obra y realizados solamente en las unidades de obra que el Indique, el contratista deberá instalar los equipos de iluminación del tipo e intensidad que el supervisor ordene y mantenerlo en perfecto estado mientras duren los trabajos nocturnos.

17.8. Conservación del Medio Ambiente

El contratista manifiesta y se compromete a realizar las vistas técnicas, mediciones y cualquier actividad, en estricta conformidad con las normas medio ambientales, de modo que las consecuencias que se deriven de su labor en la ejecución de la obra, será de su exclusiva responsabilidad.

17.9. Limpieza y Eliminación de Materiales Excedente

El contratista es responsable de la entrega libre y limpia del área de intervención del proyecto, asimismo de otras áreas afectadas por los trabajos realizados durante la ejecución de la obra, para lo cual debe realizar todos los trabajos de limpieza y eliminación de los materiales excedentes o desechos producidos por las actividades realizadas en obra. De la misma forma es responsable de cualquier sanción, multa o penalidad impuesta por alguna entidad u órgano estatal responsable de velar por el buen estado de los espacios públicos o privados afectados.

17.10. Coordinación con Entidades Públicas y Empresas de Servicio

El contratista inmediatamente después de la firma del contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las entidades públicas y empresas concesionarias de servicios públicos mediante cartas y gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que estos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización. La inobservancia del contratista de realizar dichas coordinaciones con las entidades públicas y las entidades concesionarias de servicio públicos, acerca de los trabajos en la vía pública de instalaciones de servicio, ampliaciones, modificaciones, mejoramiento, será de su entera y exclusiva responsabilidad, por lo que corresponde bajo su cuenta la adopción de acciones necesarias que eviten daños a los trabajos proyectados.

17.11. Daños a Terceros

Constituye obligación del contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a terceros y/o las redes eléctricas, redes de agua, desagüe, teléfono y demás terceros. La negativa del contratista en reparar el daño causado será causal de resolución del contrato.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

17.12. Indemnizaciones

Es obligación y responsabilidad del contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencias de la ejecución de trabajos o negligencia, es obligación y responsabilidad del contratista, inspeccionar los inmuebles aledaños en el perímetro de la construcción, cuyas instalaciones y/o cimentaciones queden comprendidas en el área de influencia de las excavaciones efectuadas para el proyecto y que puedan ver afectada su estabilidad o continuidad y además de ejecutar cualquier obra que sea necesario para evitar accidentes o demandas de los propietarios

17.13. Obligaciones de Término de Obra

El contratista al término de la obra y conjuntamente con el documento que solicita la recepción de la obra deberá presentar al supervisor de la obra los siguientes documentos para su revisión, verificación y conformidad, para fines de la recepción de la obra.

- Planos de replanteo donde se hallan incorporado todas las modificaciones autorizadas a la obra para efectos que pueda ser verificado por el comité de recepción de obra.
- Posteriormente al cumplimiento de lo señalado anteriormente, para efectos de la liquidación de obra, el contratista deberá entregar al supervisor los siguientes:
 - Memoria descriptiva valorizada
 - Planos post construcción (los que reflejaran fielmente el estado final de construcción de obra)
 - Declaración jurada de haber cumplido con los pagos correspondiente a remuneraciones, para extras, indemnizaciones, vacaciones y todos los derechos laborales de los trabajadores de obra y no tener reclamos laborales pendientes de solución

17.14. Trabajos Defectuosos o Mal Ejecutados

El contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de la obra objeto del presente contrato y de las fallas que en ellas pudiera notarse.

Si la obra no se ejecutara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto; si los materiales utilizados no fuera de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tiene razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demoler y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la supervisión de obra

Los gastos de esta operación serán a cuenta del contratista salvo en caso de que hubiera y/o realizado en base a sospechas de la inspección y/o supervisión de obras de existir vicios ocultos

17.15. Seguros

El contratista deberá contar con las siguientes, pólizas de seguro y deberá mantenerlo vigente durante la ejecución de obra

- a) Póliza de "Todo Riesgo Constructivo" (CAR)
 - El contratista deberá obtener y mantener vigente durante el plazo de ejecución de la obra una póliza de "Todo Riesgo Construcción (CAR) por el





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

100% del monto de la cobertura a 100% valor de la obra.

- b) Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Salud y Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Pensión.

El contratista deberá contratar y mantener vigente durante el plazo de la ejecución de la obra la póliza de seguro complementario de trabajo de riesgo – salud y seguro complementario de trabajo de riesgo – pensión para su personal asignado al servicio materia de la contratación.

Las coberturas citadas deberán cubrir los daños contra, el cuerpo a la salud, por accidente de trabajo o enfermedad profesional que pudiera sufrir el personal a consecuencias de la prestación del servicio y se incluye pensión de sobrevivencia, pensión de invalidez, muerte accidental y gasto de curación

OTRAS CONSIDERACIONES

- Todo y cada uno de los deducibles y el pago de las primas de seguros correspondientes a las pólizas mencionadas, serán asumidas por el contratista por el contratista y corren por cuenta y riesgo de estos.
- Es responsabilidad del CONTRATISTA obtener cobertura adicional a las señaladas cuando sea necesario y /o aplicable a la adicionales, no libera de responsabilidad al contratista por los daños ocasionados a la municipalidad de San Juan De Lurigancho.
- En el supuesto, caso que los límites contratados en las pólizas de seguros sean insuficientes o estas no puedan ejecutarse por cualquier motivo ante la eventualidad de un siniestro, el CONTRATISTA asumirá directamente el pago de la indemnización a terceras personas, así como a la municipalidad de San Juan De Lurigancho, a y/o a sus trabajos
- El CONTRATISTA deberá evidenciar el pago de los seguros requeridos
- Las coberturas de la presente póliza son primarias, respecto a los intereses de la ENTIDAD y cualquier otro seguro mantenido por la ENTIDAD
- la COMPAÑÍA de seguro renuncia a todo derecho de subrogación en contra de la ENTIDAD, sus agentes, sus funcionarios y sus empleados
- La COMPAÑÍA de seguros notificará a la ENTIDAD al menos con 30 días de anticipación de la cancelación o término de cobertura

17.16. Responsabilidad por Vicios Ocultos.

La recepción de la obra por parte de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, por el periodo de (7) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra, las discrepancias referidas a defectos o vicios ocultos son sometidas y /o arbitraje.

