

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	19/06/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA CENTRAL DE PROYECTOS DE INVERSION						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL I YURIMAGUAS DE LA RED ASISTENCIAL LORETO, DISTRITO YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	022410: Formular los Estudios Definitivos u otros documentos equivalentes						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	1257						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2529989					
		Documento que declaró la viabilidad	DICTAMEN TECNICO N° 253-SGEPI-GEI-GCPI-ESSALUD-2021 (17/09/2021)					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N° 1030-GCPI-ESSALUD-2023		Fecha de recepción	13/04/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	3/10/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	30/11/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la cuarta versión	25/04/2024	De oficio	X	Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	1	1	Nota N° 641-DP-SGPyA-GA-GCL-ESSALUD-2023	9/11/2023			
	De acuerdo a la Notificación Electrónico N° 2 al CP N° SM-16-2023-ESSALUD/GCL-1, se recomienda adecuar los TDR con relacion al personal clave y personal no clave, según las consideraciones específicas.							
	2	1	1	Proveido N° 6226-2024-SGPA-GA-GCL-ESSALUD	24/04/2024			

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
Se observa que el requerimiento no se encuentra completos los Anexos							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	1	1	Memorando N° 212-GEI-GCPI-ESSALUD-2023	30/11/2023			
El área usuaria remite la subsanación de las observaciones de los TDR, según recomendaciones advertidas por el OSCE							
2	1	1	Proveido N° 179-2024-SGED-GEI-GCPI/ESSALUD	25/04/2023			
El área usuaria comunica que el requerimiento ha sido actualizada y corregido, remitiendo los Términos de Referencia, Estructura de Costos y Anexos Completos.							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
1	El área usuaria remite la subsanación de las observaciones de los TDR, según recomendaciones advertidas por el OSCE						
2	El área usuaria comunica que el requerimiento ha sido actualizada y corregido, remitiendo los Términos de Referencia, Estructura de Costos y Anexos Completos.						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	Villar Bernuy Marco Antonio, cotizó S/ 5,373,755.40, considerando la Estructura de Costos remitida por la Entidad. Según Anexo N° 1						
2	Roncal Horna Humberto, cotizó S/ 6,856,280.40, considerando la Estructura de Costos remitida por la Entidad. Según Anexo N° 2						
DE LA ENTIDAD							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	S/ 4,611,133.20 - ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA ENTIDAD, según Anexo N° 3.						
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA							
MONEDA	Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda	
MONTO	S/ 4,611,133.20 (Cuatro Millones Seiscientos Once Mil Ciento Treinta y Tres con 20/100 Soles)						
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
VER ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA ENTIDAD, SEGÚN ANEXO 3 (donde se visualiza los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad)							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			18/04/2023		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		10/06/2024
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO	
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.							

FORMATO					
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)					
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.					
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.					

ANEXO N° 1

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL Y IURIMAGUAS DE LA RED ASISTENCIAL LORETO, DISTRITO YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO"

