

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:58:20

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Encontramos que en Capítulo I de las Generalidades el valor INFERIOR de S/. 239,717.40 es incorrecto, siendo correcto el siguiente valor S/ 239,717.41, debido al redondeo.

Solicitamos al comité de lección corregir el valor inferior de la oferta, para evitar confusiones y/o errores para los postores al presente procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** I      **Literal:** 1.3      **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

BASES ESTANDAR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: COMO PARTE DE LA INTEGRACION DE BASES EL COMITÉ DE SELECCIÓN PROCEDERA A RECTIFICAR EL ERROR METERIAL NUMERICO A FIN DE NO CONTRAVENIR NINGUN PARAMETRO NORMATIVO, QUE INFLUYA DIRECTAMENTE SOBRE EL CRITERIO DE ELABORACION DE LA OFERTA POR PARTE DE LOS POSTORES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:58:20

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección la corrección respecto a los requisitos de calificación, entre los RESPECTO A EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO.

Por lo que, en los términos de referencia, en el punto 3.1.2 CONSIDERACIONES ESPECIFICAS ,3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO, se detalla 7 ITEM como requisitos entre ellos MEZCLADORA DE CONCRETO 9-11 P3(23HP), COMPRESORA NEUMATICA 125-175 PCM 76 HP, RETROEXCAVADORA SOBRELANTAS 62 HP ½ Y3, VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25¿, MARTILLO NEUMATICO 29 KG, CARGADOR SOBRE LLANTAS 125-135 HP 3YD3 Y CAMION CIRTERNA 4X2 ( AGUA ) 2,000 GAL, Sin embargo en el listado de insumo, en equipo esta diferente la capacidades que se están pidiendo en el equipamiento estratégico.

Por lo que se solicita al comité de selección la corrección de acuerdo a el expediente técnico aprobado.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: A.1 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LISTADO DE INSUMO

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL AREA USUARIA PROCEDERA A EVALUAR EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO CONSIGNADO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA RESPECTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, Y COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, LA ENTIDAD CUMPLIR CON REFORMULAR ESTE REQUISITO DE CALIFICACION ACORDE A LO ESTALECIDO EN EL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:58:20

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se hace la observación respecto al PLANTEL PROFESIONAL CLAVE y que no se encuentran igual a las fichas homologadas para la ejecución de obras de saneamiento para el ámbito urbano -TIPO A- aprobado mediante resolución Ministerial n° 228-2019-vivienda, la misma que contiene la homologación del plantel profesional clave.

Asimismo, según las Bases estándar el plantel profesional Clave, solicitado y de igual manera con el desagregado de gastos solo consideran los siguientes 4 profesionales: 1) residente de obras, 2) Especialista en calidad 3) Especialista Ambiental y 4) Especialista en Seguridad en Obra y Salud Ocupacional.

Sin embargo, en las Fichas Homologadas-TIPO A para el plantel profesional clave son 5 profesionales detallado a continuación: 1) Gerente de obra, 2) residente de obras, 3) Especialista en calidad 4) Especialista Ambiental y 5) Especialista en Seguridad en Obra y Salud Ocupacional. Salud en el Trabajo.

Por tal motivo se solicita al comité de selección y al área usuaria la reformulación del expediente Técnico y Bases de la Adjudicación Simplificada de acuerdo a las fichas Homologadas para obra de SANEAMIENTO URBANO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2. Página: 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

resolución Ministerial n° 228-2019-vivienda

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código : 20558575558

Nombre o Razón social : TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.

Fecha de envío : 19/06/2023

Hora de envío : 17:58:20

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023\_OSCE-DGR.)

Observacion Exigimos al comité de selección SUPRIMIR LOS COMPONENTES, bajo apercibimiento de nulidad del presente procedimiento de selección y solicitar una sanción administrativa por vulnerar la normativa vigente conllevando al direccionamiento del mismo.

