



INFORME N° 001-2023-CS-MML/CP 003-2023-MML-GA-SLC

A : **PABLO ARMANDO PAREDES RAMOS**
Jefe
OFICINA DE LOGÍSTICA

De : **MARY SENDER MACCAPA CHANCA**
Presidente
COMITÉ DE SELECCIÓN
CP 003-2023-MML-GA-SLC

Asunto : Informe de analisis de declaratoria de desierto.

Referencia : Acta de Calificación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro (09Mayo2023)

Fecha : 15 de mayo de 2023

Tengo a bien dirigirme a usted para saludarlo cordialmente; asimismo, informarle lo siguiente:

I) Antecedentes

- 1.1. Con fecha 27 de marzo de 2023, la Entidad efectuó la convocatoria del procedimiento de selección Concurso Público N° 003-2023-MML-GA-SLC denominado "Contratación de servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Bolognesi y la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima, a cargo del Programa Municipal para la Recuperación del Centro Histórico de Lima - PROLIMA".
- 1.2. En fecha 21 de abril de 2023, el Comité de Selección designado efectuó la integración de las bases del procedimiento de selección Concurso Público N° 003-2023-MML-GA-SLC, llevándose su presentación de ofertas el 04 de mayo de 2023.
- 1.3. Mediante Acta de Calificación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro de fecha 09 de mayo de 2023, el Comité de Selección declara desierto el Ítem II (Servicio de mantenimiento y renovación de pisos del espacio público de la Plaza Dos de Mayo en el Centro Histórico de Lima) del procedimiento de selección Concurso Público N° 003-2023-MML-GA-SLC.

II) Base Legal

- 2.1. Ley 31638: Ley de presupuesto del sector público para el año fiscal 2023.
- 2.2. Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF y modificatorias (En adelante, la Ley).
- 2.3. Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias (En adelante, el Reglamento).



2.4. Ley N° 27815 - Ley del Código de Ética de la Función Pública.

III) Análisis

- 3.1. El numeral 65.1 del artículo 65 del Reglamento señala que: "El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas".
- 3.2. Asimismo, el numeral 65.2 del mismo artículo menciona que: "Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE".
- 3.3. En ese sentido, el comité de selección procedió a evaluar los siguientes motivos de la declaratoria de desierto:

Cuadro N° 01

N°	Descripción	Marcar
a)	No se presentaron ofertas, debido a que no registraron participantes.	
b)	Se registraron cuarenta y nueve (49) participantes (ítem I y II), pero solo uno presentó oferta al ítem II (Consorcio Metropolitano).	X

- 3.4. Por lo que, para determinar las causas probables de la declaratoria de desierto que no permitieron la conclusión del procedimiento de selección se realizaron las siguientes acciones:

Cuadro N° 02

N°	Descripción	Marcar
a)	Se solicitó a los proveedores que participaron en el estudio de mercado comuniquen las razones por las que no participaron en el procedimiento de selección.	X
b)	Se solicitó a los participantes registrados comuniquen las razones por las que no presentaron su oferta.	X
c)	Se verificó la causal de la no calificación de la oferta del postor (Consorcio Metropolitano) - ítem II.	X

Como resultado del mismo se obtuvo la siguiente información:

- Proveedores que participarán en el estudio de mercado y los registrados como participantes en el procedimiento:

Mediante correo electrónico de fecha 09 y 12 de mayo de 2023 que forman parte de la presente, se solicitó a las empresas participantes en la indagación de mercado y las registradas como participante comuniquen las razones por



las que no participaron en el procedimiento de selección, siendo sus respuestas las siguientes:

TRANSPORTES E INVERSIONES CAMILOS S.A.C.

