

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:21:43

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité confirmar si el postor debe acreditar 2 o 3 veces el valor referencial para obtener los 80 puntos en experiencia del postor en la especialidad.

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** -      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comite de selección aclara que, para obtener el mayor puntaje que son 80 puntos, debe acreditar un monto facturado igual o mayor a 3 veces el valor referencial.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCOA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:21:43

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: SUPERVISIÓN DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCOA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614", como indica en la pág. 15

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección confirma que el objeto de contratación que debe estipular en el Anexo 3, el que debe estar contenida en su oferta, viene a ser: Servicio de Consultoría de Obra para SUPERVISION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCOA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCOA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:21:43

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si el plazo a consignar en el anexo N°4 de Servicio de Consultoría es de 150 DÍAS CALENDARIO, los cuales comprenden 90 días para la supervisión de obra y 60 días para la liquidación del contrato de supervisión.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección confirma que el plazo a consignar en el Anexo N° 4, que debe estar contenida en su oferta, es de ciento cincuenta (150) días calendarios de los cuales comprenden 90 días calendarios para la supervisión de la ejecución física de la obra y 60 días calendario para la elaboración del informe final, recepción y liquidación de contrato de la obra y liquidación del contrato de supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	20601091934	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	RAM CONSULTING S.A. - RAM CONSULT S.A.	Hora de envío :	18:04:13

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Según se indica en las bases (experiencia del postor en la especialidad) aplica almacenes especializados de medicamentos, ya que cuentan con vías de accesos vehicular ( carga y pasajeros) y peatonal, las cuales tienen una área construida de más de 15000 m2 incluidas, oficinas, comedor, servicios higiénicos, zonas de almacenamientos, las cuales cuentan con las especialidades de arquitectura, estructuras, pavimentos, mecánica de suelos, estudio de impacto vial.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, en el requisito de calificacion experiencia del postor en la especialidad se ha indicado claramente y objetivamente que tipo de experiencia sera valida por lo tanto los postores deberan ceñirse a la misma , no pudiendose pronunciarse por un caso especifico como pretende el participante se pronuncie sobre ello.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo al artículo 142.4 del RLCE, que señala: cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprenden la liquidación del CONTRATO DE OBRA: ¿¿ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, es realizado bajo el sistema de TARIFAS mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación es pagada empleando el sistema a SUMA ALZADA¿.

En las bases indica que el plazo de ejecución de la supervisión es de 150 días, que comprenden 90 días para la supervisión de la ejecución física de la obra y 60 días para la elaboración del informe final, RECEPCIÓN y liquidación de contrato de obra y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION.

En el numeral 2.6 de la página 21 y en el numeral 19 de los términos de referencia, página 72 de las bases, señalan: El pago por tarifa es por la ejecución física de la obra, enfatizando que el ultimo pago en esta etapa es con la suscripción del Acta de Recepción de Obra sin Observaciones

El pago a Suma alzada es hasta la aprobación del contrato de obra

Se solicita aclarar que el plazo de 90 días es pagado por el sistema de contratación a TARIFA.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.8    **Literal:** NO INDICA    **Página:** 14

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 142 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se toma la observacion como consulta y se aclara que el plazo de 90 dias calendario sera cancelado bajo el sistema de contratacion A TARIFA .

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo al artículo 142.4 del RLCE, que señala: cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprenden la liquidación del CONTRATO DE OBRA: ¿¿ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, es realizado bajo el sistema de TARIFAS mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación es pagada empleando el sistema a SUMA ALZADA¿.

En las bases indica que el plazo de ejecución de la supervisión es de 150 días, que comprenden 90 días para la supervisión de la ejecución física de la obra y 60 días para la elaboración del informe final, RECEPCIÓN y liquidación de contrato de obra y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION.

En el numeral 2.6 de la página 21 y en el numeral 19 de los términos de referencia, página 72 de las bases, señalan: El pago por tarifa es por la ejecución física de la obra, enfatizando que el ultimo pago en esta etapa es con la suscripción del Acta de Recepción de Obra sin Observaciones

El pago a Suma alzada es hasta la aprobación del contrato de obra

Se solicita aclarar que el plazo de 60 días es pagado por el sistema de contratación a SUMA ALZADA

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: NO INDICA Página: 14

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 142 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se toma la observacion como consulta y se aclara que el plazo de 90 dias calendario sera cancelado bajo el sistema de contratacion A TARIFA .