Las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), por lo que se incorpora una nueva exigencia acreditativa, esto es presentar documentos donde se consigne el detalle de las partidas (como es el caso de los presupuestos de obra). Para mayor entendimiento del comité, así lo señala Resolución N° 4221-2021-TCE-S3.

La finalidad de establecer ¿obras similares¿ es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores, con el objeto de permitir la participación de proveedores que cuenten con experiencia en la construcción de infraestructuras que, bajo cierta coherencia y su experiencia, puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. Lo cual, en el presente caso, se agregó la acreditación de partidas, aspecto no contemplado en las bases estándar.

Un análisis contrario implicaría que se evalúe la experiencia de un postor observando de manera aislada algunas partidas específicas con el único fin de establecer similitudes con la obra a contratar, lo cual es un despropósito para la contratación pública, dado que la finalidad de la evaluación del requisito en mención es contratar a proveedores capacitados en una materia determinada, para que así, ejecuten el contrato en condiciones óptimas para los fines estatales. Como lo señalado en los pronunciamientos del Tribunal de las Resoluciones N° 1343-2022-TCE-S3, N° 2636-2020-TCE-S4, N° 2399-2020-TCE-S2, N° 3224-2019-TCE-S4 y N° 2637-2019-TCE-S2.

La Entidad ha establecido en las bases del procedimiento de selección los términos bajo los cuales los postores deben dar cumplimiento al requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿, tal requisito tampoco debe ser un instrumento a través del cual se restrinja la participación de los postores, por lo que su formulación debe ser de manera razonada; lo que en el presente caso no se habría cumplido al contemplar la exigencia de acreditar componentes con cantidades específicas mínimas. (Ver Resolución N° 1461-2022-TCE-S3).

Se aprecia que, la exigencia de las bases integradas de solicitar que los postores presenten contratos con determinada cantidad mínima de componentes para acreditar el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿, restringe la pluralidad de concurrencia de postores vulnerando de esta forma el principio de libertad de concurrencia.

El requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

---

En ese orden de ideas, reiteramos solicitar al comité de selección la eliminación de componentes  
PRONUNCIA.. N° 128-2023

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2. Página: 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

En cumplimiento estricto de la normativa de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código : 20558575558

Nombre o Razón social : TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.

Fecha de envío : 19/06/2023

Hora de envío : 17:58:20

**Consulta:** Nro. 5

**Consulta/Observación:**

Confirmar para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los ADICIONALES Y DEDUCTIVOS generados en el transcurso de la ejecución.

Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya

tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad.

Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023\_OSCE-DGR.)

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico Numeral: III

**Literal:** 3.2

**Página:** 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Debe tenerse en cuenta que el aspecto que necesariamente debe ser verificado por el órgano evaluador a efectos de determinar el cumplimiento o no del requisito de calificación Experiencia en obras similares, es el monto total ejecutado de una obra; en esa medida, al exigir las bases que se presente el contrato acompañado de otro documento que acredite la culminación de la obra y el monto ejecutado, se busca identificar que existe una correspondencia entre el monto señalado en el documento que constituye la fuente de la obligación (contrato), y el monto que finalmente implicó la ejecución de la obra. En ese sentido, el postor debera de ceñirse a las diposiciones de la Resolución N° 146-2023-TCE-S4.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20558575558	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	Hora de envío :	17:58:20

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Se observa que en el punto B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, indica que se considera obra similar a: Construcción , creación , recuperación , instalación , ampliación , mejoramiento , mantenimiento , reconstrucción , reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores al sistema , redes, colectores, interceptores y/o línea de agua potable, alcantarillado , aguas residuales y/o desagüe , planta de tratamietno de agua potable, captación , reservorios de almacenamiento , planta de tratamiento de agua residual o emisores Y/o afines a los antes mencionado , que incluyan obras generales y/o primarias y/o secundarias de obras públicas y/o privadas y que en una de las obras declaradas hayan ejecutado los siguientes componentes/partidas; i) suministro e instalación de tuberías de agua potable , ii) prueba hidráulica, desinfección tubería matriz , iii) conexiones domiciliarias, iv) suministro e instalación de medidor de agua, v) prueba hidráulica, desinfección , vi) suministro e instalación de tuberías de desagüe , vii) prueba hidráulica tubería alcantarillado, viii) construcción de buzones, ix) tarrajeo de interior de buzón, x) conexiones domiciliarias

