

**FORMATO N° 15**  
**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:**  
**OBRAS**  
**(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

<b>1</b>	<b>NÚMERO DE ACTA</b>	AS-SM-004-2023-MDQ/CS-1
----------	-----------------------	-------------------------

<b>2</b>	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b>	<p>En, la ciudad de Quilmana, a los 05 días del mes de Junio del año 2023, en SUB GERENCIA DE LOGISTICA, ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE QUILMANA, teniendo en cuenta la <b>Resolución N°02410-2023-TCE-S2 del Tribunal de Contrataciones del Estado, (EXP N°6174/2023.TCE)</b>, siendo a las 10:15 am horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados <b>FORMATO N° 04 DESIGNACION DEL COMITE DE SELECCION - N° 004-AS-2023-CS-1</b>, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2023-MDQ/CS, cuyo objeto de convocatoria es Ejecución del proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA IEI N°606 EN EL ANEXO LA HUERTA, DISTRITO DE QUILMANA-PROVINCIA DE CAÑETE-DEPARTAMENTO DE LIMA CON CUI N°2381169, a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p> <p>Nota.- En caso las actuaciones se realicen en diversos días, precisar la fecha, hora y local de las sesiones realizadas durante la evaluación y calificación de las ofertas, en el acto que corresponda.</p>
----------	-------------------------------------	--

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	ING. MISAEL SILVANO CALAGUA ZEVALLOS	Titular	x	Dependencia:	GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y
			Suplente			
	Primer Miembro	ING. OSCAR ERWIN YANEZ CHUMPITAZ	Titular	x	Dependencia:	SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
			Suplente			
	Segundo Miembro	LIC. PAOLA PATRICIA AQUINO HERNANDEZ	Titular	x	Dependencia:	SUB GERENCIA DE LOGISTICA,
Suplente						

