



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALA

## PROVINCIA CARAVELÍ - REGIÓN AREQUIPA

Gestión 2023-2026

"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA  
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

### Resolución Gerencial

N° 124-2024-GM/MDQCH

Chala, 16 de julio del 2024

VISTO:

**RESOLUCION GERENCIAL N° 115-2024-GM/MDCH, RESOLUCION GERENCIAL N° 118-2024-GM/MDCH, INFORME N° 253-2024-HSC-GDU-MDCH, INFORME N° 094-2024-MDCH/GM-OAJ, EN DONDE LA ASESORA LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALA CONCLUYE QUE ES PROCEDENTE LA EMISION DEL ACTO RESOLUTIVO POR PARTE DE LA GERENCIA MUNICIPAL PARA APROBAR LA REFORMULACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DENOMINADO MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IE I NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCION DEL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELI, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA Y;**

CONSIDERANDO:

**Viabilidad del proyecto MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA;** con fecha 08 de abril de 2022; con código de inversiones 2547533 por un monto de S/5,733,823.97.

**Resolución de Alcaldía N° 030-2023-A/MDCH** de fecha 27 de febrero de 2023, mediante la cual se resuelve en su ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, por el monto de 6,277,129.90 soles (seis millones doscientos setenta y siete mil, ciento veinte nueve con 90/100), con un plazo de ejecución de 240 días calendarios.

**Memorándum N° 017-2024-GM/MDCH** de fecha 22 de enero de 2024, mediante el cual el Gerente Municipal, aprueba las bases administrativas que corresponden a la Segunda Convocatoria a la Adjudicación Simplificada N° 002-2023-MDCH-2, disponiendo continuar con el procedimiento.

**Oficio N° 004-2024-CG/GRAR-SCC-CUI.2547533**, ingresado mediante Documento de Registro N° 1525-2024 de fecha 18 de abril de 2024, mediante el cual el Jefe de Comisión de Control de la Gerencia Regional de Control de Arequipa, Contraloría General de la República comunica que se han identificado dos situaciones adversas que ameritan acciones inmediatas en relación a la obra "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

**Orden de Servicio N° 341** de fecha 16 de mayo del 2024 a favor de BENAVENTE DE LA CRUZ SANDY ESTHER por el servicio de reformulación del expediente: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"; por un plazo de 60 días.

**Resolución Gerencial N° 115-2024-GM/MDQCH** de fecha 02 de julio de 2024, mediante la cual se declara de oficio la nulidad de la adjudicación simplificada N° 002-2023-MDCH-2 SEGUNDA CONVOCATORIA.

*!Por un mejor Distrito, con hechos  
y no palabras!*







# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALA

## PROVINCIA CARAVELÍ - REGIÓN AREQUIPA

Gestión 2023-2026

Que mediante **Documento de Registro N°2580**, de fecha 1 de julio del 2024, que contiene la carta N°35-SBD-2024 de fecha 01 de julio de 2024 emitido por el Ing. Sandy Esther Benavente de la cruz, envía a la gerencia de obra la reformulación de expediente técnico en función a informe a hito de control N°10543-2024-CG/GRAR-SCC y reporte de avance ante situaciones adversas N°061-1-2024-CG/GRAR-SCC del proyecto "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

**Resolución Gerencial N° 118-2024-GM/MDQCH** de fecha 04 de julio de 2024, mediante la cual se aprueba la reformulación del Expediente Técnico denominado "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E.I NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL DISTRITO DE CHALA PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código de Inversiones 2547533; con un presupuesto ascendente a S/ 5,998,904.29 (Cinco Millones Novecientos Noventa y Ocho Mil Novecientos Cuatro y 29/100 Soles), con un plazo de ejecución de 240 días calendario (...).

