

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN y OTORGAMIENTO DE  
LA BUENA PRO  
AS-SM-44-2024-INIA-1**

**Contratación del servicio de mejoramiento, rehabilitación y/o acondicionamiento de  
oficinas, auditorio, almacén y SSHH del área de ganadería en la Estación Experimental  
Agraria San Ramon**

**1. SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL:**

En la Molina, el 19 de Agosto del 2024, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante FORMATO N° 02-05-2024-INIA-UA/AS N°044-2024 DESIGNACIÓN DEL COMITÉ DE SELECCIÓN, de fecha 31 de julio de 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N°044-2024-INIA, primera convocatoria para la **“Contratación del servicio de mejoramiento, rehabilitación y/o acondicionamiento de oficinas, auditorio, almacén y SSHH del área de ganadería en la Estación Experimental Agraria San Ramon”**, para lo siguiente:

- Efectuar la admisión, evaluación y calificación de las ofertas registradas.
- Otorgamiento de la buena pro, de corresponder.

**2. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	LYTA VICTORIA TORRES BARDALES	Titular	X	Dependencia:	Área Usuaría
		Suplente			
Primer Miembro	CLAUDIO EDER BAUTISTA CONDORI	Titular	X	Dependencia:	Área Usuaría
		Suplente			
Segundo Miembro	JUAN JOSE VICENCIO ALANIA	Titular	X	Dependencia:	Órgano encargado de las Contrataciones
		Suplente			

**3. SOBRE EL REGISTRO DE PARTICIPANTES**

A continuación, se procedió con la revisión de las empresas registradas electrónicamente como participantes en la plataforma SEACE ([www.seace.gob.pe](http://www.seace.gob.pe)), al 08 de agosto del 2024, fecha anterior a la presentación de ofertas, las cuales se detallan a continuación:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro
1	Proveedor con RUC	10103943090	HUACHES VERA EDGAR DANIEL	03/08/2024	Válido		03/08/2024
2	Proveedor con RUC	10225200152	MAYO ADVINCULA VILMA EUTROPIA	01/08/2024	Válido		01/08/2024
3	Proveedor con RUC	10407598208	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	06/08/2024	Válido		06/08/2024
4	Proveedor con RUC	10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	01/08/2024	Válido		01/08/2024
5	Proveedor con RUC	10415781381	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI	07/08/2024	Válido		07/08/2024
6	Proveedor con RUC	10471936982	QUISPE MENDIVIL LIDIO	02/08/2024	Válido		02/08/2024
7	Proveedor con RUC	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	01/08/2024	Válido		01/08/2024
8	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	02/08/2024	Válido		02/08/2024
9	Proveedor con RUC	20329552820	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	05/08/2024	Válido		05/08/2024
10	Proveedor con RUC	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	03/08/2024	Válido		03/08/2024

11	Proveedor con RUC	20489686601	CONSULTORES Y EJECUTORES DE PROYECTOS PUBLICOS Y PRIVADOS B & M EMPRESA INDIVIDUAL DE R. LTDA.	04/08/2024	Válido		04/08/2024
12	Proveedor con RUC	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	01/08/2024	Válido		01/08/2024
13	Proveedor con RUC	20493830458	CEDA CORPORACION S.A.C.	07/08/2024	Válido		07/08/2024
14	Proveedor con RUC	20508021322	ROLDI DEL PERU S.R.L.	05/08/2024	Válido		05/08/2024
15	Proveedor con RUC	20522565858	INVERSIONES NORSA S.A.C.	08/08/2024	Válido		08/08/2024
16	Proveedor con RUC	20538040046	JYM PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	01/08/2024	Válido		01/08/2024
17	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	03/08/2024	Válido		03/08/2024
18	Proveedor con RUC	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	01/08/2024	Válido		01/08/2024
19	Proveedor con RUC	20543034674	ESTRUCTURAS Y SERVICIOS DEL PERU S.A.C.	08/08/2024	Válido		08/08/2024
20	Proveedor con RUC	20544498364	KIJANA S.A.C.	05/08/2024	Válido		05/08/2024