<b>4</b>	<b>DETALLE DE LOS PARTICIPANTES</b>	<p>De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 5%;">N°</th><th style="width: 60%;">Nombre o razón social del participante</th><th style="width: 35%;">RUC</th></tr> <tr><td>1</td><td>CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA</td><td>20398613563</td></tr> <tr><td>2</td><td>CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.</td><td>20407863250</td></tr> <tr><td>3</td><td>ISUM CONTRATISTAS E.I.R.L.</td><td>20453695957</td></tr> <tr><td>4</td><td>CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.</td><td>20486554160</td></tr> <tr><td>5</td><td>SALAZAR INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA</td><td>20489451558</td></tr> <tr><td>6</td><td>EMPRESA MAQUISA S.A.C.</td><td>20491375834</td></tr> <tr><td>7</td><td>CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC</td><td>20504494081</td></tr> <tr><td>8</td><td>CONSTRUCTORA JHEMSA INGENIEROS S.A.C.</td><td>20504553516</td></tr> <tr><td>9</td><td>C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA</td><td>20506876789</td></tr> <tr><td>10</td><td>MIGA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES</td><td>20524890241</td></tr> <tr><td>11</td><td>CONSTRUCTORA EL ARENAL S.A.C.</td><td>20534233532</td></tr> <tr><td>12</td><td>JOSUE ALEXANDER CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA</td><td>20535943100</td></tr> <tr><td>13</td><td>PADILLA B HNOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA</td><td>20538446263</td></tr> <tr><td>14</td><td>INVERSIONES GENERALES PEGASO C &amp; N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA</td><td>20541570536</td></tr> <tr><td>15</td><td>INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.</td><td>20542059291</td></tr> <tr><td>16</td><td>CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.</td><td>20552908903</td></tr> <tr><td>17</td><td>INVERSIONES CORPORATIVAS EL FIERRO CONSTRUCCIONES S.A.C.</td><td>20600388267</td></tr> <tr><td>18</td><td>E &amp; F CONSULTORIA S.A.C.</td><td>20600503660</td></tr> <tr><td>19</td><td>JJEV CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA</td><td>20602477747</td></tr> <tr><td>20</td><td>CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R &amp; M INGENIEROS S.A.C.</td><td>20602597688</td></tr> <tr><td>21</td><td>DERC CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.</td><td>20605133542</td></tr> <tr><td>22</td><td>CHRONOS MANAGEMENT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CHRONOS MGT S.A.C.</td><td>20605134549</td></tr> <tr><td>23</td><td>PROMATEC INGENIERIA &amp; CONSTRUCCION S.A.C.</td><td>20606289457</td></tr> <tr><td>24</td><td>KAIZEN CONSTRUCTORES E.I.R.L.</td><td>20607721042</td></tr> <tr><td>25</td><td>SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.</td><td>20608705334</td></tr> <tr><td>26</td><td>CORPORACION INGENIERIA &amp; CONSULTORIA E.I.R.L.</td><td>20608707931</td></tr> </table>	N°	Nombre o razón social del participante	RUC	1	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	20398613563	2	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	20407863250	3	ISUM CONTRATISTAS E.I.R.L.	20453695957	4	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	20486554160	5	SALAZAR INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20489451558	6	EMPRESA MAQUISA S.A.C.	20491375834	7	CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC	20504494081	8	CONSTRUCTORA JHEMSA INGENIEROS S.A.C.	20504553516	9	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20506876789	10	MIGA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	20524890241	11	CONSTRUCTORA EL ARENAL S.A.C.	20534233532	12	JOSUE ALEXANDER CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20535943100	13	PADILLA B HNOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20538446263	14	INVERSIONES GENERALES PEGASO C & N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	20541570536	15	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	20542059291	16	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	20552908903	17	INVERSIONES CORPORATIVAS EL FIERRO CONSTRUCCIONES S.A.C.	20600388267	18	E & F CONSULTORIA S.A.C.	20600503660	19	JJEV CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20602477747	20	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	20602597688	21	DERC CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.	20605133542	22	CHRONOS MANAGEMENT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CHRONOS MGT S.A.C.	20605134549	23	PROMATEC INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	20606289457	24	KAIZEN CONSTRUCTORES E.I.R.L.	20607721042	25	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	20608705334	26	CORPORACION INGENIERIA & CONSULTORIA E.I.R.L.	20608707931
N°	Nombre o razón social del participante	RUC																																																																																	
1	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	20398613563																																																																																	
2	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	20407863250																																																																																	
3	ISUM CONTRATISTAS E.I.R.L.	20453695957																																																																																	
4	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	20486554160																																																																																	
5	SALAZAR INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20489451558																																																																																	
6	EMPRESA MAQUISA S.A.C.	20491375834																																																																																	
7	CONSTRUCTORA HINOSTROZA SAC	20504494081																																																																																	
8	CONSTRUCTORA JHEMSA INGENIEROS S.A.C.	20504553516																																																																																	
9	C.T.A. CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20506876789																																																																																	
10	MIGA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	20524890241																																																																																	
11	CONSTRUCTORA EL ARENAL S.A.C.	20534233532																																																																																	
12	JOSUE ALEXANDER CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20535943100																																																																																	
13	PADILLA B HNOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20538446263																																																																																	
14	INVERSIONES GENERALES PEGASO C & N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	20541570536																																																																																	
15	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	20542059291																																																																																	
16	CORPORACION LINARES CONTRATISTAS S.A.C.	20552908903																																																																																	
17	INVERSIONES CORPORATIVAS EL FIERRO CONSTRUCCIONES S.A.C.	20600388267																																																																																	
18	E & F CONSULTORIA S.A.C.	20600503660																																																																																	
19	JJEV CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20602477747																																																																																	
20	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	20602597688																																																																																	
21	DERC CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C.	20605133542																																																																																	
22	CHRONOS MANAGEMENT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CHRONOS MGT S.A.C.	20605134549																																																																																	
23	PROMATEC INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	20606289457																																																																																	
24	KAIZEN CONSTRUCTORES E.I.R.L.	20607721042																																																																																	
25	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	20608705334																																																																																	
26	CORPORACION INGENIERIA & CONSULTORIA E.I.R.L.	20608707931																																																																																	



FORMATO N° 15			
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: OBRAS (PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)			
27	INVERSIONES EJECUTORES Y CONSULTORES DACA S.A.C.	20609820773	
<b>5</b>	<b>DETALLE DE LOS POSTORES</b> En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad sus ofertas en sobre cerrado:		
	N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación
	1	CONSORCIO QUILMANA	14/04/2023
	2	CONSORCIO CONSTRUCTOR CAÑETE	14/04/2023
	3	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	14/04/2023
	4	INVERSIONES GENERALES PEGASO C & N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	23:38:21
<b>6</b>	Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.		
<b>7</b>	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS</b> De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:		
	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
	1	CONSORCIO CONSTRUCTOR CAÑETE	NO SE ADMITE POR LA FALTA DE LEGALIZACION EN EL ANEXO 5- PROMESA DE CONSORCIO.
	<i>Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "28.2 Tratándose de ejecución o consultoría de obras serán devueltas las ofertas que excedan el valor referencial en más de 10%. En este caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal. En los casos de ejecución o consultoría de obras, la entidad rechaza las ofertas que se encuentren por debajo de un 20% del promedio de todas las ofertas admitidas, incluido el Valor Referencial".</i> <i>Artículo 53 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) En el caso de ejecución de obras, el comité de selección devuelve las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial, teniéndose estas por no admitidas.(...)".</i>		
<b>8</b>	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN</b> Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:		
	N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
	1	CONSORCIO QUILMANA	1
	2	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	1
	3	INVERSIONES GENERALES PEGASO C & N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	1
<b>9</b>	<b>EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS</b> <b>DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN</b> La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo que forma parte de la presente Acta.		
<b>10</b>	<b>PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES</b> COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR		
	<b>10.1</b>	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSORCIO QUILMANA
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	90 puntos
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	90 puntos
	<b>10.2</b>	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	99.80 puntos
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	99.80 puntos
	<b>10.3</b>	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4	INVERSIONES GENERALES PEGASO C & N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
		FACTORES	PUNTAJES
		PRECIO	95.01 puntos
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	95.01 puntos
<b>11</b>	<b>RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN</b> De acuerdo a la evaluación realizada en el PRECIO, el orden de prelación es el siguiente:		