17.17. Equipos de Protección Individual

La obra deberá contar con un plan de seguridad y salud en el trabajo (PSST) que contenga los mecanismos técnicos y administrativos necesarios para garantizar la integridad física y salud de los trabajadores y de terceras personas, durante la ejecución de las actividades previstas en el contrato y trabajos adicionales que se deriven del contrato principal.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

El residente de la obra y prevención son los encargados de implementar el PSST antes del inicio de los trabajos contratados, así como garantizar su cumplimiento en todas las etapas de su ejecución.

La ejecución de la obra deberá realizarse en concordancia con la Norma G.050 Seguridad durante la ejecución de una obra, del reglamento nacional de edificaciones.

• Ropa de Trabajo

Para labores o trabajos expuestos a riesgos existentes a causa de la circulación de vehículos u operaciones de equipos y maquinarias, se hace imprescindibles el empleo de colores, materiales y demás elementos que resulten la presencia de personal de trabajo o de personal exterior en la misma calzada o en las proximidades de esta aun existiendo una protección colectiva, el objetivo de este tipo de ropa de trabajo es el de señalizar visualmente la presencia del usuario, bien durante el día o bien bajo la luz de los faros de un automóvil en la oscuridad

- Chaleco con cinta de material refractivo
- Camisa de mangas largas
- Pantalones con tejidos de alta densidad tipo jean
- El equipo será sustituido en el momento en que pierda sensiblemente las características visibles mínimas, por desgaste, suciedad, etc.
- Se proporcionarán dos juegos de uniforme de trabajo

• Casco de Seguridad

Debe proteger contra impacto y descarga eléctrica en caso se realicen trabajo con elementos energizados en ambiente con riesgo eléctrico o la combinación de ambas de preferencia los colores recomendados para cascos serán:

- Personal de línea de mando será de color Blanco
- Jefes de grupo será color amarillo
- Operario será de color rojo
- Ayudante será de color anaranjado
- Visitantes será de color verde

Todo casco de protección para la cabeza debe estar constituida por un casquete de protección, un medio de absorción de energía dentro de este, medios para permitir la ventilación y transpiración necesaria durante el uso del casco, un sistema de ajuste y un sistema para adaptabilidad de accesorios

• Calzado de Seguridad

- Botes de cuero de suela anti deslizante, con puntera de acero contra riesgo mecánicos, botas de jebe con puntera de acero cuando se realicen trabajo en presencia de agua o soluciones químicas, botes de eléctricos sin punta de acero o con puntera reforzada (polímero 100 % puro) cuando se realicen trabajos con elementos energizados o en ambientes donde existe riesgo eléctrico

• Protectores de Oídos

- Deberán utilizarse protectores auditivos (tapones de oídos o auriculares) donde se identifique que el nivel del ruido excede los límites permisibles

• Protectores Visuales

- Las gafas de seguridad deberán tener guardas laterales, superiores e inferiores





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

de manera que protejan contra impactos de baja energía y temperatura extrema

- Careta (antiparra) es una pantalla transparente sostenida por un arnés de cabeza, la cual se encuentra en varios tamaños y resistencias, debe ser utilizada en los trabajos que requieren la protección de la cara, como, por ejemplo, utilizar la pulidora o sierra circular o cuando se maneja químicos.

• Protección respiratoria

- Se deberá usar protección respiratoria cuando exista presencia de partículas de polvo, gases, valores irritantes o tóxicos
- No se permite el uso de respiradores en espacios confinados por posibles deficiencias de oxígeno o atmósfera contaminada se debe utilizar línea de aire o equipos de respiración auto contenida
- Protección frete al polvo, se emplearán mascarillas anti polvo en los lugares de trabajo donde la atmósfera este cargada de polvo.
- Constará de un polvo, la utilización de la misma mascarilla estará limitada a la vida de esta, hasta la colmatación de los poros que la integran, se repondrá la mascarilla cuando el ritmo normal de respiración sea imposible de mantener

18. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra por ÍTEM es de Treinta (30) días calendario, el mismo que se contabiliza desde el día siguiente en que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 176° del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Asimismo, previo al inicio efectivo de la obra el contrato deberá contar con los seguros señalados en el numeral 17.13.

19. TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponde de acuerdo a ley, toda responsabilidad del carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

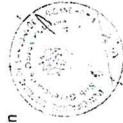
20. VALORIZACIONES Y METRADOS

Las valorizaciones se formulan quincenalmente en función de los Metrados ejecutados aplicados a las partidas y precios unitarios del desagregado de partidas que dio origen a la propuesta y que fuera presentada al momento de ofertar agregando separadamente los montos proporcionados de gastos generales y utilidad ofertados a este monto se agrega, de ser el caso, el porcentaje correspondiente al impuesto general a las ventas.

Los Metrados de obra ejecutados se formulan y valorizan conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor y son presentados a la entidad dentro de los cinco (05) días calendario contados a partir del primer día hábil del mes siguiente de la valorización respectiva, si el inspector o supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este la efectúa, el inspector o supervisor revisa los Metrados durante el periodo de aprobación de la valorización.

El plazo máximo de aprobación por el inspector o el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la entidad para periodos mensuales es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva y es cancelada por la entidad en fecha no posterior al último día de tal mes.

Documentos mínimos de la valorización



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- INFORME DE APROBACIÓN DE LA VALORIZACIÓN, EMITIDO POR EL SUPERVISOR DE OBRA.
- FICHA TÉCNICA DE LA OBRA
- MEMORIA DESCRIPTIVA DE VALORIZACIÓN
- RESUMEN DE VALORIZACIÓN
- CONTROL DE AVANCE (CURVA S)
- AMORTIZACIÓN DE ADELANTOS (SEGÚN CORRESPONDA)
- PLANILLA DE METRADOS DE AVANCE (RESUMEN Y SUSTENTO)
- DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS EJECUTADAS
- RESULTADO DE ENSAYOS REALIZADOS
- PLANO DE AVANCE
- TRIBUTOS (SENCICO, CONAFOVICER, PDT IGV-RENTA MENSUAL 621, PDT 601 PLANILLA ELECTRÓNICA), DEL PERIODO DEL MES ANTERIOR A LA VALORIZACIÓN.
- SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR), CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES CANCELADOS DEL MES DE LA VALORIZACIÓN, Y DE SER EL CASO POLIZA CAR (CONTRACTORS ALL RISK).
- PANEL FOTOGRAFICO
- COPIA DE ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
- COPIA DE CONTRATO DE OBRA
- COPIA DE CUADERNO DE OBRA
- COPIA DE PLANILLA
- RESULTADOS Y CONTROL COVID
- SE PRESENTARÁN 02 ORIGINALES Y 01 FOTOCOPIA, ADEMÁS EN CD (ARCHIVOS EDITABLES Y PDF ESCANEADO VISADO POR EL RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA).