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo al artículo 142.4 del RLCE, que señala: cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprenden la liquidación del CONTRATO DE OBRA: ¿¿ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, es realizado bajo el sistema de TARIFAS mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación es pagada empleando el sistema a SUMA ALZADA¿.

En las bases indica que el plazo de ejecución de la supervisión es de 150 días, que comprenden 90 días para la supervisión de la ejecución física de la obra y 60 días para la elaboración del informe final, RECEPCIÓN y liquidación de contrato de obra y LIQUIDACION DEL CONTRATO DE SUPERVISION.

Esta afirmación vulnera el numeral 142.4 del RLCE, pues la etapa de supervisión de la obra es hasta la recepción de la obra que será pagado por el sistema a TARIFA, mientras que en la participación de la liquidación de obra es pagada por el sistema a SUMA ALZADA, sin embargo, en las bases indican que los 90 días sin para la supervisión de la ejecución física de la obra y los 60 entre otros para la RECEPCION y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

Se solicita aclarar el periodo de 90 días es pagado por el sistema a TARIFA que corresponde a la supervisión de la obra hasta la recepción de la obra y el periodo de 60 días es pagado por el sistema a SUMA ALZADA es por la participación en la liquidación de la obra, de conformidad al numeral 142.4 del RLCE

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 1.8      **Literal:** NO INDICA      **Página:** 14

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículos. 29 y 142 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se toma la observacion como sonsulta y se aclara que el periodo de 90 dias calendario correspondiente a la supervision de la obra hasta la recepcion de la misma sera pagado a traves del sistema de contratacion A TARIFAS, mientras la etapa de liquidacion de la obra incluye liquidacion del contrato de supervision que es de 60 dias calendario sera cancelada bajo el sistema de contratacion A SUMA ALZADA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12, JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Para el pago a SUMA ALZADA, existe una contradicción pues en el concepto señala que es hasta la aprobación de la liquidación del contrato de obra, sin embargo en los documentos a presentar se incluye el informe Final e informe de Liquidación de Contrato de Supervisión, ambos documento se realizan posterior a la participación en la Liquidación de la Obra, lo que vulnera el numeral 142.4 del RLCE donde señala que el pago pago por el sistema a SUMA ALZADA es por la participación del consultor en la liquidación de obra.

Consideran que de acuerdo a la R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024, que aprueba las fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, que de acuerdo al artículo 30 del RLCE, su uso es obligatorio a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial ¿El Peruano¿, en el Formato N°10 se encuentra la estructura de la entrega final de la supervisión, entonces es el informe final, y en ella señala que se debe consignar el monto contractual, este valor se obtiene luego de realizar la Liquidación de Obra, por lo tanto luego de la participación en la Liquidación de la Obra según los plazo indicados en el artículo 209 del RLCE.

Se solicita retirar como requisito para el pago bajo el sistema a SUMA ALZADA la presentación del Informe final e informe de Liquidación de contrato de supervisión

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.6    **Literal:** NO INDICA    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 142 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al objeto de contratacion del presente servicio concordante con el presupuesto de la obra; obra que sera motivo de supervision, se observa que la partida con mayor participacion es la de iluminacion por lo tanto no es aplicable la Ficha de Homologacion aprobada por el Ministerio de Vivienda que hace alusion el participante en la presente observacion,por lo tanto el postor esta obligado a realizar el informe de liquidacion del contrato de supervision , el mismo que sera cancelado bajo el sistema de contratacion A SUMA ALZADA, y debera realizarlo dentro del plazo de 60 dias calendario.

Por lo tanto, no se acoge la observacion presentada

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo al numeral 38.4 del RLCE, en el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales SE PREVEN en los documentos del procedimiento de selección.

En el numeral 1.3 página 13, se indica que el valor referencial es en SOLES, por lo tanto, corresponde el reconocimiento de reajuste.