FORMATO N° 15		
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:		
OBRAS		
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)		
N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	INVERSIONES GENERALES PEGASO C & N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	95.01
2	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	99.8
3	CONSORCIO QUILMANA	90

**Nota.-** En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

**12 CALIFICACIÓN**

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 2	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	CUMPLE	NO CUMPLE
<b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>				
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		X	
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		X	
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA EXPERIENCIA		X	
<b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>			<b>CALIFICADO</b>	

12.2	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 3	CONSORCIO QUILMANA	CUMPLE	NO CUMPLE
<b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>				
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		X	
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		X	
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA EXPERIENCIA		X	
<b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>			<b>CALIFICADO</b>	

12.3	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 4	INVERSIONES GENERALES PEGASO C & N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	CUMPLE	NO CUMPLE
<b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>				
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		X	
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		X	
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA EXPERIENCIA			X
<b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>			<b>DESCALIFICADO</b>	

12.4 EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN FINAL					
	POSTORES	MONTO	PUNTAJE POR CALIFICACIÓN DE LA OFERTA	PUNTAJE DE CALIFICACIÓN DE EXPERIENCIA DEL POSTOR EN OBRAS SIMILARES	PUNTAJE FINAL
1	CONSORCIO QUILMANA	S/ 1,000,551.55	90	100	95
2	CONSTRUCTORA JHR S.R.LTDA	S/ 998,572.84	99.8	0	49.9

**12.5 DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS**

La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, que forma parte de la presente Acta.

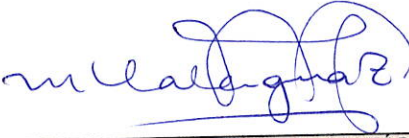


**13 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN**

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER LUGAR lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	CONSORCIO QUILMANA

DE SER EL CASO INCLUIR:

Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

FORMATO N° 15		
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: OBRAS (PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)		
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	INVERSIONES GENERALES PEGASO C & N SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	NO SE VALIDA LA EXPERIENCIA DEL POSTOR DEL CONTRATO N°009-2020-MPC, SI BIEN SE ADJUNTA EL CONTRATO DE OBRA Y LA ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, SIN EMBARGO, SE ADJUNTA COPIA DEL PRESUPUESTO DE OBRA QUE CUYO MONTO DEL PRESUPUESTO DIFIERE DEL MONTO CONTRACTUAL, ASIMISMO SE EVIDENCIA QUE DICHO PRESUPUESTO NO EXISTE NINGUN SELLO O RUBRICA DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, Y TAMPOCO CUMPLE CON LOS COMPONENTES SOLICITADOS EN EL TDR, POR LO QUE NO ACREDITA UNA VES LA FACTURACIÓN DEL MONTO REFERENCIAL DEL PROCESO. TAMBIEN SE DESCALIFICA DEBIDO A QUE EL ANEXO 6, NO ADJUNTA EL DESAGREGADO DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO Y PLAN DE CONTINGENCIA, POR LO TANTO EL COMITE NO PUEDE EVALUAR DICHA OFERTA.
14	<b>ACUERDO ADOPTADO</b> Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta, asimismo recalcando la respuesta de la Resolución N°02410-2023-TCE-S2 del Tribunal de Contrataciones del Estado. (EXP N°6174/2023.TCE)	
15	 ING. MISAEL SILVANO CALAGUA ZEVALLOS- PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	
	 ING. OSCAR ERWIN YANEZ CHUMPITAZ- PRIMER MIEMBRO	 LIC. PAOLA PATRICIA AQUINO HERNANDEZ- SEGUNDO MIEMBRO