21. FORMA DE PAGO

Se realizará a través de la presentación de las valorizaciones mensuales al cual el contratista lo tramitará el último día del mes, presentado al inspector o supervisor de obra, la cual será calculada según el avance de obra en función de los Metrados ejecutados, con la aprobación del Supervisor de Obra y tramitadas por la gerencia de administración previo informe de conformidad de pago, en concordancia con lo dispuesto en el art.194 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Documento para pago

- LA VALORIZACIÓN MENSUAL DE OBRA Y EL COMPROBANTE DE PAGO (FACTURA)
- INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR APROBANDO LA VALORIZACIÓN PRESENTADA

22. ADELANTOS

Se otorgará los adelantos de acuerdo ley.

23. REAJUSTES

En el caso de contratos de obra pactadas en moneda nacional, las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste k que se obtenga de aplicar la fórmula o fórmulas polinómicas prevista en el expediente técnico de obra que es de las bases, los índices unificados de precios de la construcción que publica el instituto nacional de estadística o informática – INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización, una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

regularizaciones necesarias, dado que los índices unitarios de precios de la construcción son publicados con un mes de atraso, los reajustes se calcula en bases al coeficiente de reajuste conociendo al momento de la valorización, cuando se conozca los índices unificados de precio que se deben aplicar, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponde y se pagan la entidad realizara el pago de los reajuste en la liquidación final sin reconocimiento de intereses.

24. CUADERNO DE OBRA DIGITAL

En la fecha de entrega del terreno, el residente de obra apertura el cuaderno de obra digital que se registrara de acuerdo a la directiva N°009-2020/OSCE-CD "Lineamiento para el uso del cuaderno de obra digital" el mismo que estará a cargo del inspector o supervisor, según corresponda y por el residente, a fin de evitar su adulteración, dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el cuaderno de obra digital, el inspector o supervisor de obra y residente de obra, asumen responsabilidades sobre los registros que se realicen en el cuaderno de obra digital con su perfil de usuario asignado.

En los casos de ausencia del inspector de obra o supervisor de obra, según corresponda o residente de obra, siempre que la entidad haya autorizado a otro profesional, según lo establecido en el numeral 191.1 del artículo 191 del reglamento, se crea el perfil, mientras dure la ausencia del titular, su usuario, debe mantener la condición de inactivo, del mismo modo en caso de sustitución del personal del personal autorizado por la entidad, según lo indicado en el numeral 190.3 del artículo 190 del reglamento, se desactiva y activa a los usuarios respectivos.

25. SUPERVISOR DE OBRA O INSPECCIÓN DE OBRA (según sea el caso)

La Municipalidad Distrital de San Juan de Lurigancho, controlará los trabajos efectuados por el contratista a través del supervisor o inspector de obra quien será el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución de la obra y del cumplimiento del contrato.

El supervisor o inspector de obra tendrá la autoridad suficiente para ordenar el retiro de cualquier trabajador por incapacidad o incorrecciones que su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra suspender los trabajos y rechazar u ordenar el retiro de los materiales o equipos por mala calidad o cuando no cumplan las especificaciones técnicas, para asegurar la calidad de la obra y resolverá las interrogantes que puedan presentarse durante su ejecución.

26. PRUEBAS Y CERTIFICADOS DE CALIDAD

El costo de pruebas y controles de calidad de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del contratista, las cuales se efectuará en laboratorios externos de Universidades y/o instituciones reconocidas por el medio.

El tipo y cantidades de las pruebas y análisis están indicados en el expediente técnico, de conformidad con el Reglamento Nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra de calidad y la eficiencia requerida

El contratista está obligado a presentar ante la entidad, las pruebas de ensayos de compresión en probetas de concretos y los certificados de calidad expedidos por el organismo competente de los materiales e insumos que serán empleados para el mejoramiento y rehabilitación, teniendo en consideración, materiales e insumos indicando en el expediente, certificado de calidad expedida laboratorio dando cuenta de la Norma Técnica Nacional.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizara las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra, no se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta, tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

27. RECEPCIÓN DE LA OBRA

Sera según lo estipulado en el artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

28. SUBCONTRATACIÓN

Esta expresamente prohibida la sub contratación de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la ley de contrataciones del estado

29. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes del consorcio
- El porcentaje mínimo de participación de un consorciado es de 20%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 20% de participación en las obligaciones del integrante del consorcio que acredite la mayor experiencia

30. ASIGNACIÓN DE RIESGOS

En el caso que se detecten los riesgos previsible durante el periodo de responsabilidad, la municipalidad distrital de san juan de Lurigancho requerirá al contratista para que los subsane y tome las medidas pertinentes en un plazo razonables de acuerdo a la magnitud del riesgo, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la entidad a favor del contratista y/o reclamar arbitrariamente dicho gasto

De acuerdo a la DIRECTIVA N°012-2017-OSCE/CD se ha identificado los siguientes riesgos

- OMISIONES Y/O FALTA DE ESPECIFICACIONES EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- RIESGO DE CONSTRUCCIÓN QUE GENEREN SOBRE COSTOS Y/O SOBRE PLAZOS DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA
- ACCIDENTE POR FALTA DE SEGURIDAD E HIGIENE
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA
- RIESGO AMBIENTAL RELACIONADO CON EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA AMBIENTAL Y DE LAS MEDIDAS CORRECTORAS DEFINIDAS EN LA APROBACIÓN DE LOS ESTUDIOS AMBIENTALES
RIESGOS ASIGNADO: AL CONTRATISTA
- DEMORA EN EL PAGO DE VALORIZACIONES, ADICIONALES Y OTROS
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- LA SUPERVISIÓN NO CUMPLE CON SUS LABORES
RIESGO ASIGNADO: A LA ENTIDAD
- DEMORA POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA
RIESGO ASIGNADO: AL CONTRATISTA





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

31. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de Obra será otorgada por la SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS.

