



UEI:  
MUNICIPALIDAD  
DISTRITAL DE REQUE  
CHICLAYO -  
LAMBAYEQUE

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA VILLA EL SOL DISTRITO DE REQUE DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CUI: 2615493

**UBICACIÓN:**  
Departamento:  
Lambayeque  
Provincia: Chiclayo  
Distrito: Reque

## **RESUMEN EJECUTIVO**



**Proyecto:** "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA VILLA EL SOL DISTRITO DE REQUE DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO, DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE"

**CUI:** 2615493

**Solicitado:** MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE REQUE

**Lugar:**

LUGAR	: AA.HH. Villa El Sol
DISTRITO	: REQUE
PROVINCIA	: CHICLAYO
DEPARTAMENTO	: LAMBAYEQUE

**Fecha:** MARZO, 2024



UEI:  
MUNICIPALIDAD  
DISTRITAL DE REQUE  
CHICLAYO -  
LAMBAYEQUE

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN  
LOSA DEPORTIVA VILLA EL SOL DISTRITO DE REQUE DE LA PROVINCIA DE  
CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CUI: 2615493

**UBICACIÓN:**  
Departamento:  
Lambayeque  
Provincia: Chiclayo  
Distrito: Reque

## ÍNDICE

1.	NOMBRE DEL PROYECTO .....	3
2.	ANTECEDENTES .....	3
3.	ASPECTOS GENERALES .....	3
4.	UBICACIÓN DEL PROYECTO .....	3
5.	LOCALIZACION DEL PROYECTO .....	5
6.	VIAS DE ACCESO: .....	6
7.	JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA INTERVENCIÓN .....	6
8.	METAS DEL PROYECTO PROGRAMADAS.....	7
9.	MODALIDAD DE EJECUCION:.....	7
10.	CRONOGRAMA Y PLAZO DE EJECUCIÓN: .....	7
11.	VALOR REFERENCIAL Y PRESUPUESTO TOTAL:.....	7



UEI:  
MUNICIPALIDAD  
DISTRITAL DE REQUE  
CHICLAYO -  
LAMBAYEQUE

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN  
LOSA DEPORTIVA VILLA EL SOL DISTRITO DE REQUE DE LA PROVINCIA DE  
CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CUI: 2615493

**UBICACIÓN:**  
Departamento:  
Lambayeque  
Provincia: Chiclayo  
Distrito: Reque

## RESUMEN EJECUTIVO

### 1. NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA VILLA EL SOL DISTRITO DE REQUE DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO, DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CUI N°2615493

### 2. ANTECEDENTES

La Municipalidad Distrital de Reque, está empeñado en lograr que la población que habita dentro de toda su jurisdicción tenga áreas para la práctica del deporte. En este sentido tiene previsto la ejecución del PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA VILLA EL SOL DISTRITO DE REQUE DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO, DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CUI N° 2615493, con fecha 15/11/2023 declarada VIABLE el Proyecto de Inversión, mejorando de esta manera los espacios de recreación existentes, lo cual contribuye al crecimiento y mejoramiento del ornato del distrito de Reque, específicamente en Asentamiento Humano Villa El Sol.

### 3. ASPECTOS GENERALES

El propósito del presente proyecto es de brindar un espacio recreativo en óptimas condiciones renovando la obra para la población del Asentamiento Humano Villa El Sol, permitiendo satisfacer las necesidades de los pobladores contando con las condiciones normativas y de confort para una seguridad comprometida con el desarrollo y una mejora de las estructuras pertenecientes al área realzando la belleza de la ciudad y contribuyendo al desarrollo de la misma, dentro del área de influencia directa del distrito de Reque.

