

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTAS:

CONCURSO PÚBLICO N° 01-2024-OSCE

SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS LOCALES DEL OSCE

1	NÚMERO DE ACTA	006
---	----------------	-----

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL	
	En la ciudad de Lima, a los 11 días del mes de marzo de 2024, vía reunión virtual, a las 16:00 horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución N° D000006-2024-OSCE-OAD de fecha 29 de enero de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de CONCURSO PÚBLICO N° 01-2024-OSCE, cuyo objeto de convocatoria es contratar el "SERVICIO DE LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS LOCALES DEL OSCE", para continuar con la ADMISIÓN, EVALUACIÓN y CALIFICACIÓN de las ofertas correspondientes según orden de prelación.	

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN				
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia (reunión virtual) de los siguientes miembros:				
	Presidente	Gyno Alberto Cruz Velásquez	Titular	x	Unidad de Abastecimiento
			Suplente		
	Primer Miembro	Nataly Flores Lozano	Titular	x	Unidad de Abastecimiento
			Suplente		
	Segundo Miembro	Eliana Lizbeth Dávila Saldaña	Titular	x	Unidad de Abastecimiento
			Suplente		

4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES	
	De acuerdo con el cronograma establecido en el SEACE, se registraron a través del mismo, como participantes, los siguientes proveedores:	
	Nº	RUC
	1	20305853641
	2	20368365981
	3	20428865058
	4	20440157816
	5	20448320970
	6	20450264262
	7	20455067465
	8	20490359002
	9	20492687180
	10	20494378893
	11	20506478384
	12	20515906607
	13	20521330334
	14	20522639568
	15	20532010323
	16	20534869674
	17	20536301381
	18	20546675310
	19	20549708979
	20	20550683998
	21	20559288510

22	QMC INVERSIONES DE PROYECTOS DE INGENIERIA. S.A.C.	20562816497
23	JCC SERVICIO INTEGRAL S.A.C. - JCC SER VINT	20565412257
24	INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20568777621
25	CONSTRUCTORES & CONSULTORES SEÑOR DE UNCHOO S.A.C.	20568896476
26	PRAXIS CORPREM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20600545168
27	GRUPO LIMTEC PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO LIMTEC PERU S.A.C.	20600550421
28	JARDINERIA Y PAISAJISMO M & C S.A.C.	20600972953
29	RISERGE S.A.C.	20601001978
30	HOLISTIC SERVICES S.A.C.	20601089450
31	MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	20601160561
32	GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C	20601597315
33	LIMPIEZA AMERICANA S.A.C.	20601705185
34	CORPORACION JJ DAGUS S.A.C.	20601829925
35	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	20602078052
36	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	20602316221
37	PROFESIONALES TECNICOS DE LIMPIEZA S.A.C. - PROTECLIM S.A.C.	20602319751
38	SAFELIFE GROUP S.A.C.	20602352910
39	FUMIGACIONES INTEGRALES & SANEAMIENTO AMBIENTAL EMMANUEL S.A.C. - FUMISEM S.A.C.	20602986447
40	CONSORCIO GEPPI S.A.C.	20603194889
41	R & Y CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20603208499
42	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	20603247371
43	INNOVA INTEGRAL S.A.C.	20603377347
44	JANRIT & SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603610599
45	AVANT CLEANING SERVICES S.A.C.- AVANT CS S.A.C	20603805373
46	SERVICIOS GENERALES Y SANEAMIENTOS AMBIENTALES GONCOAH S.A.C.	20603884532
47	CONTROL PLAGS Y SANEAMIENTO AMBIENTAL S.A.C. - CONTROL PLAGS S.A.C.	20604059641
48	EURO DIGITAL CLEAN S.A.C.	20604682089
49	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	20604685789
50	CORPORACION DE SANEAMIENTO AMBIENTAL BAROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20605464018
51	IMPORTADORA MACSUR S.A.C.	20605720031
52	COTELNETPERU S.A.C.	20605888519
53	MEGA ANDINA S.A.C.	20606429721
54	JEGLIMP S.A.C.	20606732954
55	POLIPROTEC S.A.C.	20607164763
56	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	20607820903
57	CHT GLOBAL GROUP S.A.C.	20608165631
58	ALPAMAYO PERU E & J S.A.C.	20608584146
59	GENERAL SERVICES COMPANY ASIEL GRACIA MACASSI S.A.C.	20608613308
60	CORPORACION FLUFFY S.A.C.	20608789911
61	JKM CLEANING SERVICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20608810898
62	GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C.	20609136473
63	SAMURAI S.A.C.	20609630818
64	GLOBAL SERLIMP N & A SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20610384936
65	SERVICIOS GENERALES AFYS S.A.C.	20610528156
66	GRUPO EMPRESARIAL ARICIA COR SAC	20610651276

