

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

|                          |   |  |  |
|--------------------------|---|--|--|
| Entidad convocante :     | DIRECCION REGIONAL DE EDUCACION DE LIMA METROPOLITANA   |  |  |
| Nomenclatura :           | AS-SM-13-2024-DRELM-1   |  |  |
| Nro. de convocatoria :   | 1   |  |  |
| Objeto de contratación : | Servicio  |  |  |
| Descripción del objeto : | Servicio de Acondicionamiento de rampas, barandas y servicios higiénicos para personas con discapacidad en el IESTP Juan Velasco Alvarado |  |  |

|                         |   |                  |            |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20610291784                                 | Fecha de envío : | 20/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C. | Hora de envío :  | 17:42:54   |

**Observación: Nro. 1**  
**Consulta/Observación:**  
B.4 RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

TENIENDO EN CUENTA EL OBJETO DE CONTRATACION Y CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES. Y TENIENDO QUE ES UN SERVICIO.

SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

-servicios y/u obras de infraestructura de edificaciones en general, en el Sector público y/o privado, como responsable técnico en Servicios Y/O RESIDENTE EN SERVICIOS Y/O SUPERVISION EN SERVICIOS de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o Adecuación Y/O MEJORAMIENTO; y/o como residente y/o supervisor y/o responsable y/o inspector y/o encargado en Obras de Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación y/o Renovación y/o Remodelación, que se computa desde la colegiatura

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION, TAL COMO LO EXIGE EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.

TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución N° 517-2019-TCE-S1: QUE SEÑALA QUE: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 82**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LCE  
**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria, mediante OFICIO N° 305 -2024-DG-IESTP ¿JVA¿, el Comite de Selección acoge parcialmente, considerando que la presente solicitud no corresponde a una observación, pues no se está transgrediendo marco normativo alguno, asociado a la contratación, se precisa que, según lo solicitado a fin de propiciar una mayor concurrencia de potenciales postores, se acoge, quedando precisado y establecido la experiencia del personal clave, de la siguiente manera:

Con un (01) años de experiencia como mínimo en servicios y/u obras de infraestructura de edificaciones en general, en el Sector público y/o privado, como responsable técnico en Servicios Y/O RESIDENTE EN SERVICIOS Y/O SUPERVISION EN SERVICIOS de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación Y/O MEJORAMIENTO; y/o como residente y/o supervisor y/o responsable y/o inspector y/o encargado en obras de construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o renovación y/o remodelación en servicios y/u obras en infraestructura de edificaciones en general del sector público y/o privado, que se computa desde la colegiatura.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

Con un (01) años de experiencia como mínimo en servicios y/u obras de infraestructura de edificaciones en general, en el Sector público y/o privado, como responsable técnico en Servicios Y/O RESIDENTE EN SERVICIOS Y/O SUPERVISION EN SERVICIOS de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o adecuación Y/O MEJORAMIENTO; y/o como residente y/o supervisor y/o responsable y/o inspector y/o encargado en obras de construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o renovación y/o remodelación en servicios y/u obras en infraestructura de edificaciones en general del sector público y/o privado, que se computa desde la colegiatura.

Entidad convocante : DIRECCION REGIONAL DE EDUCACION DE LIMA METROPOLITANA

Nomenclatura : AS-SM-13-2024-DRELM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de Acondicionamiento de rampas, barandas y servicios higiénicos para personas con discapacidad en el IESTP Juan Velasco Alvarado

|                         |   |                  |            |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20538051676                               | Fecha de envío : | 21/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | B Y B INVERSIONES Y REPRESENTACIONES EIRL | Hora de envío :  | 22:42:22   |

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

EN RESUMEN DE METRADO

Carpintería Metálica

7.002 Baranda de rampas y desniveles H=0.90m

EN ESPECIFICACIONES TECNICAS

03.04.01.02 Baranda de rampas y desniveles H=0.90m

La descripción respecto a los materiales nos dice utilizar acero inoxidable

PLANOS

La imagen referencial de las barandas, nos dice materiales a utilizar(tubo LAC/Negro)

OBSERVACION

Se debe de utilizar los materiales que dice los PLANOS, sabiendo que la imagen es referencial, se debe de instalar barandas según la normativa

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: 3.1.1      Página: 23**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria, mediante OFICIO N° 305 -2024-DG-IESTP ¿JVA¿, el comite de seleccion aclara que: considerando que la presente solicitud no corresponde a una observación, pues no se está transgrediendo marco normativo alguno, asociado a la contratación, precisa que, es necesario señalar que se debe dar cumplimiento a la normatividad vigente, se acoge, considerando que la imagen es referencial en cumplimiento de lo siguiente:

