

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2022-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES DE LOS A.H. TUPAC AMARU, A.H. EDUARDO DEL AGUILA, H.U. LOS FRUTALES Y H.U. IMOSA, DISTRITO DE CALLERIA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - UCAYALI". Código Unico de Inversiones N° 2332710 - SNIP N° 264700

Ruc/código : 20602894801

Fecha de envío : 22/11/2023

Nombre o Razón social : ALABASTRO S.A.C

Hora de envío : 17:35:04

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II) De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: -

Literal: -

Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante informe emitido por la sub gerencia de obras en su calidad de área usuaria, en el cual expresa que, Siendo el área usuaria la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y velar de que los términos de referencia, que integran el requerimiento, contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Respecto a la primera pregunta se Aclara al participante que:

Primera consulta: si bien el contrato de supervisión es un contrato independiente del contrato de obra (en tanto constituyen relaciones jurídicas distintas), ambos se encuentran directamente vinculados en virtud de la naturaleza accesorio que tiene el primero respecto del segundo. Esta relación de accesoriedad determina que los eventos que afectan la ejecución de la obra, por lo general, también afectan las labores del supervisor, por lo que, ante una resolución del contrato de obra cualquiera de las partes contratantes podría resolver el contrato de supervisión vinculado a ella. Para tal efecto, la parte que ejerza dicha facultad deberá acreditar que se configura alguno de los supuestos contemplados en el artículo 164 del Reglamento.

Segunda consulta, El presente procedimiento de selección se rige por el sistema de contratación Mixta, siendo que el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, debe ser realizado bajo el sistema de tarifas, mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación debe ser pagada empleando el sistema a suma alzada, por lo que, el pago en el supuesto caso de una resolución de contrato estará vinculado al momento en que se resuelva el contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2022-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES DE LOS A.H. TUPAC AMARU, A.H. EDUARDO DEL AGUILA, H.U. LOS FRUTALES Y H.U. IMOSA, DISTRITO DE CALLERIA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - UCAYALI". Código Unico de Inversiones N° 2332710 - SNIP N° 264700

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	17:35:04

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO: Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante informe emitido por la sub gerencia de obras en su calidad de área usuaria, en el cual expresa que, Siendo el área usuaria la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y velar de que los términos de referencia, que integran el requerimiento, contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En esa medida, al ampliarse el plazo de un contrato de supervisión de obra, por causas no atribuibles al supervisor, resultaba razonable que, conforme lo indica la norma, la Entidad pagara al contratista ¿el supervisor de obra¿ los gastos generales que derivaban de la extensión o dilación de la ejecución de las prestaciones inicialmente pactadas, conforme a las tarifas ofertas y por los días ampliados.

Sin perjuicio de lo antes señalado se precisa que, la sola ampliación del plazo no implica la ejecución de mayores prestaciones; al contrario, otorgar dicha ampliación representa únicamente la ejecución de las prestaciones inicialmente pactadas en un plazo mayor de tiempo; es por ello que, en este supuesto, corresponde únicamente el pago de gastos generales debidamente acreditados durante el periodo de atraso o paralización.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2022-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES DE LOS A.H. TUPAC AMARU, A.H. EDUARDO DEL AGUILA, H.U. LOS FRUTALES Y H.U. IMOSA, DISTRITO DE CALLERIA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - UCAYALI". Código Unico de Inversiones N° 2332710 - SNIP N° 264700