Según opinión N° 007-2017/DTN, señala ¿¿De esta manera, la normativa de contrataciones del Estado reconoce que los proveedores son agentes de mercado que colaboran con las Entidades al satisfacer sus necesidades de abastecimiento de bienes, servicios y obras para el adecuado cumplimiento de sus funciones; no obstante, dicha colaboración implica el pago del precio de mercado de la prestación, el mismo que debe incluir todos los costos necesarios para su ejecución.¿ Ley de Contrataciones del Estado en el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, i) Equidad. (Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, sin perjuicio de las facultades que corresponden al Estado en la gestión del interés general).

En las bases no se indican las fórmulas monómicas o polinómicas para el cálculo de reajustes.

Se solicita incorporar en las bases las fórmulas monómicas o polinómicas para el cálculo de reajustes, de lo contrario se estaría vulnerando el numeral 38.4 del artículo 38 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.7 Literal: NO INDICA Página: 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículos 38 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la observacion, ya que para el presente procedimiento de selección no se ha previsto ninguna formula de ajuste debido al corto plazo de ejecucion del mismo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Señala como personal clave entre otros a: Especialista en Instalaciones Electromecánicas y Especialista en Control de Calidad

De acuerdo a la R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024, que aprueba las fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, que de acuerdo al artículo 30 del RLCE, su uso es obligatorio a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial ¿El Peruano¿, en ella señala que para la supervisión de obra bajo proceso de contratación por Adjudicación Simplificada, el personal clave es Supervisor de Obra, Especialista Ambiental y Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo, no considera al Especialista en Instalaciones Electromecánicas ni al Especialista en Control de Calidad.

Se solicita modificar el personal clave según lo dispuesto en las fichas de homologación aprobadas con R.M.146-2021-vivienda y su modificación

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 23**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 30 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al objeto de contratación del presente servicio concordante con el presupuesto de la obra se observa que la partida con mayor participacion es la de iluminacion por lo tanto no es aplicable la Ficha de Homologacion aprobada por el Ministerio de Vivienda que hace alusion el participante en la presente observacion,por lo tanto el personal clave no esta sujeta a la normativa mencionada.No se acoge la observacion presentada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Para evitar interpretaciones subjetivas y en aplicación del artículo 2 del LCE, y de acuerdo a la concepción de los términos de referencia, se solicita indicar cual es la función de cada personal clave, considerando que en el numeral 29.1. del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF y modificatorias, según el cual las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, deben contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A.1    **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículos 29 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las funciones y actividades del personal indicado en los temrinos de referencia estan relacionados con el objeto de la contratacion, el mismo que deberan ser realizados de acuerdo a las exigencias del servicio debiendo ser acordes a los estandares de calidad de cada puesto y especialidad requerida.No se acoge la observacion presentada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

Se solicita como equipamiento estratégico una camioneta 4x4, hecho que es una exigencia desproporcionada dado que la obra se realizara en una zona urbana del distrito de Jesús María, con una topografía semi plana con algunas pendientes no abrupta, donde una camioneta 4x2 se desempeña correctamente, por lo cual, para asegurar la participación de mayor número de postores se debe considerar como requisito de equipamiento estratégico una CAMIONETA 4X2.

Según lo indicado en el Artículo 2 de la Ley literal a) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias¿¿

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.3    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observacion, toda vez que de la revisión de los requisitos de calificación estipulados en el TDR no coincide con la estructura de costos para el presente servicio.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

Requisitos:

Descripción

Camioneta 4x2

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Existe una discrepancia mientras que en la segunda columna dice el monto facturado acumulado equivalente a 2 veces el valor referencial, en la tercera columna otorga 80 al que sustente un monto facturado mayor a 3 veces del valor referencial.

Además de acuerdo a las fichas de homologación aprobadas con R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024, señala que la experiencia del postor se sustenta con una experiencia en no mayor a 2 veces el valor referencial, el monto facturado.

Se solicita compatibilizar la experiencia del postor de acuerdo a las fichas de homologación

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP IV    **Literal:** A    **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 30 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección luego de revisar los factores de evaluación ha verificado que existe un error de digitación, por lo tanto en éste punto, SE ACOGE la observación y se modifica el monto acumulado equivalente a TRES (3) veces el valor referencial.