67	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	20611499591
68	PRAXIS SECURITY S.A.C.	20611747196
69	SERVIMELGA S.A.C.	20611894539

5	DETALLE DE LOS POSTORES			
	Dentro de la fecha prevista para la evaluación y calificación de ofertas en el cronograma del procedimiento, el Comité de Selección realiza la apertura de ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga de la información de las ofertas). Evidenciando que los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE.			
	Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
	1	GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C Y SERPAEM S.A.C (integrado por GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C. y SERPAEM S.A.C.)	29/02/2024	16:06:27
	2	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	29/02/2024	17:59:19
	3	ALIAGA & BALUIS S.A.C.	29/02/2024	18:51:20
	4	LIMPIEZA AMERICANA S.A.C.	29/02/2024	18:57:33
	5	JRMC S.A.C	29/02/2024	19:35:39
	6	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	29/02/2024	19:39:13
	7	SAMURAI S.A.C.	29/02/2024	19:47:57
	8	CONSORCIO INNOVA (integrado por INNOVA INTEGRAL S.A.C. y CONSORCIO Z Y H S.A.C.)	29/02/2024	19:58:25
	9	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	29/02/2024	20:29:55
	10	WIN W y Z (integrado por WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. y ZELAN GROUP S.A.C.)	29/02/2024	20:30:07
	11	CONSORCIO DE LIMPIEZA HOLIMS (HOLISTIC SERVICES S.A.C. e INGENIERÍA DEL MEDIO AMBIENTE, SANITARIA SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL Y CONSTRUCCION S.A.C.)	29/02/2024	20:43:09
	12	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C, STHALEMS SMITH S.A.C (integrado por CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C. y STHALEMS SMITH S.A.C.)	29/02/2024	20:58:07
	13	CONSORCIO GEPPi S.A.C.	29/02/2024	22:32:56
	14	GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C	29/02/2024	22:34:19
	15	SERMANSА S.A.C.	29/02/2024	23:05:34
	16	CONSORCIO PROSERVIS ALIMSA (integrado por INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y PRO-SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA)	29/02/2024	23:11:10
	17	SOCIEDAD QUIMICA S.A.	29/02/2024	23:41:49
18	CORPDELTA Y ADVANCE (integrado por CORPDELTA HOLDING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y ADVANCE CLEANERS S.A.C.)	29/02/2024	23:49:28	

6	<p>Cabe precisar que con fecha 06 de MARZO de 2024 se solicitó subsanación de ofertas a los siguientes postores:</p> <ul style="list-style-type: none">- WIN W y Z (integrado por WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. y ZELAN GROUP S.A.C.) mediante CARTA N° 001-2024/CP N° 001-2024-OSCE.- CONSORCIO DE LIMPIEZA HOLIMS (HOLISTIC SERVICES S.A.C. e INGENIERÍA DEL MEDIO AMBIENTE, SANITARIA SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL Y CONSTRUCCION S.A.C.) mediante CARTA N° 002-2024/CP N° 001-2024-OSCE.
	<p>Para lo cual se otorgó un plazo de dos (2) días hábiles; en el plazo establecido ambos postores registraron mediante el SEACE la subsanación correspondiente.</p>
	<p>Acto seguido, se procede con la revisión de las ofertas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las mismas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases integradas.</p>