32. PENALIDADES

32.1. PENALIDAD POR MORA:

En caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10 %) del monto contractual, esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta del pago final o en la liquidación final o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía del fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará de acuerdo a los estipulado en el artículo 161 y 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

32.2. OTRAS PENALIDADES:

De acuerdo con el artículo 161 y 163 del reglamento de la ley de contrataciones del estado se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de contratación.

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento.	1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
2	Si el residente de obra no apertura el cuaderno de obra, impidiendo el llenado de la misma, por el supervisor o inspector, en conformidad al Inc. 191.3 del Art. 193 de la Ley de Contrataciones del Estado	(5/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
3	En caso el contratista incumpla con sus obligaciones de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en plazo previsto	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
4	En caso no se cuente con la presencia permanente del Residente de obra durante el desarrollo de la obra	0.3 UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
5	Cuando el contratista no cumpla con dotar al personal o parte del personal con los equipos de protección personal.	(2/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES			
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO	SUSTENTO
6	Cuando el contratista no cumpla con implementar la señalización de seguridad en obra, (cinta se seguridad, cachacos, mallas, etc)	(1/1000) x día x monto de valorización del periodo	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
7	Cuando el contratista emplee materiales no normalizados, en este caso el contratista deberá retirar dicho material y reemplazado y cumpla con las especificaciones técnicas, siendo dicho reemplazo sin costo alguno para la MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE LURIGANCHO	0.3 UIT por cada ocurrencia (elemento) y por material	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
8	Cuando el contratista no presente los equipos declarados en la propuesta técnica	0.3 UIT por cada día de ausencia y por cada equipo.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
9	Entrega de la liquidación de obra de forma incompleta, cuando el contratista entregue la liquidación de contrato incompleto o con errores, la penalidad será de:	0.3 UIT por la ocurrencia	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
10	Cuando el contratista no cumpla con levantar las observaciones de los documentos indicados en el inc. 176.4 del Art. 176 a tiempo.	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
11	Cuando el contratista no cumpla con presentar el informe de revisión del expediente técnico a tiempo, la multa será de:	0.1 UIT por cada día de atraso	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
12	cuando el contratista entregue la valorización de obra; incompleto, extemporáneo o con errores, la penalidad será de:	0.2 UIT por día de atraso, o incompleto o con error, y de 0.3 UIT por dos o más combinaciones de lo antes mencionado.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
13	Cuando el contratista no cumpla con contar con las pólizas de seguro y/o ni se encuentren vigentes durante la ejecución de la obra	0.1 UIT por cada día de transcurrido sin seguro por cada póliza y/o por cada día sin vigencia de cada póliza.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda
14	Por la presentación extemporánea de la liquidación del contrato de obra.	0.2 UIT, por cada día de retraso en su presentación.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.
15	Por no comunicar oportunamente, en el cuaderno de obra, los días no laborables (por falta de personal), por agentes externos u otras eventualidades ajenas al contratista	0.1 UIT por cada día de transcurrido, posterior a la eventualidad.	Según informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda.





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

OTRAS PENALIDADES		
N°	INFRACCIÓN	FORMA DE CALCULO
16	Por no comunicar descanso médico del profesional clave dentro de las 24 horas de ocurrido el hecho.	0.5 UIT por cada día de transcurrido, la posterior a eventualidad.
17	Por subcontratar las prestaciones a su cargo.	(5/100) x monto de valorización del periodo
18	Si el Contratista incumple con la implementación de las medidas sanitarias dispuestas en el plan de vigilancia, prevención y control frente a la propagación de la COVID-19.	Uno por mil (1/1000) del monto contratado, por cada día de incumplimiento.
19	Si el contratista no cumple con presentar documentos e informes especiales en los plazos fijados por el área usuaria.	1,0 UIT por cada día de atraso

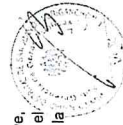
Nota:

- (i) El supervisor o inspector, podrá anotar en el cuaderno de obra digital cada ocurrencia, incidente, infracción que sea posible de aplicación de otras penalidades, de acuerdo a la directiva N°009 -2020/OCE -CD.
- (ii) La UIT será vigente a la fecha de la aplicación de la penalidad.
- (iii) Las aplicaciones de las penalidades serán efectivizadas en la oportunidad de trámite de la valorización del mes de ocurrida la falta o siguiente al hecho advertido o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
- (iv) Para la aplicación de la penalidad, se inicia con la notificación mediante informe del coordinador de obra, inspector y/o supervisor de obra, según corresponda, dirigido a la entidad, con el sustento de la infracción identificada, la cantidad de veces, días, ocurrencias, etc., y el cálculo proyectado de una posible penalidad de no realizarse los descargos correspondientes por parte del contratista que absuelvan dichas observaciones (infracciones). La entidad notifica la infracción al contratista y le indica el plazo para realizar su descargo. De no obtener un descargo que justifique las infracciones identificadas y sustente que los hechos no son atribuibles a cargo del contratista, se procede con la notificación notarial de la aplicación de las penalidades respectivas.

33. DOCUMENTOS QUE SERÁN PRESENTADOS PARA LA FIRMA DEL CONTRATO

Para la suscripción del contrato, el adjudicatario de la buena pro deberá presentar los siguientes documentos:

- a) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria -SUNEDU.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- b) Copia de (i) contratos y respectiva conformidad o (ii) constancia o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- c) Colegiatura de documentación que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificaciones equipamiento estratégico, en el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- d) Además de estos documentos del procedimiento de selección deberá presentar la documentación indicando en el artículo 139 y el artículo 175 del reglamento.

34. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO				
Requisitos:				
El equipamiento estratégico es				
Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	
1	NIVEL TOPOGRAFICO	Unidad	01	
2	TEODOLITO	Unidad	01	
3	CARGADOR S/ LLANTAS 100-125 HP, 2.5 YD3	Unidad	01	
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHAS 7 HP	Unidad	01	
5	COMPRESORA NEUMÁTICA 250-330 PCM - 87 HP	Unidad	01	
6	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 10M3	Unidad	01	
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	Unidad	01	
8	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	Unidad	01	
9	CIZALLA ELÉCTRICA	Unidad	01	
10	MIRA TOPOGRAFICA	Unidad	01	
11	DOBLADORA	Unidad	01	

Accreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Calificación:

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Calificación:





"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Copia de documento que sustentan la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. El equipo mínimo exigible es no mayor a QUINCE (15) años, debiéndose precisar las especificaciones de cada equipo, indicándose operatividad, lugar y disponibilidad del equipo propuesto. La entidad hará las verificaciones del caso al postor que obtenga la buena pro. Todas las unidades que conforman el equipo mínimo propuesto deben contar con:	
<ul style="list-style-type: none">- Operador- Combustible- Seguros – SOAT- Extintor portátil- Cono de Seguridad- Botiquín de primeros auxilios	
El órgano encargado de las contrataciones verificará que las propuestas presentadas por los postores cumplan obligatoriamente con los requisitos técnicos mínimos a ser admitidas, en consecuencia, el incumplimiento de cualquiera de los requerimientos técnicos mínimos acarrea necesariamente en la descalificación de la propuesta. Toda la información brindada es de carácter de declaración jurada, por lo que la entidad es libre de efectuar las fiscalizaciones posteriores tal como establece la ley y el reglamento de la ley de las contrataciones del estado, con la finalidad de verificar la autenticidad de las mismas.	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
Requisitos: Los recursos humanos se compondrán de un equipo técnico experimentado y con conocimiento específicos en relación con el objeto del trabajo. En este sentido se deberá contar con los siguientes profesionales: Residente de obra: Ingeniero Civil o sanitario titulado, colegiado y habilitado para el ejercicio de su profesión. Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
Importante • El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.	
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE Requisitos: Residente de obra: Con mínimo de UN (01) año de experiencia como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión de Obra y/o Jefe de Obra, en la ejecución de obras similares, acreditadas a partir de la fecha de obtención de la colegiatura Se considerará obras similares a: Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Importante El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) vez el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los DIEZ (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obras similares a: <i>Creación y/o mejoramiento y/o construcción y/o ampliación y/o Instalación y/o Renovación y/o Rehabilitación (o la combinación de estos) de suministro de agua y salubridad y/o de redes de agua potable y alcantarillado y que tengan como mínimo cinco de los siguientes componentes: Mejoramiento y/o ampliación de Equipos y Maquinarias, Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, Instalación de Cerco de Malla Cercadora de 1 mt de altura, para Sistema Eléctrico, Excoavación de Zanja en Terreno Rocoso, Refina y Nivelación de Zanja en Terreno Rocoso, Relleno Protector de Zanja p/conex, Empalme a Red Existente.</i> Acreditación La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de diez (10) contrataciones. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales. Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustantiva correspondiente. Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo respectivo. Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción. Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo respectivo referido a la experiencia del postor en la especialidad.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SAN JUAN DE LURIGANCHO

Gerencia de Desarrollo Urbano
Subgerencia de Obras Públicas

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

E Importante:

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ejecutarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los posiores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.





GASTOS GENERALES



PROYECTO : CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA

UBICACIÓN : AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN

FECHA : MARZO 2023

RESUMEN DE GASTOS GENERALES

PLAZO DE EJECUCION :		1 MESES		
MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE :		S/.	118,036.73	100%
1 GASTOS FIJOS			241.70	
A.1	Equipamiento y Mobiliario de Oficina		201.70	0.17%
A.2	Diseño de Mezcla, Ensayos de Concreto, etc.		40.00	0.03%
2 GASTOS VARIABLES			6,049.66	
B.1	Personal Profesional y Técnico		5,000.00	4.24%
B.3	Leyes Sociales		138.06	0.12%
B.4	Carta Fianza		125.71	0.11%
B.5	Impuesto a la Transacción Financiera		206.56	0.17%
B.6	Gasto por Primas de Seguros		79.33	0.07%
B.7	Gasto por Liquidación de Obra		500.00	0.42%
			6,291.36	5.33%
RELACION COSTO INDIRECTO / COSTO DIRECTO				
COSTO DIRECTO (C.D.)		= S/.	118,036.73	
COSTO INDIRECTO (C.I.)		= S/.	6,291.36	
RELACION CI / CD		=	5.33%	

[Handwritten signature]
 JUNIOR WALDIR GUERRERO FLORES
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 251734



GASTOS FIJOS



PROYECTO : CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA

UBICACIÓN : AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN

PLAZO DE EJECUCION : 1 MESES

FECHA : MARZO 2023

MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE : 118,036.73

A. GASTOS FIJOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD Nº	PARTICIPACION	PARCIAL
A.1 Equipamiento y Mobiliario de Oficina						
	Computadoras	Und	100.00	1	100%	100.00
	Impresoras	Und	50.00	1	100%	50.00
	Utiles de Oficina, plateos	Glb	51.70	1	100%	51.70
						S/. 201.70

A.2 Diseño de Mezcla, ensayos de concreto, etc.

Ensayos de concreto

	Resistencia a la Compresión	Glb	40.00	1	100%	40.00
						S/. 40.00

TOTAL S/. S/. 241.70

JUNIOR WALDIR GUEPHERO FLORES
INGENIERO CIVIL
CIP N° 251734



GASTOS VARIABLES



PROYECTO : CONSTRUCCIÓN DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN CON PILON, DEL
DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA
UBICACIÓN : AGRUPACIÓN FAMILIAR DANIEL ALCIDES CARRIÓN

FECHA : MARZO 2023

PLAZO DE EJECUCION : 1 MESES
MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE : S/. 118,036.73

DESCRIPCION	CANT.	TIEMPO	PRECIO	PARTICIPACION	PARCIAL	TOTAL
-------------	-------	--------	--------	---------------	---------	-------

GASTOS GENERALES VARIABLES

B. GASTOS VARIOS

DIRECCION TECNICO ADMINISTRATIVA DE OBRA

B.1 Personal Profesional y Técnico

Ingeniero Residente	1.00	1.00	5,000.00	1.00	5,000.00	
						S/. 5,000.00

B.3 Leyes Sociales

S.C.T.R. (1.3%P.Unit.+IGV - Aporta el Empleador)					138.06	
						S/. 138.06

GASTOS FINANCIEROS	TIEMPO	MONTO	TASA MENSUAL	% AMORTIZACION	PARCIAL	TOTAL
--------------------	--------	-------	--------------	----------------	---------	-------