**Acta de Absolución de Consultas y Observaciones** del procedimiento de selección: Adjudicación Simplificada Ley 31728-SM-2-2023-MDCH-CS-2, de fecha 11 de julio de 2024

**Informe N° 0248-2024-HSCH-MDCH** de fecha 12 de julio de 2024, emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano, mediante el cual recomienda la nulidad de oficio del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada Ley 31728-SM-2-2023-MDCH-CS-2; y se retrotraiga hasta la etapa de la convocatoria.

**Informe N° 816-2024-MDCH-SGLPI/FCPH** de fecha 15 de julio de 2024, emitido por la Subgerencia de Logística, Patrimonio e Informática; mediante el cual recomienda la nulidad de oficio del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada Ley 31728-SM-2-2023-MDCH-CS-2; y se retrotraiga hasta la etapa de la convocatoria; en atención a las consultas y observaciones presentadas por los postores. **Se observó el incumplimiento del numeral 44.1 del artículo 44° de la Ley de Contrataciones con el Estado N° 30225: "(...) (iv) prescinden de las normas esenciales del procedimiento o de la forma prescrita por la normativa aplicable...", el consultor externo (proyectista), no realizó el expediente técnico de acuerdo a la norma técnica (Costos de construcción civil "CAPECO")**.

**Resolución Gerencial N° 123-2024-GM/MDCH**, mediante la cual se declara la nulidad A LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

**Informe N° 253-2024-HSC-GDU-MDCH** de fecha 15 de julio de 2024, emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano, mediante el cual precisa que el contenido de reformulación del expediente técnico del proyecto "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" cumple con los requisitos mínimos, considerándose apto para programar su ejecución, APROBANDO este en todos sus términos; siendo el motivo **"una variación en el costo de la mano de obra motivo por el cual se corrigieron los montos"**.

**Proveído N° 6315-2024** de fecha 15 de julio de 2024, mediante el cual el despacho de Gerencia Municipal dispone la realización de un informe a la Gerencia de Asesoría Jurídica.

Que, la Municipalidad Distrital de Chala, de acuerdo al artículo 194° de la **Constitución Política del Perú** concordante con el artículo I y II del Título Preliminar de la **Ley Orgánica de Municipalidades**, Ley N° 27972, es una entidad de Derecho Público con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia; asimismo, el artículo IV de la precitada norma, establece que las *municipalidades o gobiernos locales, representan al vecindario, promueven el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción.*

*!Por un mejor Distrito, con hechos  
y no palabras!*







# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALA

## PROVINCIA CARAVELÍ - REGIÓN AREQUIPA

Gestión 2023-2026

Que los Gobiernos Locales, gozan de autonomía Política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia, en concordancia con la Constitución Política del Estado como tal tiene la facultad de ejercer actos de Gobierno administrativo y de administración con sujeción de ordenamiento jurídico, conforme al Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, el Artículo X del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los Gobiernos Locales promueven el desarrollo integral, para viabilizar el crecimiento económico, la justicia social y la sostenibilidad ambiental. La promoción del desarrollo local es permanente e integral. Las Municipalidades Provinciales y Distritales promueven el desarrollo local, en coordinación y asociación con los niveles de gobierno regional y nacional, con el objeto de facilitar la competitividad local y propiciar las mejoras condiciones de vida de su población.

Que, el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, prescribe en su numeral 9.1 del artículo 9° que, "Los funcionarios y servidores que intervienen en los procesos de contratación por o a nombre de la Entidad, con independencia del régimen jurídico que los vincule a esta, son responsables, en el ámbito de las actuaciones que realicen, de organizar, elaborar la documentación y conducir el proceso de contratación, así como la ejecución del contrato y su conclusión, de manera eficiente, bajo el enfoque de gestión por resultados, a través del cumplimiento de las normas aplicables y de los fines públicos de cada contrato, conforme a los principios establecidos en el artículo 2. De corresponder la determinación de responsabilidad por las contrataciones, esta se realiza de acuerdo al régimen jurídico que vincule a las personas señaladas en el párrafo anterior con la Entidad, sin perjuicio de las responsabilidades civiles y penales que correspondan".