Por tal motivo se solicita al comité la aclaración respecto con que documento o documentos, se va a acreditar las COMPONENTES/PARTIDAS como: i) suministro e instalación de tuberías de agua potable , ii) prueba hidráulica, desinfección tubería matriz , iii) conexiones domiciliarias, iv) suministro e instalación de medidor de agua, v) prueba hidráulica, desinfección , vi) suministro e instalación de tuberías de desagüe , vii) prueba hidráulica tubería alcantarillado, viii) construcción de buzones, ix) tarrajeo de interior de buzón, x) conexiones domiciliarias Ser claro con el documento que puede acreditar los componentes / partidas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código : 20558575558

Nombre o Razón social : TECTUM CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.

Fecha de envío : 19/06/2023

Hora de envío : 17:58:20

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

EXPEDIENTE TECNICO -SECCION 3

Solicitamos al comité de selección adjuntar el presupuesto de la obra, que se encuentra publicado en el SEACE, este documento se encuentra en formato JPJ (como imagen) o PDF, razón por que solicitamos se publique esta información en formato Excel debido a que las FIRMAS DEL PROYECTISTA OCULTAN LA DESCRIPCION Y UNIDAD DEL PRESUPUESTO DE LA OBRA , por lo que al elaborar nuestra oferta YA QUE LAS PARTIDAS EN LA DESCRIPCIÓN DEL PRESUPUESTO NO ESTÁN VISIBLES, TENIENDO NOMBRES DE LAS PARTIDAS INCOMPLETAS, DICHO PROCEDIMIENTO DEBERÍA DECLARARSE NULIDAD YA QUE SE ESTÁ OCULTANDO INFORMACIÓN PARA ELABORAR LA OFERTA ECONÓMICA, conduciendo a posibles postores a error, vulnerando el principio de transparencia de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esto en cumplimiento a lo determinado en las Bases Integradas del procedimiento de selección, así como en las bases estándar publicadas con la Directiva N° 001-2019-OSCE, donde se indica como "Importante para la Entidad" lo siguiente: A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases UN ARCHIVO EN EXCEL del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente: ¿Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta¿. Razón por el cual, reiteramos nuestra solicitud, en cumplimiento, además, de los principios de publicidad, la que rige la Ley de Contrataciones del Estado¿.

En esa medida solicitamos al comité la publicación VISIBLE del presupuesto, bajo responsabilidad de nulidad del procedimiento y omisión de funciones enmarcados en la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: SEC3 Literal: SEC3 Página: EXPT

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo y norma que se vulnera Artículo 2, Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN HA CUMPLIDO CON PUBLICAR EL PRESUPUESTO DE OBRA CONFORME A LAS DISPOSICIONES SEÑALADAS EN LA NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES. AL RESPECTO, LA DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD PRESCRIBE QUE EN LA CONSOLA DE ACTUACIONES PREPARATORIAS DEBE DE ADJUNTARSE EL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA, SITUACION QUE HA SIDO CUMPLIDA POR EL COMITE DE SELECCION. ASI MISMO, DENTRO DE LA CONSOLA DEL SEACE, ESTE DETERMINA CUALES SON LOS FORMATOS CON LOS CUALES DEBE DE ADJUNTARSE LA INFORMACION: ZIP, RAR, EXC, PDF, ETC. EN ESE SENTIDO, EL COMITE DE SELECCION NO HA VULNERADO NINGUN PARAMETRO NORMATIVO TAL COMO LO HA SEÑALADO EL PARTICIPANTE. POR OTRO LADO, SOBRE LA INFORMACION SUPUESTAMENTE INCOMPLETA, EL COMITE DE SELECCION HA VERIFICADO QUE EL PRESUPUESTO PUBLICADO EN EL SEACE CUENTA CON LA INFORMACION NECESARIA Y SUFICIENTE PARA LA FORMULACION DE LAS OFERTAS, SIN EMBARGO, EN AMPARO AL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA COMO PARTE DE LA INTEGRACION DE BASES SE PROCEDERA A PUBLICAR NUEVAMENTE EL PRESUPUESTO DE OBRA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20447723965	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:14:19