Asimismo, el comité de selección teniendo en cuenta el informe del area usuaria aclara que de acuerdo al objeto de contratacion del presente servicio concordante con el presupuesto de la obra,obra que sera motivo de supervision, se observa que la partida con mayor participacion es la de iluminacion por lo tanto no es aplicable la Ficha de Homologacion aprobada por el Ministerio de Vivienda que hace alusion el participante para el mencionado factor de evaluacion es concordante con las bases estandares aprobadas por el OSCE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

FACTORES DE EVALUACION

A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Elacuación

El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a TRES (3) VECES EL VALOR REFERENCIAL (..)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

El último párrafo se encuentra incompleto donde dice DEBERA INCLUIR OBLIGATORIAMENTE LO SIGUIENTE.  
No señala cual es LO SIGUIENTE.  
Se solicita completar o retirar dicho párrafo

**Acápite de las bases : Sección:** Específico      **Numeral:** CAP IV      **Literal:** B      **Página:** 28

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección señala que de la revisión de la metodología propuesta de los factores de evaluación, ha decidido ACOGER la observación y suprimir dicha frase.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Pag. 29 de las Bases se suprime la frase: Y DEBERA INCLUIR OBLIGATORIAMENTE LO SIGUIENTE.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita a la Entidad señalar claramente que en la elaboración de cuadro de asignación de responsabilidades del personal clave se encuentra en todas las fases de participación del consultor de acuerdo a las fichas de homologación aprobadas con la R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al objeto de contratación del presente servicio concordante con el presupuesto de la obra,obra que sera motivo de supervision, se observa que la partida con mayor participacion es la de iluminacion por lo tanto no es aplicable la Ficha de Homologacion aprobada por el Ministerio de Vivienda que hace alusion el participante en la presente observacion,por lo tanto lo requerido no se encuentra amparado en la mencionada normativa.No se acoge la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12, JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

Se solicita a la Entidad señalar claramente que en la elaboración de cuadro de asignación de responsabilidades del personal clave se encuentra en todas las fases de participación del consultor de acuerdo a las fichas de homologación aprobadas con la R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024.

En el numeral 3 literal b) se solicita señalar cual es la función de cada personal clave, la solicitud es redundante, pues en las bases debe indicar claramente cuál es la función de cada personal clave que está considerando en el proceso de contratación, considerando además que en las fichas de homologación se encuentra detallado cual es la función de cada personal clave para el tipo de obra a supervisar, por lo tanto, lo requerido en las bases, vulnera del numeral 29.1. del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF y modificatorias, según el cual las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, deben contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Asimismo, involucra una contravención del principio de transparencia previsto en el literal c) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme al cual las entidades deben proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores.

Como lo indicado por la Resolución N°2128-2024-TCE-S6 del Tribunal de Contrataciones del Estado, esta transgresión acarrea la nulidad del procedimiento, conforme lo dispuesto en el artículo 44 de la LCE.

Por lo que se solicita eliminar, en la metodología propuesta la presentación del Detalle de productos a entregar en cada fase de desarrollo del Contrato.

Art. 02 del LCE, Artículos 29 y 142 del RLCE

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: CAP IV      Literal: B      Página: 28**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección indica que de la revision de la mencionada Resolucion del Tribunal mencionada por el participante encontramos que el motivo de la nulidad es por haber señalado aspectos que no pueden ser requeridos en el factor metodologia propuesta, a diferencia de lo requerido en el presente procedimiento de seleccion que son objetivos y congruentes con el objeto del servicio.No se acoge la observacion presentada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

En el numeral 14.1.1 señala que el consultor participa de acuerdo al numeral 175.1 del artículo 175 del RLCE, esto es previo al inicio del plazo de ejecución de la obra.

Se solicita confirma que el consultor tiene participación el la FASE I: PREVIAS AL INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, como también lo indica el RLCE, la R.M. N° 146-2021-VIVIENDA y términos de referencia (páginas 59 y 60 de las bases).