- Reglamento nacional de Edificaciones (RNE) y sus modificaciones: N.T. A.010, N.T. A.040, N.T. A.080, N.T. A.120, N.T. A.130.
- Normativas del Sector: RVM N°010-2022-MINEDU Criterios Generales de Diseño de Infraestructura Educativa; RVM N°140-2022-MINEDU - Criterios de Diseño para Institutos y Escuelas de Educación Superior Tecnológica.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : DIRECCION REGIONAL DE EDUCACION DE LIMA METROPOLITANA

Nomenclatura : AS-SM-13-2024-DRELM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de Acondicionamiento de rampas, barandas y servicios higiénicos para personas con discapacidad en el IESTP Juan Velasco Alvarado

|                         |   |                  |            |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20538051676                               | Fecha de envío : | 21/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | B Y B INVERSIONES Y REPRESENTACIONES EIRL | Hora de envío :  | 22:42:22   |

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

EN RESUMEN DE METRADO

APARATOS SANITARIOS

10.001 Suministro e instalación de inodoro c/FLUXOMETRO. Inc Accesorios

10.003 Suministro e instalación de urinoro c/FLUXOMETRO. Inc Accesorios

SISTEMA DE REDES DE AGUA POTABLE

13.001 tubería 1/2"

13.002 tubería 2"

13.003 Tubería 4"

13.004 Sum. e Inst de codo 2"

13.005 Sum. e Inst de codo 4"

13.006 Sum. e Inst de tee 1/2"

13.007 Sum. e Inst de tee 2"

13.008 Sum. e Inst de Yee 4"

No hay CONGRUENCIA entre la descripción de la partidas para FLUXOMETROS en APARATOS SANITARIOS con el SISTEMA DE REDES DE AGUA POTABLE

Para el funcionamiento de FLUXOMETROS se tendría que tener en cuenta:

1ero.- La red de todo el IESTP tiene que tener tubería de agua de 2" o mínimo 1 1/2"(según la cantidad de fluxómetros que se va a utilizar)

2do.- La tubería que entra a los SSHH debe ser de 1 1/2" o 1 1/4"(según la cantidad de fluxómetros que se va a utilizar) y dentro de las instalaciones de agua de los SSHH se reduce en el punto de agua para los fluxómetros.

¿ En el punto donde va el fluxómetro para inodoros, ahí se hace reducciones hasta llegar a 1"

¿ En el punto donde va el fluxómetro para urinarios, ahí se hace reducciones hasta llegar a 3/4"

Desde el punto de agua donde va el FLUXOMETRO hacia arriba se pone la CAMARA DE AIRE que es tubería adicional de 60cm (vertical), eso sirve para la recarga y funcionamiento del FLUXOMETRO.

Ahora si a pesar de todo, no hay presión se pone un SISTEMA HIDRONEUMATICO

El FLUXOMETRO se usa para que baje el agua con presión y principalmente porque su uso es CONSTANTE y su recarga debe ser mucho menor que si usamos un inodoro one piece

Es decir

El cuando hacemos uso del fluxometro, podemos volver a usar a los 5 a 10 segundos, su recarga es inmediata

A diferencia de un inodoro tradicional que su recarga puede demorar 30 segundos a 1 minuto

El uso de fluxometro es donde se usa los inodoros o urinarios donde hay mayor afluencia de publico.

Pero un baño para personas con discapacidad el uso de FLUXOMETRO no es constante.

Conclusión

Los inodoros y urinarios no deberían usar FLUXOMETROS, sino no hay las condiciones(redes de agua de 2" o 1 1/2") necesarios.

Entidad convocante : DIRECCION REGIONAL DE EDUCACION DE LIMA METROPOLITANA

Nomenclatura : AS-SM-13-2024-DRELM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de Acondicionamiento de rampas, barandas y servicios higiénicos para personas con discapacidad en el IESTP Juan Velasco Alvarado

---

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3.1    Literal: 3.1.1    Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al pronunciamiento del área usuaria, mediante OFICIO N° 305 -2024-DG-IESTP ¿JVA¿, el comite de seleccion acoge parcialmente: considerando que la presente solicitud no corresponde a una observación, pues no se está transgrediendo marco normativo alguno, asociado a la contratación, se precisa que, se acoge la observación y se procede a retirar lo referente a lo indicado, precisando que es necesario que el producto cumpla con los estándares de calidad y objetivo de uso quedando establecido de la siguiente manera:

10.001 Suministro e Instalación de Inodoro Inc. Accesorios

10.003 Suministro e Instalación de Urinario Inc. Accesorios

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null