

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES

1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	14/09/2023
----------------------------------	------------

1.2 ÁREA USUARIA	UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES
------------------	---------------------------------

1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	<p>Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la elaboración del Expediente Técnico: "REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE AULA GENERAL, AUDITORIO Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO; REMODELACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE LA SEDE HISTORICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE MUSICA EN LA LOCALIDAD LIMA, DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA – IOARR 2541744"</p>
-------------------------------------	---

1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	
---	--

1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC	15
------------------------------	----



1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código
	Documento que declaró la viabilidad

2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO

2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N° 063-2023-UNM-DGA/UEI	Fecha de recepción	12/07/2023
-----------------------------	----------------------------	---------------------------------	--------------------	------------

2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
	Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
	Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
	Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	

2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			

2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	NO	X
-----	---	----	----	---

2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	NO	X
		Documento de aprobación de la estandarización	Fecha de aprobación	

2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	NO	X
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación	Fecha de inicio de vigencia	

2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.		
-----	---------------	--	--	--

2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							
<i>Consignar una síntesis de las observaciones</i>							



2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
<i>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							

2.1	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO		
0	N° Item	Ajustes realizados al requerimiento	

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

ARQ. LUIS ENRIQUE MUÑOZ VARGAS MACHUCA  CAP. 10338

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

CARTA N.º 37-2023-LEMVM

Lima, 14 de agosto del 2023.

DIRIGIDA: Universidad Nacional de Música

DE: Arq. Luis Enrique, MUÑOZ VARGAS MACHUCA
Consultor.

Asunto: Remito Cotización para Servicio de Consultoría elaboración de Expediente Técnico.

De mi mayor consideración.

Mediante el presente me dirijo a Ustedes para saludarlo cordialmente, y de acuerdo a LA SOLICITUD DE COTIZACION para la CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA de obra para la elaboración del Expediente Técnico : REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE AULA GENERAL, AUDITORIO Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO; REMODELACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE LA SEDE HISTORICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE MUSICA EN LA LOCALIDAD LIMA, DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CON IOARR 2541744; remito mi propuesta económica que es la siguiente.

ESTRUCTURA DE COSTOS EXPEDIENTE TÉCNICO

"REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE AULA GENERAL, AUDITORIO Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO; REMODELACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE LA SEDE HISTORICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE MUSICA EN LA LOCALIDAD LIMA, DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CON IOARR 2541744".

ESTUDIOS

DESCRIPCIÓN	COSTO	CANT.	SUB TOTAL
Calicatas	600	2	1,200.00
Estudio de Mecánica de Suelos	4000	2	8,000.00
Análisis no destructivo de las estructuras de madera con instrumentos de Laboratorio	200	70	14,000.00
Modelación y Cálculo Estructural con software	7000	1	7,000.00
Modelación Arquitectónica	7000	1	7,000.00
TOTAL			37,200.00

PROPUESTA PERSONAL

e-mail: lmvargasmachuca@hotmail.com

Tel: 964725171



1



DESCRIPCIÓN	SALARIO	TIEMPO	SUB TOTAL
Jefe de Proyecto	9500	4	38,000.00
Especialista en Estructuras + 2 Asistentes	12000	4	48,000.00
Especialista en Arquitectura + 1 Asistente	9500	4	38,000.00
Especialista en Instalaciones Eléctricas + 1 Asistente	9500	2	19,000.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias + 1 Asistente	9500	2	19,000.00
Especialista en Instalaciones Mecánicas + 1 Asistente	9500	2	19,000.00
Especialista en Comunicaciones + 1 Asistente	9500	2	19,000.00
Especialista en Seguridad + 1 Asistente	9500	1	9,500.00
Especialista en Costos y Presupuestos + 1 Asistente	9500	1	9,500.00
Arqueologo	9500	1	9,500.00
TOTAL			228,500.00

GASTOS GENERALES

FIJOS

DESCRIPCIÓN	TIEMPO	PRECIO	SUB TOTAL
Transporte	1	2000	2,000.00
Utiles de escritorio	1	2000	2,000.00
Desgaste de Equipos de Cómputo	1	2000	2,000.00
Ploteos e Impresiones	1	3000	3,000.00
Equipos para evaluacion de campo	1	2000	2,000.00
TOTAL			11,000.00

VARIABLES

DESCRIPCIÓN	TIEMPO	PRECIO	SUB TOTAL
Seguros	1	22000	22,000.00
Gastos de Oficina	5	1270	6,350.00
TOTAL			28,350.00

SUB TOTAL	COSTO DIRECTO	305,050.00
	GASTOS GENERALES	24,404.00
UTILIDAD 8%		28,000.00
SUB TOTAL		357,454.00
IGV 18%		64,341.72
PRESUPUESTO TOTAL		421,795.72





Plazo de ejecución : 150 días calendarios

Es todo cuanto manifiesto y quedo de su persona a la espera de su pronta atención a la presente.

