

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20344576387

Fecha de envío : 28/02/2023

Nombre o Razón social : VALOR INDUSTRIAL EIRL

Hora de envío : 17:07:13

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Profesional solicitado como personal clave Ing Mecánico- Electricista.

En las bases estándar se indica "Corresponde a la Entidad definir PERSONAL CLAVE en función al objeto de contratación".

Los profesionales dedicados y especializados en climatización o aire acondicionado, según su formación académica son los Ingenieros Mecánicos.

CONSULTA:

Pueden los postores proponer también como Personal Clave a un Ing. Mecánico?

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: B.3.1      **Página: 24**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LO OBSERVADO, dado que el profesional solicitado está acorde a los trabajos a realizar en el servicio convocado que se describen en las metas y planilla de metrados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20344576387

Fecha de envío : 02/03/2023

Nombre o Razón social : VALOR INDUSTRIAL EIRL

Hora de envío : 15:49:48

**Consulta: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En planilla de metrado en los numerales 06.14 , 06.19, 06.22, 06.28. Se indica realizar a los equipos CAMBIO DE TARJETAS ELECTRONICAS con mantenimiento correctivo.

CONSULTA: El área técnica de la Entidad debe poner en conocimiento a los postores que los equipos indicados en los ITEM señalados son equipos tipo INVERTER o CONVENCIONAL. Ponemos en conocimiento para los equipos INVERTER no hay para venta de tarjetas electrónicas en mercado nacional, tampoco hay para importación; y para los equipos tipo CONVENCIONAL si hay para reemplazar tarjetas.

Por lo que se recomienda reemplazar estos equipos si son tipo INVERTER.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 06

**Literal:** -

**Página:** 55

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

LOS EQUIPOS INDICADOS PARA EL CAMBIO DE TARJETAS ELECTRÓNICAS SON DEL TIPO CONVENCIONAL.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20603060513

Fecha de envío : 02/03/2023

Nombre o Razón social : VASQUEZ CAPITAL E.I.R.L.

Hora de envío : 16:55:38

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Sobre el responsable del servicio "Ingeniero Mecánico Electricista"

Se solicita, se añade como Responsable de Servicio a "Ingeniero Electricista, Ing. Mecánico.

**Acápites de las bases :** Sección: General

Numeral: 3.1

Literal: b

Página: 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las actividades en las que puede desempeñarse un ingeniero electricista específicamente en el servicio convocado se complementan a las que realiza un Ingeniero Mecánico, por eso la necesidad de requerir un INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20409213970

Fecha de envío : 04/03/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA, BIENES Y SERVICIOS E & V  
SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA

Hora de envío : 12:28:30

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA PERSONAL CLAVE A UN INGENIERO ELECTRICISTA CON EXPERIENCIA DE DOS (02) AÑOS EN OBRAS SIMILARES: CONSTRUCCION Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACION Y/O REMODELACION Y/O AMPLIACION.... SIN EMBARGO, NO SE DETALLA GASTOS GENERALES DONDE SE CONSIDERE EL PAGO A DICHO PROFESIONAL (CON LA EXPERIENCIA REQUERIDA DEBE SER COMO MINIMO UN PROFESIONAL CON MAS DE 8 AÑOS DE EXPERIENCIA EN GENERAL, CUYOS HONORARIOS EN EL MERCADO ASCIENDEN A 10 MIL NUEVOS SOLOS. POR OTRO LADO, SOLO CONSIDERA A INGENIERO MECANICO ELECTRICO; NO OBSTANTE, LA PROFESION REQUERIDA NO ES LA UNICA QUE PUEDE REALIZAR DICHS TRABAJOS. POR LO TANTO,SOLICITO AMPLIACION DE LA PROFESION A ING. CIVIL, INDUSTRIAL, ELECTRICISTA, MECANICO, MECATRONICO. TAMBIEN SE SOLICITA EL DESAGREGADO DE LOS GASTOS GENERALES DONDE SE VERIFIQUE LOS HONORARIOS PROYECTADOS DE DICHO PROFESIONAL.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** b **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

SOLICITO AMPLIACION DE LA PROFESION A ING. CIVIL, INDUSTRIAL, ELECTRICISTA, MECANICO,

**Analisis respecto de la consulta u observación:**

El participante hace referencia a requerimientos no exigidos en las bases como que se haya solicitado un Ingeniero Electricista ni que el profesional tenga una experiencia mínima de 8 años.

