



Municipalidad Distrital de Chocope

**"IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN
EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE
DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA
ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con
CUI: 2674521**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHOCOPE
Ing. Oswaldo Segundo Diaz Huaman
JEFE DE LA DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

4.-MEMORIA DESCRIPTIVA

Luis Carlos Gutiérrez Esquivel
ING. CIVIL
R. CIP N° 171363



Municipalidad Distrital de Chocope

"EXPEDIENTE TÉCNICO IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. GENERALIDADES

- PROYECTO IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521
- OBJETIVO : Expediente Técnico
- PROPIETARIO : Municipalidad Distrital de Chocope

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHOCOPE
Ing. Oswaldo Segundo Díaz Huamán
JEFE DE LA DIVISION DE ELABORACION Y PROYECTO

2. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

En fase preliminar a la ejecución se realiza el estudio técnico a nivel de expediente teniendo como unidad ejecutora a la Municipalidad Distrital de Chocope, el presente proyecto corresponde a Inversiones de Optimización, Ampliación Marginal, Rehabilitación y Reposición (IOARR).

La última intervención del proyecto fue realizada en el año 2025, la UF de la Municipalidad Distrital de Chocope registró la IOARR denominada: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521, conforme al Formato N°07 - C, debido a la déficit de nichos registrados en el cementerio general de la localidad de Chocope del Distrito de Chocope, Provincia de Ascope, Departamento de La Libertad.

3. OBJETIVO DEL PROYECTO

Con la ejecución del proyecto, se logrará lo siguiente:

- Proporcionar a la localidad de Chocope la suficiente cantidad de nichos, acorde con la tasa de mortalidad de la población.
- Crear fuentes de trabajo temporal para la mano de obra calificada y no calificada del Centro Poblado y del Distrito en general.

4. ASPECTOS GENERALES

4.1 UBICACIÓN

- REGIÓN : La Libertad
- PROVINCIA : Ascope
- DISTRITO : Chocope
- CENTRO POBLADO : Chocope

Luis Carlos Gutiérrez Esquivel
ING. CIVIL
R. CIP N° 171363



Municipalidad Distrital de Chocope

"EXPEDIENTE TÉCNICO IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521



5. JUSTIFICACIÓN DE LAS OBRAS A EJECUTARSE

5.1 SITUACIÓN ACTUAL

ÁREA DE INFLUENCIA O ÁREA DE ESTUDIO

El Área de Influencia del proyecto es igual al área de estudio, por lo tanto, el análisis se concentrará en el área de influencia, que en este caso viene a constituir la circunscripción política administrativa del C.P. de Chocope, distrito de Chocope.

El C.P. de Chocope se encuentra ubicado en la parte noreste del distrito de Chocope. Este centro poblado tiene los siguientes límites:

- Por el Norte : C.P. La Constanza
- Por el Sur : C.P. Sintuco
- Por el Este : C.P. Mocollope
- Por el Oeste : C.P. Molino Cajanleque

Luis Carlos Gutiérrez Esquivel
ING. CIVIL
R. CIP N° 171363



Municipalidad Distrital de Chocope

"EXPEDIENTE TÉCNICO IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521

VÍAS DE COMUNICACIÓN Y MEDIOS DE TRANSPORTE

El acceso al C.P. de Chocope, desde la ciudad de Trujillo (capital del Departamento La Libertad) se realiza por medio de la Carretera Panamericana Norte (RN-001). La vía cuenta con carpeta de rodadura de asfalto y se hallan en buen estado de conservación. Los medios de transporte público más usuales son los buses de servicio interprovincial. El tiempo de viaje que se emplea desde la ciudad de Trujillo hasta el C.P. de Chocope es de una hora aproximadamente. Sus pobladores utilizan como medios de transporte público los automóviles, las camionetas rurales y las motos taxis.

