

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)																	
1. DATOS GENERALES																	
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		1/04/2024															
1.2 DEPENDENCIA USUARIA		UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES															
1.3 OBJETO DEL PROCEDIMIENTO		SERVICIOS EN GENERAL		CONSULTORÍA EN GENERAL		CONSULTORÍA DE OBRA		X									
1.4 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CENTRO PREUNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA, DISTRITO DE YARINACOA, PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO, REGIÓN UCAYALI", CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N°2324914.															
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC		8		OBJETIVO/META DEL POI VINCULADO													
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		CUI				2324914											
		Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública				FORMATO SNIP-03											
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO																	
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento		CARTA N° 023-2024/UNIA-DGA/UEI		Fecha de recepción		1/03/2024									
2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones											
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones											
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones											
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones											
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI		NO		X											
		De ser afirmativa la respuesta detallar el sustento técnico de la dependencia usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.															
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO		X											
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO		X											
		Documento que aprueba la estandarización				Fecha de aprobación											
2.6 TÉRMINOS DE REFERENCIA DE LA CONTRATACIÓN		Las que se indican en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.															
2.7 OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA																	
<table><tr><td>N° Item</td><td>Cantidad total de observaciones</td><td>Cantidad de observaciones formuladas por el OEC</td><td>Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento</td><td>Fecha de remisión de la comunicación</td><td>Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores</td><td>Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento</td><td>Fecha de remisión de la comunicación</td></tr></table>										N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió a la dependencia usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación										

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
2.8	RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA USUARIA						
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta de la dependencia usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.9	AJUSTES O MODIFICACIONES QUE SE REALIZARON A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA POR LAS OBSERVACIONES						
Nº Item	Ajustes o modificaciones						
3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO O VALOR REFERENCIAL						
3.1	SOBRE EL VALOR ESTIMADO EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL Y CONSULTORÍA EN GENERAL						
	Se realizó indagación para actualizar el valor estimado	SI		NO			
3.2	SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS						
3.2.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS						
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	SE ADJUNTA COMO ANEXO AL PRESENTE EL DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL PROVEEDOR						
DE LA ENTIDAD							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	SE ADJUNTA COMO ANEXO AL PRESENTE EL DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DE LA ENTIDAD						
En el caso de consultoría de obra, demás, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, la utilidad, plazos y demás condiciones definidas en los términos de referencia.							
3.2.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 431,880.00 (CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA CON 00/100 SOLES).				
4.	INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO						
4.1	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO			SI	X	NO	

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

De ser afirmativa la respuesta, indicar el nombre o razón social de los proveedores.

De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación practicada por la Entidad sobre este aspecto.

Nº	EMPRESA O PERSONA NATURAL	Nº RUC
1	CLAUDIO SOTO INVERSIONES E.I.R.L.	20528968351
2	BRAVO MONDOÑEDO JOAN CARLO	10408417479
3	VIRTO TOMASTO JACKSON ROMULO	10099659110

4.2	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO	SI	NO	X
-----	--	----	----	---

De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la Buena Pro.

5.	<div style="text-align: center;">  <p>UNIVERSIDAD NACIONAL INTERCULTURAL DE LA AMAZONIA</p>  <p>Lic. Adm. Emerson Silva Vásquez JEFE DE LA UNIDAD DE LOGISTICA</p> </div>
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

NOTA: El presente formato se utilizará para la contratación de servicios en general, consultoría en general y consultoría de obra.