Las actividades en las que puede desempeñarse un ingeniero electricista específicamente en el servicio convocado se complementan a las que realiza un Ingeniero Mecánico, por eso la necesidad de requerir un INGENIERO MECÁNICO ELECTRICISTA.

En cuanto a la solicitud del desagregado de Gastos Generales se precisa que el objeto de la convocatoria es SERVICIO, en donde el requerimiento debe contener TÉRMINOS DE REFERENCIA.

Por tanto, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20409213970

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA, BIENES Y SERVICIOS E & V  
SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA

Fecha de envío : 04/03/2023

Hora de envío : 12:28:30

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

RESPECTO A LA CAPACITACION, SE SOLICITA ESCLARECER SI EL COMPUTO DE 80 HORAS LECTIVAS SE REALIZARA DE UN SOLO CURSO, O EN SU DEFECTO, SE REALIZARA DE LA ACUMULACION DE HORAS LECTIVAS POR VARIOS CURSOS REALIZADOS.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: b      **Página: 22**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY DE CONTRATACIONES 30225

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que se han solicitado 3 capacitaciones independientes cada una.

Para acreditar cada una de ellas, es posible presentar varios cursos, debiendo cumplir con el mínimo de horas exigidas por cada capacitación solicitada.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20409213970

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA, BIENES Y SERVICIOS E & V  
SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA

Fecha de envío : 04/03/2023

Hora de envío : 12:28:30

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA UN MONTO FACTURADO ACUMULADO DE s/ 180,000.00 (Ciento ochenta mil y 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares. Con la finalidad brindar una mayor concurrencia de postores.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: C      **Página: 23**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ley 30225 ley de contrataciones con el estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En aras de la mayor participación de postores y acorde a los principios que rigen las contrataciones, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 150,000.00 (Ciento Cincuenta Mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 150,000.00 (Ciento Cincuenta Mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20409213970

Fecha de envío : 04/03/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA, BIENES Y SERVICIOS E & V  
SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA

Hora de envío : 12:28:30

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

SE CONSIDERAN SERVICIOS SIMILARES A LOS SIGUIENTES: MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACION DE AIRES ACONDICIONADOS Y/O EQUIPO CON SISTEMA DE REFRIGERACION. SIN EMBARGO, DICHAS DENOMINACIONES SON DEMACIADO RESTRICTIVAS; CONSIDERANDO QUE EL ESTADO MUY POCAS VECES REALIZA PROYECTOS DE INVERSION (MEJORAMIENTO Y/O REPARACION) DE AIRES ACONDICIONADOS. SIENDO ESTA UNA ACCION DE GASTOS CORRIENTE POR LO QUE SE EJECUTA COMO SERVICIO; EN TAL SENTIDO, SE SOLICITA AMPLIAR LA EXPERIENCIA A: ADQUISICON E INSTALACION Y/O ADQUISICION Y MANTENIMIENTO Y/O MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y/O ADQUISICON DE EQUIPOS CON SISTEMA DE REFRIGERACION. DE FORMA TAL QUE

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** c      **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY 30225 ELY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, considerando que el participante solicita que se amplie la experiencia a Adquisición y el objeto de la contratación es SERVICIO.

Además su fundamento es subjetivo, porque las Entidades del Estado si convocan procedimientos de selección para el Mantenimiento de Aires Acondicionado, lo cual se puede verificar a través del SEACE.

