



Municipalidad Distrital
de Mala

"Año de la Unidad, La Paz y El Desarrollo"

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDM/CS-2

Siendo, las 10:30 AM del día 26 de Octubre del 2023, en el Salón de Actos de la Municipalidad Distrital de Mala, ubicado en el Ca. Plaza de Armas Nro. 177 – Mala – Provincia de Cañete – Departamento de Lima, el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia de Administración y Finanzas Nro. 071-2023-GAF-MDM, encargado de la Preparación, Conducción y Realización de la Adjudicación Simplificada Nro. 004-2023-MDM/CS-2, cuyo objeto de convocatoria es la Ejecución de la Obra: "Mejoramiento del Servicio de Educación Primaria de la I.E.P. N° 20796 en el Asentamiento Humano Santa Rosa del Distrito de Mala, Provincia de Cañete, Departamento de Lima", se reunieron a fin de efectuar la Descargas de las Ofertas Electrónicas presentadas a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, Admisión, Evaluación y Calificación de Ofertas presentas y el Otorgamiento de la Buena Pro de las Ofertas según el orden de prelación.

PRESIDENTE TITULAR : CARMEN ROSA LESCANO MANCO
PRIMER MIEMBRO TITULAR : GERALDINE PAMELA HUAMAN MENDOZA
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR : JORGE LUIS CARRION HUALLANAY

1. PRESENTACION Y APERTURA DE OFERTAS:

Se procedió a verificar el registro de participantes en la plataforma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE.

REGISTRO DE PARTICIPANTES:

A continuación, se detalla el registro de participantes:

N°	TIPO PROVEEDOR	RUC/CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	FECHA Y HORA DE REGISTRO EN EL PROCEDIMIENTO	ESTADO
01	Proveedor con RUC	10404896445	ANTON MATTA JIMMY ANGGELO	2023-10-13 09:27:23.0	Válido
02	Proveedor con RUC	20205328662	SAN AGUSTIN E.I.R.L CONTRATISTAS GENERALES	2023-10-19 07:47:16.0	Válido
03	Proveedor con RUC	20398613563	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	2023-10-12 00:11:31.0	Válido
04	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	2023-10-16 19:51:50.0	Válido
05	Proveedor con RUC	20528917951	PILCO201 E.I.R.L.	2023-10-13 08:45:46.0	Válido
06	Proveedor con RUC	20534991399	MUNARES & ASOCIADOS S.R.L.	2023-10-18 12:51:50.0	Válido
07	Proveedor con RUC	20538157156	C & P CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C	2023-10-12 11:33:51.0	Válido
08	Proveedor con RUC	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	2023-10-12 09:51:20.0	Válido
09	Proveedor con RUC	20557038338	C & R EJECUTORES S.A.C.	2023-10-15 16:05:03.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20557574884	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	2023-10-13 10:09:18.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20600357892	CMM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.	2023-10-23 23:42:00.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	2023-10-14 19:57:38.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20603164181	PROYECTOS CABA ASOCIADOS S.A.C.	2023-10-13 08:54:03.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20603919395	WCR CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2023-10-16 17:57:03.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20606509155	H.C.A. CONSTRUCTORES S.A.C.	2023-10-16 21:45:55.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20606792752	DL GROUP S.A.C.	2023-10-18 23:30:19.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20609837072	PROYECTOS CONSTRUCTIVOS DEL PERU S.A.C.	2023-10-18 12:54:56.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20610196749	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES DANA S.A.C	2023-10-16 20:31:57.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20610197435	CONSTRUCTORA Y EDIFICACIONES ALY S.A.C.	2023-10-16 20:35:02.0	Válido

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS:

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del Art. 73° del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera **NO ADMITIDA**.

