

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACORA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REMODELACION DE AMBIENTES DE USOS MULTIPLES, EN EL (LA) MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DISTRITO DE PACORA, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE CON CUI 2613710

Ruc/código :	20608617362	Fecha de envío :	31/01/2024
Nombre o Razón social :	TRANSPORTES E INVERSIONES MULTIPLES YBBYAD E.I.R.L.	Hora de envío :	13:05:07

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

se considera obra similar a: mejoramiento y ampliación de mercado de abastos y/o infraestructura deportiva en obras publicas que contenga como mínimo los siguientes componentes: revoques enlucidos y molduras, servicios higiénicos, columnas de arriostre, seguridad y salud en la obra, instalaciones eléctricas.

Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores, por lo que se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares para la experiencia en la especialidad a: mejoramiento y ampliación de mercado de abastos y/o infraestructura deportiva, educativa en obras publicas que contenga como mínimo los siguientes componentes: equipamiento, estructuras, revoques enlucidos ,instalaciones sanitarias, columnas de cofinanciamiento, seguridad y salud en la obra, instalaciones eléctricas. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3.2 **Literal:** requisitos **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinaciones con el área Usuaría NO ACOGE LA OBSERVACION; CON RESPECTO A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES, si bien es cierto que es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, estas deben permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, evitando incluir requisitos innecesarios, por ello los requisitos técnicos mínimos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertara lo mínimo necesario para cumplir adecuadamente con la ejecución de la obra requerida. No obstante, a efectos de tener la participación de postores con un trato igualitario, con imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, se mantiene la definición de obras similares y sus componentes previstos en el factor de evaluación, toda vez que la denominación de las obras son similares a la obra en convocatoria, y sus componentes corresponden propiamente a los componentes del presupuesto del expediente técnico de la obra a licitar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACORA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REMODELACION DE AMBIENTES DE USOS MULTIPLES, EN EL (LA) MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DISTRITO DE PACORA,PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE CON CUI 2613710

Ruc/código :	20479631094	Fecha de envío :	31/01/2024
Nombre o Razón social :	JK & L CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	21:43:19

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON LO QUE RESPECTA A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO EQUIVALENTE A s/. 165,787.33 EN LA EJECUCIÓN DE OBRAS SIMILARES, DURANTE LOS 10 AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE PRESENTACIÓN, ADEMÁS SE CONSIDERARA OBRA SIMILAR A: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE MERCADO DE ABASTOS Y/O INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA EN OBRAS PÚBLICAS QUE CONTENGAN COMO MÍNIMO LOS SIGUIENTES COMPONENTES: REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS; SERVICIOS HIGIÉNICOS; COLUMNAS DE ARRIOSTRE; SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA; INSTALACIONES ELÉCTRICAS. CON RESPECTO A LOS COMPONENTES REQUERIDOS, SE SOLICITA SUPRIMIR EL COMPONENTE COLUMNAS DE ARRIOSTRE YA QUE EN LAS PAGINAS 25, 26 Y 27 DE LAS BASES CORRESPONDIENTE A METAS FÍSICAS NO EXISTE NINGUNA PARTIDA O ÍTEM CON ESE COMPONENTE, ADEMÁS REVISANDO EL EXPEDIENTE TÉCNICO COLGADO EN EL SISTEMA EN LO QUE CORRESPONDE AL PRESUPUESTO Y EL ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS TAMPOCO EXISTE ESE COMPONENTE. POR LO CUAL SE SOLICITA A ESTE DIGNO COMITÉ SUPRIMIR EL COMPONENTE COLUMNAS DE ARRIOSTRE

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinaciones con el área Usuaria en BASE A LA RLCE, DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LA LIBERTAD DE PARTICIPANTES SE ACOGE LA OBSERVACION, PARA LO CUAL SUPRIMIRA EL COMPONENTE COLUMNAS DE ARRIOTRE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACORA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REMODELACION DE AMBIENTES DE USOS MULTIPLES, EN EL (LA) MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DISTRITO DE PACORA,PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE CON CUI 2613710

