

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código : 10283152079

Fecha de envío : 23/04/2025

Nombre o Razón social : SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER

Hora de envío : 16:54:00

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

PERSONAL NO ACREDITADO O NO DEBIDAMENTE SUSTITUIDO En caso el PROYECTISTA incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. 0.50 UIT por cada día de ausencia del personal Según informe de la GDI-INEI; SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PUES ESTA SITUACION SURGE POR PROFESIONALES CLAVE QUE MUCHAS VECES RENUNCIAN AL TRABAJO QUE REALIZAN, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, Y SUMAR A ESTO PENALIDADES EXCESIVAS, ORIGINAN PERJUICIO ECONOMICO , ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.10 UIT. ESTA PENALIDADES

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3

Literal: XI.2

Página: 127

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:

De acuerdo al Capitulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Articulos, 161, 162 y 163. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.5 UIT por cada día de ausencia del personal clave considerando el objeto del contrato.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor elaborar y/o desarrollar el ETO con el personal clave ofertado, teniendo la facultad de realizar las sustituciones oportunamente en los plazos establecidos en el RLCE

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

POR INCOMPATIBILIDAD DETECTADA ENTRE EL ETO DIGITAL Y EL ETO FISICO IMPRESO Cuando el PROYECTISTA presente el ETO impreso con diferencias con relación al ETO digital sin observaciones, la penalidad será aplicada hasta la subsanación. El inicio del cómputo de días de retraso para la aplicación de la presente penalidad será desde la notificación por parte de la Entidad. 0.40 UIT por cada día de retraso Según informe de la GDI-INEI. SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO , ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLICACION ES DE MANERA DIARIA.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** XI.2 **Página:** 127

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:
De acuerdo al Capitulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Articulos, 161, 162 y 163. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.4 UIT por cada día de atraso considerando el objeto del contrato.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor garantizar la presentacion compatibilizada del ETO DIGITAL y ETO FISICO sin diferencias y errores, contar con experiencia y procesos de control de calidad, a fin de asegurar que los objetivos se cumplan en tiempo y forma.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCIAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

AUSENCIA DEL JEFE DEL PROYECTO O ESPECIALISTAS EN LAS EXPOSICIONES O REUNIONES CON LA ENTIDAD Cuando el jefe del proyecto o especialistas no asistan a las reuniones establecidas en los Términos de referencia, o convocados por la Entidad. 0.10 UIT por cada especialista ausente a cada reunión. Según informe de la informe de la GDI-INEI. SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO Y ESTE A SU VEZ ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLIACION DEBERIA GUARDAR RELACION AL SUELDO QUE CORRESPONDE AL PROFESIONAL CLAVE, PUES LA FALTA CORRESPONDE AL PROFESIONAL CLAVE , QUE ESCAPA DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** XI.2 **Página:** 127

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:

De acuerdo al Capitulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Articulos, 161, 162 y 163. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.10 UIT por cada especialista ausente a cada reunión considerando el objeto del contrato.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor cumplir con los TDR y garantizar que el personal clave asista a la reuniones convocadas por la Entidad.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código : 10283152079

Nombre o Razón social : SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER

Fecha de envío : 23/04/2025

Hora de envío : 16:54:00

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

POR NO PRESENTAR EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS, LOS EXPEDIENTES PARA LOS TRÁMITES A CARGO DEL PROYECTISTA ANTE LAS ENTIDADES O INSTITUCIONES COMPETENTES Y EL SEGUIMIENTO ADECUADO, PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS, PERMISOS, FACTIBILIDADES, AUTORIZACIONES

Por no presentar en los plazos indicados los expedientes de solicitud o de levantamiento de observaciones, de los trámites de: Anteproyecto en Consulta, Licencia de Edificación, Licencia de Demolición, Factibilidades de servicios, autorizaciones, permisos, u aprobaciones, cuya gestión está a cargo del PROYECTISTA según los Términos de referencia.