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 14    Literal: 14.1    Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No es aplicable en el presente procedimiento de selección la ficha de homologacion aprobada por el Ministerio de Vivienda, por otro lado las actividades a realizarse estan claramente establecidas en el numeral 9 de los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NIINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Existe una contradicción en las bases respecto a las fichas de homologación aprobadas con la R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024, pues en el Formato N°10, de las fichas de homologación, se encuentra la estructura de la entrega final de la supervisión, entonces es el informe final, y en ella señala que se debe consignar el monto contractual, este valor se obtiene luego de la participación en la Liquidación de Obra, esto es luego de los plazos señalado en el artículo 209 del RLCE, entonces, no es posible se sea dentro de los 10 días posteriores de haber comunicad o a la Entidad la culminación de la obra.

Para evitar interpretaciones subjetivas en la presentación de las ofertas, se solicita señalar claramente cual es la oportunidad y cual es el plazo para la presentación del informe final

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 14    **Literal:** 14.5    **Página:** 69

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No es aplicable en el presente procedimiento de selección la ficha de homologacion aprobada por el Ministerio de Vivienda, por otro lado la estructura del informe final estan establecidas en el numeral 14.5 de los terminos de referencia.No se acoge la observacion presentada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

Tiene como título Informe Final, sin embargo, su contenido discrepa con lo indicado en el Formato N°10, de las fichas de homologación aprobadas con la R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024. Se solicita aclarar que el informe final tiene el contenido señalado en las fichas de homologación

**Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 14 Literal: 14.5 Página: 69**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No es aplicable en el presente procedimiento de selección la ficha de homologacion aprobada por el Ministerio de Vivienda, por otro lado el contenido del informe final esta establecido en el numeral 14.5 de los terminos de referencia.No se acoge la observacion presentada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	10061856931	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	CERON CUCCHI SIXTO	Hora de envío :	20:04:23

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se indica que el informe de liquidación de contrato de supervisión se presentará de acuerdo al artículo 170 del RLCE. Según el Art. 170 del RLCE, la Supervisión presenta a la Entidad la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato, este plazo no se inicia luego de la recepción de obra sino de la aprobación de la última prestación de la consultoría

Se consulta a la Entidad, señalar con claridad:

- Cuál es la última prestación de la supervisión
- Cual es la oportunidad de presentación de la última prestación de consultor
- Cual es el plazo de presentación de la última prestación del consultor

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 14 Literal: 14.7 Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el numeral 9 de los terminos de referencia se ha indicado claramente las actividades a realizarse durante todo el tiempo de la supervision de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12, JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	20408000263	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	INGEPROIN CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	22:52:07

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

El CAPITULO III, Literal C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Dice: ¿Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Mejoramiento y/o construcción y/o sustitución y/o creación y/o ampliación de edificaciones de infraestructura con fines educativos y/o cultura/es y/o institucionales y/o salud y/o viviendas multifamiliares y/o comerciales y/o parques y/o infraestructura deportiva, en el sector público y/o privado¿.

Siendo el OBJETO DE LA CONVOCATORIA: El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de consultoría de obra para SUPERVISIÓN DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSÉ MARÍA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12, JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESÚS MARÍA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA ¿ CUI 2610614.

Se aprecia que los servicios de consultoría de obra similares no son congruentes con el objeto de la convocatoria.

Por tanto, solicitamos al Comité de Selección que incorpore a las bases integradas como experiencia de servicios de consultoría de obra similares a experiencias congruentes con el objeto de la convocatoria, tales como: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos.

En cumplimiento del Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones en especial de los literales:

- a) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.
- c) Transparencia. Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico.
- e) Competencia. Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.
- i) Equidad. Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, sin perjuicio de las facultades que corresponden al Estado en la gestión del interés general.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: C. Página: 24**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo al objeto de contratación del presente servicio concordante con el presupuesto de la obra,obra que sera motivo de supervision, se observa que la partida con mayor participacion es la de iluminacion por lo tanto

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura :AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

	Especifico	CAP. III	C.	24
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Contrataciones del Estado.				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
no es aplicable la Ficha de Homologacion aprobada por el Ministerio de Vivienda que hace alusion el participante en la presente observacion,por lo tanto lo requerido no se encuentra amparado en la mencionada normativa.No se acoge la observacion presentada.				
<b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
NINGUNA				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12, JR. HUIRACocha CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	20408000263	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	INGEPROIN CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:16:51

