

CUADRO COMPARATIVO DE EVALUACION DE OFERTAS
PEC-PROC-6-2024-MINEDU/UE 108-1

PRIMERA CONVOCATORIA

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA CL 534093 CL 256784 CL 357660 CL 410605 CL 17840

ITEM 03

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA I.E. Nro 20648 EN EL CP CULLPE, DISTRITO DE SAN ANDRÉS DE TUPICOCHA, PROVINCIA DE HUAROCHIRÍ, REGIÓN LIMA - CL Nro 357660 - FUR Nro 2433923

P O S T O R E S	Documentación de presentación obligatoria Requisitos de Admisibilidad								FACTORES DE EVALUACION										
	a) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. DNI - Persona Natural Vigencia de Poder - Persona Jurídica (antigüedad mayor 30 días a la presentación de ofertas)	b) Declaración jurada de datos del postor con indicación del correo electrónico al que se le notifican las actuaciones del procedimiento de selección y la ejecución contractual (ANEXO N°1)	c) Declaración jurada de acuerdo con el ítem b) del artículo 37 del Reglamento. (ANEXO N° 2)	d) Declaración jurada que acredite el cumplimiento del requerimiento, según el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente sección. (ANEXO N° 3)	e)Oferta económica en SOLES, consignando el Costo Directo, Gastos Generales Fijos, Gastos Generales Variables, Utilidad e Impuesto General a las Ventas (ANEXO N° 4)				f) Carta de compromiso de presentación y acreditación del personal especialista y equipamiento conforme lo señalado en el requerimiento, según lo previsto en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente sección. (ANEXO N° 5)	g) Contrato de Consorcio con firmas legalizadas detallando el porcentaje de obligaciones de cada consorciado, en caso de presentarse en consorcio. Este contrato debe presentar el contenido mínimo según el (ANEXO N° 6)	RESULTADO	EVALUACIÓN TÉCNICA				EVALUACIÓN ECONOMICA		PUNTAJE TOTAL	CALIFICA /NO CALIFICA
					COMPLEMENTO		Valor Referencial V.R.	Límite Inferior				TOTAL TECNICA	PUNTAJE PONDERADO (COEFICIENTE 0.30)	OFERTA ECONOMICA - VALOR 05	PUNTAJE PONDERADO COEFICIENTE (0.70)				
					Elaboración del Expediente Técnico	S/ 29,217.98	S/ 26,296.19												
					Ejecución de Obra	S/ 364,337.79	S/ 327,904.02												
	VALOR REFERENCIAL		S/ 393,555.77	S/ 354,200.21															
	POSTORES		CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	MONTOS SI Expediente Técnico	MONTOS SI Obra	TOTAL OFERTA	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	ADMITIDA / NO ADMITIDA	PUNTOS	PUNTOS		PUNTOS			
	1	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL		SUBSANÓ			26,296.19	327,904.02	354,200.21	NO CUMPLE		NO ADMITIDA							
	2	Postor según archivo: CONSORCIO DOBLE A&E (AK ENGINEERING & CONSTRUCTION SA - DOBLE A & E SERVICIOS GENERALES SAC) Postor según registro en SEACE: Akecsa Item 1 y 2 - Consorcio Doble A Y E Item 3,4 y 5	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	26,296.19	327,904.02	354,200.21	CUMPLE	CUMPLE	SUBSANÓ	ADMITIDA	0	70	70		NO CALIFICA	
	3	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.		SUBSANÓ			26,296.18	327,906.00	354,202.18	NO CUMPLE		NO REQUIERE	NO ADMITIDA						
4	CONSORCIO EQQUIS (CONSTRUCCIONES EQQS SA - WILBER ANDRES AYALA AMESQUITA)					26,296.19	327,904.02	354,200.21			NO SUBSANÓ	NO ADMITIDA							
5	CONSORCIO ARMAR (ARMAR PROYECTOS SAC - INGENIERÍA Y CONSTRUCCION JJ & JT EIRL)	NO SUBSANÓ CORRECTAMENTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	26,296.19	327,904.02	354,200.21		NO SUBSANÓ	CUMPLE	NO ADMITIDA							
6	CONSORCIO CONISEM (ACROMEL CONSULTORES & CONSTRUCTPRES SRL - CONSTRUCTORA CONSULTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLES CONTRATISTAS GENERALES SRL)					26,296.19	327,904.02	354,200.21			NO CUMPLE	NO ADMITIDA							
7	CONSORCIO SEÑOR DE HUANCA (INVERSIONES AGUILAR CALLE EIRL - MARCO ANTONIO FLORES RAZURI)	NO SUBSANÓ CORRECTAMENTE				26,296.19	327,904.02	354,200.21				NO ADMITIDA							
8	CONSORCIO SANTA ISABEL (INVERSIONES SINCONMAQ SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PILLACA CAMARA JAVIER EMERSON)					26,296.19	327,904.02	354,200.21	NO CUMPLE			NO ADMITIDA							

OBSERVACIONES

1	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL	<p>Durante la revisión de la oferta se solicitó al postor la subsanación de su oferta considerando lo señalado en el artículo 38 del Reglamento PEC, conforme a lo siguiente:</p> <p>“Anexo N° 01: ASIENTO DICE: 800001 DEBE DECOR: A00001”</p> <p>Transcurrido el plazo de dos días hábiles otorgado, el postor cumple con subsanar lo solicitado.</p> <p>Sim embargo, de acuerdo al apoyo solicitado a la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres (UGRD) respecto a la oferta económica del postor, se obtuvo respuesta mediante MEMORANDO N° 002613-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD, donde precisan que:</p> <p>(...)</p> <p>2.1-EN EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES ITEM 2.03 (FINANCIEROS), EL POSTOR OFERTA CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO CON UNIDAD DE MEDIDA “%” SIENDO LA UNIDAD DE MEDIDA CONSIDERADA EN LAS BASES “GLOBAL”</p> <p>2.2-EN EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES ITEM 2.03 (FINANCIEROS), EL POSTOR OFERTA CARTA FIANZA DE DE ADELANTO DIRECTO CON UNIDAD DE MEDIDA “%” SIENDO LA UNIDAD DE MEDIDA CONSIDERADA EN LAS BASES “GLOBAL”</p> <p>2.3-EN EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES ITEM 2.03 (FINANCIEROS), EL POSTOR OFERTA CARTA FIANZA DE DE ADELANTO DE MATERIALES CON UNIDAD DE MEDIDA “%” SIENDO LA UNIDAD DE MEDIDA CONSIDERADA EN LAS BASES “GLOBAL”</p> <p>2.4-EN EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES ITEM 2.03 (FINANCIEROS), EL POSTOR OFERTA SENCICO (0.2% PRESUPUE SIN IGV), CON UNIDAD DE MEDIDA “%” SIENDO LA DESCRIPCION CONSIDERADA EN LAS BASES CONTRIBUCION SENCICO, A SU VEZ,LA UNIDAD DE MEDIDA CONSIDERADA EN LAS BASES ES “GLOBAL”</p> <p>En sentido, debido a la información que difiere de las bases integradas del procedimiento y los términos de referencia, NO SE ADMITE LA OFERTA.</p>
---	---	---

