

## FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS PARA LA ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

1 NÚMERO DE ACTA

05-2023-CS/AS-4

## 2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En Huanta a los 13 días del mes de diciembre del año 2023, en el local de la sala de reuniones, a las 3:30 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante resolución Directoral N° 016-2023-UNAH/DGA, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2023-UNAH/CS-1, cuyo objeto de convocatoria es CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA USO DE GIMNASIO PARA EL LOCAL DE ESTUDIOS GENERALES, BARRIO CINCO ESQUINAS, UBICADO EN EL JIRON MIGUEL LAZON N° 370 DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HUANTA, a fin de efectuar la ADMISION, EVALUACION Y CALIFICAICON DE LAS OFERTAS, correspondiente según orden de prelación, correspondiente según orden de prelación.

## 3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	CPCC JESUS MANUEL FASABI ZUMAETA	Titular	X	Dependencia	UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
		Suplente			
Primer Miembro	ING. FERNANDO GARI HUAYHUA LEVANO	Titular	X	Dependencia	DIRECCION DE BIENESTAR UNIVERSITARIO
		Suplente			
Segundo Miembro	ING. RUBEN SANTA MARIA MEDINA HUARIPATA	Titular	X	Dependencia	UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES
		Suplente			

## 4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido por la Entidad, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC	Estado
1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791	Valido
2	NAVARRO NUÑEZ EDISON WILLIAMS	10452445561	Valido
3	SOTO QUILCA PEDRO	10461355477	Valido
4	QUISPE MENDIVIL LIDIO	10471936982	Valido
5	AYALA QUISPE ERICK GERMAN	10481466909	Valido
6	FRANCO RODRIGUEZ DAYGRO	10706636965	Valido
7	SOTO QUILCA MELQUIADES	10801080567	Valido
8	LINAVIC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20520525051	Valido
9	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018	Valido
10	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542513439	Valido
11	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20542543346	Valido
12	BABO EXPORTACION S.R.L.	20545531888	Valido
13	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	20563715163	Valido
14	SEDANO ASOCIADOS E.I.R.L.	20568923384	Valido
15	TOVACORP S.A.C.	20574763381	Valido
16	EMPRESA "INVERSIONES NIMAPE E.I.R.L."	20600113659	Valido
17	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	20602106030	Valido
18	"SVIMULT S.A.C."	20602253768	Valido
19	DECON M&G CONTRATISTAS S.A.C.	20602515266	Valido
20	CORPORATION F NACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20602996019	Valido
21	CORPORACION CLEMENTE SUR E.I.R.L.	20604390398	Valido
22	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	20604475059	Valido
23	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20606026651	Valido
24	DICONPROJECT S.A.C.	20606460687	Valido
25	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20608283219	Valido
26	CARTER & HURTADO S.R.L.	20609045338	Valido
27	YOZU THING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20609120291	Valido
28	CONTRATISTAS GENERALES OSARO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20611100524	Valido
29	GRUPO MIO E.I.R.L.	20611176563	Valido

## 5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado establecido en el cronograma de la consola del SEACE, los siguientes postores presentaron sus ofertas electrónicas convocados por la Entidad se detalla:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	12/12/2023	19:16:17
2	SOTO QUILCA PEDRO	13/12/2023	22:11:14
3	DICONPROJECT S.A.C.	13/12/2023	10:37:05
4	SOTO QUILCA MELQUIADES	13/12/2023	09:00:52
5	CONSORCIO 5 ESQUINAS UNAH	13/12/2023	22:23:11



**FORMATO N° 13**  
**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS PARA LA ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN:**  
**SERVICIOS EN GENERAL**  
**(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

6 Acto seguido, se procede con la apertura que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.

**7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS**

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	DICONPROJECT S.A.C.	El postor no cumple por la siguiente observación: (i) de la revisión a los anexos del postor. (Anexo N° 1) no corresponde al anexo establecido en las bases integrada siendo este modificado es su contenido de los numerales 2.3 y 4, cabe señalar que la Resolución N° 1064-2020-TCE-S1 Señala que el artículo 60 del Reglamento ha previsto la subsanación de documentos presentados como parte de la oferta, siempre y cuando ello no altere el contenido esencial de la misma, teniendo, entre otros presupuestos de subsanación, el previsto en el literal a) del numeral 60.2) del indicado artículo, referido a la omisión de determinada información en formularios y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica. Por lo tanto, no se admite su oferta.