B.4 Carta Fianza

Carta Fianza Adelanto Directo (10%)	1.00	118,036.73	0.355	100.00	41.90	
Carta Fianza Adelanto de Materiales (20%)	1.00	118,036.73	0.355	100.00	83.81	
						S/. 125.71

B.5 Impuesto a la Transacción Financiera

Impuesto a la Transacción Financiera (ITF)	0.05%		118,036.73	3.50	206.56	
						S/. 206.56

B.6 Gasto por Prima de Seguros

GASTOS FINANCIEROS	TIEMPO	MONTO	TASA MENSUAL	% AMORTIZACION	PARCIAL	TOTAL
--------------------	--------	-------	--------------	----------------	---------	-------

Accidente Personal (Prima 1.0% anual, Planilla de Obra 15% del Presupuesto)	1	118,036.73	0.0833	15.00	14.75	
Seguro para Remoción de Escombros (Prima 1.6% anual) sobre 0.5% del Monto Base)	1	118,036.73	0.1333	0.50	0.79	
Riesgo Ingeniería CAR (Prima 0.6% anual) del Monto Base	1	118,036.73	0.05	100.00	59.02	
Responsabilidad frente Terceros (Prima 0.6% anual) del 1% del Presupuesto Base)	1	118,036.73	0.20	1.00	2.36	
						S/. 79.33

B.7 Gastos de Liquidación de Obra

Liquidación de Obra			500.00		500.00	
						S/. 500.00

JUNIOR WALDIR GUERRERO FLORES
INGENIERO CIVIL
CIP N° 251784



GASTOS GENERALES



PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR
VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA - AMPLIACION - COMUNA 5 CON PILON, DEL DISTRITO DE
SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA
UBICACIÓN : VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA - COMUNA 5 - SAN JUAN DE LURIGANCHO
FECHA : MARZO 2023

RESUMEN DE GASTOS GENERALES

PLAZO DE EJECUCION :	1 MESES		
MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE :	S/.	102,128.08	100%
1 GASTOS FIJOS		1,283.39	
A.1 Equipamiento y Mobiliario de Oficina		1,240.37	1.21%
A.2 Diseño de Mezcla, Ensayos de Concreto, etc.		43.02	0.04%
2 GASTOS VARIABLES		6,294.51	
B.1 Personal Profesional y Técnico		5,000.00	4.90%
B.3 Leyes Sociales		138.06	0.14%
B.4 Carta Fianza		108.77	0.11%
B.5 Impuesto a la Transacción Financiera		178.72	0.18%
B.6 Gasto por Primas de Seguros		68.96	0.07%
B.7 Gasto por Liquidación de Obra		800.00	0.78%
		7,577.90	7.42%
RELACION COSTO INDIRECTO / COSTO DIRECTO			
COSTO DIRECTO (C.D.)	= S/.	102,128.08	
COSTO INDIRECTO (C.I.)	= S/.	7,577.90	
RELACION CI / CD	=	7.42%	

[Signature]
JUNIOR WALDIR GUERRERO FLORES
INGENIERO CIVIL
CIP N° 251784



GASTOS FIJOS



PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA - AMPLIACION - COMUNA 5 CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA

UBICACIÓN : VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA - COMUNA 5 - SAN JUAN DE LURIGANCHO


PLAZO DE EJECUCION : 1 MESES

FECHA : MARZO 2023

MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE : 102,128.08

A. GASTOS FIJOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD Nº	PARTICIPACION	PARCIAL
A.1 Equipamiento y Mobiliario de Oficina						
	Computadoras	Und	836.21	1	100%	836.21
	Impresoras	Und	250.00	1	100%	250.00
	Útiles de Oficina, ploteos	Glb	154.16	1	100%	154.16
						S/. 1,240.37
A.2 Diseño de Mezcla, ensayos de concreto, etc.						
Ensayos de concreto						
	Resistencia a la Compresión	Glb	43.02	1	100%	43.02
						S/. 43.02
TOTAL S/.						S/. 1,283.39


JUNIOR WALDIR GUEPINTERO FLORES
INGENIERO CIVIL
CIP N° 251734



GASTOS VARIABLES



PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA -
 AMPLIACION - COMUNA 5 CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA
 UBICACIÓN : VISTA ALEGRE DE SANTA FE DE TOTORITA - COMUNA 5 - SAN JUAN DE LURIGANCHO

FECHA : MARZO 2023

PLAZO DE EJECUCION : 1 MESES

MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE : S/. 102,128.08

DESCRIPCION	CANT.	TIEMPO	PRECIO	PARTICIPACION	PARCIAL	TOTAL
-------------	-------	--------	--------	---------------	---------	-------

GASTOS GENERALES VARIABLES

B. GASTOS VARIOS

DIRECCION TECNICO ADMINISTRATIVA DE OBRA

B.1 Personal Profesional y Técnico

Ingeniero Residente	1.00	1.00	5,000.00	1.00	5,000.00	
						S/. 5,000.00

B.3 Leyes Sociales

S.C.T.R. (1.3%P.Unit.+IGV - Aporta el Empleador)					138.06	
						S/. 138.06

GASTOS FINANCIEROS	TIEMPO	MONTO	TASA MENSUAL	% AMORTIZACION	PARCIAL	TOTAL
--------------------	--------	-------	--------------	----------------	---------	-------

B.4 Carta Fianza

Carta Fianza Adelanto Directo (10%)	1.00	102,128.08	0.355	100.00	36.26	
Carta Fianza Adelanto de Materiales (20%)	1.00	102,128.08	0.355	100.00	72.51	
						S/. 108.77

B.5 Impuesto a la Transacción Financiera

Impuesto a la Transacción Financiera (ITF)	0.05%		102,128.08	3.50	178.72	
						S/. 178.72

B.6 Gasto por Prima de Seguros

GASTOS FINANCIEROS	TIEMPO	MONTO	TASA MENSUAL	% AMORTIZACION	PARCIAL	TOTAL
--------------------	--------	-------	--------------	----------------	---------	-------

Accidente Personal (Prima 1.0% anual, Planilla de Obra 15% del Presupuesto)	1	102,128.08	0.0833	15.00	12.76	
Seguro para Remoción de Escombros (Prima 1.6% anual) sobre 0.5% del Monto Base)	1	102,128.08	0.1333	0.50	0.68	
Riesgo Ingeniería CAR (Prima 0.6% anual) del Monto Base	1	102,128.08	0.05	100.00	51.06	
Responsabilidad frente Terceros (Prima 0.6% anual) del 1% del Presupuesto Base)	1	102,128.08	0.20	1.00	2.04	
						S/. 68.96