Se considera los plazos de presentación a la Entidad para su revisión, pago y/o suscripción de ser el caso, así como los plazos de presentación ante las entidades o instituciones competentes. 0.25 UIT por cada día de retraso en la presentación de trámites y levantamiento de observaciones Según informe de la GDI-INEI. SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO Y ESTE A SU VEZ ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLICACION DEBERIA GUARDAR RELACION AL SUELDO QUE CORRESPONDE AL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA GESTION DE ESTOS SERVICIOS, PARA QUE SEAN APLICADAS DE MANERA SOLIDARIA CON EL PERSONAL DEL CONSULTOR. PUES LA FALTA CORRESPONDE AL PROFESIONAL QUE LABORAN CON EL CONSULTOR, Y DERIVAN DE MUCHOS FACTORES LOS RETRAZOS., QUE ESCAPA DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3

Literal: XI.2

Página: 127

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:

De acuerdo al Capítulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Artículos, 161, 162 y 163. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.25 UIT por cada día de retraso en la presentación de trámites y levantamiento de observaciones considerando el objeto del contrato.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor garantizar el cumplimiento y presentacion de todos los tramites señalados en los TDR y los que resulten necesarios para cumplir con el objeto del contrato en los plazos establecidos.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

NO PRESENTACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO O INFORME DE REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN INICIAL Y EXTERNALIDADES Cuando el PROYECTISTA no presente el plan de trabajo o el Informe de Revisión de la Información inicial y externalidades, de acuerdo con lo indicado en el numeral VIII.2 y VIII.5. o la subsanación de el mismo. 0.20 UIT por cada día de retraso Según informe de la GDI-INEI. SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO Y ESTE A SU VEZ ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLICACION DEBERIA DE GUARDAR RELACION CON EL PAGO DE ENTREGABLES Y EL PLAN DE TRABAJO ES PRELIMINAR, SU ELABORACION NO CORRESPONDE PAGO ALGUNO , POR LO QUE EL MONTO DE LA PENALIDAD ES MUY ALTO Y POR DIA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: XI.2 Página: 128

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:
De acuerdo al Capitulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Articulos, 161, 162 y 163. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.20 UIT por cada día de retraso en la presentación del Plan de Trabajo o Informe de Revisión de la Información Inicial y Externalidades.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor garantizar el cumplimiento y presentacion Plan de Trabajo y el informe inicial de externalidades a fin de lograr el objetivo del contrato en los plazos establecidos.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

POR NO SUBSANAR LAS OBSERVACIONES INDICADAS EN LAS ACTAS DE REUNIONES Cuando el CONSULTOR no cumpla con subsanar las Observaciones y/o precisiones señaladas en las actas de reuniones de 0.10 UIT por ocurrencia Según informe de la GDI-INEI SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO Y ESTE A SU VEZ ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLIACION DEBERIA GUARDAR RELACION AL SUELDO QUE CORRESPONDE AL PROFESIONAL CLAVE, PUES LA FALTA CORRESPONDE AL PROFESIONAL CLAVE , QUE ESCAPA DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** XI.2 **Página:** 128

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:
De acuerdo al Capitulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Articulos, 161, 162 y 163. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.10 UIT por ocurrencia cuando el CONSULTOR no cumpla con subsanar las Observaciones y/o precisiones señaladas en las actas de reuniones.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor garantizar el cumplimiento y susbsanacion de observaciones y/o precisiones en los plazos establecidos.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

PLAZO DE ENTREGA DEL ETO IMPRESO FIRMADO Y/O ESCANEADO. Cuando el PROYECTISTA no presente el ETO en físico y/o escaneado en el plazo establecido. 0.40 UIT por cada día de retraso Según informe de la GDI-INEI. SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO Y ESTE A SU VEZ ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLICACION DEBERIA GUARDAR RELACION AL SUELDO QUE CORRESPONDE AL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA REALIZACION DE ESTOS SERVICIOS, PARA QUE SEAN APLICADAS DE MANERA SOLIDARIA CON EL PERSONAL DEL CONSULTOR. PUES LA FALTA CORRESPONDE AL PROFESIONAL QUE LABORAN CON EL CONSULTOR, Y DERIVAN DE MUCHOS FACTORES ESTOS ERRORES, QUE ESCAPA DE LAS RESPONSABILIDADES DEL

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** XI.2 **Página:** 129

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:
Es responsabilidad del consultor presentar el ETO impreso firmado y/o escaneado en el plazo establecido. Reducir la penalidad a 0.05 UIT no es viable, ya que las penalidades están diseñadas para desincentivar el incumplimiento y resarcir a la entidad por el perjuicio ocasionado.

