

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	28/02/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - SUB GERENCIA DE ESTUDIOS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO - IOARR: "REMEDIACIÓN DE CENTRO MEDICO; ADQUISICIÓN DE EQUIPOS BIOMEDICOS Y MOBILIARIO CLINICO; EN EL(LA) MANANTAY DISTRITO DE MANANTAY, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI" - CUI N° 2595977						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE CENTRO DE SALUD						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	43						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2595977					
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO N° 07-C			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 5392-2023-GRU-GGR-GRI		Fecha de recepción	16/09/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión			De oficio	Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión			De oficio	Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión			De oficio	Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión			De oficio	Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI	X		NO			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ADJUNTA AL FINAL
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ADJUNTA AL FINAL

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.						

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	6/11/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	8/11/2023
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.			
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.			
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.			

5.	<p style="text-align: center;">GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI OFICINA DE LOGÍSTICA</p> <p style="text-align: center;">Lic. Adm. James Guerra Riveiro DIRECTOR DE SISTEMA ADMINISTRATIVO III</p> <p style="text-align: center;">NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p>
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------


NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.



07

ESTRUCTURA DE COSTOS

	DESCRIPCION	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	PRECIO UNITARIOS (S/)	TOTAL (S/)
A)	PERSONAL PROFESIONAL				
	ING. CIVIL (JEFE DE PROYECTO)	1	2	S/ 9.200,00	S/ 18.400,00
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	1	2	S/ 6.000,00	S/ 12.000,00
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1	1	S/ 6.000,00	S/ 6.000,00
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	1	1	S/ 4.800,00	S/ 4.800,00
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	1	1	S/ 4.800,00	S/ 4.800,00
	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMEDICO	1	1	S/ 4.800,00	S/ 4.800,00
	SUB. TOTAL S/				S/ 50.800,00
B)	PERSONAL TECNICO DE CAMPO				
	ASISTENTE EN ARQUITECTURA	1	2	S/ 2.250,00	S/ 4.500,00
	ASISTENTE EN ESTRUCTURA	1	2	S/ 2.400,00	S/ 4.800,00
	SUB TOTAL. S/				S/ 9.300,00
C)	ESTUDIOS				
	ESTUDIO TOPOGRAFICO	1	1	S/ 3.500,00	S/ 3.500,00
	ESTUDIO MECANICA DE SUELO	1	1	S/ 3.500,00	S/ 3.500,00
	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD DE RIESGO	1	1	S/ 4.000,00	S/ 4.000,00
	ESTUDIO HIDROGEOLOGICO Y TRAMITE ANTE EL ANA	1	1	S/ 4.000,00	S/ 4.000,00
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	1	1	S/ 3.000,00	S/ 3.000,00
	SUB TOTAL. S/				S/ 18.000,00
	(A) SUB TOTAL S/.				S/ 78.100,00
	(B) GASTOS GENERALES 5.00%				S/ 3.905,00
	(C) UTILIDAD (10%)				S/ 7.810,00
	TOTAL (A+B+C)				S/ 89.815,00
	IMPUESTOS (18%)				
	PRESUPUESTO TOTAL				S/ 89.815,00


Tecnología y Gestión



PERCY RIOS COHEN

INGENIERO CIVIL
CIP N°74168

RUC: 10211468314

REGISTRO CIP N°74168

CONSULTOR DE OBRA REGISTRO N°C9684

JR. 9 DE DICIEMBRE N°654 CALLERIA, CORONEL PORTILLO - UCAYALI

pericoh12@hotmail.com / CELULAR: 961639619

ESTRUCTURA DE COSTOS					
SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO IOARR: "REMODELACIÓN DE CENTRO MÉDICO; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOBILIARIO CLÍNICO EN EL (LA) MANANTAY DISTRITO DE MANANTAY, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	TIEMPO MESES	C. UNIT.	C. PARCIAL
A)	PERSONAL PROFESIONAL				
1	JEFE DE PROYECTO	1.00	2.00	9,000.00	18,000.00
2	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	1.00	2.00	8,000.00	16,000.00
3	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1.00	1.00	8,000.00	8,000.00
4	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00
5	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00
6	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMÉDICO	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00
B)	PERSONAL TÉCNICO DE CAMPO				
1	ASISTENTE EN ARQUITECTURA	1.00	2.00	3,500.00	7,000.00
2	ASISTENTE EN ESTRUCTURA	1.00	2.00	3,500.00	7,000.00
C)	ESTUDIOS				
1	ESTUDIO TOPOGRÁFICO	GLOB.	-	3,000.00	3,000.00
2	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	GLOB.	-	3,500.00	3,500.00
3	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD DE RIESGO	GLOB.	-	4,000.00	4,000.00
4	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLOB.	-	2,500.00	2,500.00
COSTO DIRECTO					84,000.00
GASTOS GENERALES (5.00%)					4,200.00
UTILIDAD (10.00%)					8,400.00
COSTO TOTAL SIN I.G.V.					96,600.00