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

A.2 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Según bases estándar se está solicitando como plantel profesional clave al residente de obra, especialista ambiental ,especialista en calidad, especialista de seguridad en obra y salud ocupacional , por lo que para la ejecución de obras para SANEAMIENTO URBANO , este es un proceso homologado por lo tanto, Solicitamos se sirvan acoger nuestra observación Y se considere el plantel profesional de acuerdo a lo establecido en la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA , que aprueba la ficha de Homologación de Requisitos de Calificación del Plantel Profesional Clave, por lo que se solicita la modificación el plantel profesional respecto a los 5 profesionales solicitados según Ficha de Homologación, con el fin de no vulnerar la NORMA, Y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado. TIPO A

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2. Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20447723965	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:14:19

**Consulta:** Nro. 9

**Consulta/Observación:**

Confirmar para que el comité pueda validar la experiencia en la especialidad, será necesario que el postor PRESENTE PRESUPUESTOS DE OBRA, entendiéndose que esta forma de acreditar no está permitida por norma.

Mediante la RESOLUCIÓN N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ requirió además de la obra similar, la acreditación de partidas; no obstante, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas; más aún si se considera que la mayoría de documentos con los que, de acuerdo a las bases estándar, se debe acreditar la experiencia, usualmente no contienen la descripción de partidas de una obra (como los contratos, actas de recepción de obras, resoluciones de liquidación, constancias de prestación), POR LO QUE SE INCORPORA UNA NUEVA EXIGENCIA ACREDITATIVA, ESTO ES PRESENTAR DOCUMENTOS DONDE SE CONSIGNE EL DETALLE DE LAS PARTIDAS (COMO ES EL CASO DE LOS PRESUPUESTOS DE OBRA).

Así mismo, mediante la RESOLUCIÓN N° 1984-2022-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló lo siguiente: Nótese que las bases estándar del procedimiento de selección establecieron diferentes formas de acreditación de experiencia, ello con la finalidad de que los postores no se vean limitados a una a una forma específica de cumplir con dicho requisito; en ese sentido, resulta idóneo y apropiado que se acredite mediante cualquiera de las opciones indicadas anteriormente. Por tanto, NO RESULTA RAZONABLE EXIGIR A LOS POSTORES QUE ADICIONALMENTE AL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, RESOLUCIÓN DE LIQUIDACIÓN O CONSTANCIAS DE PRESTACIÓN, EL DEBER DE PRESENTAR, COMO EN ESTE CASO, PRESUPUESTOS DE OBRAS.

Además, la Entidad debe tener presente que tanto las bases estándar del procedimiento de selección como las bases integradas del mismo hacen referencia la OPINIÓN N° 185-2017/DTN la cual señala: (...) En ese sentido, este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares¿ es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores, con el objeto de permitir la participación de proveedores que cuenten con experiencia en la construcción de infraestructuras que, bajo cierta coherencia y su experiencia, puedan cumplir con el objeto de la convocatoria. NO OBSTANTE, EN EL PRESENTE CASO, SE AGREGÓ LA ACREDITACIÓN DE PARTIDAS Y/O COMPONENTES, LOS CUALES SON ASPECTOS NO CONTEMPLADO EN LAS BASES ESTÁNDAR. (...)¿

CONFIRMAR SI EL COMITÉ DE SELECCIÓN NECESITARA QUE LOS POSTORES ADJUNTEN Y/O PRESENTEN DICHA EXIGENCIA PROHIBIDA POR NORMA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2. Página: 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20447723965	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:14:19