Se precisa que en cuanto al mantenimiento este puede ser preventivo y/o correctivo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20409213970

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA, BIENES Y SERVICIOS E & V  
SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA

Fecha de envío : 04/03/2023

Hora de envío : 12:28:30

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

SE APRECIA QUE LA CAPACITACION SOLICITADA AL PERSONAL CLAVE CARECE DE SUSTENTO Y ES EN TODOS SUS EXTREMOS EXCESIVA; EL ARGUNTO VA POR EL HECHO DE QUE EN LA ESPECIFICACIONES TECNICAS NO SE HACE MENCION DE LA INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS BAJO EL SISTEMA VRV (VOLUMEN VARIABLE DE REFRIGERACION). POR LO QUE SOLICITAR ESTA CAPACITACION DENOTARIA DE UN SUPUESTO DIRECCIONAMIENTO DEL SERVICIO. SE SOLICITA SUPRIMIR DICHA CAPACITACION

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** b      **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY 30225 LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En aras de la mayor participación de postores y acorde a los principios que rigen las contrataciones, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Se suprimirá la capacitación en Sistema de Refrigeración en VRV.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se suprimirá la capacitación en Sistema de Refrigeración en VRV.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20409213970

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA, BIENES Y SERVICIOS E & V  
SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA

Fecha de envío : 04/03/2023

Hora de envío : 12:28:30

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA CAPACITACION EN INSTALACIONES ELECTRICAS EN EDIFICACIONES; REVISANDO LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SOLO SE VISUALIZA LA ADQUISICON DE CABLE THW DE 6 Y 10 MM2. POR LO TANTO, SOLICITAR 80 HORAS LECTIVAS EN INSTALACIONES ELECTRICAS EN EDIFICACIONES COMO CAPACITACION SERIA RESTRICITVA Y EXCESIVA, PUEДИNDO PRESUMIRSE DE UN POSIBLE DIRECCIONAMIENTO DEL SERVICIO. POR LO EXPUESTO, SE SOLICITA A LA ENTIDAD SURPIMIR DICHAS CAPACITACIONES QUE NO TIENE VINCULACION ESCENCIAL CON LA EJECUCION DEL SERVICIO.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: C      Página: 2

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO 30225

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las capacitaciones exigidas están acorde a las metas del servicio convocado y relacionadas al profesional solicitado, por tanto, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al comité de selección, proporcionar por favor el excel del formato para los precios unitarios.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: 5

Página: 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El formato para los precios unitarios es el que corresponde a las Metas del Servicio ¿ Presupuesto y no se cuenta con el formato en Excell.

Se precisa que el comité de selección tampoco se encontraría en la obligación de proporcionar dicho formato.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Con respecto al equipamiento y la infraestructura solicitada, por favor aclarar las unidades de medidas y cantidad, no esta claras, ya que han consideraron en el TDR en hm?, no se entiende?, aclarar.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: 8

Página: 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se corregirá la unidad de medida de HM a UNIDAD, para cada equipo  
Por tanto, ACOGE lo observado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Escalera Metálica Tijera:

Unidad: UNIDAD

Cantidad: 10.00

Andamio Metálico:

Unidad: UNIDAD

Cantidad: 8.00

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

Teniéndose en consideración que el objeto de la contratación materia del presente concurso, incluye instalación de equipos de aire acondicionado, solicitamos al comité de selección se sirva incluir respecto a los requisitos en la experiencia del personal profesional:

Experiencia:

- y/o instalación de equipos de aire acondicionado.

Capacitación:

- Buenas practicas en servicios de aire acondicionado y refrigeración.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B.4

Página: 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN:

Se considerarán como servicios y/u obras similares a: Construcción y/o Mantenimiento y/o Mejoramiento y/o Reparación y/o Remodelación y/o Ampliación de Electrificaciones y/o Instalación y/o Mantenimiento de Equipos de Aires Acondicionados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Experiencia del Responsable del Servicio:

Se considerarán como servicios y/u obras similares a: Construcción y/o Mantenimiento y/o Mejoramiento y/o Reparación y/o Remodelación y/o Ampliación de Electrificaciones y/o Instalación y/o Mantenimiento de Equipos de Aires Acondicionados.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Respecto a la experiencia del postor en la especialidad, solicitamos al comité de selección que, teniendo en consideración que el objeto materia del presente concurso es Mantenimiento preventivo, correctivo e instalación de equipos de aire acondicionado en la universidad nacional de tumbes, solicitamos se sirvan incluir como servicios similares:

