

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código : 20600368452

Fecha de envío : 03/08/2023

Nombre o Razón social : VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.

Hora de envío : 17:00:38

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Aclarar el espesor de la capa de imprimación asfáltica ya que en la primera Imagen del Item 3. DESARROLLO DEL SERVICIO se indica 3.5 mm mientras que en el ANEXO C en el 03.02 APLICACIÓN DEL IMPRIMANTE se indica película seca de 5 mm.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** A,C **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se confirma que se debe seguir las indicaciones del ítem 03,02, Aplicación del Imprimante donde se especifica un espesor de película seca de 5 mm.
Se modificará el gráfico a 5mm."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el gráfico de 3.5mm a 5mm.

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Confimar que la emulsion asfáltica será mezclada en obra con el 25% de agua en volumen, y se realizara la mezcla en campo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se confirma lo señalado por el participante.
La emulsion asfáltica será mezclada en obra con el 25% de agua en volumen, y se realizará in situ; según lo indicado en el numeral 3 del capítulo III de la sección específica de las Bases."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita considerar incorporar que, como profesionales responsables del servicio pudieran ser tambien Ingenieros Civiles, tomando en cuenta que el problema raiz de una filtración en cualquier estructura son las diferentes patologias del concreto, sea por su edad o por su composición o metodo constructivo, los cuales son temas tecnicos y del dominio profesional indicado, tal como lo solicitan en los propios TDR´s, en los que se señala que el profesional debera tomar como referencia el Reglamento Ncional de Contrucciones, Manual de Normas ACI (American Concrete Institute) , Manual de Norma ASTM C referente a Mezclas de Concreto etc, siendo estos conocimientos manejados por profesionales de la construcción.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: VII Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"No se acepta lo señalado por el participante.
El ingeniero civil no reúne el perfil idoneo para garantizar la correcta mezcla y control de la aplicación del componente químico como producto impermeabilizante disuelto proporcionalmente con agua, en toda la superficie del techo. Por lo que el responsable del cervicio deberá contar con el perfil de ingeniero quimico y/o industrial, según lo señalado en el literal a) del numeral VII del capítulo III de la sección específica de las Bases."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Especificar, si será necesario presentar un procedimiento escrito del trabajo a supervisión antes del inicio de los trabajos, en el cual se mencione tanto la metodología de colocación como los controles de calidad definidos y las autorizaciones y aprobaciones necesarias.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: VII **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que es indispensable presentar el procedimiento de trabajo seguro, previo al inicio de los trabajos, describiendo todas las tareas a ejecutar para contar con la información y comunicación detallada de cada uno de los procesos y tomar en cuenta los eventos en el desarrollo diario de acuerdo con el plazo establecido, según lo señalado en el literal b) del numeral VII del capítulo III de la sección específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita indicar si se ha previsto alguna metodología que evite la exudación de la mezcla colocada. Y en caso suceda este evento cual sera el procedimiento a seguir.

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: C Literal: 3 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se precisa que no se ha previsto alguna metodología referida a la exudación, debido a que la aplicación del producto no presenta transpiración, por ser un producto viscoso, en tal sentido no hay la posibilidad de presentar escurrimientos ni transpiraciones."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el Anexo D, Hoja Técnica del producto propuesto no se especifica garantía del producto cuando se usa como impermeabilizante, solicitamos se brinde dicha información con la finalidad de estimar la garantía del servicio.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 3.1 **Literal:** D **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el detalle del producto solo estipula el lote de producción para la calidad del producto en el tiempo, la garantía lo tiene que especificar el contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Existe en las Instalaciones del BCRP Trujillo un area destinada para almacen el cual nos sera facilitado o deberemos considerar un abiente externo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: V Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se brindará en el primer piso de la Sucursal un ambiente (abierto, no techado) cerca del auditorio, en donde el contratista podrá habilitarlo cómo almacén.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en el numeral V. del numeral 3.1 del capítulo III de la sección especifica de las bases lo siguiente:
"Se brindará en el primer piso de la Sucursal un ambiente (abierto, no techado) cerca del auditorio, en donde el contratista podrá habilitarlo cómo almacén."

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que el mantenimiento de pendientes como bajadas de lluvia no forman parte del alcance del presente servicio.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: A Literal: 2.5 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el servicio no incluye el mantenimiento de bajada de lluvia, pero sí la aplicación del impermeabilizante, en todas las área mencionadas en las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar si, los servicios como Electricidad y agua para el servicio seran provistos por la entidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** VII **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma lo señalado por el participante, los servicios como electricidad y agua serán provistos por la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en el numeral V. del numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las bases lo siguiente:

"Los servicios como electricidad y agua serán provistos por la Entidad."

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar si existe alguna restriccion para el izaje de los cilindros hasta el techo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** VI **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se precisa sí hay restricciones para el izaje de los cilindros hacia el techo, debido a que podría dañar la fachada de la casona. Además, hay una escalera desde el primer piso cerca al área de almacenaje propuesto, por donde se podrá subir el producto.

"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Solicitamos se indique las Especificaciones Técnicas de la pintura de señalización solicitada.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** C **Literal:** 03.03 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la pintura de señalización es del tipo epóxica de alto tránsito similar al utilizado para carreteras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en el numeral 3.3 del Anexo C, del numeral 3.1 del capítulo III de la sección específica de las bases lo siguiente:

"La pintura de señalización es del tipo epóxica de alto tránsito similar al utilizado para carreteras. "

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-71-2023-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA RENOVAR LA CAPA IMPERMEABLE DEL TECHO DE LA SUCURSAL TRUJILLO

Ruc/código :	20600368452	Fecha de envío :	03/08/2023
Nombre o Razón social :	VORTICE CONSTRUCTORA CONSULTORA S.A.C.	Hora de envío :	17:00:38

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

En la pagina 21, Item VII. CONDICIONES DE TRABAJO apendice a. REQUERIMIENTO DEL PERSONAL PROPUESTO, se solicita personal con experiencia en trabajos de impermeabilización en edificios similares a los del BCRP, se solicita, aclarar que edificaciones se consideraran similares a los del BCRP.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: VII Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se eliminará de las Bases lo referido a "experiencia en trabajos de impermeabilización en edificios similares a los del BCRP" y se precisará que la experiencia del personal será en impermeabilización en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisará en el literal a) del numeral VII) del capítulo III de la sección específica de las bases, quedando de la siguiente manera:

"¿ Un (1) ingeniero químico y/o industrial colegiado y habilitado, con una experiencia mínima de tres años en trabajos de impermeabilización en general.

¿ Dos (02) especialistas, con experiencia mínima de dos años en aplicación en trabajos de impermeabilización en general."