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección, INFORMAR CON QUE DOCUMENTOS SE PUEDE ACREDITAR O JUSTIFICAR los componentes/partidas mínimas solicitadas en el punto B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD detallado a continuación:

Componentes/partidas : i) suministro e instalación de tuberías de agua potable , ii) prueba hidráulica, desinfección tubería matriz , iii) conexiones domiciliarias, iv) suministro e instalación de medidor de agua, v) prueba hidráulica, desinfección , vi) suministro e instalación de tuberías de desagüe , vii) prueba hidráulica tubería alcantarillado, viii) construcción de buzones, ix) tarrajeo de interior de buzón, x) conexiones domiciliarias

POR LO QUE REITERAMOS LA ACLARACIÓN AL COMITÉ DE SELECCIÓN PARA QUE NOS INDIQUE CON QUE DOCUMENTO SE PUEDE ACREDITAR LOS COMPOENENTES Y/O PARTIDAS MÍNIMAS SOLICITADAS EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR?.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2. Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20447723965	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:14:19

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al comité de selección ampliar la experiencia del postor en la especialidad

Con el fin de que haya una mayor competencia Construcción, creación, recuperación , instalación , ampliación , mejoramiento , mantenimiento , reconstrucción , reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores al sistema, SERVICIOS DE SISTEMAS AGUA POTABLE Y/O DESAGÜE Y/O ALCANTARILLADO, CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE, SISTEMA DE AGUA POTABLE Y/O DESAGÜE Y/O ALCANTARILLADO, REDES DE AGUA Y/O DESAGÜE Y/O ALCANTARILLADO, línea de conducción, redes y/o colectores y/o interceptores y/o línea de agua potable y/o aguas residuales y/o desagüe y/o planta de tratamiento de agua potable y/o captación y/o reservorios de almacenamiento y/o planta de tratamiento de agua residual o emisores Y/o, ¿¿¿¿¿.. afines a los antes mencionado, que incluyan obras generales y/o primarias y/o secundarias de obras públicas y/o privadas .De acuerdo al objeto de la convocatoria.

Asimismo, permitir la pluralidad de postores y competencia.

**Acápite de las bases : Sección: Específico**

**Numeral: III**

**Literal: 3.2.**

**Página: 38**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

PRINCIPIOS LEY DE CONTRATACIONES

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20447723965	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	18:14:19

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección adjuntar el presupuesto de la obra, en formato Excel, debido que en la sección 3 en el expediente técnico de presupuesto, las partidas no se encuentran visibles, teniendo partidas incompletas, lo cual se estaría vulnerando el principio de transparencia e igualdad de trato entre los postores, al momento de realizar las propuestas para el anexo 6-Precio de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: SEC3 Literal: SEC3 Página: EXPT

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones -PRINCIPIOS

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN HA CUMPLIDO CON PUBLICAR EL PREUPUESTO DE OBRA CONFORME A LAS DISPOSICIONES SEÑSLADAS EN LA NORMATIVIDAD DE CONTRATACIONES. AL RESPECTO, LA DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD PRESCRIBE QUE EN LA CONSOLA DE ACTUACIONES PREPARATORIAS DEBE DE ADJUNTARSE EL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA, SITUACION QUE HA SIDO CUMPLIDA POR EL COMITE DE SELECCION. ASI MISMO, DENTRO D ELA CONSOLA DEL SEACE, ESTE DETERMINA CUALES SON LOS FORMATOS CON LOS CUALES DEBE DE ADJUNTARSE LA INFORMACION: ZIP, RAR, EXC, PDF, JPG, ETC. EN ESE SENTIDO, EL COMITE DE SELECCION NO HA VULNERADO NINGUN PARAMETRO NORMATIVO TAL COMO LO HA SEÑALADO EL PARTICIPANTE. POR OTRO LADO, SOBRE LA INFORMACION SUPUESTAMENTE INCOMPLETA, EL COMITE DE SELECCION HA VERIFICADO QUE EL PREUPUSTO PUBLICADO EN EL SEACE CUENTA CON LA INFORMACION NECESARIA Y SUFICIENTE PARA LA FORMULACION DE LAS OFERTAS, SIN EMBARGO, EN AMPARO AL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA COMO PARTE DE LA INTEGRACION DE BASES SE PROCEDERA A PUBLICAR NUEVAMENTE EL PRESUPUESTO DE OBRA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:35