FECHA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (**)	MESES (***)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.
COSTO DIRECTO			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)x(b)x(c)x(d)	3,977,300.00
A	SUELDOS Y SALARIOS							1,783,200.00
a.1.0	Personal Profesional							
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	8.00	26,000.00	208,000.00	
a.1.2	Especialista en Diseño de Infraestructura Hospitalaria	mes	1	90%	8.00	22,000.00	158,400.00	
a.1.3	Especialista en Diseño Estructural	mes	1	90%	8.00	22,000.00	158,400.00	
a.1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	90%	8.00	22,000.00	158,400.00	
a.1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	90%	8.00	22,000.00	158,400.00	
a.1.6	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	90%	8.00	22,000.00	158,400.00	
a.1.7	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	90%	8.00	22,000.00	158,400.00	
a.1.8	Especialista en Equipamiento	mes	1	90%	8.00	22,000.00	158,400.00	
a.1.9	Coordinador BIM	mes	1	100%	8.00	16,000.00	128,000.00	
a.2	Otro Personal							
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	90%	8.00	16,000.00	115,200.00	
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evacuación	mes	1	90%	8.00	16,000.00	115,200.00	
a.2.3	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	1	90%	8.00	15,000.00	108,000.00	
B	GASTOS OPERATIVOS							2,003,000.00
b.1.0	Alquileres							
b.1.1	Oficina	und	1	100%	8.00	5,000.00	40,000.00	
b.1.2	Equipo de cómputo	und	12	50%	8.00	2,000.00	96,000.00	
b.1.3	Impresoras	und	1	50%	8.00	1,000.00	4,000.00	
b.1.4	Multifuncional	und	1	50%	8.00	1,000.00	4,000.00	
b.1.5	Plotter+tintas	und	1	100%	8.00	2,000.00	16,000.00	
b.1.6	Camioneta para especialistas 4 x 4 (incl. Operador)	und	1	100%	8.00	8,000.00	64,000.00	
b.2.0	Servicios							
b.2.1	Servicio de modelado (BIM) de la especialidad de Arquitectura (arquitectura, señalética, equipamiento, seguridad y evacuación)	mes	8	100%	8.00	7,000.00	448,000.00	
b.2.2	Servicio de modelado (BIM) de la especialidad de Estructuras	mes	5	100%	8.00	7,000.00	280,000.00	
b.2.3	Servicio de modelado (BIM) de las Ingenierías (Inst. Sanitarias, Inst. Eléctricas, Inst. Mecánicas y Soluciones TIC).	mes	6	100%	8.00	7,000.00	336,000.00	
b.2.4	Servicio de digitación y edición de texto.	mes	3	100%	8.00	3,000.00	72,000.00	
b.2.5	Servicio de administración y contabilidad.	mes	1	100%	8.00	4,500.00	36,000.00	
b.2.6	Vistas 3D y Recorrido virtual (Video)	glb	1			16,000.00	16,000.00	
b.2.7	Elaboración de Maquetas	glb	1			35,000.00	35,000.00	
b.2.8	Licencias, permisos y autorizaciones	glb	1			36,000.00	36,000.00	
b.2.9	Comunicaciones y otros	glb	1			12,000.00	12,000.00	
b.3.0	Estudios							
b.3.1	Estudio topográfico y/o levantamiento arquitectónico	glb	1			90,000.00	90,000.00	
b.3.2	Estudio mecánica de suelos (Microtrepinaciones, geofísica, resistividad eléctrica y otros según TOR)	glb	1			180,000.00	180,000.00	
b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	glb	1			48,000.00	48,000.00	
b.3.4	Estudio de Riesgos	glb	1			70,000.00	70,000.00	
b.3.5	Estudio de impacto ambiental	glb	1			80,000.00	80,000.00	
b.3.6	Trámite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA) y Plan de Monitoreo Arqueológico (Incl pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final, pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico)	glb	1			40,000.00	40,000.00	
C	MOVILIZACIÓN Y APOYO LOGISTICO							33,600.00
c.1.0	Pasajes							
c.1.1	Pasajes de Profesionales	viajes	12			1,200.00	14,400.00	
c.2.0	Viáticos y Alimentación							
c.2.1	Profesionales	viajes	12			600.00	7,200.00	
c.3.0	Movilización y Desmovilización de equipos							
c.3.1	Movilización y Desmovilización de equipos	viajes	1			12,000.00	12,000.00	
D	MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA							157,500.00
d.1.0	Copias e impresiones	glb	1			60,000.00	60,000.00	
d.2.0	Materiales de oficina y útiles de escritorio	glb	1			4,000.00	4,000.00	
d.3.0	Materiales fungibles de topografía y suelos	glb	1			6,000.00	6,000.00	
d.4.0	Material fotográfico y de filmación	glb	1			3,500.00	3,500.00	
d.5.0	Útiles de limpieza	glb	1			4,000.00	4,000.00	

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL I YURIMAGUAS DE LA RED ASISTENCIAL LORETO, DISTRITO YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO"