A continuación, se detalla los participantes que presentaron su propuesta:

N°	RUC/CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	FECHA DE REGISTRO	HORA DE REGISTRO	FORMA DE PRESENTACIÓN
01	20528917951	CONSORCIO SANTA ROSA	25/10/2023	18:04:04	Electrónico
02	20398613563	CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA	25/10/2023	21:35:06	Electrónico

2. OFERTA TECNICA: ADMISIBILIDAD

A. Documentos para la admisión de la oferta:	CONSORCIO SANTA ROSA - PILCO201 E.I.R.L. RUC N° 20528917951 - PROYECTOS CABA ASOCIADOS S.A.C. RUC N° 20603164181	CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA
Declaración jurada del Postor. (Anexo N° 1) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	CUMPLE	NO APLICA
El precio de la oferta en SOLES y El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. (Anexo N° 6)	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO	ADMITIDA	ADMITIDA



Municipalidad Distrital
de Mala

“Año de la Unidad, La Paz y El Desarrollo”

3. EVALUACION DE OFERTAS ADMITIDAS:

El comité de selección, de conformidad con el numeral 74.1 del Art. 74° del Reglamento; realizara la evaluación de las ofertas considerando la aplicación de los factores de evaluación a las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 73.2 del Art. 73°, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas

3.1. Evaluación Económica:

FACTOR DE EVALUACION	POSTOR		POSTOR	
	CONSORCIO SANTA ROSA		CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA.	
A. PRECIO	MONTO OFERTADO	PUNTAJE	MONTO OFERTADO	PUNTAJE
<p>Criterio: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta. (Anexo N° 6)</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i= Oferta P_i= Puntaje de la oferta a evaluar O_i=Precio i O_m= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;">95 puntos</p>	824,340.89	94.10	816,521.79	95
RESULTADO	CALIFICA	94.10 PUNTOS	CALIFICA	95 PUNTOS

3.2. Otros Factores de Evaluación:

FACTOR DE EVALUACION	POSTOR		POSTOR	
	CONSORCIO SANTA ROSA		CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA.	
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	DOCUMENTO	PUNTAJE	DOCUMENTO	PUNTAJE
<p>Criterio: Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere Ejecución de Obra; Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Remodelación en Instituciones Educativas. El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación, y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.</p> <p style="text-align: right;">03 puntos</p>	CUMPLE	03	NO PRESENTA	0
C. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	DOCUMENTO	PUNTAJE	DOCUMENTO	PUNTAJE
<p>Criterio: Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTPISO 37001:2017). El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación, y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.</p> <p style="text-align: right;">02 puntos</p>	CUMPLE	02	NO PRESENTA	0
RESULTADO TOTAL	CALIFICA	05 PUNTOS	CALIFICA	0 PUNTOS

3.3. Determinación del Orden de Prelación:

RUC/CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	PUNTAJE ECONOMICO	OTRO FACTORES	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
20528917951	CONSORCIO SANTA ROSA	94.10	05	99.10	1°
20398613563	CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA	95	-	95.00	2°

4. CALIFICACION DE OFERTAS ADMITIDAS:

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es **DESCALIFICADA**.

4.1. Calificación de la Oferta Técnica:



Municipalidad Distrital
de Mala

“Año de la Unidad, La Paz y El Desarrollo”

EVALUACIÓN TÉCNICA		POSTOR	POSTOR
		CONSORCIO SANTA ROSA	CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	MONTO FACTURADO	MONTO FACTURADO
	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (Anexo 10)</p> <p>- Criterio: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <u>S/ 824,340.90 (Ochocientos Veinticuatro Mil Treientos Cuarenta con 90/100 Soles)</u>, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O INSTALACION DE: Infraestructura Educativa Inicial y/o Primaria y/o Secundaria y/o Institutos y/o Universidades Públicas y/o Privada, cuyos documentos presentados individualmente, deberán demostrar haber ejecutado las actividades a continuación detalladas, de las siguientes partidas y sus respectivas sub partidas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. SEGURIDAD Y SALUD (equipos de protección personal y colectiva, señalización de seguridad, capacitación de seguridad y salud) 2. SEGURIDAD Y SALUD PARA EL PLAN DE VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE COVID-19 3. MOVIMIENTO DE TIERRA (excavación con maquinaria, relleno y compactación de material propio y/o de préstamo, eliminación de material excedente con maquinaria y/o equipo y/o manual) 4. DESMONTAJE Y DEMOLICIONES (Demolición de muros de ladrillo, demolición de muros de concretos y/o estructura de concreto) 5. PLAN DE CONTINGENCIA (instalación de módulos pre fabricados, movilización de módulos pre fabricados) 6. OBRAS EN CONCRETO ARMADO (escaleras, muro de contención) 7. REVOQUE Y REVESTIMIENTOS Y/O REVOQUES Y ENLUCIDOS (tarrajeo de muros exteriores, tarrajeo de cielo raso) 8. PISOS Y PAVIMENTOS (contrapiso, piso cerámico, veredas) 9. PINTURAS (pintura en interiores, exteriores y muros de contención) 10. CARPINTERIA DE MADERA 11. CARPINTERIA METALICA 12. AREAS VERDES (instalación de Grass, plantas ornamentales) 13. INSTALACIONES ELECTRICAS (equipos de iluminación y/o luminarias, luces de emergencia y/o lámparas de emergencia, pruebas eléctricas) 14. IMPACTO AMBIENTAL (programa de educación ambiental, letreros informativos y/o señalizaciones) 	5,092,838.96	2,687,812.38
RESULTADO		CALIFICADO	CALIFICADO

5. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

El presidente de comité de selección informa sobre la admisión y evaluación de las ofertas, previstos en las bases integradas, de acuerdo a los cuadros en líneas arriba.

Por las razones expuestas en la presente acta, se determina **Otorgar la Buena Pro** en Aplicación al **Art. 76** del Reglamento de Ley de Contrataciones con el Estado y su modificatoria, al postor: **CONSORCIO SANTA ROSA** integrado por la Empresa: **PILLCO201 E.I.R..L.** con RUC N° **20528917951** y la Empresa: **PROYECTOS CABA ASOCIADOS S.A.C.** con RUC N° **20603164181**, con su precio de la oferta de **S/ 824,340.89 (Ochocientos Veinticuatro Mil Treientos Cuarenta con 89/100 Soles)**, incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar.

Los integrantes del comité de selección levantan la sesión privada, siendo las **05:00 PM** del día **30 de Octubre del 2023** previa redacción, y aprobación del acta, suscribiéndose en señal de conformidad.



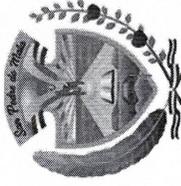
CARMEN ROSA LESCANO MANCO
(PRESIDENTE)



GERALDINE PÁEZ HUAMAN MENDOZA
(PRIMER MIEMBRO)



JORGE LUIS CARRION HUALLANAY
(SEGUNDO MIEMBRO)



Municipalidad Distrital
de Mala

“Año de la Unidad, La Paz y El Desarrollo”

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA (ADMISIBILIDAD)

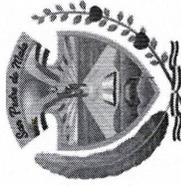
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDM/CS-2

EJECUCIÓN DE LA OBRA:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIO DE LA I.E.P. N° 20796 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CANETE, DEPARTAMENTO DE LIMA”

N°	POSTOR	DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA						REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD		RESULTADOS DE LA ADMISIBILIDAD	
		ANEXO N° 1	DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA REPRESENTACIÓN DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA	ANEXO N° 2	ANEXO N° 3	ANEXO N° 4	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6	VIGENCIA PODER		DNI
01	CONSORCIO SANTA ROSA - PILLCC0201 E.I.R.L. RUC N° 20528917951 - PROYECTOS CABA ASOCIADOS S.A.C. RUC N° 206603164181	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	-	ADMITIDO
02	CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	-	ADMITIDO





Municipalidad Distrital
de Mala

“Año de la Unidad, La Paz y El Desarrollo”

FACTORES DE EVALUACIÓN

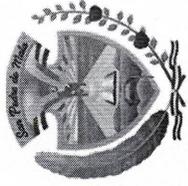
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDM/CS-2

EJECUCIÓN DE LA OBRA:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIO DE LA I.E.P. N° 20796 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA”

