

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20604350981	Fecha de envío :	27/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORGGE E.I.R.L.	Hora de envío :	15:11:03

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

De conformidad el numeral 49.3 del artículo 49º y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139º del Reglamento y de las Bases Estándar de las Licitaciones Públicas para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto de la Capacidad Técnica y Profesional, señala que: ¿¿tratándose de obras y consultoría de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato¿¿.

CONSULTA

Confirmar que no será necesario presentar ningún documento para acreditar la Capacidad Técnica y Profesional (Equipamiento Estratégico, Formación Académica del Plantel Profesional Clave y Experiencia del Plantel Profesional Clave) y que estos solo serán presentados únicamente para la suscripción de contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: 3.2 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el Comité de selección se precisa lo siguiente:

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de la Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto a la Capacidad Técnica y Profesional, señala que, ¿¿la Capacidad Técnica y Profesional (Equipamiento Estratégico, Formación Académica del Plantel Profesional Clave y Experiencia del Plantel Profesional Clave, se acreditara de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49º y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139º del Reglamento, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato¿¿. por lo que el postor no deberá presentar alguna documentación de la Capacidad Técnica y Profesional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20604350981	Fecha de envío :	27/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORGGE E.I.R.L.	Hora de envío :	15:11:03

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con la finalidad que en la acreditación del Equipamiento Estratégico se tenga a las reglas claras para evitar suspicacias y posibles descalificaciones de potenciales postores, formulamos la siguiente consulta.

CONSULTA

Solicitamos en base a evitar restrictivos y fomentar la libre competencia, aceptar como equipamiento valido equipos y maquinarias con características, capacidad y potencia igual y/o mayor a lo solicitado; siempre que estén operativos y disponibles y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: 3.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de la Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto al Equipamiento Estratégico, señala que: ¿¿se podrá presentar potencias, capacidades y características iguales o superiores a las que se solicitan, no significando ello un mayor costo en perjuicio de la Entidad¿¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20604350981	Fecha de envío :	27/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORGGE E.I.R.L.	Hora de envío :	15:11:03

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Confirmar, que la entidad aceptará garantías (Carta Fianza o Póliza de Caución) emitidas por empresas aseguradoras autorizadas y supervisadas por la SBS para emitir fianzas para el estado, como SECREX, AVLA, MAPFRE, etc.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

Se precisa que, de conformidad con el numeral 33.2 del artículo 33º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que: ¿¿Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú¿¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20604350981	Fecha de envío :	27/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORGGE E.I.R.L.	Hora de envío :	15:11:03

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Confirmar que no se ha considerado ningún tipo de adelanto para la ejecución del proyecto, puesto que en el numeral 10 ¿ Adelantos, del Capítulo III ¿ Requerimiento se señala claramente que la entidad otorgara el Adelanto Directo y el Adelanto para Materiales.

Esto es en razón de que, tanto en su numeral 11 ¿ Garantías, del Capítulo III ¿ Requerimiento solo se obliga al contratista a otorgar garantía por el Fiel Cumplimiento del Contrato; como, en el Capítulo I y Capítulo II de la Sección Específica de las Bases del presente procedimiento de selección, no señala nada sobre dichos adelantos.

Mas aún, si se observa el Anexo 01 ¿ Gastos Financieros del Desagregado de Gastos Generales no está considerado la comisión por emisión de la Garantía de Adelanto Directo y de Adelanto para Materiales.

OBSERVACIÓN

Dicho ello, se le solicita al Comité de Selección, en atención al tenor de lo cuestionado CONFIRMAR si la entidad otorgara adelanto alguno; caso contrario, retirar lo señalado en las Bases de este proceso de selección.

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** Cap III **Literal:** 3.2 - 11 **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2º de la LCE Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente

SE ACOGE

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la contratación de la ejecución de obras, enmarcada en la Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD, respecto del Adelanto Directo y el Adelanto para Materiales e Insumos, señala que, ¿¿Esta disposición solo debe ser incluida en el caso que la Entidad considere la entrega del adelanto directo y para materiales e insumos ¿¿.

En atención a la observación realizada por el participante este colegiado ha podido tomar conocimiento del error cometido al momento de perfeccionar las bases, consignando erradamente el numeral 10 ¿ Adelantos; más aún esto se corrobora al haber consignado en el numeral 11 ¿ Garantías, solo la Garantía de Fiel Cumplimiento, además de corroborar que el Desagregado de los Gastos Generales Variables solo esta descrito el pago de la comisión por emisión de la Garantía de Fiel Cumplimiento, mas no, la de los adelantos antes señalados.

En tal sentido, en atención al tenor de lo cuestionado por el participante, y dado que el Comité de Selección, debe de proporcionar información clara y coherente para que la contratación se desarrolle con objetividad e imparcialidad bajo el Principio de Transparencia, el Principio de Igualdad de Trato, se eliminara lo relacionado al tópico de ADELANTOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases, se eliminara lo relacionado al tópico de ADELANTOS; y en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección, se tacha lo siguiente:

10. ADELANTOS

En mérito al artículo 180º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se consideran otorgar los siguientes adelantos:

10.1. ADELANTO DIRECTO

(¿)

10.2. ADELANTO PARA MATERIALES

(¿)

ceñirse a lo establecido en las bases integradas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20604350981	Fecha de envío :	27/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORGGE E.I.R.L.	Hora de envío :	15:11:03

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de las Licitaciones Públicas para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto de la presentación de oferta (Anexo 06), señala que: ¿¿A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:

Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta¿¿.