21	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	05/08/2024	Válido		05/08/2024
22	Proveedor con RUC	20547723431	A Y G CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.	05/08/2024	Válido		05/08/2024
23	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	01/08/2024	Válido		01/08/2024
24	Proveedor con RUC	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	05/08/2024	Válido		05/08/2024
25	Proveedor con RUC	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	03/08/2024	Válido		03/08/2024
26	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	05/08/2024	Válido		05/08/2024
27	Proveedor con RUC	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.	04/08/2024	Válido		04/08/2024
28	Proveedor con RUC	20600385632	NEBULABS S.A.C.	06/08/2024	Válido		06/08/2024
29	Proveedor con RUC	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	02/08/2024	Válido		02/08/2024
30	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	01/08/2024	Válido		01/08/2024

31	Proveedor con RUC	20601590221	ROMA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	07/08/2024	Válido		07/08/2024
32	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	05/08/2024	Válido		05/08/2024
33	Proveedor con RUC	20602313566	MER & SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	06/08/2024	Válido		06/08/2024
34	Proveedor con RUC	20602967124	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.	03/08/2024	Válido		03/08/2024
35	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	06/08/2024	Válido		06/08/2024
36	Proveedor con RUC	20603896883	VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	08/08/2024	Válido		08/08/2024
37	Proveedor con RUC	20604121974	SG JACKORP & MR CRISTEF E.I.R.L	04/08/2024	Válido		04/08/2024
38	Proveedor con RUC	20605009787	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	01/08/2024	Válido		01/08/2024
39	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	08/08/2024	Válido		08/08/2024
40	Proveedor con RUC	20605664092	INVERSIONES MULTISERVICIOS LUHANNA E.I.R.L.	06/08/2024	Válido		06/08/2024
41	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	08/08/2024	Válido		08/08/2024
42	Proveedor con RUC	20607929395	NEVASA CONSULTING S.A.C.	02/08/2024	Válido		02/08/2024
43	Proveedor con RUC	20608824295	GAKOR CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	02/08/2024	Válido		02/08/2024
44	Proveedor con RUC	20609172259	ARQING CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	08/08/2024	Válido		08/08/2024
45	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	01/08/2024	Válido		01/08/2024
46	Proveedor con RUC	20610127372	CORPORACION K & CAP PERU E.I.R.L.	08/08/2024	Válido		08/08/2024
47	Proveedor con RUC	20610823549	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES CHAVEZAA E.I.R.L.	01/08/2024	Válido		01/08/2024
48	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	08/08/2024	Válido		08/08/2024
49	Proveedor con RUC	20611781491	ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.	02/08/2024	Válido		02/08/2024

#### 4. SOBRE LA PRESENTACIÓN, APERTURA ELECTRÓNICA Y ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

De las empresas registradas como participantes, se advierte que de la revisión de la plataforma del SEACE se observó que, en el plazo establecido al 09 de agosto de 2024, los postores abajo indicados, presentaron ofertas, (propuestas electrónicas) desde las 00:00 hasta las 23:59 horas, de acuerdo al siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta
1	20610823549	CONSORCIO LOS ANDES	09/08/2024	21:06:46	20610823549	09/08/2024	21:13:21	Enviado
2	20607929395	NEVASA CONSULTING S.A.C.	09/08/2024	21:14:33	20607929395	09/08/2024	21:14:47	Enviado
3	10407598208	SALDAÑA YALLE EDWIN ROMAN	09/08/2024	20:29:54	10407598208	09/08/2024	22:16:14	Enviado
4	20493830458	CEDA CORPORACION S.A.C.	09/08/2024	17:24:30	20493830458	09/08/2024	17:24:41	Enviado
5	20603896883	VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	09/08/2024	19:03:33	20603896883	09/08/2024	19:04:12	Enviado

En la apertura electrónica de la oferta, el Comité de Selección procedió a verificar y descargar las ofertas electrónicas recibidas.

#### DE LA ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

Posteriormente, el Comité de Selección, procedió a la verificación de los documentos obligatorios señalados en numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, así como, si éstas responden a las características y condiciones de los términos de referencia detallados en las bases integradas, después de la evaluación realizada se obtiene el siguiente resultado:

		EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS OBLIGATORIOS				
LIT	DESCRIPCIÓN	POSTOR				
		CONSORCIO LOS ANDES: CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES CHAVEZAA E.I.R.L. y LDH E.I.R.L.	NEVASA CONSULTING SAC	CEDA CORPORACION S.A.C	EDWIN ROMAN SALDAÑA YALLE	VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

d)	Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
g)	El precio de la oferta en SOLES Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA, no presenta estructura de costo	PRESENTA
RESULTADO		ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO
EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS FACULTATIVOS						
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
b)	Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N° 7).	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA	NO APLICA	PRESENTA
d)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 11)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