**Observación: Nro. 22**  
**Consulta/Observación:**  
El CAPITULO III, Literal B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO se solicita:

Camioneta 4 x 4 Und. 01  
Equipo de cómputo Core i5 o i7 de 10° generación o superior y similar Und. 04  
Equipo de Impresión (Impresora) multifuncional y plotter Und. 02

Pero en la estructura de supervisión (Página 81)

Para el Ítem Camioneta está presupuestada Camioneta 4 x 2, no se puede solicitar equipamiento superior en cantidad o calidad a lo presupuestado.

Por tanto, solicitamos al Comité de Selección modifique de Camioneta 4 x 4 a Camioneta 4 x 2.

Para el Equipo de cómputo Core i5 o i7 de 10° generación o superior y similar se solicita 04 unidades.

Pero en la estructura de supervisión (Página 81)

Para el Ítem Equipo de cómputo Core i5 o i7 de 10° generación o superior y similar, solo se presupuesta 01 Und. no se puede solicitar equipamiento superior en cantidad o calidad a lo presupuestado.

Por tanto, solicitamos al Comité de Selección modifique para el Ítem Equipo de cómputo Core i5 o i7 de 10° generación o superior y similar de 04 unidades a 01 unidad.

Para el Ítem Equipo de Impresión (Impresora) multifuncional y plotter se solicita dos unidades

Pero en la estructura de supervisión (Página 81)

Este Ítem no está presupuestado (no existe), solo existe servicio de Fotocopias e Impresiones. no se puede solicitar equipamiento que no se encuentre presupuestado.

Por tanto, solicitamos al Comité de Selección elimine el Equipo de Impresión (Impresora) multifuncional y plotter se solicita dos unidades. Dado que no está presupuestado

En cumplimiento del Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones en especial de los literales:

a) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

c) Transparencia. Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico.

e) Competencia. Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.

i) Equidad. Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, sin perjuicio de las facultades que corresponden al Estado en la gestión del interés general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCCHA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2610614

---

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: CAP. III    Literal: B.    Página: 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Habiendo revisado la estructura de costos del presente servicio, señala que la camioneta requerida en el requisito de calificación equipamiento estratégico será de 4x2. Igualmente se modificará la cantidad de equipos de cómputo requerido la misma que será de 01 unidad concordante con el presupuesto del servicio. Se aclara que con respecto al equipo de impresión y plotter este está consignado en la partida fotocopias y impresiones. Se acoge parcialmente la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se hará la corrección en el requisito de calificación equipamiento estratégico indicándose lo siguiente: 01 camioneta 4x2 y equipos de cómputo 01 unidad.



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JESUS MARIA

Nomenclatura : AS-SM-11-2024-MDJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. JOSE MARIA PLAZA CDRA.1-4, AV. HORACIO URTEGA CDRA.11 - 13, JR. HUASCAR CDRA.12-12. JR. HUIRACOCOA CDRA12-14 AV. 6 DE AGOSTO CDRA. 7-12, JRS. LOCALES INTERNOS DE LOS SECTORES 3A Y 3C DEL DISTRITO DE JESUS MARIA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMIENTO DE LIMA CUI 2610614

Ruc/código :	20408000263	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	INGEPROIN CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:38:27

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

En ninguna parte de las bases ni de los términos de referencia se establece a mencionan las consideraciones de la participación en consorcio en el proceso.

Solicitamos al Comité de Selección, que se establezca que la participación en consorcio se realizará conforme a la DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD ¿Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado¿ En cumplimiento del Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones en especial de los literales:

c) Transparencia. Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico.

i) Equidad. Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, sin perjuicio de las facultades que corresponden al Estado en la gestión del interés general.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** Todos    **Literal:** Todos    **Página:** Todo

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD y Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Con

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Para el presente procedimiento de selección se ha dejado en libertad a los potenciales postores presentarse o no en consorcio no habiendo ningun tipo de restriccion con respecto a la participacion de los mismos en consorcio.No se acoge la observacion presentada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA