

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código : 10280709498

Fecha de envío : 26/07/2023

Nombre o Razón social : CONDOR CASTREJON CELESTINO ALEJANDRO

Hora de envío : 22:34:28

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Respecto al Profesional °3: INGENIERO DE CAMPO, se solicita reducir la experiencia específica a un (01) año en actividades relacionadas al objeto de la actividad.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.3.2

Literal: --

Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge lo solicitado por el postor, puesto que en base a la envergadura del proyecto y por tratarse de uno de los profesionales que desarrollarán el servicio se requiere un profesional calificado y con experiencia en los trabajos requeridos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código :	10280709498	Fecha de envío :	26/07/2023
Nombre o Razón social :	CONDOR CASTREJON CELESTINO ALEJANDRO	Hora de envío :	22:34:28

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En el numeral indicado (5.5, b), señala que los entregables serán presentados sellados y suscritos por Verificador Catastral y Especialista Legal. Al respecto, se precisa que el Verificador Catastral suscribe los expedientes técnicos para SUNARP cuando resulte necesario; y, el especialista legal conjuntamente con el verificador catastral suscriben los expedientes de diagnóstico físico legal. Por lo indicado solicitamos confirmar que los entregables que no corresponden a los expedientes para SUNARP, sean suscritos únicamente por el JEFE DE PROYECTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.5 **Literal:** b **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma lo indicado por el postor.

Los entregables parciales serán suscritos por el responsable JEFE DE PROYECTO y el entregable que comprenda los expedientes para el trámite ante SUNARP deben ser suscritos por el Verificador Catastral y Verificador Legal

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código :	10280709498	Fecha de envío :	26/07/2023
Nombre o Razón social :	CONDOR CASTREJON CELESTINO ALEJANDRO	Hora de envío :	22:34:28

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Obligaciones de la entidad: Respeto a los costos que cubrirá la Entidad, respecto a los pagos de trámites antes terceros (SUNARP, gastos notariales, municipales, entre otros), confirmar que el respectivo reembolso al Consultor se realizará con la presentación de los comprobantes de pago y/o facturas por el pago de los mismos, los cuales serán presentados conjuntamente con la presentación de cada entregable.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.9.1 Literal: -- Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma lo indicado por el postor. Para realizar el pago, el Consultor debe sustentar adecuadamente los pagos realizados ante SUNARP y otras entidades públicas y/o privadas involucradas para la ejecución del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código :	10280709498	Fecha de envío :	26/07/2023
Nombre o Razón social :	CONDOR CASTREJON CELESTINO ALEJANDRO	Hora de envío :	22:34:28

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Confirmar si para la presentación de la oferta se debe presentar el ANEXO 5 -Carta de Compromiso del Personal Clave con los documentos que sustenten la formación académica, capacitaciones y experiencia profesional de los profesionales claves.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** B3 **Literal:** -- **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma.

Para la presentación de ofertas se presentarán los documentos del personal clave

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código :	10280709498	Fecha de envío :	26/07/2023
Nombre o Razón social :	CONDOR CASTREJON CELESTINO ALEJANDRO	Hora de envío :	22:34:28

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.3.3. Literal: -- **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Confirmar si para la presentación de ofertas se debe acreditar al personal de apoyo.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la presentación de ofertas no es necesario presentar al personal de apoyo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código :	20528949640	Fecha de envío :	26/07/2023
Nombre o Razón social :	CHINCHAYSUYO S.A.C	Hora de envío :	23:34:37

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Respecto al personal clave, en los profesional 1, no se está considerando al Arquitecto, ya que en los procesos de Sanemaiento Fisco Legal también es el profesional competente para realizar este tipo de cargos así como tambien ser VERIFICADOR CATASTRAL EN EL SNCP, por lo tanto se solicita la adición del arquitecto como uno de los prefesionales a participar en los cargos de profesional 1, profesional 2 y profesional 3.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 5 **Literal:** 5.3.2 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO LEY N° 30225 - Art. 2° Inciso a, b, e. DIRECTIVA N° 01-2010-SNCP/CNC - Art. N° 6

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente lo solicitado por el postor.
El Verificador Catastral y el Profesional Ingeniero de campo podrán ser profesionales en las especialidades de Ing. Civil, Ing. Agrónomo, Ing. Ambiental, Ing. Geógrafo y/o Arquitecto.
Respecto al Jefe de Proyecto, deberá ceñirse a lo establecido en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código : 20528949640

Nombre o Razón social : CHINCHAYSUYO S.A.C

Fecha de envío : 26/07/2023

Hora de envío : 23:34:37

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Las funciones del Profesional N° 1.- JEFE DE PROYECTO y Profesional N° 2.- VERIFICADOR CATASTRAL son similares por lo que deberían ser el mismo profesional, por lo que no es necesario aumentar o requerir mas personal para una misma función ya que habría duplicidad de funciones.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5 **Literal:** 5.3.2 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

"TUO LEY N° 30225 - Art. 2° Inciso e, f. DIRECTIVA 01-2010-SNCP/CNC -Art. N° 6

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge lo solicitado por el postor, puesto que en base a la envergadura del proyecto se requiere la participación de ambos profesionales

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código :	20528949640	Fecha de envío :	26/07/2023
Nombre o Razón social :	CHINCHAYSUYO S.A.C	Hora de envío :	23:34:37

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

El profesional N° 3.- INGENIERO DE CAMPO, se entiende por las funciones descritas de que se trata de un topógrafo, no existiendo el "INGENIERO DE CAMPO" como especialidad o profesión, por lo tanto no forma parte del PERSONAL CLAVE, siendo un técnico (topografía), por lo que se solicita que en este caso sean considerados los que tengan desde el grado de bachiller en las cerreras afines.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 5 **Literal:** 5.3.2 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO - Art. 2° Inciso a, b, f, i.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge lo solicitado por el postor. Las bases hacen referencia al cargo de Ingeniero de Campo, no es la especialidad o profesión. Ceñirse a lo establecido en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-GRP/SERV CONSUL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATAR LOS SERVICIO DE SANEAMIENTO FISICO LEGAL DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL INTEGRAL DE LA EMAPA PASCO, PROVINCIA DE PASCO ¿ PASCO¿

Ruc/código : 20528949640

Nombre o Razón social : CHINCHAYSUYO S.A.C

Fecha de envío : 26/07/2023

Hora de envío : 23:34:37

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

La experiencia del personal clave Profesional N° 1.- JEFE DE PROYECTO, Profesional N° 2.- VERIFICADOR CATASTRAL ; Profesional N° 4.- ESPECIALISTA LEGAL, tendria que ser en Sanemiento Físico Legal de predios del Estado, ya que el procedimiento es muy diferente al Saneamiento Físico Legal de predios Privados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5 **Literal:** 5.3.2 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO - Art. 2° Inciso e, f.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El perfil y experiencia del personal clave ha sido determinada por el área usuaria en concordancia con el alcance del servicio, por lo cual debe ceñirse al establecido en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null