En concordancia al numeral 68.1 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece lo siguiente: *“En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) **la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado**; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas*”, el 14 de agosto de 2024, a través de correo electrónico y mediante CARTA N° 002-2024-AS N° 44-2024-1 MIDAGRI-INIA, el comité de selección ha requerido al postor: EDWIN ROMAN SALDAÑA YALLE, presente el detalle de todos los elementos constituidos de su oferta, en el plazo máximo de dos (02) días hábiles, en el plazo otorgado, dicho postor no dio respuesta a la solicitud.

Por lo tanto, las ofertas de los postores CONSORCIO LOS ANDES: CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES CHAVEZAA E.I.R.L. y LDH E.I.R.L., NEVASA CONSULTING

SAC, CEDA CORPORACION S.A.C y VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC son admitidas por presentar y haber cumplido con toda la documentación requerida en las bases integradas y las especificaciones técnicas.

La oferta del postor EDWIN ROMAN SALDAÑA YALLE, no es admitida, por no haber cumplido con presentar el detalle de todos los elementos constituidos de su oferta económica, por lo que el comité de selección acuerda rechazar la oferta del mencionado postor.

Acto seguido, el Comité de Selección procedió a determinar el puntaje de los postores registrado y que fue admitido; según los factores de evaluación enunciados en el capítulo IV de las bases, corresponde evaluar el Precio de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Contrataciones del Estado, obteniéndose el siguiente resultado:

FACTORES DE EVALUACIÓN				PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN				
<b>A. PRECIO</b> <u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta ( <b>Anexo N° 6</b> )				La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:  $P_i = [O_m \times PMP] / O_i$ i = Oferta P <sub>i</sub> = Puntaje de la oferta a evaluar O <sub>i</sub> = Precio i O <sub>m</sub> = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio				
<b>VALOR ESTIMADO</b>				<b>S/. 327,540.80</b>				
N°	POSTORES	RUC	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE	BONIFICACIÓN DEL (5%) CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	BONIFICACIÓN DEL (10%) SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	CONSORCIO LOS ANDES: CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES CHAVEZAA E.I.R.L. y LDH E.I.R.L.	20610823549	294,786.37	100.00	5.00	0.00	105.00	1
2	VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC	20603896883	309,000.00	95.40	4.77	0.00	100.17	2
3	CEDA CORPORACION S.A.C	20493830458	323,500.00	95.52	4.78	0.00	100.29	3
4	NEVASA CONSULTING SAC	20607929395	328,000.00	98.63	4.93	0.00	103.56	4

### **CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección calificó a los postores, que, conforme al orden de prelación, verificando que cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases, obteniéndose el siguiente resultado:

#### **Postor CONSORCIO LOS ANDES**

<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>	
<b>B.3</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>	
<b>B.3.1</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	<b>CUMPLE</b>
	<u>► Requisitos:</u>  01 ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado	El postor <b>CONSORCIO LOS ANDES</b> ha presentado como personal clave al Ingeniero Civil CARLOS ALEXANDER, GARCIA AZAÑEDO CON REGISTRO N° 69473 y su respectiva habilidad.
<b>B.3.2</b>	<b>CAPACITACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>