B.7 Gastos de Liquidación de Obra

Liquidación de Obra			800.00		800.00	
						S/. 800.00

[Handwritten signatures and marks]

[Handwritten signature]
 JUNIOR WALDIR UE RERO FLORES
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 251784



GASTOS GENERALES



PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR
NUEVO BELEN - COMUNA 13 CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA
DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA

UBICACIÓN : NUEVO BELEN - COMUNA 13 - SAN JUAN DE LURIGANCHO

FECHA : MARZO 2023

RESUMEN DE GASTOS GENERALES

PLAZO DE EJECUCION :	1 MESES		
MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE :	S/.	123,581.35	100%
1 GASTOS FIJOS		1,343.93	
A.1 Equipamiento y Mobiliario de Oficina		1,303.93	1.06%
A.2 Diseño de Mezcla, Ensayos de Concreto, etc.		40.00	0.03%
2 GASTOS VARIABLES		6,367.55	
B.1 Personal Profesional y Técnico		5,000.00	4.05%
B.3 Leyes Sociales		136.73	0.11%
B.4 Carta Fianza		131.61	0.11%
B.5 Impuesto a la Transacción Financiera		216.27	0.18%
B.6 Gasto por Primas de Seguros		82.94	0.07%
B.7 Gasto por Liquidación de Obra		800.00	0.65%
		7,711.48	6.24%
RELACION COSTO INDIRECTO / COSTO DIRECTO			
COSTO DIRECTO (C.D.)	= S/.	123,581.35	
COSTO INDIRECTO (C.I.)	= S/.	7,711.48	
RELACION CI / CD	=	6.24%	

[Firma]
JUNIOR WALDIR GUERRERO FLORES
INGENIERO CIVIL
CIP N° 251784



GASTOS FIJOS



PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO BELEN -
COMUNA 13 CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO
DE LIMA

UBICACIÓN : NUEVO BELEN - COMUNA 13 - SAN JUAN DE LURIGANCHO

PLAZO DE EJECUCION : 1 MESES

FECHA : MARZO 2023

MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE : 123,581.35

A. GASTOS FIJOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD N°	PARTICIPACIO N	PARCIAL
A.1 Equipamiento y Mobiliario de Oficina						
	Computadoras	Und	836.21	1	100%	836.21
	Impresoras	Und	250.00	1	100%	250.00
	Utiles de Oficina, ploteos	Glb	217.72	1	100%	217.72
						S/. 1,303.93
A.2 Diseño de Mezcla, ensayos de concreto, etc.						
Ensayos de concreto						
	Resistencia a la Compresión	Glb	40.00	1	100%	40.00
						S/. 40.00
TOTAL S/.						S/. 1,343.93

JUNIOR WALDIR RERO FLORES
INGENIERO CIVIL
CIP N° 251784



GASTOS VARIABLES



PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN EL (LA) AGRUPACIÓN FAMILIAR NUEVO BELEN - COMUNA 13 CON PILON, DEL DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA

UBICACIÓN : NUEVO BELEN - COMUNA 13 - SAN JUAN DE LURIGANCHO

FECHA : MARZO 2023

PLAZO DE EJECUCION : 1 MESES

MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE : S/. 123,581.35

DESCRIPCION	CANT.	TIEMPO	PRECIO	PARTICIPACION	PARCIAL	TOTAL
-------------	-------	--------	--------	---------------	---------	-------

GASTOS GENERALES VARIABLES

B. GASTOS VARIOS

DIRECCION TECNICO ADMINISTRATIVA DE OBRA

B.1 Personal Profesional y Técnico

Ingeniero Residente	1.00	1.00	5,000.00	1.00	5,000.00	
						S/. 5,000.00

B.3 Leyes Sociales

S.C.T.R. (1.3%P.Unil.+IGV - Aporta el Empleador)			-		136.73	
						S/. 136.73

GASTOS FINANCIEROS	TIEMPO	MONTO	TASA MENSUAL	% AMORTIZACION	PARCIAL	TOTAL
--------------------	--------	-------	--------------	----------------	---------	-------

B.4 Carta Fianza

Carta Fianza Adelanto Directo (10%)	1.00	123,581.35	0.355	100.00	43.87	
Carta Fianza Adelanto de Materiales (20%)	1.00	123,581.35	0.355	100.00	87.74	
						S/. 131.61

B.5 Impuesto a la Transacción Financiera

Impuesto a la Transacción Financiera (ITF)	0.05%		123,581.35	3.50	216.27	
						S/. 216.27

B.6 Gasto por Prima de Seguros

GASTOS FINANCIEROS	TIEMPO	MONTO	TASA MENSUAL	% AMORTIZACION	PARCIAL	TOTAL
--------------------	--------	-------	--------------	----------------	---------	-------

Accidente Personal (Prima 1.0% anual, Planilla de Obra 15% del Presupuesto)	1	123,581.35	0.0833	15.00	15.44	
Seguro para Remoción de Escombros (Prima 1.6% anual) sobre 0.5% del Monto Base)	1	123,581.35	0.1333	0.50	0.82	
Riesgo Ingeniería CAR (Prima 0.6% anual) del Monto Base		123,581.35	0.05	100.00	61.79	
Responsabilidad frente Terceros (Prima 0.6% anual) del 1% del Presupuesto Base)		123,581.35	0.20	1.00	2.47	
						S/. 82.94

B.7 Gastos de Liquidación de Obra

Liquidación de Obra			800.00		800.00	
						S/. 800.00

JUNIOR WALDIR GUERRERO FLORES
INGENIERO CIVIL
CIP N° 251734

[Handwritten signatures and marks]

477



GASTOS GENERALES



PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD EN EL (LA) AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI COMUNA 17A CON PILON; DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO -PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