CONSULTOR DE OBRAS

Percy Rios Cohen
C 9684

DESAGREGADO DE COSTOS

RESUMEN DE GASTOS DE ELABORACION DE IOARR

SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO IOARR: "REMODELACIÓN DE CENTRO MÉDICO; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOBILIARIO CLÍNICO EN EL (LA) MANANTAY DISTRITO DE MANANTAY, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI".

PLAZO DE SUPERVISION: 60 DIAS CALENDARIOS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	TIEMPO	CANT	COSTO	SUB TOTAL
						S/.
A.-	PERSONAL PROFESIONAL					57,000.00
	JEFE DE PROYECTO	mes	2.00	1.00	9,000.00	18,000.00
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	mes	2.00	1.00	7,000.00	14,000.00
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	mes	1.00	1.00	7,000.00	7,000.00
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	mes	1.00	1.00	6,000.00	6,000.00
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS	mes	1.00	1.00	6,000.00	6,000.00
	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMÉDICO	mes	1.00	1.00	6,000.00	6,000.00
B.-	PERSONAL TECNICO					14,000.00
	ASISTENTE EN ARQUITECTURA	mes	2.00	1.00	3,500.00	7,000.00
	ASISTENTE EN ESTRUCTURA	mes	2.00	1.00	3,500.00	7,000.00
C.-	ESTUDIOS BASICOS					17,000.00
	ESTUDIO TOPOGRÁFICO	Global	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00
	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	Global	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00
	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD DE RIESGO	Global	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	Global	1.00	1.00	3,000.00	3,000.00
D.-	TOTAL COSTO DIRECTO					88,000.00
E.-	GASTOS GENERALES 5% (COSTO DIRECTO)		5.00%			4,400.00
F.-	UTILIDAD 10% (COSTO DIRECTO)		10.00%			8,800.00
	TOTAL GENERAL S/.					101,200.00

MEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA SRL

 Andres Virginia Paroteja Tardame
 GERENTE GENERAL



PERÚ

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



7

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	TIEMPO EN MESES	COSTO UNITARIO S/.	PARCIAL S/.
A)	PERSONAL PROFESIONAL				
1	Jefe de proyecto	1	2	9,000.00	18,000.00
2	Especialista en Arquitectura	1	2	8,000.00	16,000.00
3	Especialista en Estructuras	1	1	8,000.00	8,000.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	1	5,000.00	5,000.00
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	1	1	5,000.00	5,000.00
6	Especialista en Equipamiento Biomedico	1	1	5,000.00	5,000.00
B)	PERSONAL TÉCNICO DE CAMPO				
1	Asistente en Arquitectura	1	2	3,500.00	7,000.00
2	Asistente en Estructura	1	2	3,500.00	7,000.00
C)	ESTUDIOS				
1	Estudio Topográfico	Glob.	-	3,000.00	3,000.00
2	Estudio Mecánica de Suelo	Glob.	-	3,500.00	3,500.00
3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	Glob.	-	4,000.00	4,000.00
5	Plan de Manejo Ambiental	Glob.	-	2,500.00	2,500.00

COSTO DIRECTO	84,000.00
GASTOS GENERALES (5.00%)	4,200.00
UTILIDAD (10.00%)	8,400.00
SUB TOTAL	96,600.00
IGV (18%)	17,388.00
TOTAL	113,988.00