ESTRUCTURA DE COSTOS - ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO

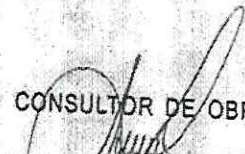
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	MESES	TARIFA S/	PARCIAL S/	TOTAL S/
I	GASTO DEL PERSONAL						
	<u>1</u>	<u>Personal Profesional</u>					
	1.1	Jefe de Proyecto	Mes	1	3	12,000.00	S/ 36,000.00
	1.2	Especialista en Equipamiento Mobiliario	Mes	1	1	8,200.00	S/ 8,200.00
	1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico y modelamiento 3D	Mes	1	3	8,200.00	S/ 24,600.00
	1.4	Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	3	8,200.00	S/ 24,600.00
	1.5	Especialista en Diseño de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2	8,200.00	S/ 16,400.00
	1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	2	8,200.00	S/ 16,400.00
	1.7	Especialista en costos y presupuesto	Mes	1	2	8,200.00	S/ 16,400.00
	1.8	Especialista en Impacto Ambiental	Mes	1	1	8,200.00	S/ 8,200.00
	1.9	Coordinador BIM	Mes	0.5	3	8,200.00	S/ 12,300.00
	<u>2</u>	<u>Personal Técnico</u>					
	2.1	Asistente de Arquitectura	Mes	1	3	3,000.00	S/ 9,000.00
	2.2	Asistente de Calculo Estructural	Mes	1	2	3,000.00	S/ 6,000.00
	2.3	Asistente en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2	3,000.00	S/ 6,000.00
	2.4	Asistente en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	2	3,000.00	S/ 6,000.00
	2.5	Modeladores BIM	Mes	4	3	3,000.00	S/ 36,000.00
II	GASTOS EN ESTUDIO COMPLEMENTARIOS						
	2.1	Estudio Topográfico	Glb	1	1	12,000.00	S/ 12,000.00
	2.2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	12,000.00	S/ 12,000.00
	2.3	Estudio de Impacto Ambiental	Glb	1	1	12,000.00	S/ 12,000.00
	2.4	Estudio Hidrológico	Glb	1	1	5,000.00	S/ 5,000.00
	2.5	Estudio del CIRA	Glb	1	1	3,500.00	S/ 3,500.00
	2.6	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Serv.	1	1	3,000.00	S/ 3,000.00
	2.7	Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED)	Serv.	1	1	12,000.00	S/ 12,000.00
III	MATERIAL DE IMPRESIONES Y MOBILIARIO						
	3.1	Impresiones y Fotocopias	Glb	1	3	2,000.00	S/ 6,000.00
	3.2	Útiles de Escritorio	Glb	1	3	1,500.00	S/ 4,500.00
IV	3.3	Licencia de Software Especializado (Alquiler)	Glb	1	3	1,500.00	S/ 4,500.00
	ALQUILER Y SERVICIO						
	4.1	Oficina	Mes	1	3	1,800.00	S/ 5,400.00
	4.2	Equipo de Computo	Mes	1	3	1,000.00	S/ 3,000.00
COSTO DIRECTO							S/ 309,000.00
GASTO GENERALES 10%							S/ 30,900.00
UTILIDAD 10%							S/ 30,900.00
COSTO SUB TOTAL							S/ 370,800.00
IGV 18%							
COSTO TOTAL							S/ 370,800.00

