



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS ADMISION, EVALUACION

LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2025/GOB.REG.PIURA-GSRMH PRIMERA CONVOCATORIA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA EN LOS DISTRITOS DE LA MATANZA, BUENOS AIRES, SALITRAL, SAN JUAN DE BIGOTE, MORROPÓN, SANTA CATALINA DE MOSSA, SANTO DOMINGO, CHALACO Y EL DISTRITO DE YAMANGO DE LA PROVINCIA DE MORROPON DEL DEPARTAMENTO DE PIURA" CON CUI N° 2660766 - ETAPA I: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA EN LOS DISTRITOS DE LA MATANZA, BUENOS AIRES, SALITRAL, SAN JUAN DE BIGOTE Y CHALACO DE LA PROVINCIA DE MORROPON DEL DEPARTAMENTO DE PIURA".

En la ciudad de Chulucanas, siendo las 08:10 horas del 18 de junio del 2025, en la Gerencia Sub Regional Morropón - Huancabamba, los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución Gerencial Sub Regional N° 0137-2025/GOB.REG. PIURA-GSRMH-G del 11 de abril del 2025, conformado por el Ing. Leyther John Talledo Jibaja - Presidente, Arq. Rolando Alejandro Arrieta Vásquez - Miembro y Ing. Michael Antonio López Alva - Miembro, se reunieron con el propósito de realizar el Acto de Apertura, Admisión, Evaluación de las ofertas presentadas en el Procedimiento de Selección.

A continuación, se procede a visualizar el registro de participantes del procedimiento de selección en el SEACE, de acuerdo al siguiente detalle:

RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	2025-04-28	Válido
20489522242	INVERSIONES MAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA -	2025-05-25	Válido
20509687669	CONSTRUCTORA LA ESMERALDA EIRL	2025-05-05	Válido
20515422154	CONSTRUCTORA COPER E.I.R.L	2025-05-11	Válido
20525752730	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	2025-05-01	Válido
20526428928	CONSTRUCTORA JOFAR PERU S.A.C.	2025-04-29	Válido
20526657871	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS DEFRANK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-04-30	Válido
20530047335	ADRIAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.	2025-04-29	Válido
20530258620	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ESCALANTE S.A.C	2025-04-28	Válido
20531670982	INVERSIONES HAREB S.A.C.	2025-04-23	Válido
20532076774	H & H CONSULTORIA EN INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	2025-05-21	No válido
20541777980	GRUPO 3A CONSULTORIA & CONSTRUCCIONES S.A.C.	2025-05-21	Válido
20545134536	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-05-07	Válido
20551773923	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	2025-06-10	Válido
20569118124	JATUN SACHA E.I.R.L	2025-05-21	Válido
20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	2025-04-22	Válido
20601001994	CONSTRUCTORA PCM	2025-04-29	Válido
20601415934	PROYECTOS Y CONSULTORIAS EDORSA E.I.R.L.	2025-05-03	Válido



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

20601961360	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA- AGUAYMANTO BTL S.A.C.	2025-04-30	Válido
20601981077	SYNERGIA CONSORCIO CONSTRUCTOR S.A.C.	2025-05-05	Válido
20602486924	PERUANA DE INVERSIONES PALMERA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-05-07	Válido
20603025301	VALUVA GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-05-07	Válido
20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	2025-04-29	Válido
20603967055	DORDEAN S.R.L.	2025-05-12	Válido
20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	2025-05-06	Válido
20605477233	CONTRATISTAS GENERALES ENSE SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2025-05-07	Válido
20607739910	JASEZH EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-26	Válido
20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	2025-05-06	Válido
20611294981	DASA METALLIC'S CONSTRUCTORES GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-04-27	Válido
20612234907	CONSTRUCTIVA 360º S.A.C.	2025-05-13	No válido
20613926845	C & Y CONSTRUCTORES E.I.R.L.	2025-05-06	Válido
99000032707	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A. DE C.V.	2025-05-25	Válido