	<p>► <u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Especialización en supervisión y residencia de obras, mínimo 180 horas.</li> <li>- Especialización en seguridad y salud en el trabajo, mínimo 180 horas.</li> <li>- Especialización en construcción civil y/o arquitectura, mínimo 180 horas.</li> </ul> <p>Del personal clave requerido como Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.</p>	<p>El postor <b>CONSORCIO LOS ANDES</b> presenta como personal clave al Ingeniero Civil CARLOS ALEXANDER, GARCIA AZAÑEDO CON REGISTRO N° 69473 y su respectiva capacitación en el curso de RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS con 400 horas lectivas.</p> <p>Asimismo, presenta diplomado en SEGURIDAD E HIGIENE EN LA INDUSTRIA de la CONSTRUCCION CIVIL con 560 horas lectivas a nombre del Ingeniero Civil CARLOS ALEXANDER, GARCIA AZAÑEDO</p> <p>Finalmente, presenta diploma en CONTRUCCION CIVIL Y ARQUITECTURA con 540 horas lectivas, a nombre del Ingeniero Civil CARLOS ALEXANDER, GARCIA AZAÑEDO</p>
<b>B.4</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>	<b>CUMPLE</b>
	<p>► <u>Requisitos:</u></p> <p>Con experiencia mínima de 02 años como residente y/o responsable de servicio en trabajos de mantenimiento y/o habilitación y/o acondicionamiento de instalaciones y/o ambientes y/o instalaciones eléctricas y/o instalaciones sanitarias y/o servicios generales en entidades públicas y/o privadas.</p> <p>Del personal clave requerido como Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.</p>	<p>El postor <b>CONSORCIO LOS ANDES</b> ha presentado como personal clave al Ingeniero Civil CARLOS ALEXANDER, GARCIA AZAÑEDO CON REGISTRO N° 69473 con los siguientes certificados de trabajos:</p> <p><b>Certificado de trabajo N°01</b> cargo como Ingeniero residente de obra (en el servicio de construcción y mantenimiento de loca – asociación campo limpio, construcción y mantenimiento de almacén – Distribuidora PMA EIRL, Construcción y habilitación de almacén – corporación Lindley – local ex fundo Larrea y construcción y mantenimiento del hotel Korianka – Servicios Andrea EIRL) de fecha de ingreso 20/04/2005 a fecha de cese 31/12/2006.</p> <p><b>Certificado de trabajo N°02</b> como Ingeniero residente de obra (construcción, mantenimiento y equipamiento del centro de servicios Tambo en el centro poblado alto Recuaycito – Lucma – Gran Chimú – La Libertad, del programa nacional de Tambo) de fecha de ingreso 18/07/2015 a fecha de cese 14/01/2016. Contabilizando una experiencia de <b>02 años 02 meses y 12 días</b>.</p>
<b>C</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	<b>CUMPLE</b>
	<p>► <u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado igual o superior a S/. 900,000.00 (Novecientos mil y 00/100 Nuevos Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p>	<p>El postor <b>CONSORCIO LOS ANDES</b> Ha presentado CONTRATO N° 012-2016-UNC, servicio efectuado en consorcio con la empresa LDH EIRL y ANSPOR CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS EIRL, por el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL VIVERO FORESTAL Y MODULO EDUCATIVO, LOSA DEPORTIVA, CERCO PERIMETRICO, ALMACEN Y CASSETAS DE GUARDIANIA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO EN EL SECTOR DE YANAYACU BAJO – SEDE JAEN - UNC", por un monto total en soles de S/.3,032,034.13,</p>



<p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N°1 tener la condición de micro y pequeña empresa, debe acreditar también un monto facturado acumulado igual o superior a S/ 80,000.00 (Ochenta mil y 00/100 Nuevos Soles), por la prestación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: construcción y/o mantenimiento de ambientes agropecuarios y/o infraestructura agrícola y/o infraestructura administrativa y/u otros ambientes en entidades públicas.</p> <p>► <b>Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p>correspondiéndole a la empresa LDH EIRL un monto de experiencia de S/.1,516,017.07 (50%, por tratarse de un consorcio), dicho contrato es acreditado con la constancia de conformidad de servicio, con la cual se da el cumplimiento del servicio, para lo cual además adjunta el contrato privado de constitución de consorcio, demostrando que dicho postor cumple con los requisitos necesarios para ser calificado.</p> <p>Finalmente, el postor ha solicitado la bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 11), el cual califica, al tener condición de micro y pequeña empresa, conforme a la revisión realizada en la plataforma del ministerio de trabajo.</p>
<b>RESULTADO</b>	<b>CALIFICA</b>

**Postor VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC**

<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>	
<b>B.3</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>	
<b>B.3.1</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	<b>CUMPLE</b>
	<p>► <b>Requisitos:</b></p> <p>01 ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado</p>	<p>El postor <b>VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC</b>, ha presentado como personal clave al Ingeniero Civil DAVID BELLIDO TANANTA N° 175670 y habilidad vigente.</p>
<b>B.3.2</b>	<b>CAPACITACIÓN</b>	<b>CUMPLE</b>
	<p>► <b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Especialización en supervisión y residencia de obras, mínimo 180 horas.</li> <li>- Especialización en seguridad y salud en el trabajo, mínimo 180 horas.</li> <li>- Especialización en construcción civil</li> </ul>	<p>El postor <b>VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC</b> ha presentado como personal clave al Ingeniero Civil DAVID BELLIDO TANANTA N° 175670 y su respectiva capacitación en el curso de SUPERVISION Y RESIDENCIA DE OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS de 240 horas lectivas (folio 43), SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO de 240</p>

