


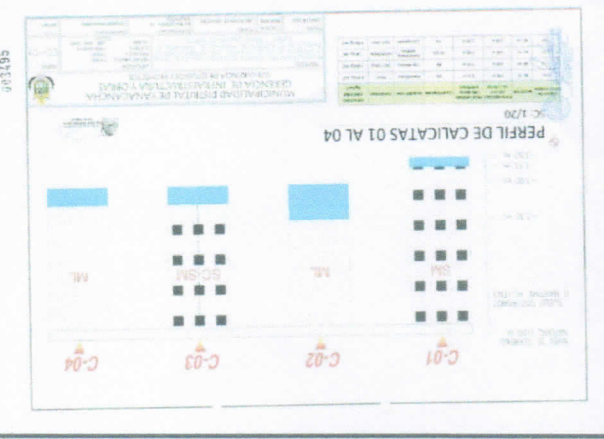
CONSULTA U OBSERVACION		Absolución																																													
01	En lo concerniente a topografía Los Bms según se observa en el informe y fotografías adjuntas a ello, no fueron documentadas, solo se encuentran señaladas en planos, la cual se pide al comité entregar toda la documentación técnica para poder evaluar y sea más factible la revisión del expediente	<p>Se cuenta con información de los BM's tanto en planos como descripción y fichas de puntos Geodésicos (PG-01 y PG-02), así como la ubicación de los BM's auxiliares en el panel fotográfico</p> <table><tr><th colspan="2">DESCRIPCIÓN MONOGRAFICA</th><th colspan="2">DESCRIPCIÓN MONOGRAFICA</th></tr><tr><th colspan="2">PG-01</th><th colspan="2">PG-02</th></tr><tr><td>NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSICO</td><td>URUGUAY</td><td>NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSICO</td><td>URUGUAY</td></tr><tr><td>Proyecto</td><td>Proyecto de Urbanización</td><td>Proyecto</td><td>Proyecto de Urbanización</td></tr><tr><td>Fecha</td><td>17 de Mayo de 2011</td><td>Fecha</td><td>17 de Mayo de 2011</td></tr><tr><td>Elaborado por</td><td>Ing. Alfredo Estrada</td><td>Elaborado por</td><td>Ing. Alfredo Estrada</td></tr><tr><td>Revisado por</td><td>Ing. Alfredo Estrada</td><td>Revisado por</td><td>Ing. Alfredo Estrada</td></tr><tr><td>Correspondencia</td><td>Correspondencia</td><td>Correspondencia</td><td>Correspondencia</td></tr><tr><td>Coordenadas UTM</td><td>579781.000 825131.000</td><td>Coordenadas UTM</td><td>579781.000 825131.000</td></tr><tr><td>Altura</td><td>101.11</td><td>Altura</td><td>101.11</td></tr><tr><td>Observaciones</td><td></td><td>Observaciones</td><td></td></tr></table> <p>El punto PG-01 se encuentra ubicado sobre los terrenos reservados con una altura de 101.11 msnnm en el plano topográfico.</p> <p>El punto PG-02 se encuentra ubicado sobre los terrenos reservados con una altura de 101.11 msnnm en el plano topográfico.</p>		DESCRIPCIÓN MONOGRAFICA		DESCRIPCIÓN MONOGRAFICA		PG-01		PG-02		NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSICO	URUGUAY	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSICO	URUGUAY	Proyecto	Proyecto de Urbanización	Proyecto	Proyecto de Urbanización	Fecha	17 de Mayo de 2011	Fecha	17 de Mayo de 2011	Elaborado por	Ing. Alfredo Estrada	Elaborado por	Ing. Alfredo Estrada	Revisado por	Ing. Alfredo Estrada	Revisado por	Ing. Alfredo Estrada	Correspondencia	Correspondencia	Correspondencia	Correspondencia	Coordenadas UTM	579781.000 825131.000	Coordenadas UTM	579781.000 825131.000	Altura	101.11	Altura	101.11	Observaciones		Observaciones	
DESCRIPCIÓN MONOGRAFICA		DESCRIPCIÓN MONOGRAFICA																																													
PG-01		PG-02																																													
NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSICO	URUGUAY	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSICO	URUGUAY																																												
Proyecto	Proyecto de Urbanización	Proyecto	Proyecto de Urbanización																																												
Fecha	17 de Mayo de 2011	Fecha	17 de Mayo de 2011																																												
Elaborado por	Ing. Alfredo Estrada	Elaborado por	Ing. Alfredo Estrada																																												
Revisado por	Ing. Alfredo Estrada	Revisado por	Ing. Alfredo Estrada																																												
Correspondencia	Correspondencia	Correspondencia	Correspondencia																																												
Coordenadas UTM	579781.000 825131.000	Coordenadas UTM	579781.000 825131.000																																												
Altura	101.11	Altura	101.11																																												
Observaciones		Observaciones																																													
02	El expediente no cuenta con un estudio geodésico, ya que se toma como referencia uno existente dentro del gobierno regional. En el levantamiento topográfico no menciona en ningún lado las coordenadas UTM del terreno destinado a la construcción. No se cuenta con los cortes longitudinales y transversales que se detallan mediante plano PT-01. Se solicita al comité de entregar toda la documentación ya que se encuentra incompleto	<p>El estudio de Georeferenciación es parte del estudio topográfico donde se tomo como estación Base la Estación de Rastreo Permanente (ERP) de Pasco con codificación PA01, ubicada en el Gobierno Regional de Pasco en la localidad de Pasco. Que Pertenece a la Red Geodésica Geocéntrica Nacional (REGGEN), establecido por Instituto Geográfico Nacional.</p> <p>Los cortes longitudinales y transversales se encuentran en la lámina PT-02</p>																																													
03	Se solicita al comité de selección de subir a la plataforma del SEACE el expediente completo la cual se encuentra incompleto. en lo que es el estudio se suelos no existe un plano de ubicación de las calicatas	<p>El estudio de Mecánica de suelos cuenta con planos de calicatas y perfil estratigráfico de los mismos</p>																																													