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI
Sub Gerencia de Estudios

ROUSSEL MUCHA CASTRO
ARQUITECTO - CAP. 21639
EVALUADOR DE PROYECTO

ADRO COMPARATIVO AREA DE CONTRATACIONES 23

TRAMITE SISGEDO DE CUADRO COMPARATIVO N°		039-2023-GRU-OL-AC-ITB				REGISTRO N°		1449816		EXPEDIENTE N°		910283						
AREA USUARIA		GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - SUB GERENCIA DE ESTUDIOS										FECHA		13/11/2023				
TIPO DE PROCEDIMIENTO:		ADJUDICACION SIMPLIFICADA																
DENOMINACIÓN:		CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO - IOARR: “REMODELACION DE CENTRO MEDICO; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS Y MOBILIARIO CLINICO; EN EL(LA) MANANTAY DISTRITO DE MANANTAY, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI”. Código Único de Inversiones N° 2595977																
PLAZO:		60 DIAS CALENDARIO																
CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°		2595977																
DESCRIPCIÓN		FUENTE N 1: COTIZACIONES ACTUALIZADAS								FUENTE N° 2: ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA ENTIDAD		VALOR REFERENCIAL						
		PERCY RIOS COHEN		MEGA PROJECT SERVICIOS DE INGENIERIA SRL		GUSTAVO PADILLA PINEDO		TED ROLY GAMARRA MEZA		GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI								
		RUC:	10211468314	RUC:	20600311035	RUC:	10009549931	RUC:	10407878171			- SUSTENTO DE DETERMINACION DE VALOR REFERENCIAL G.R.U. DEPARTAMENTO DE UCAYALI			VALOR UNITARIO SIN IGV		VALOR REFERENCIAL DEL ITEM CON IGV	
		CONTACTO:	Ing. Percy Rios Cohen	CONTACTO:	Andrea V. Pantoja Tuanama	CONTACTO:	Gustavo Padilla Pinero	CONTACTO:	Ted R. Gamarra Meza									
		TELÉFONO:	961639619	TELÉFONO:	961182888	TELEFONO:	942929535	TELEFONO:	961972760									
		E - MAIL	percoh12@hotmail.com	E-MAIL:	lici.megaproject@gmail.com	E-MAIL:	gustavopadilla@gmail.com	E-MAIL:	tedgamarra@hotmail.com									
		PRECIO TOTAL		PRECIO TOTAL		PRECIO TOTAL		PRECIO TOTAL		PRECIO TOTAL								
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO - IOARR: “REMODELACION DE CENTRO MEDICO; ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS Y MOBILIARIO CLINICO; EN EL(LA) MANANTAY DISTRITO DE MANANTAY, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI”. Código Único de Inversiones N° 2595977		96,600.00		101,200.00		NO SE CONSIDERA VALIDO YA QUE NO CUMPLE CON LOS TERMINOS DE REFERENCIA. INDICA OTRO PROYECTO		89,815.00		96,600.00		DETERMINADO EN FUNCIÓN AL PRECIO MÁS BAJO OBTENIDO DE LA FUENTE N° 1: Cotizaciones actualizadas. Se le agrega el IGV. Para promover la participacion de posibles postores que no tienen y los que cuentan con el veneficio de la exoneracion tributaria.			89,815.00		105,981.70	
INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA FUENTE		PLAZO DE EJECUCIÓN	60 días calendario	PLAZO DE EJECUCIÓN	60 días calendario	X	PLAZO DE EJECUCIÓN	60 días calendario										
		SOBRE EL IGV	SIN IGV	SOBRE EL IGV	SIN IGV	X	SOBRE EL IGV	SIN IGV	SIN IGV									
		FECHA DE SOLICITUD	06/11/2023	FECHA DE SOLICITUD	06/11/2023	06/11/2023	FECHA DE SOLICITUD	06/11/2023										
		FECHA DE RECEPCIÓN	08/11/2023	FECHA DE RECEPCIÓN	08/11/2023	07/11/2023	FECHA DE RECEPCIÓN	08/11/2023										
		PROVEEDOR SE DEDICA AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	SI	PROVEEDOR SE DEDICA AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	SI	SI	PROVEEDOR SE DEDICA AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	SI										
		CUMPLE CON LOS TDR O LA CONTRATACIÓN ES IGUAL O SIMILAR AL REQUERIMIENTO	SI (presentò Declaración Jurada)	CUMPLE CON LOS TDR O LA CONTRATACIÓN ES IGUAL O SIMILAR AL REQUERIMIENTO	SI (presento Declaracion Jurada)	NO cumple con el TDR (otro proyecto)	CUMPLE CON LOS TDR O LA CONTRATACIÓN ES IGUAL O SIMILAR AL REQUERIMIENTO	SI (presentò Declaración Jurada)										
		SE TOMÒ EN CUENTA PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL	SI	SE TOMO EN CUENTA PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL	SI	NO	SE TOMÒ EN CUENTA PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL	SI										
JUSTIFICACION Y VALIDACION:		INFORME N° 03333-2023-GRU-GRI-SGE y el INFORME N° 302-2023-AHV																