	<p>y/o arquitectura, mínimo 180 horas.</p> <p>Del personal clave requerido como Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.</p>	<p>horas lectivas (folio 42) y CONTRUCCION CIVIL de 240 horas lectivas (folio 41).</p>
<b>B.4</b>	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>	<b>CUMPLE</b>
	<p>► <u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Con experiencia mínima de 02 años como residente y/o responsable de servicio en trabajos de mantenimiento y/o habilitación y/o acondicionamiento de instalaciones eléctricas y/o instalaciones sanitarias y/o servicios generales en entidades públicas y/o privadas.</li> </ul> <p>Del personal clave requerido como Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.</p>	<p>El postor <b>VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC</b> ha presentado como personal clave al Ingeniero Civil DAVID BELLIDO TANANTA N° 175670, los siguientes certificados de trabajos:</p> <p><b>Certificado de trabajo N°01</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de mantenimiento correctivo de elementos no estructurales, instalaciones eléctricas y sanitarias en el puesto de Salud I – 1 – Curiyaci – San Martín) de fecha de ingreso 03/11/2017 a fecha de cese 23/11/2017 (folio 38).</p> <p><b>Certificado de trabajo N°02</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de mantenimiento correctivo de elementos no estructurales, instalaciones eléctricas y sanitarias en el puesto de Salud I – 1 – Pacayzapa – Red de Lamas - San Martín) de fecha de ingreso 26/09/2018 a fecha de cese 25/10/2018 (folio 37).</p> <p><b>Certificado de trabajo N°03</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de mantenimiento y refacción de módulos de aula bloque 01 del instituto Superior Tecnológico Privado San José – Yurimaguas) de fecha de ingreso 03/02/2019 a fecha de cese 29/11/2019 (folio 36).</p> <p><b>Certificado de trabajo N°04</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de mantenimiento correctivo de elementos no estructurales, instalaciones eléctricas y sanitarias en el puesto de Salud I – 1 – Alfonso Ugarte – Red Picota – San Martín) de fecha de ingreso 13/10/2020 a fecha de cese 27/10/2020 (folio 35).</p> <p><b>Certificado de trabajo N°05</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de mantenimiento correctivo de elementos no estructurales, instalaciones eléctricas y sanitarias en el puesto de Salud I – 1 – Pacchilla) de fecha de ingreso 04/11/2020 a fecha de cese 03/12/2020 (folio 34).</p> <p><b>Certificado de trabajo N°06</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de mantenimiento correctivo del local de usos múltiples en la localidad de Achual Limon, Localidad de Yurimaguas, Provincia de Alto Amazonas, Departamento de Loreto) de fecha de ingreso 04/01/2021 a fecha de cese 12/11/2021 (folio 33).</p> <p><b>Certificado de trabajo N°07</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de adecuación de tabiquería Drywall en los muros del almacén central del CAP – Morales en la red asistencial de Tarapoto Essalud) de fecha de ingreso 04/12/2021 a fecha de cese 26/12/2021 (folio 32).</p> <p><b>Certificado de trabajo N°08</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de instalación de un módulo desmontable de SS.HH. para la posta medica de Lamas de la red asistencial de Tarapoto - Essalud) de fecha de ingreso</p>