**8 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN**

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	I
2	SOTO QUILCA MELQUIADES	I
3	SOTO QUILCA PEDRO	I
4	CONSORCIO 5 ESQUINAS UNAH	I

**9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

**9.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA**

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	61,267.34	70
2	SOTO QUILCA MELQUIADES	130,000.00	33
3	SOTO QUILCA PEDRO	109,000.00	39.36
4	CONSORCIO 5 ESQUINAS UNAH	92,000.00	46.63

**9.2 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 01-2023-UNAH/CA-1 que forma parte de la presente Acta.

**10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES**

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS
	FACTORES	
	PRECIO	PUNTAJES
	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	70.00 puntos
	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	20 puntos
	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	0 puntos
	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA	0 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	90 puntos

10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	SOTO QUILCA MELQUIADES
	FACTORES	
	PRECIO	PUNTAJES
	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	33.00 puntos
	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	20 puntos
	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	0 puntos
	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA	0 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	53 puntos

10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3	SOTO QUILCA PEDRO
	FACTORES	
		PUNTAJES



FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS PARA LA ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

	PRECIO	39.36 puntos
	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	20 puntos
	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	0 puntos
	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	0 puntos
	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA	0 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	59.36 puntos
10.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4	CONSORCIO 5 ESQUINAS UNAH
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	46.63 puntos
	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	20 puntos
	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	0 puntos
	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	0 puntos
	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA	0 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	66.63 puntos

11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	MYPE 5%	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO 5 ESQUINAS UNAH	NO	66.63
2	SOTO QUILCA PEDRO	SI	62.33

Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

12 CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	SI	
	B.2	CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE	SI	
	B.3	CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE		
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	SI	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		



FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS PARA LA ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

	C.1	FACTURACIÓN		De la revision a la documentacion de la experiencia del anexo 08 del postor se tiene la siguiente observaciones: i) el contrato N° 046-2022-HRL tiene la denominacion "mejoramiento de elentos estructurales y no estructurales de los ambientes del servicio de hospitalizacion Regional de Loreto", ii) la orden de servicio N° 2721 tiene la denominacion de: mantenimiento correctivo de infraestructura fisica de inmuebles en hospital. y iii) contrato de prestacion de servicios contrata el servicio de: "mantenimiento de la infraestructura en egeneral de la clinica medical Arequipa. sin embargo en la pagina 32 de las bases integradas en su inciso c) establece la experiencia del postor en la especialidad en el parrafo tres indica que se considera servicios similares y obras de mantenimiento y/o mantenimiento correctivo y/o acondicionamiento y/o remodelacion y/o mejoramiento y/o construccion y/o recuperacion y/o sustitucion de infraestructura Educativas En General En Entidades Publicas, por lo tanto el postor no acredita dicha experiencia en el sector educacion en infraestructura en general. Solo acredita en el sector salud. por lo tanto no es subsanable.
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			NO CALIFICA	
12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		SOTO QUILCA MELQUIADES	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	SI		
B.2	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	SI		
B.3	CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE			
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	SI	De la revision a la documentacion de la experiencia del personal clave del postor se tiene la siguiente observacion: i) no presenta certificado de habilidad profesional del colegio en fisico, solo presenta un reporte del colegio, sin embargo en la bases integradas en su pagina 31, en el literal B.3.1 se requiere un ingeniero civil o arquitecto, colegiado y habilitado por lo que dicha omision no es subsanable, segun el articulo 60.3 del R.L.C.	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
C.1	FACTURACIÓN	SI		
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			NO CALIFICA	
12.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		SOTO QUILCA PEDRO	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	SI		
B.2	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	SI		
B.3	CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE	SI		
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	SI		
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			
C.1	FACTURACIÓN			
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICA	
12.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4		CONSORCIO 5 ESQUINAS UNAH	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	SI		
B.2	INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA	SI		
B.3	CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE			
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	SI		
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR			