2	Postor según archivo: CONSORCIO DOBLE A&E (AK ENGINEERING & CONSTRUCTION SA - DOBLE A & E SERVICIOS GENERALES SAC) Postor según registro en SEACE Akeasa Item 1 y 2 - Consorcio Doble A Y E Item 3.4 y 5	<p>Durante la revisión de la oferta se solicitó al postor la subsanación de su oferta considerando lo señalado en el artículo 38 del Reglamento PEC, conforme a lo siguiente:</p> <p>"Anexo N° 06 Legalizar las firmas del documento " Transcurrido el plazo de dos días hábiles otorgado, el postor cumple con subsanar lo solicitado. En ese sentido, SE ADMITE LA OFERTA.</p>																																																				
3	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.	<p>Durante la revisión de la oferta se solicitó al postor la subsanación de su oferta considerando lo señalado en el artículo 38 del Reglamento PEC, conforme a lo siguiente:</p> <p>"Anexo N° 01: ASIENTO DICE: B00001 DEBE DECIR: A00001" Transcurrido el plazo de dos días hábiles otorgado, el postor cumple con subsanar lo solicitado.</p> <p>Por otro lado de acuerdo al apoyo solicitado a la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres (UGRD) respecto a la oferta económica del postor, se obtuvo respuesta mediante MEMORANDO N° 002613-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD, donde precisan que:</p> <p>(...)</p> <p>2.1.-EN EL DESAGREGADO DEL COSTO DIRECTO ITEM 3 DEMOLICION DE EDIFICACIONES EXISTENTES - INCLUYE DEMOLICION DE PISOS Y ELIMINACION EL POSTOR OFERTA UN VALOR DE S/2.053.50 SIENDO CALCULO ARITMETICO ES S/2.053.47</p> <p>2.2.-EN EL DESAGREGADO DEL COSTO DIRECTO ITEM 3 DEMOLICION DE CERCO DE ADOBE - INCLUYE ELIMINACION EL POSTOR OFERTA UN VALOR DE S/4.704.34 SIENDO CALCULO ARITMETICO ES S/4.704.00</p> <p>2.3.-EN EL DESAGREGADO DEL COSTO DIRECTO ITEM 3 DEMOLICION DE LOSAS DE CONCRETO EL POSTOR OFERTA UN VALOR DE S/19.691.73 SIENDO CALCULO ARITMETICO ES S/19.693.29</p> <p>2.4.-EN EL DESAGREGADO DEL COSTO DIRECTO ITEM CERCO PERIMETRICO MALLA GALVANIZADA EL POSTOR OFERTA UN VALOR DE S/85.065.28 SIENDO CALCULO ARITMETICO ES S/85.065.62</p> <p>2.5.-EN EL RESUMEN TOTAL DEL COSTO DIRECTO EL POSTOR OFERTA UN VALOR DE S/229.222.50 SIENDO EL CALCULO ARITMETICO S/229.224.04. CABE MENCIONAR QUE DEBIDO A LOS ERRORES MENCIONADOS ANTERIORMENTE, ESTO INCIDE EN EL ERROR DEL CALCULO DEL IGV, UTILIDAD Y TOTAL DEL PRESUPUESTO.</p> <p>(...)</p> <p>10.-EN EL RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCION DE OBRA, PARA EL ITEM PRESUPUESTO TOTAL DE EJECUCION DE OBRA EL POSTOR OFERTA S/ 327.904.02 SIENDO EL CALCULO ARITMETICO CORRECTO S/ 327.906.00</p> <p>(...)</p> <p>Asimismo, indica cálculo de corrección aritmética de acuerdo a lo siguiente:</p> <table><tr><th colspan="2">COMPONENTE</th><th colspan="2">SUBTOTAL</th></tr><tr><th colspan="2"></th><th>ARITMETICO</th><th>OFERTADO</th></tr><tr><td colspan="2">A. ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO (inc. UTILIDAD + IGV)</td><td>S/36,296.19</td><td>S/36,296.19</td></tr><tr><td colspan="2">B. EJECUCION DE OBRA</td><td>S/327,906.00</td><td>S/327,906.00</td></tr><tr><td colspan="2">• COSTOS DIRECTOS</td><td>S/ 229,222.50</td><td>S/ 229,222.50</td></tr><tr><td colspan="2">• GASTOS GENERALES</td><td>S/ 26,749.00</td><td>S/ 26,749.00</td></tr><tr><td colspan="2">- GASTOS GENERALES FIJOS 11.23%</td><td>S/ 4,075.00</td><td>S/ 4,075.00</td></tr><tr><td colspan="2">- GASTOS GENERALES VARIABLES</td><td>S/ 19,693.29</td><td>S/ 19,693.29</td></tr><tr><td colspan="2">• URGIA</td><td>S/ 22,922.40</td><td>S/ 22,922.40</td></tr><tr><td colspan="2">• IGV</td><td>S/ 52,015.99</td><td>S/ 