		<p>24/02/2022 a fecha de cese 07/03/2022 (folio 31).  <b>Certificado de trabajo N°09</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de optimización de espacios para el área de trabajo en referencias y contrareferencias - Essalud) de fecha de ingreso 25/05/2022 a fecha de cese 08/06/2022 (folio 30).  <b>Certificado de trabajo N°10</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de mantenimiento y acondicionamiento de infraestructura para el almacén general de la empresa Inversiones Verdes SAC) de fecha de ingreso 15/06/2022 a fecha de cese 22/06/2023 (folio 29).  <b>Certificado de trabajo N°11</b> cargo como Residente de Servicio (servicio de acondicionamiento con paneles de madera, cielo raso y pintado de las oficinas del PELA y PREVAED de la sede de Unidad de Gestión Educativa Local Alto Amazonas) de fecha de ingreso 06/07/2023 a fecha de cese 30/07/2023 (folio 28).  <b>Certificado de trabajo N°12</b> cargo como Residente de Servicio (Servicio de Mantenimiento de muros internos y piso de área de almacenamiento de grandes volúmenes del almacén central de la Red asistencial de Tarapoto - Essalud) de fecha de ingreso 13/11/2023 a fecha de cese 02/12/2023 (folio 27).</p> <p>Contabilizando una experiencia mínima de <b>03 años 02 mes y 22 días</b>.</p>
<b>C</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	<b>CUMPLE</b>
	<p>► <u>Requisitos:</u>  El postor debe acreditar un monto facturado acumulado igual o superior a S/. 900,000.00 (Novecientos mil y 00/100 Nuevos Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N°1 tener la condición de micro y pequeña empresa, debe acreditar también un monto facturado acumulado igual o superior a S/ 80,000.00 (Ochenta mil y 00/100 Nuevos Soles), por la prestación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p><b>Se consideran servicios similares a los siguientes:</b> construcción y/o mantenimiento de ambientes</p>	<p>El postor <b>VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC</b> ha presentado un (1) contrato con su respectiva constancia de prestación, siendo este: CONTRATO N°48-2021- UNAAA (folio 24), el contrato privado de consorcio (folio 20) y su respectiva ACTA DE RECEPCION Y CONFORMIDAD (folio 14) como parte de su acreditación de experiencia en la especialidad. Esta experiencia corresponde: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE ADMINISTRACION, ALMACEN Y ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE ALTO AMAZONAS EN LA LOCALIDAD DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS DEPARTAMENTO DE LORETO", por un monto total en soles de S/.255,694.00, correspondiéndole al postor <b>VALLE CONSTRUCTORA E INMOBILIRIA SAC</b> un monto de experiencia de S/.125,290.06 (49%, por tratarse de un consorcio), el mismo es acreditado con el acta de recepción y conformidad del servicio, folio 14, demostrando que dicho postor cumple con los requisitos necesarios para ser calificado.</p> <p>El postor ha solicitado la bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 11), el cual califica, al tener condición de micro y pequeña empresa,</p>

<p><b>agropecuarios y/o infraestructura agrícola y/o infraestructura administrativa y/u otros ambientes en entidades públicas.</b></p> <p><b>►Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p>conforme a la revisión realizada en la plataforma del ministerio de trabajo.</p>
<b>RESULTADO</b>	<b>CALIFICA</b>

## 5. ACUERDOS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Siendo así, los integrantes del Comité de Selección, acuerdan por unanimidad lo siguiente:

- Otorgar la buena pro al postor CONSORCIO LOS ANDES, integrado por las empresas: CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES CHAVEZAA E.I.R.L., con RUC: 20610823549 y LDH E.I.R.L., con RUC: 20491772671, de la AS-SM-44-2024-INIA-1, primera convocatoria, para la “Contratación del servicio de mejoramiento, rehabilitación y/o acondicionamiento de oficinas, auditorio, almacén y SSHH del área de ganadería en la Estación Experimental Agraria San Ramon”, por el importe de S/ 294,786.37.
- Publicar los resultados de la evaluación en el portal del SEACE, en la fecha prevista en el cronograma del procedimiento de selección, de conformidad a la Ley de Contrataciones del Estado.
- Posterior al consentimiento de la buena pro, solicitamos al OEC, **se fiscalicen los documentos que ha presentado el postor adjudicado**, afín de establecer la autenticidad de aquello que se ha aceptado ante el principio de presunción de Veracidad y Privilegio de Controles Posteriores, conforme a lo establecido en el numeral 64.6<sup>1</sup> del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No habiendo otro asunto a tratar, se dio lectura al acta y sin observaciones a la misma esta fue aprobada, para luego proceder a levantar la sesión: firman en señal de conformidad.

LYTA VICTORIA TORRES  
BARDALES  
(Presidente Titular)

CLAUDIO EDER  
BAUTISTA CONDORI  
(Primer Miembro Titular)

JUAN JOSE VICENCIO  
ALANIA  
(Segundo miembro Titular)

<sup>1</sup> Art. 64.6: “Asimismo, consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad declara la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento. Adicionalmente, la Entidad comunica al Tribunal para que inicie el procedimiento administrativo sancionador y al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente”