

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDBB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CONSTRUCCIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN EL (LA) I.E N°0143 EN EL CENTRO POBLADO PAMPA HERMOSA, DISTRITO DE BAJO BIAVO, PROVINCIA DE BELLAVISTA, REGION SAN MARTIN, CON CIU N°2671130¿

Ruc/código : 20493864786

Fecha de envío : 25/04/2025

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MILANA S.A.C.

Hora de envío : 22:20:28

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se consulta si en el ANEXO N° 4 DECLARACION JURADA DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA, solo se señalará SESENTA (60) días calendario, o será OBLIGATORIO señalar o agregar lo señalado en el 1.9 DE EJECUCION DE OBRA: El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de SESENTA (60) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra. O en su defecto agregar lo señalado en el REQUERIMIENTO: 3.1.9.1 PLAZO DE EJECUCION: Es de 60 días calendarios PARA TODAS LAS OBRAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.1 **Literal:** e **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

La consulta del participante es referente sobre el llenado del ANEXO N° 04, el mismo que es parte de las bases estándar. Al respecto este colegiado aclara que el ANEXO N° 04 se debe llenar de acuerdo a lo indicado por el OSCE, y se encuentra de manera muy clara dentro de las bases de este procedimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDBB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CONSTRUCCIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN EL (LA) I.E N°0143 EN EL CENTRO POBLADO PAMPA HERMOSA, DISTRITO DE BAJO BIAVO, PROVINCIA DE BELLAVISTA, REGION SAN MARTIN, CON CIU N°2671130¿

Ruc/código :	20493864786	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MILANA S.A.C.	Hora de envío :	22:20:28

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se consulta si en el ANEXO N.º 6 PRECIO DE LA OFERTA, será obligatorio señalar o indicar la fecha de cálculo del presupuesto del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la consulta del participante, se aclara que el anexo N° 06 se refiere a la Oferta del postor, mas nó al presupuesto del expediente técnico. De tal manera que si la consulta está orientada para precisar si se debe colocar la fecha de cálculo del presupuesto de la oferta económica, se aclara que la normativa de contratación pública no ha establecido que se deba consignar la fecha de cálculo del presupuesto de la oferta económica, pero sí la fecha de elaboración del Anexo N° 06.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDBB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CONSTRUCCIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN EL (LA) I.E N°0143 EN EL CENTRO POBLADO PAMPA HERMOSA, DISTRITO DE BAJO BIAVO, PROVINCIA DE BELLAVISTA, REGION SAN MARTIN, CON CIU N°2671130¿

Ruc/código :	20493864786	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MILANA S.A.C.	Hora de envío :	22:20:28

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el REQUERIMIENTO se señala los porcentajes para los gastos generales y utilidad, se CONSULTA si será obligatorio CONSIGNAR el porcentaje de incidencia de los gastos generales fijos, gastos generales variables y el total de los gastos generales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1.7 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

con respecto a la consulta se aclara: Es el postor quien define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica, las mismas que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico, no existiendo un parámetro (monto o porcentaje) que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación; siempre y cuando el precio total de la oferta no supere el valor referencial en más del diez por ciento (10%) ni tampoco puede encontrarse por debajo del noventa por ciento (90%).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-MDBB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO: ¿CONSTRUCCIÓN DE AULA DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN EL (LA) I.E N°0143 EN EL CENTRO POBLADO PAMPA HERMOSA, DISTRITO DE BAJO BIAVO, PROVINCIA DE BELLAVISTA, REGION SAN MARTIN, CON CIU N°2671130¿

Ruc/código :	20493864786	Fecha de envío :	25/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MILANA S.A.C.	Hora de envío :	22:20:28

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que dentro de la experiencia del POSTOR EN LA ESPECIALIDAD se está solicitando ¿ DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION¿, esto va en contra de las bases estándar aprobadas mediante directiva N°001-2019-OSCE/CD en donde textualmente dice: ¿CONSIGNAR FACTURACION NO MAYOR A UNA (01) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION O DEL ITEM¿ por lo tanto en aras del cumplimiento de los principios y normas vigentes y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento transparente salvaguardando los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y competencia, solicitamos que se modifique la experiencia solicitada de la siguiente manera ¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (01) EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION, en la ejecución de obras similares, durante los 10 (Diez) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra ¿.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LCE y directiva N°001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

La observación del participante está orientada al ítem 3.2 literal B, página 36 de las bases administrativas. Donde observa y solicita que se estipule que la experiencia del postor en la especialidad sea de una (01) vez el valor referencial, por lo que este colegiado decide acoger dicha observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.