Estimados señores de la MML:

Previo cordial saludo, por medio de la presente la empresa **TRANSPORTES E INVERSIONES CAMILOS S.A.C.** con más de ocho (8) años de experiencia en la ejecución de servicios y obras de conservación, restauración, puesta en valor de bienes e inmuebles considerados patrimonio cultural e histórico de la nación no pudo participar del procedimiento de selección Concurso Público N° 003-2023-MML-GA-SLC denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y RENOVACIÓN DE LOS PISOS DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DOS DE MAYO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA, A CARGO DEL PROGRAMA MUNICIPAL PARA LA RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA-PROLIMA", por el siguiente motivo:

1. No consideran adelantos (directo y para materiales) en las bases. SE DEBE DE CONSIDERAR ADELANTOS
2. Por su importancia en su ejecución el postor debe de acreditar únicamente experiencias en la ejecución de servicios de conservación y/o restauración y/o puesta en valor de inmuebles considerados patrimonio cultural y/o histórico de la nación.

Sin otro en particular, me suscribo de Usted.

Atentamente;

STHEPHANIE ANGELLA CAMILO SALVADOR
GERENTE

MILENIO CONSULTORES S.A.C.

Estimada Sra. Mary Maccapa,
La saludamos y a la vez expresamos los motivos principales para la NO participación en el proceso adjunto.

- Nuestra representada envió consultas para ampliar a OBRAS de índole similar al pedido de trabajos a realizar, pero el área usuaria rechazó nuestro pedido, motivo por el cual no pudimos acreditar nuestra experiencia en trabajos de espacios públicos declarados patrimonio cultural.

Saludos cordiales.
Guillermo Odar
Gerente General

- Causal de no suscripción de contrato no calificación de la oferta del postor ítem II - (Consortio Metropolitano):

No acreditó los años de experiencia, cargo y actividad del personal clave requerido por la Entidad.

- 3.5. Luego de realizar las acciones detalladas y la información obtenida, se determina que la declaratoria de desierto pudo tener como origen en lo siguiente:



Cuadro N° 03

N°	Descripción	Marcar
1	Las empresas participantes en la indagación de mercado no tomaron conocimiento de la convocatoria del procedimiento de selección.	
2	Las empresas registradas como participantes señalaron que no pudieron acreditar la experiencia en trabajos de espacios públicos declarados patrimonio cultural, requeridos por la Entidad.	X
3	La oferta del postor CONSORCIO METROPOLITANO fue declarada como no calificada debido a la no acreditación de los años de experiencia, cargo y actividad del personal clave requerido por la Entidad.	X
---	Detallar el sustento técnico de las posibles causas: Conforme a lo señalado en el numeral 3.4 de la presente.	

IV) Conclusiones

4.1. Conforme a lo expuesto, se puede determinar que las causas que conllevaron a la declaratoria de desierto del procedimiento de selección Concurso Público N° 003-2023-MML-GA-SLC es en razón de:

- Las empresas registradas como participantes señalan no pudieron acreditar la experiencia en trabajos de espacios públicos declarados patrimonio cultural.
- La oferta del postor CONSORCIO METROPOLITANO fue declarada como no calificada debido a la no acreditación de los años de experiencia, cargo y actividad del personal clave requerido por la Entidad.

V) Recomendaciones

5.1. Se solicita que antes de una nueva convocatoria, se adopten las medidas siguientes:

- Poner de conocimiento al área usuaria el presente informe a efecto de evaluar y mejorar, de corresponder, la experiencia requerida al personal clave y al postor en la especialidad, previa persistencia de la necesidad y, promoviendo una mayor participación de postores en beneficio de la Entidad.

5.2. Solo en caso que producto de la implementación de las medidas correctivas se modifique algún extremo del expediente de contratación, se solicita gestionar una nueva aprobación del mismo, para tal efecto se adjunta a la presente dicho expediente en 572 folios.

Es todo cuanto se informa para su conocimiento y fines que sirva determinar.

Atentamente,



MARY SENDER MAGCAPA CHANCA
Presidente- Comité de Selección
CP 003-2023-MML-GA-SLC