OBSERVACIÓN

El Comité de Selección deberá de adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo Excel (*.xls), corrigiendo lo enunciado en el Anexo 06; y en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: Anexo

Literal: 06

Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2º de la LCE Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

NO SE ACOGE

Verificando lo indicado en las Bases Estándar, el cual indica que: "¿se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico¿".

No obstante, según el Pronunciamiento N° 013-2023-OSCE-DGR, del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, señala que: "¿cabe señalar que la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable¿". Asimismo, se verificó que el presupuesto (en formato PDF) anexo en el Expediente Técnico se encuentra legible para que los participantes puedan armar su presupuesto para la elaboración de su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20612269344	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HERMES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:07:11

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

De acuerdo al requerimiento se define como obras similares a: Mejoramiento y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Creación y/o Rehabilitación, o la combinación de estos términos, para obras que comprendan Polideportivos y/o Infraestructura Deportiva y/o Infraestructura Recreativa y/o Losas Deportivas. Ante ello se solicita aceptar como OBRAS SIMILARES también a Servicios Deportivos y/o Complejos Deportivos y/o Espacios Deportivos; guardando la misma relación con las mencionadas en los Requerimientos. A fin de tener una mayor concurrencia de ofertas.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad. Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida. Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación. Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los términos de referencia; por lo que con el propósito de garantizar la correcta ejecución de la obra en función de su naturaleza y en el marco de los principios de libertad de concurrencia y eficacia y eficiencia, se ha determinado que la experiencia del postor sea acorde al tipo de obra. Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20612269344	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HERMES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:07:11

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR si el objeto de contratación es: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DEL DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

de conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de la Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto del objeto de la convocatoria, se señala claramente que es:

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LA LOSA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DEL DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, con Código Único de Inversiones N° 2624221.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20612269344	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA HERMES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:07:11

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección confirmar si la nomenclatura del proceso es: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2024-MDL/CS-1

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

Se aclara al participante que la nomenclatura del presente procedimiento de selección es: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 016-2024-MDL/CS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20600076613	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INMOBILIARIO P & F S.A.C.	Hora de envío :	19:08:09

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

RESPECTO AL VALOR REFERENCIAL QUE ES S/. 1'363,044.22 EL LIMITE INFERIOR AL SER EL 90% DEL CALCULO ARITMETICO SE OBTIENE EL VALOR DE S/. 1'226,740.23 Y EL MONTO EN LAS BASES ES DE S/. 1'226,740.23. SOLICITO ACLARAR QUE MONTO SE RESPETARA PARA EL LIMITE INFERIOR

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAPITULO I **Literal:** 1.3 **Página:** 8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

de conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente

SE ACOGE PARCIALMENTE

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de la Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto DEL Valor Referencial, señala que: ¿¿Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal¿¿.

En atención a la observación realizada por el participante este colegiado ha podido tomar conocimiento del error cometido al momento de perfeccionar las bases, no consignando adecuadamente el Límite Inferior del Valor Referencial.

En tal sentido, en atención al tenor de lo cuestionado por el participante, y dado que el Comité de Selección, debe de proporcionar información clara y coherente para que la contratación se desarrolle con objetividad e imparcialidad bajo el Principio de Transparencia, el Principio de Igualdad de Trato, se corregirá el Límite Inferior del Valor Referencial.

Asimismo, se le informa que el Valor Referencial es de S/ 1'363,044.69 y no como usted lo señalo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases, en el Valor Referencial, se corregirá el Límite Inferior del Valor Referencial; y en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección, quedando como sigue:

S/ 1,226,740.23 (Un Millón Doscientos Veinte y Seis Mil Setecientos Cuarenta con 23/100 soles)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20600076613	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INMOBILIARIO P & F S.A.C.	Hora de envío :	19:31:38

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

RESPECTO AL VALOR REFERENCIAL QUE ES S/. 1'363,044.22 EL LIMITE INFERIOR AL SER EL 90% DEL CALCULO ARITMETICO SE OBTIENE EL VALOR DE S/. 1'226,740.23 Y EL MONTO EN LAS BASES ES DE S/. 1'226,740.22 SOLICITO ACLARAR QUE MONTO SE RESPETARA PARA EL LIMITE INFERIOR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITULO 1 Literal: 1.3 Página: 8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

SE ACOGE PARCIALMENTE

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de la Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto DEL Valor Referencial, señala que: ¿¿Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal¿¿.

En atención a la observación realizada por el participante este colegiado ha podido tomar conocimiento del error cometido al momento de perfeccionar las bases, no consignando adecuadamente el Límite Inferior del Valor Referencial.