APERTURA Y ADMISION DE LAS OFERTAS

Seguidamente se procede a verificar los archivos digitalizados que corresponden a las ofertas técnicas que fueron registradas por los postores en el SEACE, a fin de comprobar la presentación de los documentos requeridos para la admisión de las ofertas, de acuerdo al siguiente detalle:

Nro. Item	Descripción del Item			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA EN LOS DISTRITOS DE LA MATANZA, BUENOS AIRES, SALITRAL, SAN JUAN DE BIGOTE, MORROPON, SANTA CATALINA DE MOSSA, SANTO DOMINGO, CHALACO Y EL DISTRITO DE YAMANGO - MORROPON - PIURA CON CUI N°2960766 - ETAPA I: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA EN LOS DISTRITOS DE LA MATANZA, BUENOS AIRES, SALITRAL			
99000032707	CONSORCIO NORTE	17.06.2025	20:02:29	Electronico
206000365841	CONSORCIO DEPORTIVO MORROPON	17.06.2025	20:54:33	Electronico

*) ADMISIBILIDAD

REQUISITO	CONSORCIO NORTE	CONSORCIO DEPORTIVO MORROPON
ANEXO 01	SI CUMPLE	SI CUMPLE
REPRESANTACION	SI CUMPLE	SI CUMPLE
ANEXO 02	SI CUMPLE	SI CUMPLE
ANEXO 03	SI CUMPLE	SI CUMPLE
ANEXO 04	SI CUMPLE	SI CUMPLE

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ANEXO 05	NO CUMPLE	SI CUMPLE
ANEXO 06	NO CUMPLE	SI CUMPLE
ESTADO	NO ADMITIDA	ADMITIDA

***) MOTIVACION DE LA NO ADMISION DE LAS OFERTAS**

1. CONSORCIO NORTE

RESULTADO

El comité de selección verifica lo establecido en las bases integradas y los demás documentos que rigen el presente procedimiento de selección, pues éstas constituyen las reglas a las cuales se someten los postores antes mencionados, en la sección CAPITULO 2.2.1.1.

El postor en su promesa de consorcio anexo 05 en los folios 23 al 25, presenta lo siguiente:

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en **URBANIZACION SAN CARLOS MZ. 8 LOTE 44 CALLE LOS TERRAZOS -DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA**

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1.- OBLIGACIONES DE: INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO, S.A. DE C.V.

..... **CONSORCIADO 1** (60 %)
- Ejecución y administración de la obra: **MEJORAMIENTO DEL**

2.- OBLIGACIONES DE: CONSTRUCCIONES EQUUS S.A.


..... **CONSORCIO 2** (40 %)

- Ejecución y administración de la obra: **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA EN LOS DISTRITOS DE LA MATANZA, BUENOS AIRES, SALITRAL, SAN JUAN DE BIGOTE, MORROPON, SANTA CATALINA DE MOSSA, SANTO DOMINGO, CHALACO Y EL DISTRITO DE YAMANGO - MORROPON - PIURA CON CUI N° 2660766 - ETAPA I: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA EN LOS DISTRITOS DE LA MATANZA, BUENOS AIRES, SALITRAL, SAN JUAN DE BIGOTE Y CHALACO - MORROPON - PIURA,**

Como se puede evidenciar la promesa de consorcio presentada, el postor a consignado dos consorciados con los porcentajes de 40% y 60 % para cada integrante del consorcio no cumpliendo con las condiciones de los consorcios establecidas en las bases como a continuación se muestra:

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA
LICITACION PUBLICA N° 007-2025/GOB.REG.PIURA-GSRMH-G PRIMERA CONVOCATORIA

 GOBIERNO REGIONAL PIURA

V. **NUMERO DE CONSORCIADOS Y PORCENTAJE DE PARTICIPACION**
De conformidad con el numeral 49.5 del Art.49 del RLCE, el número máximo de consorciados es de dos integrantes.

Asimismo, el porcentaje mínimo de participación de los consorciados es de 30%.

El porcentaje mínimo para el integrante del consorcio que aporte mayor experiencia será mayor a 60%.

VI. PENALIDADES

*pagina 52 de las bases integradas.