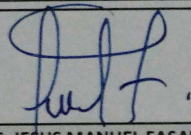
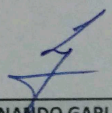
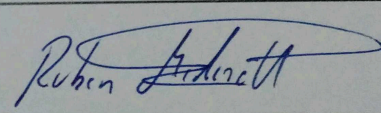
FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS PARA LA ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL  
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

	C.1	FACTURACIÓN	SI	CALIFICA
		RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		
12.3		DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS		
		La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, que forma parte de la presente Acta.		

13	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN	
De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el Primer Lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:		
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	
1	CONSORCIO 6 ESQUINAS UNAH	
Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:		
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	DESCALIFICA, NO CUMPLIO CON LO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA
2	SOTO QUILCA MELQUIADES	DESCALIFICA, NO CUMPLIO CON LO ESTABLECIDO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA

14	ACUERDO ADOPTADO			
	Los integrantes del Comité de Selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.			

15	 CPCC. JESUS MANUEL FASABI ZUMAETA PRESIDENTE			 ING. FERNANDO GARI HUAYHUA LEVANO PRIMER MIEMBRO
			 ING. RUBEN SANTA MARIA MEDINA HUARIPATA SEGUNDO MIEMBRO	



## ANEXO N° 001-2023-UNAH/A.S.04

ANEXO 01

ASN°004-2023-UNAH/CS PRIMERA CONVOCATORIA

## CUADRO DE ADMISION DE OFERTAS

POSTORES	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS		SOTO QUILCA PEDRO		DICONPROJECT S.A.C		SOTO QUILCA MELDIADES		CONSORCIO 5 ESQUINAS UNAH	
	Presenta	No Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	No Presenta
<b>Documentación de presentación obligatoria</b>										
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)		✓	✓		✓		✓		✓	
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	✓		✓		✓		✓		✓	
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	✓		✓		✓		✓		✓	
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	✓		✓		✓		✓		✓	
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de Obra. (Anexo N° 4)	✓		✓		✓		✓		✓	
<b>B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación</b>										
Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.	✓		✓		✓		✓		✓	
<b>Documentación de Presentación Facultativa</b>										
a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, o efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.	✓		✓		✓		✓		✓	
b) Los postores que apliquen el beneficio de MYPE (Anexo N° 11)	✓		✓		✓		✓		✓	
<b>ADMISIÓN DE PROPUESTAS</b>	<b>NO ADMITIDA</b>		<b>ADMITIDA</b>		<b>ADMITIDA</b>		<b>ADMITIDA</b>		<b>ADMITIDA</b>	

## OBSERVACIONES

El postor no cumple por la siguiente observación: (i) de la revisión a los anexos del postor. (Anexo N° 1) no corresponde al anexo establecido en las bases integradas siendo este modificado es su contenido de los numerales 2.3 y 4, cabe señalar que la Resolución N° 1064-2020-TCE-S1. Señala que el artículo 60 del Reglamento ha previsto la subsanación de documentos presentados como parte de la oferta, siempre y cuando ello no altere el contenido esencial de la misma, teniendo, entre otros presupuestos de subsanación, el previsto en el literal a) del numeral 60.2) del indicado artículo, referido a la omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica. Por lo tanto, no se admite su oferta.

PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

PRIMER MIEMBRO TITULAR

SEGUNDO MIEMBRO