N°	POSTOR	MONTO OFERTADO (S/)	PUNTAJE ECONOMICO	OTROS FACTOR DE EVALUACION	PUNTAJE	PUNTAJE TOTAL	EVALUACIÓN ECONOMICA
01	CONSORCIO SANTA ROSA - CONSORCIO B & V INGENIEROS E.I.R.L. RUC N° 2060017255 - PS & C DE VENGUARDIA E.I.R.L. RUC N° 20573333081	824,340.89	94.10	CUMPLE	05	99.10	Califica
03	CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA.	816.521.79	95	NO PRESENTA	-	95	Califica





Municipalidad Distrital
de Mala

“Año de la Unidad, La Paz y El Desarrollo”

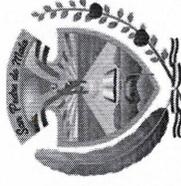
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDM/CS-2

EJECUCIÓN DE LA OBRA:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIO DE LA I.E.P. N° 20796 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA”

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES	CONSORCIO SANTA ROSA	CONSTRUCTORA JHR S.R. LTDA.
	MONTO FACTURADO	MONTO FACTURADO
EXPERIENCIA	5,092,838.96	2,687,812.38
<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (Anexo 10)</p> <p>- Criterio: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 824,340.90 (Ochocientos Veinticuatro Mil Treientos Cuarenta con 90/100 Soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O INSTALACION DE: Infraestructura Educativa Inicial y/o Primaria y/o Secundaria y/o Institutos y/o Universidades Públicas y/o Privada, cuyos documentos presentados individualmente, deberán demostrar haber ejecutado las actividades a continuación detalladas, de las siguientes partidas y sus respectivas sub partidas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. SEGURIDAD Y SALUD (equipos de protección personal y colectiva, señalización de seguridad, capacitación de seguridad y salud) 2. SEGURIDAD Y SALUD PARA EL PLAN DE VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE COVID-19 3. MOVIMIENTO DE TIERRA (excavación con maquinaria, relleno y compactación de material propio y/o de préstamo, eliminación de material excedente con maquinaria y/o equipo y/o manual) 4. DESMONTAJE Y DEMOLICIONES (Demolición de muros de ladrillo, demolición de muros de concretos y/o estructura de concreto) 5. PLAN DE CONTINGENCIA (instalación de módulos pre fabricados, movilización de módulos pre fabricados) 6. OBRAS EN CONCRETO ARMADO (escaleras, muro, de contención) 7. REVOQUE Y REVESTIMIENTOS Y/O REVOQUES Y ENLUCIDOS (litrado de muros exteriores, litraje de cielo raso) 8. PISOS Y PAVIMENTOS (contrapiso, piso cerámico, veredas) 9. PINTURAS (pintura en interiores, exteriores y muros de contención) 10. CARPINTERIA DE MADERA 11. CARPINTERIA METALICA 12. AREAS VERDES (instalación de Grass, plantas ornamentales) 13. INSTALACIONES ELECTRICAS (equipos de iluminación y/o luminarias, luces de emergencia y/o lámparas de emergencia, pruebas eléctricas) 14. IMPACTO AMBIENTAL (programa de educación ambiental, letreros informativos y/o señalizaciones). 	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO	CALIFICADO	CALIFICADO





Municipalidad Distrital
de Mala

“Año de la Unidad, La Paz y El Desarrollo”

CUADRO COMPARATIVO PARA EL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDM/CS-2

EJECUCIÓN DE LA OBRA:

“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIO DE LA I.E.P. N° 20796 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA”

N°	ITEM PAQUETE		POSTOR	FACTOR DE EVALUACIÓN			PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION	REQUISITOS DE CALIFICACION		RESULTADO	POSTOR GANADOR	MONTO ADJUDICADO \$/
	DESCRIPCIÓN	UND.MED.		CANT.	PRECIO	PUNTAJE			OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
				UNIT.	TOTAL								
01	EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIO DE LA I.E.P. N° 20796 EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA DEL DISTRITO DE MALA, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA”	Und.	1	824,340.89	824,340.89	94.10	05	99.10	1	5,092,838.96	SI	GANADOR	824,340.89
				816,521.79	816,521.79	95	-	95	2	2,687,812.38	SI		-