La falta de presentación en los plazos indicados puede originar serios inconvenientes y perjuicio económico, aumentando el riesgo de la consultoría. Aunque los errores pueden derivar de muchos factores, es responsabilidad del consultor asegurar que su equipo cumpla con las responsabilidades establecidas y mitigar dicho riesgo.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCIAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

POR INCOMPATIBILIDAD DETECTADA ENTRE EL ETO IMPRESO FIRMADO Y ETO ESCANEADO Cuando el PROYECTISTA presente el ETO impreso firmado con diferencias con relación al ETO escaneado; la penalidad será aplicada hasta la subsanación. El inicio del cómputo de días de retraso para la aplicación de la presente penalidad será desde la notificación por parte de la Entidad. 0.40 UIT por cada día de retraso Según informe de la GDI-INEI. SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO Y ESTE A SU VEZ ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLICACION DEBERIA GUARDAR RELACION AL SUELDO QUE CORRESPONDE AL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA REALIZACION DE ESTOS SERVICIOS, PARA QUE SEAN APLICADAS DE MANERA SOLIDARIA CON EL PERSONAL DEL CONSULTOR. PUES LA FALTA CORRESPONDE AL PROFESIONAL QUE LABORAN CON EL CONSULTOR, Y DERIVAN DE MUCHOS FACTORES ESTOS ERRORES, QUE ESCAPA DE LAS RESPONSABILIDADES DEL

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** XI.2 **Página:** 129

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:
De acuerdo al Capítulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Artículos, 161, 162 y 163. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.4 UIT por cada día de atraso considerando el objeto del contrato.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor garantizar la presentacion compatibilizada del ETO DIGITAL y ETO FISICO sin diferencias y errores, contar con experiencia y procesos de control de calidad, a fin de asegurar que los objetivos se cumplan en tiempo y forma.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

POR NO CARGAR LA INFORMACION AL ENTORNO COMUN DE DATOS Cuando el PROYECTISTA no cumpla con cargar los avances del proyecto en todas las especialidades, al entorno común de datos. 0.15 UIT por ocurrencia Según informe de la GDI-INEI.

SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO Y ESTE A SU VEZ ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLICACION DEBERIA GUARDAR RELACION AL SUELDO QUE CORRESPONDE AL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA REALIZACION DE ESTOS SERVICIOS, PARA QUE SEAN APLICADAS DE MANERA SOLIDARIA CON EL PERSONAL DEL CONSULTOR. PUES LA FALTA CORRESPONDE AL PROFESIONAL QUE LABORAN CON EL CONSULTOR, Y DERIVAN DE MUCHOS FACTORES ESTOS ERRORES, QUE ESCAPA DE LAS RESPONSABILIDADES DEL

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** XI.2 **Página:** 129

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, No se acoge la Observación:
De acuerdo al Capitulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Articulos, 161, 162 y 163. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.15 UIT por ocurrencia cuando el PROYECTISTA no cumpla con cargar los avances del proyecto en todas las especialidades, al entorno común de datos.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor garantizar el cumplimiento y reportar los avances en el Entorno Comun de Datos.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

ACTUALIZACIÓN DE CRONOGRAMA DE ELABORACIÓN DE ETO Y/O CUADRO DE REUNIONES Cuando el PROYECTISTA no actualice el cronograma de elaboración de ETO y/o el cuadro de reuniones después de la conformidad por parte de la Entidad de cada entregable. 0.20 UIT por cada día de retraso Según informe de la GDI-INEI. SE OBSERVA EL MONTO DE LA PENALIDAD, PONIENDO AL CONTRATISTA CONSULTOR EN SERIOS INCONVENIENTES, ORIGINANDO PERJUICIO ECONOMICO Y ESTE A SU VEZ ORIGINANDO RIESGO DE LA CONSULTORIA, POR LO QUE SE DEBE REDUCIR A 0.05 UIT. ESTA PENALIDADES, PUES SU APLICACION DEBERIA GUARDAR RELACION AL SUELDO QUE CORRESPONDE AL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA GESTION DE ESTOS SERVICIOS, PARA QUE SEAN APLICADAS DE MANERA SOLIDARIA CON EL PERSONAL DEL CONSULTOR. PUES LA FALTA CORRESPONDE AL PROFESIONAL QUE LABORAN CON EL CONSULTOR, Y DERIVAN DE MUCHOS FACTORES LOS RETRAZOS., QUE ESCAPA DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3 **Literal:** XI.2 **Página:** 129