FECHA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (**)	MESES (***)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.
d.6.0	Licencias de Software especializado	glb	1			80,000.00	80,000.00	
GASTOS GENERALES								179,000.00
GASTOS GENERALES FIJOS								32,000.00
	Oficina Central	und	1		8.00	4,000.00	32,000.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES								147,000.00
	Licencias, certificaciones, permisos y autorizaciones	glb	1				60,000.00	
	Licencias de Software especializado	glb					50,000.00	
	Cartas Fianza	glb	1				32,000.00	
	SCTR	glb	1				5,000.00	
COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO								3,977,300.00
GASTOS GENERALES								179,000.00
	UTILIDAD	%	10%					397,730.00
	COSTO SUB TOTAL							4,554,030.00
	IGV	%	18%					819,725.40
COSTO TOTAL								5,373,755.40

NOTA:

- (*) La cantidad es referencial esta podra ser propuesta en función de los plazos, Plan de Ejecución BIM y a criterio del proponente.
 (**) Proponer la incidencia de la participación de los especialistas en el desarrollo del proyecto, solo para el Coordinador BIM y Jefe de Proyecto resulta obligatorio considerar la incidencia 100%.
 (***) Debe estar de acuerdo al plazo requerido en los TDR para la elaboración de los entregables.
 (****) Proponer el detalle de los Gastos Generales Fijos y Variables


Marco Antonio Villar Bernuy
 CONSULTOR DE OBRA
 REG. R.N.P N° C3955

ANEXO N° 2

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL I YURIMAGUAS DE LA RED ASISTENCIAL LORETO, DISTRITO YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS,
DEPARTAMENTO DE LORETO"
FECHA May-24

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (*)	MESES (**)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.
COSTO DIRECTO			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)x(b)x(c)x(d)	5,282,188.29
A	SUELDOS Y SALARIOS							4,433,144.88
a.1.0	Personal Profesional							
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	8.00	22,000.00	176,000.00	
a.1.2	Especialista en Diseño de Infraestructura Hospitalaria	mes	1	100%	8.00	77,977.00	623,816.00	
a.1.3	Especialista en Diseño Estructural	mes	1	100%	8.00	49,821.06	398,568.44	
a.1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	100%	8.00	49,822.06	398,576.44	
a.1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	100%	8.00	62,276.63	498,213.00	
a.1.6	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	100%	8.00	74,731.58	597,852.66	
a.1.7	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	100%	8.00	87,186.88	697,495.00	
a.1.8	Especialista en Equipamiento	mes	1	100%	8.00	49,822.06	398,576.44	
a.1.9	Coordinador BIM	mes	1	100%	8.00	3,081.25	24,650.00	
a.2	Otro Personal							
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	50%	8.00	30,296.59	121,186.35	
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evacuación	mes	1	50%	8.00	24,910.53	99,642.11	
a.2.3	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	1	100%	8.00	49,821.06	398,568.44	
B	GASTOS OPERATIVOS							640,991.89
b.1.0	Alquileres							
b.1.1	Oficina	und	1	100%	8.00	4,316.00	34,528.00	
b.1.2	Equipo de cómputo	und	12	100%	8.00	357.14	34,285.71	
b.1.3	Impresoras	und	1	100%	8.00	80.00	640.00	
b.1.4	Multifuncional	und	1	100%	8.00	95.00	760.00	
b.1.5	Plotter+tintas	und	1	100%	8.00	1,920.00	15,360.00	
b.1.6	Camioneta para especialistas 4 x 4 (incl. Operador)	und	1	100%	8.00	6,000.00	48,000.00	
b.2.0	Servicios							
b.2.1	Servicio de modelado (BIM) de la especialidad de Arquitectura (arquitectura, señalética, equipamiento, seguridad y evacuación)	mes	1	100%	8.00	6,125.00	49,000.00	
b.2.2	Servicio de modelado (BIM) de la especialidad de Estructuras	mes	1	100%	8.00	1,540.63	12,325.04	
b.2.3	Servicio de modelado (BIM) de las Ingenierías (Inst. Sanitarias, Inst. Eléctricas, Inst. Mecánicas y Soluciones TIC).	mes	1	100%	8.00	6,125.00	49,000.00	
b.2.4	Servicio de digitación y edición de texto.	mes	1	100%	8.00	4,300.00	34,400.00	
b.2.5	Servicio de administración y contabilidad.	mes	1	100%	8.00	1,200.00	9,600.00	
b.2.6	Vistas 3D y Recorrido virtual (Video)	glb	1	-	1.50	13,207.75	19,811.63	
b.2.7	Elaboración de Maquetas / con cupula acrílica	glb	1	-	1.50	18,000.00	27,000.00	
b.2.8	Licencias, permisos y autorizaciones	glb	1	-	1.00	6,000.00	6,000.00	
b.2.9	Comunicaciones y otros	glb	1	-	1.00	2,000.00	2,000.00	
b.3.0	Estudios							
b.3.1	Estudio topográfico y/o levantamiento arquitectónico	glb	1	-	1.00	45,781.51	45,781.51	
b.3.2	Estudio mecánica de suelos (Microtrepinaciones, geofísica, resistividad eléctrica y otros según TDR)	glb	1	-	2.00	35,000.00	70,000.00	
b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	glb	1	-	2.00	37,500.00	75,000.00	
b.3.4	Estudio de Riesgos	glb	1	-	1.00	8,000.00	8,000.00	
b.3.5	Estudio de impacto ambiental	glb	1	-	4.00	19,750.00	79,000.00	
b.3.6	Trámite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA) y Plan de Monitoreo Arqueológico (Incl pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final, pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico)	glb	1	-	2.00	10,250.00	20,500.00	