Atentamente,


ARQUITECTO
Luis Enrique Muñoz Vargas Machuca
CAP 10338

Arq. LUIS ENRIQUE MUÑOZ VARGAS MACHUCA

CONSULTOR

CAP 10338

RUC: 10200761257



ESTRUCTURA DE COSTOS EXPEDIENTE TÉCNICO

"REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE AULA GENERAL, AUDITORIO Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO; REMODELACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE LA SEDE HISTORICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE MUSICA EN LA LOCALIDAD LIMA, DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CON IOARR 2541744".

ESTUDIOS

DESCRIPCIÓN	COSTO	CANT.	SUB TOTAL
Calicatas	600	2	1,200.00
Estudio de Mecánica de Suelos	3500	2	7,000.00
Análisis no destructivo de las estructuras de madera con instrumentos de Laboratorio	200	70	14,000.00
Modelación y Cálculo Estructural con software	5000	1	5,000.00
Modelación Arquitectónica	6000	1	6,000.00
TOTAL			33,200.00

PROPUESTA PERSONAL

DESCRIPCIÓN	SALARIO	TIEMPO	SUB TOTAL
Jefe de Proyecto	8475	4	33,900.00
Especialista en Estructuras + 2 Asistentes	11865	4	47,460.00
Especialista en Arquitectura + 1 Asistente	8475	4	33,900.00
Especialista en Instalaciones Eléctricas + 1 Asistente	8475	2	16,950.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias + 1 Asistente	8475	2	16,950.00
Especialista en Instalaciones Mecánicas + 1 Asistente	8475	2	16,950.00
Especialista en Comunicaciones + 1 Asistente	8475	2	16,950.00
Especialista en Seguridad + 1 Asistente	8475	1	8,475.00
Especialista en Costos y Presupuestos + 1 Asistente	8475	1	8,475.00
Arqueologo	7000	1	7,000.00
TOTAL			197,010.00



GASTOS GENERALES

FIJOS

DESCRIPCIÓN	TIEMPO	PRECIO	SUB TOTAL
Transporte	1	2000	2,000.00
Útiles de escritorio	1	2000	2,000.00
Desgaste de Equipos de Cómputo	1	2000	2,000.00
Ploteos e Impresiones	1	2000	2,000.00
Equipos para evaluación de campo	1	2000	2,000.00
TOTAL			10,000.00


 JULIO C. RAVINCOPA LUNK
 INGENIERO CIVIL
 CIP. 155304

VARIABLES

DESCRIPCIÓN	TIEMPO	PRECIO	SUB TOTAL
Seguros	1	20000	20,000.00
Gastos de Oficina	5	1270	6,350.00
TOTAL			26,350.00

SUB TOTAL	COSTO DIRECTO	276,560.00
	GASTOS GENERALES	22,124.80
UTILIDAD 8%		28,000.00
		326,684.80
IGV 18%		58,803.26
PRESUPUESTO TOTAL		385,488.06

Lima, 14 de agosto del 2023



 JULIO C. NAVINCOPA JUÑO
 INGENIERO CIVIL
 CIP. 155304

.....
 JULIO CESAR ÑAVINCOPA JUÑO



ANEXO B

Estructura de Costos Referencial

ESTRUCTURA DE COSTOS EXPEDIENTE TÉCNICO

“REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE AULA GENERAL AUDITORIO Y AMBIENTE ADMINISTRATIVO; REMODELACION DE AMBIENTE ADMINISTRATIVO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) ADMINISTRACION CENTRAL DE LA SEDE HISTORICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA MUSICA EN LA LOCALIDAD LIMA, DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CON IOARR 2541744”.

