

ACTA CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0013-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA

**"EJECUCIÓN SALDO DE OBRA; DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 2
PERIFÉRICA CAYMA – AREQUIPA".**

En San Borja, siendo las 10:00 horas del día 28 de agosto del 2024, se reúne presencialmente el Comité de Selección designados mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N° 041-2024-BN/5500, de fecha 27 de marzo de 2024, a cargo del procedimiento de selección para la contratación relacionada a la "EJECUCIÓN SALDO DE OBRA; DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA AGENCIA 2 PERIFÉRICA CAYMA – AREQUIPA".

El Comité de Selección está integrado por los siguientes miembros:

- Miguel Ángel Arciniega Alemán – Presidente Titular.
- Rosa Maria Loureiro Abril – Miembro Titular.
- Miriam Teresa Pachas Leyva – Miembro Titular.

El Presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quórum respectivo, inició la sesión, señalando como tema de agenda lo siguiente:

***Calificación de ofertas y otorgamiento de la Buena Pro, presentadas en la Adjudicación Simplificada
N° 0013-2024-BN "Ejecución saldo de obra; Demolición y Construcción de la Agencia 2
Cayma - Arequipa"***

Antes de iniciar el desarrollo de análisis a las ofertas presentadas, se precisa que la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la Buena Pro, se sujetarán a lo establecido en las disposiciones y lineamientos del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF (**en adelante la Ley**), y del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF (**en adelante el Reglamento**), así como de sus respectivas disposiciones conexas.

Es preciso indicar, que el Comité de Selección procedió a efectuar el día 23 de agosto de 2024 el sorteo en la plataforma del SEACE (sorteo electrónico), a efecto de determinar el orden de prelación, entre las empresas que han obtenido en primer lugar y de acuerdo con el numeral 91.1 del artículo 91° del Reglamento, con los siguientes resultados:

REPORTE DEL DESEMPEÑO

SE@CE Centro de Selección y Evaluación

Entidad Convocante : BANCO DE LA NACION

Objeto de la Contratación : Obra

Nomenclatura : AS-SM-13-2024-BN-1

Nro. Convocatoria : 1

Descripción del Objeto : Ejecución saldo de obra; Demolición y Construcción de la Agencia 2 Periférica Cayma - Arequipa

Datos del ítem y sorteo

Número ítem	1	Fecha :	23/08/2024	Hora :	9:45 AM
Descripción ítem	Ejecución saldo de obra; Demolición y Construcción de la		Usuario que actualizó : JESUS MARTIN PEÑA LA TORRE		

Listado del Resultado del Desempeño

Código Postor	Razón Social	Puntaje total con Deducción	Mipo	Empresa integrada por desaprobación	Orden de Prelación
20514431362	CGI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	105.0	SI	SI	1
20514973423	C.B.G. E.I.R.L.	105.0	SI	SI	2
20498283226	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR SAC	105.0	SI	SI	3
10282734864	MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO	105.0	SI	SI	4
20534004185	HUACHECSA S.R.L. - HCSA S.R.L.	105.0	SI	SI	5
20603259280	CONSORCIO DUBAI	105.0	SI	SI	6
20508416343	HUCRIS S.A.C	105.0	SI	SI	7
20524890241	MIGA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	105.0	SI	SI	8
10247139945	ESQUIVEL CABALLERO WENDEL	105.0	SI	SI	9
20600974572	JACOGEN E.I.R.L.	105.0	SI	NO	10
20422894854	CONSORCIO TINKU	105.0	SI	NO	11
20447723965	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE	105.0	SI	NO	12
20607300641	CONSORCIO WAYRA	105.0	SI	NO	13
20452899745	CONSORCIO HAQUIRA	105.0	SI	NO	14
20542513439	CONSORCIO PRIYA	105.0	SI	NO	15
20489890542	SUCRER INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SUCRER INGENIEROS	105.0	SI	NO	16
20602036589	CONSORCIO CANDELARIA	105.0	NO	NO	17
20547097069	CONSORCIO PUEBLO LIBRE	104.99	SI	SI	18
20450519783	CONSTRUCTORA PERU TRACTOR SOCIEDAD COMERCIAL DE	97.43	SI	NO	19

Usuario : 09949409

Página 1 de 1

Fecha de Generación :

23/08/2024

Hora de Generación :

9:45 AM

En ese sentido, y en atención a lo señalado en el artículo 75° del Reglamento, numerales:

75.1 Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

75.2 Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

Así mismo, el numeral 75.3 del artículo 75 del Reglamento el Comité de Selección, indica "Tratándose de obras, se aplica lo dispuesto en el numeral 75.2, debiendo el comité de selección identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación".

CALIFICACIÓN DE LA OFERTA:

El Comité de Selección, procederá a revisar los requisitos de calificación de los postores que obtuvieron los cuatro (04) primeros lugares según orden de prelación, a efecto de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases - conforme al numeral 3.2 del capítulo III de la Sección Específica de la Bases integradas (Ítem B – Experiencia del Postor en la Especialidad), y cuyo orden de prelación es el siguiente:

- 1° LUGAR : CGI CONTRATISTAS GENERALES SAC
- 2° LUGAR : C.B.G. EIRL
- 3° LUGAR : INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR SAC
- 4° LUGAR : MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO

ORDEN DE PRELACIÓN			1° LUGAR
POSTOR			CGI CONTRATISTAS GENERALES SAC
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 30 al 101
Calificación			CUMPLE

ORDEN DE PRELACIÓN			2° LUGAR
POSTOR			C.B.G. EIRL
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 26 al 210
Calificación			CUMPLE

ORDEN DE PRELACIÓN		3° LUGAR	
POSTOR		INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR SAC	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 33 al 166
Calificación		CUMPLE	

ORDEN DE PRELACIÓN		4º LUGAR	
POSTOR		MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO,	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	<p>Folios del 18 al 46</p> <p>El postor MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO: No cumple, debido a que, al revisar las experiencias de la propuesta alcanzada, se evidencia que no todas demuestran la semejanza con las características y alcances descritas, necesarias para alcanzar el monto facturado requerido como experiencia en la especialidad.</p>
Calificación		NO CUMPLE	

El postor MOLINA FALCONI PABEL EDMUNDO, no cumple, en ese sentido su oferta es descalificada.