C	MOVILIZACION Y APOYO LOGISTICO							14,889.20
c.1.0	Pasajes							
c.1.1	Pasajes de Profesionales	viajes	12	-	-	675.00	8,100.00	
c.2.0	Viáticos y Alimentación							
c.2.1	Profesionales	viajes	12	-	-	530.00	6,360.00	
c.3.0	Movilización y Desmovilización de equipos							
c.3.1	Movilización y Desmovilización de equipos	viajes	1	-	1.00	429.20	429.20	
D	MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA							193,162.32
d.1.0	Copias e impresiones	glb	1	-	8.00	8,571.43	68,571.44	
d.2.0	Materiales de oficina y útiles de escritorio	glb	1	-	8.00	1,800.00	14,400.00	
d.3.0	Materiales fungibles de topografía y suelos	glb	1	-	1.00	10,000.00	10,000.00	
d.4.0	Material fotográfico y de filmación	glb	1	-	1.00	1,200.00	1,200.00	
d.5.0	Útiles de limpieza	glb	1	-	8.00	1,114.29	8,914.32	
d.6.0	Licencias de Software especializado	glb	1	-	8.00	11,259.57	90,076.56	
GASTOS GENERALES								167,197.68
GASTOS GENERALES FIJOS								70,221.12
	Oficina Central	und	1	-	8.00	8,777.64	70,221.12	
GASTOS GENERALES VARIABLES								96,976.56
	Licencias, certificaciones, permisos y autorizaciones	glb	1	-	1.00	6,500.00	6,500.00	
	Licencias de Software especializado	glb	1	-	8.00	11,259.57	90,076.56	
	Cartas Fianza	glb	1	-	-	-	-	
	SCTR	glb	1	-	1.00	400.00	400.00	
COSTO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TÉCNICO								5,282,188.29
GASTOS GENERALES								167,197.68
	UTILIDAD	%	10%					528,218.83
	COSTO SUB TOTAL							5,810,407.12
	IGV	%	18%					1,045,873.28
COSTO TOTAL								6,856,280.40
NOTA: T.C.: S/ 3.70 (Honorarios de profesionales) (*) La cantidad es referencial esta podrá ser propuesta en función de los plazos, Plan de Ejecución BIM y a criterio del proponente. (**) Proponer la incidencia de la participación de los especialistas en el desarrollo del proyecto, solo para el Coordinador BIM y Jefe de Proyecto resulta obligatorio considerar la incidencia 100%. (***) Debe estar de acuerdo al plazo requerido en los TDR para la elaboración de los entregables. (****) Proponer el detalle de los Gastos Generales Fijos y Variables								