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI, se precisa que :
De acuerdo al Capitulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Articulos, 161, 162 y 163 del RLCE. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.20 UIT por cada día de retraso cuando el PROYECTISTA no actualice el cronograma de elaboración de ETO y/o el cuadro de reuniones después de la conformidad por parte de la Entidad de cada entregable.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor garantizar el cumplimiento y presentacion del cronograma debidamente actualizado en los plazos y oportunidad establecida.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	10283152079	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	Hora de envío :	16:54:00

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

POR NO PRESENTAR EL PROYECTISTA, REPRESENTANTE LEGAL Y/O PERSONAL CLAVE, LA DECLARACIÓN JURADA DE INTERESES ESTABLECIDA EN LA LEY 31277 Cuando el PROYECTISTA, el representante legal y/o personal clave no presente la Declaración Jurada de Intereses (DJI) exigida según Ley 31277 en el plazo establecido. 0.15 UIT por cada DJI no presentada, por día hasta su presentación Según informe de la GDI-INEI.

SE OBSERVA ESTA PENALIDAD PUES DEPENDE DE LA PLATAFORMA DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, QUE MUCHAS VECES SE ENCUENTRA SATURADO CASI LAS 24 HORAS, Y LOS ESPECIALISTA Y EL CONSULTOR NO PUEDEN ESTAR AL PENDIENTE DE ESTAS DECLARACIONES. PUES EL SERVICIO ES PARA REALIZAR LA CONSULTORIA DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y NO ESTAR DISTRAIDOS CON DECLARACIONES EN PLATAFORMAS DE CONTRALORIA MUY DEFECTUOSAS. POR LO QUE SE DEBE SUPRIMIR O EN SU DEFECTO QUE SU CUMPLIMIENTO SE REALICE DURANTE EL TIEMPO QUE DURE LA CONSULTORIA SIN PENALIDADES DIARIAS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: XI.2 Página: 129

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI: Se precisa que:

De acuerdo al Capitulo IV Incumplimiento de Contrato y sus Articulos, 161, 162 y 163 del RLCE. La entidad esta facultada para establecer las penalidades por los incumplimientos contractuales, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. En ese sentido la Entidad a fijado en 0.15 UIT por cada DJI no presentada, cuando el PROYECTISTA, el representante legal y/o personal clave no presente la Declaración Jurada de Intereses (DJI) exigida según Ley 31277 en el plazo establecido.

Cabe señalar que, es responsabilidad del consultor garantizar el cumplimiento con la Ley 31277 y presentacion de las Declaraciones Juradas de Interes en los plazos y oportunidad establecida.

El postor deberá ceñirse a lo indicado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	20556777781	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	ZB CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:46:28

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a dos (2) veces el valor referencial, por la contratación de servicios de consultoría de obra (elaboración o supervisión de Expediente Técnico de Obra) iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: supervisión y/o elaboración de expedientes técnicos de proyectos de Edificaciones públicos o privados tales como: Almacenes, Edificaciones Institucionales, Empresariales y/o Administrativas, Hoteles de cinco estrellas, hospitales, clínicas, universidades (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios), centros comerciales (con área de 10,000m2 como mínimo), cines.

No se considerarán como proyectos y/o obras similares, establecimientos penitenciarios, centros educativos, locales comunales, postas médicas, centros médicos, iglesias.

CONSULTA:

Se solicita aclarar si Edificaciones Institucionales están comprendidas edificaciones publicas donde funcionen instituciones del sector público, es decir sedes administrativas públicas, sedes institucionales, sedes judiciales, sedes policiales (comisarias), estadios (con área de 10,000m2 como mínimo) o similares.

Adicionalmente se considera similares a universidades (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios). No se considerarán como proyectos y/o obras similares centros educativos. Se entiende que se refiere a educación básica. no se detalla si se considera instituto de educación superior tecnológico (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios) al considerarse educación superior.

En este sentido, para ampliar la pluralidad de postores, se solicita considerar proyectos de Edificaciones públicas con similar o mayor complejidad como instituciones superiores tales como instituto de educación superior tecnológico (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios), que cuenten con infraestructura compleja como talleres y/o laboratorios especializados y con el componente de equipamiento especializado, siempre y cuando su infraestructura que contenga sistemas interrelacionados, componentes tales como el estructuras de concreto armado, estructuras metálicas, sistema de comunicaciones, sistema de cableado estructurado, sistema sanitario, sistema contra incendio, sistema detección y alarmas de incendios, sistema contraincendios, sistema de climatización, sensores de automatización, sistema de utilización en media tensión, sostenibilidad y ecoeficiencia, bajo metodología BIM, entre otros.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 135

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI. Se precisa que:

Edificaciones Institucionales, se encuentran relacionados a las consultorias de obras similares: sedes administrativas públicas, sedes institucionales, sedes judiciales, comisarias, estadios (con área de 10,000m2 como mínimo) instituto de educación superior tecnológico (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios); siempre y cuando cuenten con componentes de sistema de cableado estructurado, sistema detección y alarmas

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Específico III B 135

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
de incendios, sistema contraincendios, sistema de climatización.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se precisa que: Edificaciones Institucionales, se encuentran relacionados a las consultorias de obras similares: sedes administrativas públicas, sedes institucionales, sedes judiciales, comisarias, estadios (con área de 10,000m2 como mínimo) instituto de educación superior tecnológico (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios); siempre y cuando cuenten con componentes de sistema de cableado estructurado, sistema detección y alarmas de incendios, sistema contraincendios, sistema de climatización.

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	20556777781	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	ZB CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:46:28

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

- Para el siguiente personal clave:
- 1) Jefe del proyecto
 - 2) Profesional en la especialidad de arquitectura
 - 3) Profesional en la especialidad de seguridad en edificaciones
 - 4) Profesional en la especialidad de estructuras
 - 5) Profesional en la especialidad de instalaciones sanitarias
 - 6) Profesional en la especialidad de instalaciones eléctricas para baja tensión
 - 8) Profesional en la especialidad de instalaciones mecánicas
 - 9) Profesional en la especialidad de instalaciones de comunicaciones

Se considera experiencia en su especialidad en proyectos de edificaciones tales como: Almacenes, Edificaciones Institucionales, Empresariales y/o Administrativas, Hoteles de cinco estrellas, hospitales, clínicas, universidades (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios), centros comerciales (con área de 10,000m2 como mínimo), cines.

CONSULTA:

Se solicita aclarar si Edificaciones Institucionales están comprendidas edificaciones publicas donde funcionen instituciones del sector público, es decir sedes administrativas públicas, sedes institucionales, sedes judiciales, sedes policiales (comisarias) o similares.

Adicionalmente se considera similares a universidades (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios). Teniendo en cuenta que una universidad es educación superior, similar a un instituto de educación superior tecnológico (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios).

En este sentido, para ampliar la pluralidad de postores, se solicita considerar proyectos de Edificaciones públicas con similar o mayor complejidad como instituciones superiores tales como instituto de educación superior tecnológico (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios), que cuenten con infraestructura compleja como talleres y/o laboratorios especializados y con el componente de equipamiento especializado, siempre y cuando su infraestructura que contenga sistemas interrelacionados, componentes tales como el estructuras de concreto armado, estructuras metálicas, sistema de comunicaciones, sistema de cableado estructurado, sistema sanitario, sistema contra incendio, sistema detección y alarmas de incendios, sistema contraincendios, sistema de climatización, sensores de automatización, sistema de utilización en media tensión, sostenibilidad y ecoeficiencia, bajo metodología BIM, entre otros.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A.2 **Página:** 133