- y/o Instalación de equipos de aire acondicionado
- y/o Suministro de equipos de aire acondicionado.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: C      **Página: 28**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE, considerar el suministro de equipos como experiencia del postor es incongruente al objeto de la convocatoria que es SERVICIO.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o Mejoramiento y/o Reparación y/o Instalación de Equipos de Aires Acondicionados y/o Equipos con Sistema de Refrigeración.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o Mejoramiento y/o Reparación y/o Instalación de Equipos de Aires Acondicionados y/o Equipos con Sistema de Refrigeración.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

Respecto a la forma de pago, manifestamos nuestra observación al comité de selección, por lo siguiente:

- Indican en los TDR, que se cancelara por unidad, de acuerdo a lo realmente ejecutado y debidamente aprobados por el ingeniero inspector, al respecto, solicitamos aclarar, debemos entender que algunos ítems de la plantilla de precios no se van a ejecutar?, de ser afirmativa su respuesta, solicitamos establecer topes y condiciones respecto a las unidades que no se ejecuten, de manera que no resulten desfavorable para los postores, ya que en los precios unitarios, se verán reflejados todos los costos en general para el servicio a ofertar?.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** 3.1

**Literal:** 6.35

**Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

TODO METRADO CONSIDERADO EN LOS TRD DEBERAN SER EJECUTADOS, SE CONSIDERA QUE SE cancelara por unidad, de acuerdo a lo realmente ejecutado y debidamente aprobados por el ingeniero inspector; DE ACUERDO A LA VERIFICACION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS Y EN CUMPLIMIENTO DE LAS METAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

Respecto al anexo 6 considerado en los formatos a llenar, precisar que si este es el único formato adjuntar para los precios unitarios?, caso contrario proporcionar el formato o plantilla en excel?

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** anexo6      **Página:** 77

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El formato es acorde al Anexo 6, debiendo detallarse las metas del servicio y unidad de medida.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

Respecto al desmontaje de equipos que requieran ser reubicados en otra área?, precisar si las labores de reunificación estarán a cargo del postor ganador), de ser afirmativa, precisar, cantidad de equipos, topes para los metrados de refrigeración, drenaje y parte eléctrica para los costos correspondientes?

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: 03.07      **Página: 37**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

LOS TRABAJOS DE REUBICACION DE EQUIPOS SERAN REALIZADOS POR EL POSTOR GANADOR, ASUMIENDO TODOS LOS COSTOS DE LA NUEVA INSTALACIÓN, SEGÚN DETALLE:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y MONTAJE DE EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADO DE:

12000 BTU: 01 UND (ubicado en 2do nivel y tablero se encuentra a 12m)

18000 BTU: 01 UND (ubicado en 1er nivel y tablero se encuentra a 16m)

24000 BTU: 03 UND (ubicado en 2do nivel y tablero se encuentra a 15m para cada equipo)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al comité de selección precisar que todos los equipos a suministrar e instalar deben ser:

- frio solo, con tecnología Inverter?,
- Los equipos de 24,000 btu/hr, es tipo split pared? y explicar la necesidad del WIFI integrado, ya que estos equipos son mas caros y poco comerciales, caso contrario solicitamos suprimir este detalle de no ser necesaria, para mayor pluralidad de marcas y postores.
- Los equipos de 36,000 btu/hr son tipo split piso Techo?
- Los equipos de 60,000 btu/hr, son tipo split piso techo?

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico Numeral: 3.1

Literal: 5.01

Página: 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Los equipos a suministrar e instalar serán de tecnología CONVENCIONAL.

Los equipos de 24000 btu/hr son tipo Mini Split decorativos.

se suprimirá la característica de WIFI integrado.

Los equipos de 36000 btu/hr son tipo Split piso Techo

Los equipos de 60000 btu/hr son tipo Split piso Techo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Los equipos a suministrar e instalar serán de tecnología CONVENCIONAL.

Los equipos de 24000 btu/hr son tipo Mini Split decorativos.

se suprimirá la característica de WIFI integrado.