Ruc/código : 20602894801

Nombre o Razón social : ALABASTRO S.A.C

Fecha de envío : 22/11/2023

Hora de envío : 17:35:04

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases: el numeral 9, literal A, punto 2. En lo que refiere a obligaciones del supervisor esta lo referido a " La liquidación final del contrato de obra." A l r e s p e c t o : El Artículo 209 del RLCE hace referencia en lo referente a la liquidación de obra que el supervisor hace sus propios cálculos, y lo presenta a la Entidad. Si el contratista no ´presenta la liquidación de obra, la entidad ordena al supervisor la elaboración de la liquidación en los plazos establecidos en el Art y a cuenta del contratista. El Art 209 no hace referencia que el supervisor debe de revisar la liquidación de obra elaborado por el contratista, siendo la aprobación y/o conformidad de la misma por parte de la Entidad. SE SOLICITA: PRECISAR QUE LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE OBRA SE VA A REALIZAR EN LOS TÉRMINOS DE EL ART. 209 DEL RLCE. ASÍ MISMO LA PENALIDAD 05 NO CORRESPONDE PORQUE VA EN CONTRADICCIÓN CON EL RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** NUM9LITA-2 **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante informe emitido por la sub gerencia de obras en su calidad de área usuaria, en el cual expresa que, Siendo el área usuaria la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y velar de que los términos de referencia, que integran el requerimiento, contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Por lo que se Aclara que la Liquidación final del contrato de obra será conforme lo establecido en el artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2022-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES DE LOS A.H. TUPAC AMARU, A.H. EDUARDO DEL AGUILA, H.U. LOS FRUTALES Y H.U. IMOSA, DISTRITO DE CALLERIA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - UCAYALI". Código Unico de Inversiones N° 2332710 - SNIP N° 264700

Ruc/código : 20602894801

Nombre o Razón social : ALABASTRO S.A.C

Fecha de envío : 22/11/2023

Hora de envío : 17:35:04

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases:

El literal E, en su punto k, refiere que "Al término de la obra, EL SUPERVISOR procederá a gestionar la liquidación final de obra, necesaria y correcta. Tramitara ante el ejecutor de obra la entrega de los planos finales actualizados y la memoria descriptiva v a l o r i z a d a . A l r e s p e c t o :

El Artículo 209 del RLCE hace referencia en lo referente a la liquidación de obra que el supervisor hace sus propios cálculos, y lo presenta a la Entidad. Si el contratista no presenta la liquidación de obra, la entidad ordena al supervisor la elaboración de la liquidación en los plazos establecidos en el Art y a cuenta del contratista. El Art 209 no hace referencia que el supervisor debe de revisar la liquidación de obra elaborado por el contratista, siendo la aprobación y/o conformidad de la misma por parte de la Entidad.

SE SOLICITA: PRECISAR QUE LA ELABORACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE OBRA SE VA A REALIZAR EN LOS TÉRMINOS DE EL ART. 209 DEL RLCE. ASÍ MISMO LA PENALIDAD 05 NO CORRESPONDE PORQUE VA EN CONTRADICCIÓN CON EL RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** LIT E-K **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 209 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante informe emitido por la sub gerencia de obras en su calidad de área usuaria, en el cual expresa que, Siendo el área usuaria la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y velar de que los términos de referencia, que integran el requerimiento, contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Según el artículo 187º en su numeral 187.1, del Reglamento de la Ley de contrataciones, el cual dice que: ¿La Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato (¿)¿ según lo expuesto y dado a que el supervisor es el Representante de la Entidad durante la ejecución de la obra NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2022-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES DE LOS A.H. TUPAC AMARU, A.H. EDUARDO DEL AGUILA, H.U. LOS FRUTALES Y H.U. IMOSA, DISTRITO DE CALLERIA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - UCAYALI". Código Unico de Inversiones N° 2332710 - SNIP N° 264700

Ruc/código : 20602894801

Nombre o Razón social : ALABASTRO S.A.C

Fecha de envío : 22/11/2023

Hora de envío : 17:35:04

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases:

refiere que "la supervisión deberá contar con laboratorio de campo y equipo topográfico..." El literal F, en el punto f, refiere que "la supervisión deberá contar con laboratorio de campo y equipo topográfico..."

A l r e s p e c t o : De la revisión de la estructura de costos del Resumen ejecutivo, no se aprecia que no esta contemplado el pago por la implementación de laboratorio de campo y no hay las especificaciones técnicas sobre la misma en los términos de referencia. El numeral 34.4 del Art.34 Valor Referencial dice "El presupuesto de obra o de la consultoría de obra incluye todos los tributos, seguros, transporte,inspecciones, pruebas, seguridad en el trabajo y los costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el presupuesto."