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: obras de saneamiento o servicios de saneamiento que incluyan: Construcción, creación, recuperación,-instalación, ampliación, mejoramiento, mantenimiento, reconstrucción, reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de sistemas, redes, colectores, interceptores y/o líneas de agua potable, alcantarillado, aguas residuales y/o desagüe, planta de tratamiento de agua potable, captaciones, reservorios de almacenamiento, planta de tratamiento de agua residual o emisores, y/o afines a los antes mencionados, que incluyan obras generales y/o primarias y/o secundarias; de obras públicas y/o privadas y que en una de las obras declaradas hayan ejecutado los siguientes componentes/partidas: i) suministro e instalación de tuberías de agua potable, ii) prueba hidráulica, desinfección tubería matriz, iii) conexiones domiciliarias, iv) suministro e instalación de medidor de agua, v) prueba hidráulica, desinfección, vi) suministro e instalación de tuberías de desagüe, vii) prueba hidráulica tubería alcantarillado, viii) construcción de buzones, ix) tarrajeo de interior de buzón, x) conexiones domiciliarias. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores. Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: i) suministro e instalación de tuberías de agua potable, ii) prueba hidráulica, desinfección tubería matriz, iii) conexiones domiciliarias, iv) suministro e instalación de medidor de agua, v) prueba hidráulica, desinfección, vi) suministro e instalación de tuberías de desagüe, vii) prueba hidráulica tubería alcantarillado, viii) construcción de buzones, ix) tarrajeo de interior de buzón, x) conexiones domiciliarias

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA, COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES, PROCEDERA A ADECUAR LOS TERMINOS DE REFERENCIA A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA, A FIN DE NO VULNERARSE LOS PARAMETROS NORMATIVOS TODO ELLO DENTRO DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:35

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EN LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO QUE LA ENTIDAD SÍ OTORGARÁ ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES CONFORME LO DISPUESTO EN EL ART. 180 DEL REGLAMENTO.

DE ACUERDO AL ART.16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, INCISO 2, LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE OBSTÁCULOS NI DIRECCIONAMIENTO QUE PERJUDIQUEN LA COMPETENCIA EN EL MISMO.

DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ART.2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES.

DE NO ACOGER LA OBSERVACIÓN, SE SOLICITA AL COMITÉ EL DESARROLLO DEL ANÁLISIS QUE DESVIRTÚE NUESTRA OBSERVACION, Y EL SUSTENTO POR EL CUAL LA ENTIDAD NO PODRÍA OTORGAR ADELANTOS, CONSIDERANDO QUE ES UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA QUE CUENTA CON CERTIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DE PARTE DEL MEF.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: COMO PARTE DE LA ETAPA DE INTEGRACION DE BASES SE PROCEDERA A INCLUIR LOS ADELANOS DIRECTOS Y DE MATERIALES, SIEMORE Y CUANDO ESTOS HAYAN SIDO CONSIDERADOS DENTOR DEL DESAGREGADO DE PRESUPUESTO DE OBRA. YA QUE LA DECISION DE INCLUIR ESTA FIGURA ADMINISTRATIVA ES DISCRECIONALIDAD DE LA ENTIDAD.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:10:35