Ruc/código :	20606190281	Fecha de envío :	02/02/2024
Nombre o Razón social :	PACIFICO INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	15:05:33

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el capítulo III NUMERAL 3.1, LITERAL B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Se considera como obra similar a: mejoramiento y ampliación de edificaciones de mercado de abastos y/o infraestructura deportiva en obras públicas que contengan como mínimo los siguientes componentes: REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS, SERVICIOS HIGIÉNICOS, COLUMNAS DE ARRIOSTRE, SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

El postor debe acreditar, con su experiencia en la especialidad, mínimamente el cincuenta por ciento del monto del valor referencial, con todos los componentes, en un contrato.

Que habiéndose revisado el presente proceso de selección se observa que la Experiencia del Postor en la Especialidad tiene por objeto asegurar a la entidad que el postor ganador y futuro contratista tenga la experiencia adecuada para cumplir con el objeto de la convocatoria, y lograr su finalización sin retrasos. Sin perjuicio de ello, con la finalidad de promover la pluralidad de postores y teniendo en cuenta el principio de Competencia y la Libertad de concurrencia, y además basándonos en el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE ACUERDO DE SALA PLENA QUE ESTABLECE CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS donde cita: ACUERDO 1. Respecto a la acreditación de experiencia del postor como requisito de calificación en los procedimientos de selección cuyo objeto comprenda la contratación de ejecución de obra, como criterio general, la interpretación por parte del Tribunal se decanta en el sentido que la incorporación de partidas y/o componentes en la definición de obras similares lesiona el principio de libre concurrencia, constituyendo causal de nulidad del procedimiento de selección, por contravención a normas legales.

Por lo tanto, SOLICITAMOS SUPRIMIR LOS COMPONENTES, ya que ello se constituye en una barrera a la libertad de concurrencia de los postores debido a que se está restringiendo la participación de muchos proveedores

Por lo que de no acoger la observación se estará informando a las autoridades competentes

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinaciones con el área Usuaría en BASE A LA RLCE, DE ACUERDO AL PRINCIPIO DE LA LIBERTAD DE PARTICIPANTES SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, PARA LO CUAL SUPRIMIRA EL COMPONENTE COLUMNAS DE ARRIOTRE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACORA

Nomenclatura :AS-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REMODELACION DE AMBIENTES DE USOS MULTIPLES, EN EL (LA) MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DISTRITO DE PACORA,PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE CON CUI 2613710

Ruc/código :	20606190281	Fecha de envío :	02/02/2024
Nombre o Razón social :	PACIFICO INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	15:05:33

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
SE CONSULTA AL COMITÉ SI SE ACEPTARAN LOZAS DEPORTIVAS Y/O SERVICIOS DE RECREACIÓN , así mismo ampliar los términos en obras similares como mejoramiento y/o ampliación y/o construcción y/o reparación y/o rehabilitación con la finalidad de promover la pluralidad de postores y teniendo en cuenta el principio de Competencia y la Libertad de concurrencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinaciones con el área Usuaría NO ACOGE LA CONSULTA TÉCNICA; CON RESPECTO A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES; considerando que el área usuaria en uso de sus facultades es responsable de la definición de los requerimientos técnicos mínimos, si bien es cierto que es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, estas deben permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, evitando incluir requisitos innecesarios, por ello los requisitos técnicos mínimos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertará lo mínimo necesario para cumplir adecuadamente con la ejecución de la obra requerida. Asimismo, a efectos de tener la participación de postores con un trato igualitario, con imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, se mantiene los componentes previstos en el requerimiento de obra, toda vez que corresponden propiamente a los componentes del presupuesto del expediente técnico de la obra a licitar

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACORA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REMODELACION DE AMBIENTES DE USOS MULTIPLES, EN EL (LA) MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DISTRITO DE PACORA,PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE CON CUI 2613710

Ruc/código :	20601870267	Fecha de envío :	02/02/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SM CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:29:55

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Observamos al comité de selección el direccionamiento del proceso al requerir la experiencia específica en infraestructuras de mercados de abastos o infraestructura deportiva, conociendo que dichas partidas se encuentran en cualquier tipo de obra civil.

