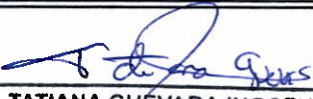


FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO)							
1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	27/03/2024					
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963					
1.4	N° DE REFERENCIA DEL PAC	18					
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI		X		NO	
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código SNIP	2412963	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública			T.R. N°0549-2019-R-UNALM
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado	Perfil		Factibilidad	
			Elaborado por	Aprobado por			
			Documento de aprobación	Fecha de aprobación			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA							
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	EJECUCIÓN DE LA OBRA TOTAL, INCLUIDO EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO Y SU MONTAJE HASTA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	X	EJECUCIÓN DE LA OBRA POR ETAPA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO Y SU MONTAJE HASTA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO		EJECUCIÓN DE LA OBRA POR TRAMO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO Y SU MONTAJE HASTA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación bajo la modalidad de llave en mano		EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADO CON RESOLUCION T.R. N°0185-2023-R-UNAM ACTUALIZACION DE COSTOS DEL EXPEDIENTE APROBADO CON RESOLUCION T.R. 0739-2023-R-UNALM			
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO		X	
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA QUE INCLUYE EL SUMINISTRO DEL EQUIPAMIENTO Y SU MONTAJE HASTA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					540 días calendario.
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO QUE UTILIZARÁ EL CONTRATISTA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA					
		02 UNIDADES Nivel Topográfico 01 UNIDAD Equipo Topográfico – Teodolito Electrónico 03 UNIDADES Compactadora Vibratoria tipo plancha 7HP o Superior 02 UNIDADES Compactadora Vibratoria tipo canguro UNIDAD Motoniveladora 125 hp o superior Cargador sobre llantas Retroexcavadora grúa de 15 m3 o superior 03 UNIDADES Vibrador para Concreto 4 HP o superior 01 UNIDAD Mezcladora de Concreto 11p3 (23hp) o superior 01 UNIDAD Mezcladora de Concreto 9p3 (9hp) o superior 01 UNIDAD Máquina de Soldar 295 A o superior UNIDAD Rodillo liso vibratorio autopropulsado 7-9 ton. o superior 06 UNIDADES Andamio Metálico (cuerpo) UNIDAD Tractor de orugas de 140-160 HP Compresora Neumatica de 93 HO 335-375 PCM neumatica de 29 KG.					
		01 01 UNIDAD 01 UNIDAD Camión 01 UNIDAD Camion volquete 01 01 01 UNIDAD 01 UNIDAD Martillo					
		RELACIÓN DEL PERSONAL					

FORMATO	
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO)	
01 Ingeniero Residente - Jefe de Proyecto 01 Ingeniero Estructural Ingeniero de Seguridad y Salud en el trabajo 01 Arquitecto 01 Ingeniero Sanitario 01 Ingeniero Eléctrico 01 Ingenieros Electromecánico Especialista en Control de Calidad	01 01
PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL	
<p>Residente - Jefe de Proyecto : Título profesional en Ingeniería Civil, Arquitecto colegiado y habilitado. Experiencia mínima de cuatro (04) años, como Residente de obra y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisor en obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computará desde la colegiatura.</p> <p>Ingeniero Estructural: Título profesional en Ingeniería Civil, colegiado y habilitado. Experiencia efectiva mínima de tres (03) años, como Especialista en Estructuras en la ejecución o supervisión y/o inspector de obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia se computa desde la colegiatura.</p> <p>Ingeniero de Seguridad: Ingeniero de Seguridad- Profesión: Ingeniero de Higiene y seguridad industrial o ingeniero de higiene y seguridad en obra e ingeniero ambiental, colegiado y habilitado. Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como especialista en seguridad y salud en obra y/o especialista en seguridad y salud ocupacional y/o especialista en seguridad y/o Ingeniero de seguridad y/o jefe de seguridad y/o especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad salud ocupacional y medio ambiente y/o especialista de seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o prevencionista de seguridad en la ejecución de obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.</p> <p>Arquitecto : Título profesional de Arquitecto, colegiado y habilitado. Experiencia efectiva mínima de tres (03) años, como Especialista en Arquitectura o Arquitecto en la ejecución o supervisión y/o inspector de obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.</p> <p>Ingeniero Sanitario : Título profesional en Ingeniería Sanitaria, colegiado y habilitado. Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como Especialista en instalaciones sanitarias y/o Residente de Obra y/o Asistente de Residente de Obra, en la ejecución o supervisión de obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.</p> <p>Ingeniero Eléctrico: Título profesional de Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Electrónico, colegiado y habilitado. Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como ingeniero electricista y/o ingeniero electromecánico y/o ingeniero mecánico electricista Especialista en instalaciones eléctricas en la ejecución o supervisión de obras en obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.</p> <p>Ingenieros Electromecánico: Título profesional en Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Electricista o Ingeniero Electricista, colegiado y habilitado. Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como Especialista en trabajos electromecánicos y/o Residente de Obra y/o Asistente de Residente de Obra en la ejecución o supervisión de obras en obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.</p> <p>Especialista en Control de Calidad: Título profesional en Ingeniero Civil o Ingeniero de materiales, colegiado y habilitado. Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como Especialista en control de calidad y/o especialista en calidad y/o ingeniero de calidad y/o ingeniero de materiales supervisor de y/o ingeniero de calidad, en la supervisión de obra y/o inspección de obra en la ejecución de obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura.</p>	