7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS
---	--

Asimismo, de acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	GRUPO GENERAL SERVICE DEL ORIENTE S.A.C.	De la revisión de la oferta del postor, este presenta una Declaración Jurada de Plazo de Prestación del Servicio (folio 14 de su oferta escaneada), en cuyo contenido señala lo siguiente: "... me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección, el plazo de DOCE (24) MESES..." Al respecto, cabe precisar que dicha declaración jurada no forma parte de las Bases Integradas del presente procedimiento de selección, sin embargo, al ser parte de su oferta, el comité de selección procede a revisarlo, encontrando una incongruencia en el mismo, ya que índice un plazo en letras y otro en número. El comité de selección no puede interpretar el alcance de la oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, correspondiendo únicamente aplicar lo consignado en las bases integradas del procedimiento de selección. Por lo tanto, su oferta es declarada no admitida , debido a que no queda claro cuál es el plazo ofrecido por el postor.
2	CORPDELTA Y ADVANCE (integrado por CORPDELTA HOLDING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y ADVANCE CLEANERS S.A.C.)	De la revisión efectuada a la oferta del postor, se advierte una incongruencia en el nombre del consorcio, ya que en el Anexo N° 5 Promesa Formal de Consorcio (folio 24 de su oferta escaneada), señala que es Consorcio Corpdelta & Advance, sin embargo, en los Anexos N° 1 y 6, se señala que el Consorcio Corpdelta Holding SAC con RUC: 20549708979 y Advance Cleaners SAC con RUC: 20543559122, asimismo, el Anexo N° 6 Pecio de la Oferta esta firmado por el Gerente General de Corpdelta Holding. Al respecto, de acuerdo al artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Anexo N° 1 resulta subsanable, sin embargo, el Anexo N° 6 solo puede subsanarse la rúbrica y la foliación. Por lo tanto, se declara la oferta como no admitida , debido a que no puede subsanar el nombre del consorcio y la firma como representante legal del consorcio.

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor
1	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C, STHALEMS SMITH S.A.C (integrado por CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C. y STHALEMS SMITH S.A.C.)
2	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.
3	CONSORCIO DE LIMPIEZA HOLIMS (HOLISTIC SERVICES S.A.C. e INGENIERÍA DEL MEDIO AMBIENTE, SANITARIA SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL Y CONSTRUCCION S.A.C.)
4	WIN W y Z (integrado por WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. y ZELAN GROUP S.A.C.)
5	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.
6	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.
7	CONSORCIO PROSERVIS ALIMSA (integrado por INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y PRO-SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA)
8	SERMANSÁ S.A.C.
9	SAMURAI S.A.C.
10	ALIAGA & BALUIS S.A.C.
11	LIMPIEZA AMERICANA S.A.C.

12	CONSORCIO GEPPI S.A.C.
13	GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C Y SERPAEM S.A.C (integrado por GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C. y SERPAEM S.A.C.)
14	SOCIEDAD QUIMICA S.A.
15	CONSORCIO INNOVA (integrado por INNOVA INTEGRAL S.A.C. y CONSORCIO Z Y H S.A.C.)
16	JRMC S.A.C

9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA
	Nº	Nombre o razón social del postor
		Precio de su oferta
	1	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C, STHALEMS SMITH S.A.C (integrado por CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C. y STHALEMS SMITH S.A.C.)
	2	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.
	3	CONSORCIO DE LIMPIEZA HOLIMS (HOLISTIC SERVICES S.A.C. e INGENIERÍA DEL MEDIO AMBIENTE, SANITARIA SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL Y CONSTRUCCION S.A.C.)
	4	WIN W y Z (integrado por WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. y ZELAN GROUP S.A.C.)
	5	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.
	6	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.
	7	CONSORCIO PROSERVIS ALIMSA (integrado por INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y PRO-SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA)
	8	SERMANSÁ S.A.C.
	9	SAMURAI S.A.C.
	10	ALIAGA & BALUIS S.A.C.
	11	LIMPIEZA AMERICANA S.A.C.
	12	CONSORCIO GEPPI S.A.C.
	13	GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C Y SERPAEM S.A.C (integrado por GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C. y SERPAEM S.A.C.)
	14	SOCIEDAD QUIMICA S.A.
	15	CONSORCIO INNOVA (integrado por INNOVA INTEGRAL S.A.C. y CONSORCIO Z Y H S.A.C.)
	16	JRMC S.A.C
	9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES INTEGRADAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN
		La evaluación de las ofertas se detalla en el Anexo "Cuadro de admisión, evaluación y calificación de ofertas" que forma parte de la presente Acta.