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI. Se precisa que:

Edificaciones Institucionales, se encuentran relacionados a las consultorias de obras similares: sedes administrativas públicas, sedes institucionales, sedes judiciales, comisarias, estadios (con área de 10,000m2 como mínimo) instituto de educación superior tecnológico (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios); siempre y cuando cuenten con componentes de sistema de cableado estructurado, sistema detección y alarmas de incendios, sistema contraincendios, sistema de climatización.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Se precisa que: Edificaciones Institucionales, se encuentran relacionados a las consultorias de obras similares: sedes administrativas públicas, sedes institucionales, sedes judiciales, comisarias, estadios (con área de 10,000m2 como mínimo) instituto de educación superior tecnológico (pabellones, bibliotecas, laboratorios, auditorios); siempre y cuando cuenten con componentes de sistema de cableado estructurado, sistema detección y alarmas de incendios, sistema contraincendios, sistema de climatización.

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código :	20556777781	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	ZB CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:46:28

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

PROFESIONAL EN EQUIPAMIENTO ESPECIALISTA EN ALMACENES

Un (01) Ingeniero Civil o Mecánico o Industrial o Mecánico Electricista o Electromecánico o Arquitecto, titulado.

Con experiencia profesional de dos (02) años como especialista y/o responsable en Equipamiento de Naves Industriales, Almacenes y/o depósitos; en la elaboración y/o evaluación y/o SUPERVISIÓN de expedientes técnicos de obra relacionados a proyectos de edificaciones.

CONSULTA:

Se solicita que pueda ser considerado un ingeniero electrónico

Con experiencia profesional de dos (02) años como especialista y/o responsable en Equipamiento de Naves Industriales, Almacenes y/o depósitos, talleres de mecánica o mecánica automotriz, equipamiento hospitalario; en la elaboración y/o evaluación y/o SUPERVISIÓN de expedientes técnicos de obra relacionados a proyectos de edificaciones.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A.2 Página: 134

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI. Se precisa que:

Se acoge la Formación Académica de Ingeniero Electrónico.

No se acoge la experiencia en talleres de mecánica o mecánica automotriz, equipamiento hospitalario, los cuaesl no tienen relación con el presente proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que: PROFESIONAL EN EQUIPAMIENTO ESPECIALISTA EN ALMACENES

Un (01) Ingeniero Civil o Mecánico o Industrial o Mecánico Electricista o Electromecánico o Arquitecto o Ingeniero Electrónico, titulado.

Con experiencia profesional de dos (02) años como especialista y/o responsable en Equipamiento de Naves Industriales, Almacenes y/o depósitos; en la elaboración y/o evaluación y/o SUPERVISIÓN de expedientes técnicos de obra relacionados a proyectos de edificaciones.

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : CP-SM-2-2025-811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Ruc/código : 20556777781

Nombre o Razón social : ZB CONSULTORES S.A.C.

Fecha de envío : 07/05/2025

Hora de envío : 23:46:28

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

XI.2 OTRAS PENALIDADES

PENALIDAD N° 8

SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD

POR NO REALIZAR LA VISITA AL TERRENO POR PARTE DEL PERSONAL CLAVE DEL EQUIPO PROYECTISTA

Cuando el personal clave del PROYECTISTA no cumpla con la visita al terreno, dentro de los 10 días de firmado el contrato. La penalidad será aplicada por cada día (a partir del onceavo día de suscrito el contrato) y por cada personal clave que no realice la visita, hasta que se realice el cumplimiento de la visita.