2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	SI	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	SI
		OTROS			
2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM <i>Indicar y sustentar las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado con la capacidad para cumplir con los RTM relacionados al equipo mínimo, al perfil mínimo del personal y a las características del equipamiento que será montado en la obra.</i>				
2.6	ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.				
	Sobre la fuente de información N° 1 (Precio Histórico del SEACE)				

FORMATO					
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO)					
Sobre la fuente de información N° 2					
Sobre la fuente de información N° 3					
2.7 ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		Elaborado por	DENIS DAVID BARRETO VASQUEZ	Aprobado por	Americo Guevara Perez
		Documento de aprobación	T.R. N°0185-2023-R-UNALM	Fecha de aprobación	24/04/2024
2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					
N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor		Fecha de remisión de la comunicación	
Consignar una síntesis de las observaciones					
Consignar una síntesis de las observaciones					
Consignar una síntesis de las observaciones					
2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR					
N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor		Fecha de remisión de la comunicación	
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones					
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones					
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones					
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO					
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico				
1	Actualización de los costos de Expediente Técnico				
2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA					
			SI	X	NO
Documento de aprobación	T.R. 0739-2023-R-UNALM	Aprobado por	Americo Guevara Perez	Fecha de aprobación	13/12/2023
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL					
3.1 PRESUPUESTO DE OBRA					
Fecha de determinación del presupuesto de obra			11/12/2023		

FORMATO																				
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS BAJO LA MODALIDAD DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO QUE NO INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO)																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCION</th> <th>PRESUPUESTO EXPEDIENTE TECNICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INFRAESTRUCTURA</td> <td>28,749,291.67</td> </tr> <tr> <td>GASTOS GENERALES</td> <td>3,007,400.96</td> </tr> <tr> <td>UTILIDADES</td> <td>2,299,943.33</td> </tr> <tr> <td>SUB TOTAL COSTO OBRA</td> <td>34,056,635.96</td> </tr> <tr> <td>IGV</td> <td>6,130,194.47</td> </tr> <tr> <td>COSTO TOTAL DE OBRA</td> <td>40,186,830.43</td> </tr> </tbody> </table>		DESCRIPCION	PRESUPUESTO EXPEDIENTE TECNICO	INFRAESTRUCTURA	28,749,291.67	GASTOS GENERALES	3,007,400.96	UTILIDADES	2,299,943.33	SUB TOTAL COSTO OBRA	34,056,635.96	IGV	6,130,194.47	COSTO TOTAL DE OBRA	40,186,830.43				
DESCRIPCION	PRESUPUESTO EXPEDIENTE TECNICO																			
INFRAESTRUCTURA	28,749,291.67																			
GASTOS GENERALES	3,007,400.96																			
UTILIDADES	2,299,943.33																			
SUB TOTAL COSTO OBRA	34,056,635.96																			
IGV	6,130,194.47																			
COSTO TOTAL DE OBRA	40,186,830.43																			
3.2	DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES																			
	El desagregado se encuentra en el Expediente Técnico de la Obra.																			
3.3	VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Nuevos Soles	x	Dólares	Otro: Señalar otra moneda														
		MONTO	40,186,830.43																	
4.	INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO																			
4.1	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM			SI	X	NO														
4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)			SI		NO X														
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que se tomó en cuenta para proponer determinados factores de evaluación.																			
4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN			SI		NO X														
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.																			
5.	<div style="text-align: center;">  TATIANA GÚEVARA INOCENTE Jefa Unidad de Abastecimiento </div>																			
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES																			