CLIMA Y TOPOGRAFÍA

En general, el clima del C.P. de Chocope se caracteriza por ser cálido durante la mayor parte del año. La temperatura promedio es de 21°C. con una máxima de 30°C. y una mínima de 12°C. La humedad atmosférica (humedad relativa costa norte) se encuentra alrededor del 80 % durante la temporada de invierno, fenómeno que da lugar a pequeñas precipitaciones pluviales en forma de garúas o lloviznas.

En cuanto a su topografía, el terreno de este centro poblado comprende suelos de textura arenosa, retentividad de regular a baja y grado de infiltración moderadamente lento o moderadamente rápido. La topografía es ligeramente inclinada a moderadamente inclinada, con micro-relieves ondulados. Su altitud promedio llega a los 106 m.s.n.m (en la capital del distrito).

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHOCOPE
Ing. Osvaldo Segundo Díaz Rivas
JEFE DE LA DIVISION DE ASISTENCIA Y PROYECTOS

Luis Carlos Gutiérrez Esquivel
ING. CIVIL
R. CIP N° 171363



Municipalidad Distrital de Chocope

"EXPEDIENTE TÉCNICO IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521

6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

La ubicación y la descripción exacta de la obra en forma específica se encuentra en los planos adjuntos al presente expediente técnico, y comprende las siguientes partidas:

Item	Descripción/Partida	Unidad	Metrado
01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA 3.60 X 2.40 M	UND	1.00
01.02	OFICINA, ALMACEN DE OBRA	GLB	1.00
01.03	FLETE TERRESTRE	GLB	1.00
01.04	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
02	SEGURIDAD Y SALUD		
02.01	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00
02.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00
03	CONSTRUCCION DE NICHOS		
03.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
03.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	M2	18.42
03.01.02	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	M2	18.42
03.02	MOVIMIENTOS DE TIERRAS		
03.02.01	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	3.19
03.02.02	EXCAVACION MANUAL DE ZANJA PARA ZAPATAS	M3	1.34
03.02.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJA PARA CIMIENTOS CORRIDOS	M3	4.32
03.02.04	CORTE SUPERFICIAL EN TERRENO NATURAL HASTA 0.30 M	M2	38.15
03.02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	25.38
03.02.06	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE CON EQUIPO LIVIANO	M2	38.15
03.02.07	BASE GRANULAR DE AFIRMADO H=0.10 M	M2	38.15
03.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
03.03.01	SOLADO E=2" C:H 1:10	M2	1.92
03.03.02	CIMIENTO CORRIDO MEZCLA 1:10 CEMENTO: HORMIGON + 30% DE P.G	M3	4.32
03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO	M2	9.88
03.03.04	CONCRETO F'C= 175 KG/CM2 EN SOBRECIMIENTO	M3	1.24
03.03.05	CONCRETO FALSO PISO MEZCLA 1:8 CEMENTO - HORMIGON E=2"	M2	38.15
03.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
03.04.01	ZAPATAS		
03.04.01.01	ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60	KG	39.17
03.04.01.02	CONCRETO F'C= 210 KG/CM2 PARA ZAPATAS	M3	1.34
03.04.02	LOSAS DE CIMENTACION		
03.04.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSAS DE CIMENTACION	M2	5.44
03.04.02.02	ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60	KG	226.37
03.04.02.03	CONCRETO F'C= 210 KG/CM2 PARA LOSA DE CIMENTACION	M3	4.58
03.04.03	COLUMNAS		
03.04.03.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	M2	297.98
03.04.03.02	ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60	KG	608.80
03.04.03.03	CONCRETO F'C= 210 KG/CM2 PARA COLUMNAS	M3	2.91
03.04.04	LOSA MACIZA		
03.04.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSAS MACIZAS	M2	29.34
03.04.04.02	ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60	KG	621.40
03.04.04.03	CONCRETO F'C= 210 KG/CM2 PARA LOSAS MACIZAS	M3	28.68