52,015.99</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL OBRA</td><td>S/ 362,906.18</td><td>S/ 362,906.18</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL EXPENDIENTE TECNICO</td><td>S/ 362,906.18</td><td>S/ 362,906.18</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL OBRA</td><td>S/ 362,906.18</td><td>S/ 362,906.00</td></tr></table> <p>En virtud de ello, se aplica corrección aritmética a la oferta de S/ 354,200.21 a S/ 354,202.18. Al respecto, si bien el valor total de la oferta se encuentra dentro de los límites establecidos, el valor total del expediente técnico se corrige de S/ 26,296.19 a S/26,296.18, siendo este nuevo monto inferior al límite de S/ 26,293.19 establecido en el numeral 1.3 del capítulo I de la sección específica de las bases integradas del procedimiento, por esta razón NO SE ADMITE LA OFERTA.</p>	COMPONENTE		SUBTOTAL				ARITMETICO	OFERTADO	A. ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO (inc. UTILIDAD + IGV)		S/36,296.19	S/36,296.19	B. EJECUCION DE OBRA		S/327,906.00	S/327,906.00	• COSTOS DIRECTOS		S/ 229,222.50	S/ 229,222.50	• GASTOS GENERALES		S/ 26,749.00	S/ 26,749.00	- GASTOS GENERALES FIJOS 11.23%		S/ 4,075.00	S/ 4,075.00	- GASTOS GENERALES VARIABLES		S/ 19,693.29	S/ 19,693.29	• URGIA		S/ 22,922.40	S/ 22,922.40	• IGV		S/ 52,015.99	S/ 52,015.99	TOTAL OBRA		S/ 362,906.18	S/ 362,906.18	TOTAL EXPENDIENTE TECNICO		S/ 362,906.18	S/ 362,906.18	TOTAL OBRA		S/ 362,906.18	S/ 362,906.00
COMPONENTE		SUBTOTAL																																																				
		ARITMETICO	OFERTADO																																																			
A. ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO (inc. UTILIDAD + IGV)		S/36,296.19	S/36,296.19																																																			
B. EJECUCION DE OBRA		S/327,906.00	S/327,906.00																																																			
• COSTOS DIRECTOS		S/ 229,222.50	S/ 229,222.50																																																			
• GASTOS GENERALES		S/ 26,749.00	S/ 26,749.00																																																			
- GASTOS GENERALES FIJOS 11.23%		S/ 4,075.00	S/ 4,075.00																																																			
- GASTOS GENERALES VARIABLES		S/ 19,693.29	S/ 19,693.29																																																			
• URGIA		S/ 22,922.40	S/ 22,922.40																																																			
• IGV		S/ 52,015.99	S/ 52,015.99																																																			
TOTAL OBRA		S/ 362,906.18	S/ 362,906.18																																																			
TOTAL EXPENDIENTE TECNICO		S/ 362,906.18	S/ 362,906.18																																																			
TOTAL OBRA		S/ 362,906.18	S/ 362,906.00																																																			
4	CONSORCIO EQQUIS (CONSTRUCCIONES EQOS SA - WILBER ANDRES AYALA AMESQUITA)	<p>Durante la revisión de la oferta se solicitó al postor la subsanación de su oferta considerando lo señalado en el artículo 38 del Reglamento PEC, conforme a lo siguiente:</p> <p>"ANEXO N°06. Contenido mínimo del Contrato de Consorcio. En el primer párrafo de identificación de consorcio CONSTRUCCIONES EQQUIS. DICE: PARTIDA ELECTRONICA N° 06585200 DEBE DECIR: PARTIDA ELECTRONICA N° 03019462" Transcurrido el plazo de dos días hábiles otorgado, el postor NO cumple con subsanar lo solicitado. En ese sentido, NO SE ADMITE LA OFERTA.</p>																																																				
