



OFICINA DE LOGISTICA  
"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

**ACTA DE EVALUACION Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO.**

**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 011-2023-GRL-GRSL/30.01**

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO: "SERVICIO DE ALQUILER DE INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN ESPECIALIZADO DE MEDICAMENTOS Y LAS DIFERENTES OFICINAS DE LA DIRECCION EJECUTIVA DE MEDICAMENTOS, INSUMOS Y DROGAS - DIREMID"**

En la ciudad de Iquitos, siendo las 15:00 horas del día viernes 03 de noviembre del 2023, en la Oficina de Logística de la Gerencia Regional de Salud – Loreto, en su calidad del Organismo Encargado de las Contrataciones, se procede con la revisión de la oferta presentada en atención del Procedimiento de Selección de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 011-2023-GRL-GRSL/30.01**, que tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO: "SERVICIO DE ALQUILER DE INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN ESPECIALIZADO DE MEDICAMENTOS Y LAS DIFERENTES OFICINAS DE LA DIRECCION EJECUTIVA DE MEDICAMENTOS, INSUMOS Y DROGAS - DIREMID"**

El Organismo Encargado de las Contrataciones – Oficina de Logística, procede con la apertura del sobre que contiene la oferta del participante registrado y apto, procediendo a comprobar si la documentación presentada corresponde con lo solicitado en las bases, luego de verificar la oferta presentada por el postor **BETTY RUBY ASAYAG VASQUEZ**, con RUC N° **17103779782**, cumple con los documentos para la admisión de la propuesta.

Seguidamente se procede a verificar la propuesta económica presentada por el postor, verificándose que el monto ofertado se encuentra dentro del margen establecido para el valor estimado.

ITEM	CONCEPTO	PRECIO TOTAL S/
1	SERVICIO DE ALQUILER DE INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN ESPECIALIZADO DE MEDICAMENTOS Y LAS DIFERENTES OFICINAS DE LA DIRECCION EJECUTIVA DE MEDICAMENTOS, INSUMOS Y DROGAS - DIREMID	180,000.00
		180,000.00

Por lo expuesto, el Órgano Encargado de las Contrataciones acuerda:

- ✓ OTORGAR la **BUENA PRO** al postor **BETTY RUBY ASAYAG VASQUEZ**, con RUC N° **17103779782**, cuya oferta Económica es de S/ 180,000.00 (Ciento Ochenta Mil con 00/100 Soles) sin IGV.

De acuerdo al cronograma de la Contratación Directa, se procede a notificar a través del SEACE, el resultado del presente procedimiento de selección. Siendo las **15:45** horas del mismo día, se dió por concluido el presente acto, firmado el presente documento en señal de conformidad.

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
GERENCIA REGIONAL DE SALUD - LORETO  
LIC. ADM. JOHN G. MARICHIN HUANSI  
JEFE DE LA OFICINA DE LOGISTICA

ANEXO Nº 01

CONTRATACION DIRECTA N° 011-2023-GRL-GRSL/30.01.1  
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ALQUILER DE INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN ESPECIALIZADO DE MEDICAMENTOS Y LAS  
DIFERENTES OFICINAS DE LA DIRECCION EJECUTIVA DE MEDICAMENTOS, INSUMOS Y DROGAS - DIREMID

ACTA DE VERIFICACION DE DOCUMENTACION OBLIGATORIA  
2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

ADMITIDO	17103779782	POSTOR	R.U.C.	ITEM	FOLIADO	RUBRICADO	NO	DOCUMENTOS OBLIGATORIOS										ADMITIDO / NO ADMITIDO	RESULTADO DE LA DOCUMENTACION										
SI				1	SI	SI	NO	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI	e) Declaración jurada de plazo de ejecución del servicio. (Anexo N° 4)	SI	f) El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 5)	SI	g)Copia del certificado literal del inmueble expedido por la SUNARP	SI	h)Copia del plano de distribución del inmueble	SI	i)Plano de localización y ubicación zonal, lotización o croquis.	SI	j)Declaración jurada de no tener deudas por los servicios de agua potable, energía eléctrica, arbitrios municipales e impuestos prediales. (Anexo Libre)	SI	k)Declaración jurada que el inmueble cuenta con instalaciones eléctricas y sanitarias en buen estado. (Anexo libre)	





BETTY RUBY ASAYAG VASQUEZ			CUMPLE/ NO CUMPLE
DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
A. CAPACIDAD LEGAL	<b>HABILITACIÓN</b> Requisitos: No estar inhabilitado para contratar con el estado		<b>CUMPLE</b>
B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	<b>B.2 INFRAESTRUCTURA ESTRATEGICA</b> Requisitos: Título de propiedad de inmueble con inscripción en los Registros Públicos. (Copia), con un área mínima de 400 m2. <u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida.		<b>CUMPLE</b>
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	<b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 566,400.00 (Quinientos Sesenta y Seis Mil Cuatrocientos con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, segun corresponda. <u>Consideran servicios similares a los siguientes:</u> ARRENDAMIENTO O ALQUILER DE LOCAL <u>Acreditación:</u> La experiencia del postoren la especialidadse acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenesde compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantesde pagocuya cancelación se acredite documental y fehacientemente convoucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	<p>El postor presenta el anexo N° 08 una experiencia en la especialidad por S/ 864,000.00 en servicios similares, acreditando contrato y acta de conformidad</p> <p><b>POR LO TANTO EL POSTOR CUMPLE CON LO SOLICITADO EN LAS BASES</b></p>	
SITUACIÓN			CALIFICA

PUNCHANA, 03 DE NOVIEMBRE DEL 2023.