### 4. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra ubicado en el AA.HH. Villa El Sol de la jurisdicción del Distrito de Reque, Provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque. Geopolíticamente se localiza en:

#### UBICACIÓN POLÍTICA

Departamento	Lambayeque
Provincia	Chiclayo
Distrito	Reque
Lugar	AA.HH. Villa El Sol



**UEI:**  
**MUNICIPALIDAD**  
**DISTRITAL DE REQUE**  
**CHICLAYO -**  
**LAMBAYEQUE**

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN LOSA DEPORTIVA VILLA EL SOL DISTRITO DE REQUE DE LA PROVINCIA DE CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CUI: 2615493

**UBICACIÓN:**  
Departamento:  
Lambayeque  
Provincia: Chiclayo  
Distrito: Reque



**PERU**



**LAMBAYEQUE**



**PROVINCIA DE CHICLAYO Y DISTRITO DE REQUE**

### UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Sector AA.HH. VILLA EL SOL	Coordenadas UTM (WGS-84) - Zona 17M		Coordenadas Geográficas	
	Este(m)	Norte(m)	Latitud (S)	Longitud (O)
	630851.00	9240580.00	6°52'8.10"	79°48'56.57"

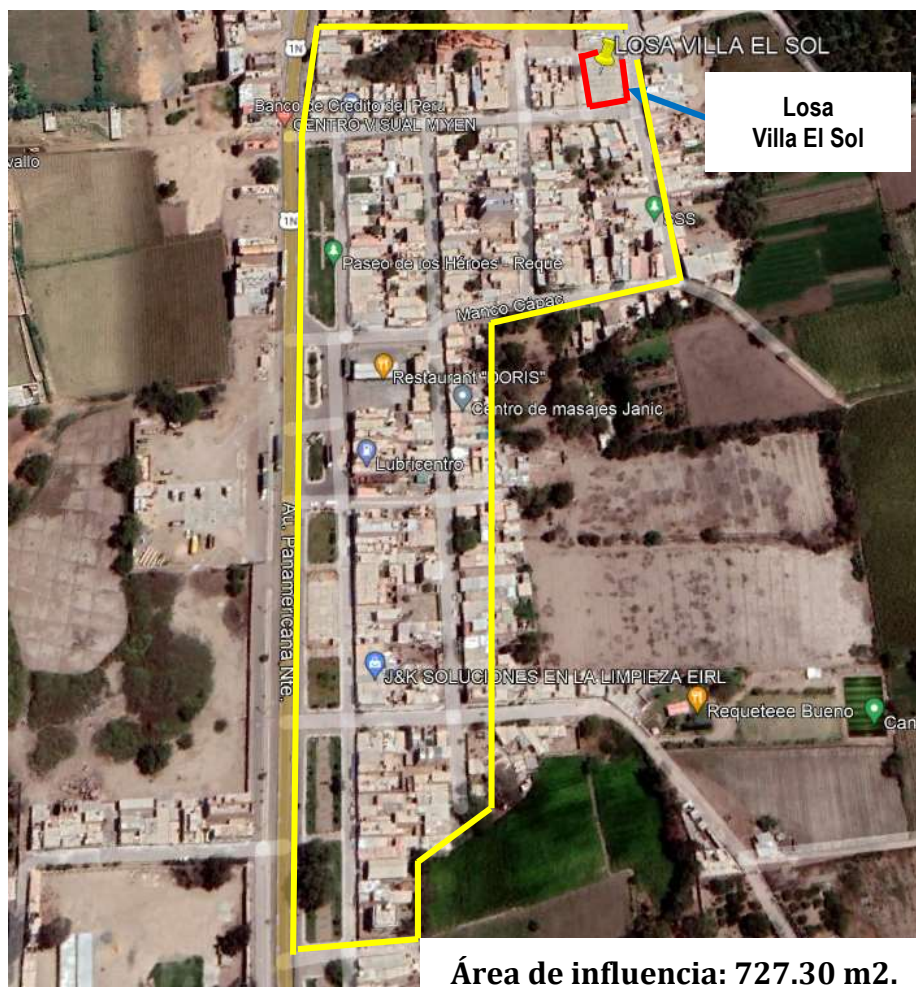


UEI:  
MUNICIPALIDAD  
DISTRITAL DE REQUE  
CHICLAYO -  
LAMBAYEQUE

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN  
LOSA DEPORTIVA VILLA EL SOL DISTRITO DE REQUE DE LA PROVINCIA DE  
CHICLAYO DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CUI: 2615493

UBICACIÓN:  
Departamento:  
Lambayeque  
Provincia: Chiclayo  
Distrito: Reque

## 5. LOCALIZACION DEL PROYECTO



**Área de influencia: 727.30 m2.**

*Imagen 4: Zona directamente beneficiada por el proyecto en mención – Distrito de Reque – Provincia de Chiclayo.*