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

De las bases se aprecia que, para obtener el máximo puntaje (01 puntos) en el factor otros factores de evaluación los postores deben acreditar que cuente con una certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer¿ (01 puntos). SOBRE ESTE ASPECTO, DEBE TENERSE EN CONSIDERACION QUE LAS CERTIFICACIONES ISO, DE ACUERDO A SU DEFINICION, NO GARANTIZAN NI MIDEN CALIDAD, SINO QUE ASEGURAN QUE LA EMPRESA QUE CUENTA CON DICHA CERTIFICACION CUMPLE CON PROCEDIMIENTOS predeterminados que aseguran un estándar en la ejecución de sus prestaciones. Por lo que su exigencia en atención al criterio establecido por este organismo Supervisor en diversos pronunciamientos respecto a la pertinencia de evaluar las certificaciones de normalización y estandarización de procedimientos, con ocasión de la absolución de la presente observación deberá suprimir dicha exigencia asignados a los factores de evaluación.

Habiendo precedente en el procedimiento de selección AS-008 UELS que se suprimieron los otros factores de evaluación y solo quedando el precio con 100 puntos al momento de la integración y en aras de fomentar la mayor participación sin limitaciones al presente proceso se considera que dichos ISOS no es un factor determinante a la calidad de la prestación al momento de la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 literal a) de la ley N° 30225 Art. 2° de la LCE Factores de Evaluación de las Bases Estándar.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIRA LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE EN ARAS DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y TRATO JUSTO E IGUALITARIO. ES PRECISO SEÑALAR QUE LA TERMINOLOGIA (ISO) SEÑALADA POR EL PARTICIPANTE RESPECTO AL FACTOR DE EVALUACION "PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO" NO SE ENCUENTRA ORIENTADO A LA PRESENTACION DE ALGUN ISO, SINO A COPIA SIMPLE DEL DOCUMENTO DEL MINISTERIO DE LA MUJER Y POBLACIONES VULNERABLES (MIMP); EN ESE SENTIDO, SE CUMPLE EN PONER EN CONOCIMIENTO DEL PARTICIPANTE PARA QUE NO PUEDA GENERAR CONFUSIONES DE DEFINICION FRENTE A OTROS PROCEDIMIENTOS DE SELECCION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	10296062818	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	Hora de envío :	23:48:01

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

Se solicita quitar el requisito que otorga 1 punto a empresas que presenten la certificación: ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer¿ ya que esto puede ser percibido como discriminatorio y limita la libre participación. Debe adoptarse un enfoque más inclusivo y equitativo al evaluar y seleccionar empresas, basándonos en criterios objetivos y relevantes, como la experiencia previa, la capacidad técnica y la calidad del trabajo. Esto permitiría fomentar una competencia justa y promover la participación de diversas empresas, en beneficio de todos los involucrados.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** B    **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: EL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIRA LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE EN ARAS DEL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y TRATO JUSTO E IGUALITARIO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JACOBO HUNTER

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDJH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA: AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL PASAJE JUAN DE DIOS GARAMBEL DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HONG KONG I, II y III ZONA I DEL DISTRITO DE JACOBO HUNTER, AREQUIPA ¿AREQUIPA-CUI 2556065

Ruc/código :	10296062818	Fecha de envío :	19/06/2023
Nombre o Razón social :	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	Hora de envío :	23:48:01

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

Se solicita corregir el monto del límite inferior (S/ 239,717.40) establecido en las bases del proceso debido a que no cumple con lo establecido en el numeral 28.2 ¿Tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial ¿¿ del artículo 28 del RLCE, toda vez que dicho monto equivale al 89.999998%, teniendo un error de (S/ 0.01).

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** I    **Literal:** 1.3    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral 28.2 del Artículo 28 del RLCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION: COMO PARTE DE LA INTEGRACION DE BASES EL COMITÉ DE SELECCIÓN PROCEDERA A RECTIFICAR EL ERROR METERIAL NUMERICO A FIN DE NO CONTRAVENIR NINGUN PARAMETRO NORMATIVO, QUE INFLUYA DIRECTAMENTE SOBRE EL CRITERIO DE ELABORACION DE LA OFERTA POR PARTE DE LOS POSTORES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null