Que, de conformidad con el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1252, **Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones**, comprende como una fase del Ciclo de inversión: "c) Ejecución: Comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente y la ejecución física y financiera respectiva. El seguimiento de la inversión se realiza a través del Sistema de Seguimiento de Inversiones, herramienta que vincula la información del Banco de Inversiones con la del Sistema Integrado de Administración Financiera (SIAF-RP), el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE) y demás aplicativos informáticos que permitan el seguimiento de la inversión".

Que, el numeral 219.1 del artículo 219° del **Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado**, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, señala: "219.1 En los contratos de diseño y construcción, el contratista formula el expediente técnico y la Entidad lo aprueba según el monto contratado (...); 219.7 Aprobado el expediente técnico de obra, se encuentra prohibida la autorización de prestaciones adicionales por errores o deficiencias de dicho expediente; asimismo, no procede el reconocimiento de mayores metrados. En ambos supuestos, el contratista asume la responsabilidad y costo por la ejecución de las referidas prestaciones adicionales y los mayores metrados".

Que, mediante **Resolución de Alcaldía N° 030-2023-A/MDCH** de fecha 27 de febrero de 2023, se resuelve en su ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR EXPEDIENTE TÉCNICO MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, por el monto de 6,277,129.90 soles (seis millones doscientos setenta y siete mil, ciento veinte nueve con 90/100), con un plazo de ejecución de 240 días calendarios.

Que, considerando la comunicación cursada por la Contraloría General de la República mediante **Informe N° 718-2024-MDCH-OLCP/FCPH** de fecha 24 de junio de 2024 la Subgerencia de Logística, Patrimonio e Informática, sobre el procedimiento de selección para la "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"; recomienda declarar la nulidad de oficio del procedimiento de selección en mención y retrotraer el procedimiento hasta la etapa de convocatoria; toda vez que, el proyectista no realizó el expediente técnico de acuerdo a la norma técnica "criterio generales de diseño para infraestructura educativa", además de no haber realizado la indagación de mercado necesario (...); siendo así, se emite la **Resolución Gerencial N° 115-2024-GM/MDQCH** de fecha 02 de julio de 2024, la misma que declara la

*!Por un mejor Distrito, con hechos  
y no palabras!*







# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALA

## PROVINCIA CARAVELÍ - REGIÓN AREQUIPA

Gestión 2023-2026

...nulo de oficio del procedimiento de selección en mención por encontrarse incurso en el segundo supuesto del artículo 44° del TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, por lo que continuar con el procedimiento implicaría **prescindir de las normas esenciales del procedimiento o de la forma prescrita por la normativa aplicable.**

Que, mediante **Documento de Registro N° 2580**, de fecha 1 de julio del 2024, que contiene la carta N° 35-SBD-2024 de fecha 01 de julio de 2024 emitido por el Ing. Sandy Esther Benavente de la cruz, envía a la gerencia de obra la reformulación de expediente técnico en función a informe a hito de control N° 10543-2024-CG/GRAR-SCC y reporte de avance ante situaciones adversas N° 061-1-2024-CG/GRAR-SCC del proyecto "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que, mediante **Resolución Gerencial N° 118-2024-GM/MDQCH** de fecha 04 de julio de 2024, se aprueba la reformulación del Expediente Técnico denominado "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E.I. NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL DISTRITO DE CHALA PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código de Inversiones 2547533; con un presupuesto ascendente a S/ 5,998,904.29 (Cinco Millones Novecientos Noventa y Ocho Mil Novecientos Cuatro y 29/100 Soles); con un plazo de ejecución de 240 días calendario (...).

**Acta de Absolución de Consultas y Observaciones** del procedimiento de selección: Adjudicación Simplificada Ley 31728-SM-2-2023-MDCH-CS-2, de fecha 11 de julio de 2024.

Que, mediante **Informe N° 0248-2024-HSCH-MDCH** de fecha 12 de julio de 2024, emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano, se recomienda la nulidad de oficio del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada Ley 31728-SM-2-2023-MDCH-CS-2; y se retrotraiga hasta la etapa de la convocatoria; lo cual es ratificado por la Subgerencia de Logística, Patrimonio e Informática mediante **Informe N° 816-2024-MDCH-SGLPI/FCPH** de fecha 15 de julio de 2024, mediante el cual recomienda la nulidad de oficio del Procedimiento de Selección Adjudicación Simplificada Ley 31728-SM-2-2023-MDCH-CS-2; y se retrotraiga hasta la etapa de la convocatoria; en **atención a las consultas y observaciones presentadas por los postores. Se observó el incumplimiento del numeral 44.1 del artículo 44° de la Ley de Contrataciones con el Estado N° 30225: "(...) (iv) prescindan de las normas esenciales del procedimiento o de la forma prescrita por la normativa aplicable..."**, el consultor externo (proyectista), no realizó el expediente técnico de acuerdo a la norma técnica (Costos de construcción civil "CAPECO").

Resolución Gerencial N° 123-2024-GM/MDCH, mediante la cual se declara la nulidad A LA ADJUDICACION SIMPLIFICADA DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Que, en ese sentido, mediante **Informe N° 253-2024-HSC-GDU-MDCH** de fecha 15 de julio de 2024, la Gerencia de Desarrollo Urbano, precisa que el contenido de reformulación del expediente técnico del proyecto "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA IEI NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN, EN EL DISTRITO DE CHALA, PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" cumple con los requisitos mínimos, considerándose apto para programar su ejecución, APROBANDO este en todos sus términos; siendo

motivo **"una variación en el costo de la mano de obra motivo por el cual se corrigieron los montos"**. Se precisan los siguientes alcances técnicos para la reformulación del expediente en mención:

**Nombre del Proyecto de Inversión:** MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E.I. NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCION EN EL DISTRITO DE CHALA - PROVINCIA DE CARAVELI - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

- **Código único de Inversiones:** "2547533"

*!Por un mejor Distrito, con hechos  
y no palabras!*





# MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE CHALA

## PROVINCIA CARAVELÍ - REGIÓN AREQUIPA

Gestión 2023-2026

- **Financiamiento de Ejecución:** Gobierno Regional de Arequipa
- **Presupuesto del Expediente Técnico:** S/6,071,209.33
- **Plazo de Ejecución:** 8 MESES – 240 días calendario
- **Modalidad de Ejecución:** Administración Indirecta – Contrata
- **Sistema de contratación:** Suma Alzada
- **Disponibilidad de Terreno:** disponibilidad inmediata
- **Ubicación del Proyecto:** Ubicado en Av. Franklin Pease Olivera en el Distrito de Chala, Provincia de Caravelí de la Región Arequipa. el distrito de Chala
- **Localización:**
  - Departamento : Arequipa
  - Provincia : Caravelí
  - Distrito : Chala
  - Localidad : Urbana / Rural General
  - Zona : Urbana / Rural
  - Dirección : Av Franklin Pease Olivera
- **Finalidad Pública:** Mejorar los servicios educativos en el nivel inicial de la Institución Educativa Nuestra Señora de la Inmaculada en el Distrito de Chala, Provincia de Caravelí, Departamento de Arequipa, puesto que de acuerdo al estudio de demanda existe la necesidad de construir aulas nuevas para un adecuado servicio educativo.
- **Estructura presupuestal:**