CONSULTA:

Se solicita que el personal clave que vista el terreno sea el siguiente:

- 1) Jefe del proyecto
- 2) Profesional en la especialidad de arquitectura
- 3) Profesional en la especialidad de seguridad en edificaciones
- 4) Profesional en la especialidad de estructuras
- 5) Profesional en la especialidad de instalaciones sanitarias
- 6) Profesional en la especialidad de instalaciones eléctricas para baja tensión
- 7) Profesional en la especialidad de instalaciones eléctricas para media tensión
- 8) Profesional en la especialidad de instalaciones mecánicas
- 9) Profesional en la especialidad de instalaciones de comunicaciones

Los siguientes profesionales consideramos que no es necesaria su visita dentro de los 10 días de firmado el contrato:

- 10) Profesional en equipamiento especialista en almacenes
- 11) Profesional en la especialidad de costos, presupuesto y programación de obra
- 12) Profesional coordinador BIM

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: XI

Literal: XI.2

Página: 128

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al pronunciamiento tecnico de GDI. Se precisa que:

TDR Dice:

VIII.4 VISITA AL TERRENO DEL PROYECTO

1. El Jefe de Proyecto, el Arquitecto y todo el Personal clave del equipo PROYECTISTA, deberán realizar la visita al terreno y su entorno, dentro de los diez (10) días calendario a partir del día siguiente de la suscripción del Contrato. Caso contrario, se aplicará la penalidad contenida en el numeral 8 del ítem XI.2 Otras Penalidades.

(...)

TDR debe Decir:

VIII.4 VISITA AL TERRENO DEL PROYECTO

1. El Jefe de Proyecto, el Arquitecto y el equipo de especialistas que el PROYECTISTA considere pertinente, a fin de asegurar el cumplimiento del plazo y la calidad del proyecto, los cuales deberán realizar la visita al terreno y su entorno, dentro de los diez (10) días calendario a partir del día siguiente de la suscripción del Contrato. Caso contrario, se aplicará la penalidad contenida en el numeral 8 del ítem XI.2 Otras Penalidades.

(...)

TDR Dice:

Entidad convocante :	INVERSION PUBLICA SUNAT
Nomenclatura :	CP-SM-2-2025-811000-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE CUSTODIA DE BIENES Y MERCANCÍAS DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE JUNÍN EN EL DISTRITO DE EL TAMBO - PROVINCIA DE HUANCAYO - DEPARTAMENTO DE JUNÍN"

Específico	XI	XI.2	128
------------	----	------	-----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

XI.2 OTRAS PENALIDADES
 Penalidad N°8.- POR NO REALIZAR LA VISITA AL TERRENO POR PARTE DEL PERSONAL CLAVE DEL EQUIPO PROYECTISTA
 Cuando el personal clave del PROYECTISTA no cumpla con la visita al terreno, dentro de los 10 días de firmado el contrato. La penalidad será aplicada por cada día (a partir del onceavo día de suscrito el contrato) y por cada personal clave que no realice la visita, hasta que se realice el cumplimiento de la visita.
 TDR debe Decir:
 XI.2 OTRAS PENALIDADES
 Penalidad N°8.- POR NO REALIZAR LA VISITA AL TERRENO POR PARTE DEL PERSONAL CLAVE DEL EQUIPO PROYECTISTA
 Cuando el personal clave del PROYECTISTA no cumpla con la visita al terreno, dentro de los 10 días de firmado el contrato. La penalidad será aplicada por cada día (a partir del onceavo día de suscrito el contrato) y por cada personal clave designado por el PROYECTISTA que no realice la visita, hasta que se realice el cumplimiento de la visita.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se precisa que:

 VIII.4 VISITA AL TERRENO DEL PROYECTO

1. El Jefe de Proyecto, el Arquitecto y el equipo de especialistas que el PROYECTISTA considere pertinente, a fin de asegurar el cumplimiento del plazo y la calidad del proyecto, los cuales deberán realizar la visita al terreno y su entorno, dentro de los diez (10) días calendario a partir del día siguiente de la suscripción del Contrato. Caso contrario, se aplicará la penalidad contenida en el numeral 8 del ítem XI.2 Otras Penalidades.
 (...)

XI.2 OTRAS PENALIDADES
 Penalidad N°8.- POR NO REALIZAR LA VISITA AL TERRENO POR PARTE DEL PERSONAL CLAVE DEL EQUIPO PROYECTISTA
 Cuando el personal clave del PROYECTISTA no cumpla con la visita al terreno, dentro de los 10 días de firmado el contrato. La penalidad será aplicada por cada día (a partir del onceavo día de suscrito el contrato) y por cada personal clave designado por el PROYECTISTA que no realice la visita, hasta que se realice el cumplimiento de la visita.