ESTUDIOS

DESCRIPCIÓN	COSTO	CANT.	SUB. TOTAL
Calicatas	S/.350.00	20	S/.7,000.00
Estudio de Mecánica de Suelos	S/.10,000.00	1	S/.10,000.00
Análisis no destructivo de las estructuras de concreto, metal y madera con instrumentos de Laboratorio	S/.27,000.00	1	S/.27,000.00
Modelación y Cálculo Estructural con software	S/.21,000.00	1	S/.21,000.00
Modelación Arquitectónica 3D (Revit) LOD300	S/.23,000.00	1	S/.23,000.00
TOTAL			S/.88,000.00

PROPUESTA PERSONAL

DESCRIPCIÓN	SALARIO	TIEMPO	SUB TOTAL
Jefe de Proyecto	S/.5,300	5 meses	S/.26,500.00
Especialista en Estructuras + 2 Asistentes	S/.4,100	5 meses	S/.20,500.00
Especialista en Arquitectura + 1 Asistente	S/.4,100	5 meses	S/.20,500.00
Especialista en Instalaciones Eléctricas + 1 Asistente	S/.4,100	5 meses	S/.20,500.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias + 1 Asistente	S/.4,100	5 meses	S/.20,500.00
Especialista en Instalaciones Mecánicas + 1 Asistente	S/.4,100	5 meses	S/.20,500.00
Especialista en Comunicaciones + 1 Asistente	S/.2,100	5 meses	S/.10,500.00
Especialista en Seguridad + 1 Asistente	S/.4,100	5 meses	S/.20,500.00
Especialista en Costos y Presupuestos + 1 Asistente	S/.2,100	5 meses	S/.10,500.00
Arqueólogo	S/.4,000	5 meses	S/.20,000.00
TOTAL			S/.190,500.00




GUIDO GUSTAVO ROJAS SALAS
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP N° 30692

INSUMOS

DESCRIPCIÓN	CANT.	PRECIO	SUB TOTAL
Papeles A4	10	S/.40.00	S/.400.00
Flexómetros	16	S/. 55.00	S/. 880.00
Archivadores	25	S/.22.00	S/.550.00
Tinta para impresora	14	S/.53.00	S/. 742.00
TOTAL			S/.2,572.00

GASTOS GENERALES

FIJOS

DESCRIPCIÓN	TIEMPO	PRECIO	SUB TOTAL
Transporte	5 meses	S/.580.00	S/.2,900.00
Gastos de Oficina	5 meses	S/.1100.00	S/.5,500.00
Desgaste de Equipos de Cómputo	5 meses	S/.850.00	S/.4,250.00
Ploteos e Impresiones	5 meses	S/.1,900.00	S/.9,500.00
Equipos para evaluación de campo	5 meses	S/.1,250.00	S/.6,250.00
TOTAL			S/.28,400.00

VARIABLES

DESCRIPCIÓN	TIEMPO	PRECIO	SUB TOTAL
Seguros	5 meses	S/.1,100.00	S/.5,500.00
Gastos de Oficina	5 meses	S/.1,630.00	S/.8,150.00
TOTAL			S/.13,650.00

SUB TOTAL	COSTO DIRECTO	S/.281,072.00
	GASTOS GENERALES	S/.42,050.00

UTILIDAD 8%	S/.22,485.76
SUB TOTAL	S/.345,607.76
IGV 18%	S/.62,209.40
PRESUPUESTO TOTAL	S/.407,817.16




GUIDO GUSTAVO ROJAS SALAS
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP N° 30692

DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
	<i>Forma parte de los Terminos de Referencia</i>

3.1 2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	<i>Señalar otra moneda</i>
		MONTO	S/ 405,033.65 (Cuatrocientos cinco mil treinta y tres con 65/100 soles)				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
El detalle se encuentra en las cotizaciones que forman parte del expediente							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

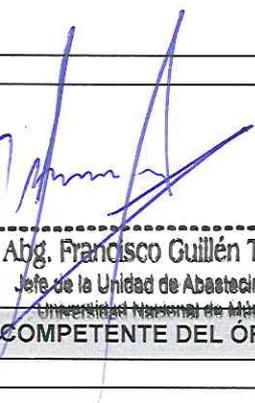
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	13/07/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	15/08/2023
-----	--	------------	---	------------

4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
<i>De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.</i>				

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.</i>					

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.</i>					

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>					

5.	  Abg. Francisco Guillén Trujillo Jefe de la Unidad de Abastecimiento Universidad Nacional de Música				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.