Los equipos de 36000 btu/hr son tipo Split piso Techo

Los equipos de 60000 btu/hr son tipo Split piso Techo.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al comité de selección, precisar cual el tiempo de uso desde su instalación de los equipos que van a ser intervenidos?, precisar tipo de gas refrigerante?

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: 6

Página: 45

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Los equipos a intervenir tienen un tiempo de uso de 10 años en 60% y 4 años el 40%.

El tipo de refrigerante a utilizar es: R22 Y R410A.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

Respecto a las actividades de mantenimiento preventivo, correctivas e instalación, precisar cuales serán los horarios de trabajos a considerar?

Precisar que la entidad nos brindara todas las facilidades para acceder a los ambientes internos para realizar el servicio, espacio para guardar materiales y herramientas?

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: 6.35      **Página: 47**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La entidad brindará todas las facilidades en cuanto a horarios, ambientes a intervenir y espacios para guardar materiales y herramientas, para que los trabajos se realicen de manera adecuada y dentro de los plazos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20514546267

Fecha de envío : 10/03/2023

Nombre o Razón social : TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 17:37:33

**Consulta: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

Teniéndose en consideración que la oportunidad de postores es a nivel nacional (fuera de la ciudad de Tumbes), solicitamos al comité de selección se brinde los planos electromecánicos en Autocad, para calcular el metrado de materiales, recorrido distribución del sistema de refrigeración, drenaje y parte eléctrica?

Precisar la unidad de medida y metrados de los materiales en la plantilla de metrados, lo cual es necesario para poder costear los materiales de los equipos nuevos a suministrar e instalar (ítem 5)

Precisar si ya existen los tableros de fuerza y distribución con sus propios interruptores?

Precisar el voltaje y si cuentan con la capacidad de energía suficiente para los nuevos equipos?

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1**

**Literal: 3.1**

**Página: 6.35**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El cálculo está justificado en el metrado.

Materiales para equipos nuevos y equipos a reinstalar son:

Tubería de cobre de alta presión: 6m

Tubería de cobre baja presión: 6m.

Cable de comunicación: 6m

Aislamientos térmicos para tubería de alta y baja presión: 6m

Tubería de drenaje de agua: 6m

Se precisa que si existen los tableros de fuerza y distribución se debe considerar el suministro e instalación de interruptores.

**VOLTAJE:**

12 Aires de 24000 BTU mini Split decorativos: monofásico 220v

04 Aires de 36000 BTU Split piso techo: trifásico 220v

05 Aires de 60000 BTU Split piso techo: trifásico 220v

03 Aires de 60000 BTU Split piso techo: trifásico 380v

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

Se observa que se ha omitido consignar el equipamiento mínimo requerido para ejecutar el servicio pero que si consignado los TdR del servicio en el capitulo III pag 19, se solicita retrotraer las bases al presentar vicios de nulidad

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 24**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, porque en los requisitos de calificación se debe consignar sólo el Equipamiento clasificado como ESTRATEGICO para ejecutar la prestación objeto de la convocatoria, de ser el caso, que debe ser acreditado; de acuerdo a las bases estándar aprobadas Directiva N° 001-2019-OSCE/CD - Bases y solicitud de expresión de interés estándar para los procedimientos de selección a convocar en el marco de la Ley N° 30225.

Los Equipos consignados en los términos de referencia, no son considerados en los requisitos de calificación como Equipamiento estratégico, de acuerdo al requerimiento de las áreas usuarias.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Observación: Nro. 22**

**Consulta/Observación:**

se observa que la conformidad del servicio no será otorgada por el área usuaria sino por todas las facultades y areas administrativas de la UNT, situación que simula un tramite universitario sin tener en cuenta que la verificación debe ser del supervisor y del área usuaria como corresponde a a cualquier servicio y no a un tramite universitario pues determinaría un mayor tiempo y exigencia diversas de cada representante de facultad

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: cap ii

**Literal:** 2.5

**Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que la conformidad es responsabilidad del área usuaria.

Las áreas usuarias del servicio convocado están claramente consignadas en los términos de referencia.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Fecha de envío : 12/03/2023

Hora de envío : 23:03:35

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

confirmar si el personal clave será acredita para la presentación de oferta ?

se observa que la experiencia requerida para el personal clave es diferente a la requerida para servicios similares \_

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: b.4

Página: 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las calificaciones del personal clave se acreditan para la presentación de la oferta.