Consultor de Obras

Ing. Joan Carlo Bravo Mondoñedo

↓ ESTRUCTURA DE COSTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	MESES	TARIFA S/	PARCIAL S/	TOTAL S/
I GASTO DEL PERSONAL							
1	Personal Profesional						223,000.00
1.1	Jefe de Proyecto	Mes	1	3	12,000.00	36,000.00	
1.2	Especialista en Equipamiento Mobiliario	Mes	1	1	8,000.00	8,000.00	
1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico y modelamiento 3D	Mes	1	3	8,000.00	24,000.00	
1.4	Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	3	8,000.00	24,000.00	
1.5	Especialista en Diseño de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2	8,000.00	16,000.00	
1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	2	8,000.00	16,000.00	
1.7	Especialista en costos y presupuesto	Mes	1	2	8,000.00	16,000.00	
1.8	Especialista en Impacto Ambiental	Mes	1	1	8,000.00	8,000.00	
1.9	Coordinador BIM	Mes	0.5	3	8,000.00	12,000.00	
2	Personal Técnico						
2.1	Asistente de Arquitectura	Mes	1	3	3,000.00	9,000.00	
2.2	Asistente de Calculo Estructural	Mes	1	2	3,000.00	6,000.00	
2.3	Asistente en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2	3,000.00	6,000.00	
2.4	Asistente en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	2	3,000.00	6,000.00	
2.5	Modeladores BIM	Mes	4	3	3,000.00	36,000.00	
II GASTOS EN ESTUDIO COMPLEMENTARIOS							
2.1	Estudio Topográfico	Glb	1	1	12,000.00	12,000.00	59,500.00
2.2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	12,000.00	12,000.00	
2.3	Estudio de Impacto Ambiental	Glb	1	1	12,000.00	12,000.00	
2.4	Estudio Hidrológico	Glb	1	1	5,000.00	5,000.00	
2.5	Estudio del CIRA	Glb	1	1	3,500.00	3,500.00	
2.6	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Serv.	1	1	3,000.00	3,000.00	
2.7	Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED)	Serv.	1	1	12,000.00	12,000.00	
III MATERIAL DE IMPRESIONES Y MOBILIARIO							
3.1	Impresiones y Fotocopias	Glb	1	3	2,000.00	6,000.00	15,000.00
3.2	Útiles de Escritorio	Glb	1	3	1,500.00	4,500.00	
3.3	Licencia de Software Especializado (Alquiler)	Glb	1	3	1,500.00	4,500.00	
IV ALQUILER Y SERVICIO							
4.1	Oficina	Mes	1	3	1,500.00	4,500.00	7,500.00
4.2	Equipo de Computo	Mes	1	3	1,000.00	3,000.00	
COSTO DIRECTO							305,000.00
GASTO GENERALES 10%							30,500.00
UTILIDAD 10%							30,500.00
COSTO SUB TOTAL							366,000.00
IGV 18%							
COSTO TOTAL							366,000.00



CONSULTOR DE OBRAS

COSTO DIRECTO	305,000.00
GASTO GENERALES 10%	30,500.00
UTILIDAD 10%	30,500.00
COSTO SUB TOTAL	366,000.00
IGV 18%	
COSTO TOTAL	366,000.00

CONSULTOR DE OBRAS

Ing. Joan Carlo Bravo Mondoñedo
C. 20909

CIP 93632
C 20909
RUC 10408417479
JR. CESAR VALLEJO MZ. B LT. 16
A.A.H.H. JORGE KOQUIS HERRERA -
UCAYALI - CORONEL PORTILLO
TELF. 065235957
CEL. 938534564
RPM #107132
CORREO JCIBM31@HOTMAIL.COM