Solicitamos al colegiado una respuesta clara y concisa.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Libre concurrencia, pluralidad de postores.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinaciones con el área Usuaría NO ACOGE LA OBSERVACIÓN; CON RESPECTO A LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES; por ello los requisitos técnicos mínimos cumplen con la función de asegurar a la Entidad que el postor ofertara lo mínimo necesario para cumplir adecuadamente con la ejecución de la obra requerida. Asimismo, a efectos de tener la participación de postores con un trato igualitario, con imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, se mantiene en las terminologías establecidas en las bases, puesto que aseguran la similitud de las obras a acreditar por los postores como experiencia en la especialidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACORA

Nomenclatura :AS-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :REMODELACION DE AMBIENTES DE USOS MULTIPLES, EN EL (LA) MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DISTRITO DE PACORA,PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE CON CUI 2613710

Ruc/código :	20604147388	Fecha de envío :	02/02/2024
Nombre o Razón social :	EJECUTORA PERU NORTE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:05:03

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se observa un presunto direccionamiento al indicar en la experiencia del postor a obras similares como MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE MERCADO DE ABASTOS Y/O INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, debido a que si se quiere ampliar la participación de los postores no se debería restringir las obras similares a una actividad compuesta (MEJORAMIENTO Y AMPLIACION), en su defecto, sería mejor considerar a las edificaciones en general y ampliar la terminología, puesto que la complejidad de la obra lo permite.

Por otro lado, a esto se suma, la pretensión de incluir componentes mínimos, que en primer lugar alguno de ellos no tienen relación ni sentido alguno con las partidas del expediente técnico (ENLUCIDO Y MOLDURA, COLUMNAS DE ARRIOSTRE) , y por otro lado, la complejidad de la obra no amerita la solicitud de estos componentes. Por lo expuesto, al no alterar la naturaleza de la obra directamente, se solicita eliminar los componentes, y ampliar la definición de obras similares, de tal manera que sería: MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES EN GENERAL, de esta manera se permitiría una mayor concurrencia de los postores, y no se obstaculizaría su participación.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.2Literal: BPágina: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinaciones con el área Usuaría NO ACOGE LA OBSERVACIÓN; CON RESPECTO A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES; pero si suprimirá la componente COLUMNAS DE ARRIOSTRE a efectos de tener la participación de postores con un trato igualitario, con imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PACORA

Nomenclatura : AS-SM-2-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REMODELACION DE AMBIENTES DE USOS MULTIPLES, EN EL (LA) MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DISTRITO DE PACORA,PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE CON CUI 2613710

Ruc/código :	20602126120	Fecha de envío :	02/02/2024
Nombre o Razón social :	QURMAQ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:20:58

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia del postor en la especialidad, se observa un intento de obstaculizar la participación libre de los postores, al colocar como obras similares: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE MERCADO DE ABASTOS Y/O INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, que contengan los siguientes componentes: REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS, SERVICIOS HIGIENICOS, COLUMNAS DE ARRIOSTRE, SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA, INSTALACIONES ELECTRICAS.

Observando claramente una descripción específica sobre componentes que incluso, algunos no son contemplados en el presupuesto de la obra a concursar; debido a la complejidad del mismo, no se deberían considerar necesarios, es más, estarían obstaculizando la participación de los potenciales postores. Además, se está limitando la participación al señalar únicamente los términos MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN, teniendo en cuenta que existen variedad de obras con denominaciones similares pero distintas a las señaladas, se solicita reconsiderar los términos como CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O CREACIÓN, ETC. Donde no se restrinja la libre participación.

EN TAL SENTIDO, teniendo en cuenta lo explicado, se concluye que, la determinación de las obras que serán consideradas similares, es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, es por ello que se solicita al comité reconsiderar la terminología y suprimir los componentes, para permitir la mayor participación de postores, un trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinaciones con el área Usuaría SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN;se suprimirá el componente COLUMNAS DE ARRIOSTRE a efectos de tener la participación de postores con un trato igualitario, con imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null