En cuanto a la experiencia del personal clave para la mayor concurrencia de postores SE ACOGE PARCIALMENTE y se establecerá:

Experiencia del Responsable del Servicio:

Se considerarán como servicios y/u obras similares a: Construcción y/o Mantenimiento y/o Mejoramiento y/o Reparación y/o Remodelación y/o Ampliación de Electrificaciones y/o Instalación y/o Mantenimiento de Equipos de Aires Acondicionados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Experiencia del Responsable del Servicio:

Se considerarán como servicios y/u obras similares a: Construcción y/o Mantenimiento y/o Mejoramiento y/o Reparación y/o Remodelación y/o Ampliación de Electrificaciones y/o Instalación y/o Mantenimiento de Equipos de Aires Acondicionados.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 24**

**Consulta/Observación:**

se consulta si la oferta económica deberá contener Gastos generales y utilidad, al tratarse de un servicio ?  
los precios no deben contener mas de dos decimales ?

los precios deben incluir GG, UTI e IGV o debe agregarse separadamente

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: IV

**Literal:** A

**Página:** 76

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El objeto de la convocatoria es SERVICIO

Para efectos de la oferta económica, deberá presentar su oferta, según el Sistema de Contratación y de acuerdo a las Metas del Servicio - Presupuesto que se consigna en las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

C.-EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Solicitamos se otorgue y aplique el beneficio de MYPE, para una mayor pluralidad de participación al presente proceso

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: c

Página: 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo a las bases estándar de Concurso Público para la Contratación de Servicios en General Directiva N° 001-2019-OSCE/CD - Bases y solicitud de expresión de interés estándar para los procedimientos de selección a convocar en el marco de la Ley N° 30225; no aplica el beneficio por tener la condición de micro y pequeña empresa.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

la desinstalación y/o reinstalación de equipos indica que de darse el caso de desmontaje e instalar en otra área, esta actividad incluye materiales, transporte e izaje ; será realizado por el contratista sin costo alguno? Quiere decir que debemos incluir este costo en las actividades de mantenimiento preventivo?

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: cap III      Literal: todas      **Página:** 31

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La evaluación realizada a los aires para los trabajos de mantenimiento preventivo indica que no será necesario realizar el desmontaje, traslado e izaje de dichos aires; en los casos en que se deba reubicar aires, el costo ya está considerado en cada trabajo, según metrados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Observación: Nro. 27**

**Consulta/Observación:**

En relación al equipamiento existente, tenga bien LA ENTIDAD indicar la antigüedad de los equipos y el estado de operación (operativo u inoperativo) de cada uno. Además, si se cuentan con mantenimiento actualmente y si los informes de mantenimiento serán proporcionados al postor ganador.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: cap III

**Literal:** todos

**Página:** 3.1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Para la ejecución de las propuestas el postor debe registrarse a las cantidades y tipos de mantenimientos indicados en la planilla de metrados; ya que se entiende que dichos equipos que se solicita mantenimiento preventivo se encuentran operativos y los equipos que necesitan mantenimiento correctivo y cambio de algún repuesto, presentan fallas y/o están inoperativo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

en los TdR no se adjunta panel fotográfico, plano de ubicación de los equipos, plano de instalación o descripción técnica de los mismos, situación que impide establecer una propuesta adecuada :

se solicita Tenga bien LA ENTIDAD brindar la oportunidad de hacer una visita técnica a las instalaciones de referencia, no se esta cumpliendo con los principios que rigen las contrataciones

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** cap iii      **Literal:** todos      **Página:** 14

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No es necesario adjuntar el panel fotográfico ya que de acuerdo a la gran cantidad de aires las imágenes son referenciales. La descripción técnica y cantidades se encuentra en los trd y en la misma descripción de cada partida.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 29**