HUMBERTO RONCAL HORNA
Representante legal

ANEXO N° 3

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL I YURIMAGUAS DE LA RED ASISTENCIAL LORETO, DISTRITO YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO"

FECHA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (**)	MESES (***)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.
COSTO DIRECTO			(a)	(b)	(c)	(d)	(a)x(b)x(c)x(d)	3,398,400.00
A	SUELDOS Y SALARIOS							1,752,300.00
a.1.0	Personal Profesional							
a.1.1	Jefe de Proyecto	mes	1	100%	8.00	30,000.00	240,000.00	
a.1.2	Especialista en Diseño de Infraestructura Hospitalaria	mes	1	70%	8.00	25,000.00	140,000.00	
a.1.3	Especialista en Diseño Estructural	mes	1	70%	8.00	25,000.00	140,000.00	
a.1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	mes	1	70%	8.00	25,000.00	140,000.00	
a.1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	mes	1	70%	8.00	25,000.00	140,000.00	
a.1.6	Especialista en Inst. Mecánicas	mes	1	70%	8.00	25,000.00	140,000.00	
a.1.7	Especialista en Inst. de Soluciones de Tecnologías de Información y Comunicaciones	mes	1	70%	8.00	25,000.00	140,000.00	
a.1.8	Especialista en Equipamiento	mes	1	70%	8.00	25,000.00	140,000.00	
a.1.9	Coordinador BIM	mes	1	100%	8.00	25,000.00	200,000.00	
a.2	Otro Personal						0.00	
a.2.1	Especialista en Sostenibilidad	mes	1	70%	8.00	18,000.00	100,800.00	
a.2.2	Especialista en Seguridad y Evacuación	mes	1	100%	8.00	18,000.00	144,000.00	
a.2.3	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	mes	1	100%	3.50	25,000.00	87,500.00	
B	GASTOS OPERATIVOS							1,463,400.00
b.1.0	Alquileres							
b.1.1	Oficina	und	1		8.00	4,500.00	36,000.00	
b.1.2	Equipo de cómputo	und	12			800.00	9,600.00	
b.1.3	Impresoras	und	1			900.00	900.00	
b.1.4	Multifuncional	und	1			800.00	800.00	
b.1.5	Plotter+tintas	und	1			1,500.00	1,500.00	
b.1.6	Camioneta para especialistas 4 x 4 (incl. Operador)	und	1			6,500.00	6,500.00	
b.2.0	Servicios							
b.2.1	Servicio de modelado (BIM) de la especialidad de Arquitectura (arquitectura, señalética, equipamiento, seguridad y evacuación)	mes	5		8.00	6,000.00	240,000.00	
b.2.2	Servicio de modelado (BIM) de la especialidad de Estructuras	mes	3		8.00	6,000.00	144,000.00	
b.2.3	Servicio de modelado (BIM) de las Ingenierías (Inst. Sanitarias, Inst. Eléctricas, Inst. Mecánicas y Soluciones TIC).	mes	4		8.00	6,000.00	192,000.00	
b.2.4	Servicio de digitación y edición de texto.	mes	3		8.00	4,000.00	96,000.00	
b.2.5	Servicio de administración y contabilidad.	mes	3		8.00	4,000.00	96,000.00	
b.2.6	Vistas 3D y Recorrido virtual (Video)	glb	1			25,000.00	25,000.00	
b.2.7	Elaboración de Maquetas	glb	1			50,000.00	50,000.00	
b.2.8	Licencias, permisos y autorizaciones	glb	1			60,000.00	60,000.00	
b.2.9	Comunicaciones y otros	glb	1			12,000.00	12,000.00	
b.3.0	Estudios							
b.3.1	Estudio topográfico y/o levantamiento arquitectónico	glb	1			120,000.00	120,000.00	
b.3.2	Estudio mecánica de suelos (Microtrepinaciones, geofísica, resistividad eléctrica y otros según norma)	glb	1			145,000.00	145,000.00	
b.3.3	Estudio Hidrogeológico (Sub drenaje, percolación)	glb	1			40,000.00	40,000.00	
b.3.4	Estudio de Riesgos	glb	1			50,000.00	50,000.00	
b.3.5	Estudio de impacto ambiental	glb	1			55,000.00	55,000.00	
b.3.6	Trámite y Obtención del Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos (CIRA) y Plan de Monitoreo Arqueológico (Incl pago por la elaboración y gestión del PMA hasta su aprobación e informe final, pago por los derechos correspondientes ante el ministerio de cultura, así mismo incluye el monitoreo arqueológico)	glb	1			83,100.00	83,100.00	
C	MOVILIZACION Y APOYO LOGISTICO							50,200.00
c.1.0	Pasajes							
c.1.1	Pasajes de Profesionales	viajes	12			1,100.00	13,200.00	
c.2.0	Viáticos y Alimentación							
c.2.1	Profesionales	viajes	12			1,000.00	12,000.00	
c.3.0	Movilización y Desmovilización de equipos							
c.3.1	Movilización y Desmovilización de equipos	viajes	1			25,000.00	25,000.00	
D	MATERIAL MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA							132,500.00
	Copias e impresiones	glb	1			50,000.00	50,000.00	
	Materiales de oficina y útiles de escritorio	glb	1			12,000.00	12,000.00	
	Materiales fungibles de topografía y suelos	glb	1			5,000.00	5,000.00	
	Material fotográfico y de filmación	glb	1			3,000.00	3,000.00	
d.5.0	Útiles de limpieza	glb	1			2,500.00	2,500.00	
d.6.0	Licencias de Software especializado	glb	1			60,000.00	60,000.00	