*Fuente: Elaboración Propia*

### a. CLIMA

El distrito de Reque, tiene un clima predominantemente subtropical, siendo uno de los climas más agradables del departamento. Su temperatura media anual fluctúa entre 19°C y 30°C de Enero a Marzo; y entre 16°C y 21°C de Julio a Setiembre. El mes más cálido del año en Reque es febrero, con una temperatura máxima promedio de 30 °C y mínima de 22 °C. El mes más frío del año en Reque es agosto, con una temperatura mínima promedio de 17 °C y máxima de 23 °C.

Las precipitaciones son escasas al igual que en el resto de la costa central, sin embargo, esto cambia por la presencia del fenómeno de «El Niño» que causa copiosas lluvias con características torrenciales.





## 6. VIAS DE ACCESO:

El distrito de Reque limita con la capital de Chiclayo y se comunican a través de la carretera nacional Panamericana Norte. La principal vía de acceso al área del proyecto, es la Panamericana Norte, desde el centro de Reque hasta el AA.HH. Villa El Sol. El medio de transporte desde el Centro de Salud de Reque hacia Villa EL Sol puede ser: a pie o en moto taxi.

Desde	Hasta	Distancia (m.)	Tiempo (min)	Tipo de vía	Estado
Centro de Salud Reque	Reque	700	9	Pavimentada	Bueno



Imagen 3: Ruta de acceso al área del proyecto

Fuente: Elaboración Propia

## 7. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA INTERVENCIÓN

### - Mejoramiento

Actualmente, el área de intervención consiste en una losa deportiva de concreto en malas condiciones, dos arcos y un cerco en la zona sur. No cuentan con iluminación ni punto de agua.

En función a la situación actual y la necesidad de áreas deportivas en el AA.HH. Villa el Sol, el mejoramiento consiste en la renovación e implementación de estructura moderna, tal como una cancha de Grass sintético, graderías, servicios higiénicos y zonas administrativas, con el fin de que estos ambientes se incorporen y complementen, para brindar una zona de recreación óptima que atraiga e incentive el deporte.



## 8. METAS DEL PROYECTO PROGRAMADAS

Las metas físicas del proyecto son:

▪ Construcción de cancha deportiva	:	576.00 m2
▪ Construcción de graderías	:	46.65 m2
▪ Cancha de taquilla	:	5.56 m2
▪ Graderías de bloque de SS.HH. y Administración	:	69.00 m2

## 9. MODALIDAD DE EJECUCION:

La modalidad para el proceso de selección será por CONTRATA, y el sistema de contratación será a SUMA ALZADA.

## 10. CRONOGRAMA Y PLAZO DE EJECUCIÓN:

El Cronograma de Ejecución de obra Valorizado se encuentra en la sección correspondiente y el plazo de ejecución será de **(60) Sesenta días Calendario**.

## 11. VALOR REFERENCIAL Y PRESUPUESTO TOTAL:

El Valor Referencial para la ejecución de la obra asciende a la suma de **S/ 721,508.62** Soles y el Presupuesto Total, asciende a la suma de **S/ 756,798.23** soles, tal y como se indica a continuación.

COMPONENTES		MONTO
01	ESTRUCTURAS	S/ 268,830.01
02	ARQUITECTURA	S/ 171,112.11
03	INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 59,780.15
04	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	S/ 37,371.35
<b>05</b>	<b>COSTO DIRECTO (CD)</b>	<b>S/ 537,093.62</b>
06	GASTOS GENERALES (8.84% CD)	S/ 47,499.68
07	UTILIDAD (5.00% CD)	S/ 26,854.68
08	SUB TOTAL	S/ 611,447.98
09	I.G.V. (18.00% ST)	S/ 110,060.64
<b>10</b>	<b>VALOR REFERENCIAL</b>	<b>S/ 721,508.62</b>
11	GASTOS DE SUPERVISION (3,34% V.R.)	S/ 21,240.00
12	GESTIÓN DE RIESGOS	S/ 10,049.61
<b>13</b>	<b>MONTO TOTAL DE INVERSION</b>	<b>S/ 756,798.23</b>