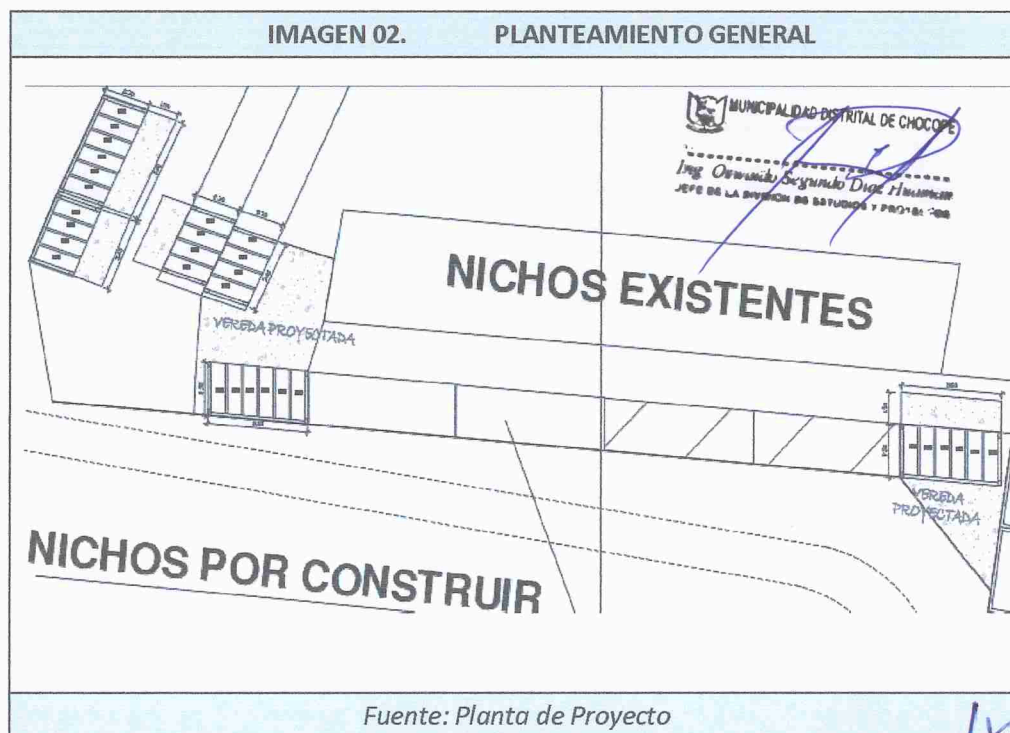
Luis Carlos Gutiérrez Esquivel
ING. CIVIL
R. CIP N° 171363



Municipalidad Distrital de Chocope

"EXPEDIENTE TÉCNICO IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521

03.04.05	TAPA DE NICHOS		
03.04.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE TAPA DE NICHOS	M2	23.40
03.04.05.02	ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60	KG	122.00
03.04.05.03	CONCRETO F'C= 210 KG/CM2 PARA TAPA DE NICHOS	M3	4.00
04	ARQUITECTURA		
04.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
04.01.01	MUROS DE LADRILLO KING KONG 18 H. DE ARCILLA CON CEMENTO - ARENA - ASENTADO DE SOGA	M2	102.82
04.01.02	MUROS DE LADRILLO KING KONG 18 H. DE ARCILLA CON CEMENTO - ARENA - ASENTADO DE CABEZA	M2	31.82
04.01.03	MUROS DE LADRILLO KING KONG 18 H. DE ARCILLA CON CEMENTO - ARENA - ASENTADO DE CANTO	M2	129.20
04.02	CORNISA		
04.02.01	CORNISA EN TECHO	M2	1.21
04.02.02	TARRAJEO DE CORNISA	M2	1.21
04.03	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
04.03.01	TARRAJEO MUROS EXTERIORES	M2	37.64
04.03.02	TARRAJEO DE COLUMNAS	M2	5.82
04.03.03	VESTIDURA DE DERRAMES	M	12.15
04.03.04	BRUÑAS SEGÚN DETALLE	M	23.22
04.04	PINTURAS		
04.04.01	PINTURA LATEX DOS MANOS EN PABELLON DE NICHOS PROYECTADOS	M2	49.78
04.04.02	PINTURA ESMALTE PARA PINTADO DE NOMBRE Y NUMERACION DE PABELLONES Y NICHOS	M2	5.25
04.04.03	PINTURA LATEX DOS MANOS EN CORNISAS	M2	1.21
05	CONSTRUCCION DE VEREDAS		
05.01	MOVIMIENTOS DE TIERRAS		
05.01.01	CORTE DE TERRENO NATURAL PARA VEREDAS E=0.20 M	M3	2.40
05.01.02	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE CON EQUIPO LIVIANO	M2	12.00
05.01.03	AFIRMADO E=0.10 M PARA VEREDAS	M2	12.00
05.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	3.00
05.02	VEREDAS DE CONCRETO		
05.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA VEREDAS	M2	1.10
05.02.02	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 E=0.10 M, INCL. ACABADO PULCO	M3	1.20
05.02.03	BRUÑA DE 1/4" EN VEREDAS	M	3.00
05.02.04	JUNTA ASFALTICA	M	3.00