10	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN	
	De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:	
	Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR ITEM Nº 01
	PUNTAJE FINAL	
	1	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C, STHALEMS SMITH S.A.C (integrado por CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C. y STHALEMS SMITH S.A.C.)
		96.37

	2	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	96.00
	3	CONSORCIO DE LIMPIEZA HOLIMS (HOLISTIC SERVICES S.A.C. e INGENIERÍA DEL MEDIO AMBIENTE, SANITARIA SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL Y CONSTRUCCION S.A.C.)	89.82
	4	WIN W y Z (integrado por WELEV SERVICIOS GENERALES S.R.L. y ZELAN GROUP S.A.C.)	89.70
	5	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	88.88
	6	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	86.17
	7	CONSORCIO PROSERVIS ALIMSA (integrado por INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA y PRO-SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA)	85.07
	8	SERMANS S.A.C.	83.69
	9	SAMURAI S.A.C.	80.77
	10	ALIAGA & BALUIS S.A.C.	78.07
	11	LIMPIEZA AMERICANA S.A.C.	77.20
	12	CONSORCIO GEPPI S.A.C.	73.51
	13	GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C Y SERPAEM S.A.C (integrado por GESTION TECNICA DE SERVICIOS S.A.C. y SERPAEM S.A.C.)	73.18
	14	SOCIEDAD QUIMICA S.A.	70.74
	15	CONSORCIO INNOVA (integrado por INNOVA INTEGRAL S.A.C. y CONSORCIO Z Y H S.A.C.)	70.68
	16	JRMC S.A.C	62.80
	Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.		
11	CALIFICACIÓN		
	Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer y el segundo lugar , según el orden de prelación, cumplen con los requisitos de calificación detallados en las bases:		
11.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1		CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C, STHALEMS SMITH S.A.C
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE
	A.	CAPACIDAD LEGAL	X
	B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1.1.	CAPACITACIÓN	X
	B.1.2.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X
	C.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA Si cumple con todos los requisitos de calificación
11.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 2		M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE
	A.	CAPACIDAD LEGAL	X
	B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1.1.	CAPACITACIÓN	X

		B.1.2.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
		C.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADA NO cumple con todos los requisitos de calificación	
	11.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		CONSORCIO DE LIMPIEZA HOLIMS	
		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
		A.	CAPACIDAD LEGAL	X	
		B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
		B.1.1.	CAPACITACIÓN	X	
		B.1.2.	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	X	
		C.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA SI cumple con todos los requisitos de calificación	

La calificación de las ofertas se detalla en el Anexo “Cuadro de admisión, evaluación y calificación de ofertas” que forma parte de la presente Acta.

12	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN				
	De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas: <ul style="list-style-type: none"> - CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C, STHALEMS SMITH S.A.C - Primer Lugar - CONSORCIO DE LIMPIEZA HOLIMS - Segundo Lugar 				
13	ACUERDO ADOPTADO				
	Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD, declaran APROBAR los resultados de la admisión, evaluación y calificación de ofertas, según lo detallado y el análisis de la presente acta, en mérito a los establecido en el artículo 74° y 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado				

14					
	Gyno Alberto Cruz Velásquez				
	PRESIDENTE				
	Nataly Flores Lozano		Eliana Lizbeth Dávila Saldaña		
	PRIMER MIEMBRO		SEGUNDO MIEMBRO		