ING. JACKSON RÓMULO VIRTO TOMASTO

CONSULTOR DE OBRAS

ESTRUCTURA DE COSTOS – ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO

ITEM	DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANT.	MESES	TARIFA S/	PARCIAL S/	TOTAL S/
I	GASTO DEL PERSONAL							
	1	Personal Profesional						
	1.1	Jefe de Proyecto	Mes	1	3	12,000.00	36,000.00	S/ 238,500.00
	1.2	Especialista en Equipamiento Mobiliario	Mes	1	1	9,000.00	9,000.00	
	1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico y modelamiento 3D	Mes	1	3	9,000.00	27,000.00	
	1.4	Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	3	9,000.00	27,000.00	
	1.5	Especialista en Diseño de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2	9,000.00	18,000.00	
	1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	2	9,000.00	18,000.00	
	1.7	Especialista en costos y presupuesto	Mes	1	2	9,000.00	18,000.00	
	1.8	Especialista en Impacto Ambiental	Mes	1	1	9,000.00	9,000.00	
	1.9	Coordinador BIM	Mes	0.5	3	9,000.00	13,500.00	
	2	Personal Técnico						
	2.1	Asistente de Arquitectura	Mes	1	3	3,000.00	9,000.00	
	2.2	Asistente de Calculo Estructural	Mes	1	2	3,000.00	6,000.00	
	2.3	Asistente en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2	3,000.00	6,000.00	
	2.4	Asistente en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	2	3,000.00	6,000.00	
	2.5	Modeladores BIM	Mes	4	3	3,000.00	36,000.00	
II	GASTOS EN ESTUDIO COMPLEMENTARIOS							
	2.1	Estudio Topográfico	Glb	1	1	12,000.00	12,000.00	S/ 59,500.00
	2.2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	12,000.00	12,000.00	
	2.3	Estudio de Impacto Ambiental	Glb	1	1	12,000.00	12,000.00	
	2.4	Estudio Hidrológico	Glb	1	1	5,000.00	5,000.00	
	2.5	Estudio del CIRA	Glb	1	1	3,500.00	3,500.00	
	2.6	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Serv.	1	1	3,000.00	3,000.00	
	2.7	Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED)	Serv.	1	1	12,000.00	12,000.00	
III	MATERIAL DE IMPRESIONES Y MOBILIARIO							
	3.1	Impresiones y Fotocopias	Glb	1	3	1,800.00	5,400.00	S/ 14,400.00
	3.2	Útiles de Escritorio	Glb	1	3	1,500.00	4,500.00	
	3.3	Licencia de Software Especializado (Alquiler)	Glb	1	3	1,500.00	4,500.00	
IV	ALQUILER Y SERVICIO							
	4.1	Oficina	Mes	1	3	1,500.00	4,500.00	S/ 8,100.00
	4.2	Equipo de Cómputo	Mes	1	3	1,200.00	3,600.00	
						COSTO DIRECTO		S/ 320,500.00
						GASTO GENERALES 10%		S/ 32,050.00
						UTILIDAD 10%		S/ 32,050.00
						COSTO SUB TOTAL		S/ 384,600.00
						IGV 18%		
						COSTO TOTAL		S/ 384,600.00


JACKSON R. VIRTO TOMASTO
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 66702

CONSULTOR DE OBRAS

CORREO: ivirto@hotmail.com

CELULAR: 975231023



1000

6.30. VALOR REFERENCIAL

El valor referencial será determinado en la indagación de mercado de acuerdo a lo establecido en el artículo 34° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	MESES	TARIFA S/	PARCIAL S/	TOTAL S/
I	GASTO DEL PERSONAL						
1	Personal Profesional						
1.1	Jefe de Proyecto	Mes	1	3			
1.2	Especialista en Equipamiento Mobiliario	Mes	1	1			
1.3	Especialista en Diseño Arquitectónico y modelamiento 3D	Mes	1	3			
1.4	Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	3			
1.5	Especialista en Diseño de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2			
1.6	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	2			
1.7	Especialista en costos y presupuesto	Mes	1	2			
1.8	Especialista en Impacto Ambiental	Mes	1	1			
1.9	Coordinador BIM	Mes	1	3			
2	Personal Técnico						
2.1	Asistente de Arquitectura	Mes	1	3			
2.2	Asistente de Calculo Estructural	Mes	1	3			
2.3	Asistente en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2			
2.4	Asistente en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	2			
2.5	Modeladores BIM	Mes	6	3			
II	GASTOS EN ESTUDIO COMPLEMENTARIOS						
2.1	Estudio Topográfico	Glb	1	1			
2.2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1			
2.3	Estudio de Impacto Ambiental	Glb	1	1			
2.4	Estudio Hidrológico	Glb	1	1			
2.5	Estudio del CIRA	Glb	1	1			
2.6	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Serv.	1	1			
2.7	Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED)	Serv.	1	1			
III	MATERIAL DE IMPRESIONES Y MOBILIARIO						
3.1	Impresiones y Fotocopias	Glb	1	3			
3.2	Útiles de Escritorio	Glb	1	3			
3.3	Licencia de Software Especializado (Alquiler)	Glb	1	3			
IV	ALQUILER Y SERVICIO						
4.1	Oficina	Mes	1	3			
4.2	Equipo de Computo	Mes	1	3			
					COSTO DIRECTO		
					GASTO GENERALES 10%		
					UTILIDAD 10%		
					COSTO SUB TOTAL		
					IGV 18%		
					COSTO TOTAL		