### RESUMEN DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO

|                            |        |                         |
|----------------------------|--------|-------------------------|
| <b>COSTO DIRECTO:</b>      |        | <b>S/. 4,108,358.87</b> |
| GASTOS GENERALES           | 10.68% | 438,677.65              |
| UTILIDAD                   | 8.00%  | 328,668.71              |
| <b>SUB TOTAL</b>           |        | <b>S/. 4,875,705.23</b> |
| I.G.V.                     | 18.00% | 877,626.94              |
| <b>TOTAL COSTO DE OBRA</b> |        | <b>5,753,332.17</b>     |
| SUPERVISION                | 7.25%  | 298,053.16              |
| LIQUIDACION DE OBRA        | 0.48%  | 19,824.00               |
| <b>VALOR REFERENCIAL</b>   |        | <b>S/. 6,071,209.33</b> |

Que, mediante **Proveído N° 6315-2024** de fecha 15 de julio de 2024, el despacho de Gerencia Municipal dispone la realización de un informe a la Gerencia de Asesoría Jurídica, para su aprobación.

### SE RESUELVE:

- 3.1. **ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR** la reformulación del Expediente Técnico denominado "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E.I NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL DISTRITO DE CHALA PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código de Inversiones 2547533; ascendente a S/ 6,071,209.33 (Seis Millones Setenta y Un Mil Doscientos Nueve y 33/100 Soles), incluidos impuestos de Ley, con un plazo de ejecución de 240 días calendario, con precio vigente al mes de julio 2024, con ejecución bajo la modalidad de administración indirecta – contrata, con financiamiento por parte del Gobierno Regional

*¡Por un mejor Distrito, con hechos  
y no palabras!*





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHALA

## PROVINCIA CARAVELÍ - REGIÓN AREQUIPA

Gestión 2023-2026

de Arequipa; ello de conformidad con los alcances técnicos precisados mediante Informe N° 253-2024-HSC-GDU-MDCH de fecha 15 de julio de 2024, emitido por la Gerencia de Desarrollo Urbano, y de acuerdo al presupuesto según detalle:

### RESUMEN DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO

|                            |        |                     |
|----------------------------|--------|---------------------|
| <b>COSTO DIRECTO:</b>      |        | S/. 4,108,358.87    |
| GASTOS GENERALES           | 10.68% | 438,677.65          |
| UTILIDAD                   | 8.00%  | 328,668.71          |
| <b>SUB TOTAL</b>           |        | S/. 4,875,705.23    |
| I.G.V.                     | 18.00% | 877,626.94          |
| <b>TOTAL COSTO DE OBRA</b> |        | <b>5,753,332.17</b> |
| SUPERVISION                | 7.25%  | 298,053.16          |
| LIQUIDACION DE OBRA        | 0.48%  | 19,824.00           |
| <b>VALOR REFERENCIAL</b>   |        | S/. 6,071,209.33    |

**ARTÍCULO SEGUNDO : DEJAR SIN EFECTO**, la Resolución de Alcaldía N° 118-2024-GM/MDQCH de fecha 04 de febrero de 2023; así como todo acto administrativo que se oponga a la presente.

**ARTICULO TERCERO: ESTABLECER**, que la Gerencia de Desarrollo Urbano, es exclusivamente responsable de su evaluación, elaboración y conformidad, así como de la información técnica que remite y del contenido de la misma, respecto de la reformulación del expediente técnico " MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADO EN LA I.E.I NUESTRA SEÑORA DE LA INMACULADA CONCEPCIÓN DEL DISTRITO DE CHALA PROVINCIA DE CARAVELÍ, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código de Inversiones 254753.

**ARTICULO CUARTO: ENCARGAR** a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, la NOTIFICACIÓN del presente acto resolutivo al consultor externo, Gobierno Regional de Arequipa, Comisión de Control de esta Entidad Fiscalizadora Superior – Contraloría General de la República; y demás interesados, con las formalidades de Ley.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
CHALA - AREQUIPA

Econ. Everly Karilita Marién López  
GERENTE MUNICIPAL

*!Por un mejor Distrito, con hechos  
y no palabras!*