Luis Carlos Gutiérrez Esquivel
ING. CIVIL
R. CIP N° 171363



Municipalidad Distrital de Chocope

"EXPEDIENTE TÉCNICO IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521

7. METAS FÍSICAS

CONSTRUCCIÓN DE:

- 100 NICHOS DISTRIBUIDOS EN 3 PABELLONES
- 12.00 M2 DE VEREDA DE CONCRETO.



8. VALOR REFERENCIAL

El valor referencial del proyecto está elaborado con precios del mes de enero del año 2025 y presenta el siguiente resumen:

RESUMEN DE PRESUPUESTO		
PROYECTO IOARR:	CONSTRUCCIÓN DE NICHOS; EN EL (LA) CEMENTERIO MUNICIPAL CHOCOPE, DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA DE ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD -CUI N° 2674521	
UBICACIÓN:	CHOCOPE- ASCOPE- LA LIBERTAD	
FECHA:	Ene-25	
DESCRIPCIÓN		MONTO
CONSTRUCCIÓN DE NICHOS	 Ing. Oswaldo Segundo Diaz Huamani JEFE DE LA DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS	113,614.52
COSTO DIRECTO INFRAESTRUCTURA		113,614.52
GASTOS GENERALES	10.00%	11,361.45
UTILIDAD	5.00%	5,680.73
SUB TOTAL		130,656.70
I.G.V.	18%	23,518.21
SUB TOTAL INFRAESTRUCTURA (1)		154,174.91
SUPERVISOR DE OBRA		9,000.00
TOTAL DEL PRESUPUESTO S/.		163,174.91

CHOCOPE – ENERO 2025


Luis Carlos Gutiérrez Esquivel
ING. CIVIL
R. CIP N° 171363



Municipalidad Distrital de Chocope

"EXPEDIENTE TÉCNICO IOARR: "CONSTRUCCION DE NICHOS; EN EL(LA) CEMENTERIO MUNICIPAL DE CHOCOPE DISTRITO DE CHOCOPE, PROVINCIA ASCOPE, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD" con CUI: 2674521

9. FUENTE DE FINANCIAMIENTO


La fuente de financiamiento será por RECURSOS DETERMINADOS.

10. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será de 45 días calendario.

11. EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA Y SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Para el siguiente proyecto la modalidad de ejecución deberá ser mediante Administración Indirecta – Contrata, bajo el sistema de SUMA ALZADA.


Luis Carlos Gutiérrez Esquivel
ING. CIVIL
R. CIP N° 171363

 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHOCOPE
Ing. Oswaldo Segura Díaz Huamán
JEFE DE LA DIVISION DE ESTUDIOS Y PROYECTOS