 Ing. Alfredo Estrada, Asto Sanchez

 JEFE DE PROYECTO

 CIP N° 65583

		 	
04	Se solicita al área usuaria de subir el expediente técnico completo, a fin de no generar costos y gastos innecesarios por no elaborar bien el expediente técnico. En el Presupuesto de obra, análisis de precios unitarios y metrados no se ha considerado la partida de Control de calidad para las unidades de albañilería, esto debido a que en la ejecución de la obra se utilizará una cantidad considerable de este insumo, generándose una Partida adicional nueva	Los ladrillos no son materiales de fabricación in situ, por lo que no corresponde a la entidad cubrir dichos costos, mas son adquiridos de proveedores terceros los cuales deberán hacer la emisión de los certificados de calidad bajo las normas de fabricación correspondientes.	
05	ESPECIALIDAD DE ARQUITECTURA Se conoce que el proyecto cuenta con terrenos colindantes que están en un nivel superior a este, por lo que se deberían considerar muros de contención.	El Proyecto no contempla la intervención del cerco perimétrico u otras obras complementarias, en áreas cercana a los colindantes al proyecto, lo que corresponde al cerco perimétrico es por trabajos de reubicación y/o remodelación de las puertas principales de acceso a la institución y sus portadas correspondientes.	
06	No se cuenta con plano de Calicatas	Se atendió en la consulta numero 03	
07	solicitamos que se precise el detalle del alcance de los gastos generales no se incluyen gastos financieros tales como: pago de pólizas (póliza car y póliza de responsabilidad civil), seguros (SCTR, seguro de vida y seguro de salud), licencia de construcción.	El proyecto cuenta con el calculo de gastos generales de acuerdo a los requerimientos de la obra, contando con Seguro de Accidentes Personales, Seguro Vida Ley, Seguro SCTR (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo), de acuerdo al perfil y a la evaluación de los riesgos internos de cada postor si de requerirse seguros adicionales serán a costo del mismo	
08	Con respecto al transporte de los materiales de obra, se debe realizar el cálculo del flete terrestre teniendo en cuenta la normativa en cuanto a distancias virtuales y acumuladas, asimismo el costo del Soles por Tonelada Métrica (S/. x TM) del ministerio de transportes del D.S. 033-2016 publicada en el diario El Peruano.	El proyecto se ejecutará en una zona urbana, por lo que se desarrollo el presupuesto teniendo en cuenta que los insumos, materiales y equipos son disponibles en áreas cercanas al proyecto, en consecuencia, no corresponde desarrollar calculo de flete terrestre a cargo de un costo de la entidad con la metodología descrita.	
09	No se evidencia el plano de cuantificación de equipamiento	De acuerdo al índice de planos y las laminas existentes se cuenta con plano de mobiliario y equipamiento en un total de 28 laminas	


Ing. Alfredo Estrada Asto Sanchez
JEFE DE PROYECTO
CIP N° 68583

12

Se solicita al comité aclarar con respecto a los equipos a utilizar en obra, se debe realizar el cálculo de movilización y desmovilización teniendo en cuenta la normativa en cuanto a distancias virtuales y acumuladas, asimismo el costo del Soles por Tonelada Métrica (S/. x TM) del ministerio de transportes del D.S. 033-2016 publicada en el diario El Peruano.

El proyecto se ubicará en una zona urbana, por lo que se cuenta con la disponibilidad de equipos en el mercado, bajo ese criterio se desarrollo el presupuesto teniendo en cuenta que los insumos, materiales y equipos son disponibles en áreas cercanas al proyecto. en consecuencia, no corresponde desarrollar cálculo de movilización y desmovilización a cargo de un costo de la entidad con la metodología descrita.