SE SOLICITA: RETIRAR DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE ENTRE LOS RECURSOS FÍSICOS QUE PROPORCIONARA EL SUPERVISOR LO REFERIDO A LO DE "LABORATORIO DE CAMPO" YA QUE ESTA NO ESTA PRESUPUESTADA Y NO SE TIENE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA MISMA EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LAS BASES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** LIT F - K **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Num 34.4 del Art.34 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante informe emitido por la sub gerencia de obras en su calidad de área usuaria, en el cual expresa que, Siendo el área usuaria la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y velar de que los términos de referencia, que integran el requerimiento, contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Se aclara que el costo que consignado dentro de la estructura de costo se encuentra actualizado y teniendo en cuenta que lo solicitado no necesariamente debe ser cumplido por un universo de postores, así como tampoco por un número reducido, siendo que conforme a lo solicitado en el estudio de mercado ha demostrado que existen empresas que cumplen con los Términos de Referencia y Requisitos de Calificación, por lo que no corresponde modificar el requerimiento a lo que el participante quiere y puede cumplir, sino a lo que la entidad necesita.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2022-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES DE LOS A.H. TUPAC AMARU, A.H. EDUARDO DEL AGUILA, H.U. LOS FRUTALES Y H.U. IMOSA, DISTRITO DE CALLERIA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - UCAYALI". Código Unico de Inversiones N° 2332710 - SNIP N° 264700

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	17:35:04

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

RESPECTO AL DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION: Se solicita adjuntar nuevamente los documentos ya que se encuentran borrosos y dificultan su lectura.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 18 **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante informe emitido por la sub gerencia de obras en su calidad de área usuaria, en el cual expresa que Siendo el área usuaria la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y velar de que los términos de referencia, que integran el requerimiento, contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Se aclara que la estructura que contiene las bases se encuentra legibles, sin perjuicio de ello y en cumplimiento del principio de transparencia, se procederá a publica conjuntamente con las Bases Integradas la estructura de costos, a fin de no limitar la participación de posibles postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2022-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES DE LOS A.H. TUPAC AMARU, A.H. EDUARDO DEL AGUILA, H.U. LOS FRUTALES Y H.U. IMOSA, DISTRITO DE CALLERIA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - UCAYALI". Código Unico de Inversiones N° 2332710 - SNIP N° 264700

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	17:35:04

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

RESPECTO A LAS TERMINOLOGÍAS DE OBRAS SIMILARES: Dado la característica de la Obra a ser supervisada, y afín de promover la mayor participación de postores y en virtud artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del estado, principalmente lo redactado en los literales a) libertad de concurrencia, b) igualdad de trato, f) eficiencia y eficacia e) equidad. Se solicita al comité se considere las siguientes terminologías: FORTALECIMIENTO y/o RESTITUCIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO y/o IMPLEMENTACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O SALDO DE OBRA Y/O HABILITACIÓN Y/O REFACCIÓN Y/O OBRA NUEVA O LA COMBINACIÓN DE LAS TERMINOLOGIAS ANTERIORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante informe emitido por la sub gerencia de obras en su calidad de área usuaria, en el cual expresa que Siendo el área usuaria la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y velar de que los términos de referencia, que integran el requerimiento, contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Se aclara que el presente procedimiento de selección se encuentra homologado por el Ministerio de Vivienda, por lo que, la definición de consultoría e obras similares se encuentran CONFORME A LA HOMOLOGACION APROBADA MEDIANTE RESOLUCION MINISTERIAL N°146-2021-VIVIENDA, DE FECHA 14.05.2021, por cuanto no corresponde su modificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-13-2022-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LAS PRINCIPALES CALLES DE LOS A.H. TUPAC AMARU, A.H. EDUARDO DEL AGUILA, H.U. LOS FRUTALES Y H.U. IMOSA, DISTRITO DE CALLERIA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - UCAYALI". Código Unico de Inversiones N° 2332710 - SNIP N° 264700

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	22/11/2023
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	17:35:04

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:
SE SOLICITA AL COMITÉ AMPLIAR LA FORMACIÓN ACADÉMICA DEL: ESPECIALISTA EN CALIDAD Formación Académica; Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Materiales. Basamos nuestro pedido en el Principio de Libertad de concurrencia que rige las contrataciones del estado.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** B.1 **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante informe emitido por la sub gerencia de obras en su calidad de área usuaria, en el cual expresa que Siendo el área usuaria la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y velar de que los términos de referencia, que integran el requerimiento, contengan la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Se aclara que el presente procedimiento de selección se encuentra homologado por el Ministerio de Vivienda, por lo que, la Formación Académica del Personal Clave se encuentran CONFORME A LA HOMOLOGACION APROBADA MEDIANTE RESOLUCION MINISTERIAL N°146-2021-VIVIENDA, DE FECHA 14.05.2021, por cuanto no corresponde su modificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null