Considerando lo señalado en el numeral 75.3 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procede a calificar al siguiente postor teniendo en cuenta su orden de prelación, con el fin de **identificar cuatro (4) postores que cumplan con los requisitos de calificación.**

ORDEN DE PRELACIÓN			5° LUGAR
POSTOR		HUACHECSA SRL – HCSA SRL	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 40 al 125 El postor HUACHECSA SRL – HCSA SRL: No cumple, debido a que, al revisar las experiencias de la propuesta alcanzada, se evidencia que no todas demuestran la semejanza con las características y alcances descritas, necesarias para alcanzar el monto facturado requerido como experiencia en la especialidad.
Calificación		NO CUMPLE	

El postor HUACHECSA SRL – HCSA SRL, no cumple, en ese sentido su oferta es descalificada.

ORDEN DE PRELACIÓN		6° LUGAR	
POSTOR		CONSORCIO DUBAI, conformado por: NORTH CAPITAL GROUP S.A.C. y la firma INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES AR SAN MIGUEL S.A.C.	
Documentos para acreditar los requisitos de Calificación			
A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	A.1 Equipamiento Estratégico	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A.2 Calificaciones del Plantel Profesional Clave (Formación académica)	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
	A. 3 Experiencia del Plantel Profesional Clave	Presenta	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato
B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Monto facturado acumulado	Presenta	Folios del 55 al 93
Calificación		CUMPLE	

Como resultado de la calificación de las ofertas, el orden de prelación actualizado es como sigue:

- 1° LUGAR : CGI CONTRATISTAS GENERALES SAC
- 2° LUGAR : C.B.G. EIRL
- 3° LUGAR : INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR SAC
- 4° LUGAR : CONSORCIO DUBAI, conformado por: NORTH CAPITAL GROUP S.A.C. y la firma INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES AR SAN MIGUEL S.A.C.

Es importante señalar, lo siguiente:

(*) **Numeral 49.3 del Artículo 49 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:** Tratándose de obras y consultoría de obras, la capacidad técnica y profesional es verificada por el órgano encargado de las contrataciones para la suscripción del contrato. La Entidad no puede imponer requisitos distintos a los señalados en el presente artículo.

(*) **Numeral 139.1 del Artículo 139 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:** Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro presenta además de los documentos previstos en los documentos del procedimiento de selección, lo siguiente: literal e) Los documentos que acrediten el requisito de calificación referidos a la capacidad técnica y profesional en el caso de obras y consultoría de obras.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Concluida la verificación de los documentos exigidos para calificación de la documentación presentada por los siguientes postores: 1. CGI CONTRATISTAS GENERALES SAC 2. C.B.G. EIRL, 3. INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR SAC y 4. CONSORCIO DUBAI, conformado por: NORTH CAPITAL GROUP S.A.C. y la firma INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES AR SAN MIGUEL S.A.C., se establece que las ofertas de los citados postores cumplen con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas para el presente procedimiento de selección.

Luego de las deliberaciones del caso, el Comité de Selección tomó los siguientes acuerdos:

Acuerdos tomados por el Comité de Selección:

1° En atención a la Ley N° 32077 "Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE", en la cual en los numerales 3.1 y 3.2 del artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos, se indica lo siguiente:

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como MYPE según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

- a) **Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.**
- b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

Por lo expuesto, y de acuerdo con lo señalado en el literal a) del numeral 3.2 corresponde a la entidad evaluar en otorgar al postor adjudicatario calificado como MYPE tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento.

2° Confirmar el orden de prelación (1ro. al 4to. lugar) para el presente procedimiento de selección:

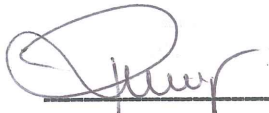
- 1° LUGAR : CGI CONTRATISTAS GENERALES SAC
- 2° LUGAR : C.B.G. EIRL
- 3° LUGAR : INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DEL SUR SAC

4° LUGAR : CONSORCIO DUBAI, conformado por: NORTH CAPITAL GROUP S.A.C. y la firma INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES AR SAN MIGUEL S.A.C.

3° OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Otorgar la Buena Pro al postor **CGI CONTRATISTAS GENERALES SAC**, con representante legal Sra. Giovanna Blas Ochochoque, identificada con DNI N° 06669313 y domicilio legal en Calle Marques de Monterrico N° 124, Urb. Portada del Sol, Etapa I, Distrito La Molina, Provincia y Departamento de Lima, para la Adjudicación Simplificada N° 0013-2024-BN Primera Convocatoria "Ejecución saldo de obra; Demolición y Construcción de la Agencia 2 Periférica Cayma – Arequipa", por el monto de S/. 2,021,375.36 (Dos millones veintiún mil trescientos setenta y cinco con 36/100 soles), incluido el IGV.

Siendo las 12:35 horas, se dio por finalizada la sesión, firmando en señal de conformidad.



Rosa Maria Loureiro Abril
Miembro Titular



Miguel Ángel Arciniega Alemán
Presidente Titular



Miriam Teresa Pachas Leyva
Miembro Titular