UBICACIÓN : AGRUPACION FAMILIAR LAS QUEBRADAS VERDES DE MARIATEGUI

FECHA : 09/03/2023

RESUMEN DE GASTOS GENERALES

PLAZO DE EJECUCION :	1 MESES		
MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE :	S/.	92,165.31	100%
1 GASTOS FIJOS		215.00	
A.1 Equipamiento y Mobiliario de Oficina		175.00	0.19%
A.2 Diseño de Mezcla, Ensayos de Concreto, etc.		40.00	0.04%
2 GASTOS VARIABLES		5,443.95	
B.1 Personal Profesional y Técnico		5,000.00	5.43%
B.3 Leyes Sociales		98.60	0.11%
B.4 Carta Fianza		98.16	0.11%
B.5 Impuesto a la Transacción Financiera		104.61	0.11%
B.6 Gasto por Primas de Seguros		62.47	0.07%
B.7 Gasto por Liquidación de Obra		80.11	0.09%
		5,658.95	6.14%
RELACION COSTO INDIRECTO / COSTO DIRECTO			
COSTO DIRECTO (C.D.)	= S/.	92,165.31	
COSTO INDIRECTO (C.I.)	= S/.	5,658.95	
RELACION CI / CD	=	6.14%	

[Firma]
 JUNIOR WALDIR GUERRERO FLORES
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 251784

[Firma]
[Firma]
[Firma]

GASTOS GENERALES

PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITE
54 VIRGEN DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE
LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA

UBICACIÓN : AGRUPACION FAMILIAR COMITE 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES

FECHA : mar 2023

RESUMEN DE GASTOS GENERALES

PLAZO DE EJECUCION :	1 MESES		
COSTOS DIRECTOS DE OBRA : S/.	148,742.73	100%	
1 GASTOS FIJOS			
A.1 Equipamiento y Mobiliario de Oficina	637.14	0.43%	
A.2 Diseño de Mezcla, Ensayos de Concreto, etc.	100.00	0.07%	
2 GASTOS VARIABLES			
B.1 Personal Profesional y Técnico	5,600.00	3.76%	
B.3 Leyes Sociales	84.37	0.06%	
B.4 Carta Fianza	158.41	0.11%	
B.5 Impuesto a la Transacción Financiera	260.30	0.18%	
B.6 Gasto por Primas de Seguros	96.92	0.07%	
B.7 Gasto por Liquidación de Obra	500.00	0.34%	
	7,437.14	5.00%	
RELACION COSTO INDIRECTO / COSTO DIRECTO			
COSTO DIRECTO (C.D.)	= S/.	148,742.73	102178.92
COSTO INDIRECTO (C.I.)	= S/.	7,437.14	
RELACION CI / CD	=	5.00%	

JUAN ARTURO PLACENCIA
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 265747

f P

GASTOS FIJOS


PROYECTO : CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITE 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES SAN HILARION ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE
UBICACIÓN : AGRUPACION FAMILIAR COMITE 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES



PLAZO DE EJECUCION : 1 MESES
MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE : 148,742.73

FECHA : mar 2023

A. GASTOS FIJOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO	CANTIDAD Nº	PARTICIPACION	PARCIAL
A.1 Equipamiento y Mobiliario de Oficina						
	Computadoras	Und	100.00	1	100%	100.00
	Impresoras	Und	200.00	1	100%	200.00
	Utiles de Oficina, ploteos	Glb	337.14	1	100%	337.14
						S/. 637.14
A.2 Diseño de Mezcla, ensayos de concreto, etc.						
Ensayos de concreto						
	Resistencia a la Compresión	Glb	100.00	1	100%	100.00
						S/. 100.00
TOTAL S/. S/. 737.14						


JUAN ROBERTO PLASENCIA
INGENIERO CIVIL
REG. CIP Nº 265747

GASTOS VARIABLES

PROYECTO: CONSTRUCCION DE SUMINISTRO DE AGUA Y SALUBRIDAD; EN LA AGRUPACION FAMILIAR COMITE 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES SAN HILARION
ALTO, COMUNA 07, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA
UBICACIÓN: AGRUPACION FAMILIAR COMITE 54 VIRGEN DE LAS MERCEDES

FECHA: mar 2023

PLAZO DE EJECUCION : 1 MESES
MONTO COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE : S/. 148,742.73

DESCRIPCION	CANT.	TIEMPO	PRECIO	PARTICIPACION	PARCIAL	TOTAL
-------------	-------	--------	--------	---------------	---------	-------

GASTOS GENERALES VARIABLES

B. GASTOS VARIOS

DIRECCION TECNICO ADMINISTRATIVA DE OBRA

B.1 Personal Profesional y Técnico

Ingeniero Residente	1.00	1.00	5,600.00	1.00	5,600.00	
						S/. 5,600.00

B.3 Leyes Sociales

S.C.T.R. (1.3%P.Uni.+IGV - Aporta el Empleador)					84.37	
						S/. 84.37

GASTOS FINANCIEROS	TIEMPO	MONTO	TASA MENSUAL	% AMORTIZACION	PARCIAL	TOTAL
--------------------	--------	-------	--------------	----------------	---------	-------

B.4 Carta Fianza

Carta Fianza Adelanto Directo (10%)	1.00	148,742.73	0.355	100.00	52.80	
Carta Fianza Adelanto de Materiales (20%)	1.00	148,742.73	0.355	100.00	105.61	
						S/. 158.41

B.5 Impuesto a la Transacción Financiera

Impuesto a la Transacción Financiera (ITF)	0.05%		148,742.73	3.50	260.30	
						S/. 260.30

B.6 Gasto por Prima de Seguros

GASTOS FINANCIEROS	TIEMPO	MONTO	TASA MENSUAL	% AMORTIZACION	PARCIAL	TOTAL
--------------------	--------	-------	--------------	----------------	---------	-------

Accidente Personal (Prima 1.0% anual, Planilla de Obra 15% del Presupuesto)	1	148,742.73	0.0833	15.00	18.59	
Seguro para Remoción de Escombros (Prima 1.6% anual) sobre 0.5% del Monto Base)	1	148,742.73	0.1333	0.50	0.99	
Riesgo Ingeniería CAR (Prima 0.6% anual) del Monto Base	1	148,742.73	0.05	100.00	74.37	
Responsabilidad frente Terceros (Prima 0.6% anual) del 1% del Presupuesto Base)	1	148,742.73	0.20	1.00	2.97	
						S/. 96.92

B.7 Gastos de Liquidación de Obra

Liquidación de Obra			500.00		500.00	
						S/. 500.00

JUAN A. P. O. P. A. S. E. N. C. I. A.
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 265747