Como se indica anteriormente los postores participantes en consorcio debían cumplir la condición establecida por el área usuaria en conformidad con el numeral 49.5 del Art.49 del RLCE, donde se indica que número máximo de consorciados es de dos integrantes, Asimismo, el porcentaje mínimo de participación de los consorciados es de 30%, El porcentaje mínimo para el integrante del consorcio que aporte mayor experiencia será mayor a 60%, es preciso indicar que el postor que acredita la mayor experiencia, su porcentaje de participación debería ser por ejemplo (60.1, 61, 62...hasta 70) %.

Además, El postor en su oferta económica anexo 06 en los folios 27 al 93, presenta lo siguiente:

93

1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)	S/	25,813,870.71
2	GASTOS GENERALES (7%)	S/	1,813,971.50
2.1	GASTOS FIJOS	S/	157,261.54
2.2	GASTOS VARIABLES	S/	1,656,709.94
	TOTAL GASTOS GENERALES (B)	S/	1,813,971.50
3	UTILIDAD (C) (8.77773562%)	S/	281,341.47
	SUB TOTAL (A+B+C)	S/	27,929,392.78
4	IGV (16.00%)	S/	5,027,290.70
5	Monto total de la oferta	S/	32,956,683.48

La oferta económica presentada, observamos que el postor no ha considerado en la parte final del anexo 06 el componente de mobiliario y equipamiento.

Es preciso indicar según las opiniones y directivas del OSCE, el uso de los formatos, anexos de las bases estándar del OSCE en los procesos de selección para los postores es fundamental para garantizar la transparencia, igualdad y eficiencia en la contratación pública. Estos formatos, aprobados por el OSCE, establecen las reglas y requisitos que

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

deben seguir los postores para la elaboración de su oferta, por tanto, el postor debió considerar lo siguiente:

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ^{2c}	
5	Equipamiento y mobiliario	
6	Monto total de la oferta	

• En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe

Al respecto, en el fundamento jurídico 16 de la Resolución N° 02167-2020-TCE-S1 el Tribunal de Contrataciones del Estado ha establecido:

"No es función del comité de selección (ni de este Tribunal) interpretar y/o inferir información que obre en la oferta de los postores; por ende, no puede asumir hechos que no se desprenden de forma clara, expresa y fehacientemente de la oferta, puesto que ello podría generar riesgos a la Entidad, en la etapa de ejecución contractual; tampoco puede corregir errores o salvar ambigüedades que se presenten en la oferta de los postores, ya que ello implicaría atentar contra el Principio de Igualdad de Trato. Asimismo, es preciso indicar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. La evaluación debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta. Así pues, debe precisarse que toda información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al comité de selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad; es decir, si las ofertas presentadas cumplen con las características mínimas establecidas en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria. Por el contrario, al presentarse una oferta profusa, difusa, confusa o incongruente, imposibilita al comité de selección la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que este deberá no admitirla o descalificarla, según corresponda, pues, como se indicó precedentemente, no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno".

Es preciso complementar que el postor no ha desagregado el presupuesto del componente de equipamiento y mobiliario.

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Por las consideraciones expuestas anteriormente, la oferta del postor **CONSORCIO NORTE**, queda **NO ADMITIDA**.

CONCLUSIÓN

Se concluye que la formulación y presentación de la oferta es de entera responsabilidad del postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran deben ser asumidas por aquél. Sin que la entidad o los demás competidores se vean perjudicados por su falta de cuidado o diligencia que correspondan a eventos de carácter INSUBSANABLES.

Como acto seguido el comité selección inicia la etapa de evaluación de las ofertas que fueron admitidas.



EVALUACIÓN DE OFERTAS

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

POSTOR	PRECIO (P.MAX: 100)	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO DEPORTIVO MORROPON	Monto ofertado S/ 36,558,135.59 soles. Puntaje: 100 puntos	100.00 puntos

Siendo las 10:15 horas del mismo día y luego de leído el Acta, se suscribe por los Miembros del Comité con los resultados descritos anteriormente.

Presidente	Ing. Leyther John Talledo Jibaja	
1er Miembro	Arq. Rolando Alejandro Arrieta Vásquez	
2do Miembro	Ing. Michael Antonio López Alva.	