

FORMATO N° 22

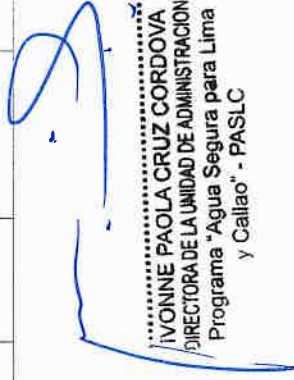
ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:
BIENES, SERVICIOS EN GENERAL Y OBRAS

1	NÚMERO DE ACTA	01-2023-OEC-PASLC				
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL En Lima a los 08 días del mes de junio del año 2023, en la Unidad de Administración, a las 15:00 horas, el Órgano Encargado de las Contrataciones - OEC, encargado de la preparación, conducción y realización de la CONTRATACION DIRECTA N° 01-2023-PASLC-1, cuyo objeto de la convocatoria es atender la contratación del SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO - PASLC, a fin de APERTURAR LA OFERTA TECNICA y OTORGAR LA BUENA PRO.					
3	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, el 07JUN2023 se invitó a la empresa CENTRO EMPRESARIAL JUAN DE ARONA S.A. a través de correo electrónico, la presentación de su oferta técnica. En el día señalado en las bases el 08JUN2023, la empresa CENTRO EMPRESARIAL JUAN DE ARONA S.A presentó su oferta a los correos electrónicos: icruz@vivienda.gob.pe y paslc_ua_jlqz@viviendaext.pe Acto seguido, se procedió con la apertura de la oferta que contienen las ofertas técnicas del mencionado postor, y la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases (ver anexo 01).					
4	OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO De acuerdo con los resultados de las ofertas técnicas, el postor ganador de la buena pro es: <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 70%;">Nombre o razón social del postor ganador</th> <th style="width: 30%;">Monto adjudicado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">CENTRO EMPRESARIAL JUAN DE ARONA S.A.</td> <td style="text-align: center;">S/ 3'513,273.39</td> </tr> </tbody> </table>		Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado	CENTRO EMPRESARIAL JUAN DE ARONA S.A.	S/ 3'513,273.39
Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado					
CENTRO EMPRESARIAL JUAN DE ARONA S.A.	S/ 3'513,273.39					
5	BASE LEGAL Artículo 56 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Luego de la calificación de las ofertas, el comité de selección debe otorgar la buena pro, mediante su publicación en el SEACE".					
6	ACUERDO ADOPTADO El Órgano Encargado de las Contrataciones, otorga la buena pro al postor mencionado en el numeral 4.					
7	<div style="text-align: center;">  IVONNE PAOLA CRUZ CORDOVA DIRECTORA DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES Programa "Agua Segura para Lima y Callao" - PASLC </div>					

ANEXO N° 01 - ADMISIÓN

SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL PROGRAMA AGUA SEGURA PARA LIMA Y CALLAO - PASLC

N°	POSTOR	RUC	ANEXO 1	ANEXO 2	ANEXO 3	ANEXO 4	ANEXO 5	i) CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIO VIGENTE	j) COPIA SIMPLE DEL DNI DEL O DE LOS PROPIETARIOS O DE SU REPRESENTANTE LEGAL	k) DECLARACIÓN JURADA QUE ESPECIFIQUE DE LOS RECIBOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA, AGUA POTABLE, IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS MUNICIPALES	l) DETALLE DE BENEFICIOS ADICIONALES QUE PUEDIERA OFERTAR (DE CORRESPONDER)	m) DETALLE DE LA PROPIEDAD INDICANDO DIRECCIÓN DEL NÚMERO DE PISOS, UBICACIÓN, METRAJE, ESTACIONAMIENTOS, CONDICIONES COMERCIALES, GARANTÍA Y PERIODO DE GRACIA	ESTADO
			a) DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)	d) DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	e) DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE ENTREGA	f) PRECIO DE LA OFERTA					
1	CENTRO EMPRESARIAL JUAN DE ARONA S.A.	20511038821	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	3,513,273.39	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ADMITIDO



.....
 IVONNE PAOLA CRUZ CORDOVA
 DIRECTORA DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
 Programa "Agua Segura para Lima
 y Callao" - PASLC