

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20144691173	Fecha de envío :	21/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	Hora de envío :	14:48:26

**Consulta: Nro. 1**

## Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar que NO será motivo de NO ADMISIÓN o DESCALIFICACIÓN, la disminución de los porcentajes de gastos generales y de la utilidad.

La descalificación o no admisión de una oferta por modificar, disminuir o cambiar los porcentajes o montos de los gastos generales o utilidad NO está conforme a normativa como bien se menciona en la Resolución N°2982-2022-TCE-S3, la cual literalmente dice:

¿En ese sentido, se puede decir que los valores consignados en el presupuesto de obra también son referenciales de lo que dicta el mercado (en tanto se ha obtenido de un estudio previo), MAS NO CONSTITUYEN MONTOS QUE LOS POSTORES DEBAN FORMULAR COMO PARTE DE SUS PROPUESTAS, en tanto ello iría en contra del espíritu competitivo que debe prevalecer en los procedimientos de selección, considerando que el precio es siempre un factor de evaluación.

Por consiguiente, TAMPOCO RESULTA OBLIGATORIO QUE SE SEÑALEN CIFRAS EQUIVALENTES AL PRESUPUESTO PARA LOS GASTOS GENERALES NI QUE SU PORCENTAJE RESPECTO A LOS COSTOS DIRECTOS SEA IGUAL, pues ello supondría la restricción de la libertad de los postores de definir sus gastos en atención a sus necesidades, lo cual contraviene el derecho a la libertad de empresa.¿

¿En relación con ello, cabe traer a colación el artículo 28 de la Ley, el cual establece que, en caso de consultoría de obras y ejecución de obras, LAS OFERTAS ECONÓMICAS DEBEN ENCONTRARSE DENTRO DE LOS LÍMITES INFERIOR Y SUPERIOR DEL VALOR REFERENCIAL (90% y 110%, respectivamente), pues, de lo contrario, son rechazadas, acorde a lo previsto en el numeral 68.4 del artículo 68 del Reglamento. ESA ES LA ÚNICA RAZÓN OBJETIVA QUE PREVÉ EL REGLAMENTO PARA QUE EL COMITÉ PUEDA RECHAZAR UNA OFERTA EN DICHAS CONTRATACIONES.¿

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2    **Literal:** 2.2.1.2    **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

## Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta basado en la Resolución N°2982-2022-TCE-S3 del Tribunal de Contrataciones del Estado. Asimismo se aclara que efectivamente la variación de los porcentajes de gastos generales y utilidades; no son causales de NO ADMISIÓN. En ese sentido, las ofertas económicas no serán admitidas únicamente si se encuentran fuera de los límites superior e inferior del Valor Referencial.

## Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Tomándose en cuenta lo establecido en el artículo 48° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y, en atención a lo señalado en la Resolución de Gerencia General N° 009-2024-FINVER-CALLAO/GG del 09 de mayo de 2024, este Comité de Selección considera a bien, establecer como limite inferior el monto de S/ 2'981,163 .59 ( Dos Millones Novecientos Ochenta y Uno Mil Ciento Sesenta y Tres con 59/100 soles), en función al 90% del valor referencial. Por ende, corresponde INCORPORAR dicho limite inferior al momento de integrar las Bases Administrativas, a efectos de no generar una transgresión a las normas del procedimiento de selección.

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20144691173	Fecha de envío :	21/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	Hora de envío :	14:48:26

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité confirmar que conforme a lo especificado en las bases estándar y en las bases del procedimiento que:

¿El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿Requisitos de calificación¿ y ¿Factores de evaluación¿.¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: 2.2.1.2 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Confirmamos que, de acuerdo con lo especificado en las bases estándar, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites 'Documentos para la admisión de la oferta' , 'Requisitos de calificación' y 'Factores de evaluación'. Estos acápites del procedimiento establecen los documentos que son necesarios para la admisión de la oferta, los requisitos de calificación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20144691173	Fecha de envío :	21/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL	Hora de envío :	14:48:26

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de Selección confirmar que NO será necesario que se consigne la fecha de presupuesto en el Anexo N°06 como bien se señala en la Resolución N° 0474-2023-TCE-S3. Vale aclarar que solicitar que se coloque la fecha va en contra de la ley y la normativa como señala el tribunal y a continuación transcribimos:

¿Nótese que el formato en alusión, aplicable para el sistema de precios unitarios, establece que los postores tienen que consignar en dicho formato la partida de su propuesta económica, detallando la unidad, el metrado, y el precio unitario, así el monto del sub total que corresponde a dicha partida, además de consignar el costo directo, los gastos generales, la utilidad, el IGV para luego determinar el monto final de la oferta.

20. Ahora bien, como se desprende de lo reproducido de manera precedente, las bases estándar aplicables al procedimiento de selección, dentro del acápite correspondiente a la presentación del Anexo N° 6, NO ESTABLECE NINGUNA OBLIGACIÓN A LOS POSTORES DE CONSIGNAR EN SUS OFERTAS LA FECHA DE ELABORACIÓN DE LAS MISMAS O ESTABLECER A QUE FECHA SE ENCUENTRA ACTUALIZADO SU OFERTA ECONÓMICA.

Asimismo, el formato de Anexo N° 6 aplicable al caso en concreto, tampoco establece ningún tipo de obligación respecto a consignar la fecha de actualización de las ofertas que presentan los postores.