Firmado digitalmente por TAYARA GARCIA Ada Elisa FAU 20131257750 soft Motivo: Doy V° B° Fecha: 15.04.2024 14:01:24 -05:00

Firmado digitalmente por:
HERRERA BARTRA Sergio FAU
20131257750 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 15/04/2024 10:45:57-0500

ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

PROYECTO : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL I YURIMAGUAS DE LA RED ASISTENCIAL LORETO, DISTRITO YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO"

FECHA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	INCIDENCIA (**)	MESES (***)	COSTO S/.	COSTO PARCIAL S/.	COSTO TOTAL S/.
GASTOS GENERALES								169,500.00
GASTOS GENERALES FIJOS								36,000.00
	Oficina Central	und	1		8.00	4,500.00	36,000.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES								133,500.00
	Licencias, certificaciones, permisos y autorizaciones	glb	1			40,000.00	40,000.00	
	Licencias de Software especializado	glb				60,000.00	60,000.00	
	Cartas Fianza	glb	1			30,000.00	30,000.00	
	SCTR	glb	1			3,500.00	3,500.00	
COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO								3,398,400.00
GASTOS GENERALES								169,500.00
	UTILIDAD	%	10%					339,840.00
COSTO SUB TOTAL								3,907,740.00
	IGV	%	18%					703,393.20
COSTO TOTAL								4,611,133.20

NOTA:

(*) La cantidad es referencial esta podra ser propuesta en función de los plazos, Plan de Ejecución BIM y a criterio del proponente.

(**) Proponer la incidencia de la participación de los especialistas en el desarrollo del proyecto, solo para el Coordinador BIM y Jefe de Proyecto resulta obligatorio considerar la incidencia 100%.

(***) Debe estar de acuerdo al plazo requerido en los TDR para la elaboración de los entregables.

(****) Proponer el detalle de los Gastos Generales Fijos y Variables