En tal sentido, en atención al tenor de lo cuestionado por el participante, y dado que el Comité de Selección, debe de proporcionar información clara y coherente para que la contratación se desarrolle con objetividad e imparcialidad bajo el Principio de Transparencia, el Principio de Igualdad de Trato, se corregirá el Límite Inferior del Valor Referencial.

Asimismo, se le informa que el Valor Referencial es de S/ 1'363,044.69 y no como usted lo señaló.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases, en el Valor Referencial, se corregirá el Límite Inferior del Valor Referencial; y en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección, quedando como sigue:

S/ 1,226,740.23 (Un Millón Doscientos Veinte y Seis Mil Setecientos Cuarenta con 23/100 soles)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20611910585	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	HPS D' COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	22:54:32

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. - EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A (1,363,044.69) VEZ EL VALOR REFERENCIAL. SE SOLICITA EN LA INTEGRACION DE LAS BASES SE DISMINUYA A (618,000.00) DEL MONTO A ACREDITAR, CON EL FIN DE FOMENTAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No

NO SE ACOGE

De acuerdo a la observación formulada por el participante, se detalla lo siguiente:

En función de los numerales 29.1 y 29.8 del artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, se explicita que, siendo el área usuaria responsable en la formulación de su requerimiento, debe incluir requisitos de calificación que considere necesarios. En ese sentido, y con la facultad otorgada al área usuaria en el marco de las Bases Estándar de la Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras, aprobada mediante Directiva Nº 001-2019-OSCE/CD se tiene que, en el apartado C ¿ Experiencia del Postor en la Especialidad, del numeral 3.2 ¿ Requisitos de Calificación, del Capítulo III ¿ Requerimiento, de la Sección Específica, se indica lo siguiente: "¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM]...".

En ese sentido, es prerrogativa del área usuaria establecer un monto facturado que evidencie la experiencia de los postores en contrataciones iguales o similares al objeto de la presente convocatoria. En función de ello y del principio de Competencia, es posible y objetivo solicitar a los postores la acreditación de un monto facturado igual a una vez el valor referencial, bajo el criterio que una mayor experiencia (mayor monto facturado) pueda verse reflejado en un mejor desarrollo durante la ejecución contractual; para el presente caso, la ejecución de una obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20611910585	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	HPS D' COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	22:54:32

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

DEL ITEM 3.2 SECCION B DEL CAPITULO III EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN AMPLIAR LA TERMINOLOGIA DE EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES A; RENOVACION de, CAMPO DEPORTIVO Y/O ESPACIO DEPORTIVO. CON LA FINALIDAD DE PERMITIR LA MAYOR CONCURRENCIA DE PARTICIPANTES EN EL PROCESO DE SELECCION Y EN ARAS DE SALVAGUARDAR LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA Y COMPETENCIA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

NO SE ACOGE

La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos.

El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley Nº 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Así, los Requerimientos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cubrir adecuadamente la operatividad y funcionalidad de la obra requerida.

Se precisa que el ejecutor de obra debe de tener experiencia específica en la materia de contratación y por ende facilitar la agilidad en el desarrollo de la obra, reflejando en la calidad y condiciones en la que se debe ejecutar la contratación.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado ¿ OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución. En tal sentido, no resulta restrictivo contar con experiencia en obras similares mencionadas en los términos de referencia; por lo que con el propósito de garantizar la correcta ejecución de la obra en función de su naturaleza y en el marco de los principios de libertad de concurrencia y eficacia y eficiencia, se ha determinado que la experiencia del postor sea acorde al tipo de obra.

Nos ratificamos en lo señalado en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LINCE

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-MDL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA LUISA FUENTES QUIJANDRÍA DISTRITO DE LINCE DE LA PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI 2624221

Ruc/código :	20611910585	Fecha de envío :	29/10/2024
Nombre o Razón social :	HPS D' COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	22:54:32

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se consulta qué criterios se considerarán para determinar los porcentajes mínimos y máximos de gastos generales: (G.G. Fijos y G.G. Variables) así como de la Utilidad, con respecto al Costo Directo del Presupuesto Base. Asimismo, se consulta si existen restricciones en los porcentajes (%) de dichos componentes o se puede dejar a discrecionalidad de los postores y se consulta a cuantos decimales se debe consignar dichos porcentajes

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2 Literal: II Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a lo remitido por el comité de selección se precisa lo siguiente:

Se precisa que, respecto a los ratios y con el único fin de salvaguardar los intereses de la Entidad al cuidar que existan condiciones óptimas para el desarrollo de las labores durante la ejecución de la obra, se ha previsto que la incidencia porcentual correspondiente a Gastos Generales Fijos y Gastos Generales Variables no podrán ser menores a lo establecido en el Expediente Técnico. El porcentaje de la Utilidad de las ofertas queda a criterio de los postores. Asimismo, de conformidad con las Bases Estándar de la Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto a la expresión de los decimales que componen la oferta, señala que: ¿El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales ¿¿. Dicho ello, la incidencia porcentual de los Gastos Generales Fijos, los Gastos Generales Variables, el Total de los Gastos Generales y de la Utilidad se tomará con la totalidad de decimales expresados por el postor en su oferta económica (Anexo 06 ¿ Precio de la Oferta).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null