

ACTA DE APERTURA DE OFERTA, EVALUACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 003-2024-SERNANP

SERVICIO DE ALQUILER DE UN INMUEBLE PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL ANP RESERVA NACIONAL SALINAS Y AGUADA BLANCA – RNSAB Y PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE AREQUIPA

INFORMACION GENERAL

En la ciudad de Lima, siendo las 17:30 horas, a los veintinueve (29) días del mes de agosto de 2024, en la oficina de la Unidad Operativa Funcional de Logística, sito en la Calle Diecisiete N° 355 Urb. El Palomar, distrito de San Isidro; se procedió a realizar la apertura de la oferta presentada para el procedimiento de selección **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 003-2024-SERNANP**, correspondiente a la contratación del **SERVICIO DE ALQUILER DE UN INMUEBLE PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL ANP RESERVA NACIONAL SALINAS Y AGUADA BLANCA – RNSAB Y PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE AREQUIPA**.

INVITACION CURSADA

De acuerdo a la Resolución Administrativa N° 000146-2024-SERNANP/OA-SGD, de fecha 20 de agosto del 2024, se aprobó contratar mediante Contratación Directa el **SERVICIO DE ALQUILER DE UN INMUEBLE PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL ANP RESERVA NACIONAL SALINAS Y AGUADA BLANCA – RNSAB Y PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE AREQUIPA**, para lo cual se invitó mediante correo electrónico de fecha 28 de agosto a la Sra. MALDONADO DE TAMAYO LILLY ANGELA LUZ, propietario con poder sobre el inmueble ubicado en Urb. Independencia Americana B-28, distrito de Yanahuara, provincia y departamento de Arequipa, para que presente su oferta técnica y económica en el procedimiento de selección **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 003-2024-SERNANP: SERVICIO DE ALQUILER DE UN INMUEBLE PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL ANP RESERVA NACIONAL SALINAS Y AGUADA BLANCA – RNSAB Y PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE AREQUIPA**.

RECEPCION Y APERTURA DE LA OFERTA

En mérito de la invitación realizada y conforme a lo establecido en las Bases de la Contratación Directa, se verifica que se presentó mediante mesa de parte virtual de la sede central del SERNANP la siguiente oferta:

Nombre del postor	RUC	N° SGD
MALDONADO DE TAMAYO LILLY ANGELA LUZ	10292713971	20236 - 2024

Acto seguido se procede a la apertura de la oferta presentada, a fin de evaluar los términos de referencia y la presentación de documentación obligatoria, como se detalla:

N°	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	EVALUACION
a	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE
b	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	CUMPLE
c	Declaración jurada de acuerdo con el numeral b) del artículo 52 del Reglamento – Anexo N° 2	CUMPLE
d	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del capítulo III de la presente sección Anexo N° 3 .	CUMPLE
e	Copia Literal de la Partida Registral de la Sucesión Intestada en el Registro de Personas Naturales y Registro de Propiedad Inmueble correspondiente	CUMPLE
f	Copia literal de la Partida Registral del (los) inmueble(s) inscritos(s) en Registros Públicos, debidamente actualizada no mayor a tres (03) meses de antigüedad.	CUMPLE

g	Copia legible de DNI del(los) propietario(s) del(los) inmueble(s).	CUMPLE
h	Copia legible de la FICHA RUC de(los) propietario(s) del(los) inmueble(s)	CUMPLE
l	Poder del Representante con firma legalizada otorgado por Notaria	CUMPLE
j	Copia legible del último recibo de los servicios básicos de agua y energía eléctrica del (los) inmueble(s).	CUMPLE
k	Copia(s) legible(s) de los documentos que acrediten no contar con deuda respecto de los servicios básicos (energía eléctrica y suministro de agua potable - alcantarillado).	CUMPLE
l	El documento que acredite que el(los) inmueble(s) está(n) inscrito(s) en el Municipio de la jurisdicción a la cual pertenece(n)	CUMPLE
m	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE
n	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 5 . El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	CUMPLE

La oferta de MALDONADO DE TAMAYO LILLY ANGELA LUZ cumple con los términos de referencia y el precio de la oferta económica asciende a la siguiente suma:

Nombre del postor	Importe S/
MALDONADO DE TAMAYO LILLY ANGELA LUZ	57,000.00

Por lo que la oferta presentada no supera el valor estimado de la Contratación Directa, señalando que el monto incluye todos los impuestos y demás costos que sean aplicables y que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar.

OTORGAMIENTO Y CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Considerando lo señalado precedentemente, se otorga la Buena Pro y el Consentimiento a:

Postor Ganador : Maldonado de Tamayo Lilly Ángela Luz
 RUC : 10292713971
 Domicilio Legal : Av. Salaverry N° dpto. 1305 – Jesús María – Lima.
 Monto adjudicado : S/ 57,000.00 (Cincuenta y siete mil con 00/100 Soles).

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la evaluación de la oferta presentada, firmándose la presente acta en señal de conformidad, la misma que se publicará en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado – SEACE.

PEDRO CARLOS MENDOZA TIPIAN

Responsable (e) de la UOF de Logística
SERNANP

MILTON JOSE RIVAS PAICO

Especialista en Procedimientos de Selección
SERNANP