Ing. Asilo Sanchez
JEFE DE PROYECTO
CIP N° 68583

DESCRIPCIÓN MONOGRÁFICA							
NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSICO			UBICACIÓN				
PG-01			Pais:	Perú	Provincia:	Pasco	
			Dpto:	Pasco	Localidad:	San Juan Pampa	
Presición:		Fecha:	Mayo del 2023	Distrito:	Yanacancha	Lugar:	IE. Antonio Encinas
COORDENADAS GEOGRAFICAS					ELEVACION		
Latitud:		Longitud:		Datum:		Altura Elipsoidal	
S10°39'57.44941"		076°15'20.20488"		WGS-84		4374.385	
COORDENADAS UTM					Elevación EGM 96:		
Este:		Norte:		Zona UTM:		4345.970	
362 669.636		8820 676.787		18 L		Orden:	
					"C"		
CROQUIS			FOTOGRAFIA				
							
DESCRIPCION DEL PUNTO							
<p>El Punto PG-01 se encuentra ubicado sobre hito de concreto incrustado con una barilla de 1/2", esta ubicada en el jardin entre los pabellones 01 y 02 junto al tanque elevado en el terreno 01 de la institucion y lleva la siguiente inscripcion: "PG-01".</p>							
"REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO ENCINAS"							
PROPIETARIO			REVISADO POR		APROBADO POR		
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANACANCHA							
CONSULTOR			TOPOGRAFIA				
					FECHA		
					may-23		



Ing. Alfredo Efraim Asto Sanchez
 JEFE DE PROYECTO
 CIP N° 68583

28
29

DESCRIPCIÓN MONOGRÁFICA

NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSICO		UBICACIÓN	
PG-02		Pais:	Perú
		Dpto:	Pasco
Presición:	Fecha: Mayo del 2023	Distrito:	Yanacancha
		Provincia:	Pasco
		Localidad:	San Juan Pampa
		Lugar:	IE. Antonio Encinas
COORDENADAS GEOGRAFICAS			ELEVACION
Latitud:	Longitud:	Datum:	Altura Elipsoidal
S10°39'59.05630"	076°15'17.58432"	WGS-84	4372.860
			Elevación EGM 96:
			4344.444
COORDENADAS UTM			Orden:
Este:	Norte:	Zona UTM:	"C"
362 749.464	8820627.746	18 L	
CROQUIS		FOTOGRAFIA	
			
DESCRIPCION DEL PUNTO			
<p>El Punto PG-02 se encuentra ubicado sobre hito de concreto incrustado con una barilla de 1/2", esta ubicada en el jardin junto a los baños del nivel inicial lleva la siguiente inscripción: "PG-02".</p>			
"REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO ENCINAS"			
PROPIETARIO	REVISADO POR	APROBADO POR	
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANACANCHA			
CONSULTOR	TOPOGRAFIA		
		FECHA	may-23



Alfredo Efraim Asto Sanchez
JEFE DE PROYECTO
CIP N° 68583

ESTRUCTURA DE COSTOS MANO DE OBRA

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL Y PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 34052 JOSÉ ANTONIO ENCINAS FRANCO, DISTRITO DE YANACANCHA, PROVINCIA DE PASCO DEPARTAMENTO DE PASCO" CON CUI N° 2457450

DESCRIPCION	CATEGORIA			
	OPERARIO	OFICIAL	PEON	OPERADOR DE EQUIPO MEDIANO
REMUNERACIÓN BÁSICA	84.70	66.45	59.80	84.70
BONIFICACION UNIFICADA DE CONSTRUCCION (BUC)	32.00%	30.00%	30.00%	32.00%
	27.10	19.94	17.94	27.10
BONIFICACION POR ALTA ESPECIALIZACION				
				7.62
LEYES Y BENEFICIOS SOCIALES SOBRE LA RB				
INDEMNIZACIÓN	15.00%	12.71	9.97	12.71
SEGURO COMPLEMENTARIO DE RIESGO	3.00%	2.54	1.99	2.54
REGIMEN DE PRESTACION DE SALUD	9.00%	7.62	5.98	7.62
SALARIO DOMINICAL	19.55%	16.56	12.99	16.56
VACACIONES RECORD (30 DIAS)	12.93%	10.95	8.59	10.95
GRATIFICACION FIESTAS PATRIAS Y NAVIDAD	24.89%	21.08	16.54	21.08
JORNALES POR DIAS FERIADOS NO LABORABLES	4.22%	3.57	2.80	3.57
ASIGNACIÓN ESCOLAR (PROMEDIO 3 HIJOS)	25.00%	21.18	16.61	21.18
LEYES Y BENEFICIOS SOCIALES SOBRE EL BUC				
SEGURO COMPLEMENTARIO DE RIESGO	3.00%	0.81	0.60	0.81
REGIMEN DE PRESTACION DE SALUD	9.00%	2.44	1.79	2.44
FONDO DE CAPACITACIÓN				
CAPECO + FTCCP		0.20	0.20	0.20
BONIFICACION POR MOVILIDAD				
BONIFICACION		8.00	8.00	8.00
OVEROL				
02 UNIDADES ANUALES		0.43	0.43	0.43
COSTO DIA HOMBRE (DH) S/.		219.90	172.89	156.45
COSTO HORA HOMBRE (HH) S/.		27.49	21.61	19.56


Ing. Alfredo Efraim Asto Sanchez
 JEFE DE PROYECTO
 CIP N° 68593