5	CONSORCIO ARMAR (ARMAR PROYECTOS SAC - INGENIERIA Y CONSTRUCCION JJ & JT EIRL)	<p>Durante la revisión de la oferta se solicitó al postor la subsanación de su oferta considerando lo señalado en el artículo 38 del Reglamento PEC, conforme a lo siguiente:</p> <p>"Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. Silvase presentar el certificado de vigencia de poder de la empresa ARMAR PROYECTOS SAC con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión. Anexo N° 05. Silvase corregir el nombre del consorcio." Transcurrido el plazo de dos días hábiles, el postor remite su vigencia poder con fecha de expedición el 28 de junio de 2024 lo cual contraviene lo establecido en las bases integradas del procedimiento de selección que señala: "El certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos no debe tener una antigüedad mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión", al respecto se precisa que la fecha de presentación de ofertas se llevó a cabo el 27 de junio de 2024. Asimismo, omite la subsanación del Anexo N° 05.</p> <p>Por otro lado de acuerdo al apoyo solicitado a la Unidad Gerencial de Reconstrucción frente a Desastres (UGRD) respecto a la oferta económica del postor, se obtuvo respuesta mediante MEMORANDO N° 002613-2024-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGRD, donde precisan que:</p> <p>(...)</p> <p>3.-EN EL DESAGREGADO DE COSTO DIRECTO ITEM 3 EL POSTOR OFERTA EL ITEM CON LA DESCRIPCION "DEMOLICION DE CERCO DE ADOBE - INCLUYE ELIMINACION" SIN NINGUNA UNIDAD DE MEDIDA SIENDO CONSIDERADA EN LAS BASES LA UNIDAD DE MEDIDA EN METROS (M)"</p> <p>En tal sentido, tendo en cuenta que la unidad de medida es contenido esencial, NO SE ADMITE LA OFERTA.</p>																																																				
6	CONSORCIO CONISEM (ACROMEL CONSULTORES & CONSTRUCTPRES SRL - CONSTRUCTORA CONSULTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLES CONTRATISTAS GENERALES SRL)	<p>De la revisión del Anexo N° 06 - Contrato de Consorcio se advierte que el postor indica el El porcentaje de las obligaciones de cada uno de los integrantes en dos oportunidades de la siguiente manera:</p> <table><tr><td>1. OBLIGACIONES DE ACROMEL CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.R.L. 54% DE OBLIGACIONES</td><td>2. OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA CONSULTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. 46% DE OBLIGACIONES</td></tr></table> <p>ITEM 03 ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA I.E. N° 20948 EN EL CP CULPE, DISTRITO DE SAN ANDRÉS DE TUPACCOCHA, PROVINCIA DE HUACACHI, REGIÓN LIMA - CL N° 357693 - FUR N° 2433923</p> <p>ITEM 03 ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y EJECUCIÓN DE OBRA DEL COMPONENTE EDIFICACIÓN DE LA IRI EN LA I.E. N° 20948 EN EL CP CULPE, DISTRITO DE SAN ANDRÉS DE TUPACCOCHA, PROVINCIA DE HUACACHI, REGIÓN LIMA - CL N° 357693 - FUR N° 2433923</p> <p>De acuerdo a lo identificado, se define la doble distribución de obligaciones como incongruencia. En ese sentido, la oferta NO ES ADMITIDA. Se deja expreso que toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, no es responsabilidad del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud de ellas.</p>	1. OBLIGACIONES DE ACROMEL CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.R.L. 54% DE OBLIGACIONES	2. OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA CONSULTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. 46% DE OBLIGACIONES																																																		
1. OBLIGACIONES DE ACROMEL CONSULTORES & CONSTRUCTORES S.R.L. 54% DE OBLIGACIONES	2. OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA CONSULTORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. 46% DE OBLIGACIONES																																																					