Aunado a ello, debe precisarse que el Anexo N° 6 de las bases integradas del procedimiento de selección, según lo reproducido de manera precedente, se encuentran acorde a lo establecido en el anexo correspondiente las bases estándar aplicables al procedimiento de selección, puesto que ninguno de ellos, consigna que los postores deben consignar en sus ofertas económicas la fecha en la que se encuentra actualizada el desagregado de partidas de su oferta económica.¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: 2.2.1.2 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No sera necesario consignar la fecha de presupuesto en el Anexo N°06, ya que el formato en cuestión no establece ninguna obligación para los postores de incluir la fecha de elaboración o actualización de sus ofertas económicas. Por lo tanto, no será requerido que los postores proporcionen esta información en sus ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20532303932	Fecha de envío :	22/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PASCO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA PASCO E.I.R.L.	Hora de envío :	12:02:21

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

obras similares: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones. Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos. En ese sentido solicitamos acoger nuestra observación y se permitan también que agregue la palabra Reparación en pista o obras de construcción de puentes, por lo cual tiene similitud con la obra que es mejoramiento de agua, a fin de fomentar la pluralidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal a del articulo 2 de la Ley 30225, principio de Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta, se informa que el comité no admitira el término "reparación en pista o obras de construcción de puentes", dado que no responde a la naturaleza del proyecto, el cual no busca ser reparado, ni tampoco implica construcción de algún puente. Los participantes deberán ceñirse a lo indicado en obras similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20532303932	Fecha de envío :	22/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PASCO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA PASCO E.I.R.L.	Hora de envío :	12:02:21

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATOS ¿ OBSERVAMOS, que solicita que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, es por ellos que tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se lo autoriza y dispone el Decreto Legislativo N° 1553 en el artículo 9 numeral ¿9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente ¿el presente proceso fue convocado con fecha posterior cuando dicho decreto ya contaba con la vigencia establecida por el, es por ello que se solicita a este colegiado incluir en las bases como requisito para asegurar la firma del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N.º 020-2022, Art. 2: Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar

Análisis respecto de la consulta u observación:

"No se acoge la consulta y se informa que se admitirá como REQUISITOS PARA PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO, solo la presentación de ""Garantía de fiel cumplimeinto del contrato"". De acuerdo al Artículo 9 de la referida Ley 1553 ítem 9.1, esta referido solo para el año Fiscal 2023."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20532303932	Fecha de envío :	22/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PASCO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA PASCO E.I.R.L.	Hora de envío :	12:02:21

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo de Excel, dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo y elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de Transparencia y Publicidad del artículo 2 de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta. En ese sentido se incluirá en las bases integradas el presupuesto de ejecución en archivo excel, de modo que sea legible para todos los participantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Incorporar a las Bases integradas

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20532303932	Fecha de envío :	22/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA PASCO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUCTORA PASCO E.I.R.L.	Hora de envío :	12:02:21

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Consulta al comité de selección según en REQUISITOS MÍNIMO DEL CONTRATISTA, establecido en el numeral E donde manifiesta el numero de integrante del consorcio , mas no el porcentaje que debe ir por cada unos de los integrantes , es por ello que en las bases integradas agregue el porcentaje de participación del consorcio

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 9 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta y se indica que el porcentaje minimo de participación de un consorciado será de 10%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Incorporar a las Bases integradas

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20611159197	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	H & P CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:09:37

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección acoger que solo bastara que solo uno (01) integrante del CONSORCIO presente los ISOS requeridos en las Bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de Transparencia y Publicidad del artículo 2 de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta y considerando de que dicha acotación solo esta indicada en el ítem E de "OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN", se informa que bastará con que solo uno de los consorciados cuente con los ISOS requeridos en las bases, entre los cuales, consideramos que a efectos de tener un mayor grado de concurrencia de postores, se ha visto bien contar con un total de cinco (5) ISOS, en función a la naturaleza de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Este Comité de Selección tiene a bien considerar extremos de la presente consulta a efectos de formular una apertura de concurrencia de postores al presente procedimiento de selección, en virtud de lo establecido en el artículo 2° del TUO de la Ley 30225, considerando a su vez, que cada ISO como normas tecnicas se encuentren vinculadas a la naturaleza de la contratacion, y, que por ende, sea uno de los consorciados que pueda presentar dicho documento como forma de acreditacion. Por tanto, en función a los Factores de Evaluación que considera a bien este Comite de Seleccion, se tiene lo siguientes: (i) SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, (ii) SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, (iii) CALIDAD, (iv) SISTEMA DE GESTION ANTISOBORNO, y, (v) SISTEMA DE GESTION DE LA RESPONSABILIDAD SOCIAL.



Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20611159197	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	H & P CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:09:37

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita al comite aceptar que para perfeccionar el contrato: a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, es por ellos que tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se lo autoriza y dispone el Decreto Legislativo N° 1553 en el artículo 9 numeral ¿9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023,

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.3 Literal: A Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se solicita al comite aceptar que para perfeccionar el contrato: a) Garantía de fiel cumplimiento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al igual que la consulta del ítem 5, No se acoge la consulta y se informa que se admitirá como REQUISITOS PARA PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO, solo la presentación de "Garantía de fiel cumplimiento del contrato".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD EN LA AV. NUEVO AEROPUERTO, PROVINCIA DE CALLAO - CALLAO

Ruc/código :	20611159197	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	H & P CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:09:37

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al comite ACOGER como experiencia la terminologia de SERVICIO DE TRANSITABILIDAD ¿vehicular, peatonal, veredas, etc

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de Transparencia y Publicidad del artículo 2 de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta, se informa que se acoge el termino mencionado. Agregándose a Obras similares: TRANSITABILIDAD VEHICULAR, PEATONA, VEREDAS, ETC.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Incorporar a las Bases integradas