**Consulta/Observación:**

Para la validez del cambio de repuestos respecto al servicio de soporte por la operatividad de los equipos donde incluye el reemplazo e instalación de todos las piezas y repuestos, es necesario que todos los equipos entregados al inicio del contrato estén operativos y sin fallas de operación. Caso contrario se evaluara y se presentara un informe y cotización respectiva por la reparación del equipo entregado con fallas. Por favor sírvase confirmar.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: cap III      Literal: todos      **Página: 14**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge la consulta ya que es imposible que la entidad entregue equipos operativos en su totalidad al inicio del contrato, ya que la contratación del servicio es para corregir las fallas que provocan la inoperatividad en el 40% de los equipos, según el detalle de los mantenimientos correctivos descritos en la planilla de metrados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Fecha de envío : 12/03/2023

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 30**

**Consulta/Observación:**

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago , correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.1      Literal: c      **Página: 26**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que de acuerdo a las bases estándar:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago , correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 31**

**Consulta/Observación:**

Confirmar que donde se ubican los trabajos se encuentra totalmente disponibles para ejecución del servicio \_ si surgiesen prórrogas por retrasos no imputables al contratista , la Entidad reconocerá además del plazo, los mayores costos en que este incurra

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** cap III      **Literal:** todas      **Página:** 14

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Los ambientes donde se ejecutarán los trabajos en la Universidad Nacional de Tumbes, se encuentran disponible para la ejecución del servicio materia de la convocatoria.

No se ha contemplado el pago de mayores costos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 32**

**Consulta/Observación:**

Favor confirmar plazo máximo para el inicio de los trabajo luego de suscrito el contrato, y qué condiciones deben cumplirse para ello, esto no se encuentra reflejado en detalle en los Términos de Referencia

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: cap III      Literal: TODAS      Página: TODA

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de sesenta (60) días calendario, computados a partir del día siguiente de la notificación de la orden de servicio. Sin perjuicio a lo establecido en los factores de evaluación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Consulta: Nro. 33**

**Consulta/Observación:**

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, solicitamos precisar si en el literal citado las MYPES, podrán presentar una GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO en lugar de la CARTA FIANZA que se menciona; conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento, en el cual establece que ¿En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo¿; a fin de despejar interrogantes en los participantes

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.3

Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que el objeto de la convocatoria no es CONSULTORÍA DE OBRAS.  
Ceñirse a lo estrictamente establecido en las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 12/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 23:03:35

**Observación: Nro. 34**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA LA FORMA DE PAGO QUE SE ESTABLECIDO COMO PAGO UNICO SITUACION QUE SE CONTRADICE CON EL SISTEMA DE CONTRATACION Y QUE ADEMAS PERJUDICA INNECESARIAMENTE AL CONTRATISTA AL ESTAR CONDICIONADO AL TERMINO TOTAL DE LOS TRABAJOS CUANDO ESTOS SE ENCUENTRAN EN AMBIENTES INDEPENDIENTES Y QUE PUEDE SER MATERIA DE CONFORMIDAD PREVIA, SIENDO ADEMAS CONOCIDO LA DEMORA EN LA RECEPCION Y CONFORMIDAD POR PARTE DE LAS ENTIDADES QUE AFECTARIAN ECONOMICAMENTE AL CONTRATISTA

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** CAP II      **Literal:** 2.5      **Página:** 18

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO ÚNICO. Considerando el plazo de prestación del servicio, no se ha considerado pagos parciales.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-UNT-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TUMBES, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES

Ruc/código : 20530062059

Fecha de envío : 13/03/2023

Nombre o Razón social : GRUPO CONSULTOR INTEGRAL DEL NORTE S.A.C.

Hora de envío : 22:20:03

**Consulta: Nro. 35**

**Consulta/Observación:**

Se solicita q se amplíe la denominación de la capacitación del personal calve a fin de f imitar la participación de postore s , se solicita se considere capacitación es en refrigeración, sistema de baja tensión ñ, climatización, ventilación y otros q resultan similares al objeto de la convocatoria

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: CAP III      Literal: Todas      **Página: 14**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las capacitaciones exigidas están acorde a las metas del servicio convocado y relacionadas al profesional solicitado, por tanto, NO SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null